

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Park Projekt

registrikood: 10349732

tänava/talu nimi, Kivi tee 10

maja ja korteri number:

küla: Püha küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76913

telefon: +372 5531481, +372 53411605

e-posti aadress: parkpeeter@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Park Projekt Oü 2018. aasta põhitegevuseks oli ehitusprojektide ehitusliku järelvalve ja sellega seonduv, tööde maht aasta jooksul suurenes 40 %, mille tulemuseks kasum 22180 Eurot.

Juhatuse otsusega on osaühing jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	25 397	11 843
Kokku käibevarad	25 397	11 843
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 400	1 834
Kokku põhivarad	2 400	1 834
Kokku varad	27 797	13 677
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 784	778
Kokku lühiajalised kohustised	1 784	778
Kokku kohustised	1 784	778
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	934	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	343	793
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 180	9 550
Kokku omakapital	26 013	12 899
Kokku kohustised ja omakapital	27 797	13 677

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	124 103	71 772
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-49 460	-38 776
Brutokasum (-kahjum)	74 643	32 996
Üldhalduskulud	-52 463	-23 446
Ärikasum (kahjum)	22 180	9 550
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 180	9 550
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 180	9 550

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Park Projekt OÜ põhitegevusalaks 2018. aastal oli ehituslik järelvalve ja sellega seonduv.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruanne on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruandena kooskõlas väike-ettevõttele ettenähtud Eesti finantsaruandluse standardiga.

Hinnangud põhinevad asjakohasel ja tõepärasel informatsioonil osaühingu seisundist ja kavatsustest.

Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud olulised vara- ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid peale aruande kuupäeva.

Juhatuse hinnangul on osaühing Park Projekt jätkuvalt tegutsev.

Raha

25347 Euro

Nõuded ja ettemaksed

Maksuvõlg tähtajaga 10.01.2019 1063 Euro, tähtajaga 20.01.2019 721 Euro

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Täielikult amortiseerunud põhivarad summas 1834 Euro (maha kantud), arvele võetud põhivara summas 2400 Euro

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Mööbel	10.a.

Kohustuslik reservkapital

Puhkusereserv 934 Euro

Tulud

124103 Euro

Kulud

101923 Euro

Seotud osapooled

Park Projekt OÜ ainuomanikule makstud tasud koos tasutud maksudega 2018. aastal olid 8412 Euro, soodustusi ei tehtud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	25 397	11 843

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	42	
Käibemaks	721	32
Üksikisiku tulumaks	525	61
Sotsiaalmaks	448	620
Kohustuslik kogumispension	22	27
Töötuskindlustusmaksed	26	38
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 784	778

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	11 582	7 480
Sotsiaalmaksud	4 851	3 406
Töötuskindlustus	93	60
Kokku tööjõukulud	16 526	10 946
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	8 412	5 473

Tegevjuhile maksti töötasu ja tasuti makse 8412 Euro

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2019

Osaühing Park Projekt (registrikood: 10349732) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER PARK	Juhatuse liige	26.02.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 180
Kokku	22 523
Jaotamine	
Dividendideks	22 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	523
Kokku	22 523

Ettepanek 22000 Euro kasumit dividendidena väljamaksta.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 180
Kokku	22 523
Jaotamine	
Dividendideks	22 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	523
Kokku	22 523

Otsustati 22000 Euro väljamaksta dividendidena

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	124103	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Park	36606050261	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5531481
Mobiiltelefon	+372 53411605
E-posti aadress	parkpeeter@gmail.com