


Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

21-06-2005


.....**Elo-Matsi**

Meediagrupi OÜ
01.01.2004 – 31.12.2004
majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: **01.01.2004**
Aruandeaasta lõpp: **31.12.2004**

Ärinimi: **Meediagrupi OÜ**
Registrikood: **10348371**

Aadress: **Peterburi tee 71,
11415 Tallinn**

Sidevahendid: **telefon 6205 097**
faks 6205 099

Põhitegevusala: **Kaubandus- vahendustegevus,
jae- ja hulgikaubandus (kaupluse sisustus)**

Tegevjuht: **Jüri Lamesoo**

Audiitor: **BDO Eesti AS**

Lisatud dokumendid: **Audiitori järelauditsus,
majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek**

Juhatuses liige


Jüri Lamesoo

SISUKORD

21-06-2005

lk

MAJANDUSAASTA ARUANNE

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7

LISAD:

Kasutatud arvestuspõhimõtted	7
Lisa 1 Tehingud seotud osapooltega	8
Lisa 2 Varud	8
Lisa 2 Tütarettevõtte osad	8
Lisa 3 Sidusettevõtte osad	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	8
Lisa 5 Maksud	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kasutusrent	9
Lisa 8 Rahavoogude aruanne	10
Majandusaasta aruande allkirjad	10

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

TEGEVUSARUANNE

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Äriühingu arengut iseloomustavad olulisemad näitajad:

21-06-2005

Müügitulu	16 983 534
Aruandeaasta puhaskasum	3 517 558
Osakapital	200 000
Bilansimaht	15 819 126

2004. a keskmine töötajate arv oli 12, palgakulu 1 062 144 krooni, tegevjuhi töötasu 115 000. Osatühingu juhatus on üheliikmeline ja juhatuse liikme tasu ega muid soodustusi ei makstud.

Ühisliising AS'le ja Nordea Financ AS'le maksti sõiduauto kasutusrenti 322 333 krooni.

Meediagrupi OÜ andis lühiajalise laenu Metsapiiri Maja OÜ'le summas 630 000 krooni, mis tagastati samal aastal.

Meediagrupi OÜ andis lühiajalist laenu Rannapiiri Maja OÜ'le summas 210 000 krooni, mis tagastati samal aastal.

Meediagrupi OÜ andis lühiajalist laenu Verdi Kinnisvara OÜ'le summas 1 330 000 krooni.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

21-06-2005

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Meediagrupi OÜ 31.12.04 finantsseisundit ning perioodi 01.01.04 – 31.12.04 majandustulemust ja rahavoogusid;
- Meediagrupi OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Juhatusel liikmed:

Juhatusel esimees



Jüri Lamesool

Juhatusel liige



Jüri Lamesool

BILANSS (kroonides)

	<u>AKTIVA</u> <u>(varad)</u>	<u>Lisa nr</u>	<u>31.12.2004</u>	2 <u>31.12.2003</u>
KÄIBEVARA				
Raha ja pangakontod			3 496 808	3 936 144
Nõuded ostjate vastu				
Ostjate tasumata summad			437 409	367 226
Ebatõenäoliselt laekuvad summad (miinus)			-68 000	-9 312
Kokku			369 409	357 914
Muud nõuded				
Nõuded tütarettevõtja vastu	1		5 230 000	3 900 000
Muud lühiajalised nõuded			0	150 000
Kokku			5 230 000	4 050 000
Viitlaekumised			3 402	8 318
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			6 336	13 915
Varud				
Müügiks ostetud kaubad			3 452 051	2 836 497
Ettemaksed tarnijatele			605 570	3 635
Kokku	2		4 057 621	2 840 132
KÄIBEVARA KOKKU			13 163 576	11 206 423
PÕHIVARA				
Pikaajalised finantsinvesteeringud				
Tütarettevõtjate osad	3		505 047	30 644
Sidusettevõtjate osad	4		391 814	6 000
Pikaajalised nõuded tütarettevõtjate vastu			1 600 000	1 600 000
Kokku			2 496 861	1 636 644
Materiaalne põhivara	5			
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)			408 686	408 686
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)			-249 997	-168 253
Kokku			158 689	240 433
PÕHIVARA KOKKU			2 655 550	1 877 077
AKTIVA (varad) KOKKU			15 819 126	13 083 500

PASSIVA
(kohustused ja omakapital)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Ostjate ettemaksed kaupade eest			72 507	82 643
Võlad tarnijatele			658 096	191 112
Maksuvõlad	6		290 783	241 918
Viitvõlad				
Võlad töövõtjatele			180 656	109 137
Dividendivõlad			0	500 000
Dividendide tulumaksu kohustus			0	175 676
Muud			42 440	25 928
Kokku			223 096	810 741
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			1 244 482	1 326 414

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses			200 000	200 000
Reservid				
Kohustuslik reservkapital			20 000	20 000
Muud reservid			300 000	300 000
Kokku			320 000	320 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			10 537 086	8 665 098
Aruandeaasta kasum			3 517 558	2 571 988
OMAKAPITAL KOKKU			14 574 644	11 757 086
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU			15 819 126	13 083 500

Juhatuse liige

Jüri Lamesoo

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date ... 18.06.05 ...

Allkiri/signature ...

BDO Eesti AS

KASUMIARUANNE (kroonides)
(skeem 1)

	<u>Lisa nr</u>	<u>2004</u> 2 1 -06- 2005	<u>2003</u>
Äritulud			
Müügitulu	7	16 983 534	14 344 433
Muud äritulud		10 427	39 915
Kokku äritulud		16 939 961	14 384 348
Äriikulud			
Kaubad, toore, materjal, teenused		10 816 814	9 433 571
Muud tegevuskulud		1 692 610	1 684 778
Tööjõu kulud		1 488 214	1 191 542
a) palgakulu		1 062 144	839 106
b) puhkusereservi muudatus		48 195	49 740
c) sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks		377 875	303 696
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	81 744	76 164
Muud äriikulud		43 844	72 100
Kokku äriikulud		14 123 226	12 459 155
Ärikasum (-kahjum)		2 870 735	1 925 193
Finantstulud ja -kulud			
a) finantstulu tütar- ja sidusettevõtjate osadelt	3	860 217	20 644
b) intressitulud		0	821 827
c) muud finantstulud ja -kulud		32 552	-20 000
Kokku finantstulud ja -kulud		892 769	822 471
Kasum (kahjum) majandustegevusest		3 763 504	2 747 664
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		3 763 504	2 747 664
Tulumaks		245 946	175 676
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		3 517 558	2 571 988

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 870 735	1 925 193
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	81 744	76 164
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9	-1 179 000	-2 501 487
Varude muutus		-1 217 489	692 501
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9	-81 932	-419 518
Makstud ettevõtte tulumaks		-245 946	0
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST:		228 112	-227 147
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	-83 686
Tütarettevõtete soetus		0	-40 000
Tütarettevõtete müük		0	30 000
Sidusettevõtete soetus		0	-6 000
Muude finantsinvesteeringute soetus		0	-1 000 000
Saadud intressid		32 552	801 827
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST:		32 552	-297 859
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-700 000	-500 000
RAHAVOOD KOKKU		-439 336	-1 025 006
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		2 936 144	3 961 150
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-439 336	1 025 006
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		2 496 808	2 936 144

Juhatuse liige


Üri Lamesool

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date ..18.06.05.....
Allkiri/signature ..[signature].....
BDO Eesti AS

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	<u>Osa-</u> <u>kapital</u>	<u>Kohustuslik</u> <u>reserv-</u> <u>kapital</u>	<u>Muud</u> <u>reservid</u>	<u>Jaotamata</u> <u>kasum</u>	21 -06- 2005 <u>Kokku</u>
Saldo 31.detsembril 2002	200 000	20 000	300 000	9 165 098	9 685 098
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	2 571 988	2 571 988
Makstud dividendid	0	0	0	-500 000	-500 000
Saldo 31.detsembril 2003	200 000	20 000	300 000	11 237 086	11 757 086
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	3 517 558	3 517 558
Makstud dividendid	0	0	0	-700 000	-700 000
Saldo 31.detsembril 2004	200 000	20 000	300 000	14 054 644	14 574 644

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole muudetud.

Lähtutud on Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna nõuetest, mis on kohustuslikud aastaaruannetele, mida koostatakse 01.01.03 ja hiljem algavate aruandeperioodide kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Meediagrupi OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Ostjate laekumata arved

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Kõik nõuded on inventeeritud. Aruandeperioodil kanti kuludesse lootusetut debitoorset võlga 68 000 krooni.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Varud

Varud kajastatakse aruandes soetusmaksumus, millele on lisatud transpordikulu; sarnastele kaubagruppidele arvestatakse üks keskmine ühiku hind.

Tulu kajastamine

Tulu müügist kajastatakse, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt üle ostjale, tulu müügitgevusest saab usaldusväärset mõõta; tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline; tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärset hinnata. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Materiaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 20 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni, kantakse kulusse kasutusele võtmise hetkel. Amortisatsiooni arvestusmeetod on lineaarne ja amortisatsiooni norm on 20 %.

Juhatusel liige

Jüri Lamesõo

Altkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date18.06.05.....
 Altkiri/signature
 BDO Eesti AS

21-06-2005

Lisa 1. Tehingud seotud osapooltega

Meediagrupi OÜ seotud osapoolteks on:

- Tütarettevõtte Verdi Kinnisvara OÜ - osalus 100 %
- Sidusettevõtte OÜ Rannapiiri Maja – osalus 25 %
- Sidusettevõtte OÜ Metsapiiri Maja - osalus 15%

Nõude (laenude) saldod seotud osapooltega:

	31.12.04	31.12.03
Verdi Kinnisvara OÜ	5 230 000	3 900 000
OÜ Rannapiiri Majad	1 600 000	1 600 000

Lisa 2. Varud

	31.12.04	31.12.03
Müügiks ostetud kaubad	2 852 051	2 836 497
Edasimüügi eesmärgil ostetud kinnistu	600 000	0
Ettemaksed tarnijatele	605 570	3 635
Kokku	4 057 621	2 840 132

Lisa 3. Tütarettevõtete osad

Meediagrupi OÜ 100 % osalusega tütarettevõtte on Verdi Kinnisvara OÜ, aadressil: Peterburi tee 71, Tallinn 11415, põhitegevusalaga kinnisvaratehingud.

Verdi Kinnisvara OÜ

Osaluse % 31.12.03	100
Osaluse % 31.12.04	100
Soetusmaksumus 31.12.03	40 000
Bilansiline maksumus 31.12.03	21 796
Kapitaliosalusekasum (-kahjum)	483 251
Bilansiline maksumus aasta lõpul	505 047
Soetusmaksumus aasta lõpul	40 000
Omakapital 31.12.04	505 047

Lisa 4. Sidusettevõtte osad

Meediagrupi OÜ 15 %-lise osalusega sidusettevõtte OÜ Metsapiiri Maja osakapitaliga 40 000 krooni, põhitegevusala kinnisvaratehingud, asukohaga Rüütli 38, Pärnu 80011 ja 25 %-lise osalusega sidusettevõtte OÜ Rannapiiri Majad osakapitaliga 40 000 krooni, põhitegevusala kinnisvaratehingud, asukohaga Tartu mnt. 13, Tallinn 10145.

	OÜ Metsapiiri Maja	OÜ Rannapiiri Maja	Kokku
Osaluse % 31.12.03	15	25	
Osaluse % 31.12.04	15	25	
Soetusmaksumus 31.12.03	6 000	10 000	16 000
Bilansiline maksumus 31.12.03	6 000	8 848	14 848
Kapitaliosaluse kasum (-kahjum)	385 814	-8 848	376 966
Bilansiline maksumus aasta lõpul	391 814	0	391 814
Soetusmaksumus aasta lõpul	6 000	10 000	16 000
Omakapital 31.12.04	391 814	-19 922	

Juhatuselüige

/Jüri Lamesool

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 18.06.05
Allkiri/signature [Signature]
BDO Eesti AS

Lisa 5. Materiaalne põhivara

Soetusmaksumus 01.01.03	325 000
Põhivara soetus	83 686
Soetusmaksumus 31.12.03	408 686
Soetusmaksumus 31.12.04	408 686
Akumuleeritud kulum 01.01.03	-92 089
Amortisatsioonikulu	-76 164
Akumuleeritud kulum 31.12.03	-168 253
Amortisatsioonikulu	-81 744
Akumuleeritud kulum 31.12.04	-249 997
Jääkmaksumus 01.01.03	232 911
Jääkmaksumus 31.12.03	240 433
Jääkmaksumus 31.12.04	158 689

Lisa 6. Maksud

	<u>31.detsember 2004</u>	<u>31.detsember 2003</u>
Maksuliik	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	137 353	121 040
Üksikisiku tulumaks	56 554	46 012
Sotsiaalmaks	89 086	68 772
Töötuskindlustusmaks	4 050	3 126
Kogumispensioni makse	3 740	2 968
Kokku	290 783	241 918

Lisa 7. Müügitulu

Geograafiliste piirkondade lõikes:

	<u>2004. aasta</u>	<u>2003. aasta</u>
Eesti	16 907 315	13 917 734
Läti	10 988	422 707
Rootsi	14 948	3 992
Soome	50 283	0
Kokku	16 983 534	14 344 433

Tegevusalade lõikes:


	<u>2004. aasta</u>	<u>2003. aasta</u>
Ostetud kaupade müük	16 983 534	14 344 433


Lisa 8. Kasutusrent

	2004	2003
Sõiduauto kasutusrendi maksed	322 333	198 410

Meediagrupi OÜ lõpetas jaanuaris 2004 ühe sõiduauto kasutusrendi ja sõlmis uue sõiduauto kasutusrendi lepingu ning sõlmis augustis kaubiku kasutusrendi lepingu.

Juhatusel liige


/Jüri Lamesoo/

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 12.06.05
Allkiri/signature 
BDO Eesti AS

Lisa 9. Rahavoogude aruanne

	2004	2005
Äritegevusega seotud nõuete muutus		21 -08
• Nõuded ostjate vastu	-11 495	223 071
• Nõuded tütar- ja sidusettevõtete vastu	-1 330 000	-2 593 815
• Muud lühiajalised nõuded	150 000	-128 511
• Viitlaekumised	4 916	5 277
• Ettemaksed	7 509	-7 509
• Kokku nõuete muutus	-1 179 000	-2 501 487
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		
• Lühiajalised laenud	0	-200 000
• Ostjate ettemaksed	-10 136	82 194
• Võlad tarnijatele	466 984	-357 430
• Maksuvõlad	48 865	-51 478
• Viitvõlad töövõtjatele	71 519	-18 732
• Dividendivõlad	-500 000	100 000
• Dividendi tulumaksu kohustus	-175 676	0
• Muud viitvõlad	16 512	25 928
• Kokku nõuete muutus	-81 932	-419 528

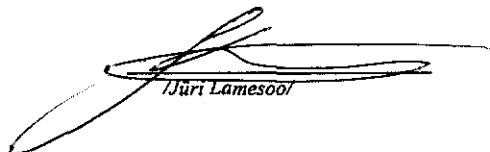
Majandusaasta aruande allkirjad

Meediagrupi OÜ juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

Osanike koosolek on käesoleva aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku oma 17.06.2005 otsusega kinnitanud.

Meediagrupi OÜ juhatus:

Juhatuses liige



Juri Lamesool

17.06.2005

Juhatuses liige



Juri Lamesool

Alkiri/initialled for identification purposes only

Kuupäev/date ... 17.06.05

Allkiri/signature

BDO Eesti AS



SISSE TULNUD

21-06-2005

Meediagrupi OÜ Ainuosanikule

Audiitori järeldusotsus

BDO Eesti AS (juriidilisest isikust audiitori tunnistus nr 1, välja antud 09.11.99) tegutsedes vannutatud audiitor Aet Orman'i isikus (audiitortunnistus nr 213, välja antud 01.08.01) on auditeerinud Meediagrupi OÜ, registrikood 10348371, (edaspidises nimetatud kui *äriühing*) majandusaasta aruande raamatupidamise aastaaruannet, mis on koostatud 01.01.04 alanud ja 31.12.04 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhatuse kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes objektiivne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta. Auditeerimise aluseks olnud raamatupidamise aastaaruande kasum oli kolm miljonit viissada seitseteist tuhat viissada viiskümmend kaheksa (3 517 558) krooni ja bilansi summa oli viisteist miljonit kaheksasada üheksateist tuhat üks sada kaks kümmend kuus (15 819 126) krooni.

Teostasime auditi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirja kohaselt. Nimetatud seadus ja eeskiri baseeruvad rahvusvahelistel standarditel, mis on välja antud Rahvusvahelise Audiitorite Föderatsiooni (IFAC) poolt. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajad ja selles avalikustatud informatsioon. Meie audit hõlmas ka äriühingu juhtkonna poolt raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja tehtud oluliste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Eelnimetatud korras auditeerimise hea tava kohaselt planeeritud ja sooritatud audit annab meile küllaldase aluse ja põhjendatud kindlustunde objektiivse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et Meediagrupi OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt ning kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ning 31.12.04 finantsseisundit.

Tallinn, 18. juuni 2005

BDO Eesti AS nimel

Mai Ever
Audiitorühingu juhtivaudiitor

Aet Orman
Vannutatud audiitor

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

21-06-2005

Meediagrupi OÜ
(registrikood10348371)

kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

Aruandeaasta lõpu 31.12.04 seisuga on Meediagrupi OÜ:

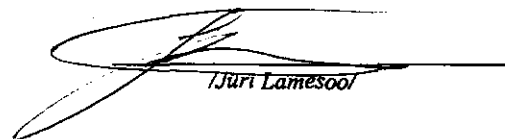
-	eelmiste perioodide jaotamata kasum	10 537 086
-	aruandeperioodi puhaskasum	3 517 558
-	jaotamisele kuuluv vaba kasum kokku	14 054 558

Juhatus ettepanek on vaba kasum jaotada alljärgnevalt:

-	netodividendidena väljamaksmiseks	1 400 000
-	jätta osaühingu vaba omakapitali koosseisu	12 654 558

Meediagrupi OÜ juhatus:

Juhatus liige



Juri Lamesool

Juhatus liige



Juri Lamesool