

Majandusaasta aruanne

OÜ OSULA OSS

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIC LAKOND  
SISSE TULNUD

07 -10- 2009

14 h - 108064

El

Majandusaasta algus:  
Majandusaasta lõpp:

01.jaanuar 2008  
31.detsember 2008

08.10.09  
El

Äriregistri kood

10351841

Aadress

Osula, Sõmerpalu vald, Võru maakond 66601

Telefon

78 95 375, 50 45 266

Fax

Elektronpost

[osula.oss@neti.ee](mailto:osula.oss@neti.ee)

Põhitegevusala

metsa lõikamise teenus, metsamaterjali müük

Tegevjuht

Janek Paulus

## SISUKORD

|                                                    | lk. |
|----------------------------------------------------|-----|
| Tegevusaruanne                                     | 3   |
| Juhatuse deklaratsioon                             | 4   |
| Bilanss                                            | 5   |
| Kasumiaruanne skeem 1                              | 6   |
| Omakapitali muutuse aruanne                        | 7   |
| Rahavoogude aruanne                                | 8   |
| Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid | 9   |
| Lisa 1. Raha ja pangakontod                        | 10  |
| Lisa 2. Nõuded ostjate vastu                       | 10  |
| Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine             | 10  |
| Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed           | 10  |
| Lisa 5. Müügitulu                                  | 11  |
| Lisa 6. Kapitalirent                               | 11  |
| Lisa 7. Saadud lühiajalised laenud                 | 11  |
| Majandusaasta aruande allkirjad                    | 12  |
| Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek              | 13  |

## TEGEVUSARUANNE

Osaühing Osula Oss asutamisleping on sõlmitud 15.12.1997.a.  
Majandustegevust alustati 01.jaanuaril 1998.a.

2006.aasta teisel poolel hakkas osaühingu juhatuse otsima võimalusi metsaraie- ja väljaveo teenuse osutamise võimaluste kohta väljaspool Eesti Vabariiki - nii Soomes kui Rootsis, kuna kohalikul turul on võimalused kahanenud.

2007.aastal osutati metsavarumise teenust: EMTAK-i kood 02201-kokku 4,378 milj.kr.eest, mis on 6 % rohkem võrreldes 2006.aastaga.

2008.aastal osutati metsavarumise teenust: EMTAK-i kood 02201-kokku 3,240 milj.kr.eest, mis on 25 % vähem võrreldes 2007.aastaga.

2008.aastal osutati nii era- kui riigimetsas maapinna ettevalmistamise teenust 539,54 t.kr.eest kokku 338,14 hektarit.

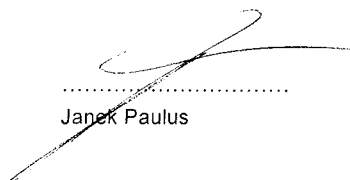
2008.aastal müüdi kasvava metsa raieõiguse võõrandamise lepingute alusel ostetud lankidelt metsamaterjali kokku 731,87 t.krooni ulatuses.

2008.aastal investeeriti põhivarasse kokku 1,404 milj.krooni: suuremateks investeeringuteks olid traktor Valmet 86 ja traktorihaagis KIRE Steel kokku 769 tuhat krooni.

Osaühing Osula Oss tegevust juhib ja töid korraldab osaühingu ainsuse Janek Paulus.

2008.a.maksti töötasu neljale põhikohaga töötajale ja ühele kohakaasluse alusel töötavale töötajale kokku töötasu summas 600 874.- krooni.

Osaühingu Osula Oss juhatuse liikmele on makstud 2008.aastal töötasu 132 000.- krooni.



Janek Paulus

## JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Osula Oss juhatus on vastavalt äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid.

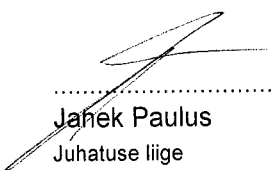
Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustuse ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Osula Oss jätkuvalt tegutsev osaühing.

Juhatus kinnitab 2008.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Osulas, 30.juunil 2008.a.



.....  
Jaanek Paulus

Juhatuses liige

Bilanss

**AKTIVA**

kroonides

31.12.2008 31.12.2007

**KÄIBEVARA**

|                                        |        |                |                |
|----------------------------------------|--------|----------------|----------------|
| Raha ja pangakontod                    | Lisa 1 | 308 940        | 15 955         |
| Nõuded ostjate vastu                   | Lisa 2 | 325 993        | 98 906         |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud | Lisa 4 |                | 61 026         |
| maksude ettemaksed ja tagasinõuded     |        |                | 61 026         |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU</b>                 |        | <b>634 933</b> | <b>175 887</b> |

**PÕHIVARA**

|                                        |        |                  |                  |
|----------------------------------------|--------|------------------|------------------|
| Materiaalne põhivara                   | Lisa 3 |                  |                  |
| maa ja ehitised (soetusmaksumuses)     |        | 658 000          | 658 000          |
| masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)  |        | 6 250 872        | 7 594 032        |
| muu inventar                           |        | 13 500           | 13 500           |
| renditud põhivara                      | Lisa 6 | 2 618 938        | 1 269 513        |
| akumuleeritud põhivara kulum ( miinus) |        | -6 986 271       | -7 403 316       |
| <b>PÕHIVARA KOKKU</b>                  |        | <b>2 555 039</b> | <b>2 131 729</b> |

**AKTIVA KOKKU****3 189 972 2 307 616****PASSIVA****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

|                                      |           |                  |                |
|--------------------------------------|-----------|------------------|----------------|
| Võlakohustused                       |           | 822 320          | 244 728        |
| Võlad tarnijatele                    |           | 117 462          | 52 104         |
| Maksuvõlad                           | Lisa 4    | 101 002          | 62 228         |
| Viitvõlad                            |           | 37 546           | 45 738         |
| Muud võlad                           | Lisad 7,8 | 0                | 335 000        |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b> |           | <b>1 078 330</b> | <b>739 798</b> |

**PIKAAJALISED KOHUSTUSED**

|                                      |         |         |
|--------------------------------------|---------|---------|
| Laenud krediitiasutustelt            | 498 656 | 500 332 |
| <b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b> |         |         |

**OMAKAPITAL**

|                                          |                  |                  |
|------------------------------------------|------------------|------------------|
| Aktiivkapital (osakapital) nimiväärtuses | 130 000          | 130 000          |
| Reservid                                 | 13 000           | 13 000           |
| kohustuslik reservkapital                | 13 000           | 13 000           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum      | 924 485          | 454 686          |
| Aruandeaasta kasum ( kahjum)             | 545 501          | 469 799          |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                  | <b>1 612 986</b> | <b>1 067 485</b> |

**PASSIVA KOKKU****3 189 972 2 307 615**

## Kasumiaruanne skeem 1

|                                          |        | kroonides        |                  |
|------------------------------------------|--------|------------------|------------------|
|                                          |        | 2007             | 2007             |
| <b>ÄRITULUD</b>                          |        |                  |                  |
| Realiseerimise netokäive                 | Lisa 5 | 5 497 847        | 4 448 813        |
| Muud äritulud                            |        | 9 211            | 130 000          |
| <b>ÄRITULUD KOKKU</b>                    |        | <b>5 507 058</b> | <b>4 578 813</b> |
| <b>ÄRIKULUD</b>                          |        |                  |                  |
| Kaubad, toore, materjal, teenused        |        | 2 900 941        | 2 246 638        |
| Mitmesugused tegevuskulud                |        | 194 477          | 607 667          |
| Tööjõukulud                              |        | 800 965          | 848 167          |
| palgakulu                                |        | 600 874          | 636 423          |
| sotsiaalmaksud                           |        | 200 091          | 211 744          |
| Kulum                                    |        | 981 115          | 355 918          |
| põhivara kulum ja väärtuse langus        |        | 355 918          | 355 918          |
| Muud ärikulud                            |        | 446              | 186              |
| <b>ÄRIKULUD KOKKU</b>                    |        | <b>4 877 944</b> | <b>4 058 576</b> |
| <b>ÄRIKASUM ( KAHJUM)</b>                |        | <b>629 114</b>   | <b>520 237</b>   |
| <b>FINANTSTULUD JA -KULUD</b>            |        | <b>-83 613</b>   | <b>-50 438</b>   |
| Muud finants- ja intressitulud           |        | 113              | 58               |
| Muud finants- ja intressikulud (miinus)  |        | -83 726          | -50 496          |
| <b>KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST</b> |        | <b>545 501</b>   | <b>469 799</b>   |
| <b>KASUM ( KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST</b> |        | <b>545 501</b>   | <b>469 799</b>   |

**Omakapitali muutuse aruanne**

kroonides

|                  | Osa-<br>kapital | Kohustuslik<br>reservkapital | Eel.per.jaota-<br>mata kasum | Aruandeaasta<br>kasum | Kokku          |
|------------------|-----------------|------------------------------|------------------------------|-----------------------|----------------|
| Seisuga 01.01.07 | 130 000         | 13 000                       | 454 686                      | 0                     | 597 686        |
| 2007.a.kasum     |                 |                              |                              | 469 799               | <u>469 799</u> |
| Seisuga 31.12.07 | 130 000         | 13 000                       | 454 686                      | 469 799               | 1 067 485      |
| Seisuga 01.01.08 | 130 000         | 13 000                       | 924 485                      | 0                     | 1 067 485      |
| 2008.a.kasum     |                 |                              |                              | 545 501               | <u>545 501</u> |
| Seisuga 31.12.08 | 130 000         | 13 000                       | 924 485                      | 545 501               | 1 612 986      |

Osa nimiväärtus on 130 000 krooni. Märgitud osade arv on 1 (üks) tükk.

2008.aastal uusi osasid ei emiteeritud.

2008.aastal dividende makstud ei ole.

**Rahavoogude aruanne**

Kaudne meetod

kroonides

|                                           | 2008             | 2007           |
|-------------------------------------------|------------------|----------------|
| <b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>             |                  |                |
| Ärikasum                                  | 545 501          | 520 237        |
| <i>Korrigeerimised ( +/- )</i>            |                  |                |
| Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus | 981 115          | 355 918        |
| Klientide võlgnevuse muutumine            | -227 087         | -80 340        |
| Tulevaste perioodide kulud                | 61 026           | -61 026        |
| Muude võlgade muutus                      |                  |                |
| <b>RAHA sissetulek äritegevusest</b>      | <b>1 360 555</b> | <b>734 789</b> |
| Nõuded ostjate vastu ( +/- )              | 65 358           | -13 392        |
| Maksuvõlad ( +/- )                        | -38 774          | 7 839          |
| Viitvõlad ( +/- )                         | -8 192           | 12 617         |
| <b>Põhitegevuse genereeritud raha</b>     | <b>1 378 947</b> | <b>741 853</b> |
| <b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>             | <b>1 378 947</b> | <b>741 853</b> |

**INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD**

|                                         |                   |                   |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Põhivara soetamine                      | -1 404 425        | -1 381 377        |
| Põhivara müük                           |                   | 130 000           |
| <b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b> | <b>-1 404 425</b> | <b>-1 251 377</b> |

**FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD**

|                                          |                |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Arvelduskrediidi muutus                  | 653 463        | -231 077       |
| Laenu võtmine                            | 0              | 460 000        |
| Laenude maksmine                         | -335 000       | -125 000       |
| <b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b> | <b>318 463</b> | <b>103 923</b> |

|                             |                |                 |
|-----------------------------|----------------|-----------------|
| <b>RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS</b> | <b>292 985</b> | <b>-405 601</b> |
| <b>RAHA ALGJÄÄK</b>         | <b>15 955</b>  | <b>421 556</b>  |
| <b>RAHA LÖPPJÄÄK</b>        | <b>308 940</b> | <b>15 955</b>   |
| saldo                       | 292 985        | -405 601        |

## Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

### Arvestuse alused

OÜ Osula Oss raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eesti kroonides.

### Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

### Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 30 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| Hooned                | 8% aastas     |
| masinad ja seadmed    | 20-35% aastas |
| transpordivahendid    | 35% aastas    |
| maad ei amortiseerita |               |

### Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

### Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

### Lisa 1. Raha- ja pangakontod

|                 | 2008           | 2007          |
|-----------------|----------------|---------------|
| Sularaha kassas | 302 127        | 3 592         |
| Pangakontod EEK | 6 813          | 12 363        |
| <b>Kokku</b>    | <b>308 940</b> | <b>15 955</b> |

### Lisa 2. Nõuded ostjate vastu ja ostjate ettemaksed kaupade eest

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 325 993 krooni.

Ostjate laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Majandusaastal ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid ei olnud.

### Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

| Aegumata | Ületanud alla<br>1 kuu | Ületanud 1-3<br>kuud | Kokku          |
|----------|------------------------|----------------------|----------------|
| 127 754  | 71 980                 | 126 259              | <b>325 993</b> |

### Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

|                                       | Maa ja<br>ehitised | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>inventar | Renditud<br>põhivara | Kokku             |
|---------------------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|-------------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2007</b>      | 658 000            | 7 594 032             | 13 500          | 1 269 513            | <b>9 535 045</b>  |
| Soetamine                             | 0                  | 55 000                |                 | 1 349 425            | <b>1 404 425</b>  |
| Müük ( - )                            |                    | -1 398 160            |                 |                      | <b>-1 398 160</b> |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2008</b>      | 658 000            | 6 250 872             | 13 500          | 2 618 938            | <b>9 541 310</b>  |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2007</b> | 63 481             | 7 215 253             | 13 500          | 111 082              | <b>7 403 316</b>  |
| Aruandeaastal arvestatud kulum ( + )  | 7 440              | 198 711               |                 | 774 964              | <b>981 115</b>    |
| Müüdud põhivara kulum ( - )           |                    | -1 398 160            |                 |                      | <b>-1 398 160</b> |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2008</b> | 70 921             | 6 015 804             | 13 500          | 886 046              | <b>6 986 271</b>  |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2007</b>        | 598 519            | 374 779               | 0               | 1 158 431            | <b>2 131 729</b>  |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2008</b>        | 587 079            | 235 068               | 0               | 1 732 892            | <b>2 555 039</b>  |

Täielikult amortiseerunud põhivara ( 0-jääkväärtusega ) oli OÜ Osula Oss raamatupidamises seisuga 31.12.2008.a.arvel soetusmaksumuses 2677 tuh.krooni.

### Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

| 31.12.2008.a. |           | 31.12.2007.a. |           |                          |
|---------------|-----------|---------------|-----------|--------------------------|
| Ettemaks      | Maksuvõlg | Ettemaks      | Maksuvõlg | Maksuliik                |
| 55 241        | 61 026    | 0             |           | Käibemaks                |
| 30 041        | 0         | 40 250        |           | Sotsiaalmaksuvõlg        |
| 12 443        | 0         | 17 740        |           | Isiku tulumaks           |
| 774           | 0         | 1 053         |           | Töötuskindlusmaks        |
| 1 439         | 0         | 2 057         |           | Kogumispension           |
| 1 064         | 0         | 1 128         |           | Tulumaks erisoodustuselt |
| 0             | 101 002   | 61 026        | 62 228    |                          |

Juhatusel liige .....

**Lisa 5. Müügitulu**

| 2008             |             | 2007             |             | EMTAK kood | Müügitulu tegevusalade              | lõikes: |
|------------------|-------------|------------------|-------------|------------|-------------------------------------|---------|
| 1 521 620        | 27,67%      | 70 657           | 1,59%       | 02401      | Teenus                              |         |
| 3 240 950        | 58,94%      | 4 378 156        | 98,41%      | 02201      | metsamaterjali ülestöötamise teenus |         |
| 735 277          | 13,39%      |                  |             | 02201      | metsamaterjali müük                 |         |
| <b>5 497 847</b> | <b>100%</b> | <b>4 448 813</b> | <b>100%</b> |            | <b>Kokku</b>                        |         |
| 2 008            |             | 2 007            |             |            | Müügitulu riikide lõikes:           |         |
| 62 579           | 1,14%       | 1 138 984        | 25,61%      |            | Rootsi                              |         |
| 5 435 268        | 98,86%      | 3 309 829        | 74,39%      |            | Eesti                               |         |
| <b>5 497 847</b> | <b>100%</b> | <b>4 448 813</b> | <b>100%</b> |            | <b>Kokku</b>                        |         |

**Lisa 6. Kapitalirent**

OÜ Osula Oss rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

|                                      | kroonides | traktor Valmet | s/a Toyota Land Cruiser | traktor Valmet 86 | tr.haagis Kire Steel |
|--------------------------------------|-----------|----------------|-------------------------|-------------------|----------------------|
| Soetusmaksumus 31.12.2007.a.         | 1 269 513 | 1 269 513      |                         |                   |                      |
| Soetusmaksumus 31.12.2008.a.         | 2 618 938 | 1 269 513      | 580 508                 | 608 917           | 160 000              |
| Bilansiline jääkmaksumus 31.12.07.a. | 1 158 431 | 1 158 431      |                         |                   |                      |
| Bilansiline jääkmaksumus 31.12.08.a. | 1 732 892 | 714 101        | 447 475                 | 431 316           | 140 000              |

**Lisa 7. Saadud lühiajalised laenud:**

| saadud laen | tagasi makstud | jääk aasta lõpuks | Laenuandja   |
|-------------|----------------|-------------------|--------------|
| 0           | 235 000        | 0                 | Heini Paulus |

Laen on antud intressita ja tagasimakse tähtaeg on 31.12.2008.a.

**Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega:**

Saadud lühiajalised laenud:

| saadud laen | tagasi makstud | jääk aasta lõpuks | Laenuandja   |
|-------------|----------------|-------------------|--------------|
| 0           | 100 000        | 0                 | Janek Paulus |

Laen on antud intressita ja tagasimakse tähtaeg on 31.12.2008.a.

Juhatuse liige .....

## Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Osula Oss juhatus on koostanud 2008. majandusaasta aruande,

mis on kinnitatud 30.juunil 2009.a.

aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik osaühingu juhatuse liikmed.

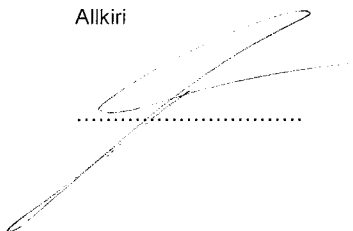
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Janek Paulus

juhatuse liige



## Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ Osula Oss juhatus otsustas jaotada 2008.a.lõpuks

kogunenud 545 501 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele: 545 501 krooni

## OSANIKE NIMEKIRI

seisuga 30.juuni 2009.a.

| Osaniku nimi | Aadress                                 | Isikukood   | Osade nimiväärtus | Arv |
|--------------|-----------------------------------------|-------------|-------------------|-----|
| JANEK PAULUS | Osula, Sõmerpalu vald<br>Võrumaa 66 601 | 37206266524 | 130 000           | üks |

Juhatuse liige .....