

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Aktsiaselts Kaupmees & Ko

registrikood: 10347466

tänavatalu nimi, Mustamäe tee 46
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10621

telefon: +372 6811150

faks: +372 6811151

e-posti aadress: kaupmees@kaupmees.ee

veebilehe aadress: www.kaupmees.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 13 Aktsiakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Muud ärikulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

AS-i Kaupmees & Ko põhitegevuseks on toidu- ja esmatarbekaupade hulgimüük.

2013. aastal oli AS Kaupmees & Ko käive 71,5 miljonit eurot (2012: 72,4 miljonit eurot).

AS-i Kaupmees & Ko on orienteeritud Eesti turule ja eksport ei oma tegevuses olulist osatähtsust. Aastal 2013 lisandus AS-i Kaupmees & Ko tootesortimenti üle 500 erineva uue toote ning sortimendis olevate toodete koguarv püsis 13 500 eri tooteartikli tasemel. AS Kaupmees & Ko kauplusladude sortiment muutub pidevalt ajas vastavalt kohaliku turu suundumustele.

2013. aastal oli AS-i Kaupmees & Ko keskmine töötajate arv 251 töötajat (2012: 252 töötajat).

Aastal 2013 oli AS Kaupmees & Ko töötajate palgakulu koos sotsiaalmaksudega 3,5 miljonit eurot (2012: 3,4 miljonit eurot), s.h. juhatuse liikmete tasu koos sotsiaalmaksudega 153 tuhat eurot (2012: 135 tuhat eurot).

Nõukogu liikmetele maksti 2013. aastal tasu koos sotsiaalmaksuga 33 tuhat eurot (2012: 60 tuhat eurot).

Juhatusel liikme lepingu lõppemisel seoses lepingu tähtaja möödumisega kaasneb sellega kohustus maksta juhatuse liikmele hüvitist 6 kuu töötasu ulatuses.

2013. aastal AS Kaupmees & Ko arengu- ja uurimisväljaminekuid ei teinud, samuti ei ole antud väljaminekuid planeeritud 2014. aastaks.

2014. aastal on AS Kaupmees & Ko eesmärgiks turuosa jätkuv suurendamine ja kulude taseme stabiliseerimine. Pearõhk oma tegevuses asetatakse jätkuvalt HoReCa (hotellid, restoranid, toitlustus) ja väikekaupluste teenindamisele.

Peamised finantssuhtarvud:

	2013	2012
Käibe kasv (%)=(müügitulu13-müügitulu12)/müügitulu12*100	-1,30	4,53
Brutokasumimäär(%)=brutokasum/müügitulu*100	13,14	12,19
Kasumi kasv(%)=(puhaskasum13-puhaskasum12)/puhaskasum12*100	3,85	-3,89
Puhasrentaabilus(%)=puhaskasum/müügitulu*100	3,77	3,58
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)= Käibevara/lühiajalised kohustused	1,87	1,77
ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100	8,78	9,21
ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100	11,88	12,98

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 033	2 271	2
Nõuded ja ettemaksed	4 697	4 809	3,4
Varud	7 250	7 410	5
Kokku käibevara	14 980	14 490	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	10	10	
Nõuded ja ettemaksed	12 827	10 048	3
Materiaalne põhivara	1 812	2 515	8
Immateriaalne põhivara	1 056	1 104	9
Kokku põhivara	15 705	13 677	
Kokku varad	30 685	28 167	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7 973	8 150	6,11
Eraldised	20	20	
Kokku lühiajalised kohustused	7 993	8 170	
Kokku kohustused	7 993	8 170	
Omakapital			
Aktiakapital nimiväärtuses	257	257	13
Ülekurss	18	18	
Kohustuslik reservkapital	25	25	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 697	17 102	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 695	2 595	
Kokku omakapital	22 692	19 997	
Kokku kohustused ja omakapital	30 685	28 167	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	71 471	72 415	14
Muud äritulud	620	756	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-62 080	-63 591	16
Mitmesugused tegevuskulud	-3 695	-3 596	17
Tööjõukulud	-3 507	-3 379	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-541	-460	8,9
Muud ärikulud	-15	-32	19
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 253	2 113	
Muud finantstulud ja -kulud	442	482	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 695	2 595	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 695	2 595	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 253	2 113	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	541	460	8,9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2	0	8,15
Kokku korrigeerimised	539	460	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	70	-157	3
Varude muutus	160	-848	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-183	202	11
Kokku rahavood äritegevusest	2 839	1 770	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-744	-964	8,9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	961	9	8
Antud laenud	-2 778	-1 631	3,20
Antud laenude tagasimaksed	0	633	
Laekunud intressid	483	431	20
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-11	
Muud laekumised investeerimistegevusest	2	0	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 076	-1 533	
Kokku rahavood	763	237	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 271	2 034	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	763	237	
Valuutakursside muutuste mõju	-1	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 033	2 271	2

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	257	18	25	17 102	17 402
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	2 595	2 595
31.12.2012	257	18	25	19 697	19 997
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	2 695	2 695
31.12.2013	257	18	25	22 392	22 692

Täpsem informatsioon aksiakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 13.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Kaupmees & Ko peamiseks tegevusalaks on toidu- ja esmatarbekaupade hulgikaubandus. Ettevõtte on orienteeritud Eesti turule. Ettevõtte on laod Tallinnas, Pärnus, Rakveres, Jõhvis, Tartus ja Narvas.

AS-i Kaupmees & Ko emaettevõtjaks on OY Trans Meri AB, mis on registreeritud Soome Vabariigis.

AS-i Kaupmees & Ko 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Firmaväärtuse amortiseerimine

Kuni 31.12.2012 loeti äriühenduste käigus tekkinud firmaväärtust alati määramata pikkusega kasuliku elueaga immateriaalseks varaks ning määramata pikkusega elueaga varasid ei amortiseeritud.

Alates 01.01.2013 hakkas kehtima Raamatupidamise Toimkonna Juhendi(RTJ 5)muudatus, millega kaotati ära määramata kasuliku elueaga immateriaalsete varade mõiste ning firmaväärtusele, mida seni oli käsitletud piiramatult elueaga immateriaalsele varana, tuli määrata kasulik eluiga ning hakata seda amortiseerima.

AS Kaupmees & Ko rakendas RTJ-ga 5 kehtestatud arvestuspõhimõtte muudatust edasiulatuvalt võrdlusandmete korrigeerimiseta. Firmaväärtusele määrati kasulik eluiga ning alustati amortiseerimist alates 01.01.2013.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded.

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, milles omatakse 20-50% hääleõigusega aktsiatest või osadest. Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesugustes tegevuskuludes.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansil tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed) ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (litsentsid, tarkvara) kajastatakse bilansil siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav.

Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, ettevõtte poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjõukulusid ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena.

Muu immateriaalne põhivara

Muu immateriaalne põhivara kantakse kuluks lineaarselt eeldatava kasuliku eluea jooksul, mille pikkus ei ületa 10 aastat. Kulutused litsentside soetamiseks kapitaliseeritakse, kui on võimalik hinnata neilt kulutustelt tulevikus saadavat tulu.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel,

peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus bilansis selle soetusmaksumuses immateriaalse varana. Alates 01.01.2013 amortiseeritakse firmaväärtust edasiulatuvalt (st eluiga määrati 01.01.2013 ning sellest kuupäevast alustati amortiseerimist, olenemata sellest, mitu aastat tagasi firmaväärtus on arvele võetud), võrdlusandmeid ei korrigeerita.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	25-50
Rajatised	10
Ehitiste tehniline osa	10
Arvutustehnika	3-5
Autod	4-5
Laoriidid ja mööbel	3-7
Muu materiaalne põhivara	3-7
Firmaväärtus	10
Muu immateriaalne põhivara	3-10

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Rendid

Kasutusrendid

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna või sõltumatute ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse töötukassa poolt väljamakstavaid palgatoetusi.

Palgatoetus ja juhendamise toetus kujutavad endast valitsusepoolset ettevõtte tegevuskulude sihtfinantseerimist.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	48	52
Arvelduskontod	2 886	2 200
Raha teel	99	19
Kokku raha	3 033	2 271

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 128	3 128	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	3 139	3 139	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-11	-11	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	14 324	1 499	12 825	0	20
Muud nõuded	52	52	0	0	
Viitlaekumised	52	52	0	0	
Ettemaksed	20	18	2	0	
Tulevaste perioodide kulud	18	18	0	0	
Muud makstud ettemaksed	2	0	2	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 524	4 697	12 827	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 241	3 241	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	3 291	3 291	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-50	-50	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 585	1 539	10 046	0	20
Muud nõuded	7	7	0	0	
Ettemaksed	24	22	2	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 857	4 809	10 048	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	3 139	3 298	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-11	-50	3
Kokku nõuded ostjate vastu	3 128	3 248	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-50	-38	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	23	20	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-22	-42	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	38	10	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-11	-50	

Lisa 5 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Müügiks ostetud kaubad	7 250	7 410	
Kokku varud	7 250	7 410	
	2013	2012	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	191	304	16

Seoses varude neto realiseerimisväärtuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja müügikõlbmatuks muutunud kaupu kuludesse kantud 2013. aastal summas 191 tuhat eurot (2012. aastal 304 tuhat eurot).

Varasemal perioodil teostatud varude allahindlusi käesoleval aastal tühistatud ei ole.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	177	159
Üksikisiku tulumaks	77	73
Erisoodustuse tulumaks	3	2
Sotsiaalmaks	152	145
Kohustuslik kogumispension	8	7
Töötuskindlustusmaksed	12	14
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	429	400

Maksuvõlad koosnevad deklareeritud ja deklareerimata maksuvõlgadest.

Deklareerimata maksuvõlad on arvestatud töötasudelt, mis on väljamakstud 2014. aasta jaanuaris.

31.12.2013 deklareeritud maksuvõlg 313 tuhat eurot (31.12.2012 286 tuhat eurot).

31.12.2013 deklareerimata maksuvõlg 116 tuhat eurot (31.12.2012 114 tuhat eurot).

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11311602	Vinunic Estonia AS	Eesti	Alkohoolsete jookide hulgikaubandus	46	0

2012. aastal alustatud sidusettevõtte Vinunic Estonia AS likvideerimine viidi lõpule 2013. aasta septembriks. Äriühing kustutati äriregistrist 02.09.2013. Likvideerimisjaotisena laekus 2 tuhat eurot.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011							
Soetusmaksumus	15	1 238	1 475	2 356	66	66	5 150
Akumuleeritud kulum	0	-305	-934	-1 732	0	0	-2 971
Jääkmaksumus	15	933	541	624	66	66	2 179
Ostud ja parendused	0	327	223	218	-6	-6	762
Amortisatsioonikulu	0	-8	-191	-218	0	0	-417
Müügid	0	0	-9	0	0	0	-9
31.12.2012							
Soetusmaksumus	15	1 566	1 666	2 489	60	60	5 796
Akumuleeritud kulum	0	-314	-1 102	-1 865	0	0	-3 281
Jääkmaksumus	15	1 252	564	624	60	60	2 515
Ostud ja parendused	0	17	554	167	-60	-60	678
Amortisatsioonikulu	0	-39	-175	-208	0	0	-422
Müügid	-15	-935	-9	0	0	0	-959
31.12.2013							
Soetusmaksumus	0	367	2 198	2 543	0	0	5 108
Akumuleeritud kulum	0	-72	-1 264	-1 960	0	0	-3 296
Jääkmaksumus	0	295	934	583	0	0	1 812

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Maa	15	0
Ehitised	936	0
Masinad ja seadmed	10	9
Transpordivahendid	10	9
Kokku	961	9

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	527	487	1 014
Akumuleeritud kulum	0	-76	-76
Jääkmaksumus	527	411	938
Ostud ja parendused	0	209	209
Amortisatsioonikulu	0	-43	-43
31.12.2012			
Soetusmaksumus	527	686	1 213
Akumuleeritud kulum	0	-109	-109
Jääkmaksumus	527	577	1 104
Ostud ja parendused	0	71	71
Amortisatsioonikulu	-52	-67	-119
31.12.2013			
Soetusmaksumus	527	743	1 270
Akumuleeritud kulum	-52	-162	-214
Jääkmaksumus	475	581	1 056

Lisa 10 Kasutusrent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrenditulu	179	208	15
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
12 kuu jooksul	147	178	
1-5 aasta jooksul	11	28	

AS Kaupmees & KO rendib välja müügipinda kasutusrendi tingimustel.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrendikulu	1 307	1 307	
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
12 kuu jooksul	1 406	1 307	
1-5 aasta jooksul	5 617	5 227	

AS Kaupmees & KO rendib kasutusrendi tingimustel kontori-ja laopinda.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 307	7 307	0	0	
Võlad töövõtjatele	202	202	0	0	
Maksuvõlad	429	429	0	0	6
Muud võlad	9	9	0	0	
Saadud ettemaksed	14	14	0	0	
Võlad seotud osapooltele	12	12	0	0	20
Kokku võlad ja ettemaksed	7 973	7 973	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 491	7 491	0	0	
Võlad töövõtjatele	208	208	0	0	
Maksuvõlad	400	400	0	0	6
Muud võlad	10	10	0	0	
Saadud ettemaksed	21	21	0	0	
Võlad seotud osapooltele	20	20	0	0	20
Kokku võlad ja ettemaksed	8 150	8 150	0	0	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	17 690	15 561
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	4 702	4 136
Kokku tingimuslikud kohustused	22 392	19 697

Võimalikud dividendid

AS Kaupmees & Ko jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustas 22 392 tuhat eurot (31.12.2012 19 697 tuhat eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. 2012. ja 2013. aastal ei ole AS Kaupmees & Ko aktsionäridele dividendide välja kuulutanud ega välja maksnud.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Võimalikud muud kohustused

AS-I Kaupmees & Ko on võimalik kohustus, mille maksimumsumma on suurusjärgus 0,5 miljonit eurot, kuid mille realiseerumine on juhtkonna hinnangul väga ebatõenäoline. Eeltoodust tulenevalt ei ole eraldist bilansis kajastatud.

Lisa 13 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	257	257
Aktsiate arv (tk)	3 056	3 056
Aktsiate nimiväärtus	84	84

Aktsiate nimiväärtus on toodud eurodes.

Lisa 14 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	70 274	71 267
Soome	1 178	1 134
Läti	14	12
Rootsi	1	2
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	71 467	72 415
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	4	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	4	0
Kokku müügitulu	71 471	72 415
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Cash & Carry hulgimüük	42 237	43 131
Kohaleveoga hulgimüük	29 234	29 284
Kokku müügitulu	71 471	72 415

Lisa 15 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	2	0	8
Tulu sihtfinantseerimisest	2	0	
Traavid, viivised ja hüvitised	21	27	
Rendi- ja üüritulu	179	208	10
Muud	416	521	
Kokku muud äritulud	620	756	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	191	304	5
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	61 889	63 287	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	62 080	63 591	

Müügi eesmärgil ostetud kaupade kulu koosneb kaupade ostuhinnast ning kaupade soetamisega otseselt seotud kulutustest. Varude allahindlus ja mahakandmine tuleneb kaupade purunemisest, aegumisest ja kasutuskõlbmatuks muutumisest.

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 695	3 596

Mitmesuguste tegevuskulude all on kajastatud aruandeaastal tehtud kaupade ladustamiskulud, sidekulud, kindlustused, kontorikulud, lähetuskulud, reklaamikulud, pangateenused ning transpordikulud.

Lisa 18 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	2 626	2 518
Sotsiaalmaksud	881	861
Kokku tööjõukulud	3 507	3 379
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	245	246

Lisa 19 Muud ärikulud

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	14	29
Muud	1	3
Kokku muud ärikulud	15	32

Lisa 20 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustustlase emaeettevõtja nimetus	Trans Meri AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaeettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja	Oy Transmeri AB
Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	7	0	7	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	14 317	25	11 577	20

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	24	26	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 499	988	2 778	0
2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	24	26	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 747	41	1 631	633

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	153	135

AS Kaupmees & Ko aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaeettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Kaupmees & Ko arvelduskontod AS-is Swedbank kuuluvad AS Kaupmees & Ko kontsernikonto koosseisu. Lisaks AS-le Kaupmees & Ko kuuluvad kontsernikonto koosseisu veel AS Trans Meri ja AS Kaupmees Investeeringud. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Seisuga 31.12.2013 kasutas AS Kaupmees Investeeringud kontsernikontolt 6 405 tuhat eurot (31.12.2012 5 962 tuhat eurot) ja AS Trans Meri 7 469 tuhat eurot (31.12.2012 5 134 tuhat eurot).

2013. aastal on AS-le Kaupmees & Ko kontsernikontolt arvestanud intressitulu summas 440 tuhat eurot (2012. aastal 482 tuhat eurot).

Seotud osapoolte vastu olevaid nõudeid ei ole 2012. ja 2013. aastal allahinnatud.

Nõukogu liikmetele arvestati 2013. aastal tasu 33 tuhat eurot (2012. aastal 60 tuhat eurot).

Juhatuse liikme lepingu lõppemisel seoses lepingu tähtaja möödumisega kaasneb sellega kohustus maksta juhatuse liikmele hüvitist 6 kuu töötasu ulatuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2014

Aktsiaselts Kaupmees & Ko (registrikood: 10347466) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR AASJÕE	Juhatuse liige	28.02.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Kaupmees & Ko aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Kaupmees & Ko (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tiit Raimla
Vandeaudiitor, litsents nr 287

Märten Padu
Vandeaudiitor, litsents nr 513

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

28. veebruar 2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Kaupmees & Ko (registrikood: 10347466) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT RAIMLA	Vandeaudiitor	28.02.2014
MÄRTEN PADU	Vandeaudiitor	01.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 697
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 695
Kokku	22 392

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	46391	71471000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6811150
Faks	+372 6811151
E-posti aadress	kaupmees@kaupmees.ee
Veebilehe aadress	www.kaupmees.ee