

244 666

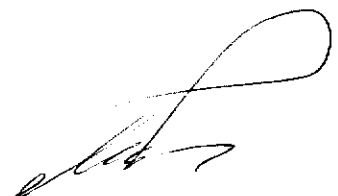
**AS KAUPMEES & KO
TALLINN****2006. A MAJANDUSAASTA ARUANNE**39
KRISTEL LEN

Juriidiline aadress:	Mustamäe tee 46 10621 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10347466
Telefon:	372 681 1150
Faks:	372 681 1151
E-mail:	kaupmees@kaupmees.ee
Interneti koduleht:	www.kaupmees.ee
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006-31.12.2006
Põhitegevusala	Hulgikaubandus



Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	17
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	17
Lisa 4 Maksud	17
Lisa 5 Varud	17
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	18
Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtjad	18
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	20
Lisa 9 Materiaalne põhivara	21
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	22
Lisa 11 Kasutusrent	22
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	23
Lisa 13 Muud võlad	23
Lisa 14 Pikaajalised võlakohustused	23
Lisa 15 Omakapital	24
Lisa 16 Müügitulu	24
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega	24
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	26
Lisa 19 Tingimuslikud kohustused	26
Lisa 20 Lisainformatsioon kontserni emaettevõtte kohta	27
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	31
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	32
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele	33



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS-i Kaupmees & Ko peamiseks tegevusalaks on toidu- ja esmatarbekaupade hulgikaubandus. Ettevõtte on orienteeritud Eesti turule ja annab tööd 187-le töötajale.

Ettevõttel on sama tegevusalaga tütaretevõtted:

Tartus – AS Aardla Hulgikaup

Rakveres – AS Kirde Hulgikaup

Pärnus – OÜ Teenusliinid

Koos tütaretevõtetega annab AS Kaupmees & Ko tööd 273-le töötajale.

AS-i Kaupmees & Ko emaettevõtjaks on OY Trans Meri AB, mis on registreeritud Soome Vabariigis.

Juriidiline aadress:	Mustamäe tee 46 10621 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10347466
Telefon:	372 681 1150
Faks:	372 681 1151
E-mail:	kaupmees@kaupmees.ee
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers



TEGEVUSARUANNE

AS-i Kaupmees & Ko kontsern põhitegevuseks on toidu- ja esmatarbekaupade hulgimüük. Kontsern koosneb emaettevõttest AS Kaupmees & Ko koos alltoodud tütarettevõtetega:

Tartus – AS Aardla Hulgikaup (emaettevõtte osalus 100%)
Rakveres – AS Kirde Hulgikaup (emaettevõtte osalus 70%)
Pärnus – OÜ Teenusliinid (emaettevõtte osalus 95%)

2006. aastal oli emaettevõtte AS Kaupmees & Ko käive 744 miljonit krooni. Koos tütarfirmadega oli konsolideeritud käive 1 034 miljonit krooni.

AS-i Kaupmees & Ko kontsern on orienteeritud Eesti turule ja eksport ei oma tegevuses olulist osatähtsust

Seoses kontserni kaubanduspõhimõtete ümberkujundamisega toimus 2006 aastal AS Kaupmees & Ko jagunemine, mille tulemusena eraldati kinnisvaraüksus kaubanduslikust tegevusest.

Jagunemisprotsessi tulemusena eraldunud kinnisvaraüksuse baasil moodustus uus firma – AS Kaupmees Investeeringud. Jagunemisprotsessi käigus eraldunud varade maksumus on 69,2 milj. krooni. AS Kaupmees & Ko jätkab tegevust põhitegevusalal, milleks on toidu- ja esmatarbekaupade hulgimüük.

2006.a. lõpus sai kauplusladu Pärnus enda käsutusse täielikult renoveeritud kaubanduspinnad, mis tagavad oluliselt paremad võimalused klientide teenindamiseks.

Aastal 2006 lisandus AS-i Kaupmees & Ko kontserni tootesortimenti üle 2000 erineva uue toote ja sortimendis olevate toodete koguarv on ületas esmakordselt 13 000 eri tooteartikli piiri. AS Kaupmees & Ko kauplusladude sortiment muutub pidevalt ajas vastavalt kohaliku turu suundumustele.

2006. aastal oli AS-i Kaupmees & Ko keskmine töötajate arv 187 töötajat. Koos tütarettevõtetega annab AS Kaupmees & Ko tööd 273 töötajale.

Aastal 2006. oli AS Kaupmees & Ko töötajate palgakulu koos sotsiaalmaksudega 44,4 miljonit krooni, s.h. juhatuse liikme tasu koos sotsiaalmaksudega 523 tuhat krooni.

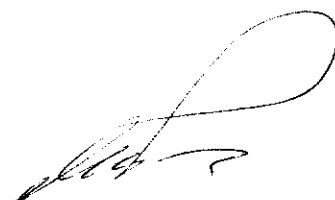
Tütarfirmade palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli alljärgnev:

- AS Aardla Hulgikaup 6 643 tuhat krooni sh.juhtuse liikme tasu 601 tuhat krooni
- AS Kirde Hulgikaup 4 431 tuhat krooni sh.juhtuse liikme tasu 576 tuhat krooni

Nõukogu liikmetele ei ole 2006. aastal tasusid makstud.

2006.aastal AS Kaupmees & Ko arengu- ja uurimisväljaminekuid ei teinud, samuti ei ole antud väljaminekuid planeeritud 2007 aastaks.

2007. aastal on AS Kaupmees & Ko eesmärgiks turuosa jätkuv suurendamine ja kulude taseme stabiliseerimine. Pearõhk oma tegevuses asetatakse jätkuvalt HoReCa (hotellid, restoranid, toitlustus) ja väikekaupluste teenindamisele.

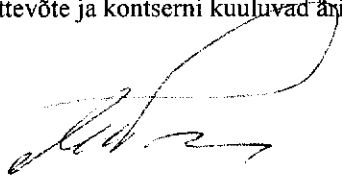


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 30 toodud AS-i Kaupmees & Ko konsolideeritud 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Emaettevõtte ja kontserni kuuluvad äriühingud on jätkuvalt tegutsevad ettevõtted.



Juhatus esimees
Margus Press

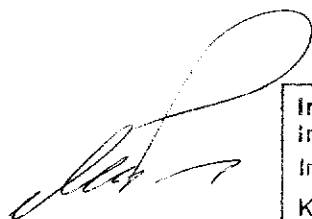
Tallinn, 26.03.2007

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initialed	M.M
Kuupäev/date	26.03.07
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	12 545	29 190
Nõuded ja ettemaksed	3	82 879	36 167
Varud	5	72 235	76 462
Käibevara kokku		167 659	141 819
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	7 955	6 066
Kinnisvarainvesteeringud	8	0	8 508
Materiaalne põhivara	9	30 720	91 700
Immateriaalne põhivara	10	2 511	2 836
Põhivara kokku		41 186	109 110
VARAD KOKKU		208 845	250 929
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	12	129 738	125 372
Lühiajalised kohustused kokku		129 738	125 372
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	14	786	12 356
Muud pikaajalised võlad		0	31 297
Pikaajalised eraldised		800	0
Pikaajalised kohustused kokku		1 586	43 653
KOHUSTUSED KOKKU		131 324	169 025
Omakapital			
Aksiakapital	15	3 973	3 973
Ülekurss		281	281
Kohustuslik reservkapital		135	135
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		39 241	44 818
Aruandeaasta kasum		29 023	28 627
Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv omakapital kokku		72 653	77 834
Vähemususalus		4 868	4 070
OMAKAPITAL KOKKU		77 521	81 904
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		208 845	250 929

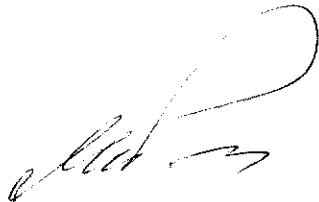


Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M. M.
 Kuupäev/date 26.03.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	16	1 033 628	932 526
Muud äritulud		16 917	16 458
Kaubad, toore, materjal ja teenused	18	-937 374	-848 758
Mitmesugused tegevuskulud		-31 552	-26 673
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-33 353	-25 248
Sotsiaalmaks		-11 094	-8 439
Tööjõu kulud kokku		-44 447	-33 687
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8,9,10	-7 578	-7 707
Muud ärikulud		-29	-18
Ärikasum		29 565	32 141
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt		1 660	2 282
Intressikulud		-473	-4 566
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-20	-20
Muud finantstulud ja -kulud		13	3
Finantstulud ja -kulud kokku		1 180	-2 301
Kasum enne tulumaksustamist		30 745	29 840
Tulumaks		-460	0
Kasum enne vähemusosa		30 285	29 840
Vähemusosa		-1 262	-1 213
Aruandeaasta puhaskasum		29 023	28 627



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M. M
 Kuupäev/date 26.03.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		29 565	32 141
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8,9,10	7 578	7 707
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest		30	-2 595
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-3 909	-3 610
Varude muutus		4 226	-14
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		7 814	-3 368
Makstud intressid		-4 400	-5 101
Kokku rahavood äritegevusest		40 904	25 160
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	9	-7 428	-36 874
Immateriaalse põhivara soetus	10	0	-295
Materiaalse põhivara müük		191	45 405
Soetatud tütarettevõtted		0	0
Soetatud sidusettevõtted		-176	0
Muude finantsinvesteeringute soetus		0	0
Antud laenud		-54 045	0
Antud laenude tagasimaksed		11 505	9
Saadud intressid		1 016	201
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-48 937	8 446
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud ning emiteeritud võlakirjad	17	0	2050
Saadud laenude tagasimaksed	17	-7 670	-17 288
Makstud dividendid		-462	0
Makstud dividendi tulumaksu		-460	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-8 592	-15 238
Rahavood kokku		-16 625	18 368
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	29 190	10 842
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-16 625	18 368
Valuutakursside muutuste mõju ¹		-20	-20
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	12 545	29 190

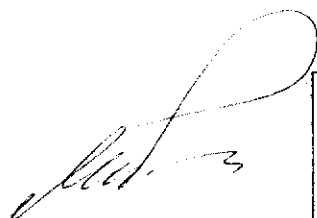
¹ Kirjel kajastatakse pangakontode valuutakursi muutuste mõju

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Emaettevõtja omanikele kuuluv omakapital							Vähe- mus- osalus	Kokku
	Aktisia- kapital	Ülekurss	Kohus- tuslik reserv- kapital	Elmiste perioodi- de kasum	Aruan- deaasta kasum	Kokku			
Saldo seisuga 31.12.2004	3 973	281	135	20 685	24 133	49 207	2 857	52 064	
2004.a. kasumi jaotamine	0	0	0	24 133	-24 133	0	0	0	
2005.a. puhaskasum	0	0	0	0	28 627	28 627	1 213	29 840	
Saldo seisuga 31.12.2005	3 973	281	135	44 818	28 627	77 834	4 070	81 904	
Makstud dividende	0	0	0	0	0	0	-464	-464	
Jagunemine	0	0	0	-34 204	0	-34 204	0	-34 204	
2005.a. kasumi jaotamine	0	0	0	28 627	-28 627	0	0	0	
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0	29 023	29 023	1 262	30 285	
Saldo seisuga 31.12.2006	3973	281	135	39 241	29 023	72 653	4 868	77 521	

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 15.



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M. M
 Kuupäev/date 26.03.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Kaupmees & Ko 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

A. Konsolideeritud aruannete koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtjad) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtja kontrolli all olevate ettevõtjate tulemused ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

2006. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Kaupmees & Ko (emaettevõtja) ning tema tütarettevõtjate AS Aardla Hulgikaup, AS Kirde Hulgikaup, AS Teenusliinid finantsnäitajad (kontserni struktuur on esitatud lisas 6).

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused). Tulu investeeringult kajastatakse ainult selles ulatuses, milles ettevõttele tehakse väljamakseid pärast investeerimisobjekti omandamiskuupäeva tekkinud akumuliseeritud kasumist. Sellist kasumit ületavaid väljamakseid loetakse investeeringu tagastumiseks ja lahutatakse investeeringu soetusmaksumusest.

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtja omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtja üle kontrolli, on vastav tütarettevõtja konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Sidusettevõtjad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks initialled for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	M. M
Kuupäev/date	26.03.07
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtja kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtja kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalus omandatud sidusettevõtja varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Pikajalised finantsinvesteeringud“.

Tütar- ja sidusettevõtjate puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügioteel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud tüdarettevõtjate varad konsolideeritud bilansis eraldi kirjel „Müügioteel põhivarad“ ning kohustused eraldi kirjel „Müügioteel põhivaradega seotud kohustused“ (möödetuna kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam); omandatud sidusettevõtjad kajastatakse kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite ja rahaturufondi osakuid.

C. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

D. Nõuded ostjate vastu

Nõuedena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Intsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials M. M
Kuupäev/date 26.03.07
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

E. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

F. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kulukuks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

G. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumuliseeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 4% aastas.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

H. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initialed/initials

M.M

Kuupäev/date

26.03.07

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

(varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised	2-4 %
• Rajatised	10 %
• Ehitiste tehniline osa	10 %
• Arvutustehnika	20-33%
• Autod	20-25 %
• Laoriidulid ja mööbel	14-33 %
• Muu	14-33 %

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed) ei amortiseerita.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

I. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni (vaata ka arvestuspõhimõtet osas K).

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara, patendid, litsentsid ja muu immateriaalne põhivara 15-50 %

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initiaalid/initials	M. M
Kuupäev/date	26.03.07
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

J. Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Firmaväärtuste osas, mis tekkisid enne 1. jaanuari 2005 toimunud äriühenduste tulemusena, on seisuga 1. jaanuar 2005 lõpetatud firmaväärtuse amortiseerimine, bilansipäeval läbi viidud vara väärtuse languse test ning vajadusel firmaväärtust alla hinnatud.

K. Varade väärtuse langus

Piiramatult kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

L. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama.

Initiaalseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initiaaliid/initials M. M
Kuupäev/date 26.03.07
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

M. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

N. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77, ning kuni 31.12.2005 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

O. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	M. M
Kuupäev/date	26.03.07
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

P. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Q. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

R. Mitmesugused tegevuskulud

Kasumiaruandes real "Mitmesugused tegevuskulud" kajastatakse rendikulusid, laokulusid, kontorikulusid, sisseostetud teenuste kulusid, väljaveotranspordikulusid ja muid põhitegevusega seotud kulusid.



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	M.M
Kuupäev/date	26.03.07
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	2 489	1 421
Pangakontod	9 268	26 161
Raha teel	788	1 608
Raha kokku	12 545	29 190

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	36 155	32 756
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	36 393	32 896
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>	-238	-140
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	1	1
Muud lühiajalised nõuded	46 625	3 344
<i>s.h Nõuded emajettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu (lisa 17)</i>	45 126	2 239
<i>Nõuded sidusettevõtjate vastu (lisa 17)</i>	313	312
<i>Intressid</i>	258	253
<i>Muud viitlaekumised</i>	0	0
<i>Muud nõuded</i>	955	540
Ettemaksed teenuste eest	71	66
Nõuded ja ettemaksed kokku	82 879	36 167

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	7	0	1
Käibemaks	1	3 895	1	1 095
Üksikisiku tulumaks	0	732	0	633
Sotsiaalmaks	0	1 436	0	1 184
Kohustuslik kogumispension	0	63	0	49
Töötuskindlustusmaks	0	40	0	44
Maamaks	0	0	0	0
Kokku	1	6 173	1	3006

Lisa 5 Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Müügiks ostetud kaubad	72 235	76 448
Varud kokku	72 235	76 448

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
initialled for the purpose of identification only

Initsiaalid/initials

M.M

Kuupäev/date

26.03.07

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Seoses varude müügikõlbmatuks muutumisega on kaupu kuludesse kantud järgmiselt:

	2006	2005
Müügiks ostetud kaubad	4 164	3 658
Kokku maha kantud, alla hinnatud	4 164	3 658

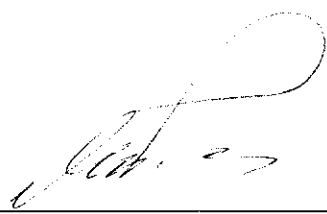
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2006	31.12.2005
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (lisa 7)	7 873	6 036
Muud aktsiad ja väärtpaberid	43	30
Mitmesugused pikaajalised nõuded kokku	39	0
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	7 955	6 066

Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtjad

2006. a omas AS Kaupmees & Ko osalust järgmistes tütaretevõtetes:

AS Aardla Hulgikaup	Eesti			
AS Kirde Hulgikaup	Eesti			
OÜ Teenusliinid	Eesti			
	AS Aardla	AS Kirde	OÜ	
	Hulgikaup	Hulgikaup	Teenusliinid	KOKKU
Osaluse % aasta alguses	100	70	95	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis				
aasta alguses	13 195	9 443	52	22 690
Osaluse % aasta lõpus	100	70	95	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis				
aasta lõpus	18 512	11 355	52	29 919



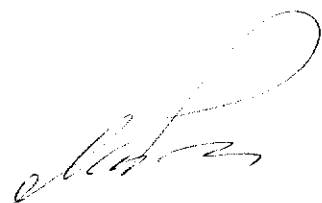
Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M. M
 Kuupäev/date 26.03.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

2006. a omas AS Kaupmees & Ko osalust järgmistes sidusettevõtetes:

AS Via 3 L	Eesti
Vinunic Estonia AS	Eesti

Oktoobris 2006.a. asutati AS Vinunic Estonia.

	AS Via 3 L	Vinunic Estonia AS	KOKKU
	Logistika- teenuste osutamine	Hulgi- kaubandus	
Põhitegevusala			
Osaluse % aasta alguses	45	0	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	6 036	0	6 036
Osaluse bilansiline väärtus emaettevõtte bilansis aasta alguses	6 036	0	6 036
Omandatud osalused			
Omandatud osaluse %	0	44	
Omandatud osaluse soetusmaksumus	0	176	176
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	1712	-51	1 661
Osaluse % aasta lõpus	45	44	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	7 748	125	7 873
Osaluse bilansiline väärtus emaettevõtte bilansis aasta lõpus	7 748	125	7 873



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials M. M

Kuupäev/date 26.03.07
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

	2006	2005
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 141	731
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	297	246
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	844	485

Toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:

	2006
Saldo seisuga 31.12.2004	
Soetusmaksumus	0
Akumuleeritud kulum	0
Jääkmaksumus	0

2005.a toimunud muutused

Ostud ja parendused perioodi jooksul	8 708
Amortisatsiooni kulum	-200

Saldo seisuga 31.12.2005

Soetusmaksumus	8 708
Akumuleeritud kulum	-200
Jääkmaksumus	8 508

2006. a toimunud muutused

Ostud ja parendused perioodi jooksul	131
Väljaminek jagunemise tulemusel	-8 839
Amortisatsioonikulu	-233
Jagunenud kinnisvarainvesteeringute	
Amortisatsioonikulu	433

Saldo seisuga 31.12.2006

Soetusmaksumus	0
Akumuleeritud kulum	0
Jääkmaksumus	0



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.M
 Kuupäev/date 26.03.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 9 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu materiaal- e põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004						
Soetusmaksumus	12 967	58 575	11 579	20 664	37 282	141 067
Akumuleeritud kulum	0	-5 704	-6 500	-15 618	0	-27 822
Jääkmaksumus	12 967	52 871	5 079	5 046	37 282	113 245
2005. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	731	2 520	4 870	28 754	36 875
Ümberklassifitseerimine	-532	18 084	0	0	-26 260	-8 708
Müük ja mahakandmine	-2 598	0	-1 488	-1 509	-39 535	-45 130
Amortisatsioonikulu 2005	0	-3 213	-1 557	-2 400	0	-7 170
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	0	0	1 088	1 501	0	2 589
Saldo seisuga 31.12.2005						
Soetusmaksumus	9 837	77 390	12 575	24 025	241	124 068
Akumuleeritud kulum	0	-8 917	-6 934	-16 517	0	-32 368
Jääkmaksumus	9 837	68 473	5 641	7 508	241	91 700
2006. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	24	1 623	5 583	67	7 297
Ümberklassifitseerimine	0	0	0	0	0	0
Väljaminek jagunemise tulemusena	-9 592	-59 121	0	-17	0	-68 730
Müük ja mahakandmine	0	0	-824	-2 229	-241	-3 294
Amortisatsioonikulu 2006	0	-2 721	-1 613	-2 687	0	-7 021
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	0	7 935	643	2 190	0	10 768
Saldo seisuga 31.12.2006						
Soetusmaksumus	245	18 293	13 374	27 362	67	59 341
Akumuleeritud kulum	0	-3 703	-7 904	-17 014	0	-28 621
Jääkmaksumus	245	14 590	5 470	10 348	67	30 720

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.M
 Kuupäev/date 26.03.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

	Muu immateriaalne põhivara	Firmaväärtus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	1 466	2 440	3 906
Akumuleeritud kulum	-658	-368	-1 026
Jääkmaksumus	808	2 072	2 880
2005. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	295	0	295
Amortisatsioonikulu	-339	0	-339
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	1 761	2 440	4 201
Akumuleeritud kulum	-998	-368	-1 365
Jääkmaksumus	763	2 072	2 836
2006. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	0	0
Mahakandmine	-36	0	-36
Amortisatsioonikulu	-324	0	-324
Mahakantud põhivara kulum	36	0	36
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	1 725	2 440	4 165
Akumuleeritud kulum	-1 286	-368	-1 654
Jääkmaksumus	439	2 072	2 511

Lisa 11 Kasutusrent

Kontserni ettevõtted rendivad kasutusrendi tingimustel välja järgmiseid müügipindu ja sõiduauto.

	31.12.2006	31.12.2005
Saadud kasutusrenditulu	9 301	9 195
Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	2 099	7 984
<i>1-5 aastat</i>	5 415	4 767
<i>üle 5 aasta</i>	2 280	125

Kontserni ettevõtted on võtnud kasutusrendile sõiduauto ja ehitised.

	31.12.2006	31.12.2005
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	13 390	11 031
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	14 383	9 103
<i>1-5 aastat</i>	48 328	31 053
<i>üle 5 aasta</i>	0	0

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initsiaalid/initials M. M

Kuupäev/date 26.03.07

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	101 851	103 605
Võlad töövõtjatele	5 891	2 826
Maksuvõlad	6 173	3 006
Muud võlad	15 583	15 422
Saadud ettemaksed	240	513
Võlad ja ettemaksed kokku	129 738	125 372

Lisa 13 Muud võlad

	Tagasimakse tähtaeg			
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi- määr Tagasimakse tähtaeg
Võlad emattevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele (lisa 17)	10 198	10 198		
Võlad sidusettevõtetele (lisa 17)	4 235	4 235		
Intressivõlad	16	16		
Muud viitvõlad	1 134	1 134		
Muud võlad	0	0		
Kokku	15 583	15 583	0	

	Tagasimakse tähtaeg			
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi- määr Tagasimakse tähtaeg
Võlad emattevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele (lisa 17)	41 844	10 747	31 097	5%,10% 31.12.2008
Võlad sidusettevõtetele (lisa 17)	3 554	3 554	0	
Intressivõlad	640	640		
Muud viitvõlad	481	481		
Muud võlad	200	0	200	
Kokku	46 719	15 422	31 297	

Kõik pikaajalised võlad on Eesti kroonides.

Lisa 14 Pikaajalised võlakohustused

	31.12.2006	31.12.2005
Pikaajalised võlakohustused	786	12 356
Pikaajalise võlakohustused kokku	786	12 356

Pikaajalised võlad on intressiga 10%

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Intialed/initials **M. M**

Kuupäev/date **26.03.07**

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 15 Omakapital

	AS Kaupmees & Ko	
	31.12.2006	31.12.2005
Aktsiakapital	3 972 800	3 972 800
Aktsiate arv (tk)	3 056	3 056
Aktsiate nimiväärtus	1 300	1 300

2006.a. jagunes AS Kaupmees&Ko eraldumise teel uue aktsiaseltsi asutamisega. Jagunemise tulemusena eraldus kinnisvaraüksus – AS Kaupmees Investeeringud. AS-le Kaupmees Investeeringud anti eraldumisel üle AS Kaupmees&Ko poolt netovara bilansilisesmaksumuses 34 204 tuhat krooni. Jagunemise kanne tehti jaguneva ühingu asukoha äriregistris 16. augustil 2006. Jagunemise mõju on selgitatud ka järgmistes lisades: Kinnisvarainvesteeringud (lisa 8), Materiaalne põhivara (lisa 9), Tehingud seotud osapooltega (lisa 17)

AS Kaupmees & Ko-s 2006.a aastal ei kuulutatud aktsionäridele välja ega makstud dividende (ka 2005.a. ei kuulutatud välja ega makstud dividende). 2006.aastal maksis dividende AS Kaupmees & Ko tütarettevõtte AS Kirde Hulgikaup netosummas 1 540 tuhat krooni.

AS Kaupmees & Ko konsolideeritud jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2006 moodustas 68 265 (31. detsember 2005: 73 445) tuhat krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summal. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 53 247 tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 15 018 tuhat krooni. Seisuga 31. detsember 2005 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 56 553 tuhat krooni, millega oleks kaasnud tulumaks summas 16 892 tuhat krooni.

Lisa 16 Müügitulu

AS Kaupmees & Ko netokäive 1 033 628 tuhat krooni saavutati kaupade hulgimüügist .

AS Kaupmees & Komüügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt

	2006	2005
Cash & Carry hulgimüük	697 050	621 572
Kohaleveoga hulgimüük	336 578	310 954
s.h. müük Euroopa Liidu riikidesse	12 385	34 945
s.h. eksport	0	4 966
Kokku	1 033 628	932 526

Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

AS Kaupmees & Ko aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emettevõtte ning emettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emettevõtte teised tütarettevõtted);

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed/initials M.M
 Kuupäev/date 26.03.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
e. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Kaupmees & Ko emattevõtte on OY Trans Meri AB ja teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted on AS Trans Meri, OY Hakanit AB ja AS Kaupmees Investeeringud. AS Kaupmees Investeeringud tekkisid 2006.aastal AS-st Kaupmees & Ko kinnisvaraüksuse eraldumisel. Jagunemisprotsessi käigus eraldunud varade maksumus on 69,2 milj. krooni.

AS Kaupmees & Ko arvelduskontod AS-is Hansapank kuuluvad AS Kaupmees & Ko kontsernikonto koosseisu. Lisaks AS-le Kaupmees & Ko kuuluvad kontsernikonto koosseisu veel AS Aardla Hulgikaup, AS Kirde Hulgikaup, AS Trans Meri ja AS Kaupmees Investeeringud.

Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Seisuga 31.12.2006.a. kasutas AS Kaupmees Investeeringud kontsernikontolt 20 000 tuhat krooni AS Kaupmees & Ko ja 19 000 tuhat krooni AS Aardla Hulgikaup vahendeid.

AS Kaupmees & Ko on 2006. a ostnud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid ja rent) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (põhivara müük, juhtimisteenus, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2006		2005	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtted	29 388	470	15 298	370
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	22 031	0	19 089	0
Kaupade ost-müük kokku	51 419	470	34 387	3709

Sidusettevõtted	4 314	8 420	3 438	8 166
Emattevõtja	0	886	0	1 307
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	13 486	9 967	10 421	6 674
Teenuste ost-müük kokku	17 800	19 273	13 859	16 147

	2006		2005	
	Saadud laen	Tagastatud laen	Saadud laen	Tagastatud laen
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	0	5 340	0	17 288
Juhtkonnaga seotud ettevõtted	0	1 910	2 050	0
Laenude saamine-tagastamine kokku	0	7 250	2 050	17 288

	2006		2005	
	Antud laen	Tagastatud laen	Antud laen	Tagastatud laen
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	41 797	0	0	0
Laenude andmine-tagastamine kokku	41 797	0	0	0

	2006		2005	
	Saadud	Arvestatud	Saadud	Arvestatud
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	0	1 123	0	3 900
Juhtkonnaga seotud ettevõtted	0	359	0	975
Saadud, arvestatud intressid kokku	0	1 482	0	4 875

Intsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Intsiaalid/initials M. M

Kuupäev/date 26.03.07

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2006	31.12.2005
Sidusettevõtted	313	312
Emasettevõtja	203	133
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	44 923	2 106
Lühiajalised nõuded kokku	45 439	2 551

Sidusettevõtted	4 235	3 554
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	10 198	10 747
<i>Sh. Laen</i>	0	0
<i>Sh. Intress</i>	63	2 287
Lühiajalised kohustused kokku	14 433	14 301

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	63	2 287
Omanikega seotud ettevõtted	0	618
Intressivõlg kokku	63	2 905

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	0	31 097
Juhtkonnaga seotud ettevõtted	0	12 356
Pikaajalised kohustused kokku	0	43 453

2006. aastal oli AS Kaupmees & Ko juhatuse liikme tasu koos sotsiaalmaksudega 523 tuhat krooni, AS Aardla Hulgikaup ja AS Kirde Hulgikaup juhatuse liikme tasu vastavalt 601 ja 576 tuhat krooni. Pikaajaline eraldi kajastab võtmeisikute preemiakohustust koos maksudega.

Vt. ka lisa 15 – jagunemine.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool mainitud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

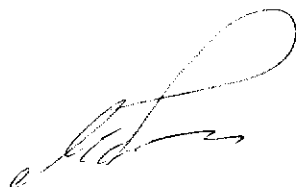
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

Kaubad, toore, materjal ja teenused kuluses on kajastatud aruande aastal müüdud kaupade ostukulutused. Aruande aastal oli otseselt põhitegevuse (hulgimüügitegevuse) eesmärgil ostetud kaupade kulu kokku 973 374 tuhat krooni (eelmisel aastal 848 758 krooni).

Lisa 19 Tingimuslikud kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

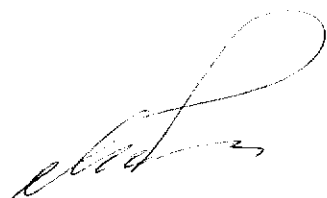


Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	M.M
Kuupäev/date	26.03.07
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Lisa 20 Lisainformatsioon kontserni emaettevõtte kohta

AS Kaupmees ja Ko bilanss
(tuhandetes kroonides)

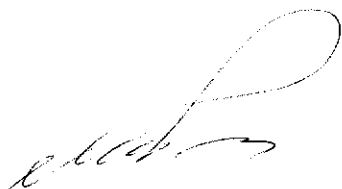
	31.12.2006	31.12.2005
VARAD		
Käibevara		
Raha	7 398	14 414
Nõuded ja ettemaksed	56 355	28 972
Varud	53 376	55 569
Käibevara kokku	117 129	98 955
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	8 851	11 802
Kinnisvarainvesteeringud	0	8 508
Materiaalne põhivara	14 076	73 122
Immateriaalne põhivara	394	704
Põhivara kokku	23 321	94 136
VARAD KOKKU	140 450	193 091
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	99 926	96 835
Lühiajalised kohustused kokku	99 926	96 835
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused	0	11 150
Muud pikaajalised võlad	0	31 297
Pikaajalised eraldised	800	0
Pikaajalised kohustused kokku	800	42 447
KOHUSTUSED KOKKU	100 726	139 282
Omakapital		
Aktiivkapital	3 973	3 973
Ülekurss	281	281
Reservid		
Kohustuslik reservkapital	135	135
Reservid kokku	135	135
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	15 216	30 269
Aruandeaasta kasum	20 119	19 151
OMAKAPITAL KOKKU	39 724	53 809
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	140 450	193 091



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only Initsiaalid/initials M.M Kuupäev/date 26.03.07 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

AS Kaupmees ja Ko kasumiaruanne
 (tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu		744 023	668 689
Muud äritulud		17 629	18 184
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-678 897	-612 472
Mitmesugused tegevuskulud		-24 607	-20 683
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-25 036	-18 915
Sotsiaalmaks		-8 337	-6 334
Tööjõu kulud kokku		-33 373	-25 249
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-5 558	-5 589
Muud ärikulud		-9	-8
Ärikasum		19 208	22 872
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt		1 078	0
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt		0	0
Intressikulud		-147	-3 701
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-20	-20
Finantstulud ja -kulud kokku		911	-3 721
Aruandeaasta puhaskasum		20 119	19 151



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u>M.M</u> Kuupäev/date <u>26.03.07</u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn

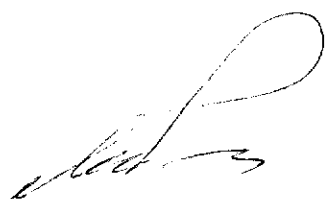
AS Kaupmees ja Ko rahavoogude aruanne
 (tuhandetes kroonides)

	2006	2005
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	19 208	22 872
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 558	5 589
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest	10	-2 592
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 685	-2 198
Varude muutus	2 193	-4 559
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 531	-1 227
Makstud intressid	-4 323	-4 980
Kokku rahavood äritegevusest	25 492	12 905
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-7 335	-36 222
Immateriaalse põhivara soetus	0	-249
Materiaalse põhivara müük	191	45 405
Soetatud tütarettevõtted	0	0
Soetatud sidusettevõtted	-176	0
Muude finantsinvesteeringute soetus	0	0
Antud laenud	-35 045	0
Antud laenude tagasimaksed	14 671	5 009
Saadud dividendid	1 078	0
Saadud intressid	1 378	1 013
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-25 238	14 956
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud ning emiteeritud võlakirjad	0	2 050
Saadud laenude tagasimaksed	-7 250	-17 288
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 250	-15 238
Rahavood kokku	-6 996	12 623
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 414	1 811
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 996	12 623
Valuutakursside muutuste mõju ¹	-20	-20
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 398	14 414

¹ Kirjel kajastatakse pangakontode valuutakursi muutuste mõju

AS Kaupmees ja Ko omakapitali muutuste aruanne

	Aktsia- kapital	Üle- kurss	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004					
2004.a aastaaruandes kajastatud	3 973	281	135	44 818	49 207
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju	0	0	0	-14 549	-14 549
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2004	3 973	281	135	30 269	34 658
2005.a. puhaskasum	0	0	0	19 151	19 151
Saldo seisuga 31.12.2005	3 973	281	135	49 420	53 809
Jagunemine	0	0	0	-34 204	-34 204
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	20 119	20 119
Saldo seisuga 31.12.2006	3 973	281	135	35 335	39 724
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					6 948
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste Väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					39 864
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2006					72 653



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M. M
 Kuupäev/date 26.03.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Kaupmees & Ko aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Kaupmees & Ko ja selle tütarettevõtete (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2006, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine; ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

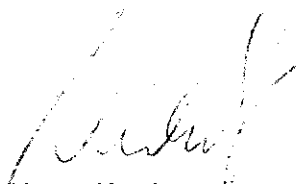
Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

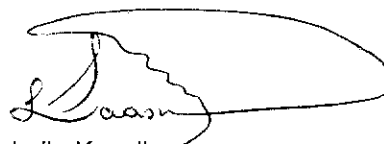
Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers



Laile Kaasik
Vannutatud audiitor

26. märts 2007

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

(Translation of the Estonian original)*

To the Shareholders of AS Kaupmees & Ko

We have audited the accompanying consolidated financial statements of AS Kaupmees & Ko and its subsidiaries (the Group) which comprise the consolidated balance sheet as of 31 December 2006 and the consolidated income statement, consolidated statement of changes in equity and consolidated cash flow statement for the year then ended and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes.

Management Board's Responsibility for the Financial Statements

Management Board is responsible for the preparation and fair presentation of these consolidated financial statements in accordance with accounting principles generally accepted in Estonia. This responsibility includes: designing, implementing and maintaining internal control relevant to the preparation and fair presentation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and applying appropriate accounting policies; and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these consolidated financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those Standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements give a true and fair view of the financial position of the Group as of 31 December 2006, and of its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with accounting principles generally accepted in Estonia.

/signed/

Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers

/signed/

Laile Kaasik
Authorised Auditor

26 March 2007

** This independent auditor's report (translation of the Estonian original) should only be used with an annual report initialled for identification purposes by AS PricewaterhouseCoopers.*

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Kaupmees & Ko juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku 2006. aasta puhaskasumit summas 29 023 tuhat krooni mitte jaotada.

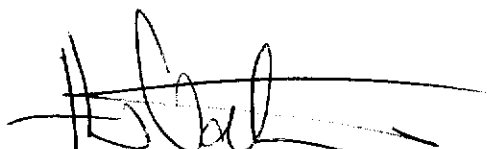


Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

AS Kaupmees & Ko 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
03. apr. 2007 otsusega, allkirjastamine 03. apr. 2007:



Juhatuse esimees
(Margus Press)



Nõukogu esimees
(Pertti Juhani Välimäki)

Nõukogu liige
(Alar Aasjõe)



Nõukogu liige
(Rauno Petri Juhani Heino)

AS Kaupmees & Ko (reg.k 10347466)

Mustamäe tee 46

Tallinn

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

Nr	Nimi	Aadress/asukoht	Isiku/registrikood	Aksia arv	Andmed pandi kohta	Väärtpaberikonto number
1	Oy Trans Meri Ab	Vävarsvägen 12 02630 Espoo Soome Vabariik	59.773	764	-	99100263224
2	Margus Press	Tallinn	35309170372	242	-	99100263017
3	Pertti Juhani Välimäki	Espoo Soome Vabariik	14.09.1962	32	-	99100263208
4	AS Trans Meri	Mustamäe tee 46 Tallinn	10361621	1485	-	99100263059
5	OÜ M.P. Investeeringud	Lõuka 3 Tallinn 13521	10668845	470	-	99100263075
6	OÜ P.J.V. Investeeringud	Lõuka 3 Tallinn 13521	10671511	63	-	99100263062

Margus Press

AS Kaupmees & Ko juhataja

