

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Aktsiaselts Kaupmees & Ko

registrikood: 10347466

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 46
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10621

telefon: +372 6811150

faks: +372 6811151

e-posti aadress: kaupmees@kaupmees.ee

veebilehe aadress: www.kaupmees.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 12 Aktsiakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 17 Tööjõukulud	19
Lisa 18 Muud ärikulud	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

AS-i Kaupmees & Ko põhitegevuseks on toidu- ja esmatarbekaupade hulgimüük.

2014. aastal oli AS Kaupmees & Ko käive 70,8 miljonit eurot (2013: 71,5 miljonit eurot).

AS-i Kaupmees & Ko on orienteeritud Eesti turule ja eksport ei oma tegevuses olulist osatähtsust.

Aastal 2014 lisandus AS-i Kaupmees & Ko tootesortimenti üle 500 erineva uue toote ning sortimendis olevate toodete koguarv püsis 13 500 eri tooteartikli tasemel. AS Kaupmees & Ko kauplusladude sortiment muutub pidevalt ajas vastavalt kohaliku turu suundumustele.

2014. aastal oli AS-i Kaupmees & Ko keskmine töötajate arv 248 töötajat (2013: 258 töötajat).

Aastal 2014 oli AS Kaupmees & Ko töötajate palgakulu koos sotsiaalmaksudega 3,7 miljonit eurot (2013: 3,5 miljonit eurot), s.h. juhatusel liikmete tasu koos sotsiaalmaksudega 157 tuhat eurot (2013: 153 tuhat eurot).

Nõukogu liikmetele maksti 2014. aastal tasu koos sotsiaalmaksuga 33 tuhat eurot (2013: 33 tuhat eurot). Juhatusel liikme lepingu lõppemisel seoses lepingu tähtaja möödumisega kaasneb sellega kohustus maksta juhatusel liikmele hüvitist 6 kuu töötasu ulatuses.

2014. aastal AS Kaupmees & Ko arengu- ja uurimisväljaminekuid ei teinud, samuti ei ole antud väljaminekuid planeeritud 2015. aastaks.

2015. aastal on AS Kaupmees & Ko eesmärgiks turuosa jätkuv suurendamine ja kulude taseme stabiliseerimine. Pearõhk oma tegevuses asetatakse jätkuvalt HoReCa (hotellid, restoranid, toitlustus) ja väikekaupluste teenindamisele.

Peamised finantssuhtarvud:

	2014	2013
Käibe kasv (%)=(müügitulu2014-müügitulu2013)/müügitulu2013*100	-0,95	-1,30
Brutokasumimäär(%)=brutokasum/müügitulu*100	13,66	13,14
Kasumi kasv(%)=(puhaskasum2014-puhaskasum2013)/puhaskasum2013*100	1,26	3,85
Puhasrentaabilus(%)=puhaskasum/müügitulu*100	3,85	3,77
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)= käibevara/lühiajalised kohustused	1,84	1,87
ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100	8,14	8,78
ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100	10,74	11,88

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 542	3 033	2
Nõuded ja ettemaksed	4 968	4 697	3,4,19
Varud	7 408	7 250	5
Kokku käibevara	14 918	14 980	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	10	10	
Nõuded ja ettemaksed	15 969	12 827	3
Materiaalne põhivara	1 656	1 812	7
Immateriaalne põhivara	977	1 056	8
Kokku põhivara	18 612	15 705	
Kokku varad	33 530	30 685	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	8 089	7 973	6,10,19
Eraldised	20	20	
Kokku lühiajalised kohustused	8 109	7 993	
Kokku kohustused	8 109	7 993	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	257	257	12
Ülekurss	18	18	
Kohustuslik reservkapital	25	25	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 392	19 697	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 729	2 695	
Kokku omakapital	25 421	22 692	
Kokku kohustused ja omakapital	33 530	30 685	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	70 793	71 471	13
Muud äritulud	738	620	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-61 121	-62 080	15
Mitmesugused tegevuskulud	-3 918	-3 695	16
Tööjõukulud	-3 708	-3 507	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-587	-541	7,8
Muud ärikulud	-15	-15	18
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 182	2 253	
Muud finantstulud ja -kulud	547	442	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 729	2 695	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 729	2 695	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 182	2 253	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	587	541	7,8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-9	-2	7
Kokku korrigeerimised	578	539	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-164	70	3
Varude muutus	-157	160	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	115	-183	10
Kokku rahavood äritegevusest	2 554	2 839	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-386	-744	7,8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	44	961	7,8
Antud laenud	-3 143	-2 778	3,19
Laekunud intressid	440	483	19
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	2	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 045	-2 076	
Kokku rahavood	-491	763	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 033	2 271	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-491	763	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-1	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 542	3 033	2

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	257	18	25	19 697	19 997
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	2 695	2 695
31.12.2013	257	18	25	22 392	22 692
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	2 729	2 729
31.12.2014	257	18	25	25 121	25 421

Täpsem informatsioon aksiakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Kaupmees & Ko peamiseks tegevusalaks on toidu- ja esmatarbekaupade hulgikaubandus. Ettevõtte on orienteeritud Eesti turule. Ettevõtte on laod Tallinnas, Pärnus, Rakveres, Jõhvis, Tartus ja Narvas.

AS-i Kaupmees & Ko ematähtsusega on Eestis registreeritud äriühing Trans Meri AS, mis omakorda kuulub Soomes registreeritud OY Trans Meri Group AB kontserni.

AS-i Kaupmees & Ko 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded.

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuvõltsid, deponiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deponiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtjate osadeks loetakse ettevõtet, milles omatakse 20-50% hääleõigusega aktsiastest või osadest. Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesugustes tegevuskuludes.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi võimalduse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed) ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (litsentsid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav.

Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, ettevõtte poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjõukuludid ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena.

Muu immateriaalne põhivara

Muu immateriaalne põhivara kantakse kuluks lineaarselt eeldatava kasuliku eluea jooksul, mille pikkus ei ületa 10 aastat. Kulutused litsentside soetamiseks kapitaliseeritakse, kui on võimalik hinnata neilt kulutustelt tulevikus saadavat tulu.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus bilansis selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Alates 01.01.2013 amortiseeritakse firmaväärtust edasiulatuvalt (st eluiga määrati 01.01.2013 ning sellest kuupäevast alustati amortiseerimist, olenemata sellest, mitu aastat tagasi firmaväärtus on arvele võetud).

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Rajatised	10
Ehitiste tehniline osa	10
Arvutustehnika	3-5
Autod	4-5
Laoriulid ja -mööbel	3-7
Muu materiaalne põhivara	3-7
Firmaväärtus	10
Muu immateriaalne põhivara	3-10

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Rendid**Kasutusrendid****Ettevõtte kui rentnik**

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna või sõltumatute ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse töötukassa poolt väljamakstavaid palgatoetusi.

Palgatoetus ja juhendamise toetus kujutavad endast valitsusepoolset ettevõtte tegevuskulude sihtfinantseerimist.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	52	48
Arvelduskontod	2 477	2 886
Raha teel	13	99
Kokku raha	2 542	3 033

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 340	3 340	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	3 363	3 363	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-23	-23	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	17 573	1 606	15 967	0	19
Muud nõuded	6	6	0	0	
Viitlaekumised	6	6	0	0	
Ettemaksed	18	16	2	0	
Tulevaste perioodide kulud	16	16	0	0	
Muud makstud ettemaksed	2	0	2	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 937	4 968	15 969	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 128	3 128	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	3 139	3 139	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-11	-11	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	14 324	1 499	12 825	0	19
Muud nõuded	52	52	0	0	
Viitlaekumised	52	52	0	0	
Ettemaksed	20	18	2	0	
Tulevaste perioodide kulud	18	18	0	0	
Muud makstud ettemaksed	2	0	2	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 524	4 697	12 827	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	3 363	3 139	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-23	-11	
Kokku nõuded ostjate vastu	3 340	3 128	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-11	-50	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	10	23	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-33	-22	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	11	38	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-23	-11	

Lisa 5 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Müügiks ostetud kaubad	7 408	7 250	
Kokku varud	7 408	7 250	
	2014	2013	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	206	191	15

Seoses varude neto realiseerimisväärtuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja müügikõlbmatuks muutunud kaupu kuludesse kantud 2014. aastal summas 206 tuhat eurot (2013. aastal 191 tuhat eurot).

Varasemal perioodil teostatud varude allahindlusi käesoleval aastal tühistatud ei ole.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	177	0	177
Üksikisiku tulumaks	0	81	0	77
Erisoodustuse tulumaks	0	2	0	3
Sotsiaalmaks	0	160	0	152
Kohustuslik kogumispension	0	9	0	8
Töötuskindlustusmaksed	0	12	0	12
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	441	0	429

Maksuvõlad koosnevad deklareeritud ja deklareerimata maksuvõlgadest.

Deklareerimata maksuvõlad on arvestatud töötasudelt, mis on väljamakstud 2015. aasta jaanuaris.

31.12.2014 deklareeritud maksuvõlg 318 tuhat eurot (31.12.2013 313 tuhat eurot).

31.12.2014 deklareerimata maksuvõlg 123 tuhat eurot (31.12.2013 116 tuhat eurot).

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	15	1 566	1 666	2 489	60	0	60	5 796
Akumuleeritud kulum	0	-314	-1 102	-1 865	0	0	0	-3 281
Jääkmaksumus	15	1 252	564	624	60	0	60	2 515
Ostud ja parendused	0	17	554	167	-60	0	-60	678
Amortisatsioonikulu	0	-39	-175	-208	0	0	0	-422
Müügid	-15	-935	-9	0	0	0	0	-959
31.12.2013								
Soetusmaksumus	0	367	2 198	2 543	0	0	0	5 108
Akumuleeritud kulum	0	-72	-1 264	-1 960	0	0	0	-3 296
Jääkmaksumus	0	295	934	583	0	0	0	1 812
Ostud ja parendused	0	0	244	83	18	1	19	346
Amortisatsioonikulu	0	-71	-214	-182	0	0	0	-467
Müügid	0	0	-34	-1	0	0	0	-35
Ümberklassifitseerimised	0	255	-255	0	0	0	0	0
Muud ümberklassifitseerimised	0	255	-255	0	0	0	0	0
31.12.2014								
Soetusmaksumus	0	622	2 053	2 564	18	1	19	5 258
Akumuleeritud kulum	0	-143	-1 378	-2 081	0	0	0	-3 602
Jääkmaksumus	0	479	675	483	18	1	19	1 656

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Maa	0	15
Ehitised	0	936
Masinad ja seadmed	44	10
Transpordivahendid	44	10
Kokku	44	961

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

				Kokku
	Firmaväärtus	Muu immateriaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	527	686	0	1 213
Akumuleeritud kulum	0	-109	0	-109
Jääkmaksumus	527	577	0	1 104
Ostud ja parendused	0	71	0	71
Amortisatsioonikulu	-52	-67	0	-119
31.12.2013				
Soetusmaksumus	527	743	0	1 270
Akumuleeritud kulum	-52	-162	0	-214
Jääkmaksumus	475	581	0	1 056
Ostud ja parendused	0	8	33	41
Amortisatsioonikulu	-49	-71	0	-120
31.12.2014				
Soetusmaksumus	527	751	33	1 311
Akumuleeritud kulum	-101	-233	0	-334
Jääkmaksumus	426	518	33	977

Lisa 9 Kasutusrent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrenditulu	174	179	14
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatestatavatest lepingutest			
	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
12 kuu jooksul	171	147	
1-5 aasta jooksul	48	11	

AS Kaupmees & KO rendib välja müügipinda kasutusrendi tingimustel.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrendikulu	1 403	1 307	
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
12 kuu jooksul	1 404	1 406	
1-5 aasta jooksul	2 458	5 617	

AS Kaupmees & KO rendib kasutusrendi tingimustel kontori-ja laopinda.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 100	7 100	0	0	
Võlad töövõtjatele	239	239	0	0	
Maksuvõlad	441	441	0	0	6
Muud võlad	13	13	0	0	
Muud viitvõlad	13	13	0	0	
Saadud ettemaksed	19	19	0	0	
Võlad seotud osapooltele	277	277	0	0	19
Kokku võlad ja ettemaksed	8 089	8 089	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 307	7 307	0	0	
Võlad töövõtjatele	202	202	0	0	
Maksuvõlad	429	429	0	0	6
Muud võlad	9	9	0	0	
Saadud ettemaksed	14	14	0	0	
Võlad seotud osapooltele	12	12	0	0	19
Kokku võlad ja ettemaksed	7 973	7 973	0	0	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	20 097	17 690
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	5 024	4 702
Kokku tingimuslikud kohustused	25 121	22 392

Võimalikud dividendid

AS Kaupmees & Ko jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 moodustas 25 121 tuhat eurot (31.12.2013 22 392 tuhat eurot).

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt.

2013. ja 2014. aastal ei ole AS Kaupmees & Ko aktsionäridele dividende välja kuulutanud ega välja maksnud.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Võimalikud muud kohustused

AS-l Kaupmees & Ko on võimalik kohustus, mille maksimumsumma on suurusjärgus 0,5 miljonit eurot, kuid mille realiseerumine on juhtkonna hinnangul väga ebatõenäoline. Eeltoodust tulenevalt ei ole eraldist bilansis kajastatud.

Lisa 12 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	257	257
Aktsiate arv (tk)	3 056	3 056
Aktsiate nimiväärtus	84	84

Aktsiate nimiväärtus on toodud eurodes.

Lisa 13 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	69 525	70 274
Soome	1 246	1 178
Läti	18	14
Rootsi	2	1
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	70 791	71 467
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	2	4
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	2	4
Kokku müügitulu	70 793	71 471
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Cash & Carry hulgimüük	42 114	42 237
Kohaleveoga hulgimüük	28 679	29 234
Kokku müügitulu	70 793	71 471

Lisa 14 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	9	2	7
Tulu sihtfinantseerimisest	0	2	
Trahvid, viivised ja hüvitised	33	21	
Rendi- ja üüritulu	174	179	9
Muud	522	416	
Kokku muud äritulud	738	620	

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	206	191	5
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	60 915	61 889	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	61 121	62 080	

Müügi eesmärgil ostetud kaupade kulu koosneb kaupade ostuhinnast ning kaupade soetamisega otseselt seotud kulutustest. Varude allahindlus ja mahakandmine tuleneb kaupade purunemisest, aegumisest ja kasutuskõlbmatuks muutumisest.

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 918	3 695

Mitmesuguste tegevuskulude all on kajastatud aruandeaastal tehtud kaupade ladustamiskulud, sidekulud, kindlustused, kontorikulud, lähetuskulud, reklaamikulud, pangateenused ning transpordikulud.

Lisa 17 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	2 769	2 626
Sotsiaalmaksud	926	881
Muud	13	0
Kokku tööjõukulud	3 708	3 507
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	237	245

Lisa 18 Muud ärikulud

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	14	14
Muud	1	1
Kokku muud ärikulud	15	15

Lisa 19 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Trans Meri AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Oy Transmeri Group AB
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	7	0	7	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	17 566	277	14 317	25

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	25	27	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 457	37	3 143	0
2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	24	26	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 499	988	2 778	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	157	153

AS Kaupmees & Ko aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Kaupmees & Ko arvelduskontod AS-is Swedbank kuuluvad AS Kaupmees & Ko kontsernikonto koosseisu. Lisaks AS-le Kaupmees & Ko kuuluvad kontsernikonto koosseisu veel AS Trans Meri ja AS Kaupmees Investeeringud. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Seisuga 31.12.2014 kasutas AS Kaupmees Investeeringud kontsernikontolt 6 032 tuhat eurot (31.12.2013 6 405 tuhat eurot) ja AS Trans Meri 8 511 tuhat eurot (31.12.2013 4 995 tuhat eurot).

2014. aastal on AS-le Kaupmees & Ko kontsernikontolt arvestanud intressitulu summas 461 tuhat eurot (2013. aastal 355 tuhat eurot).

Täiendavalt on AS-l Kaupmees & Ko pikaajaline nõue AS Trans Meri vastu 2 473 tuhat euri (31.12.2013 2 473 tuhat eurot), millelt

2014.aastal arvestati intressitulu 85 tuhat eurot (2013. aastal 85 tuhat eurot).

Kontsernisisene intressimäär 2014. aastal oli 3,455 % (2013. aastal 3,443%).

Seotud osapoolte vastu olevaid nõudeid ei ole 2013. ja 2014. aastal allahinnatud.

Nõukogu liikmetele arvestati 2014. aastal tasu 33 tuhat eurot (2013. aastal 33 tuhat eurot).

Juhatuse liikme lepingu lõppemisel seoses lepingu tähtaja möödumisega kaasneb sellega kohustus maksta juhatuse liikmele hüvitist 6 kuu töötasu ulatuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.02.2015

Aktsiaselts Kaupmees & Ko (registrikood: 10347466) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR AASJÕE	Juhatuse liige	19.02.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Kaupmees & Ko aktsionärile

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Kaupmees & Ko (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tiit Raimla

Vandeaudiitor, litsents nr 287

Märten Padu

Vandeaudiitor, litsents nr 513

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

20. veebruar 2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Kaupmees & Ko (registrikood: 10347466) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT RAIMLA	Vandeaudiitor	20.02.2015
MÄRTEN PADU	Vandeaudiitor	20.02.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 729
Kokku	25 121

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	46391	61857000	87.38%	Jah
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	46499	7263000	10.26%	Ei
Parfüümide ja kosmeetika hulgimüük	46451	1673000	2.36%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6811150
Faks	+372 6811151
E-posti aadress	kaupmees@kaupmees.ee
Veebilehe aadress	www.kaupmees.ee