

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Aktsiaselts Kaupmees & Ko

registrikood: 10347466

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 46
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10621

telefon: +372 6811150

faks: +372 6811151

e-posti aadress: kaupmees@kaupmees.ee

veebilehe aadress: www.kaupmees.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 9 Kasutusrent	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 12 Aktsiakapital	19
Lisa 13 Müügitulu	20
Lisa 14 Muud äritulud	20
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 17 Tööjõukulud	21
Lisa 18 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	24
Vandeaudiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

AS Kaupmees & Ko põhitegevuseks on toidu- ja esmatarbekaupade hulgimüük.

2019. aastal oli AS Kaupmees & Ko käive 76,5 miljonit eurot (2018: 75,4 miljonit eurot).

AS Kaupmees & Ko on orienteeritud Eesti turule ja eksport ei oma tegevuses olulist osatähtsust.

Aastal 2019 lisandus AS Kaupmees & Ko tootesortimenti üle 500 erineva uue toote ning sortimendis olevate toodete koguarv püsis 13 500 eri tooteartikli tasemel. AS Kaupmees & Ko kauplusladude sortiment muutub pidevalt ajas vastavalt kohaliku turu suundumustele.

2019. aastal oli AS Kaupmees & Ko keskmine töötajate arv 264 töötajat (2018: 254 töötajat).

Aastal 2019 oli AS Kaupmees & Ko töötajate palgakulu koos sotsiaalmaksudega 5,1 miljonit eurot (2018: 4,6 miljonit eurot), s.h. juhatuse liikmete tasu koos sotsiaalmaksudega 223 tuhat eurot (2018: 209 tuhat eurot) ning nõukogu liikmete tasu koos sotsiaalmaksudega 50 tuhat eurot (2018: 50 tuhat eurot).

Juhatus liikme lepingu lõppemisel seoses lepingu tähtaja möödumisega kaasneb sellega kohustus maksta juhatuse liikmele hüvitist 6 kuu töötasu ulatuses.

Mais 2019 suurendas AS Kaupmees & Ko oma osalust AS Tridens aktsiakapitalis 95,08 %-ni, andes välja 23 300 uut aktsiat. Tehingu eesmärgiks oli AS Tridens omakapitali suurendamine.

2019. aastal AS Kaupmees & Ko arengu- ja uurimisväljaminekuid ei teinud, samuti ei ole antud väljaminekuid planeeritud 2020. aastaks.

2020. aastal on AS Kaupmees & Ko eesmärgiks turuosa jätkuv suurendamine ja kulude taseme stabiliseerimine. Pearõhk oma tegevuses asetatakse jätkuvalt HoReCa (hotellid, restoranid, toitlustus) ja väikekaupluste teenindamisele.

Peamised finantssuhtarvud:

	2019	2018
Käibe kasv(%) = (müügitulu2019-müügitulu2018)/müügitulu2018*100	1,52	4,45
Brutokasumimäär(%)=brutokasum/müügitulu*100	16,17	14,29
Kasumi kasv(%)=(puhaskasum2019-puhaskasum2018)/puhaskasum2018*100	85,73	3,72
Puhasrentaablus(%)=puhaskasum/müügitulu*100	3,69	2,01
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)= käibevara/lühiajalised kohustused	2,06	2,01
ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100	7,85	4,15
ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100	9,82	5,41

Kaupmees & KO teostab enamiku arveldustest eurodes ja valuutakursi muutusega seonduvad riskid puuduvad. Samuti puuduvad tegevusega kaasnevad olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud.

Alar Aasjõe

Juhatus liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 969 630	3 875 288	2
Nõuded ja ettemaksed	3 980 624	5 314 167	3,5,18
Varud	7 850 921	8 020 961	4
Kokku käibevarad	14 801 175	17 210 416	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	13 280 771	10 968 094	6
Finantsinvesteeringud	10 230	10 230	
Nõuded ja ettemaksed	5 390 952	5 998 443	3,18
Materiaalsed põhivarad	1 479 793	1 327 366	7
Immateriaalsed põhivarad	954 804	1 095 167	8
Kokku põhivarad	21 116 550	19 399 300	
Kokku varad	35 917 725	36 609 716	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	338	35	
Võlad ja ettemaksed	7 196 331	8 559 263	5,10,18
Kokku lühiajalised kohustised	7 196 669	8 559 298	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	860	860	10
Kokku pikaajalised kohustised	860	860	
Kokku kohustised	7 197 529	8 560 158	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	256 704	256 704	12
Ülekurss	17 972	17 972	
Kohustuslik reservkapital	25 391	25 391	
Muud reservid	2 150 000	2 150 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 449 491	24 080 833	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 820 638	1 518 658	
Kokku omakapital	28 720 196	28 049 558	
Kokku kohustised ja omakapital	35 917 725	36 609 716	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	76 525 219	75 380 445	13
Muud äritulud	895 017	914 241	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-64 443 968	-64 910 509	15
Mitmesugused tegevuskulud	-4 790 074	-4 254 335	16
Tööjõukulud	-5 120 699	-4 653 852	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-652 991	-882 452	7,8
Muud ärikulud	-19 855	-8 783	
Ärikasum (kahjum)	2 392 649	1 584 755	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	798 177	-187 969	6
Muud finantstulud ja -kulud	167 312	121 872	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 358 138	1 518 658	
Tulumaks	-537 500	0	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 820 638	1 518 658	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 392 649	1 584 755	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	652 991	882 452	7,8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-30 005	-4 642	7
Kokku korrigeerimised	622 986	877 810	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	178 916	-316 455	3
Varude muutus	170 041	-354 850	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 341 265	613 875	10
Makstud ettevõtte tulumaks	-537 500	0	
Kokku rahavood äritegevusest	1 485 827	2 405 135	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-703 101	-580 359	7,8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	46 686	28 992	7
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-181 740	-199 552	6
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	511 822	
Antud laenud	-820 350	-4 325 400	18
Antud laenude tagasimaksed	1 295 081	2 598 499	18
Laekunud intressid	130 454	119 111	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-232 970	-1 846 887	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-8 515	-57 153	
Makstud dividendid	-2 150 000	0	11,18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 158 515	-57 153	
Kokku rahavood	-905 658	501 095	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 875 288	3 374 193	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-905 658	501 095	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 969 630	3 875 288	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	256 704	17 972	25 391	0	30 887 663	31 187 730
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	1 518 658	1 518 658
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	0	0	2 150 000	0	2 150 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0	-6 806 830	-6 806 830
31.12.2018	256 704	17 972	25 391	2 150 000	25 599 491	28 049 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	2 820 638	2 820 638
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	0	-2 150 000	-2 150 000
31.12.2019	256 704	17 972	25 391	2 150 000	26 270 129	28 720 196

Informatsioon aktsiakapitali kirjete kohta on toodud lisades 11 ja 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Kaupmees & Ko peamiseks tegevusalaks on toidu- ja esmatarbekaupade hulgikaubandus. Ettevõtte on orienteeritud Eesti turule. Ettevõtte on laod Tallinnas, Pärnus, Rakveres, Jõhvis, Tartus ja Narvas.

AS-i Kaupmees & Ko emaettevõtjaks on Soomes registreeritud äriühing OY Trans Meri Group AB.

AS-i Kaupmees & Ko 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja rahalähendid, nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, s.t. äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ning äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustiste saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõtte on olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütär- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimivad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglase väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Omandatud osaluse soetusmaksumusel on kasutatud RTJ 11 § 88 toodud valikuvõimalust kajastada omandatud osalus soetusmaksumuses mitte omandatud netovara bilansilises väärtuses. Sama põhimõtet on kasutatud kapitaliosaluse meetodil kajastuva investeeringu soetusmaksumuse määramisel tehingus vähemusosalusega.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algsest arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustiste ja tingimuslike kohustiste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortiseerimisega; omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooni ja võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeinguobjekti kahjumis ületab investeeinguobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeingu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeingust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeinguobjekti kohustisi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid tütar- ja sidusettevõtte vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Osalusel omandatud ettevõtte varades ja kohustistes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Tütarettevõtete aktsiad ja osad“ või „Sidusettevõtete aktsiad ja osad“. Osalusel omandatud tütar-ning sidusettevõtete tuludes ja kuludes kajastatakse kasumiaruandes netosummana vastavalt ridadel „Kasum (kahjum) tütarettevõtjalt“ ning „Kasum (kahjum) sidusettevõtjalt“. Vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul (nii vähemusosaluse soetuste kui ka müükide kajastamisel) rakendatakse nn. emaettevõtte kontseptsiooni.

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus bilansis selle soetusmaksumuses finantsinvesteeingu osana tütarettevõtjasse.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtuse amortisatsiooni periood on 10 aastat.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesugustes tegevuskuludes.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi võimaldamiseks viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed) ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (litsentsid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav.

Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, ettevõtte poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjõukulusi ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena.

Muu immateriaalne põhivara

Muu immateriaalne põhivara kantakse kuluks lineaarselt eeldatava kasuliku eluea jooksul, mille pikkus ei ületa 10 aastat. Kulutused litsentside soetamiseks kapitaliseeritakse, kui on võimalik hinnata neilt kulutustelt tulevikus saadavat tulu.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned, ehitised	25
Rajatised	10
Ehitiste tehniline osa	10
Arvutustehnika	3-5
Transpordivahendid	4-5
Laoriidid ja -mööbel	3-7
Muu materiaalne põhivara	3-7
Firmaväärtus	10
Muu immateriaalne põhivara	3-10

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Rendid

Kasutusrendid

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansi kuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna või sõltumatute ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapooltele.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse Eestis vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). Alates 1.01.2015 on Eestis välja makstud netodividendidele maksumäär 20/80.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult makstakse.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Bilansis ei kajastata tingimusliku maksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena maksmisel, on esitatud lisades.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

AS Kaupmees & Ko aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	44 951	43 805
Arvelduskontod	2 896 702	3 767 218
Raha teel	27 977	64 265
Kokku raha	2 969 630	3 875 288

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	3 813 640	3 813 640	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 873 350	3 873 350	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-59 710	-59 710	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 505 751	117 291	5 388 460	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 326	1 326	0	5
Muud nõuded	35 756	35 756	0	
Viitlaekumised	35 756	35 756	0	
Ettemaksed	15 103	12 611	2 492	
Tulevaste perioodide kulud	15 103	12 611	2 492	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 371 576	3 980 624	5 390 952	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	3 994 022	3 994 022	0	
Ostjatelt laekumata arved	4 098 175	4 098 175	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-104 153	-104 153	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	7 278 567	1 282 616	5 995 951	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	932	932	0	5
Muud nõuded	24 418	24 418	0	
Viitlaekumised	24 418	24 418	0	
Ettemaksed	14 671	12 179	2 492	
Tulevaste perioodide kulud	14 671	12 179	2 492	
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 312 610	5 314 167	5 998 443	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	7 850 921	8 020 961
Kokku varud	7 850 921	8 020 961

Seoses varude neto realiseerimisväärtuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja müügikõlbmatuks muutunud kaupu kuludesse kantud 2019. aastal summas 291 877 eurot (2018. aastal 301 579 eurot). Täiendav info lisas 15. Varasemal perioodil teostatud varude allahindlusi käesoleval aastal tühistatud ei ole.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	317 780	0	310 324
Üksikisiku tulumaks	0	87 120	0	78 379
Erisoodustuse tulumaks	0	2 787	0	3 938
Sotsiaalmaks	0	215 234	0	202 691
Kohustuslik kogumispension	0	11 004	0	10 391
Töötuskindlustusmaksed	0	14 506	0	13 624
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	8
Ettemaksukonto jääk	1 326		932	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 326	648 431	932	619 355

Maksuvõlad koosnevad deklareeritud ja deklareerimata maksuvõlgadest.

Deklareerimata maksuvõlad on arvestatud töötasudelt, mis on väljamakstud 2020. aasta jaanuaris.

31.12.2019 deklareeritud maksuvõlg 482 706 eurot (31.12.2018 464 783 eurot).

31.12.2019 deklareerimata maksuvõlg 165 725 eurot (31.12.2018 154 572 eurot).

Informatsioon maksuvõlgade kohta on toodud ka lisas 10 ning ettemaksu kohta lisas 3.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määra (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
10078641	AS Tridens	Eesti	Toidukaupade hulgimüük	88.05	95.08
11278721	AS Kaupmees Investeeringud	Eesti	Kinnisvara haldamine	100	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2018	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2019
AS Tridens	526 974	1 514 500	0	0	-784 775	-215 779	1 040 920
AS Kaupmees Investeeringud	10 441 120	0	0	0	1 798 731	0	12 239 851
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	10 968 094	1 514 500	0	0	1 013 956	-215 779	13 280 771

Mais 2019 suurendas AS Kaupmees & Ko oma osalust AS Tridens aktsiakapitalis 95,08 %-ni. Täiendav info lisas 18.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	0	706 734	2 207 323	2 870 302	19 873	5 804 232
Akumuleeritud kulum	0	-365 107	-1 772 615	-2 394 154	0	-4 531 876
Jääkmaksumus	0	341 627	434 708	476 148	19 873	1 272 356
Ostud ja parendused	0	2 516	159 591	153 472	172 875	488 454
Lisandumised äriühenduste kaudu	438 397	3 754 453	0	0	0	4 192 850
Amortisatsioonikulu	0	-317 008	-145 833	-176 975	0	-639 816
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-24 350	0	0	-24 350
Ümberliigitamised	0	0	0	19 873	-19 873	0
Muud muutused	-438 397	-3 523 731	0	0	0	-3 962 128
31.12.2018						
Soetusmaksumus	0	706 734	2 198 659	2 896 555	172 875	5 974 823
Akumuleeritud kulum	0	-448 877	-1 774 543	-2 424 037	0	-4 647 457
Jääkmaksumus	0	257 857	424 116	472 518	172 875	1 327 366
Ostud ja parendused	0	0	469 539	108 069	3 667	581 275
Amortisatsioonikulu	0	-83 770	-180 304	-148 093	0	-412 167
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-16 681	0	0	-16 681
Ümberliigitamised	0	0	172 875	0	-172 875	0
31.12.2019						
Soetusmaksumus	0	706 734	2 650 144	2 945 775	3 667	6 306 320
Akumuleeritud kulum	0	-532 647	-1 780 599	-2 513 281	0	-4 826 527
Jääkmaksumus	0	174 087	869 545	432 494	3 667	1 479 793

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	46 686	28 992
Transpordivahendid	46 686	28 992
Kokku	46 686	28 992

2019.aastal müüdnud põhivara soetusmaksumus 164 620 eurot, jääkväärtus 16 681 eurot, kasum põhivara müügist 30 005 eurot. Vaata ka lisa 14.

2019.aastal mahakantud põhivara soetusmaksumus 85 158 eurot, jääkväärtus 0 eurot.

2018.aastal müüdnud põhivara soetusmaksumus 42 373 eurot, jääkväärtus 24 350 eurot,

kasum põhivara müügist 4 642 eurot.

2018.aastal mahakantud põhivara soetusmaksumus 272 974 eurot, jääkväärtus 0 eurot.

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Firmaväärtus	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	526 917	2 682	1 368 008	7 075	1 904 682
Akumuleeritud kulum	-259 210	0	-529 997	0	-789 207
Jääkmaksumus	267 707	2 682	838 011	7 075	1 115 475
Ostud ja parendused	0	0	72 769	0	72 769
Lisandumised äriühenduste kaudu	278 512	0	0	0	278 512
Amortisatsioonikulu	-95 451	-265	-146 920	0	-242 636
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-128 953	0	0	0	-128 953
Ümberliigitamised	0	0	7 075	-7 075	0
31.12.2018					
Soetusmaksumus	800 651	2 682	1 447 852	0	2 251 185
Akumuleeritud kulum	-478 836	-265	-676 917	0	-1 156 018
Jääkmaksumus	321 815	2 417	770 935	0	1 095 167
Ostud ja parendused	0	0	94 997	5 464	100 461
Amortisatsioonikulu	-80 453	-264	-160 107	0	-240 824
31.12.2019					
Soetusmaksumus	800 651	2 682	1 541 144	5 464	2 349 941
Akumuleeritud kulum	-559 289	-529	-835 319	0	-1 395 137
Jääkmaksumus	241 362	2 153	705 825	5 464	954 804

2019.aastal mahakantud arvutiprogrammi soetusmaksumus 1 705 eurot, jääkväärtus 0 eurot.

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	106 552	265 334

AS Kaupmees & KO rendib välja müügipinda kasutusrendi tingimustel. Vaata ka lisa 14.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	1 402 782	1 088 187

AS Kaupmees & KO rendib kasutusrendi tingimustel kontori- ja laopinda.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	6 162 117	6 162 117	0	
Võlad töövõtjatele	365 099	365 099	0	
Maksuvõlad	648 431	648 431	0	5
Muud võlad	13 453	12 593	860	
Saadud ettemaksed	6 775	6 775	0	
Võlad seotud osapooltele	1 316	1 316	0	18
Kokku võlad ja ettemaksed	7 197 191	7 196 331	860	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	7 533 271	7 533 271	0	
Võlad töövõtjatele	338 887	338 887	0	
Maksuvõlad	619 355	619 355	0	5
Muud võlad	23 597	23 597	0	
Saadud ettemaksed	10 895	10 035	860	
Võlad seotud osapooltele	34 118	34 118	0	18
Kokku võlad ja ettemaksed	8 560 123	8 559 263	860	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	21 016 103	20 479 593
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	5 254 026	5 119 898
Antud garantiid	2 449 116	2 599 116
Kokku tingimuslikud kohustised	28 719 245	28 198 607

AS Kaupmees & Ko poolt antud garantiid tütarettevõtte AS Tridens kohustuste tagatiseks:

1. Kommertspant pandisummaga 639 116 eurot Swedbank AS kasuks;
2. Garantiikiri Swedbank AS-le summas 1 810 000 eurot, kehtivusega kuni lepingust tulenevate kohustuste täieliku täitmise hetkeni.

Võimalikud dividendid

AS Kaupmees & Ko jaotamata kasum seisuga 31.12.2019 moodustas 26 270 129 eurot (31.12.2018 25 599 491 eurot).

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt.

2019.aastal maksis AS Kaupmees & Ko aktsionäridele dividende välja summas 2 150 000 eurot (2018.aastal 0 eurot). Väljamakstud dividendidelt arvestati tulumaks 537 500 eurot (2018.aastal 0 eurot).

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	256 704	256 704
Aktsiate arv (tk)	3 056	3 056
Aktsiate nimiväärtus	84	84

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	75 383 648	74 132 213
Soome	1 105 041	1 197 060
Läti	19 273	27 998
Rootsi	11 794	10 808
Leedu	5 326	11 875
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	137	491
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	76 525 219	75 380 445
Kokku müügitulu	76 525 219	75 380 445
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Cash & Carry hulgimüük	37 699 010	39 221 931
Kohaleveoga hulgimüük	38 826 209	36 158 514
Kokku müügitulu	76 525 219	75 380 445

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	30 005	4 641	7
Tulu sihtfinantseerimisest	1 284	1 839	
Trahvid, viivised ja hüvitised	38 247	33 045	
Rendi- ja üüritulu	106 552	265 334	9
Muud	718 929	609 382	
Kokku muud äritulud	895 017	914 241	

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Varude allahindlus ja mahakandmine	291 887	301 579
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	64 152 081	64 608 930
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	64 443 968	64 910 509

Müügi eesmärgil ostetud kaupade kulu koosneb kaupade ostuhinnast ning kaupade soetamisega otseselt seotud kulutustest. Varude allahindlus ja mahakandmine tuleneb kaupade purunemisest, aegumisest ning kasutuskõlbatuks muutumisest. Vaata ka lisa 4.

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 790 074	4 254 335

Mitmesuguste tegevuskulude all on kajastatud aruandeaastal tehtud kaupade ladustamiskulud, sidekulud, kindlustused, kontorikulud, lähetuskulud, reklaamikulud, pangateenused ning transpordikulud.

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	3 804 919	3 465 377
Sotsiaalmaksud	1 267 611	1 145 382
Muud	48 169	43 093
Kokku tööjõukulud	5 120 699	4 653 852
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	264	254

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Oy Transmeri Group AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Oy Transmeri Group AB
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	5 505 751	1 316	7 270 977	22 048
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	7 474	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	87	6 433	116	12 070

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tütarettevõtjad							
Kontsernikonto	820 350	-2 627 841	175 170	0	0	2,836%+12 k.Euribor	EUR

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Emaettevõtja							
Pikaajaline laen	0	0	0	2 150 000	-2 150 000	2,9%+12 k.Euribor	EUR
Tütarettevõtjad							
Lühiaajaline laen	0	-1 800 000	23 796	0	0	2,836%	EUR
Kontsernikonto	4 325 400	-798 499	154 989	0	0	2,836%+12 k.Euribor	EUR

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	38 000	0	37 000	0
Tütarettevõtjad	2 129 914	118 756	1 918 886	255 541
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	34 448	0	34 169
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	52 257	588	51 613	1 138

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	273 315	258 774

AS Kaupmees & Ko aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

2019.aasta ostud seotud osapooltelt olid kokku 2 220 171 eurot (2018.aastal 2 007 499 eurot), millest kaupade ost moodustas 777 855 eurot (2018.aastal 880 778 eurot) ja teenuste ost 1 442 316 eurot (2018.aastal 1 126 721 eurot).

2019.aasta müügid seotud osapooltele olid kokku 153 792 eurot (2018.aastal 290 848 eurot), millest kaupade müük moodustas 672 eurot (2018.aastal 969 eurot) ja teenuste müük 153 120 eurot (2018.aastal 289 879 eurot).

2019.aastal maksis AS Kaupmees & Ko aktsionäridele välja dividende summas 2 150 000 eurot (2018.aastal 0 eurot).

AS Kaupmees & Ko arvelduskontod AS-s Swedbank kuuluvad AS Kaupmees & Ko kontsernikonto koosseisu. Lisaks AS-le Kaupmees & Ko kuuluvad kontsernikonto koosseisu veel AS-i Tridens ja AS-i Kaupmees Investeeringud arvelduskontod. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

2019.aastal tasaarvestati aktsionäride üldkoosoleku otsuse alusel AS-i Tridens kontsernikonto nõue summas 1 332 760 eurot mitterahalise sissemaksega aktsiakapitali. Lisaks tasuti AS-i Tridens aktsiakapitali rahalise sissemaksena 181 740 eurot. Täiendav info lisas 6.

Seisuga 31.12.2019 kasutas AS Tridens kontsernikonto vahendeid 3 812 991 euro ulatuses (31.12.2018 4 325 400 eurot) ning AS Kaupmees Investeeringud 1 575 469 euro ulatuses (31.12.2018 2 870 551 eurot).

2019.aastal on kontsernikontolt AS Kaupmees & Ko kasuks arvestatud intressitulu summas 175 170 (2018.aastal 154 989 eurot). Kontsernisene intressimäär 2019.aastal oli 2,715% (2018.aastal 2,65-2,836%).

Seotud osapoolte vastu olevaid nõudeid ei ole 2018. ja 2019.aastal allahinnatud.

Täiendav informatsioon seotud osapoolte vastu olevate nõuete kohta on toodud lisas 3, kohustuste kohta lisas 10, antud garantiide ja käenduste kohta lisas 11.

Juhatuse liikme lepingu lõppemisel seoses lepingu tähtaja möödumisega kaasneb sellega kohustus maksta juhatuse liikmele hüvitist 6 kuu töötasu ulatuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.02.2020

Aktsiaselts Kaupmees & Ko (registrikood: 10347466) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR AASJÕE	Juhatuse liige	27.02.2020
MART RELVE	Juhatuse liige	28.02.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS-i Kaupmees & Ko aktsionärile

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt

AS-i Kaupmees & Ko (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Meie poolt auditeeritud Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2019;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitortevõtte seaduses sätestatud eetikanõuetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitortevõtte seaduse eetikanõuetele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väaresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärt kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Tiit Raimla

Vandeaudiitor, litsents nr 287

Mårten Padu

Vandeaudiitor, litsents nr 513

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

28. veebruar 2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Kaupmees & Ko (registrikood: 10347466) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT RAIMLA	Vandeaudiitor	28.02.2020
MÄRTEN PADU	Vandeaudiitor	28.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 449 491
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 820 638
Kokku	26 270 129

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	46391	67862066	88.68%	Jah
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	46499	6936959	9.06%	Ei
Parfüümide ja kosmeetika hulgimüük	46451	1726194	2.26%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6811150
Faks	+372 6811151
E-posti aadress	kaupmees@kaupmees.ee
Veebilehe aadress	www.kaupmees.ee