

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Danpower Eesti AS

**registrikood:** 10351812

**tänava/talu nimi,** Vilja tn 14

**maja ja korteri number:**

**linn:** Võru linn

**maakond:** Võru maakond

**postisihnumber:** 65606

**telefon:** +372 7864152

**faks:** +372 7864150

**e-posti aadress:** info@danpower.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	12
Lisa 3 Varud	13
Lisa 4 Materiaalne põhivara	13
Lisa 5 Kapitalirent	14
Lisa 6 Kasutusrent	14
Lisa 7 Laenukohustused	15
Lisa 8 Võlad ja ettemaksud	16
Lisa 9 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	16
Lisa 10 Aktsiakapital	17
Lisa 11 Müügitulu	17
Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 13 Üldhalduskulud	18
Lisa 14 Tööjõukulud	19
Lisa 15 Tulumaks	19
Lisa 16 Seotud osapooled	19
Lisa 17 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 18 Tegevuse jätkuvus	20

## TEGEVUSARUANNE

### Juhtimine

Danpower Eesti AS põhitegevusala on soojuse tootmine ja Võru linna tarbijate varustamine soojusenergiaga. 2013. aastal toodeti 72 792 MWh soojusenergiat, millest realiseeriti 54 456 MWh. Ettevõtte omatarve oli 5 113 MWh ja trassikaod olid 13 223 MWh ehk 19,5% katlamajadest väljastatud soojusest. 2012. aastal olid vastavad näitajad järgmised: toodang 76 765 MWh, müük 57 591 MWh, omatarve 5 343 MWh ja trassikaod 13 831 MWh ehk 19,4% katlamajadest väljastatud soojusest. Biokütusest saadud soojusenergia osakaal kogu soojusenergia toodangust oli 88,3 %. 2012. aastal oli see näitaja 87,6%.

Danpower Eesti AS (varasema ärinimega AS Võru Soojus) kuulub Danpoweri kontserni (Danpower Gruppe). Danpower Gruppe on keskmise suurusega Saksamaa energiaettevõtte, mis on keskendunud detsentralsetele energiavarustusprojektidele ja taastuvatele energiaallikatele. Danpower Gruppe on 84,9% kommunaalfirma Stadtwerke Hannover AG (*enercity*) osalusettevõtte. Saksa ettevõtte Danpower GmbH (Danpoweri ettevõttegruppi juhtiv ettevõtte) omandas 100% ASi Võru Soojus aktsiatest 23. augustil 2012 Võru linnalt. 2013. aasta mais otsustas ASi Võru Soojus üldkoosolek muuta ettevõtte nime Danpower Eesti ASiks.

Danpower Eesti AS nõukogu koosseisu kuuluvad Sven Schmieder (Danpower GmbH tegevdirektor), Dr. Hartmut Liebisch (Danpower GmbH tegevdirektor) ning Mario Engler (Danpower GmbH müügijuht). Juhatusse kuuluvad Markus Süßmann ja Kairi von Wolff.

31.12.2013 seisuga töötas Danpower Eesti ASis 43 töötajat.

### Investeeringud ja ettevõtte areng 2013. aastal

2013. aasta oli Danpower Eesti ASi jaoks oluliste muudatusega aasta. Danpower Eesti arendas hoogsalt Võru soojamajandust ning ettevõttes viidi läbi mitmeid tehnilisi uuendusi, et tagada kvaliteetne ja efektiivne soojamajandus. Lisaks avati ettevõttes uus tegevusala – kõnekeskus.

#### Danpower Eesti AS avas Võrus saksakeelse kõnekeskuse

1. septembril 2013 laiendas Danpower Eesti AS oma tegevust ning avas Võrus 16 töökohaga saksakeelse kõnekeskuse. Uus kõnekeskus teenindab *enercity* kliente kommunaalteenuste vallas Saksamaal. Kõnekeskuse avamisega seotud investeeringute maht on 400 tuhat EUR, sellest materiaalse põhivara soetus 200 tuhat EUR.

#### Võrukivi saab endale uue keskkonnasõbraliku hakkepuidul töötava katla

2013. aasta suvel algas Võrukivi katlamaja üleviimine põhikütusena hakkepuidule. Kui siiani on Võrukivi võrgus kasutatud kütusena põlevkiviõli, siis tulevikus jääb põlevkivikatel vaid reserv- ning tipukatlaks. Võrukivisse installeeritakse 2014. aastal 1,6 MW hakkepuidu katel Saksamaa firmalt Schmid. Pärast renoveerimist on katlamajal võimekust kokku 3,1 MW ehk kaks korda enam kui siiani. See võimaldab ka vastavatud Võrukivi tehnopargil laieneda ning kasutada kaugküttesoojust. Planeeritud investeeringute maht Võrukivis on 400 000 €. Võrukivi elanikel on põhjust rõõmustada, kuna nende jaoks tähendab see keskkonnasõbralikku ning kohalikust metsast pärit toorainest toodetud toasooja kehtiva soojahinnaga.

#### Võrusoo katlamaja vanad aurukatlad vahetatakse välja 2014 aasta kevadel

Teise suurema projektina tegeles Danpower Eesti 2013. aastal Võrusoo vana katlamaja renoveerimistööde ettevalmistamisega - kavas on üleminek aurult kuumale veele. Siiani on Võrusoo vana katlamaja olnud Eestis üks viimaseid, mis kasutab katlamajas töökehana veeauru, millel on väga suured kaod ning suur omatarve. Kaks õli- ning üks puidukatel vahetatakse välja ühe puidu- ning ühe õlikatla vastu, et suurendada katlamaja töökindlust ning tõsta soojustootmise efektiivsust. Uue põlevkiviõlikatla installeerimine on vajalik, et tagada soojatootmine ka olukordades, kus puidukateldega peaks midagi juhtuma. Nii on Danpower Eestil piisav reserv, et Võru linn külma kätte ei jääks ka kõige külmematel perioodidel. Ehitustöödega alustatakse Võrusool 2014. aasta kevadel ning soojus peaks uutest kateldest tarbijateni jõudma 2014/2015 kütteperioodil. Investeeringu ligikaudne maksumus on 1,5 miljonit eurot.

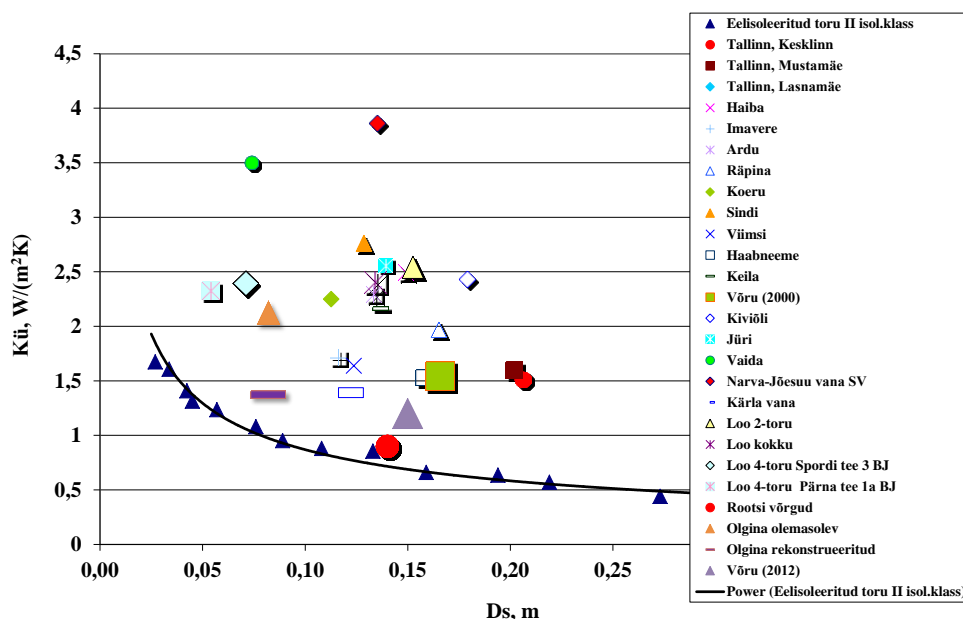
## Investeeringud trassidesse

Katlamajade uuendamise kõrvalt on Danpower Eesti panustanud palju ka trassidesse.

2013. aastal vahetati välja Kreutzwaldi tn vana peamagistraal 736 meetri ulatuses, koos majaühendustega oli rekonstrueeritavate trasside kogupikkus 956 jm. Selle tulemusena tõusis Kreutzwaldi tänava varustuskindlus. Kreutzwaldi tänava projekt sai teoks tänu koostööle ASiga Võru Vesi ja sihtasutusega Keskkonnainvesteeringute Keskus (KIK).

Osaliselt renoveeriti ka Petseri tn soojatorustik (163 jm). Kokku investeeris Danpower Eesti trassidesse 2013. aastal 370 tuhat eurot.

Edasiste investeeringute vajalikkuse uurimiseks tellis Danpower Eesti Tallinna Tehnikaülikoolilt uurimustöö. Selle järgi kuulub Võru kaugküttevõrk eesti parimate hulka. Üldise soojuslähikandeteguri järgi on Võru kaugkütte võrgus sojuskaod madalamad kui mujal. Suhtarvult on sojuskaod Võru linnas keskmise suurusega, kuna Võru soojusvõrk on pikk ning väikese tarbimise tihedusega (joonis 1).



**Joonis 1** Soojuslähikandetegurid ( $K_{\Sigma}$ ) Võru keslinna võrgus ning teistes Eesti ja Rootsi kaugküttevõrkudes vastavalt toru läbimõõdule ( $D_s$ ). Graafikult on näha, et Võru soojuslähikandeteguri väärtus on üks madalamaid, mis tähendab torustike väga head seisukorda. Allikas: Tallinna Tehnikaülikool, Aleksandr Hlebnikov.

Kaugküttevõrku uuendatakse pidevalt. Kui kogu kaugküttevõrk Võrus uuendada, siis oleks see seotud väga suurte kuludega ning sellisel juhul peaks Danpower Eesti elanikele soojahinda tõstma. Soojatorustike renoveerimise tasuvusaeg on praeguse hinna juures pikem kui torude eluiga.

## Danpower Eesti on huvitatud kaugküttevõrgu laiemisest

Uutest arendusprojektidest on 2014. aastal kavas veel Luha-Pikk tänavatele kaugkütetrassi rajamine, kuna sealse piirkonna ettevõtted ja elanikud on huvitatud mugavast, keskkonnasõbralikust ja soodsast soojusest. Praeguseks on valminud eelprojekt torustiku asukoha kohta ning seda on tutvustatud potentsiaalsetele uutele tarbijatele. Danpower Eesti on alati huvitatud kaugküttevõrgu laiendamisest ning kõik, kes on huvitatud kaugküttevõrguga liitumisest, on oma ettepanekutega meie juures oodatud.

**Praegu kavas olevad investeeringud tagavad Võru linnale järgnevat 10-15 aastaks töökindla kohalikest ja keskkonnasõbralikest allikatest pärit toasooja. Võru elanike jaoks kehtib alates 01. jaanuarist 2013 soojusenergia müügihind 55,27 €/MWh (hinnale lisandub käibemaks). Kehtiv soojusenergia müügi piirhind kuulub vastavalt kaugkütteseadusele kooskõlastamisele Konkurentsiametiga.**

## Ettevõtte finantsseisundi suhtarvud

Finantssuhtarv	Valem	2013	2012
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / lühiajalised kohustused (kordades)	0,56	1,09
Maksevalmiduse kordaja	Raha / lühiajalised kohustused (kordades)	0,17	0,08
Võlakordaja	(Koguvõlgnevus / varad)*100(%)	47,1	42,7
Likviidsuskordaja	(Käibevara-varud) / lühiajalised kohustused (kordades)	0,48	0,87
Koguvõla rentaablus (ROA)	(Aruandeaasta kasum / keskmised varad)*100(%)	1,8	2,1
Omakapitali rentaablus (ROE)	(Aruandeaasta kasum / keskmine omakapital)*100(%)	3,3	3,6
Lähteandmed (eurodes)		2013	2012
		2011	
Käibevara	885 530	915 906	637 353
Lühiajalised kohustused	1 572 900	839 198	567 559
Raha	269 501	64 451	7 961
Kohustused	2 513 312	2 037 301	1 941 298
Varad	5 337 691	4 768 857	4 575 615
Varud	132 053	189 312	190 486
Aruandeaasta kasum	92 823	97 239	32 098
Omakapital	2 824 379	2 731 556	2 634 317

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	269 501	64 451	
Nõuded ja ettemaksed	483 976	662 143	2
Varud	132 053	189 312	3
<b>Kokku käibevara</b>	<b>885 530</b>	<b>915 906</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 452 161	3 852 951	4
<b>Kokku põhivara</b>	<b>4 452 161</b>	<b>3 852 951</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>5 337 691</b>	<b>4 768 857</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 209 336	343 157	7
Võlad ja ettemaksed	363 564	496 041	8
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>1 572 900</b>	<b>839 198</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	520 806	778 497	7
Sihtfinantseerimine	419 606	419 606	17
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>940 412</b>	<b>1 198 103</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>2 513 312</b>	<b>2 037 301</b>	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	575 100	575 100	10
Kohustuslik reservkapital	57 520	57 520	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 098 936	2 001 697	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 823	97 239	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>2 824 379</b>	<b>2 731 556</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>5 337 691</b>	<b>4 768 857</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	3 230 988	3 005 796	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 779 306	-2 616 630	12
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>451 682</b>	<b>389 166</b>	
Üldhalduskulud	-337 050	-263 080	13
<b>Äriksusum (kahjum)</b>	<b>114 632</b>	<b>126 086</b>	
Intressikulud	-21 819	-28 921	
Muud finantstulud ja -kulud	10	74	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>92 823</b>	<b>97 239</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>92 823</b>	<b>97 239</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	114 632	126 086	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	260 119	252 562	4
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>260 119</b>	<b>252 562</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	178 114	-223 335	2
Varude muutus	57 259	1 174	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-132 477	109 480	8
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>477 647</b>	<b>265 967</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-584 329	-167 251	4, 7
Laekunud intressid	63	173	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-584 266</b>	<b>-167 078</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	704 236	321 259	7
Saadud laenude tagasimaksed	-362 476	-321 085	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 272	-13 652	5
Makstud intressid	-21 819	-28 921	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>311 669</b>	<b>-42 399</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>205 050</b>	<b>56 490</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	64 451	7 961	
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>205 050</b>	<b>56 490</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	269 501	64 451	



## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2011</b>	575 205	57 520	1 748 736	2 381 461
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	0	252 856	252 856
<b>Korrigeeritud saldo 31.12.2011</b>	575 205	57 520	2 001 592	2 634 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	97 239	97 239
Muud muutused omakapitalis	-105	0	105	0
<b>31.12.2012</b>	575 100	57 520	2 098 936	2 731 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	92 823	92 823
<b>31.12.2013</b>	575 100	57 520	2 191 759	2 824 379

Vt aktsiakapitali osas lisainformatsiooni lisast 10.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Danpower Eesti AS 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Danpower Eesti AS arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

#### Sihtfinantseerimine

Seoses sellega, et Danpower Eesti AS rakendas alates 01.01.2013 kohustuslikus korras rakenduvaid Raamatupidamise Toimkonna juhendeid etteulatuvalt 2012.a. aruandes, muutis Danpower Eesti AS 2012. aastal arvestuspõhimõtet varade sihtfinantseerimise kajastamisel. Eelmistel perioodidel on vara sihtfinantseerimine kajastatud brutomeetodil (sihtfinantseerimise abil soetatud vara võeti bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastati bilansis pikaajalise kohustusena kirjel „Sihtfinantseerimine“ ning soetatud vara amortiseeriti kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul). Alates 2012. aruandeaastast võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse nagu põhivara (vt lõik „Materiaalne ja immateriaalne põhivara“) ning vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Muudetud arvestuspõhimõtet rakendati tagasiulatuvalt.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksud) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi.

### Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulustest ja muudest otsesest kulustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh. tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Danpower Eesti AS juhtkond on bilansipäeval hinnanud vara väärtuse võimalikku langust.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 5-35 aastat
- Masinad ja seadmed 5-15 aastat
- Muu põhivara, sh IT seadmed 3-15 aastat

Maad ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

#### **Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

#### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

#### **Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### **Sihtfinantseerimine**

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse edaspidi nagu põhivara. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud antud lõigu alguses nimetatud kriteeriumid.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustiku ja põhikirja nõuetele moodustatud kohustuslik reservkapital. Kohustuslik reservkapital ei tohi olla väiksem kui 1/10 aktsiakapitalist. Kohustuslik reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest või muudest eraldistest. Igal majandusaastal tuleb kohustuslikku reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui kohustuslik reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, Danpower Eesti ASil puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Liitumistasusid klientide liitumisel Danpower Eesti AS ei rakenda.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	471 287	471 287		
Ostjatelt laekumata arved	471 287	471 287		
Ettemaksed	12 689	12 689		
Tulevaste perioodide kulud	12 689	12 689		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>483 976</b>	<b>483 976</b>		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	658 806	658 806		
Ostjatelt laekumata arved	658 806	658 806		
Muud nõuded	53	53		
Intressinõuded	53	53		
Ettemaksed	3 284	3 284		
Tulevaste perioodide kulud	3 284	3 284		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>662 143</b>	<b>662 143</b>		

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	132 053	189 312
<b>Kokku varud</b>	<b>132 053</b>	<b>189 312</b>

Ettevõtte laoplatstil oli seisuga 31.12.2013 1 713 m<sup>3</sup> biokütuse tarnijale kuuluvat hakkepuitu (31.12.2012 3 082 m<sup>3</sup>).

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
<b>31.12.2011</b>						
Soetusmaksumus	27 670	4 043 219	3 020 110	2 681	44 819	7 138 499
Akumuleeritud kulum	0	-1 255 461	-1 942 095	-2 681	0	-3 200 237
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>27 670</b>	<b>2 787 758</b>	<b>1 078 015</b>	<b>0</b>	<b>44 819</b>	<b>3 938 262</b>
Ostud ja parendused	0	0	7 851	0	159 400	167 251
Amortisatsioonikulu	0	-112 542	-140 020	0	0	-252 562
Ümberklassifitseerimised	0	106 269	53 131	0	-159 400	0
<b>31.12.2012</b>						
Soetusmaksumus	27 670	4 149 488	3 061 813	2 681	44 819	7 286 471
Akumuleeritud kulum	0	-1 368 003	-2 062 836	-2 681	0	-3 433 520
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>27 670</b>	<b>2 781 485</b>	<b>998 977</b>	<b>0</b>	<b>44 819</b>	<b>3 852 951</b>
Ostud ja parendused	0	0	4 972	0	854 357	859 329
Amortisatsioonikulu	0	-115 475	-136 825	-6 572	0	-258 872
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	-1 247	-1 247
Ümberklassifitseerimised	0	371 002	325 212	201 715	-897 929	0
<b>31.12.2013</b>						
Soetusmaksumus	27 670	4 520 490	3 391 997	204 396	0	8 144 553
Akumuleeritud kulum	0	-1 483 478	-2 199 661	-9 253	0	-3 692 392
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>27 670</b>	<b>3 037 012</b>	<b>1 192 336</b>	<b>195 143</b>	<b>0</b>	<b>4 452 161</b>

Kirjel „Lõpetamata ehitised ja ettemaksud põhivara eest” oli seisuga 31.12.2012 kajastatud 50% Võru linna soojustrasside rekonstrueerimise projekti maksumusest summas 42 374 eurot, mis realiseeriti Kreuzwaldi tänava soojustrassi rekonstrueerimise käigus 2013. aastal. Lisaks eelnevale oli nimetatud kirjel kajastatud Laane katlamaja elektrisüsteemi rekonstrueerimisprojekt summas 1 247 eurot, mis oli vananenud ja kanti 2013. aastal kuludesse.

## Lisa 5 Kapitalirent (eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
DNB Pank AS	9 329	3 524	5 805	0	
Swedbank Liising AS	7 187	5 033	2 154	0	
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	<b>16 516</b>	<b>8 557</b>	<b>7 959</b>	<b>0</b>	<b>7</b>

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
DNB Pank AS	12 757	3 378	9 379	0	
Swedbank Liising AS	12 030	4 844	7 186	0	
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	<b>24 787</b>	<b>8 222</b>	<b>16 565</b>	<b>0</b>	<b>7</b>

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2013	2012
Masinad ja seadmed	33 169	36 308
<b>Kokku</b>	<b>33 169</b>	<b>36 308</b>

2011. aastal soetati kapitalirendi tingimustel Swedbank Liisingult sõiduauto soetusmaksumusega 21 667 eurot lõpptähtajaga mai 2015 ja DNB Pangalt paakauto soetusmaksumusega 19 450 eurot lõpptähtajaga juuli 2016. Swedbank Liisingu lepingu intress on 2,1% + 6 kuu EURIBOR ja DNB Pangal 2,5% + 6 kuu EURIBOR.

## Lisa 6 Kasutusrent (eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrendikulu	27 619	15 794	12, 13

2013.aastal lõpetati kehtiv bürooruumide kasutusrendileping (sõlmitud 01.04.2008 tähtajaga 10 aastat) ja sõlmiti uus (sõlmitud 30.04.2013 tähtajaga 10 aastat).

Sõlmitud ruumide rendileping on katkestatav 30-päevase etteteatamisajaga.

## Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Danpower GmbH	479 254	479 254			
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>479 254</b>	<b>479 254</b>			
Pikaajalised laenud					
AS SEB Pank	979 372	661 525	253 407	64 440	
Danpower GmbH	255 000	60 000	195 000	0	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>1 234 372</b>	<b>721 525</b>	<b>448 407</b>	<b>64 440</b>	
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	<b>16 516</b>	<b>8 557</b>	<b>7 959</b>	<b>0</b>	<b>5</b>
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>1 730 142</b>	<b>1 209 336</b>	<b>456 366</b>	<b>64 440</b>	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Danpower GmbH	167 555	167 555			
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>167 555</b>	<b>167 555</b>			
Pikaajalised laenud					
AS SEB Pank	929 312	167 380	761 932	0	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>929 312</b>	<b>167 380</b>	<b>761 932</b>	<b>0</b>	
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	<b>24 787</b>	<b>8 222</b>	<b>16 565</b>	<b>0</b>	<b>5</b>
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>1 121 654</b>	<b>343 157</b>	<b>778 497</b>	<b>0</b>	

Danpower Eesti ASil on SEB Pangaga kolm kehtivat laenulepingut, need on sõlmitud vastavalt 2004. (lõpptähtaeg 30.05.2014), 2010. (lõpptähtaeg 25.12.2017) ja 2013. aastal (lõpptähtaeg 25.06.2021). Vastavalt laenulepingutele on ettevõtte kohustus hoida omakapitali ja bilansimahu suhet nõutaval tasemel, samuti on piirangud suurte investeeringute, täiendavate laenukohustuste ja pantimise osas ilma panga kooskõlastusega.

SEB Panga laenude intressimäärad on seotud 1 või 6 kuu EURIBORiga. Laenude kaalutud keskmine intressimäär 2013. aastal oli 1,97% (2012. aastal 2,72%).

Saadud laenude tagatiseks on panditud SEB Panga kasuks järgmised varad:

- kommertsant kogu vallasvarale summas 1 406 056 eurot (31.12.2012 – sama)
- hüpoteek kinnistule Põllu 11 summas 990 631 eurot (31.12.2012 – sama) bilansilise maksumusega 787 371 eurot (31.12.2012 - 819 014 eurot).

2013. aastal saime emaeetvõttelt lühiajalist laenu summas 479 254 eurot ja pikaajalist laenu summas 275 000 eurot (lõpptähtaeg 31.03.2018) ning tagastasime laenu summas 187 555 eurot. Pikaajalise laenu summas 275 000 saime mitterahalise tehinguna emaeetvõtte võlakohustuse (materiaalse põhivara soetus) tasaarveldusena. Kaalutud keskmine intressimäär emaeetvõtte laenudelt oli 2013. aastal 1,34 % (2012. aastal 0,56 %). Laenud emaeetvõttelt on tagatiseta. Tehingutest seotud osapooltega vt ka lisa 16.

Kõikide laenukohustuste alusvaluutaks on euro.

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	229 534	229 534			
Võlad töövõtjatele	46 466	46 466			
Maksuvõlad	87 564	87 564			9
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>363 564</b>	<b>363 564</b>			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	396 280	396 280			
Võlad töövõtjatele	24 094	24 094			
Maksuvõlad	75 667	75 667			9
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>496 041</b>	<b>496 041</b>			

Kohustused seotud osapoolte ees vt. lisa 16.

## Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	35 843	43 393
Üksikisiku tulumaks	14 260	7 731
Erisoodustuse tulumaks	1 536	887
Sotsiaalmaks	29 086	16 799
Kohustuslik kogumispension	1 021	372
Töötuskindlustusmaksed	2 435	1 655
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 383	4 830
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>87 564</b>	<b>75 667</b>

Kirjel "Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad" on kajastatud keskkonnatasud.  
Vt. ka lisa 8.



## Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	575 100	575 100
Aktsiate arv (tk)	9 000	9 000
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Ettevõtte aktsiad kuuluvad alates 23.08.2012 100% Saksa ettevõttele Danpower GmbH.

2012. aastal registreeriti aktsiakapital eurodesse ja vastavalt sellele vähendati aktsiakapitali 105 euro võrra. Korrigeeritud aktsiakapital oli 575 100 eurot ja aktsia nimiväärtus 63,90 eurot.

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	3 010 988	3 005 796	
Saksamaa	220 000	0	16
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>3 230 988</b>	<b>3 005 796</b>	
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>3 230 988</b>	<b>3 005 796</b>	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Soojusenergia müük	3 009 763	3 005 381	
Kõnekeskuse teenused	220 000	0	16
Muu müük	1 225	415	
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>3 230 988</b>	<b>3 005 796</b>	

## Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tooraine ja materjal	54 675	59 965	
Energia	1 698 126	1 923 106	
Elektrienergia	148 026	136 451	
Kütus	1 550 100	1 786 655	
Alltöövõtutööd	104 618	15 411	
Transpordikulud	35 242	34 845	
Üür ja rent	11 482	0	6
Mitmesugused bürookulud	26 845	14 815	
Uurimis- ja arengukulud	25 298	374	
Lähetuskulud	11 572	124	
Koolituskulud	104 535	2 110	
Riiklikud ja kohalikud maksud	16 016	32 606	
Tööjõukulud	390 689	267 619	14
Amortisatsioonikulu	256 705	250 395	4
Kulu varade väärtuse langusest	1 247	0	4
Muud	42 256	15 260	
<b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b>	<b>2 779 306</b>	<b>2 616 630</b>	

## Lisa 13 Üldhalduskulud (eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Üür ja rent	16 137	15 794	6
Transpordikulud	13 635	5 543	
Mitmesugused bürookulud	34 092	31 082	
Uurimis- ja arengukulud	27 649	2 300	
Lähetuskulud	7 650	481	
Koolituskulud	1 232	1 595	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	202	0	
Tööjõukulud	144 368	182 816	14
Amortisatsioonikulu	2 167	2 167	4
Muud	41 918	5 302	
Juhtimisteenus	48 000	16 000	16
<b>Kokku üldhalduskulud</b>	<b>337 050</b>	<b>263 080</b>	

## Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Palgakulu	399 585	335 186	
Sotsiaalmaksud	135 472	115 249	
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>535 057</b>	<b>450 435</b>	12,13
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	35	29	

## Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Seisuga 31.12.2013 oleks maksimaalselt võimalik maksta dividende 1 731 490 eurot, millega kaasneks tulumaksukulu 460 269 eurot.

## Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Danpower GmbH
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Saksamaa
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Stadtwerke Hannover AG
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Saksamaa

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	734 254	167 611
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	190 063	0

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	326 841	0	754 254	187 555
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	423 153	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	220 000	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 996	0	0	0
<b>2012</b>				
	<b>Ostud</b>		<b>Saadud laenud</b>	
Emaettevõtja			16 165	167 555

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2013	2012
Arvestatud tasu	0	72 117

Aruandeaastal osutas emaettevõtte juhtimisteenust 48 000 euro (2012. aastal 16 000 euro) eest (vt ka lisa 13), müüs meile põhivara maksumusega 275 000 eurot (vt ka lisa 7) ning maksime emaettevõttele intresse 3 841 eurot (2012. aastal 165 eurot).

Samasse konsolideerimisgruppi kuulvalt ettevõtjalt osteti aruandeaastal biokütust summas 423 153 eurot ning juhtkonna liikmega seotud ettevõtjalt muid teenuseid.

Kontsernile, millesse kuulub emaettevõtja, müüdi aruandeaastal teenuseid summas 220 000 eurot (vt ka lisa 11).

Kohustused emaettevõtjale kajastuvad bilansikirjel "Laenukohustused" (vt ka lisa 7) ning kohustused samasse konsolideerimisgruppi kuulvale ettevõtjale bilansikirjel "Võlad ja ettemaksed" (vt ka lisa 8).

## Lisa 17 Sihtfinantseerimine

2010.a saadi SA Keskkonnainvesteeringute Keskus vahendusel toetust Euroopa Regionaalarengu Fondist (ERDF) projektile „Võru kaugküttevõrgu rekonstrueerimine Vabaduse-Vilja tn piirkonnas“ summas 419 606 eurot. Nimetatud kaugkütetetrass valmis 4.11.2010. Danpower Eesti AS on kohustatud esitama kõnesoleva projekti eesmärkide saavutamise aruande eelmise kalendriaasta kohta igal aastal viie aasta jooksul pärast projekti lõpparuande esitamist (lõpparuanne esitati 13.12.2010).

## Lisa 18 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2013 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara 687 370 euro võrra. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõttele majandusraskusi 2014. aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused.

Emaettevõttega Danpower GmbH 2012. aastal sõlmitud kokkuleppe kohaselt on emaettevõtte valmis likviidsete vahendite puudumise korral laenama ettevõttele lühiajaliselt vajaminevaid vahendeid, rahastamise ülempiiriks on 2 mln eurot. Lisaks on ettevõtte esitanud SEB Pangale taotluse 2004. aasta laenu tähtaja pikendamiseks kuni 30.11.2018. Nimetatud laenu jääk 31.12.2013 on 615 965 eurot, sellest lõppmakse moodustab 550 555 eurot.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.02.2014

**Danpower Eesti AS (registrikood: 10351812) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRI WOLFF	Juhatuse liige	14.02.2014

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Danpower Eesti AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud Danpower Eesti AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Danpower Eesti AS finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

## Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu asjaolule, et seisuga 31.12.2013 ületasid Danpower Eesti AS lühiajalised kohustused käibevara summas 687 tuhat eurot. Juhatus on kirjeldanud meetmeid Danpower Eesti AS tegevuse jätkuvuse tagamiseks raamatupidamise aastaaruande lisas 18. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Monika Karniol

Vandeauditiitori number 272

Auditiitorbüroo ELSS AS  
(Nexia International liige)  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 59  
Vanemuise 21A, Tartu 51014

14.02.2014

## Audiitorite digitaalallkirjad

Danpower Eesti AS (registrikood: 10351812) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MONIKA KARNIOL	Vandeaudiitor	14.02.2014



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 098 936
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 823
<b>Kokku</b>	<b>2 191 759</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 191 759
<b>Kokku</b>	<b>2 191 759</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 098 936
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 823
<b>Kokku</b>	<b>2 191 759</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 191 759
<b>Kokku</b>	<b>2 191 759</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	3009763	93.15%	Jah
Kõnekeskuste tegevus, telemarketing	82201	220000	6.81%	Ei

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7864152
Faks	+372 7864150
E-posti aadress	info@danpower.ee