

01.01.2009

JCDECAUX EESTI OÜ

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus:	01.01.2008
Majandusaasta lõpp:	31.12.2008
Registrikood:	10348263
Aadress::	Tartu mnt 18 10115 Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	372 6 309 940
Faks:	372 6 309 941
E-mail:	info@jcdecaux.ee
Interneti koduleht:	www.jcdecaux.ee
Põhitegevusala:	Välireklaam (73121)
Audiitor:	KPMG Baltics AS
Lisatud dokumendid:	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri 4. Tegevusalade nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2. Muudatused raamatupidamise arvestuspõhimõtetes	14
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4. Varud	15
Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 6. Materiaalne põhivara	16
Lisa 7. Immateriaalne põhivara	17
Lisa 8. Kasutusrent	18
Lisa 9. Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 10. Maksud	18
Lisa 11. Omakapital	19
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega	20
Lisa 13. Müügitulu	21
Lisa 14. Finantstulud ja -kulud	21
Lisa 15. Tingimuslikud kohustused	21
Lisa 16. Põhivara demonteerimise eraldis	21
TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	22
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	23
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	24
OSANIKE NIMEKIRI	25
TEGEVUSALADE NIMEKIRI	26

TEGEVUSARUANNE

JCDecaux Eesti OÜ (edaspidi "Ettevõtte") peamine tegevusvaldkond on välireklaam. Eesti suuremates linnades omatakse ja hooldatakse bussiootepaviljone, valgusvitriine, reklaamtahvleid või nendega sarnaseid reklaamkonstruktsioone.

Tulud, kulud ja kasum

Ettevõtte müügitulude 2008 aastal oli 73 miljonit krooni. Müügitulust moodustas 92% ettevõtte enda teenuste ehk eksponeerimisteenuste müük ning 8% teiste reklaamiteenustega seotud teenuste müük.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (tuhat krooni)	73 320	78 049
Käibe kasv	-6%	26%
Puhaskasum (tuhat krooni)	27 957	33 288
Kasumi kasv	-16%	50%
Puhasrentaablus	38%	45%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,07	1,31
ROA	16%	23%
ROE	17%	26%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2007 - \text{müügitulu } 2006) / \text{müügitulu } 2006 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2007 - \text{puhaskasum } 2006) / \text{puhaskasum } 2006 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Olulised arendusprojektid, investeeringud ja eesmärgid 2009. aastaks

2008. aastal tegi ettevõtte märkimisväärsed investeeringuid. Vahetas välja Tallinna kesklinnas kogu tänavamööbli (bussiootepaviljonid, valgusvitriinid) ja ehitas uusi bussiootepaviljone teistesse linnaosadesse, täites sellega enamiku oma kohustustest Tallinna linna ees ning uuendades enamiku Tallinna tänavamööblit. Ettevõtte käivitas Tallinnas täisautomaatsete välitualettide võrgu ning ehitas scroller-valguskastide võrgu. Klienditeeninduse parandamiseks võeti kasutusele CRM süsteem. 2009. aasta eesmärkideks on Tallinna tänavamööbli uuendamise lõpuleviimine ja konkurentsivõime ning parima klienditeeninduse nimel turunduse töövahendite täiustamine.

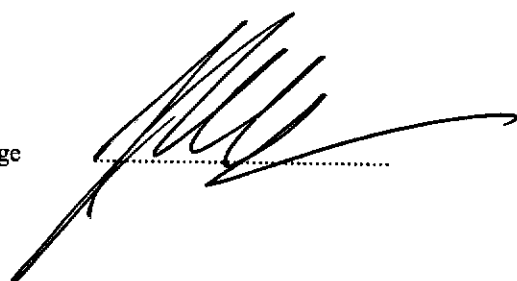
Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Valuutakursi ja väärtpaberibörsi kursi kõikumise risk ei ole avaldanud olulist mõju ettevõtte majandustulemustele, kuna ettevõtte tulud ja kulud on Eesti kroonides ja eurodes, mis on Eesti krooni suhtes fikseeritud kursiga. Ettevõttel ei ole olnud börsil noteeritud väärtpaberitega seotud tehinguid.

Eelmise majandusaasta aruande viimase päeva ja selle avalduse koostamise päeva vahepeal pole esinenud olulisi sündmusi, mis selle aasta majandusaasta aruandesse suuri muutusi oleks toonud.

Ettevõtte juhatuse liige 2008. aastal tasu ei saanud. Ettevõtte kõigi töötajate makstud töötasude üldsumma koos sotsiaalmaksudega oli 10 469 454 krooni ning keskmine töötajate arv oli 33.

Øyvind Markussen

Juhatuse liige
16.06.2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

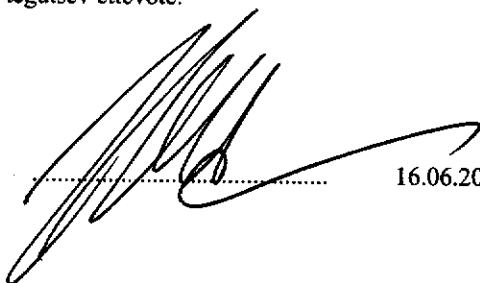
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 21 toodud JCDecaux Eesti OÜ 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. JCDecaux Eesti OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Øyvind Markussen

Juhatuse liige



16.06.2009

Confidential for examination purposes only

Arvutusvahend identifitseerimiseks

Date: 16.06.2009

Signature: [Handwritten signature]

KPMG, Tallinn

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007 korregeeritud *
VARAD			
Käibevara			
Raha		1 238 526	5 046 739
Nõuded ja ettemaksed	12	19 669 878	15 882 589
Varud	4	2 669 496	373 927
Käibevara kokku		23 577 900	21 303 255
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5,12	75 533 440	100 902 248
Materiaalne põhivara	6	79 272 713	32 320 331
Immateriaalne põhivara	7	1 166 536	1 336 559
Põhivara kokku		155 972 689	134 559 138
VARAD KOKKU		179 550 589	155 862 393
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	9,10,12	11 606 368	16 289 845
Lühiajaline eraldis	16	0	390 627
Lühiajalised kohustused kokku		11 606 368	16 680 472
Pikaajalised kohustused			
Pikaajaline eraldis	16	4 043 664	3 238 409
Pikaajalised kohustused kokku		4 043 664	3 238 409
KOHUSTUSED KOKKU		15 650 032	19 918 881
Omakapital			
Aktiivkapital	11	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	11	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		135 899 512	102 611 266
Aruandeaasta kasum		27 957 045	33 288 246
OMAKAPITAL KOKKU		163 900 557	135 943 512
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		179 550 589	155 862 393

Täiendav informatsioon 2007 aasta andmete korregeerimiste kohta on avalikustatud lisas 2.

Initialed for identification part only

Alltoimetus - Identifitseerimisosa

Datatsioon: 16.06.2009

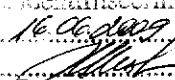
Signatuur: [Signature]

KPMG, Tallinn

Kasumiaruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2008	2007 <i>korrigeeritud*</i>
Müügitulu	13	73 319 539	78 049 061
Muud äritulud		809 583	355 928
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel		34 438	20 686
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-22 231 253	-22 330 147
Mitmesugused tegevuskulud		-12 726 272	-12 051 583
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-7 854 079	-6 244 717
Sotsiaalmaks		-2 615 375	-2 096 313
Tööjõu kulud kokku		-10 469 454	-8 341 030
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	-6 112 961	-4 838 300
Muud ärikulud		1 011 641	-1 939 413
Ärikasum		23 635 261	28 925 202
Finantstulud ja -kulud	14	4 321 784	4 363 044
Kasum enne tulumaksustamist		27 957 045	33 288 246
Aruandeaasta puhaskasum		27 957 045	33 288 246

*Täiendav informatsioon 2007 aasta andmete korrigeerimiste kohta on avalikustatud lisas 2.

Intended for information purposes only
 Kõigepealt identifitseerimiseks
 Date: 16.06.2009
 Signature: 
 KPMG, Tallinn

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	23 635 261	28 925 202
<u>Korrigeerimised:</u>	0	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7 6 112 961	4 838 300
	233 149	1 906 106
Kahjum põhivara mahakandmisest	627 118	430 424
Äritegevusega seotud nõuete muutus	950 577	-964 891
Varude muutus	-2 295 569	20 613
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-5 605 453	-1 383 843
Saadud intressid	114 050	143 692
Makstud intressid	14 0	-337
Valuutakursside muutuste mõju	14 -15 645	-16 814
Kokku rahavood äritegevusest	23 756 449	33 898 452
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6,7 -52 781 461	-3 907 265
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	181 000	119 627
Antud laenud	-3 129 320	-35 204 850
Antud laenude tagastused	28 165 119	6 258 640
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-27 564 662	-32 733 848
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laenude tagasimaksed	0	-18 332
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-18 332
Rahavood kokku	-3 808 213	1 146 272
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 046 739	3 900 467
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 808 213	1 146 272
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 238 526	5 046 739

Intended for presentation purposes only

Ettevalmistatud ainult esitamiseks

Outdated 16.06.2009

Signature/Allkiri

KPMG, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.2006	40 000	4 000	79 144 662	23 466 604	102 655 266
2006.aasta puhaskasumi kandmine eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	0	0	23 466 604	-23 466 604	0
Arvestuspõhimõtete muutuse mõju				-1 906 106	-1 906 106
Aruandeaasta kasum	0	0	0	35 194 352	35 194 352
31.12.2007	40 000	4 000	102 611 266	33 288 246	135 943 512
2007.aasta puhaskasumi kandmine eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	0	0	33 288 246	-33 288 246	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	27 957 045	27 957 045
31.12.2008	40 000	4 000	135 899 512	27 957 045	163 900 557

Täiendav informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 11.

Intended for information purposes only
 Arutanud ja kinnitanud
 16.06.2009
 JPMG, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

JCDecaux Eesti OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

B. Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtusel muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes teadaolevast informatsioonist kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Intressitulu pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt kajastatakse kasumiaruandes real „Finantstulud ja -kulud”.

C. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real „Kaubad, toore, materjal, ja teenused”.

Prepared for internal use only

Prepared for internal use only

16.06.2009

Handwritten signature

APMC, Tallinn

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted (järg)**D. Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 krooni, kantakse kasutuselevõtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar 20-33%

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

E. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni. Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara, patendid 10-20%
- Muu immateriaalne põhivara 6,7-20%

Asutamisel väljaminekuid ei kapitaliseerita.

Intended for information purposes only
KPMG
16.06.2009
KPMG, Tallinn

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted (järg)**F. Kapitali- ja kasutusrendid**

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

G. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 11.

H. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

I. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel, millest on maha arvestatud allahindlused ja käibemaks. Tulu teenuse müügist kajastatakse proportsionaalselt lähtudes valmidusastme määrast.

J. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

K. Rahavoogude aruanne

JCDecaux Eesti OÜ rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Prepared for information purposes only

Prepared for information purposes only

Prepared for information purposes only

Prepared for information purposes only

CPMG, Tallinn

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted (järg)**L. Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

M. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnese bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Intended for verification purposes only

Arvutus- ja kontrollimiseks

16.09.2009

Signatures of the auditor

KPMG, Tallinn

Lisa 2. Muudatused raamatupidamise arvestuspõhimõtetes

2008. aastal muudeti põhivarade demonteerimiskulude kajastamise põhimõtteid. Põhivarade tulevase demonteerimisega seotud kulusid kapitaliseeritakse põhivara soetusmaksumuses, ning kajastatakse vastava eraldise. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi andmeid järgmiselt:

Materiaalne põhivara	+ 1 723 tuhat krooni
Lühiajaline eraldis	+ 391 tuhat krooni
Pikaajaline eraldis	+ 3 238 tuhat krooni
Muud ärikulud	+ 1 906 tuhat krooni

Täiendav informatsioon põhivara demonteerimisega seotud eraldise kohta on avalikustatud lisas. 16

Kasumiaruanne

	2007	Muutus	2007 korrigeeritud*
Muud ärikulud	-33 307	-1 906 106	-1 939 413
Aruandeaasta puhaskasum	35 194 352	-1 906 106	33 288 246

Bilanss

	31.12.2007	Muutus	31.12.2007 korrigeeritud*
VARAD			
Põhivara			
Materiaalne põhivara	30 597 401	1 722 930	32 320 331
Põhivara kokku	132 836 208	1 722 930	134 559 138
VARAD KOKKU	154 139 463	1 722 930	155 862 393
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajaline eraldis	0	390 627	390 627
Lühiajalised kohustused kokku	16 289 845	390 627	16 680 472
Pikaajalised kohustused			
Pikaajaline eraldis	0	3 238 409	3 238 409
Pikaajalised kohustused kokku	0	3 238 409	3 238 409
KOHUSTUSED KOKKU	16 289 845	3 629 036	19 918 881
Omakapital			
Aruandeaasta kasum	35 194 352	-1 906 106	33 288 246
OMAKAPITAL KOKKU	137 849 618	-1 906 106	135 943 512
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	154 139 463	1 722 930	155 862 393

Intended for identification purposes only
 Identifitseerimiseks
 16.06.2009
 KPMG, Tallinn

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed
 (kroonides)

	2 008	2007
Nõuded ostjate vastu	7 658 500	7 365 876
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-654 589	-319 662
Nõuded gruppettevõtete vastu (vt lisa 12)	11 420 309	8 169 975
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	398 617	0
Muud lühiaajalised nõuded	62 182	98 335
Ettemaksed teenuste eest	784 860	568 065
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 669 878	15 882 589

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2008	31.12.2007
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	319 662	197 326
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded		91 873
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	557 171	646 613
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	222 244	432 404
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpus	654 589	319 662

Lisa 4. Varud
 (kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	2 669 496	379 125
Varude allahindlus	0	-5 198
Varud kokku	2 669 496	373 927

Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud
 (kroonides)

Pikaajalised finantsinvesteeringud	31.12.2008	Intressimäär	Tagasimaksmise tähtaeg	Alusvaluuta
Pikaajalised laenuõuded grupi ettevõtelt (vt lisa 12)	73 687 555	5.00%	31.12.2018	EUR
Ettemakstud teenused (pikaajaline osa)	1 845 885	-	-	EEK
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	75 533 440			

Pikaajalised finantsinvesteeringud	31.12.2007	Intressimäär	Tagasimaksmise tähtaeg	Alusvaluuta
Pikaajalised nõuded grupi ettevõtelt (vt lisa 12)	98 722 115	5.00%	31.12.2017	EUR
Ettemakstud teenused (pikaajaline osa)	2 180 133	-	-	EEK
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	100 902 248			

Intended for verification purposes only

Kõik arvud on kontrollitud ja kinnistatud

16.06.2009

JCDMG, Tallinn

Lisa 6. Materiaalne põhivara (kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Lõpetamata ehitus	Ettemaksed materიაalse põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus					
31.12.2006	2 698 773	49 545 261	2 904 749	22 050	55 170 833
Soetamine	457 426	157 565	9 552 490	0	10 167 481
Lõpetamata ehitusest ja ettemaksetest	0	54 594	-32 544	-22 050	0
Mahakandmine	0	-1 318 939	0	0	-1 318 939
Müük	-78 431	-76 251	-13 772	0	-168 454
31.12.2007	3 077 768	48 362 230	12 410 923	0	63 850 921

Akumuleeritud kulum

31.12.2006	-948 386	-28 764 439	0	0	-29 712 825
Arvestatud kulum	-521 031	-3 961 326	0	0	-4 482 357
Mahakantud põhivara kulum	0	817 530	0	0	817 530
Müüdnud põhivara kulum	57 781	66 351	0	0	124 132
31.12.2007	-1 411 636	-31 841 884	0	0	-33 253 520

Jääkmaksumus 31.12.2006	1 750 387	20 780 822	2 904 749	22 050	25 458 008
Jääkmaksumus 31.12.2007	1 666 132	16 520 346	12 410 923	0	30 597 401

	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Lõpetamata ehitus	Reserv põhivara eemaldamine	Kokku
Soetusmaksumus					
31.12.2007 (korrigeeritud*)	3 077 768	48 362 230	12 410 923	3 100 168	66 951 089
Soetamine	618 829	397 275	51 265 905	1 253 369	53 535 378
Lõpetamata ehitusest ja ettemaksetest	0	27 424 516	-27 424 516	0	0
Mahakandmine	0	-8 263 157	-7 240	-843 805	-9 114 202
Müük	0	-370 069	0	0	-370 069
31.12.2008	3 696 597	67 550 795	36 245 072	3 509 732	111 002 196

Akumuleeritud kulum

31.12.2007 (korrigeeritud*)	-1 411 636	-31 841 884	0	-1 377 238	-34 630 758
Arvestatud kulum	-562 939	-4 714 548	0	-497 392	-5 774 879
Mahakantud põhivara kulum	0	7 589 037	0	842 965	8 432 002
Müüdidud põhivara kulum	0	244 152	0	0	244 152
31.12.2008	-1 974 575	-28 723 243	0	-1 031 665	-31 729 483

Jääkmaksumus 31.12.2007					
<i>(korrigeeritud*)</i>	1 666 132	16 520 346	12 410 923	1 722 930	32 320 331
Jääkmaksumus 31.12.2008	1 722 022	38 827 552	36 245 072	2 478 067	79 272 713

*Täiendav informatsioon 2007 aasta andmete korrigeerimiste kohta on avalikustatud lisas 2.

Information for identification purposes only

Identifikationszettel

16 Oct 2009

CEVIC, Tallinn

Lisa 7. Immateriaalne põhivara
(kroonides)

	Ostetud patendid, litsentsid, kaubamärgid jne.	Ettemaksed immaterriaalse põhivara eest	Kokku
31.12.2006	2 792 239	4 320	2 796 559
Soetamine	5 120	0	5 120
Mahakandmine	0	-4 320	-4 320
31.12.2007	2 797 359	0	2 797 359
Akumuleeritud kulum			
31.12.2006	-1 104 857	0	-1 104 857
Arvestatud kulum	-355 943	0	-355 943
31.12.2007	-1 460 800	0	-1 460 800
Jääkmaksumus			
31.12.2006	1 687 382	4 320	1 691 702
Jääkmaksumus			
31.12.2007	1 336 559	0	1 336 559

	Ostetud patendid, litsentsid, kaubamärgid jne.
31.12.2007	2 797 359
Soetamine	168 059
Mahakandmine	0
31.12.2008	2 965 418

Akumuleeritud kulum	
31.12.2007	-1 460 800
Arvestatud kulum	-338 082
31.12.2008	-1 798 882

Jääkmaksumus 31.12.2007	1 336 559
Jääkmaksumus 31.12.2008	1 166 536

Prepared for internal use only

Prepared for internal use only

16.06.2008

CPMIG, Tallinn

Lisa 8. Kasutusrent (kroonides)

Informatsioon liisingu- ja rendilepingutest, millel on ettevõtte tegevusele oluline mõju.

Ettevõtte on sõlminud järgmised rendilepingud:

- Lepingud linnade ja kohalike omavalitsustega, mis võimaldavad ettevõttel tegutseda reklaamialal ja teenida reklaamipindade müügist tulu, tasudes selle eest renti.
- Rendilepingud eraisikutega seoses välireklaami eksponeerimisega eramaal;
- Rendilepingud kinnisvara, autode ja muu varustuse rentimiseks.

Aruandeperioodi kehtivate lepingute rendimaksete summa on 4 968 tuhat krooni (2007: 3 192 tuhat krooni). 31.detsembri 2008. a seisuga on järgmiste perioodide siduvate lepingute minimaalne rendikulu 2 091 tuhat krooni (31.12.2007: 1 733 tuhat krooni), mis jaotub järgmiselt (summad ei ole alla hinnatud)

	tuhat krooni
Kuni 1 aasta	1 385
1 -5 aastat	353
kauem kui 5 aastat.	0

Lisa 9. Võlad ja ettemaksed (kroonides)

Võlad ja ettemaksed	2008	2007
Võlad tarnijatele	6 984 890	4 939 604
Võlad grupiettevõtete vastu (lisa 12)	840 933	7 354 757
Võlad töövõtjatele	1 927 272	1 319 839
Maksuvõlad (lisa 10)	1 225 658	1 095 741
Muud võlad	196 272	1 374 110
Saadud ettemaksed	431 343	205 794
Kokku võlad ja ettemaksed	11 606 368	16 289 845

Lisa 10. Maksud (kroonides)

	31.12.2008		31.12.2007	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	398 617	0	0	188 756
Üksikisiku tulumaks	0	361 444	0	279 889
Sotsiaalmaks	0	538 719	0	439 886
Pensionikindlustusmaks	0	30 124	0	15 335
Töötuskindlustusmaks	0	46 335	0	45 661
Muud maksud	0	249 040	0	126 219
Kokku	398 617	1 225 663	0	1 095 746

Impressat for identification purposes only

Identifitseerimiseks

Printed on 31.12.2008

Printed on 31.12.2008

TPMG, Tallinn

Lisa 11. Omakapital

Osakapital üldsummas 40 000 krooni koosneb ühest osast, mis kuulub JCDecaux SA-le. Osakapital jaguneb 400 hääleks. Iga 100 krooni annab ühe hääle. Põhikirja kohaselt on maksimaalne lubatud osakapital 160 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 163 856 557 (31. detsember 2007: 137 805 618) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 129 446 680 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 34 409 877 krooni. Seisuga 31. detsember 2007 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 108 866 438 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 28 939 180 krooni.

For identification purposes only
Identifitseerimiseks
Date: 16.09.2009
By: [Signature]
JCPG, Tallinn

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Käesoleva aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- ettevõtte omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Seisuga 31.12.2008 on JCDecaux Eesti OÜ emaettevõtja JCDecaux SA, mis on registreeritud Prantsusmaal.

Müügid	2008	2007
Muud grupi ettevõtted	5 523 027	6 453 417
Juhtkonnaga seotud ettevõtted	0	0
Ostud		
Emaettevõtte	37 687 961	8 761 010
Muud grupi ettevõtted	1 996 128	2 759 745

Saldod seotud osapoolte lõikes (kroonides):

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised nõuded		
Lühiajalised nõuded grupiettevõtetelt	11 420 309	8 169 975
Pikaajalised nõuded		
Pikaajalised nõuded grupiettevõtetelt	73 687 555	98 722 115
Lühiajalised kohustused		
Lühiajalised võlad grupiettevõtetele	840 933	7 354 757

Ettevõtte juhatuse liige 2008. aastal tasu ei saanud.

For information purposes only
 kontrollituseks
 16.06.2009
 J. J. J. J.
 J. J. J. J.

Lisa 13. Müügitulu
(kroonides)

JCDecaux Eesti OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

a). Geograafiliste piirkondade lõikes

	2008	2007
Eesti Vabariik	73 319 539	78 049 061
KOKKU	73 319 539	78 049 061

b). Tegevusalade lõikes

	2008	2007
Eksponeerimine	67 551 813	71 782 740
Muud reklaamiteenusega seotud tulud	5 767 726	6 266 321
KOKKU	73 319 539	78 049 061

Lisa 14. Finantstulud ja -kulud
(kroonides)

	2008	2007
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud/kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	4 518 907	4 380 195
Intressikulu	0	-337
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest	-15 645	-16 814
Muud finantskulud	-181 479	0
Kokku finantstulud ja -kulud	4 321 784	4 363 044

Lisa 15. Tingimuslikud kohustused
Lepingu ülesõttlemistasu

2007. aasta mais sõlmis JCDecaux Eesti OÜ Tallinna linnaga lepingu 15 aastaks, mis annab õiguse enam kui 900 reklaamipinnale ja kohustab ettevõtet paigaldama Tallinna linna 320 bussiootepaviljoni ja 18 välitualetti. Lepingu ennetähtaegsel ülesõttlemisel kohustub ettevõtte tasuma ülesõttlemistasu 1 000 000 krooni. JCDecaux Eesti OÜ on seadnud pangagarantii 1 000 000 krooni lepingu kehtivuse ajaks.

Informatsioon tingimusliku tulumaksu kohustuse kohta on avalikustatud lisas 11.

Lisa 16. Põhivara demonteerimise eraldis

Ettevõtte on moodustanud põhivara demonteerimise eraldise. Eraldis moodustatakse vastavalt lepingu kehtivale tähtajale. Demonteerimise kulud, mis kantakse perioodi lõpus, kajastatakse eraldisena. See eraldis hõlmab kõiki põhivaraga seotud demonteerimise kulusid alates lepingu kuupäevast ja see diskoneeritakse. Diskontomäär on 5%. Diskonteerimiskulud kajastatakse kasumiaruandes intressikuludena.

Liikide arvutamisel kasutada ainult

arvutamiseks

16.06.2008

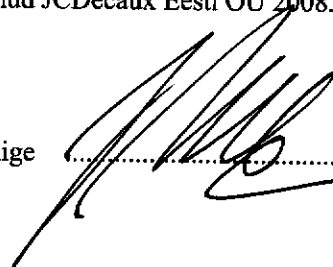
PMG, Tallinn

TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud ja heaks kiitnud JCDecaux Eesti OÜ 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Øyvind Markussen

Juhatuse liige



16.06.2009



KPMG Baltics AS
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

JCDecaux Eesti OÜ osanikule

Oleme auditeerinud lehekülgedel 5 kuni 21 esitatud *JCDecaux Eesti OÜ* raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Nende kohustuste hulka kuuluvad asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskide hindamisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt *JCDecaux Eesti OÜ* finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 16. juuni 2009

KPMG Baltics AS

Andris Jegers
Vannutatud audiitor

Veronika Tugo
Vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

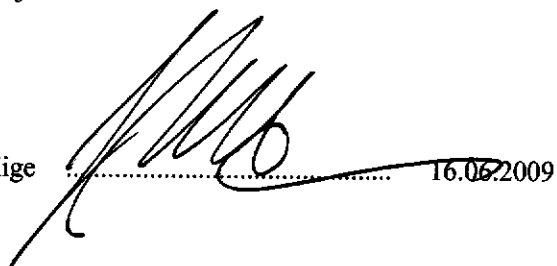
JCDecaux Eesti OÜ omanike osa jaotamata kasumist:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	135 899 512
2008. aasta kasum	<u>27 957 045</u>
Kokku jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008	163 856 557

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Øyvind Markussen

Juhatuses liige


..... 16.06.2009

OSANIKE NIMEKIRI

JCDecaux OÜ osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise, 02. juuni 2009 seisuga on alljärgnev:

1. JCDecaux S.A.

Äriregistrikood: 307 570 747

Aadress: 17, Rue Soyer – 92200 Neuilly Sur Seine, Prantsusmaa

Osade nimiväärtus: 40 000 EEK

TEGEVUSALADE NIMEKIRI

Aruandeperioodi 1.1. – 31.12.2008 tegevusala

REKLAAMIVAHENDAMINE MEEDIAS (73121) 27 957 045 EEK

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 1.1. – 31.12.2009

REKLAAMIVAHENDAMINE MEEDIAS (73121)