

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: JCDecaux Eesti OÜ

registrikood: 10348263

tänava/talu nimi, Tartu mnt 18
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10115

telefon: +372 6309940

faks: +372 6309941

e-posti aadress: markussen@jcdecaux.no, info@jcdecaux.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Eraldised	17
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Tööjõukulud	18
Lisa 15 Tulumaks	18
Lisa 16 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

JCDecaux Eesti OÜ (edaspidi "Ettevõtte") peamine tegevusvaldkond on välireklaam. Eesti suuremates linnades omatakse ja hooldatakse bussiootepaviljone, valgusvitriine, reklaamtahvleid või nendega sarnaseid reklaamkonstruktsioone.

Tulud, kulud ja kasum

Ettevõtte müügitulude 2013. aastal oli 5 miljonit eurot. Müügitulust moodustas 91% ettevõtte enda teenuste ehk eksponeerimisteenuste müük ning 9% teiste reklaamiteenustega seotud teenuste müük.

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Müügitulu (tuhat eurot)	5 005	4 391
Käibe kasv/langus	14 %	-5 %
Puhaskasum (tuhat eurot)	1 341	1 240
Kasumi kasv/langus	8 %	-13 %
Puhasrentaablus	27 %	28 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	24	22
ROA	8 %	8 %
ROE	8 %	9 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2013 - \text{müügitulu } 2012) / \text{müügitulu } 2012 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2013 - \text{puhaskasum } 2012) / \text{puhaskasum } 2012 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Olulised arendusprojektid, investeeringud 2013. aastal ja eesmärgid 2014. aastaks

Tallinnas ehitati 2013. aastal välja uus Premium reklaamtahvli võrgustik 24 kandjaga. Narva linnas paigaldati kaasaegsed uued bussiootepaviljonid ja reklaamvitriinid. Uuendati veebileht ja reklaamipindade kaardisüsteem. Parema klienditeeninduse tagamiseks korraldati ümber müügiosakonna töö ja loodi suurl klientide haldurite ametikohad.

2014. aasta eesmärk on tõsta klientide rahulolu ettevõtte teenustega. Plaanime juurutada täiendavaid säästva arengu põhimõtteid ettevõtte igapäevases majandustegevuses.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Valuutakursi ja väärtpaberibörsi kursi kõikumise risk ei ole avaldanud olulist mõju ettevõtte majandustulemustele, kuna ettevõtte tulud ja kulud on eurodes.

Øyvind Markussen

Juhatuses liige

16.04.2014

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	65 802	163 103	
Finantsinvesteeringud	12 229 534	11 067 188	2
Nõuded ja ettemaksed	550 517	310 715	3
Varud	193 199	184 314	5
Kokku käibevara	13 039 052	11 725 320	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3 346	3 435	
Materiaalne põhivara	3 700 157	3 679 042	7
Immateriaalne põhivara	56 862	26 740	8
Kokku põhivara	3 760 365	3 709 217	
Kokku varad	16 799 417	15 434 537	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	539 072	540 142	10
Kokku lühiajalised kohustused	539 072	540 142	
Pikaajalised kohustused			
Eraldised	345 978	321 351	11
Kokku pikaajalised kohustused	345 978	321 351	
Kokku kohustused	885 050	861 493	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 570 232	13 330 038	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 341 323	1 240 194	
Kokku omakapital	15 914 367	14 573 044	
Kokku kohustused ja omakapital	16 799 417	15 434 537	

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....17.04.2014.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	5 005 259	4 391 016	13
Muud äritulud	34 964	68 231	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	9 784	1 582	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 462 974	-1 285 431	
Mitmesugused tegevuskulud	-950 015	-808 264	
Tööjõukulud	-781 036	-624 951	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-518 316	-556 341	7,8
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 337 666	1 185 842	
Muud finantstulud ja -kulud	3 657	54 352	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 341 323	1 240 194	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 341 323	1 240 194	

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 17.04.2014

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 337 666	1 185 842	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	491 662	530 375	7,8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	5 606	4 019	
Muud korrigeerimised	19 504	-1 322	
Kokku korrigeerimised	516 772	533 072	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-239 465	171 504	
Varude muutus	-8 885	6 317	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 071	-136 247	
Laekunud intressid	330	186	
Kokku rahavood äritegevusest	1 605 347	1 760 674	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-563 778	-212 667	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	11 040	7 501	
Antud laenud	-1 149 910	-1 450 432	16
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 702 648	-1 655 598	
Kokku rahavood	-97 301	105 076	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	163 103	58 027	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-97 301	105 076	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	65 802	163 103	

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....17.04.2014.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	13 330 038	13 332 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 240 194	1 240 194
31.12.2012	2 556	256	14 570 232	14 573 044
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 341 323	1 341 323
31.12.2013	2 556	256	15 911 555	15 914 367

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....17.04.2014.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

JCDecaux Eesti OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamisseaduses lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

JCDecaux Eesti OÜ kasutas raamatupidamise aastaaruande koostamisel esmakordselt uusi Raamatupidamise Toimkonna juhendeid, mille rakendamine on kohustuslik 01.01.2013 või hiljem alanud arvestusperioode hõlmavate finantsaruannete koostamisel.

Muudetud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kasutuselevõtt ei avaldanud JCDecaux Eesti poolt seni kasutatud arvestuspõhimõtetele olulist mõju.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Rahavoogude aruanne

JCDecaux Eesti OÜ rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid.

Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Finantsinvesteeringud

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtusel muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes teadaolevast informatsioonist kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varusid kajastatakse kas soetusmaksumuses või netorealiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 17.09.2014

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real „Kaubad, toore, materjal, ja teenused“.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 128 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 128 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast, välja arvatud reklaamikandjad, millel arvestatakse amortisatsiooni proportsionaalselt lepingu kehtivuse ajaga.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar 20-33%

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara, patendid 10-20%
- Muu immateriaalne põhivara 6,7-20%

Asutamiseväljaminekuid ei kapitaliseerita.

Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 128 eurot

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Kapitalirendi tingimustel renditud

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....17.04.2014.....

Signature/allkiri.....KPMG Tallinn.....

KPMG Tallinn

varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte on moodustanud põhivara demonteerimise eraldise. Eraldis moodustatakse vastavalt lepingute kehtivale tähtajale.

Demonteerimise hinnangulised kulud, mis kantakse lepinguperioodi lõpus, kajastatakse eraldisena. See eraldis hõlmab kõiki põhivaraga seotud demonteerimise kulusid alates lepingu kuupäevast kuni lõpptähtajani ja see diskonteeritakse.

Diskontomäär on 2,6% (2012 a. 3,5 %). Diskonteerimiskulud kajastatakse kasumiaruandes intressikuludena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel, millest on maha arvestatud allahindlused ja käibemaks. Tulu teenuse müügist kajastatakse proportsionaalselt lähtudes valmidusastme määra.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Käesoleva aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Ettevõtte omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- Teise samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtja teised tütar-ettevõtted);
- Tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- Eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatel ettevõtetel on seotud reklaami eksponeerimisega.

Emaettevõttega seotud kulud on seotud reklaamikandjate ost, varuosad, juhtimis- ja kaubamärgitasud ning infosüsteemi kulud.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 15.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 17.04.2014
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Muud	Kokku
31.12.2012	11 067 188	11 067 188
Muud	1 162 346	1 162 346
31.12.2013	12 229 534	12 229 534
Kajastatud õiglasest väärtusest	12 229 534	12 229 534

Finantsinvesteeringute all on kajastatud laenuõue emattevõtte vastu. Laenuõude alusvaluutaks on euro. Intressimäär on 3 kuu EURIBOR-0,10%.

Ettevõtte on õigus raha kasutada 5 kalendripäevase ettevõtetamistähtajaga.

Täpsem informatsioon lisas nr. 16.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....17.04.2014.....
Signature/alkiri.....
KPMG, Tallinn

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	501 903	501 903	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	508 505	508 505	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-6 602	-6 602	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 448	12 448	0	0	
Muud nõuded	34 527	34 527	0	0	
Intressinõuded	3 703	3 703	0	0	16
Viitlaekumised	30 824	30 824	0	0	
Ettemaksed	1 639	1 639	0	0	
Muud makstud ettemaksed	1 639	1 639	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	550 517	550 517	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	265 352	265 352	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	287 710	287 710	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-22 358	-22 358	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 702	1 702	0	0	
Muud nõuded	32 366	32 366	0	0	
Intressinõuded	3 365	3 365	0	0	16
Viitlaekumised	29 001	29 001	0	0	
Ettemaksed	11 295	11 295	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	7 814	7 814	0	0	
Muud makstud ettemaksed	3 481	3 481	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	310 715	310 715	0	0	

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....17.04.2014.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	508 505	286 860	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-6 602	-22 358	
Kokku nõuded ostjate vastu	501 903	264 502	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-22 358	-17 411	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	19 530	11 977	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-5 402	-22 355	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	1 628	5 431	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-6 602	-22 358	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	193 199	184 314
Kokku varud	193 199	184 314

Varude allahindlusi 2013. ja 2012.aastal tehtud ei ole.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	12 448	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	33 003	0	30 080
Sotsiaalmaks	0	56 289	0	50 473
Kohustuslik kogumispension	0	3 608	0	2 767
Töötuskindlustusmaksed	0	5 163	0	6 094
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 747	0	3 059
Ettemaksukonto jääk	0		1 702	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 448	100 810	1 702	92 473

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev... 17.04.2014
 Signature/alkiri...
 KPMG, Tallinn

Lisa 7 Materiaalne põhivara (eurodes)

									Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011									
Soetusmaksumus	287 494	47 198	80 895	415 587	6 074 242	472 372	0	472 372	6 962 201
Akumuleeritud kulum	-230 524	-34 048	-63 106	-327 678	-2 661 981	0	0	0	-2 989 659
Jääkmaksumus	56 970	13 150	17 789	87 909	3 412 261	472 372	0	472 372	3 972 542
Ostud ja parendused	44 877	9 723	8 463	63 063	41 761	135 205	14 400	149 605	254 429
Amortisatsioonikulu	-27 303	-7 920	-7 885	-43 108	-488 153	0	0	0	-531 261
Müügid						-3 351	0	-3 351	-3 351
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	107 400	-204 590	0	-204 590	-97 190
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	0	0	124 094	-124 094	0	-124 094	0
Ümberklassifitseerimine varudega	0	0	0	0	-16 694	-80 496	0	-80 496	-97 190
Muud muutused	0	0	0	0	83 873	0	0	0	83 873
31.12.2012									
Soetusmaksumus	217 016	41 414	74 228	332 658	5 993 538	399 636	14 400	414 036	6 740 232
Akumuleeritud kulum	-142 472	-26 461	-55 861	-224 794	-2 836 396	0	0	0	-3 061 190
Jääkmaksumus	74 544	14 953	18 367	107 864	3 157 142	399 636	14 400	414 036	3 679 042
Ostud ja parendused	47 183	5 824	58 664	111 671	22 733	412 633	2 675	415 308	549 712
Amortisatsioonikulu	-32 215	-9 438	-11 770	-53 423	-458 604	0	0	0	-512 027
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	294 025	-296 195	-14 400	-310 595	-16 570
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	0	0	294 025	-279 625	-14 400	-294 025	0
Ümberklassifitseerimine varudega	0	0	0	0	0	-16 570	0	-16 570	-16 570
31.12.2013									
Soetusmaksumus	246 466	43 024	109 955	399 445	6 114 703	516 074	2 675	518 749	7 032 897
Akumuleeritud kulum	-156 954	-31 685	-44 694	-233 333	-3 099 407	0	0	0	-3 332 740
Jääkmaksumus	89 512	11 339	65 261	166 112	3 015 296	516 074	2 675	518 749	3 700 157

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	11 040	7 501
Transpordivahendid	11 040	6 923
Muud masinad ja seadmed	0	578
Kokku	11 040	7 501

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev... 17.04.2014
 Signature/allkiri...
 KPMG, Tallinn

Muu materiaalse põhivara koosseisus on kajastatud varade demonteerimisega seotud kulutused.

31.12.2011	moodustamine	amortisatsioon	mahakandmine	31.12.2012
133 609	41 761	-25 966	-25 004	144 257

31.12.2012	moodustamine	amortisatsioon	mahakandmine	31.12.2013
144 257	22 734	-26 654	- 313	140 023

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	167 086	167 086
Akumuleeritud kulum	-115 267	-115 267
Jääkmaksumus	51 819	51 819
Amortisatsioonikulu	-25 079	-25 079
31.12.2012		
Soetusmaksumus	119 504	119 504
Akumuleeritud kulum	-92 764	-92 764
Jääkmaksumus	26 740	26 740
Ostud ja parendused	36 800	36 800
Amortisatsioonikulu	-6 678	-6 678
31.12.2013		
Soetusmaksumus	152 418	152 418
Akumuleeritud kulum	-95 556	-95 556
Jääkmaksumus	56 862	56 862

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....17.04.2014.....

Signature/alkiri..........

KPMG, Tallinn

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	397 252	354 675

Ettevõtte on sõlminud järgmised rendilepingud:

- Lepingud linnade ja kohalike omavalitsustega, mis võimaldavad ettevõttel tegutseda reklaamialal ja teenida reklaamipindade müügist tulu, tasudes selle eest renti.
- Rendilepingud eraisikutega seoses välireklaami eksponeerimisega eramaal.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	284 792	284 792	0	0	
Võlad töövõtjatele	149 822	149 822	0	0	
Maksuvõlad	100 810	100 810	0	0	6
Saadud ettemaksed	3 648	3 648	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	3 648	3 648	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	539 072	539 072	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	386 222	386 222	0	0	
Võlad töövõtjatele	59 629	59 629	0	0	
Maksuvõlad	92 473	92 473	0	0	6
Saadud ettemaksed	1 818	1 818	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	1 818	1 818	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	540 142	540 142	0	0	

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....17.04.2014.....
 Signature/alkiri..........
 KPMG, Tallinn

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2012
demonteerimise eraldis	300 851	40 999	-20 499	321 351
Kokku eraldised	300 851	40 999	-20 499	321 351
	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2013
demonteerimise eraldis	321 351	-5 988	30 615	345 978
Kokku eraldised	321 351	-5 988	30 615	345 978

Ettevõtte on moodustanud põhivara demonteerimise eraldise. Eraldis moodustatakse vastavalt lepingute kehtivale tähtajale.

Demonteerimise hinnangulised kulud, mis kantakse lepinguperioodide lõpus, kajastatakse eraldisena. See eraldis hõlmab kõiki põhivaraga seotud demonteerimise kulusid alates lepingu kuupäevast kuni lepingu lõpptähtajani ja see diskonteeritakse. Diskontomäär on 2,6% Diskonteerimiskulud kajastatakse kasumiarauandes intressikuluna.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 865 513	4 267 202
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	139 746	123 814
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 005 259	4 391 016
Kokku müügitulu	5 005 259	4 391 016
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Eksponeerimine	4 566 083	4 013 778
Muud reklaamiteenusega seotud tulud	439 176	377 238
Kokku müügitulu	5 005 259	4 391 016

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....17.04.2014.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	582 254	467 702
Sotsiaalmaksud	198 782	157 249
Kokku tööjõukulud	781 036	624 951
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	27

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2013 moodustas 15 911 555 (31. detsember 2012 14 570 232) eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates

01. jaanuarist 2014 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summat.

Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 12 570 128 eurot (2012: 11 510 483 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 3 341 426 eurot (2012: 3 059 749 eurot).

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	JCDecaux SA
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Prantsusmaa
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	JCDecaux
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Prantsusmaa

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	12 233 237	33 654	11 070 553	25 734
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	20 832	850	6 960

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	360 119	12 684
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	88 348	8 999
2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	146 898	65 340
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	20 880	17 226

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....17.04.2014.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Nõue emaettevõtte vastu on laenu nõue, täpsem informatsioon lisa nr. 2.

Teenuste ost teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatelt ettevõtjatelt on seotud reklaami eksponeerimisega. Emaettevõttega seotud tulud on seotud deposiidi intressituludega. Emaettevõttega seotud ostud on seotud reklaamikandjate ost, varuosad, juhtimis- ja kaubamärgitasud ning infosüsteemi kulud.

Teenuste ost		Kaupade ost	
2013	2012	2013	2012
182 631	120 476	265 836	47 302

Teenuste müük		Kaupade müük	
2013	2012	2013	2012
6 825	15 926	2 174	1 300

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....17.04.2014.....

Signature/allkiri..........

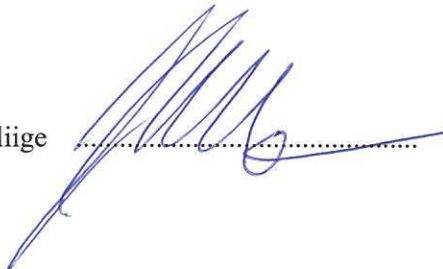
KPMG, Tallinn

TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD 2013. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud ja heaks kiitnud JCDecaux Eesti OÜ 2013. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Øyvind Markussen

Juhatuse liige

 16.04.2014



KPMG Baltics OÜ
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

JCDecaux Eesti OÜ osanikule

Oleme auditeerinud JCDecaux Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt JCDecaux Eesti OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 17.04.2014

Andris Jegers
Vandeaudiitori number 171

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusluba nr 17.
Narva mnt. 5, Tallinn 10117

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

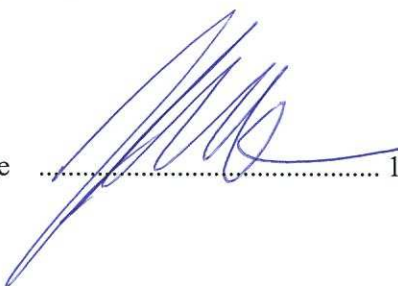
JCDecaux Eesti OÜ omanike osa jaotamata kasumist:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	14 570 232
2013. aasta kasum	<u>1 341 323</u>
Kokku jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2013	15 911 555

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Øyvind Markussen

Juhatuses liige



..... 16.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 570 232
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 341 323
Kokku	15 911 555

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reklaami vahendamine meedias	73121	5005259	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6309940
Faks	+372 6309941
E-posti aadress	info@jcdecaux.ee
E-posti aadress	markussen@jcdecaux.no