

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Harju Tarbijate Ühistu

registrikood: 10347236

tänava/talu nimi, Saku tn 6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11314

telefon: +372 6699801

e-posti aadress: keskus@harjuty.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 8 Laenunõuded	14
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 11 Kasutusrent	17
Lisa 12 Laenukohustised	18
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 14 Võlad tarnijatele	19
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 16 Osakapital	20
Lisa 17 Müügitulu	20
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 20 Tööjõukulud	21
Lisa 21 Intressikulud	21
Lisa 22 Intressitulud	21
Lisa 23 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

Üldine majanduse olukord Eestis

2021. aasta majanduskasv ületas ootuseid, kuid Eesti Panga prognooside kohaselt edaspidi kasv aeglustub. Eesti majandus kasvas mullu neljandas kvartalis aastavõrdluses 8,6% ja võrreldes kolmanda kvartaliga 1,8%. 2021. aasta kokkuvõttes kasvas majandus 8,3% näidates Euroala kiireimat tõusu. Edaspidi aeglustub majanduskasv kolmel põhjusel: kiiret kasvu võimaldanud vaba tööjõud on ammendumas, hinnatõus piirab tarbimist ja Venemaa sõda Ukraina vastu takistab samuti kasvu. Kasvu vedas koroonaeelsele tasemele jõudnud töötlev tööstus. Väga kiire kasv jätkus veel koroonast räsitud majutuses ja toitlustuses. Energeetikasektor püsis hondade kasvust hoolimata 2020. aasta sama perioodi tasemel.

Statistikaameti andmetel oli jaekaubandusettevõtete müügitulu 2021. aastal kokku 8,9 miljardit eurot ja suurenes võrreldes 2020. aastaga püsihindades 12%. Enim ehk 17% suurenes müügitulu tööstuskaupade kauplustes, moorikütuse jaemüügiga tegelevates ettevõtetes oli kasv 14% ning toidukauplustes 4%.

2021. aasta lõpus pöörasid tarbijahinnad Eestis järsult tõusule näidates siingi Euroala kiireimat tõusu. Rekordilisi mitmekordseid kasve tegid aasta lõpus elektri, gaasi ja kütuse hinnad. Aasta kokkuvõttes kallines elekter 44,5%, gaas 27,5%, bensiin 14,1% ja diislikütus 12,8%. Toidukaupadest kallinesid aastaga enim kartul (23,5%) ja värske köögivilja (12,7%). Kokku kasvas tarbijahinnaindeks Eestis 2021. aastal 4,7%, sealhulgas toit ja mittealkohoolsed joogid kallinesid 1,8% ja riietus ning jalatsid 1,9%. Neljandas kvartalis oli tarbijahinnaindeksi kasv 9,3%, toidu ja mittealkohoolsete jookide 4,7% ja riietuse ning jalatsite hinnakasv 2,7%. Hinnakasvu peamiseks põhjuseks peavad analüütikud kõrget nõudlust, mida ei ole suudetud koroonapiirangute ja karantiinide tõttu pakkumistega katta. Hinnangute kohaselt jätkub hinnakasv 2022. aasta esimeses pooles, laienedes järjest enam nii teenustele kui ka kaupadele. 2022. aastaks ennustab Eesti Pank hinnatõusuks 6,9%

Statistikaameti viimaste avaldatud andmete alusel kasvas keskmine brutokuupalk aastatagusega võrreldes 6,9%. Vabade ametikohtade arvu kiire kasv annab märku ettevõtete kimbutavast suurest tööjõukitsikusest, mis ühtlasi viitab jõulisele palgakasvule ka tulevikus. 2022. aastal oodatakse palgade kasvuks 8,3%.

Eesti jaekaubandusturg on kõrge konkurentsitihedusega. Supermarketite segmenti on 2022. aasta 1. kvartalis sisenemas Saksa odavpoekett Lidl. Supermarketite turusegmentis on just Eestis kõigest Balti riikidest kõige tihedam konkurents ja kõige madalamad juurdehindlused. See annab alust arvata, et uue konkurenti tulek mõjutab paljusid turuosalisi, sest Lidl saab turuosa võita vaid teiste turuosaliste arvelt. Seejuures on täheldada klientide jätkuvat eelistuste ja teadlikkuse tõusu kodumaise puhta toidukauba suhtes, mis loob potentsiaali Coop'i kaupluste konkurentsivõimekuse hoidmiseks ning kasvatamiseks.

Majandustulemused

2021. aasta müügitulu oli 131 859 664 eurot ja kasv võrreldes 2020. aastaga oli 6,1%. Müügitulust moodustas kaupade jaemüük 98,0%, kinnisvara üürileandmine 0,5% ja kaubandusega seotud teenuste müük 1,5%. Seejuures kasvas kaupade müük võrreldes eelmise aastaga 6,1%, kinnisvara üürileandmine kasvas 1,8% ja kaubandusega seotud teenuste müük kasvas 11,4%.

Harju Tarbijate Ühistu kauplustes tehti 2021. aastal 9,9 miljonit ostu (2020. aastal 9,8 miljonit ostu).

Harju Tarbijate Ühistu kasum oli 12 758 238 eurot, mis on 2,4 korda suurem, kui eelmisel aastal.

Harju tarbijate Ühistu varade maht 31. detsembril 2021 oli 54 852 783 eurot, kasvades võrreldes 2020. aasta lõpu seisuga 12 607 951 eurot ehk 29,8%.

Harju Tarbijate Ühistu peamised finantsnäitajad 2021-2020

Finantsnäitajad (eurodes)		
Perioodi kohta	2021	2020
Müügitulu	131 859 664	124 233 114
Ärikasum (EBIT)	6 565 701	5 049 517
Puhaskasum	12 758 238	5 346 927
Perioodi lõpu seisuga	31.12.2021	31.12.2020
Käibevarad	18 267 172	13 416 938
Põhivarad	36 585 611	28 827 894

Varad kokku	54 852 783	42 244 832
Lühiajalised kohustised	11 931 781	7 516 513
Pikaajalised kohustised	161 670	4 727 605
Kohustised kokku	12 093 451	12 244 118
Omakapital	42 759 332	30 000 714
Kohustised ja omakapital kokku	54 852 783	42 244 832
Suhtarvud (%)	2021	2020
Müügitulu kasv (%) (müügitulu 2021 - müügitulu 2020)/müügitulu 2021*100	6,1%	6,9%
Ärirentaablus (%) ärikasum/müügitulu*100	5,0%	4,1%
Puhasrentaablus (%) puhaskasum/müügitulu*100	9,7%	4,3%
Omakapitali osakaal (%) omakapital/ (kohustised+omakapital)*100	78,0%	71,0%
Varade tootlus (%) puhaskasum/keskmised varad*100	26,3%	12,9%
Omakapitali tootlus (%) puhaskasum/keskmine omakapital*100	35,0%	19,6%
Likviidsuskordaja (%) käibevara/lühiajalised kohustised	1,5	1,8

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsetesse põhivaradesse ja kinnisvarainvesteeringutesse 3 586 105 eurot. Peamised investeeringud olid:

- Kehra Konsum kaupluse renoveerimine ja sisustus 1 160 803 eurot;
- Saku Konsum ehitusega alustamine 1055 124 eurot;
- Kiili kinnistu ost 450 000 eurot;
- Jüri Konsum külmseadmete vahetus 370 978 eurot;
- Laagri Maksimarket külmseadmed 121 865 eurot;
- Raasiku Konsum sisustus ja külmseadmed 100 350 eurot;
- Lisaks investeeriti hoonete, sisustuse, seadmete, nutikassade ja arvutustehnika uuendamiseks 326 985 eurot.

Personal

Harju Tarbijate Ühistu keskmine töötajate arv oli 552 töötajat (2020; 553). 2021. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 11 984 386 eurot (2020; 11 460 693), suurenedes 4,6%.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Harju Tarbijate Ühistul täitub 2022.ndal aastal 118. tegutsemisaasta. Ettevõtte pikaajalise on taganud klientide ja liikmete soovidega arvestamine.

Harju Tarbijate Ühistu põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on olla esimeseks valikuks oma liikmetele ja klientidele kaasaegse jaekaubandusteenuse osutajana. Soovime olla olla hinnatud tööandjaks töötajatele. Eesmärk on firma turupositsiooni säilitada ja suurendada oma tegevuspiirkonnas Harjumaal ja Tallinnas.

2022. aastal kavas renoveerida ja uuendada mitmed kauplused. Aasta jooksul plaanitud investeeringud on suunatud kaasaegsema teenuse pakkumisele tegevuspiirkonnas ning jätkusuutlikkuse ja arengu tagamiseks, võimaldades tulevikus kasvatada müügitulu ning kindlustada kasumlikkust. Kaardistame uusi atraktiivseid asukohti uute kaupluste avamiseks. Investeeringuteks on planeeritud 3,9 miljonit eurot, käibe kasvaks 5% ja puhaskasumiks 5 miljonit eurot.

Jaan Marjundi

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 662 963	4 974 317	2
Finantsinvesteeringud	5 000 000	0	3
Nõuded ja ettemaksed	1 694 024	1 560 003	4
Varud	6 910 185	6 882 618	5
Kokku käibevarad	18 267 172	13 416 938	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	10 265 164	3 971 093	7
Nõuded ja ettemaksed	802 586	944 787	4
Kinnisvarainvesteeringud	701 591	313 308	9
Materiaalsed põhivarad	24 816 270	23 598 706	10
Kokku põhivarad	36 585 611	28 827 894	
Kokku varad	54 852 783	42 244 832	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 543 497	1 012 174	12
Võlad ja ettemaksed	7 388 284	6 504 339	13
Kokku lühiajalised kohustised	11 931 781	7 516 513	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	135 353	4 677 993	12
Võlad ja ettemaksed	26 317	49 612	13
Kokku pikaajalised kohustised	161 670	4 727 605	
Kokku kohustised	12 093 451	12 244 118	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	36 906	37 566	16
Kohustuslik reservkapital	4 070 812	3 001 427	
Muud reservid	6 076	5 036	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 887 300	21 609 758	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 758 238	5 346 927	
Kokku omakapital	42 759 332	30 000 714	
Kokku kohustised ja omakapital	54 852 783	42 244 832	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	131 859 664	124 233 114	17
Muud äritulud	80 034	155 334	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-103 678 473	-98 751 907	18
Mitmesugused tegevuskulud	-7 720 949	-7 306 490	19
Tööjõukulud	-11 984 386	-11 460 693	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 980 258	-1 808 012	9,10
Muud ärikulud	-9 931	-11 829	
Ärikasum (kahjum)	6 565 701	5 049 517	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	6 194 071	332 889	7
Intressitulud	78 053	60 733	22
Intressikulud	-79 587	-96 212	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 758 238	5 346 927	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 758 238	5 346 927	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 565 701	5 049 517	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 980 258	1 808 012	9,10
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-3 037	0	10
Muud korrigeerimised	0	35 647	
Kokku korrigeerimised	1 977 221	1 843 659	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-110 680	59 783	4
Varude muutus	-27 567	-59 926	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	279 526	-2 365 778	13
Makstud intressid	-80 575	-96 845	13,21
Kokku rahavood äritegevusest	8 603 626	4 430 410	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 553 993	-865 165	10,14
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	3 037	0	10
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-450 000	0	9
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-5 100 000	0	3,7
Antud laenude tagasimaksed	125 282	0	8
Laekunud intressid	71 631	60 733	4,22
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 904 043	-804 432	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-1 012 167	-1 195 824	12
Arvelduskrediidi saldo muutus	850	-11	12
Muud laekumised finantseerimistegevusest	380	440	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 010 937	-1 195 395	
Kokku rahavood	-311 354	2 430 583	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 974 317	2 543 734	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-311 354	2 430 583	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 662 963	4 974 317	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	37 126	2 216 789	5 036	22 394 396	24 653 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)				5 346 927	5 346 927
Muutused muudest omanike sissemaksetest	440				440
Muutused reservides		784 638		-784 638	0
31.12.2020	37 566	3 001 427	5 036	26 956 685	30 000 714
Aruandeaasta kasum (kahjum)				12 758 238	12 758 238
Muutused muudest omanike sissemaksetest	380				380
Muutused reservides	-1 040	1 069 385	1 040	-1 069 385	0
31.12.2021	36 906	4 070 812	6 076	38 645 538	42 759 332

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Harju Tarbijate Ühistu 2021. aasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused. Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil- alustades ärikasumist. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuna kajastatakse väärtpaberid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul. Pikaajalist finantsinvesteeringut kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, kui turuväärtust ei ole võimalik hinnata või turuväärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kõik muud nõuded (viitlaekumised, mitmesugused muud nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Kuna logistikakulusid ja ostuboonuseid ei ole võimalik usaldusväärselt jagada varude soetusmaksumusse, siis kajastatakse neid tekkepõhiselt kuludes kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal ja teenused. Tooraine ja materjalidena käsitletakse tarvikuid ja materjale, mis ei ole soetatud edasimüümise eesmärgil.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO- ehk järjekorrameetodit. Varu müüakse (või kasutatakse) tema soetamise järjekorras. See tähendab, et esmalt kantakse kuluks algjäär, seejärel esimesena saabunud partii jne, seega lõppvarusse jäävad hilisemad partiid. Varu lõppjäägi soetusmaksumus arvutatakse viimasena saabunud ja veel müümata või kasutamata partii(de) hinnast lähtudes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvara-investeeringud soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused

väärtuse langusest analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 3-20% aastas. Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluku ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	Ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10-50
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar	4-10

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Ettevõtte kui rendileandja Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel soetatud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansi kuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu kaupade müügist kajastatakse kauba müügil kliendile jaekaupluses, üldjuhul sularaha või kaardimaksega. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna

korrigeerimiselt.

Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekkis jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	396 358	326 251
Arvelduskontod	4 170 675	4 467 601
Raha teel	95 930	180 465
Kokku raha	4 662 963	4 974 317

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2020	0	0
Soetamine	5 000 000	5 000 000
31.12.2021	5 000 000	5 000 000
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	5 000 000	5 000 000

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatud Coop Pank AS-tähtajaliste hoiuste lõpptähtaeg on 27.08.2022, intressimäär 0,45%.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	770 859	770 859			
Ostjatelt laekumata arved	770 859	770 859			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 221	3 221			6
Laenunõuded	874 718	132 510	742 208		8
Muud nõuded	764 202	764 202			
Intressinõuded	20 764	20 764			
Viitlaekumised	743 438	743 438			
Ettemaksed	83 610	23 232	60 378		
Tulevaste perioodide kulud	83 610	23 232	60 378		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 496 610	1 694 024	802 586		

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	720 014	720 014			
Ostjatelt laekumata arved	720 014	720 014			
Laenunõuded	1 000 000	125 282	577 819	296 899	8
Muud nõuded	685 920	685 920			
Intressinõuded	14 342	14 342			
Viitlaekumised	671 578	671 578			
Ettemaksed	98 856	28 787	70 069		
Tulevaste perioodide kulud	98 856	28 787	70 069		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 504 790	1 560 003	647 888	296 899	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	72 273	68 139
Müügiks ostetud kaubad	6 837 912	6 814 479
Kokku varud	6 910 185	6 882 618

Müügiks ostetud kaupade bilansilist maksumust on korrigeeritud varude inventuuri kuupäeva ja bilansipäeva vahelise perioodi käibelt arvestatud eeldatavate kaubakadude võrra seisuga 31.12.2021 summas 91 442 eurot (31.12.2020; 96 188 eurot).

Varude allahindamisel lähtutakse varude vanuselisest struktuurist. Müügiks ostetud kaupade bilansilise maksumuse korrigeerimine toimub

läbi allahindluse reservi. Seisuga 31.12.2021 on allahindluse reservi suuruseks 42 263 eurot (31.12.2020; 41 352 eurot).

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		195 815		344 990
Üksikisiku tulumaks		125 200		120 841
Erisoodustuse tulumaks		3 440		2 981
Sotsiaalmaks		272 266		272 489
Kohustuslik kogumispension		8 286		12 075
Töötuskindlustusmaksed		17 735		17 974
Ettemaksukonto jääk	3 221		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 221	622 742	0	771 350

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	Muud	
31.12.2019	3 637 806	0	398	3 638 204
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	332 889			332 889
31.12.2020	3 970 695	0	398	3 971 093
Kajastatud õiglases väärtuses	3 967 495			3 967 495
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	3 200		398	3 598
				Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	Muud	
31.12.2020	3 970 695	0	398	3 971 093
Soetamine		100 000		100 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	6 189 021	5 050		6 194 071
31.12.2021	10 159 716	105 050	398	10 265 164
Kajastatud õiglases väärtuses	10 156 516	105 050		10 261 566
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	3 200		398	3 598

Soetusmaksumuses on kajastatud osalus Coop Eesti Keskühistus summas 3200 eurot. Õiglases väärtuses on kajastatud börsil noteeritud Coop Pank AS aktsiad summas 10 156 516 eurot ja Coop Pank AS võlakirjad summas 105 050 eurot.

Lisa 8 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Coop Eesti Keskühistu	671 548	103 468	568 080		5%	30.09.2026
Coop Eesti Keskühistu	203 170	29 042	174 128		8%	30.09.2026
Laenunõuded	874 718	132 510	742 208			
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Coop Eesti Keskühistu	770 000	98 452	446 520	225 028	5%	30.09.2026
Coop Eesti Keskühistu	230 000	26 830	131 299	71 871	8%	30.09.2026
Laenunõuded	1 000 000	125 282	577 819	296 899		

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	72 729	637 759	710 488
Akumuleeritud kulum		-367 566	-367 566
Jääkmaksumus	72 729	270 193	342 922
Amortisatsioonikulu		-29 614	-29 614
31.12.2020			
Soetusmaksumus	72 729	637 759	710 488
Akumuleeritud kulum		-397 180	-397 180
Jääkmaksumus	72 729	240 579	313 308
Ostud ja parendused	337 744	112 256	450 000
Amortisatsioonikulu		-60 591	-60 591
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-1 126	-1 126
31.12.2021			
Soetusmaksumus	410 473	676 911	1 087 384
Akumuleeritud kulum		-385 793	-385 793
Jääkmaksumus	410 473	291 118	701 591

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	106 700	107 919
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	45 461	44 564

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuse meetodil, kuna õiglase väärtuse usaldusväärne hindamine mõistliku kulu ja pingutusega pole võimalik. Harju TÜ kinnisvaraobjektid on spetsiifilise otstarbega (vanad kaupluse- ja laohooned, mida enda majandustegevuses ei kasutata) ja asuvad kohtades, kus aktiivne turg puudub.

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	852 773	24 020 904	231 412	8 756 014	30 729	33 891 832
Akumuleeritud kulum	0	-4 402 988	-141 772	-4 799 686	0	-9 344 446
Jääkmaksumus	852 773	19 617 916	89 640	3 956 328	30 729	24 547 386
Ostud ja parendused		54 180	46 260	733 178	31 747	865 365
Amortisatsioonikulu		-790 004	-25 596	-961 831		-1 777 431
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-967		-967
Ümberliigitamised		24 979		5 750	-30 729	0
Ümberliigitamised ettemaksetest		24 979		5 750	-30 729	0
Muud muutused				-35 647		-35 647
31.12.2020						
Soetusmaksumus	852 773	24 100 063	275 872	9 316 214	31 747	34 576 669
Akumuleeritud kulum	0	-5 192 992	-165 568	-5 619 403	0	-10 977 963
Jääkmaksumus	852 773	18 907 071	110 304	3 696 811	31 747	23 598 706
Ostud ja parendused		606 354	10 212	1 454 616	1 064 923	3 136 105
Amortisatsioonikulu		-782 385	-28 265	-991 999		-1 802 649
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-112 709		-3 183		-115 892
Ümberliigitamised			-19 629	25 688	-6 059	0
Ümberliigitamised ettemaksetest				6 059	-6 059	0
Muud ümberliigitamised			-19 629	19 629	0	0
31.12.2021						
Soetusmaksumus	852 773	24 491 645	173 216	10 025 345	1 090 611	36 633 590
Akumuleeritud kulum	0	-5 873 314	-100 594	-5 843 412	0	-11 817 320
Jääkmaksumus	852 773	18 618 331	72 622	4 181 933	1 090 611	24 816 270

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	3 037	0
Transpordivahendid	3 037	0
Kokku	3 037	0

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2021 oli 2 857 838 eurot (31.12.2020; 2 929

059 eurot). Laenukohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara kohta on informatsioon lisas 12.

Lisa 11 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020
Kasutusrenditulu	647 334	635 873
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	603 302	563 284
1-5 aasta jooksul	547 123	399 675
Üle 5 aasta	54 798	0
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	701 591	313 308
Muud varad	2 159 947	2 221 797
Kokku	2 861 538	2 535 105

Selliste materiaalse põhivara objektide puhul, mida osaliselt kasutatakse ettevõtte poolt ning osaliselt on välja renditud kasutusrendi tingimustel on soetusmaksumuse ja jääkväärtuse esitamisel arvestatud väljarenditud pindade proportsiooni.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	2 333 937	2 130 314
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	2 422 881	2 368 172
1-5 aasta jooksul	10 136 405	7 047 982
Üle 5 aasta	2 031 307	3 777 039

Ettevõtte rendib äripindu.

1. Äripinna üürilepingu 21.04.2012 kohaselt on tagatisraha summa katteks sõlmitud garantiileping SEB AS-ga summas 21 000 eurot tähtajaga 08.08.2022.a.
2. Äripinna üürilepingu 02.02.2011 kohaselt on tagatisraha summa katteks sõlmitud garantiileping SEB AS-ga summas 250 000 eurot tähtajaga 01.05.2023.a.
3. Äripinna üürilepingu 19.07.2011 kohaselt on tagatisraha summa katteks sõlmitud garantiileping SEB AS-ga summas 490 000 eurot tähtajaga 30.06.2023.a.
4. Äripinna üürilepingu 24.05.2012 kohaselt on tasutud tagatisraha summa 55 953 eurot.
5. Äripinna üürilepingu 15.07.2019 kohaselt on tagatisraha summa katteks sõlmitud garantiileping SEB AS-ga summas 25 000 eurot tähtajaga 30.04.2025.a.

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaart	857	857				EUR	20.01.2022
Lühiajalised laenud kokku	857	857					
Pikaajalised laenud							
SEB AS	537 993	402 640	135 353		1,35%	EUR	14.04.2023
SEB AS	4 140 000	4 140 000			1,55%	EUR	18.06.2022
Pikaajalised laenud kokku	4 677 993	4 542 640	135 353				
Laenukohustised kokku	4 678 850	4 543 497	135 353				

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaart	7	7				EUR	20.01.2021
Lühiajalised laenud kokku	7	7					
Pikaajalised laenud							
SEB AS	63 000	63 000			1,25%	EUR	14.03.2021
SEB AS	935 160	397 167	537 993		1,35%	EUR	14.04.2023
SEB AS	4 692 000	552 000	4 140 000		1,55%	EUR	18.06.2022
Pikaajalised laenud kokku	5 690 160	1 012 167	4 677 993				
Laenukohustised kokku	5 690 167	1 012 174	4 677 993				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2021	31.12.2020
Maa	814 738	814 738
Ehitised	13 497 572	12 387 095
Muud varad	1 063 912	1 063 912
Kokku	15 376 222	14 265 745

Pikaajalised laenukohustused on sõlmitud ujuva intressimääraga.

1. Hüpoteek kinnistutele (kajastatud materiaalse põhivarana) bilansilise maksumusega

14 050 168 eurot (2020; 12 911 805 095 eurot). Kinnistute hulgas on kajastatud lõpetamata ehitise maksumus summas 1 080 811 eurot.

2. Hüpoteek kinnistutele (kajastatud kinnisvarainvesteeringuna) bilansilise maksumusega 262 142 eurot (2020; 290 028 eurot).

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	5 442 603	5 442 603		14
Võlad töövõtjatele	840 390	840 390		
Maksuvõlad	622 742	622 742		6
Muud võlad	439 293	439 293		
Intressivõlad	2 511	2 511		
Muud viitvõlad	436 782	436 782		
Saadud ettemaksed	69 573	43 256	26 317	
Muud saadud ettemaksed	69 573	43 256	26 317	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 414 601	7 388 284	26 317	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	4 425 847	4 425 847		14
Võlad töövõtjatele	854 966	854 966		
Maksuvõlad	771 350	771 350		6
Muud võlad	428 816	428 816		
Intressivõlad	3 499	3 499		
Muud viitvõlad	425 317	425 317		
Saadud ettemaksed	72 972	23 360	49 612	
Muud saadud ettemaksed	72 972	23 360	49 612	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 553 951	6 504 339	49 612	

Lisa 14 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kaupade ost	4 266 357	3 801 505
Teenuste ost	436 872	595 096
Põhivarade ost	739 374	29 246
Kokku võlad tarnijatele	5 442 603	4 425 847

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	28 875 112	20 709 840
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	7 218 778	5 177 460
Kokku tingimuslikud kohustised	36 093 890	25 887 300

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	36 906	37 566
Osade arv (tk)	1 844	1 877

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	131 859 664	124 233 114
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	131 859 664	124 233 114
Kokku müügitulu	131 859 664	124 233 114
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük	129 179 175	121 772 090
Kinnisvara üürileandmine	647 334	635 873
Kaubandusega seotud teenuste müük	2 033 155	1 825 151
Kokku müügitulu	131 859 664	124 233 114

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Varude allahindlus ja mahakandmine	2 110 968	1 960 801
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	97 745 169	92 670 863
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 555 964	3 870 592
Müügi abimaterjalid	266 372	249 651
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	103 678 473	98 751 907

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Turunduskulud	555 576	628 699
Ruumide halduskulud	4 850 755	4 520 546
Valvekulud	595 929	607 025
Seadmete halduskulud	642 489	564 628
Pangateenused	476 817	459 638
Autode kulu	37 405	36 455
Personalikulu	209 618	227 214
Kontorikulu	230 891	130 103
Muud tegevuskulud	121 469	132 182
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 720 949	7 306 490

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	9 056 680	8 644 247
Sotsiaalmaksud	2 927 706	2 816 446
Kokku tööjõukulud	11 984 386	11 460 693
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	552	553
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	546	547
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	6	6

Lisa 21 Intressikulud (eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	79 587	96 212
Kokku intressikulud	79 587	96 212

Lisa 22 Intressitulud (eurodes)

	2021	2020
Intressitulu hoiustelt	19 671	3 677
Intressitulu võlakirjadelt	4 125	0
Intressitulu laenudelt	54 257	57 056
Kokku intressitulud	78 053	60 733

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	544	544
Kokku müüdud	544	544

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	280 954	263 441

Juhatuse liikmetele makstakse lepingu lõppemisel hüvitist kuue kuu tasu ulatuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2022

Harju Tarbijate Ühistu (registrikood: 10347236) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET LUBERG	Juhatuse liige	13.04.2022
JÜRI KIMMEL	Juhatuse liige	13.04.2022
JAAN MARJUNDI	Juhatuse liige	13.04.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Harju Tarbijate Ühistu volinikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Harju Tarbijate Ühistu (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust. Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda likvideerida või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeauditori number 191

ADELAID OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 91

Tildri tn 21-24, Tallinn, Harju maakond, 12916

13.04.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Harju Tarbijate Ühistu (registrikood: 10347236) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	13.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 887 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 758 238
Kokku	38 645 538
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	2 551 648
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	36 093 890
Kokku	38 645 538

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 887 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 758 238
Kokku	38 645 538
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	2 551 648
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	36 093 890
Kokku	38 645 538

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	128429791	97.40%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	2033155	1.54%	Ei
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	749384	0.57%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	647334	0.49%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6699801
E-posti aadress	keskus@harjuty.ee