

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tänavapuhastuse Aktsiaselts

registrikood: 10346917

tänava/talu nimi, Järve tn 37

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11314

telefon: +372 6562829

faks: +372 6562852

e-posti aadress: info@tap.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Laenukohustised	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Muud võlad	14
Lisa 11 Eraldised	15
Lisa 12 Aktsiakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Intressitulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Tänavapuhastuse AS põhitegevusaladeks on teehoiutööd, heakorra- ja haljastustööd. Aktsiaseltsi aktsiakapital on 41 040 eurot.

2019 aasta müügitulu oli 7 116 854 eurot ja muu äritulu 51 723 eurot, kokku 7 168 577 eurot, puhaskasum 519 029 eurot.

2019 aastal oli Tänavapuhastuse AS keskmine töötajate arv 138 ning palgakulu oli 2 790 231 eurot, sh juhatuse tasud koos sotsiaalmaksuga 109 995 eurot, nõukogu tasud koos sotsiaalmaksuga 55 164 eurot.

Äriühingu olulisemad finantssuhtarvud:

Suhtarvud	2019	2018
Puhaskasumimarginaal: puhaskasum/müügitulu	7%	8%
Ärikasumimarginaal: Ärikasum/ müügitulu	8%	8%
Omakapitali tootlus aastast: puhaskasum/ perioodi keskmine omakapital	25%	28%
Aktivate tootlus aastast: puhaskasum/ perioodi keskmised aktivad	9%	9%
Omakapitali määr: omakapital/koguaktivad	35%	36%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: käibevara/lühiajalised kohustused	0,9	0,5
ROA (puhaskasum/varad kokku%)	8	9
ROE (puhaskasum/omakapital kokku%)	24	25
Käibe kasv	9,63	10,98

Aktsiaseltsi turundusstrateegia on suunatud riskehajuvalt erinevatele tellijatele erinevates Eesti piirkondades ning samas taotleme jätkuvalt head koostööd meie püsivate partneritega.

Uut teehoiutööde tehnikat ja uusi päraldisi hankisime kokku summas 302 390 eurot (soetusmaksumus).

Viisime läbi mitmeid koolitus (sh ka tootjatehastes), osalesime ka ise mitmetel koolitustel ja konverentsidel, mille tulemusena paranes nii töö kvaliteet kui tehnika ekspluateerimine. Lisaks tutvusime mitmete riikide linnapuhastuse erinevate tehnoloogiatega ja kasutatava tehnikaga.

2019 aastal jätkus töö erinevates Eesti linnades. Kokku oli erinevaid teehoiu- ja heakorratööde tellijaid 425.

2020 aasta plaanid ja tegevuse eesmärgid:

- Osaleda edukalt mõnel teehoiutööde ja ka heakorratööde riigihankel;
- Uuendada ja täiustada teehoiu tehnikat;
- Vahetada vanad GPS seadmed (kontrollerid) uuemate (suuremate andmehulkade ja rohkemate moodulitega) vastu;
- Juurutada remonditöökoja IT-lahendus;

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 294 607	272 193	2
Nõuded ja ettemaksed	819 811	1 012 937	3
Varud	0	50 000	4
Kokku käibevarad	2 114 418	1 335 130	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	250 000	250 000	3
Materiaalsed põhivarad	3 849 639	4 105 113	6
Kokku põhivarad	4 099 639	4 355 113	
Kokku varad	6 214 057	5 690 243	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	18 607	119 102	7
Võlad ja ettemaksed	754 592	748 427	8
Eraldised	1 641 795	1 641 795	11
Kokku lühiajalised kohustised	2 414 994	2 509 324	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	79 485	38 370	7
Eraldised	1 516 112	1 116 112	11
Kokku pikaajalised kohustised	1 595 597	1 154 482	
Kokku kohustised	4 010 591	3 663 806	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	41 040	41 040	12
Kohustuslik reservkapital	5 369	5 369	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 638 028	1 478 845	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	519 029	501 183	
Kokku omakapital	2 203 466	2 026 437	
Kokku kohustised ja omakapital	6 214 057	5 690 243	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	7 116 854	6 491 811	13
Muud äritulud	51 723	143 073	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 469 742	-2 677 207	15
Mitmesugused tegevuskulud	-714 399	-466 720	16
Tööjõukulud	-2 790 231	-2 591 696	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-600 479	-411 236	
Ärikasum (kahjum)	593 726	488 025	
Intressitulud	12 831	13 158	
Intressikulud	-2 028	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	604 529	501 183	
Tulumaks	-85 500	0	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	519 029	501 183	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	593 726	488 025	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	600 479	411 236	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	127 292	
Kokku korrigeerimised	600 479	538 528	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	193 126	1 219	
Varude muutus	50 000	0	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-104 033	12 083	
Muud rahavood äritegevusest	489 650	0	
Kokku rahavood äritegevusest	1 822 948	1 039 855	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-345 005	-2 270 227	
Antud laenud	0	-250 000	
Laekunud intressid	12 831	13 158	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-332 174	-2 507 069	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	210 000	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-100 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-38 832	46 530	
Makstud intressid	-2 028	0	
Makstud dividendid	-342 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-85 500	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-468 360	156 530	
Kokku rahavood	1 022 414	-1 310 684	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	272 193	1 582 877	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 022 414	-1 310 684	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 294 607	272 193	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	41 040	5 369	1 478 845	1 525 254
Aruandeaasta kasum (kahjum)			501 183	501 183
31.12.2018	41 040	5 369	1 980 028	2 026 437
Aruandeaasta kasum (kahjum)			519 029	519 029
Väljakuulutatud dividendid			-342 000	-342 000
31.12.2019	41 040	5 369	2 157 057	2 203 466

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tänavapuhastuse AS 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Tänavapuhastuse AS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Raha

Rahana kajastatakse Tänavapuhastuse AS kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke Swedbank AS, AS SEB Pangas ja Luminor Pank AS. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantstegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse need varaobjektid, mille maksumus ületab 20 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 20000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Sõidukid, masinad ja seadmed	7
Hooned, rajatised	20

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Äriühing moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tugineb juhikonna või vastava ala ekspertide hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav. Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurus hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samas perioodis nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult makstakse.

Seotud osapooled

Äriühing loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriistele otsustele. Tehingutes seotud osapooltega ei ole äriühing kasutanud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Tänavapuhastuse AS on aruandeaastal sõlminud kauba ja teenuste ostu-müügitehinguid nõukogu liikmetega seotud ettevõtetega ja samasse konsolideeritud gruppi kuuluvate ettevõtetega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	11 060	2 989
Arvelduskontod	1 283 547	269 204
Kokku raha	1 294 607	272 193

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	782 422	782 422		
Ostjatelt laekumata arved	782 422	782 422		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		0		
Nõuded seotud osapoolte vastu	349	349		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 042	7 042		
Muud nõuded	250 000		250 000	
Laenunõuded	250 000		250 000	
Ettemaksed	29 998	29 998		
Tulevaste perioodide kulud	29 998	29 998		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 069 811	819 811	250 000	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	898 068	898 068		
Ostjatelt laekumata arved	898 068	898 068		
Nõuded seotud osapoolte vastu	251	251		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 448	5 448		
Muud nõuded	250 000			250 000
Laenunõuded	250 000			250 000
Ettemaksed	109 170	109 170		
Tulevaste perioodide kulud	99 125	99 125		
Muud makstud ettemaksed	10 045	10 045		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 262 937	1 012 937		250 000

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ettemaksed varude eest	0	50 000
Ettemaks varude eest	0	50 000
Kokku varud	0	50 000

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		106 471		74 990
Üksikisiku tulumaks		72 748		69 450
Erisoodustuse tulumaks		271		313
Sotsiaalmaks		146 615		141 912
Kohustuslik kogumispension		4 685		4 471
Töötuskindlustusmaksed		9 286		8 593
Ettemaksukonto jääk	7 042		5 448	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 042	340 076	5 448	299 729

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2017						
Soetusmaksumus	655 000	244 753	4 714 730	640 617	5 355 347	6 255 100
Akumuleeritud kulum	0	-16 440	-3 351 829	-513 417	-3 865 246	-3 881 686
Jääkmaksumus	655 000	228 313	1 362 901	127 200	1 490 101	2 373 414
Ostud ja parendused		1 857 010	364 921	48 296	413 217	2 270 227
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		1 857 010				1 857 010
Muud ostud ja parendused			364 921	48 296	413 217	413 217
Amortisatsioonikulu		-73 917	-315 584	-21 735	-337 319	-411 236
Ümberliigitamised			-101 178	-26 114	-127 292	-127 292
31.12.2018						
Soetusmaksumus	655 000	2 101 763	4 967 048	661 422	5 628 470	8 385 233
Akumuleeritud kulum	0	-90 357	-3 655 988	-533 775	-4 189 763	-4 280 120
Jääkmaksumus	655 000	2 011 406	1 311 060	127 647	1 438 707	4 105 113
Ostud ja parendused		42 615	269 240	33 150	302 390	345 005
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		42 615				42 615
Muud ostud ja parendused			269 240	33 150	302 390	302 390
Amortisatsioonikulu		-213 730	-357 811	-28 938	-386 749	-600 479
31.12.2019						
Soetusmaksumus	655 000	2 144 378	5 236 288	694 572	5 930 860	8 730 238
Akumuleeritud kulum	0	-304 087	-4 013 799	-562 713	-4 576 512	-4 880 599
Jääkmaksumus	655 000	1 840 291	1 222 489	131 859	1 354 348	3 849 639

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Muu laen	744	744			2,4	EUR	31.01.2020
Lühiajalised laenud kokku	744	744					
Pikaajalised laenud							
Kapitalirent	97 348	17 863	73 540	5 945	2	EUR	22.04.2024
Pikaajalised laenud kokku	97 348	17 863	73 540	5 945			
Laenukohustised kokku	98 092	18 607	73 540	5 945			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Muu laen	110 000	110 000			0	euro	31.01.2019
Muu laen	942	942			2	euro	31.01.2019
Lühiajalised laenud kokku	110 942	110 942					
Pikaajalised laenud							
Kapitalirent	46 530	8 160	35 650	2 720	2	euro	22.04.2024
Pikaajalised laenud kokku	46 530	8 160	35 650	2 720			
Laenukohustised kokku	157 472	119 102	35 650	2 720			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	205 694	205 694
Võlad töövõtjatele	207 385	207 385
Maksuvõlad	340 076	340 076
Muud võlad	1 437	1 437
Muud viitvõlad	1 437	1 437
Kokku võlad ja ettemaksed	754 592	754 592
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	244 365	244 365
Võlad töövõtjatele	203 163	203 163
Maksuvõlad	299 729	299 729
Muud võlad	1 170	1 170
Muud viitvõlad	1 170	1 170
Kokku võlad ja ettemaksed	748 427	748 427

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Võlad töötajatele	179 982	181 389
Puhkusekohustus	27 403	21 774
Kokku võlad töövõtjatele	207 385	203 163

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	1 437	1 437
Võlad aruandvatele isikutele	651	651
Tellijate ettemaksed	786	786
Kokku muud võlad	1 437	1 437
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	1 170	1 170
Võlad aruandvale isikule	1 170	1 170
Kokku muud võlad	1 170	1 170

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2017	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2018
Kokku eraldised	2 757 907		2 757 907
Sealhulgas:			
Lühiajalised	1 641 795		1 641 795
Muud eraldised	1 641 795		1 641 795
Pikaajalised	1 116 112		1 116 112
Garantiieraldis			
Muud eraldised	1 116 112		1 116 112
	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2019
Kokku eraldised	2 757 907	400 000	3 157 907
Sealhulgas:			
Lühiajalised	1 641 795		1 641 795
Muud eraldised	1 641 795		1 641 795
Pikaajalised	1 116 112	400 000	1 516 112
Garantiieraldis		400 000	400 000
Muud eraldised	1 116 112		1 116 112

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	41 040	41 040
Aktsiate arv (tk)	68 400	68 400
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 116 854	6 491 811
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 116 854	6 491 811
Kokku müügitulu	7 116 854	6 491 811
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teehoiu-, heakorra- ja haljastustööd	7 116 854	6 491 811
Kokku müügitulu	7 116 854	6 491 811

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjude hüvitamine	8 652	13 603
Tulu lootusetute nõuete laekumisest	43 071	0
Muud	0	129 470
Kokku muud äritulud	51 723	143 073

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	756 162	682 008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	20 150	17 473
Energia	39 566	76 912
Elektrienergia	27 647	45 460
Soojusenergia	11 919	31 452
Alltöövõtutööd	240 974	254 578
Transpordikulud	315 744	185 473
Üür ja rent	58 205	126 264
Remondimaterjal, tööriistad, inventar	512 637	436 361
Muud	526 304	898 138
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 469 742	2 677 207

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	0	3 450
Mitmesugused bürookulud	12 402	10 400
Lähetuskulud	110 169	65 371
Koolituskulud	8 590	6 038
Riiklikud ja kohalikud maksud	33 368	32 850
Kulud eraldiste moodustamiseks	400 000	0
Põhivara kindlustus	61 163	76 033
Transpordikulud	14 217	9 953
Õigusabi kulud	13 551	1 101
Infotehnoloogiakulud	10 680	4 372
Muud	50 259	257 152
Kokku mitmesugused tegevuskulud	714 399	466 720

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	2 094 682	1 942 919
Sotsiaalmaksud	695 549	648 777
Kokku tööjõukulud	2 790 231	2 591 696
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	138	133
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	136	131
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 18 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu laenudelt	12 831	13 158
Kokku intressitulud	12 831	13 158

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kartsoil OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Kartsoil OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				1 680
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	397	39 023	251	31 354

Laenud

2019	Saadud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Saadud laen	110 000

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Saadud laen	210 000	100 000	0	euro	31.01.2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	367 304	10 426	148 123	2 796

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	124 378	115 078

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Tänavapuhastuse AS aktsionäride ja OÜ TÄP Varahalduse osanike otsuse alusel toimus 06.02.2020.a. Tänavapuhastuse AS jagunemine, mille tulemusel anti OÜ TÄP Varahaldusele üle kinnistu asukohaga Järve 37 Tallinn, sealhulgas sellel kinnistul asuvad kõik ehitised ning rajatised ja kinnistuga seotud kõik kohustused ja õigused ning kinnistu majandamisega seondult tulevikus teenitav tulu. Ühingu aktsiate/osade asendamist ei toimu, jaguneva ühingu ega omandava ühingu kapitalide suurusi ei muudeta ja juurdemakseid ei tehta.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.10.2020

Tänavapuhastuse Aktsiaselts (registrikood: 10346917) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO KINK	Juhatuse liige	26.10.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tänavapuhastuse Aktsiaselts aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Tänavapuhastuse Aktsiaselts (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Torp

Vandeauditori number 321

KT Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 236

Raatus tn 51-3, Tartu linn, Tartu maakond, 50603

29.10.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Tänavapuhastuse Aktsiaselts (registrikood: 10346917) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI TORP	Vandeaudiitor	29.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 638 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)	519 029
Kokku	2 157 057

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	7116854	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6562829
Faks	+372 6562852
E-posti aadress	info@tap.ee