



Martin Kikas

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	13
Lisa 4 Materiaalne põhivara	13
Lisa 5 Laenukohustused	14
Lisa 6 Kapitalirent	15
Lisa 7 Kasutusrent	16
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 11 Aktsiakapital	18
Lisa 12 Müügitulu	18
Lisa 13 Muud äritulud	18
Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 15 Üldhalduskulud	19
Lisa 16 Tööjõukulud	19
Lisa 17 Muud ärikulud	20
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 19 Tulumaks	20
Lisa 20 Seotud osapooled	20
Lisa 21 Muud korrigeerimised rahavoogude aruandes	21



Tegevusaruanne

Ettevõtte on asutatud 1974.aastal Ühendatud Soojusvõrkude ja Katlamajade Direktsioonina, 1980.aastal reorganiseeriti ettevõtte Võru Rajooni Soojusvõrkude Ettevõtteks, 1992.aastal aktsiaseltsiks Võru Soojus, 1993.a. munitsipaalettevõtteks Võru Soojus. Alates 23.detsembrist 1997.aastast on ettevõtte registreeritud Äriregistris aktsiaseltsina Võru Soojus.

AS Võru Soojus põhitegevusala on soojuse tootmine ja Võru linna tarbijate varustamine soojusenergiaga. 2009.aastal toodeti 75 832 MWh soojusenergiat, millest realiseeriti 53 852 MWh. Oma ettevõttes tarbiti 7 030 MWh ja trassikaod olid 14 950 MWh ehk 19,7% toodangust. 2008.a. olid vastavad näitajad järgmised: toodang 73 888 MWh, müük 52 532 MWh, omatarve 6 957 MWh ja trassikaod 14 399 MWh ehk 19,5% toodangust. Biokütusest saadud soojusenergia osakaal kogu soojusenergia toodangust oli 90,2% (2008.aastal 92,8%).

2009.aastal on ettevõtte kasum 1 809 tuhat krooni. Kasum vastab ettevõtte ootustele. Kasumi suurenemine võrreldes 2008 ja 2007 aastaga on tingitud eelkõige püsikulude kokkuhoiust (2009 aastal 12 178 tuhat krooni ja 2008 aastal 12 869 tuhat krooni) ning mingil määral soojusenergia müügiimahtude suurenemisest 2,5% võrra (2009 a müüdi 1320 MWh enam kui 2008.a.).

Ettevõtte tulud soojusenergia müügist moodustasid 2009 aastal 38 298 187 krooni.

Ettevõttes on kehtestatud kokkuhoiupoliitika, mida jätkatakse ka 2010.aastal. Tähelepanu all on eksploatatsioonikulud. 2009 aastal tehti mitmeid investeeringuid põhivara parendamiseks ja rakendati rida meetmeid vähendamaks kulutusi kütusele, avariiremontidele ja katlamajade hooldamisele.

Koondati keskkonnaspetsialisti ametikoht, mis annab juhtimiskulude täiendavat kokkuhoidu 2010 aastal.

Kulude kontrolli all hoidmiseks koostati kõigile alalõikudele (katlamajad, võrk, soojasõlmed) aasta ja kvartali kuluproгноosid. Igakuiselt vaadati kulud alalõikude kaupa üle.

Range kontroll kehtestati kõigi tagavaraosade ostmise ja tellimise üle. Suuremad ostud kooskõlastati tootmisjuhi ja ettevõtte juhiga.

Eriti suurt tähelepanu pööratakse kütuse kvaliteedi kontrollile.

Seoses elanike järjest suurema huviga kokku hoida suurenes soojussõlmede reguleerimise nõustamine. Samas tuli veelgi suurendada kontrolli soojussõlmede töö üle, et aegsasti selgitada välja võimalikku soojusenergia ebaseaduslikku tarbimist.

Suuremad ja tähtsamad investeeringud 2009.aastal olid Võrusoo vana hakkepuidukatla hakke transportööri väljavahetamine, mis tagab katla häireteta varustuse kütusega maksumusega 100 000 krooni. Vahetati välja ka vana puidukatla kütuse sisseande teod summas 44 000 krooni. Eelmised olid töös alates 1994 aastast ja tekitasid pidevalt seisakuid. Oluliseks oli Katariina tänava ja Jüri ristmiku ületava soojatrassi DN 150 renoveerimine eelisoleeritud torusikuga, tööde maksumus 269 000 krooni, vana torustik oli avariohtlik, kanal oli pidevalt veega täitunud, mida olime sunnitud pidevalt välja pumpama. Teiseks suuremaks trassilõigu renoveerimiseks oli Petseri 2 DN 65 renoveerimine eelisoleeritud torustikuga maksumusega 481 000 krooni, tööde sees oli ka asfalteerimised, kus vahetasime välja pool tänava lõigu asfaltkattest. Trass oli avariohtlik, sisuliselt isolatsioonita ja pinnaseveega kahjustunud, väga suured soojakaod. Trassidel viisime läbi veel ühe Olevi tänava soojakambri kompensatorite renoveerimise ja Petseri tänaval ühe soojakambri sisemise torustiku ja toruarmatuuri renoveerimise, mille tulemusena paranes soojavarustuskindlus ja vähenes soojakatkestuste oht nendes piirkondades. Keskkonna võimaliku saastumise vältimiseks, kuna kasutame põlevkiviõli, ehitasime konteinerkatlamajas kütteõli soojendamiseks täiendava soojusvahetiga kütteringi, et oleks välistatud õli sattumine loodusesse. Vahetasime välja soojusarvesteid moodsamate ja töökindlamate vastu 139 000 krooni eest, sest vanade üle 15 aasta vanuste soojaarvestite ressurss on läbi ja neid pole võimalik enam taastada.

Ettevõtte taotles edukalt KIK meetmest „Taastuvenergiaallikate laialdasem kasutamine energia tootmiseks“ Vilja ja Vabaduse tänava soojustrassi rekonstrueerimiseks abiraha summas 8 000 000 krooni, millele lisandub ettevõtte omafinantseering 8 000 000 krooni. Projekti elluviimine ja renoveerimistööd jäävad 2010 aastasse.

AS Võru Soojus strateegiliseks suunaks 2010 aastal on soojavarustusüsteemi efektiivsuse ja varustuskindluse tõstmine. Eelkõige keskendumine soojustrasside remondile ja väljavahetamisele.

Ettevõttes kehtiv soojusenergia müügi piirhind kuulub vastavalt kaugkütteseadusele kooskõlastamisele Konkurentsiametiga.

Perioodil 01.11.2007 kuni 31.10.2008 oli soojusenergia müügihind 617 krooni/MWh. Alates 01.11.2008.a. oli müügihind 733.96 krooni/MWh, alates 12.01.2009.a. aga 744,31 krooni/MWh. Alates 01.02.2009 kuni 31.08.2009 oli hind 726.05 kr/MWh, perioodil 01.09. kuni 31.10. – 691.06 kr/MWh, alates 01.11.2009.a. 680.16 kr/MWh. Selline sage hindade muutus oli tingitud kütuste hindade (eriti hakkepuidu hinna) muutumisest. Hindadele lisandub käibemaks.



Ettevõtte finantsseisundit iseloomustavad järgmised suhtarvud:

Finantssuhtarv	Valem	2009.a.	2008.a.
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara - lühiajalised kohustused (tuh.kr.)	4 332	3 475
Töökapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse	Töökapital/ lühiajalised kohustused (kordades)	0,49	0,44
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara/ lühiajalised kohustused (kordades)	1,49	1,44
Maksevalmiduse kordaja	Raha/ lühiajalised kohustused (kordades)	0,35	0,29
Võlakordaja	(Koguvõlgnevus/ varad)*100(%) (Käibevara-varud)/ lühiajalised	46,5	49,7
Likviidsuskordaja	kohustused (kordades) (Aruandeaasta kasum/ keskmised	1,23	1,21
Koguvara tulutoovustase (ROA)	varad)*100(%) (Aruandeaasta kasum/ keskmine	2,8	0,1
Omakapitali tulutase (ROE)	omakapital)*100(%)	5,4	0,1

<u>Lähteandmed (tuh.kroonides)</u>	2009	2008	2007
Käibevara	13 125	11 437	11 621
Lühiajalised kohustused	8 793	7 962	7 659
Raha	3 040	2 271	3 655
Kohustused	30 053	32 357	33 093
Varad	64 626	65 121	65 824
Varud	2 300	1 826	2 334
Aruandeaasta kasum	1 809	34	643
Omakapital	34 573	32 764	32 730

Võru, 10.02.2010.a.

Martin Kikas

Juhatuse liige

Juhatuse liige

Martin Kikas

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust AS Võru Soojus 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
- AS Võru Soojus on jätkuvalt tegutsev.

Võru, 10.02.2010.a.

Martin Kikas



Juhatuses liige

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....10.02.2010
Signature/allkiri.....Kikas
Audiitorbüroo ELSS AS

Juhatuses liige



Martin Kikas

Bilanss (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 040 361	2 270 647	
Nõuded ja ettemaksed	7 784 398	7 339 544	2
Varud	2 300 252	1 826 497	3
Kokku käibevara	13 125 011	11 436 688	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	51 500 820	53 684 291	4
Kokku põhivara	51 500 820	53 684 291	
Kokku varad	64 625 831	65 120 979	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 652 040	2 623 124	5,6
Võlad ja ettemaksed	6 141 011	5 339 062	8,9
Kokku lühiajalised kohustused	8 793 051	7 962 186	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	16 233 437	18 885 477	5,6
Sihtfinantseerimine	5 026 095	5 509 347	10
Kokku pikaajalised kohustused	21 259 532	24 394 824	
Kokku kohustused	30 052 583	32 357 010	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	9 000 000	9 000 000	11
Kohustuslik reservkapital	900 000	900 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 863 969	22 830 465	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 809 279	33 504	
Kokku omakapital	34 573 248	32 763 969	
Kokku kohustused ja omakapital	64 625 831	65 120 979	

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....10.02.2010
Signature/allkiri.....
Audiitorbüroo ELSS AS

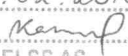
Juhatusel liige

Martin Kikas

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	38 366 652	34 299 485	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-33 547 365	-30 480 696	14
Brutokasum (-kahjum)	4 819 287	3 818 789	
Üldhalduskulud	-2 850 270	-3 080 312	15
Muud äritulud	483 252	594 049	13
Muud ärikulud	-6 750	-173 655	17
Ärikasum (-kahjum)	2 445 519	1 158 871	
Finantstulud ja -kulud	-636 240	-1 125 367	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 809 279	33 504	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 809 279	33 504	

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....10.02.2010
Signature/allkiri.....
Audiitorbüroo ELSS AS

Juhatuse liige



Martin Kikas

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 445 519	1 158 871	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 588 687	3 557 035	4
Muud korrigeerimised	-483 252	437 148	10,13,21
Kokku korrigeerimised	3 105 435	3 994 183	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-444 877	-1 707 566	2
Varude muutus	-473 755	507 663	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	801 949	275 829	8
Kokku rahavood äritegevusest	5 434 271	4 228 980	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 405 216	-3 959 108	4
Laekunud intressid	147 805	173 563	2,18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 257 411	-3 785 545	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	2 066 681	5
Saadud laenude tagasimaksed	-2 046 888	-2 046 888	5
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-576 236	-548 617	5
Makstud intressid	-784 022	-1 298 953	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 407 146	-1 827 777	
Kokku rahavood	769 714	-1 384 342	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 270 647	3 654 989	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	769 714	-1 384 342	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 040 361	2 270 647	

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 10.02.2010
 Signature/allkiri.....
 Auditorbüroo ELSS AS

Juhatuse liige

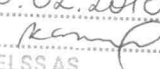


Martin Kikas

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	9 000 000	900 000	22 830 465	32 730 465
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	33 504	33 504
31.12.2008	9 000 000	900 000	22 863 969	32 763 969
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	1 809 279	1 809 279
31.12.2009	9 000 000	900 000	24 673 248	34 573 248

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 10.02.2010
 Signature/allkiri..... 
 Auditoribüroo ELSS AS

Juhatusel liige



Martin Kikas

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Võru Soojus 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

AS-i Võru Soojus arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 10.02.2010
Signature/allkiri.....
Audiitorbüroo ELSS AS

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh. tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

AS-i Võru Soojus juhtkond on bilansipäeval hinnanud vara väärtuse võimalikku langust.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 5-35 aastat
- Masinad ja seadmed 5-15 aastat
- Muu põhivara, sh IT seadmed 3-15 aastat

Maad ei amortiseerita.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses.

Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 10.02.2010
Signature/allkiri.....
Auditiibüroo ELSS AS

Juhatuse liige

Martin Kikas

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud raamatupidamise aastaaruande lisas 19.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud brutomeetodist - sihtfinantseerimise abil soetatud vara on võetud bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa on kajastatud bilansis pikaajalise kohustusena kirjel „Sihtfinantseerimine“. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Kulude sihtfinantseerimine

Kulude sihtfinantseerimine on kajastatud muudes ärituludes ja vastavad kulud muudes ärikuludes.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle ärilistele. AS Võru Soojus seotud osapoolteks on:

- omanik (Võru Linnavalitsus);
- omaniku ülejäänud tütaretevõtted ja asutused;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- punktis c kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, AS-il Võru Soojus puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Liitumistasusid klientide liitumisel AS Võru Soojus ei rakenda.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	7 725 271	7 277 682
Ettemaksed	59 127	61 839
Intressinõue	0	23
Kokku Nõuded ja ettemaksed	7 784 398	7 339 544

Nõuded seotud osapoolte vastu vt. lisa 20.

Juhatuse liige



Martin Kikas

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev... 10. Od. 2010
 Signature/allkiri...
 Audiitorbüroo ELSS AS

Lisa 3 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	2 300 252	1 826 497
Kokku varud	2 300 252	1 826 497

Ettevõtte laoplatsil on seisuga 31.12.2009.a. 2 356 m³ biokütuse tarnijale kuuluvat hakkepuitu (31.12.2008.a. 2 656 m³).

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2007						
Soetusmaksumus	432 948	43 234 469	46 797 523	286 041	1 345 500	92 096 481
Akumuleeritud kulum		-14 174 945	-23 467 125	-251 793		-37 893 863
Jääkmaksumus	432 948	29 059 524	23 330 398	34 248	1 345 500	54 202 618
Ostud ja parendused	0	112 448	347 718	0	2 578 542	3 038 708
Amortisatsioonikulu	0	-1 383 069	-2 157 574	-16 392		-3 557 035
Ümberklassifitseerimised	0	2 578 542	0	0	-2 578 542	0
31.12.2008						
Soetusmaksumus	432 948	45 900 347	46 253 326	211 566	1 345 500	94 143 687
Akumuleeritud kulum	0	-15 532 902	-24 732 784	-193 710	0	-40 459 396
Jääkmaksumus	432 948	30 367 445	21 520 542	17 856	1 345 500	53 684 291
Ostud ja parendused	0	360 033	338 830	0	706 353	1 405 216
Amortisatsioonikulu	0	-1 430 975	-2 154 187	-3 525		-3 588 687
Ümberklassifitseerimised	0	527 748	178 605	0	-706 353	0
31.12.2009						
Soetusmaksumus	432 948	46 788 128	46 693 971	211 566	1 345 500	95 472 113
Akumuleeritud kulum	0	-16 963 877	-26 810 181	-197 235	0	-43 971 293
Jääkmaksumus	432 948	29 824 251	19 883 790	14 331	1 345 500	51 500 820

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 10.02.2010
 Signature/allkiri.....
 Audiitorbüroo ELSS AS

Juhatuses liige

Martin Kikas

Kirjel „Lõpetamata ehitised ja ettemaksed põhivara eest” on kajastatud Võru linna soojustrasside rekonstrueerimise projekt maksumuses 1326000 krooni (vt ka lisa 10). Kuna nimetatud projekti realiseerimiseks tehtavad tööd on väga suuremahulised ja kulukad, on hädavajalik saada projekti teostamiseks abirahasid erinevatest fondidest. 2009.aastal otsustas Keskkonnainvesteeringute Keskus eraldada tagastamatut abi 8 miljonit krooni Vabaduse - Vilja tänava piirkonna trassi rekonstrueerimiseks. Tööd teostatakse ja abirahad saadakse 2010.aastal. Lisaks eelnevale on nimetatud kirjel kajastatud Laane katlamaja elektrisüsteemi rekonstrueerimisprojekt summas 19 500 krooni.

Kapitalirendile võetud varadest on antud ülevaade lisa 6.

Lisa 5 Laenukohustused (kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
AS SEB	17 825 311	2 046 888	15 778 423		
Pikaajalised laenud kokku	17 825 311	2 046 888	15 778 423		
Kapitalirendikohustused kokku	1 060 166	605 152	455 014		5
Laenukohustused kokku	18 885 477	2 652 040	16 233 437		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
AS SEB	19 872 199	2 046 888	17 825 311		
Pikaajalised laenud kokku	19 872 199	2 046 888	17 825 311		
Kapitalirendikohustused kokku	1 636 402	576 236	1 060 166		5
Laenukohustused kokku	21 508 601	2 623 124	18 885 477		

AS-lt SEB saadud laenu alusvaluuta on euro. Vastavalt laenulepingule on ettevõttel kohustus hoida omakapitali ja bilansimahu suhet nõutaval tasemel, samuti on piirangud suurte investeeringute, täiendavate laenukohustuste ja pantimise osas ilma panga kooskõlastuseta. Laenu intress on seotud 6 kuu EURIBOR-iga ja seisuga 31.12.2009 oli 2,204% (31.12.2008 - 6,004%).

AS-lt SEB saadud laenu tagatiseks on panditud järgmised varad:

- kommertsipant kogu vallasvarale summas 22 000 000 krooni (31.12.2008 - sama)
- hüpoteek kinnistule Põllu 11 summas 15 500 000 krooni (31.12.2008 - sama) bilansilise maksumusega 14 229 463 krooni (31.12.2008.a. - 14 776 900 krooni).

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 10.02.2010
 Signature/allkiri.....
 Audiitorbüroo ELSS AS

Juhatusel liige

Martin Kikas

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Swedbank Autopargi Juhtimise AS	241 583	116 881	124 702		
AS Nordea Finance	347 846	297 016	50 830		
Swedbank Liising AS	70 905	31 699	39 206		
SEB Liising AS	399 832	159 556	240 276		
Kapitalirendikohustused kokku	1 060 166	605 152	455 014		5

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Swedbank Autopargi Juhtimise AS	352 281	110 698	241 583		
AS Nordea Finance	631 648	283 801	347 847		
Swedbank Liising AS	100 941	30 036	70 905		
SEB Liising AS	551 532	151 701	399 831		
Kapitalirendikohustused kokku	1 636 402	576 236	1 060 166		5

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus						
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Muud varad	Kokku
31.12.2009			1 806 116			1 806 116
31.12.2008			1 928 544			1 928 544

Swedbank Autopargi Juhtimise AS ja SEB Liising AS lepingute alusvaluuta on eesti kroon, Nordea Finance Estonia ja Swedbank Liising AS lepingute alusvaluuta on euro.

Swedbank Autopargi Juhtimise AS, Swedbank Liising AS ja SEB Liising AS ja AS Võru Soojus vahel sõlmitud liisinglepingutes on fikseeritud intressimäärad vahemikus 4,99 kuni 5,5%. AS Nordea Finance Estoniaga sõlmitud liisinglepingus on intress seotud 6 kuu EURIBOR-iga ja seisuga 31.12.2009 oli intress 1,018% (31.12.2008 - 4,75%).

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 10.02.2010
 Signature/alkiri.....
 Audiitorbüroo ELSS AS

Juhatus liige

Martin Kikas

Lisa 7 Kasutusrent (kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	252 486	251 142

2009.aastal kehtisid ettevõttes sõiduauto Mazda 6 kasutusrendileping kehtivusajaga 2010.a. aastani ja ruumide kasutusrendileping AS-ga Semuehitus (alates 01.04.2008.a. tähtajaga 10 aastat). Sõlmitud ruumide rendileping on katkestatav 6-kuulise etteteatamisajaga, 6 kuu rendisumma on 105 292 krooni. Sõiduauto Mazda 6 kasutusrendilepingu ennetähtaegse lõpetamise korral on kohustus tasuda kõik tasumata rendimaksud, mis moodustavad 31.12.2009 seisuga 29 384 krooni.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 802 036	3 881 231	
Võlad töövõtjatele	554 027	695 032	
Maksuvõlad	727 332	727 702	9
Muud võlad	57 616	35 097	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 141 011	5 339 062	

Kohustused seotud osapoolte ees vt. lisa 20.

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	430 375	0	509 848
Üksikisiku tulumaks	0	92 235	0	64 537
Erisoodustuse tulumaks	0	6 509	0	7 070
Sotsiaalmaks	0	183 345	0	140 858
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	2 512
Töötuskindlustusmaksed	0	14 868	0	2 877
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	727 332	0	727 702

Vt. ka lisa 8.

Juhatus liige

Martin Kikas

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....10.02.2010
Signature/alkiri.....
Auditiibüroo ELSS AS

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod						
	31.12.2008	Saadud	Tagastatud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks						
Keskonnainvesteeringute Keskus	751 662			-80 542	671 120	
ERDF	3 758 311			-402 710	3 355 601	
Phare	515 222			0	515 222	
Rahandusministeerium	84 152			0	84 152	
Võru Linnavalitsus	400 000			0	400 000	
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	5 509 347			-483 252	5 026 095	
Kokku sihtfinantseerimine	5 509 347			-483 252	5 026 095	13
	31.12.2007	Saadud	Tagastatud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2008	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks						
Keskonnainvesteeringute Keskus	832 204			-80 542	751 662	
ERDF	4 161 021			-402 710	3 758 311	
Phare	515 222			0	515 222	
Rahandusministeerium	84 152			0	84 152	
Võru Linnavalitsus	400 000			0	400 000	
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	5 992 599			-483 252	5 509 347	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
KIK õlimahutite likvideerimiseks	0	110 797		-110 797	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	110 797		-110 797	0	
Kokku sihtfinantseerimine	5 992 599	110 797		-594 049	5 509 347	13

Põhivara soetamiseks

Keskonnainvesteeringute Keskuselt ja ERDF-lt 2005.aastal saadud toetused on kulutatud Võrusoo hakkepuidukatlamaja ehituseks ja vastavate seadmete hankeks. Toetus amortiseerub tuludesse toetusrahade toel soetatud nimetatud katlamaja koosseisu kuuluvate varaobjektide keskmise kasuliku eluea jooksul, s.o. 14 aasta jooksul. Ülejäänud toetused on saadud ja kulutatud Võru linna soojustrasside rekonstrueerimisprojekti koostamiseks, vt. ka lisa 4.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

2008.aastal Keskonnainvesteeringute Keskuselt laekunud tagastamatut abi Võrusoo katlamaja vanade õlimahutite likvideerimiseks kulutati samal aastal, vt. ka lisa 17.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.02.2010.....

Signature/alkiri.....*Kam*.....

Auditiibüroo ELSS AS

Juhatuse liige

Martin Kikas

Lisa 11 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	9 000 000	9 000 000
Aktsiate arv (tk)	9 000	9 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Aktsiate eest on tasutud mitterahalise sissemaksega.

Informatsioon AS Võru Soojus kujunemisest on esitatud tegevusaruandes. Ettevõtte aktsiad kuuluvad 100% ulatuses Võru Linnavalitsusele.

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	38 366 652	34 299 485
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	38 366 652	34 299 485
Kokku müügitulu	38 366 652	34 299 485
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Soojusenergia müük	38 298 187	34 176 529
Elektrienergia müük	32 625	88 867
Muu müük	35 840	34 089
Kokku müügitulu	38 366 652	34 299 485

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	483 252	594 049	10
Kokku muud äritulud	483 252	594 049	

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.02.2010

Signature/allkiri.....Kam

Audiitorbüroo ELSS AS

Juhatuseliige



Martin Kikas

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Tooraine ja materjal	559 210	531 260	
Energia	23 907 490	20 393 327	
Elektrienergia	1 924 054	1 710 973	
Kütus	21 983 436	18 682 354	
Alltöövõtutööd	111 850	128 058	
Transpordikulud	374 650	447 815	
Tööjõukulud	3 976 279	4 259 146	16
Amortisatsioonikulu	3 588 687	3 546 168	
Muud	1 029 199	1 174 922	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	33 547 365	30 480 696	

Lisa 15 Üldhalduskulud (kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Transpordikulud	113 808	148 576	
Uurimis- ja arengukulud	273 075	79 100	
Koolituskulud	7 680	40 482	
Tööjõukulud	2 012 920	2 176 127	16
Amortisatsioonikulu	0	10 867	
Muud	442 787	625 160	
Kokku üldhalduskulud	2 850 270	3 080 312	

Lisa 16 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Palgakulu	4 466 214	4 823 053	
Sotsiaalmaksud	1 522 985	1 612 220	
Kokku tööjõukulud	5 989 199	6 435 273	14,15
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	31	35	

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 10.02.2010

Signature/allkiri.....

Audiitorbüroo ELSS AS

Juhatuses liige

Martin Kikas

Lisa 17 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Ühingute liikmemaksud	6 750	43 305
Õlimahutite likvideerimise kulu	0	130 350
Kokku muud ärikulud	6 750	173 655

Õlimahutite likvideerimise osas vt. ka lisa 10.

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	147 782	173 586
Intressikulud	-784 022	-1 298 953
Kokku finantstulud ja -kulud	-636 240	-1 125 367

Lisa 19 Tulumaks

(kroonides)

Seisuga 31.12.2009.a. oleks maksimaalselt võimalik maksta dividende 19 491 866 krooni, millega kaasneks tulumaksukulu 5 181 382 krooni.

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Võru Linnavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Juhatuses liige

Martin Kikas

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 10.02.2010
 Signature/allkiri.....
 Audiitorbüroo ELSS AS

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	841 166	0	477 731	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	79 987	21 492	84 517	16 735
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	209 960	0	20 786	0

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	3 883 199	0	3 338 538	1 641
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	441 890	216 833	448 548	167 826
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	353 784	0	58 708	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	680 239	689 082

Juhatusel liikme lepingu lõpetamisel on ettevõttel kohustus maksta juhatuse liikmele kompensatsiooni 3 kuu ametipalga ulatuses.

Juhataja käsutuses on ettevõtte sõiduauto, millelt tasutakse erisoodustuse makse seadustes kehtestatud määra.

Lisa 21 Muud korrigeerimised rahavoogude aruandes

2009.aastal on rahavoogude aruande kirjel "Muud korrigeerimised" kajastatud tulu põhivara sihtfinantseerimisest summas 483 252 krooni, vt. ka lisa 10.

2008.aastal on nimetatud kirjel kajastatud samuti tulu põhivara sihtfinantseerimisest summas 483 252 krooni (vt. lisa 10) ning lisaks 2008. aasta algul põhivarade ostude eest tasumata summa 920 400 krooni (käibemaksuta).

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....10.02.2010
Signature/allkiri.....
Audiitorbüroo ELSS AS

Juhatusel liige

Martin Kikas

AUDIITORBÜROO ELSS AS

Audiitorid & Konsultandid



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Võru Soojus aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Võru Soojus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 21, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Võru Soojus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartus 10. veebruaril 2010

Monika Karniol
Juhtivaaudiitor

Kutsetunnistuse nr 272

Vanemuise 21A - 51014 TARTU

Tel. : +372 7 301 330 - Fax : +372 7 301 333 - www.elss.ee

Tallinna kontor: Laki 26 - 12915 Tallinn, telefon 6 516 605

Reg. kood 10213441

AUDIITORBÜROO ELSS AS, NEXIA INTERNATIONAL ESINDAJA

Müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

Tegevusalade nimetused	EMTAK kood	Eesti kroonides
		2009
Auru ja kuuma vee tootmine, kogumine ja jaotus kütteks	35301	38 298 187
Elektrienergia müük	35141	32 625
Seadmete ja trasside remondi- ja hooldusteenus	33121	26 893
Mobiiltelefoniteenus	61201	627
Keemiliselt töödeldud vee müük	36001	8 320
Müügitulu kokku		38 366 652

Martin Kikas



Juhatuse liige

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk	22 863 969
2009.aasta kasum	1 809 279
Kokku jaotamiskõlbulik kasum seisuga 31.12.2009.a.	24 673 248

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Võrus, 10.02.2010.a.

Martin Kikas



Juhatuse liige

Kasumi jaotamise otsus

Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk	22 863 969
2009.aasta kasum	1 809 279
Kokku jaotamiskõlbulik kasum seisuga 31.12.2009.a.	24 673 248

Aktsionäride üldkoosolek otsustas 12.05.2010.aastal Võru Linnavalitsuse korraldusega nr. 220 jätta kasum jaotamata.

Ilmar Sild



Juhatuse liige

Tegevjuhtkonna allkirjad 2009.a majandusaasta aruandele

AS Võru Soojus tegevjuhtkond on koostanud 2009. aasta majandusaasta aruande.

Juhatus:

Martin Kikas

Juhatuse liige



allkiri

10.02.2010.a.
kuupäev

Aruande elektroonilised kinnitused

AS Võru Soojus (registrikood: 10351812) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Helgi Hütt	Sisestaja	20.05.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	38298187	99.82%	Jah
Elektrienergia müük	35141	32625	0.09%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	26893	0.07%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	8320	0.02%	Ei
Mobiilsideteenus	61201	627		Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vorusoojus@hotmail.ee
Faks	+372 7864150
Telefon	+372 7864152