

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Aktsiaselts MGT MUUGA GRAIN TERMINAAL

**registrikood:** 10347526

**tänavatalu nimi,** Maardu tee 57

**maja ja korteri number:**

**linn:** Maardu linn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 74115

**telefon:** +372 6319232, +372 6319601

**faks:** +372 6319179

**e-posti aadress:** info@mgt.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 11 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 12 |
| Lisa 4 Varud                                | 13 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 13 |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 14 |
| Lisa 7 Kapitalirent                         | 15 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                  | 15 |
| Lisa 9 Võlad töövõtjatele                   | 16 |
| Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 16 |
| Lisa 11 Aktsiakapital                       | 16 |
| Lisa 12 Müügitulu                           | 16 |
| Lisa 13 Muud äritulud                       | 17 |
| Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 17 |
| Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud           | 18 |
| Lisa 16 Tööjõukulud                         | 18 |
| Lisa 17 Muud ärikulud                       | 18 |
| Lisa 18 Seotud osapooled                    | 19 |
| Aruande allkirjad                           | 21 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 22 |

# Tegevusaruanne

## TEGEVUSARUANNE

Tegevusaruanne on koostatud lähtudes raamatupidamise seaduse §-st 24 ja äriseadustiku §-st 331.

AS MGT Muuga Grain Terminaal registreeriti Tallinna Linnakohtu Registriosakonna poolt 22.12.1997.a.

Terminaal tegeleb teravilja ümberlaadimisega ja ladustamisega.

AS MGT Muuga Grain Terminaal tehniline varustus ja organisatsioon vastab ISO9001, EN ISO/IEC 17025 standarditele ja Eesti Akrediteerimiskeskus tõendas, et AS MGT Muuga Grain Terminaal on hinnatud erialaselt pädevaks vastavalt Majandus- ja Kommunikatsiooniministri 5.oktoobri 2006.a. määruse nr 85 nõuetele ja teravilja koguste mõõtmise alal.

Ettevõtte aktsiakapital on 89 320 eurot.

Aruandeaasta kaubakäive oli 138 811 tonni, müügitulud olid 1 739 344 eurot ja lõpetasime majandusaasta kahjumiga -1 438 978 eurot ulatuses.

2022.majandusaastaks olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte planeeritud ei ole.

2022 aastal jätkub IT-süsteemi etapiviisiline uuendamine ja kaasajastamine terminalis.

AS MGT Muuga Grain Terminaal finantssuhtarvud:

|                                                 | 2021   | 2020   | 2019   |
|-------------------------------------------------|--------|--------|--------|
| <b>Müügitulu</b> (tuhandetes eurodes)           | 1739.3 | 3342.6 | 4382.1 |
| Käibe kasv (%)                                  | -47.9  | -23.7  | 87.7   |
| <b>Puhaskasum/-kahjum</b> (tuhandetes eurodes)  | -1439  | 203.9  | 1381.8 |
| Kasumi kasv (%)                                 | -      | -85.2  | 213.76 |
| Puhasrentaablus (%)                             | -82.7  | 6.10   | 31.5   |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) | 1.86   | 3.08   | 3.58   |
| ROA (%)                                         | -      | 2.28   | 16.5   |
| ROE (%)                                         | -      | 2.58   | 17.97  |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2021 – müügitulu 2020) / müügitulu 2020 \* 100

- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2021 – puhaskasum 2020) / puhaskasum 2020 \* 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

2022. majandusaastaks on kavas hoida olemasolevaid kliente ja võimalusel leida uusi kliente.

# Raamatupidamise aastaaruanne

## Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021       | 31.12.2020       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 1 392 595        | 2 840 184        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 483 359          | 370 522          | 3       |
| Varud                                        | 9 853            | 6 096            | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 885 807</b> | <b>3 216 802</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 115 623          | 60 000           | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 5 522 880        | 5 659 876        | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>5 638 503</b> | <b>5 719 876</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>7 524 310</b> | <b>8 936 678</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 10 135           | 0                | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 004 298        | 1 043 974        | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 014 433</b> | <b>1 043 974</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 56 151           | 0                | 7       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>56 151</b>    | <b>0</b>         |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 070 584</b> | <b>1 043 974</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Aksiakapital nimiväärtuses                   | 89 320           | 89 320           | 11      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 8 948            | 8 948            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 7 794 436        | 7 590 506        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 438 978       | 203 930          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>6 453 726</b> | <b>7 892 704</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>7 524 310</b> | <b>8 936 678</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021              | 2020           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-------------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 739 344         | 3 342 643      | 12      |
| Muud äritulud                               | 20 953            | 94 659         | 13      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 006 428        | -1 047 770     | 14      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -331 906          | -307 303       | 15      |
| Tööjõukulud                                 | -1 206 806        | -1 360 034     | 16      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -398 843          | -379 197       | 6       |
| Muud ärikulud                               | -254 905          | -141 495       | 17      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-1 438 591</b> | <b>201 503</b> |         |
| Intressitulud                               | 4 029             | 0              |         |
| Intressikulud                               | -1 588            | 0              |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -2 828            | 2 427          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 438 978</b> | <b>203 930</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 438 978</b> | <b>203 930</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                | 2021              | 2020            |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|
| Rahavood äritegevusest                                         |                   |                 |
| Ärikasum (kahjum)                                              | -1 438 591        | 201 503         |
| Korrigeerimised                                                |                   |                 |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                            | 398 843           | 379 197         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                   | <b>398 843</b>    | <b>379 197</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus              | -92 949           | -159 539        |
| Varude muutus                                                  | -3 757            | 22 594          |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus          | -49 431           | 365 295         |
| Muud rahavood äritegevusest                                    | 8 818             | -7 396          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                            | <b>-1 177 067</b> | <b>801 654</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                               |                   |                 |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -287 812          | -135 981        |
| Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist   | 17 150            | 22 500          |
| Antud laenud                                                   | -55 623           | -40 000         |
| Laekunud intressid                                             | 4 029             | 2 427           |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                  | <b>-322 256</b>   | <b>-151 054</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                              |                   |                 |
| Saadud laenud                                                  | 74 913            | 0               |
| Saadud laenude tagasimaksed                                    | -18 763           | 0               |
| Makstud intressid                                              | -1 588            | 0               |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest                       | 172               | 0               |
| Muud väljamaksed finantseerimistegevusest                      | -3 000            | 0               |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                 | <b>51 734</b>     | <b>0</b>        |
| <b>Kokku rahavood</b>                                          | <b>-1 447 589</b> | <b>650 600</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                     | 2 840 184         | 2 189 584       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                       | <b>-1 447 589</b> | <b>650 600</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                       | 1 392 595         | 2 840 184       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                               |                              |                             | Kokku      |
|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|------------|
|                                | Aksiakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |            |
| <b>31.12.2019</b>              | 89 320                        | 8 948                        | 7 590 506                   | 7 688 774  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |                              | 203 930                     | 203 930    |
| <b>31.12.2020</b>              | 89 320                        | 8 948                        | 7 794 436                   | 7 892 704  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |                              | -1 438 978                  | -1 438 978 |
| <b>31.12.2021</b>              | 89 320                        | 8 948                        | 6 355 458                   | 6 453 726  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS MGT Muuga Grain Terminaal 2021.a. majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. AS-i MGT Muuga Grain Terminaal kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Majandusaasta alguseks on 1. jaanuar 2021.a. ja lõpp 31. detsember 2021.a.

### Raha

Raha ja pangakontod (raha ja raha ekvivalendid)

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, lühiajalistel pangadeposiitidel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused.

Välisvaluutas toimunud äritehingud on kajastatud ümberhinnatuna operatsioonipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka ametliku valuutakursi alusel. Bilansis on välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ümber hinnatud 31.12.2021.a. kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Kursimuutusest tekkinud kasumid ja kahjumid on äritegevusega seotuse puhul esitatud kasumiaruandes muude äritulude ja -kuludena ning investeeringu- ja finantseerimistegevustega seotuse korral finantstulude ja -kuludena. Vastavate tulude-kulude esitamisel on arvesse võetud ka kommertsbankade konverteerimisest tekkinud täiendavad kursikahjumid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.



**Varud**

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varade bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

**Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalne põhivara.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatav vara kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Maa ja ehitised - 25 aastat
- Masinad ja seadmed - 3-40 aastat
- Muu materiaalne põhivara - 2-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

**Finantskohustused**

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluva summas.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajaliste kohustustena.

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad kohustused.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 .a. mitte ettevõtte kasumist, vaid dividendide hetkel kehtiva tulumaksu määraga, netodividendina väljamakstud summast.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

**Tulud**

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt. Tulud kirjutatakse arvestuses teenuse omandiõiguse ülemineku momendil ostjale.

Tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

**Kulud**

Periodikulude arvestus toob endaga kaasa majanduskasu kahandamist, ettevõtte vara vähenemist, kohustuste suurenemist ja omakapitali vähenemist.

Suurem osa kuludest on kajastatud kasumiaruandes.

**Maksustamine**

Maksude kalkuleerimisel on lähtutud maksuseadustes fikseeritud maksumääradest:

Maksuliik - Maksumäär 2021. aastal:

Üksikisiku tulumaks - 20% maksustatavatelt väljamaksetelt

Sotsiaalmaks - 33% töötajatele tehtud väljamaksetelt ja erisoodustustelt

Kinnipeetud töötuskindlustusmaks - 1,60% maksustatavatelt väljamaksetelt

Arvestatud töötuskindlustusmaks - 0,8% tehtud väljamaksetelt

Käibemaks - 20% võõrandatud toodetele lisandunud väärtuselt

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga ( alates 01.01.2015) 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

**Seotud osapooled**

AS-i MGT Muuga Grain Terminaal aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Kohustuslik reservkapital.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|-------------------|------------------|------------------|
| Arvelduskonto     | 1 392 595        | 2 840 184        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>1 392 595</b> | <b>2 840 184</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2021     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 131 200        | 131 200                          |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 131 200        | 131 200                          |                     |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 277 313        | 277 313                          |                     | 18      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 37 197         | 37 197                           |                     | 5       |
| Laenunõuded                        | 115 623        |                                  | 115 623             | 18      |
| Muud nõuded                        | 6 733          | 6 733                            |                     |         |
| Intressinõuded                     | 6 733          | 6 733                            |                     |         |
| Ettemaksed                         | 30 916         | 30 916                           |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 14 188         | 14 188                           |                     |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 16 728         | 16 728                           |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>598 982</b> | <b>483 359</b>                   | <b>115 623</b>      |         |

  

|                                    | 31.12.2020     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 138 559        | 138 559                          |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 138 559        | 138 559                          |                     |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 210 862        | 210 862                          |                     | 18      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 8 916          | 8 916                            |                     | 5       |
| Laenunõuded                        | 60 000         |                                  | 60 000              | 18      |
| Muud nõuded                        | 2 704          | 2 704                            |                     |         |
| Intressinõuded                     | 2 704          | 2 704                            |                     |         |
| Ettemaksed                         | 9 481          | 9 481                            |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 7 378          | 7 378                            |                     |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 2 103          | 2 103                            |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>430 522</b> | <b>370 522</b>                   | <b>60 000</b>       |         |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                      | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------------|------------|------------|
| Tooraine ja materjal | 9 853      | 6 096      |
| Kokku varud          | 9 853      | 6 096      |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021    |               | 31.12.2020   |               |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|--------------|---------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg     | Ettemaks     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 19 888        |               | 3 013        |               |
| Üksikisiku tulumaks                           |               | 10 387        |              | 13 722        |
| Erisoodustuse tulumaks                        |               | 322           |              | 432           |
| Sotsiaalmaks                                  |               | 22 841        |              | 29 067        |
| Kohustuslik kogumispension                    |               | 386           |              | 953           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |               | 1 123         |              | 1 560         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |               | 16            |              | 101           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 17 309        |               | 5 903        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>37 197</b> | <b>35 075</b> | <b>8 916</b> | <b>45 835</b> |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |          |                    |                         |                    |                             |                      | Kokku      |
|--------------------------|----------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|----------------------|------------|
|                          | Ehitised |                    |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |                      |            |
|                          |          | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             | Lõpetamata projektid |            |
| 31.12.2019               |          |                    |                         |                    |                             |                      |            |
| Soetusmaksumus           | 710 991  | 234 576            | 7 926 987               | 8 161 563          | 91 268                      | 13 030               | 8 976 852  |
| Akumuleeritud kulum      | -483 759 | -170 034           | -2 367 666              | -2 537 700         | -37 197                     |                      | -3 058 656 |
| Jääkmaksumus             | 227 232  | 64 542             | 5 559 321               | 5 623 863          | 54 071                      | 13 030               | 5 918 196  |
|                          |          |                    |                         |                    |                             |                      |            |
| Ostud ja parendused      |          | 59 416             | 3 530                   | 62 946             | 10 504                      | 62 531               | 135 981    |
| Muud ostud ja parendused |          | 59 416             | 3 530                   | 62 946             | 10 504                      | 62 531               | 135 981    |
| Amortisatsioonikulu      | -52 985  | -33 732            | -282 703                | -316 435           | -9 931                      |                      | -379 351   |
| Müügid (jääkmaksumuses)  |          | -15 104            |                         | -15 104            |                             |                      | -15 104    |
| Ümberliigitamised        |          | 8 334              | -8 334                  | 0                  | 154                         |                      | 154        |
| Muud ümberliigitamised   |          | 8 334              | -8 334                  | 0                  | 154                         |                      | 154        |
|                          |          |                    |                         |                    |                             |                      |            |
| 31.12.2020               |          |                    |                         |                    |                             |                      |            |
| Soetusmaksumus           | 710 991  | 229 094            | 7 922 182               | 8 151 276          | 101 101                     | 75 561               | 9 038 929  |
| Akumuleeritud kulum      | -536 744 | -145 638           | -2 650 368              | -2 796 006         | -46 303                     |                      | -3 379 053 |
| Jääkmaksumus             | 174 247  | 83 456             | 5 271 814               | 5 355 270          | 54 798                      | 75 561               | 5 659 876  |
|                          |          |                    |                         |                    |                             |                      |            |
| Ostud ja parendused      |          | 118 411            | 55 397                  | 173 808            | 16 885                      | 80 189               | 270 882    |
| Amortisatsioonikulu      | -52 985  | -50 459            | -283 973                | -334 432           | -11 425                     |                      | -398 842   |
| Müügid (jääkmaksumuses)  |          | -5 564             | -1 216                  | -6 780             |                             |                      | -6 780     |
| Muud muutused            |          | -2 256             |                         | -2 256             |                             |                      | -2 256     |
|                          |          |                    |                         |                    |                             |                      |            |
| 31.12.2021               |          |                    |                         |                    |                             |                      |            |
| Soetusmaksumus           | 710 991  | 300 536            | 7 969 078               | 8 269 614          | 117 986                     | 155 750              | 9 254 341  |
| Akumuleeritud kulum      | -589 729 | -156 948           | -2 927 056              | -3 084 004         | -57 728                     |                      | -3 731 461 |
| Jääkmaksumus             | 121 262  | 143 588            | 5 042 022               | 5 185 610          | 60 258                      | 155 750              | 5 522 880  |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                         | 2021          | 2020          |
|-------------------------|---------------|---------------|
| Masinad ja seadmed      | 17 150        | 22 500        |
| Transpordivahendid      | 15 250        | 22 500        |
| Muud masinad ja seadmed | 1 900         | 0             |
| <b>Kokku</b>            | <b>17 150</b> | <b>22 500</b> |

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Liisinguleping L20110152             | 15 769     | 2 256                             | 13 513              | 2.35         | EUR         | 24.12.2025  |
| Liisinguleping L20110158             | 15 769     | 2 256                             | 13 513              | 2.35         | EUR         | 24.12.2025  |
| Liisinguleping L21101635             | 11 623     | 1 487                             | 10 136              | 2.35         | EUR         | 24.02.2026  |
| Liisinguleping L21101637             | 12 249     | 1 623                             | 10 626              | 2.35         | EUR         | 24.02.2026  |
| Liisinguleping L21101907             | 10 876     | 2 513                             | 8 363               | 2.35         | EUR         | 24.02.2026  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 66 286     | 10 135                            | 56 151              |              |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |  |
|------------------------------------------|---------------|--|
|                                          | 31.12.2021    |  |
| Masinad ja seadmed                       | 98 768        |  |
| <b>Kokku</b>                             | <b>98 768</b> |  |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 344 787          | 344 787          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 66 219           | 66 219           | 9       |
| Maksuvõlad                       | 35 075           | 35 075           | 5       |
| Muud võlad                       | 33 465           | 33 465           |         |
| Saadud ettemaksed                | 524 752          | 524 752          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 004 298</b> | <b>1 004 298</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2020       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 427 129          | 427 129          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 81 831           | 81 831           | 9       |
| Maksuvõlad                       | 45 835           | 45 835           | 5       |
| Muud võlad                       | 38 346           | 38 346           |         |
| Saadud ettemaksed                | 450 833          | 450 833          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 043 974</b> | <b>1 043 974</b> |         |

## Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Töötasude kohustis              | 51 584        | 59 051        |
| Puhkusetasude kohustis          | 14 635        | 22 780        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>66 219</b> | <b>81 831</b> |

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 5 084 366        | 6 235 549        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 1 271 092        | 1 558 887        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>6 355 458</b> | <b>7 794 436</b> |

## Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 89 320     | 89 320     |
| Aktsiate arv (tk)    | 140        | 140        |
| Aktsiate nimiväärtus | 638        | 638        |

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                                          | 2021             | 2020             |
|----------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes              |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                             |                  |                  |
| Eesti                                                    | 750 001          | 2 553 968        |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                       | 989 343          | 788 675          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>               | <b>1 739 344</b> | <b>3 342 643</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                   | <b>1 739 344</b> | <b>3 342 643</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                            |                  |                  |
| Veoste hoidmine ja ümberlaadimine                        | 1 548 570        | 2 563 018        |
| Ruumide ja seadmete renditulud                           | 15 418           | 15 398           |
| Sadamate töö ja veoste ümberlaadimisega seotud tegevused | 175 356          | 764 227          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                   | <b>1 739 344</b> | <b>3 342 643</b> |



## Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

|                                         | 2021          | 2020          |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|
| Kasum materiaalseste põhivarade müügist | 10 370        | 12 896        |
| Trahvid, viivised ja hüvitised          | 7 795         | 19 278        |
| lisatasud lisaaja kauba töötlemiseks    | 0             | 60 439        |
| Muud                                    | 2 788         | 2 046         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>              | <b>20 953</b> | <b>94 659</b> |

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2021             | 2020             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 26 780           | 43 745           |
| <b>Energia</b>                                   | <b>387 355</b>   | <b>339 631</b>   |
| Elektrienergia                                   | 384 818          | 337 358          |
| Kütus                                            | 2 537            | 2 273            |
| Hoonestusõiguse tasu (Tallinna Sadam AS)         | 374 824          | 376 884          |
| Ekspediitoriteenused                             | 25 385           | 40 812           |
| Kaubatasu (Tallinna Sadam AS)                    | 57 468           | 174 505          |
| Tehnika hooldus, remont ja korrashoid            | 91 838           | 72 193           |
| Muud                                             | 42 778           | 0                |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 006 428</b> | <b>1 047 770</b> |

Elektritarbimisega seotud kulud, kaubatasu, hoonestusõiguse tasu eest makstakse otse Tallinna Sadam AS.

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                               | 2021           | 2020           |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Energia</b>                                | <b>7 802</b>   | <b>6 540</b>   |
| Kütus                                         | 7 802          | 6 540          |
| Mitmesugused bürookulud                       | 14 080         | 5 313          |
| Lähetuskulud                                  | 4 082          | 1 198          |
| Koolituskulud                                 | 1 788          | 2 401          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud                 | 11 603         | 1 885          |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest     | 0              | 18 910         |
| Administratiivkulud                           | 83 589         | 88 067         |
| Majanduskulud                                 | 23 678         | 4 756          |
| Autotranspordikulud                           | 15 177         | 16 797         |
| Personaliosakonna kulud                       | 8 306          | 4 551          |
| Vesi ja kanalisatsioon                        | 6 469          | 6 851          |
| Tehniline kontroll, sertifitseerimine, audiit | 21 046         | 18 630         |
| Remont ja heakord                             | 57 208         | 79 585         |
| Muud                                          | 77 078         | 51 819         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>        | <b>331 906</b> | <b>307 303</b> |

## Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                                                               | 2021             | 2020             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                                                                     | 907 225          | 1 021 105        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 294 100          | 332 533          |
| Töötuskindlustusmaksud                                                                        | 5 482            | 6 396            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>1 206 807</b> | <b>1 360 034</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 46               | 49               |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |                  |                  |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 47               | 49               |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 21               | 24               |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige                                          | 1                | 1                |

## Lisa 17 Muud ärikulud (eurodes)

|                                         | 2021           | 2020           |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|
| Kahjum materiaalsete põhivarade müügist | 0              | 5 500          |
| Leppetrahv Tallinna Sadam AS poolt      | 252 649        | 135 995        |
| Muud                                    | 2 256          | 0              |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>              | <b>254 905</b> | <b>141 495</b> |

## Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                |                      |
|----------------------------------------------------------------|----------------------|
| Aruandekohustustlase emaaettevõtja nimetus                     | Worldwide Cargo GmbH |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaaettevõtja on registreeritud | Liechtenstein        |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |                |                |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 284 047        | 218 240        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>284 047</b> | <b>218 240</b> |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |                |                |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 040          | 2 040          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>2 040</b>   | <b>2 040</b>   |

| PIKAAJALISED                      | 31.12.2021     | 31.12.2020    |
|-----------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>       |                |               |
| Emaettevõtja                      | 115 623        | 60 000        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>115 623</b> | <b>60 000</b> |

| ANTUD LAENUD              | 31.12.2019    | Antud laenud  | 31.12.2020    | Perioodi arvestatud intress |
|---------------------------|---------------|---------------|---------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja              | 20 000        | 40 000        | 60 000        | 2 074                       |
| <b>Kokku antud laenud</b> | <b>20 000</b> | <b>40 000</b> | <b>60 000</b> | <b>2 074</b>                |

| ANTUD LAENUD              | 31.12.2020    | Antud laenud  | 31.12.2021     | Perioodi arvestatud intress |
|---------------------------|---------------|---------------|----------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja              | 60 000        | 55 623        | 115 623        | 6 733                       |
| <b>Kokku antud laenud</b> | <b>60 000</b> | <b>55 623</b> | <b>115 623</b> | <b>6 733</b>                |

| OSTETUD                                                                                                                          | 2021          | 2020          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                                                                                                  | Teenused      | Teenused      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 45 721        | 20 400        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             | <b>45 721</b> | <b>20 400</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 216 000     | 216 000     |

ANTUD LAENUD

Emaettevõtjale: intressimäär on 6%, laenude alusvaluuta on EURO, lõpptähtaeg 31.01.2023.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2022

Aktsiaselts MGT MUUGA GRAIN TERMINAAL (registrikood: 10347526) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JAN LIPINSKI       | Juhatuse liige     | 22.03.2022           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts MGT MUUGA GRAIN TERMINAAL aktsionäridele

## Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts MGT MUUGA GRAIN TERMINAAL (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksptertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

## Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

## Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Randmets

Vandeauditori number 288

ECTUS FINANCE OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 144

Tallinn

22.03.2022

## Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts MGT MUUGA GRAIN TERMINAAL (registrikood: 10347526) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| REIN RANDMETS      | Vandeaudiitor      | 22.03.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 7 794 436        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -1 438 978       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>6 355 458</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 6 355 458        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>6 355 458</b> |

Juhatuse teeb ettepaneku 31.12.2021 lõppenud majandusaasta eest dividende mitte jagada.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 7 794 436        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -1 438 978       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>6 355 458</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 6 355 458        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>6 355 458</b> |

Nõukogu otsustas 31.12.2021 lõppenud majandusaasta eest dividende mitte jagada.



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Laadungikäitlus                                      | 52241      | 862887          | 49.61%      | Jah            |
| Kaubaladude töö                                      | 52101      | 685683          | 39.42%      | Ei             |
| Muud veetransporti teenindavad tegevusalad           | 52229      | 175356          | 10.08%      | Ei             |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 15418           | 0.89%       | Ei             |

## Sidevahendid

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Liik            | Sisu         |
| Telefon         | +372 6319232 |
| Telefon         | +372 6319601 |
| Faks            | +372 6319179 |
| E-posti aadress | info@mgt.ee  |