

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: JCDecaux Eesti OÜ

registrikood: 10348263

tänava/talu nimi, Tartu mnt 18
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10145

telefon: +372 6309940

faks: +372 6309941

e-posti aadress: ee.info@jcdecaux.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 5 Eraldised	13
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 7 Müügitulu	14
Lisa 8 Tööjõukulud	14
Lisa 9 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

JCDecaux Eesti OÜ (edaspidi "Ettevõte") peamine tegevusvaldkond on välireklaam. Eesti suuremates linnades omatakse ja hooldatakse bussiootepaviljone, valgusvitriine, reklaamtahvleid, ekraane või nendega sarnaseid reklaamkonstruktsioone.

Tulud, kulud ja kasum

Ettevõtte müügitulud 2022. aastal oli 7 miljonit eurot ja 2021. aastal oli 7 miljonit eurot.

Peamised finantssuhtarvud

Suhtarv	2022	2021
Müügitulu (tuhat eurot)	7 422	7 390
Käibe kasv/langus	0%	46%
Puhaskasum (tuhat eurot)	1 607	1 362
Kasumi kasv/langus	18%	82%
Puhasrentaablus	22%	18%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,31	1,44
ROA	26%	30%
ROE	44%	65%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2022 - \text{müügitulu } 2021) / \text{müügitulu } 2021 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2022 - \text{puhaskasum } 2021) / \text{puhaskasum } 2021 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Olulised arendusprojektid, investeeringud 2022. aastal ja eesmärgid 2023. aastaks

2023. aasta jaanuarikuus sõlmiti eelmisel aastal võidetud riigihanke tulemusena Tallinna Linnaga leping ootekodade, välitualettide ja reklaamikandjate opereerimiseks järgneva 21. aasta perioodil. Leping näeb ette õigused ja kohustused 1200 ootekoja, 34 välitualeti ja 141 reklaamikandja opereerimiseks, mis tuleb välja ehitada alates 2024. aastast.

Seoses sellega töötatakse koostöös emafirmaga välja hankes ette nähtud ehitised ja tehakse ettevalmistustöid nende väljaehitamiseks 2024. aastal. 2024. aasta eesmärk on välja ehitada lepingus nõutud objektid ja uuendada ettevõtte infrastruktuuri (uus ladu, täiendav tööjõud, IT lahendused), et teenindada Tallinna linna alates 1.01.2024. aastast suuremas mahus.

Sõlmiti ka leping reklaamikandjate opereerimiseks Rakvere linnas.

Kasutusse võeti uus, laiemate võimalustega digireklaamide haldamise alustarkvara ja müügituletuse andmebaasid viidi üle Power BI

lahendustele.

2023.aastal tehakse ettevalmistusi välimeedia kontaktiuringu Outdoor Impact uue versiooni turule toomiseks koos teiste turuosalistega, eesmärk on lansseerida uuring 2024. aasta esimeses poolaastas.

Jätkatakse klientide ja koostööpartnerite teadlikkuse tõstmist jätkusuutlikuse teemadel sealhulgas keskkonnasõbralikest materjalidest plakatite osakaalu suurendamist.



Øyvind Markussen

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	81 429	101 064	
Nõuded ja ettemaksed	4 784 517	2 427 584	2
Varud	248 257	294 861	
Kokku käibevarad	5 114 203	2 823 509	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	30 328	38 939	
Materiaalsed põhivarad	1 125 151	1 649 201	3
Immateriaalsed põhivarad	26 711	3 268	4
Kokku põhivarad	1 182 190	1 691 408	
Kokku varad	6 296 393	4 514 917	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 339 679	1 242 138	
Eraldised	869 487	713 695	5
Kokku lühiajalised kohustised	2 209 166	1 955 833	
Pikaajalised kohustised			
Eraldised	399 789	478 824	5
Kokku pikaajalised kohustised	399 789	478 824	
Kokku kohustised	2 608 955	2 434 657	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 077 447	715 318	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 607 179	1 362 130	
Kokku omakapital	3 687 438	2 080 260	
Kokku kohustised ja omakapital	6 296 393	4 514 917	

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

31. 03. 2023

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	7 422 262	7 389 703	7
Muud äritulud	71 964	85 337	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 075 584	-2 966 363	
Mitmesugused tegevuskulud	-634 850	-485 677	
Tööjõukulud	-1 454 073	-1 446 598	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-721 038	-918 621	3,4
Ärikasum (kahjum)	1 608 681	1 657 781	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 502	-296	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 607 179	1 657 485	
Tulumaks	0	-295 355	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 607 179	1 362 130	

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

31. 03. 2023

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

JCDecaux Eesti OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

JCDecaux Eesti OÜ klassifitseerub väikeettevõtete kategooriasse ega pea esitama majandusaastaaruandes rahavoogude ja omakapitali muutuse aruannet, millest tulenevalt oleme koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid.

Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes teadaolevast informatsioonist kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varusid kajastatakse kas soetusmaksumuses või netorealiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real „Kaubad, toore materjal, ja teenused“.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identitseerimiseks

31. 03. 2023

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 128 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 128 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast, välja arvatud reklaamikandjad, millel arvestatakse amortisatsiooni proportsionaalselt lepingu kehtivuse ajaga.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar 20-33%

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal aruandekuupäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara, patendid 10-20%
- Muu immateriaalne põhivara 7-20%

Vara väärtuse langus

Igal aruandekuupäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 128 eurot**Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab

31. 03. 2023
Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne aruandekuupäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse aruandekuupäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal aruandekuupäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel, millest on maha arvestatud allahindlused ja käibemaks. Tulu teenuse müügist kajastatakse proportsionaalselt lähtudes valmidusastme määrast.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriplaneerimisele. Käesoleva aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Ettevõtte omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- Teise samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtted);
- Tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- Eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatel ettevõtetel on seotud reklaami eksponeerimisega.

Emaettevõttega seotud kulud on seotud reklaamikandjate ost, varuosad, juhtimis- ja kaubamärgitasud ning infosüsteemi kulud.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20% (tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest). Alates 2019. aastast rakendus regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2022. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 1/3 aastatel 2019; 2020 ning 2021 jaotatud ja maksustatud netodividendidest. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna ning bilansis eraldisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide reaalsele väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksuvara ega -kohustusi.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas 6.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

31.03.2023

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	725 151	725 151	
Ostjatelt laekumata arved	725 151	725 151	
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 009 842	4 009 842	9
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	26 100	26 100	
Ettemaksed	23 424	23 424	
Tulevaste perioodide kulud	23 424	23 424	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 784 517	4 784 517	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	633 786	633 786	
Ostjatelt laekumata arved	633 786	633 786	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 769 750	1 769 750	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 066	2 066	
Ettemaksed	21 982	21 982	
Tulevaste perioodide kulud	21 982	21 982	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 427 584	2 427 584	

Nõuded seotud osapoolte vastu sisaldavad emattevõttele antud laenu summas 3 985 360 eurot (31.12.2021 seisuga 1 755 360 eurot). Täiendav info lisa nr. 9

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

31. 03. 2023

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2020							
Soetusmaksumus	224 621	66 922	146 247	437 790	7 441 516	13 753	7 893 059
Akumuleeritud kulum	-129 883	-49 730	-135 988	-315 601	-5 272 836	0	-5 588 437
Jääkmaksumus	94 738	17 192	10 259	122 189	2 168 680	13 753	2 304 622
Ostud ja parendused	0	13 978	1 326	15 304	201 562	43 549	260 415
Muud ostud ja parendused	0	13 978	1 326	15 304	201 562	43 549	260 415
Amortisatsioonikulu	-37 163	-11 125	-4 425	-52 713	-852 094	0	-904 807
Ümberliigitamised	0	0	0	0	-8 741	-2 288	-11 029
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	0	0	0	2 288	-2 288	0
Ümberliigitamised varudega	0	0	0		-11 029	0	-11 029
31.12.2021							
Soetusmaksumus	224 621	80 900	147 572	453 093	7 626 449	55 014	8 134 556
Akumuleeritud kulum	-167 046	-60 855	-140 412	-368 313	-6 117 042	0	-6 485 355
Jääkmaksumus	57 575	20 045	7 160	84 780	1 509 407	55 014	1 649 201
Ostud ja parendused	59 918	10 616	224	70 758	113 162	99 796	283 716
Amortisatsioonikulu	-33 375	-10 246	-3 507	-47 128	-679 146	0	-726 274
Ümberliigitamised	0	0	-320	-320	73 638	-154 810	-81 492
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	0	0	0	141 028	-141 028	0
Ümberliigitamised varudega	0	0	-320	-320	-67 390	-13 782	-81 492
31.12.2022							
Soetusmaksumus	273 043	61 624	125 944	460 611	7 290 362	0	7 750 973
Akumuleeritud kulum	-188 925	-41 209	-122 387	-352 521	-6 273 301	0	-6 625 822
Jääkmaksumus	84 118	20 415	3 557	108 090	1 017 061	0	1 125 151

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	1 833	0
Transpordivahendid	1 833	0
Kokku	1 833	

Intended for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

31.03.2023
Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	100 201	100 201
Akumuleeritud kulum	-93 533	-93 533
Jääkmaksumus	6 668	6 668
Amortisatsioonikulu	-3 400	-3 400
31.12.2021		
Soetusmaksumus	100 201	100 201
Akumuleeritud kulum	-96 933	-96 933
Jääkmaksumus	3 268	3 268
Ostud ja parendused	26 560	26 560
Amortisatsioonikulu	-3 117	-3 117
31.12.2022		
Soetusmaksumus	126 761	126 761
Akumuleeritud kulum	-100 050	-100 050
Jääkmaksumus	26 711	26 711

Müüdnud immateriaalsed põhivarad põhivarade müügihindades		
	2022	2021
Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	0	3 268
Kokku	0	3 268

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

31.03.2023

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Lisa 5 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	Intressiarvestus	31.12.2021
Kokku eraldised	999 926	202 439	-3 535	-6 311	1 192 519
Sealhulgas:					
Lühiajalised	20 042	697 953	-3 535	-761	713 699
Muud eraldised	20 042	697 953	-3 535	-761	713 699
Pikaajalised	979 884	-495 514	0	-5 550	478 820
Muud eraldised	979 884	-495 514	0	-5 550	478 820
	31.12.2021	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	Intressiarvestus	31.12.2022
Kokku eraldised	1 192 519	137 267	-19 931	-40 579	1 269 276
Sealhulgas:					
Lühiajalised	713 699	168 554	-9 161	-3 605	869 487
Muud eraldised	713 699	168 554	-9 161	-3 605	869 487
Pikaajalised	478 820	-31 287	-10 770	-36 974	399 789
Muud eraldised	478 820	-31 287	-10 770	-36 974	399 789

Ettevõtte on moodustanud põhivara moodustamise eraldise. Eraldis moodustatakse vastavalt lepingute kehtivale tähtajale.

Demonteerimise hinnangulised kulud, mis kantakse lepinguperioodi lõpus kuluks kajastatakse eraldisena. See eraldis hõlmab kõiki põhivaraga seotud demonteerimise kulusid alates lepingu kuupäevast kuni lõpptähtajani ja see diskonteeritakse.

Diskonotmäär on 2,27% (2022 a. 0,25%) Diskonteerimiskulud kajastatakse kasumiaruandes intressikuludena.

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 971 785	1 737 708
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	712 841	339 738
Kokku tingimuslikud kohustised	3 684 626	2 077 446

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

31. 03. 2023

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 422 262	7 389 703
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 422 262	7 389 703
Kokku müügitulu	7 422 262	7 389 703
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Eksponeerimine	6 868 954	6 843 183
Muud reklaamiteenusega seotud tulud	553 308	546 520
Kokku müügitulu	7 422 262	7 389 703

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	1 086 909	1 081 178
Sotsiaalmaksud	367 164	365 420
Kokku tööjõukulud	1 454 073	1 446 598
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	29	29
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	29	29

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	JCDecaux SE
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Prantsusmaa
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	JCDecaux
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Prantsusmaa

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	3 985 360	1 755 360	2
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	33 575	14 390	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 018 935	1 769 750	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	18 295	6 513	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 122	9 745	
Kokku võlad ja ettemaksed	21 417	16 258	

Initialled for identification purposes c
Allkirjastatud identifitseerimiseks

31.03.2023

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 220 000	2 950 000	2 414 640	1 755 360	0	
Kokku antud laenud	1 220 000	2 950 000	2 414 640	1 755 360	0	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 755 360	2 980 000	750 000	3 985 360	9 093	2
Kokku antud laenud	1 755 360	2 980 000	750 000	3 985 360	9 093	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	316	0	316	0	0	
Kokku laenukohustised	316	0	316	0	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	0	0	0	0	0	

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	82 226	0	0	20 967	
Kokku müüdid	0	82 226	0	0	20 967	

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	15 223	337 606		6 337	268 703	39 726
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	44 828		0	38 533	0
Kokku ostetud	15 223	382 434		6 337	307 236	39 726

Laenuõude alusvaluutaks on euro. Intressimäär on 3 kuu EURIBOR + marginaal.
Lepingu lõpptähtaeg 31.12.2025

Ettevõtte on õigus raha kasutada lühikese etteteatamistähtajaga.

Teenuste ost teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatelt ettevõtjatelt on seotud reklaami eksponeerimisega ja infosüsteemide haldamiskulud. Emaettevõttega seotud ostud on seotud juhtimis- ja kaubamärgitasud ning infosüsteemide kulud.

Juhatuse liikmele pole aruandeaastal tasusid makstud.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

31.03.2023
Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2023

JCDecaux Eesti OÜ (registrikood: 10348263)

Aruanne perioodiga: 01.01.2022 -31.12.2022

Majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:



Allkirjastaja nimi

Øyvind Markussen

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

31.03.2022



KPMG Baltics OÜ
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

JCDecaux Eesti OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud JCDecaux Eesti OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2022, kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab eespool mainitud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon sisaldab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

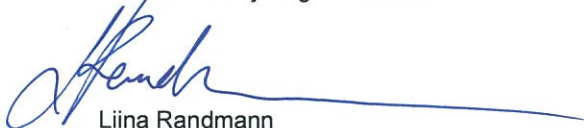
- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise

- väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
 - hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
 - teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
 - hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

KPMG Baltics OÜ

Auditoorettevõtja tegevusluba nr 17



Liina Randmann

Vandeaudiitori number 661

Tallinn, 31.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 077 447
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 607 179
Kokku	3 684 626
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 684 626
Kokku	3 684 626

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 077 447
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 607 179
Kokku	3 684 626
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 684 626
Kokku	3 684 626

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reklaami vahendamine meedias	73121	7422262	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6309940
Faks	+372 6309941
E-posti aadress	ee.info@jcdecaux.com