

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Osaühing FORKALA

**registrikood:** 10346188

**tänava/talu nimi,** Kaluri tee 5

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Haabneeme alevik

**vald:** Viimsi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 74001

**telefon:** +372 58091720, +372 55655201

**e-posti aadress:** forkala@hot.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

OÜ Forkala müügitulu 2018.a on tekkinud kinnisvara väljarentimisest ja alates oktoobrist ka vähesel määral roogitud kala müügist OÜ Forkala on andnud tootmishooned ja kinnistu aadressil Pärnu mnt 12 Roosna-Alliku alevik Paide linn Järvamaa pikaajalisele rendile NELI ELEMENTI OÜ-le. 2017.a soetas OÜ Forkala uue äripinna aadressil Pöörise 22-101 Tallinn, mis on samuti antud rendile.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 8 883          | 6 856          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 3 583          | 4 230          |
| Varud                                        | 72 600         | 78 679         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>85 066</b>  | <b>89 765</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 231 653        | 231 653        |
| Materiaalsed põhivarad                       | 64 834         | 68 246         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>296 487</b> | <b>299 899</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>381 553</b> | <b>389 664</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 27 000         | 38 800         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>27 000</b>  | <b>38 800</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>27 000</b>  | <b>38 800</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 25 532         | 25 532         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 2 556          | 2 556          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 322 776        | 311 896        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 689          | 10 880         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>354 553</b> | <b>350 864</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>381 553</b> | <b>389 664</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018         | 2017          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 23 926       | 17 074        |         |
| Muud äritulud                               | 1 800        | 11 500        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -17 065      | -14 102       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 560       | 0             |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -3 412       | -3 592        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>3 689</b> | <b>10 880</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 689</b> | <b>10 880</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 689</b> | <b>10 880</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise 2018 majandusaasta aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühing Forkala finantsseisundit ja majandustulemust, osaühing on jätkuvalt tegutsev. Käesolev 2018 majandusaasta aruanne on koostatud eurodes, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest lähtudes.

OÜ Forkala raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ning esitusviis on kooskõlas EV Raamatupidamise nõuetega, aluspõhimõtetega ja Eesti Hea Raamatupidamistavaga.

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------|------|
|                                                                               | 2018 | 2017 |
| Muud olulised soodustused                                                     | 0    | 0    |

2018 majandusaastal Forkala OÜ ei arvestatud ega makstud juhatuse liikmetele tasu ega muid olulisi soodustusi

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.07.2019

**Osaühing FORKALA (registrikood: 10346188) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                                                |                      |
|--------------------|------------------------------------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll                             | Allkirja andmise aeg |
| ANNE MERISALU      | Juhatuse liige                                 | 08.07.2019           |
| Resolutsioon:      | Kinnitan OÜ Forkala 2018 majandusaasta aruande |                      |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 322 776        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 689          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>326 465</b> |

2018 majandusaasta kasumi 3689 eurot jätta eelmiste perioodide kasumi suurendamiseks.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 322 776        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 689          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>326 465</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 15426           | 64.47%      | Jah            |
| Magevee-vesiviljelus                                 | 03221      | 8500            | 35.53%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                              | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------|
| Jalmar Eesmaa  | 35906204930                               | Roosna-Alliku<br>vald, Järva<br>maakond, Eesti | 7 EUR<br>(Lihtomand)         |
| Tiit Merisalu  | 34403200213                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti               | 3462 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Anne Merisalu  | 44806010258                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti               | 21646 EUR<br>(Lihtomand)     |
| Eda Eesmaa     | 45702284939                               | Eesti                                          | 231 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Anu Herman     | 44310170308                               | Eesti                                          | 109 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Aide Vahtra    | 43602180263                               | Eesti                                          | 77 EUR<br>(Lihtomand)        |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 58091720      |
| Mobiiltelefon   | +372 55655201      |
| E-posti aadress | forkala@hotmail.ee |