

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Ellex Raidla Advokaadibüroo OÜ

registrikood: 10344152

tänavanimi, maja number: Roosikrantsi tn 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10119

telefon: +372 6407170

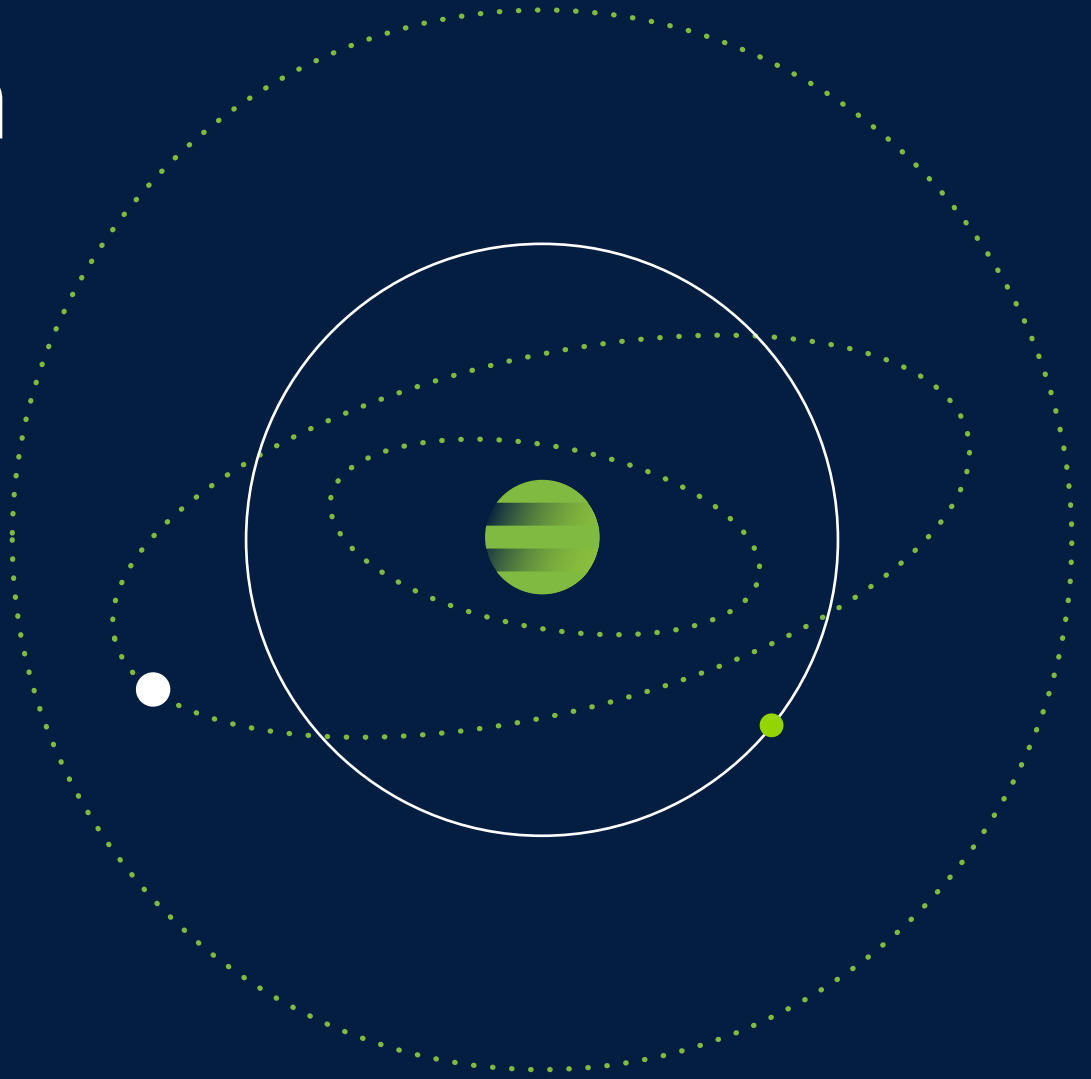
faks: +372 6407171

e-posti aadress: estonia@ellex.legal

veebilehe aadress: www.ellex.legal

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	26
Bilanss	26
Kasumiaruanne	27
Rahavoogude aruanne	28
Omakapitali muutuste aruanne	29
Raamatupidamise aastaaruande lisad	30
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	30
Lisa 2 Raha	32
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	33
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	34
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	34
Lisa 6 Kasutusrent	35
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	36
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	36
Lisa 9 Osakapital	36
Lisa 10 Müügitulu	37
Lisa 11 Muud äritulud	37
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	37
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	37
Lisa 14 Tööjõukulud	38
Lisa 15 Olulised käibevara allahindlused	38
Lisa 16 Seotud osapooled	38
Aruande allkirjad	40
Vandeauditiitori aruanne	41



Tegevusaruanne 2023

Igaühel on õigus eduks

Ellex Raidla on kõrgeima kvaliteediga õigusteenuse oma standardiks seadnud juba hetkest, mil 1993. aasta kargel veebruarikuu päeval said tormilise ilma kiuste ettevõtte loomispabereid kaunistama asutajate allkirjad. Tänu 30 aasta jagatud kogemustele, klientide usaldusele ja suurepäraste inimeste pühendumisele on Ellex Raidla praegu kõrgeima rahvusvahelise reitinguga ning Baltikumi hinnatuim advokaadibüroo, kuuludes juhtivasse Balti advokaadibüroode ühendusse Ellex. Ettevõtte loosse mahuvad väga paljud olulised ühinemised ja omandamised ning klientidega on külg külje kõrval läbi käidud nii keerulised finantseerimistehingute nõustamised kui ka paljud pretsedenti loovad vaidlused nii kohalikul kui ka rahvusvahelisel tasandil.

Oleme mitmete oluliste võrgustike liige, panustades nii ärivaldkondadesse strateegilise partnerina kui õiguskeskkonna kujundamisse. Meie eksperdid on osalenud enam kui 40 seaduse väljatöötamisel. Väärtustame ka vastutustundlikke ettevõtluspõhimõtteid. Meie soovime hoida õigust, haridust, kultuuri, keskkonda ja tervishoidu elujõulise ja jätkusuutlikuna. Panustame ühiskonna jaoks olulistesse projektidesse, näiteks tervisetehnoloogia ettevõtetele mõeldud ärikiirendi Health Foundersi mentorluse kaudu, õigusharidusse panustamise kaudu koostöös Tartu Ülikooliga, Äripäeva „Edukas Eesti“ arvamuskonkursi ning Kirjanike Liidu romaanivõistluse toetamisega.



Tiitlid ja tunnustused 2023



KANTAR SIFO PROSPERA ÕIGUSTURU UURING 2023

Prospera õigusturu uuringu „Tier 1 Law Firm Review“ tulemuste kohaselt hindasid kliendid Ellexi Eesti ja Baltikumi parimaks advokaadibürooks. Ellex Raidla on hinnatuim strateegiline nõustaja ning enim soovitatud advokaadibüroo. Klientide hinnangul oleme tugevaima maine ja parima ärivaistuga advokaadibüroo ning nad on välja toonud, et meil on suurepärase arusaamine kliendi ärist.



CHAMBERS FINTECH 2024

Chambers and Partners on Eesti advokaadibüroode hulgast andnud vaid Ellex Raidlale kõrgeima ehk Band 1 tunnustuse *fintech* kategoorias. Meie *fintech* tiim pälvis Band 1 kategooria tunnustuse juba neljandat aastat järjest. Büroo on tunnustatud pankade, finantsasutuste, riskikapitalifondide ja innovaatiliste *fintech* ettevõtete nõustaja, lisaks on tiim kogenud ka virtuaalvääringu teenuse pakujate nõustamises ning Finantsinspektsiooni loataotluse menetlustes ja aitab tagada erinevate regulatsioonide täitmist.



WHO'S WHO LEGAL AWARDS 2023; IFLR EUROPE AWARDS 2023

Rahvusvaheline õiguskataloog Who's Who Legal tunnustas meid taas kõigis kolmes Balti riigis Aasta Advokaadibüroo tiitliga. Lisaks kogusid meie eksperdid enim WWL tunnustusi Baltikumis: koguni 21 juristi on pälvinud tunnustused 15 erinevas kategoorias.

Rahvusvaheline õigusväljaanne International Financial Law Review (IFLR) nimetas Ellexi taaskord Baltikumi parimaks advokaadibürooks. IFLR tõstis Ellexit eraldi esile innovaatilise töö eest finantsregulatsiooni ja digirahanduse sektoris.



MANAGING IP AWARDS 2023

Saavutasime kõrge hinnangu rahvusvahelise intellektuaalomandi valdkonna õiguskataloogi Managing IP väljaandes IP Stars 2023. Lisaks on meie nõunik Mari Must ning juhtivpartner Ants Nõmper saanud mõlemad *trade mark star*'i tunnustuse ning Merlin-Liis Toomela, meie vandeadvokaat, on saanud *rising star*'i tunnustuse.





Tiitlid ja tunnustused 2023



2023 CHAMBERS & PARTNERS; IFLR1000; THE LEGAL 500

Ühe mõjukaima õiguskataloogi Chambers and Partners Euroopa õigusturu ülevaate kohaselt on Ellex Baltikumis kõrgelt hinnatud advokaadibüroo. Ainsa advokaadibüroona Eestis oleme intellektuaalomandi valdkonnas pälvinud kõrgeima ehk *band 1* tunnustuse. Kõrgeima hinnangu pälvisime ka panganduse ja finantseerimise, äriõiguse, vaidluste lahendamise, tööõiguse ja kinnisvara valdkonnas.

Uuringufirma IFLR1000 tunnustas meid kõrgeima kategooria tunnustusega finants- ja äriõiguse ning projektiarenduse valdkondades. Lisaks toodi Baltikumi juhtivate advokaatidena esile 38 Ellexi eksperti.

The Legal 500 kõrgeima hinnangu saavutasime enamikes hinnatavates valdkondades: pangandus, rahandus ja kapitaliturud, ühinemised ja omandamised, vaidluste lahendamine, EL ja konkurents, intellektuaalomand, kinnisvara ja ehitus ning laevandus ja transport.





Tiitlid ja tunnustused 2023

Lisaks tunnustati kõrgelt meie advokaate:



WHO'S WHO LEGAL ARBITRATION 2023

Ellexi arbitraažispetsialiste on taas tunnustatud rahvusvahelise väljaande Who's Who Legal: Arbitration 2024 poolt. Ellex Raidla partner Toomas Vaher on pälvinud *recommended*'i tunnustuse ning nõunik Maria Teder tuleviku tegija ehk *Future leader*'i tunnustuse.



IFLR1000 WOMEN LEADERS

Ellex Raidla partner Gerli Kivisoo pälvis IFLR1000 *women leaders*'i tunnustuse. Edetabel tunnustab ülemaailmselt kõige edukamaid naisadvokaate, kellel on oma valdkonnas silmapaistev maine ning kellel on kogemusi keeruliste tehingutega.



CHAMBERS FINTECH 2024

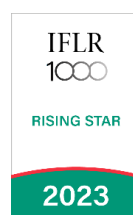
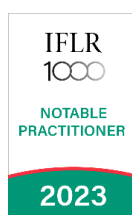
Chambers FinTech 2024 uuringus tunnustati individuaalselt Ellex Raidla partnereid Marko Kairjaki ja Antti Perlit. Kliendid on öelnud, et hindavad Marko kliendipõhist lähenemist ja Anttit kui oma valdkonnas kõrgelt tunnustatud suurepärase advokaati.



IFLR1000

Rahvusvaheline õiguskataloog IFLR1000 tunnustas juhtivaid advokaate kategooriates:

- Expert Consultant:** Jüri Raidla
- Market Leader:** Sven Papp, Raino Paron, Martin Triipan
- Highly Regarded:** Jaanus Ikla, Gerli Kivisoo, Marko Kairjak, Martin Käerdi, Ermo Kosk, Martin Mäesalu, Anton Sigal, Risto Vahimets
- Notable Practitioner:** Kaisa Jakobsoo, Triin Frosch, Toomas Kasesalu
- Rising Star:** Helen Ratso





Tiitlid ja tunnustused 2023



LEGAL500

Rahvusvaheline õiguskataloog The Legal 500 hindas Ellex Raidlat kõrgeima tunnustusega kaheksas hinnatavas valdkonnas ning lisaks tunnustati meie advokaate individuaalselt:

- Hall of fame:** Ants Nõmper, Raino Paron, Sven Papp, Risto Vahimets, Arne Ots, Toomas Vaher, Jaanus Ikla, Dmitri Rozenblat
- Leading individuals:** Ermo Kosk, Martin Käerdi, Anton Sigal, Marko Kairjak
- Next generation partners:** Marko Kairjak, Martin Mäesalu, Mari Must
- Rising stars:** Martin Mäesalu, Toomas Kasesalu, Helen Ratso, Gerda Liik, Rutt Värk, Hanna Pahk, Triin Frosch, Kevin Gerretz, Merlin Liis-Toomela





2023 numbrites

13 106 006 €



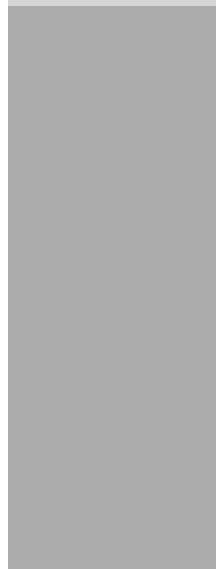
Ellex Raidla
Müügitulu 2023

12 215 049 €



Ellex Raidla
Müügitulu 2022

↑ 7 %
+ 890 957



Müügitulu kasv
(2022. a võrreldes):

Finantssuhtarvud:

	2023	2022
Puhasrentaablus (%) (puhaskasum/müügitulu*100)	37,89	40,66
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) (käibevara / lühiajalised kohustised)	4,70	6,15
ROA (%) (puhaskasum/varad kokku*100)	60,89	68,03
ROE (%) (puhaskasum/omakapital kokku*100)	75,41	80,4



Meie inimesed



2023
75 töötajat



2022
77 töötajat



Eesti Vabariik nimetas Ellex Raidla partneri Toomas Vaheri järgmiseks kuueks aastaks Rahvusvahelise Investeerimisvaidluste Lahendamise Keskuse (ICSID-i) vahekohtunike paneeli liikmeks.



Ellex Raidla nõunik Maria Teder valiti Eesti Olümpiakomitee spordiarbitraaži liikmeks.





Meie inimesed

Meie advokaadid kuuluvad järgmistesse Advokatuuri komisjonidesse:



Äriõiguse komisjon
Sven Papp



Äriõiguse komisjon
Gerda Liik



Eetika ja metoodikakomisjon
Martin Triipan



Finantsõiguse komisjon
Raino Paron



Konkurentsioiguse komisjon
Martin Mäesalu



Maksuõiguse komisjon
Dmitri Rozenblat



Tööõiguse komisjon
Hanna Pahk



**Intellektuaalse omandi ja
IT-õiguse komisjon**
Merlin Liis-Toomela



Meie inimesed

2023. aastal liitunud õigusnõustajad:



Anna Leena Neering
Jurist
Vaidluste valdkond



Andre Tuul
Jurist
Tehingute valdkond



Denis Tšasovskih
Vandeadvokaat
Vaidluste valdkond



Karl Rudolf Org
Jurist
Tehingute valdkond



Brigitta Toomingas
Jurist
Tehingute valdkond

2023. aasta kaalukamaid projekte

Valik tehinguid ja investeeringuid:

Ellex Raidla tehinguturu analüüsi Tehinguradari raames lugesime kokku 2023. aastal 137 tehingut, mis on 54 tehingut vähem, kui 2022. aastal. Neist 61 olid riskikapitali ja tehnoloogia valdkonna tehingud, 4 suured kinnisvaratehingud, 9 emissiooni (sh börsivälised) ja 63 traditsioonilise ülevõtmise ja omandamise (M&A) tehingud. Vaatamata üksikutele olulistele tehingutele iseloomustas eelmise aasta Eesti tehinguturгу ettevaatlikkus ja investeerimist ootav vaba kapital.

2023. aasta suurimad tehingud Balti riikides tehti Eestis või Eesti investorite poolt: 2023. a Balti riikide suurim tehing oli Läti gaasifirma Gaso omandamine Infortar ja Eesti Gaas poolt, mahult järgmised tehingud olid kapitali kaasamised Skeletoni ja Elcogeni poolt.

Eriline sündmus oli ka see, et 2023. aastal toimus Eestis üks Euroopa kahest IPO-st, milleks oli Infortari noteerimine Tallinna börsil. Samas tehti Eesti börsil ajalugu ka sellega, et kuulutati välja First Northi börsi alternatiivnimekirjas kaupleva Hagen Bikesi pankrott ja Clevon tegi investoritele ülevõtmispakkumise ning lahkus First Northi alternatiivturult.

2023. aastat võib tehnoloogiasektoris (eelkõige riskikapitali valdkonnas) pidada korrektsioonide perioodiks. Investeeringute arv ning mahud on oluliselt vähenenud ning tehingute tempo aeglustunud, toimunud on koondamised ja korrektsioonid ettevõtete väärtustes.

2024. aasta töötab tulla eelnevale aastale üsna sarnane. Aastat iseloomustavad märksõnad on sõda, deglobaliseerumine, turvalisusekeskne mõtlemine, sanktsioonid, suur ja sekkuv valitsus, raha hinna kasv, kasutust otsiv vaba kapital, uued tehnoloogiad ja fossiilsetest kütustest eemaldumine. Sektoripõhises ennustuses on alanud aastal lootust näha positiivseid sündmusi kaitsetööstuses ja -tehnoloogias, energiatootmises ja -tehnoloogias, farmaatsias ja meditsiinis ning meelelahutuses.



Avalikud pakkumised:



Nõustasime **Rahandusministeeriumit** Eesti Vabariigi 10-aastase tähtajaga võlakirjade emissiooni läbiviimisel kogumahas 1 miljard eurot.



Nõustasime **AS-i LHV Group** seoses allutatud võlakirjade avaliku pakkumise korraldamisel kogumahas 35 miljonit eurot.



Nõustasime **AS-i Coop Pank** täiendavate võlakirjade avaliku pakkumise korraldamisel kogumahas 12 miljonit eurot.



Nõustasime **AS-i Bigbank** võlakirjade avaliku pakkumise korraldamisel kogumahas 5 miljonit eurot.



Nõustasime **AS-i Infortar** aktsiate esmase avaliku pakkumise korraldamisel kogumahas 35,4 miljonit eurot.



Nõustasime **AS-i Inbank** allutatud võlakirjade avaliku pakkumise korraldamisel kogumahas 8 miljonit eurot.

Suuremad ühinemis- ja omandamistehingud:



Nõustasime **Orklat** tehingus, millega ülemaailmne erakapitali investeerimisfirma Rhône omandab 40% osaluse AS-is Orkla Food Ingredients.



Nõustasime **Eesti Gaasi** AS-i Gaso omandamisel Latvias Gazelt.



Nõustasime maailma üht suurimat ehitusmaterjalide tootjat **Kingspan Groupi** teraskatuste ja vihmaveesüsteemide tootja AS-i Toode omandamisel.



Nõustasime Viru Keskuse suuromanikku AS **Pontos Balticut** osaluse müügil Eesti investoritele: praegusele kaasomanikule Kapitel ja Eesti perefirmale Tristafan.



Nõustasime maailma juhtivat veeteenuste ning tarbijate tervist ja heaolu parandavate lahenduste pakkujat **Culligan Internationali** tehingus, mille tulemusena omandab Culligan International säästva joogiveeteenuse pakkuja Primo Water Corporationi Euroopa äri kuni 575 miljoni USA dollari eest.



Riskikapitalitehingud:



Nõustasime riskikapitalifondi **Tera Venturesit** 1,2 miljoni euro suuruses investeerimisringis õigustehnoloogia ettevõttesse Avokaado.



Nõustasime riskikapitalifondi **Molten Venturesit** 19 miljoni dollari suuruses A-seeria investeerimisringis Eesti küberturvalisuse ettevõttesse Binalyze.



Nõustasime juhtivat superkondensaatorite ja -akude tootjat **Skeleton Technologies Groupi** 108 miljoni euro suuruse kapitali kaasamisel.



Nõustasime **Superangelit** 1,4 miljoni euro suuruses investeerimisringis põllumajandustehnoloogia ettevõttesse Paul-Tech.



Nõustasime riskikapitalifonde **Specialist VC-d** ja **Superangelit** investeeringul tehnoloogiaettevõttesse Value.Space, mis kaasas rahastusvooruga 2,1 miljonit eurot.



Nõustasime investeerimisfondi **Naspers Foundryt** 15 miljoni dollari suuruses investeerimisringis Eestis asutatud Lõuna-Aafrikas asuvasse autotellimise teenust pakkuvasse ettevõttesse Planet42.



Valik vaidlusi:

Ellex Raidla on tavapäraselt tegelenud ja jätkab tegelemist laial ja mitmekesisel vaidluste skaalal. Lisaks tavapärasele keerulistele äri-, finants- ja lepinguvaidlustele nii siseriiklikus kohtus kui rahvusvahelises arbitraažis (meie töö põhiosa) jääb eelmisesse aastasse erinevaid olulisi riigihankevaidlusi (ehitus, IT, sideteenused, turvateenused), kindlustusasju, kriiside mõjudega tegelemist, maksejõuetusasju, töövaidlusi ja palju muud. Suhteliselt uudsena saab välja tuua krüptomaailma jõudmist tsiviilkohtu tegevussfääri, kus ka meil on olnud roll teedrajavate kaasuste menetlemisel. Tõusvas trendis on olnud töö valgekraade kriminaalasjadega.

Mõned näited vaidluste töögrupi 2023. aasta projektidest:



AS-i Bigbank edukas kaebus pangasaladuse kaitseks.



AS-i Telia Eesti edukas esindamine sideteenuste osutamise ühishanke vaidluses.



AS-i Forus Security edukas esindamine Tallinna Lennujaama turvateenuste hanget puudutavas vaidluses.



Ehitusettevõtjate esindamine hankepingute ja töövõtulepingute kallinemisega seotud vaidlustes.



AS-i Wendre (kannatanu) esindamine endiste juhtivtöötajatega seotud kriminaalasjas.



Krüptovaraga tegelevate ettevõtjate esindamine mitmes vaidluses.



Via3L Speditions OÜ esindamine kriminaal- ja tsiviilmenetlustes endiste juhtide vastu.



AS-i LHV Pank kui kannatanu esindamine kõigi aegade suurimas laenukelmuse kaasuses.



Krediidiasutuste esindamine mitmetes konto sulgemise vaidlustes, mis puudutavad rahapesu tõkestamise ja rahvusvaheliste sanktsioonide tõhusat rakendamist.



Tegutsemine kaitsjana AS-i **Swedbank** endiste juhtide vastu alustatud kriminaalasjas seoses väidetava rahapesuga.



Peaminister **Kaja Kallase** esindamine vandeadvokaat Paul Kerese vastu kohtuasjas, mis oli seotud Kerese poolt meedias peaministri kohta tehtud valeütlustega.



Vähihaige lapse perekonna pro bono esindamine CAR-T raviga seotud kohtuasjas, kus vaidluse all oli Tervisekassa otsus, millega Tervisekassa keeldus leukeemiahaige 9-aastase Kaspar Martin Jürjeni rakuteraapia ravi rahastamisest Soomes. Pika vaidluse järel sõlmisid Tervisekassa ja vähihaige poisi perekond kohtuvälise kompromissi, millega üle 400 000 eurost Soomes tehtud CART-T ravist võttis kassa enda kanda 68% ja ülejäänud maksab pere eest vähihaigete laste vanemate liit.



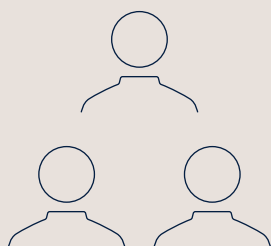
Vabariigi Valitsuse edukas esindamine koroonapiirangutega seotud kohtuasjades. Aasta 2023 jooksul jõustusiid mitmed halduskohtu ja ringkonnakohtu otsused, millega jäid kaebajate kaebused rahuldamata. Riigikohus on senini jätnud kõik kassatsioonikaebused menetlusse võtmata. Lisaks esindasime **Politsei- ja Piirivalveametit** ning **Tallinna Kiirabi** kahes koroonapiiranguid puudutavas vaidluses endiste töötajate vastu.

2023 Ellex Baltikumis

Ellex on kolme advokaadibüroo ühendus, mis 2023. aastal tähistas kaheksandat koostööaastat. Oleme mitmendat aastat rahvusvaheliste õigusvaldkonna reitinguagentuuride edetabelites esikohal.



Baltikumi aasta advokaadibüroo tunnustuse saime lausa kolme rahvusvahelise advokaatide tööd hindava organisatsiooni poolt (Who's Who Legal Awards 2023, IFLR Europe Awards 2023, Managing IP Awards 2023).



Töötajate arv 2023. aasta lõpu seisuga:

ligi 300 inimest, neist 48 partnerit
ja pea 250 juristi.



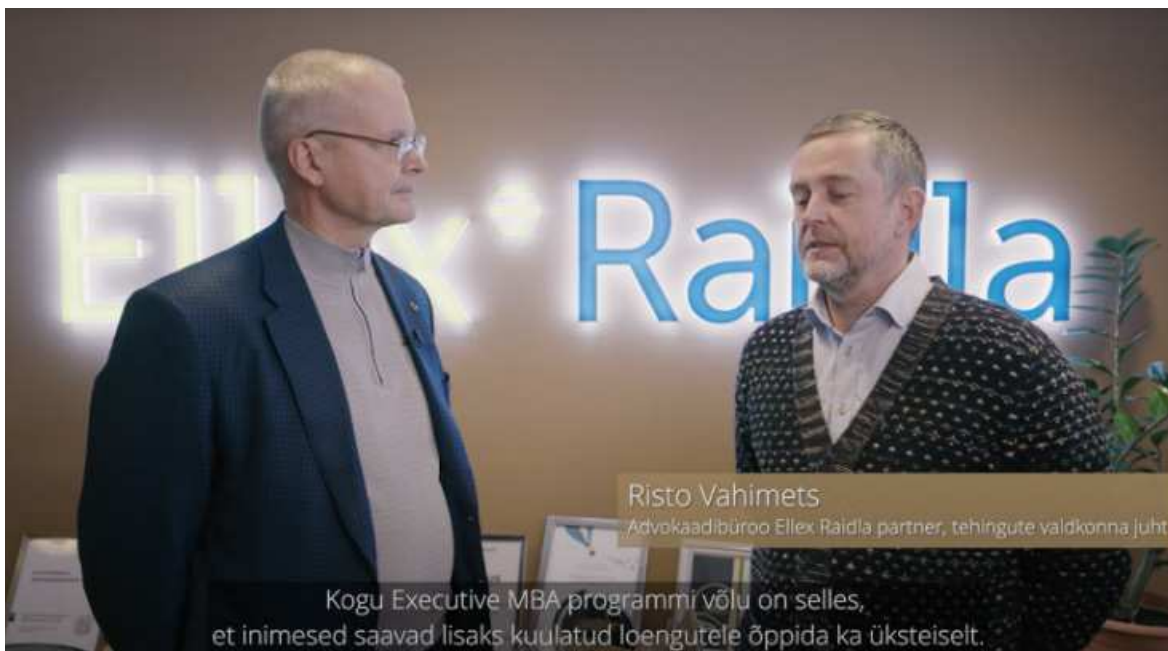
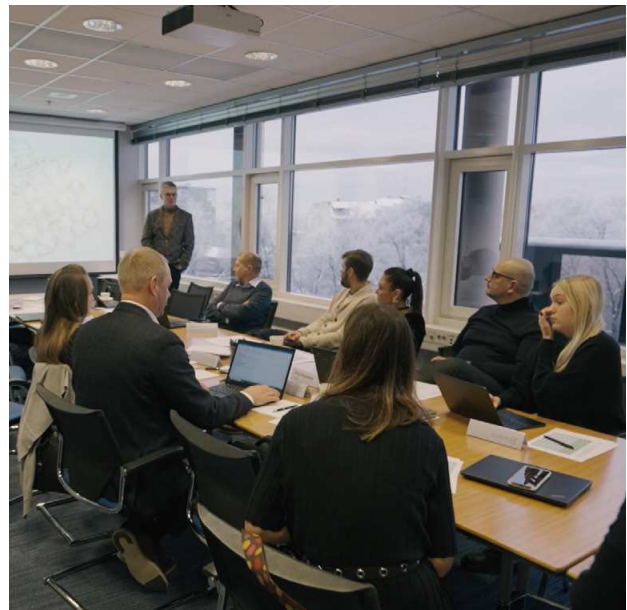
Panus tulevikku

Panustame Eesti juhtide arengusse

Jätkasime viiendat aastat koostööd EBS-iga, mille raames Ellex Raidla kureerib EBS Executive MBA programmi praktilist äriõiguse loengusarja. Äriõiguse aineprogrammi raames antakse ülevaade ettevõtjale olulistest õiguslikest küsimustest koos ettevõtte väärtuste hindamise praktikumiga. Projekti kureerivad meie poolt Risto Vahimets, Ermo Kosk, Toomas Vaher, Martin Mäesalu, Antti Perli, Mari Must, Merlin Liis-Toomela ja Dmitri Rozenblat.

Lisaks viib läbi meie juhtivpartner Ants Nõmper EBS'i tervishoiu juhi arenguprogrammi loengusarja „Õiguslik regulatsioon tervishoius“.

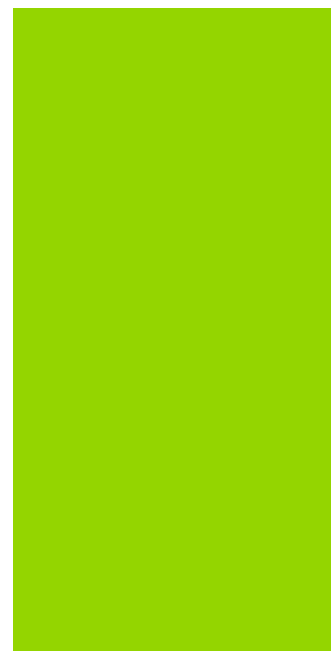
Executive MBA
Estonian Business School



Risto Vahimets

Advokaadibüroo Ellex Raidla partner, tehingute valdkonna juht

Kogu Executive MBA programmi võlu on selles, et inimesed saavad lisaks kuulatud loengutele õppida ka üksteiselt.



Panustame õigustudengite arengusse

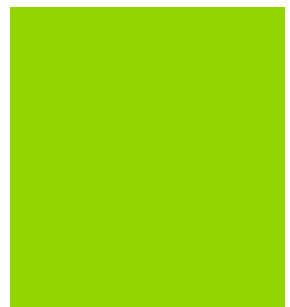
Noored ja südikad on meie tulevik. Juba aastaid on andnud omapoolse panuse tudengite arengule ja advokaatide järelkasvule meie õppejõud dr. iur. Martin Käerdi, PhD Marko Kairjak, dr. iur. Ants Nõmper, Liisbeth Lillo.

2023. aastal pakkusime praktika raames kogemusi 16 tudengile. Neist 9 läbisid oma praktika suvise kõrgetasemelise ja laiahaardelise praktikaprogrammi raames. ELSA harjutuskohtu võistluse võitjad veetsid mentorluspäeva meie ekspertide käe all. Lisaks võõrustasime aasta jooksul mitmel korral õigusvaldkonnast huvitatud gümnaasiuminoori, pakkudes neile töövarjupäeva raames võimaluse ühe võimaliku karjäärivalikuna sisse piiluda advokaadibüroo igapäevaellu.

2023. aastal viisime läbi viis inspireerivat ja harivat üritust koostöös õigustudengite organisatsioonidega. Harjutuskohtuvõistlustel andsid meie advokaadid oma panuse olles kohtunikud.

Täiendavalt toetame:

- Eesti Harjutuskohtu Seltsi harjutuskohtuvõistluse läbiviimisel ning potentsiaalikaimat võistkonda;
- Willem C. Vis nimelist harjutuskohtuvõistlust.



Sotsiaalne vastutus ja jätkusuutlik areng

Meie sotsiaalne vastutus toetub soovile hoida õigust, haridust, kultuuri, keskkonda ja tervishoidu elujõulise ja jätkusuutlikuna.

Panustame tervistehnoloogia valdkonda

Ellex Raidla on tervistehnoloogia ettevõtetele mõeldud ärikiirendi Health Foundersi koostööpartner. Toetame tervisevaldkonna praktikuid mentorluse kaudu juba neljandat aastat.



Panustame ühiskonna arengusse

Teeme koostööd Äripäevaga aramuslugude konkursi projekti „Edukas Eesti“ raames, mis toimub juba 12. korda. Grand prix toob võitjale 10 000 eurot. Eelmise hooaja peaauhinna ning ka Ellex Raidla eripreemia võitis Saksamaal majandust tudeeriv Martin Palmiste, kes pakkus välja uue lähenemise heitmekaubandusele, mille ristis n-ö rohepöörde valuvaigistiks.

„Edukas Eesti“ on Äripäeva, Helimese, Eesti Gaasi, If Kindlustuse, Ellex Raidla Advokaadibüroo, Swedbanki ja Verstoni konkurss, kuhu ootame Eesti eduloo uuendamise ja arengu kiirendamise ideid aramusloo vormis.



Toetame kultuuri

Toetame uut ja uudset Eesti kirjandust. Ellex Raidla on Eesti Kirjanike Liidu romaanivõistluse toetaja ja eriprojektina aitab tõlkida võidutöö inglise keelde, et seeläbi edendada Eesti kultuuri eksporti.

Romaanivõistlusele laekus 62 käsikirja. Peapremia pälvis Sven Mikser käsikirjaga "Vareda", teos pälvis ka kirjastuse Emakeele SA keele- ja stiilipremia.



ESG-poliitika

Säästame keskkonda

Ellex Raidla on keskkonnasõbralik advokaadibüroo: alates 2016. aastast on meil Rohelise Kontori märgis, mille annab välja Eesti Keskkonnajuhtimise Assotsiatsioon. Lisaks keskkonnasäästlikule mõtteviisile toetame paberivaba kontori printsiipi; taaskasutamist (oleme varustatud paberi-, plasti- ja elektroonikajäätmete sorteerimiskastidega ning taaskasutame kontoritarbeid); kasutame jätkusuutlikke tarnijaid.



Jätkusuutlik areng

Eesti Advokatuur on tunnistanud Ellex Raidla kõrge teenindusstandardiga advokaadibürooks. Panustame strateegiliselt ettevõtte jätkusuutlikkusesse arengusse, et olla mitte ainult konkurentsivõimeline, vaid enda valdkonnas ka eeskujuks.



ADVOKAATUURI
KVALITEEDIJUHTIMISE
TUNNISTUS

Töötajate väärtustamine

Atraktiivne tööandja

Ellex Raidla Advokaadibüroo kuulub Eesti õigustudengite seas kümne kõige atraktiivsema tööandja hulka. Tunnustuse on välja andnud tööandja brändingu agentuur Instar EBC koos Eesti Kaubandus-Tööstuskojaga. Kohtleme enda töötajaid võrdselt ja ausalt ning meil on hea sisekliima. Meie töö on arendav ja siin on võimalik õppida oma ala ekspertidelt. Meie eesmärk on arendada töötajakogemust ja töötaja heaolu.



Tervislik töökoht

Peame tähtsaks töötajasõbralikku, motiveerivat ja tervislikku töökeskkonda. Oleme juba 2020. aasta märtsist olnud tervist edendavate töökohtade võrgustikus (TET). Meil on juba aastaid traditsiooniks korraldada kaks korda aastas tervisekuud. Lisaks saab igaüks valida tööandja tervisekindlustuse, spordikompensatsiooni või nende kahe kombineeritud variandi vahel.



Mitmekesine tööandja

Tunnustuse on välja andnud Eesti Inimõiguste Keskus koostöös Sotsiaalministeeriumiga. Töötajate värbamisel ei ole meie jaoks oluline ei töötaja vanus, sugu, rass, usuline maailmavaade ega muu demograafiline või kultuuriline taust. Kõikidel töötajatel on võrdsed võimalused.



Kaugtöö tegija

Juba neljandat aastat omistati meile kui eesrindlikule kaugtööd praktiseerivale organisatsioonile Kaugtöö Tegija märgis. See märgis on tunnustus Targa Töö Ühingu ja Eesti Personalijuhtimise ühingu PARE projekti eest, mille eesmärk on märgata tublisid kaugtööd tegevaid ja paindlikke tööviise edendavaid ettevõtteid. Meie büroo on teinud kaugtööd alates 2018. aastast: oleme loonud suurepäraseid võimalusi töötamiseks väljaspool kontoriruumi ning meie meeskonnatöö toimib laitmatult ka veebi teel.



Peresõbralik ettevõtte

Sotsiaalministeerium tunnustas meid peresõbraliku tööandja algmärgisega. Väärtustame oma liikmete heaolu ning pingutame selle nimel, et töötajad saaksid edukalt ühildada oma töö- ja pereelu. Nii on inimesed õnnelikumad ja produktiivsemad ning tõstavad seeläbi organisatsiooni konkurentsivõimet.





Ellex Raidla Advokaadibüroo OÜ

Ellex Raidla Advokaadibüroo on 2023. aastal olulisel määral panustanud tulevikuks valmistumisele.

Kolime 2024. aasta esimeses kvartalis Rotermanni kvartalis asuva Roseni maja kontoriruumidesse, mille loomisse on kaasatud nii sisearhitekt kui meie büroo kõikide tiimide esindajad.

Kolimise põhieesmärk on turuliidri vääriliselt moodne ja digitaalne töökeskkond – paneme rõhku kasutajate mobiilsusele ja kaugtöö võimalustele. Kolimine tähendab muuhulgas energiasõbralikumat hoonet, sest nii nagu meie klientide edu, on ka planeedi tervis ja tulevik meie jaoks tähtsad. Uute bürooruumide eelis on kogu meeskonna mahutamine samale korrusele. Nii toetame koostööd ja suhtlemist. Kliendi seisukohalt soovime pakkuda veelgi paremat kliendikogemust.

Kui eelmisel aastal uuendasime töökindluse tagamiseks infosüsteeme, siis sel aastal panustame Microsofti Copilot pilootprojekti: õpime, kuidas kaasata tehisintellekt advokaadi igapäevatöösse. Lisaks vaatame üle meie praegused kliendisuhete haldamise tarkvarad uuenduste sisseviimiseks.

Panustame 2024. aastal Ellex Raidla brändi strateegiasse vaatega tulevikku. 30 tegutsemisaastat annab küll tugevad juured, kuid meile on oluline panustada praegustele väärtustele ja meie inimestele. Tahame olla läbipaistvamad ja tuua päris advokaadibüroo elu inimestele lähemale: seda nii töötajatele kui klientidele.

Jätkuvalt on meie eesmärk aidata klientidel olla oma äris edukad. Olles turuliider, hinnatuim strateegiline nõustaja ning enim soovitud advokaadibüroo, anname endast parima, et olla asendamatu strateegiline partner oma klientidele ja parim tööandja oma kolleegidele.

Reg. kood 10344152
VAT EE100101799
Ahtri 4, 10151 Tallinn, Eesti

T. +372 640 7170
estonia@ellex.legal

Ellex[®]
Raidla

ellex.legal

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 065 525	3 458 034	2
Nõuded ja ettemaksed	4 317 430	3 454 106	3
Kokku käibevarad	7 382 955	6 912 140	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	67 300	67 300	3
Materiaalsed põhivarad	706 066	320 588	5
Kokku põhivarad	773 366	387 888	
Kokku varad	8 156 321	7 300 028	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 571 339	1 123 189	7
Kokku lühiajalised kohustised	1 571 339	1 123 189	
Kokku kohustised	1 571 339	1 123 189	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	27 000	27 000	9
Oma osad	-1 800	0	
Muud reservid	37 308	37 308	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	982 449	1 146 496	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 540 025	4 966 035	
Kokku omakapital	6 584 982	6 176 839	
Kokku kohustised ja omakapital	8 156 321	7 300 028	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	13 106 006	12 215 049	10
Muud äritulud	109 653	37 994	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 404 774	-1 100 389	12
Mitmesugused tegevuskulud	-1 548 119	-1 354 545	13
Tööjõukulud	-3 803 249	-3 473 593	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 644	-58 982	5
Olulised käibevara allahindlused	-68 349	-166 620	15
Muud ärikulud	-3 376	-92	
Ärikasum (kahjum)	6 365 148	6 098 822	
Intressitulud	21 132	1 013	
Intressikulud	-9 614	-4 822	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 376 666	6 095 013	
Tulumaks	-836 641	-1 128 978	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 540 025	4 966 035	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 365 148	6 098 822	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	22 644	58 982	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-102 500	-32 292	
Kokku korrigeerimised	-79 856	26 690	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-851 356	-39 980	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	448 150	-177 444	
Laekunud intressid	20 984	290	
Makstud intressid	-9 614	-4 822	
Makstud ettevõtte tulumaks	-836 641	-1 128 978	
Kokku rahavood äritegevusest	5 056 815	4 774 578	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-346 333	-289 792	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	20 000	32 292	
Antud laenude tagasimaksed	6 648	10 008	
Laekunud intressid	904	1 560	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-318 781	-245 932	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	1 800	
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	-1 800	0	
Makstud dividendid	-5 128 743	-6 075 178	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 130 543	-6 073 378	
Kokku rahavood	-392 509	-1 544 732	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 458 034	5 002 766	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-392 509	-1 544 732	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 065 525	3 458 034	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	25 200	0	37 308	7 101 674	7 164 182
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	4 966 035	4 966 035
Emiteeritud osakapital	1 800	0	0	0	1 800
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-5 955 178	-5 955 178
31.12.2022	27 000	0	37 308	6 112 531	6 176 839
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	5 540 025	5 540 025
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-5 130 082	-5 130 082
Muud muutused omakapitalis	0	-1 800	0	0	-1 800
31.12.2023	27 000	-1 800	37 308	6 522 474	6 584 982

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ellex Raidla Advokaadibüroo OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Ellex Raidla Advokaadibüroo OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Ellex Raidla Advokaadibüroo OÜ on koostanud keskmise suurusega ettevõtja raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruande esitusvaluuta on eur.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi.

Varem ebatõenäoliste või lootusetute nõuetena kuluks kantud nõudesummade laekumist kajastatakse kas seotud kulukirje kulu vähendamisenä juhul kui nende laekumine on samas perioodis, kui toimus allahindlus, või muude ärituludena, kui nende laekumine toimub allahindlusele järgnevatel perioodidel jooksul.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta.

Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa amortiseeritakse kulusse objekti kasuliku eluea jooksul.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimustel renditud vara kajastatakse renditud vara õiglase väärtuse summas. Iga rendimakse jaotatakse finantskuludeks ning kapitalirendi kohustise vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse igale rendiperioodile nii, et kogu rendiperioodi vältel oleks intressimäär kapitalirendi kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi kohustist vähendatakse põhiosa tagasimaksetega. Rendimakse finantskulu kajastatakse kasumiaruandes intressikuluna. Kapitalirendi kohustis kajastatakse bilansis pika- või lühiajalise võlakohustisena.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kasumiaruandes lineaarselt kuluna rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tööde valmidusaste leitakse teostatud töö mahu hinnangute alusel. Tulu ei kajastata, kui müüja ei ole kindel nõude laekumises või kulude hüvitamises.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt – see tähendab sellel hetkel, kui leiab aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale, mitte sel hetkel, kui leiavad aset tehinguga seotud rahavood) lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist (kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid).

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kehtiv maksumäär on 20%, tasumisele kuuluv maksumäär moodustab 20/80 netoväljamaksest.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub tulumaksuseaduse (TuMS) § 4 lg 5 ja § 50¹ alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Residendist äriühing saab madalamat maksumäära 14/86 rakendada:

2023. aastal saab Residendist äriühing kolme eelneva aasta keskmise maksustatud dividendi ja omakapitali väljamakse ulatuses neljandal aastal dividendi maksustada madalama maksumääraga 14/86 (TuMS § 4 lg 5 ja § 50¹).

Madalama maksumäära kohaldamisel ei ole oluline, mis aasta kasumi arvelt äriühing dividende maksab. Madalam maksumäär kohaldub kassapõhiselt 2024. aastal väljamakstud dividendidele.

Madalama maksumääraga maksustatud dividendi väljamaksmisel füüsilisele isikule kuulub täiendavalt kinnipidamisele tulumaks 7% (TuMS § 41 p 7²). Tulumaks kuulub kinnipidamisele nii residendist kui ka mitteresidendist füüsilisele isikule tehtud dividendi väljamakselt.

Seotud osapooled

Ellex Raidla Advokaadibüroo OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aruandeperioodi bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aruandeperioodi bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Raha kassas	141	531
Arvelduskontod	2 165 384	3 357 503
Tähtajalised hoiused	900 000	100 000
Kokku raha	3 065 525	3 458 034

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 653 758	3 653 758	0	0
Ostjatelt laekumata arved	3 653 758	3 653 758	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	274 614	274 614	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	37 803	37 803	0	0
Muud nõuded	264 905	264 905	0	0
Intressinõuded	4 981	4 981	0	0
Viitlaekumised	259 924	259 924	0	0
Ettemaksed	153 650	86 350	0	67 300
Tulevaste perioodide kulud	86 350	86 350	0	0
Muud makstud ettemaksed	67 300	0	0	67 300
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 384 730	4 317 430	0	67 300

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 901 291	2 901 291	0	0
Ostjatelt laekumata arved	2 901 291	2 901 291	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	220 366	220 366	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29 358	29 358	0	0
Laenunõuded	6 648	6 648	0	0
Muud nõuded	191 918	191 918	0	0
Intressinõuded	908	908	0	0
Viitlaekumised	191 010	191 010	0	0
Ettemaksed	171 825	104 525	0	67 300
Tulevaste perioodide kulud	104 525	104 525	0	0
Muud makstud ettemaksed	67 300	0	0	67 300
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 521 406	3 454 106	0	67 300

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	237 628	0	196 472
Üksikisiku tulumaks	0	52 341	0	45 858
Erisoodustuse tulumaks	0	9 938	0	9 141
Sotsiaalmaks	0	104 840	0	90 404
Kohustuslik kogumispension	0	5 264	0	4 598
Töötuskindlustusmaksed	0	6 585	0	5 662
Ettemaksukonto jääk	37 803		29 358	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	37 803	416 596	29 358	352 135

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			Ettemaksed	
31.12.2021							
Soetusmaksumus	44 439	471 230	22 390	493 620	8 004	5 750	551 813
Akumuleeritud kulum	-33 329	-405 865	-15 236	-421 101	-7 605		-462 035
Jääkmaksumus	11 110	65 365	7 154	72 519	399	5 750	89 778
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	289 792	289 792
Amortisatsioonikulu	-7 404	-47 352	-3 492	-50 844	-399	0	-58 647
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-335	-335	0	0	-335
31.12.2022							
Soetusmaksumus	44 439	356 355	8 816	365 171	0	295 542	705 152
Akumuleeritud kulum	-40 733	-338 342	-5 489	-343 831	0	0	-384 564
Jääkmaksumus	3 706	18 013	3 327	21 340	0	295 542	320 588
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	408 122	408 122
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	0					408 122	408 122
Amortisatsioonikulu	-3 706	-18 013	-925	-18 938	0	0	-22 644
31.12.2023							
Soetusmaksumus	0	64 583	4 238	68 821	0	703 664	772 485
Akumuleeritud kulum	0	-64 583	-1 836	-66 419	0	0	-66 419
Jääkmaksumus	0	0	2 402	2 402	0	703 664	706 066

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	102 500	32 292
Transpordivahendid	102 500	32 292
Kokku	102 500	32 292

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	197 315	254 162
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	290 233	188 440
1-5 aasta jooksul	1 547 049	57 373
Üle 5 aasta	2 162 177	0

Ellex Raidla Advokaadibüroo OÜ rendib kasutusrendi põhimõttel bürooruume ja sõiduautosid.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	596 549	596 549	0	0
Võlad töövõtjatele	405 561	405 561	0	0
Maksuvõlad	416 596	416 596	0	0
Muud võlad	139 004	139 004	0	0
Muud viitvõlad	139 004	139 004	0	0
Saadud ettemaksed	13 629	13 629	0	0
Tulevaste perioodide tulud	13 629	13 629	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 571 339	1 571 339	0	0

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	276 155	276 155	0	0
Võlad töövõtjatele	364 512	364 512	0	0
Maksuvõlad	352 135	352 135	0	0
Muud võlad	118 058	118 058	0	0
Muud viitvõlad	118 058	118 058	0	0
Saadud ettemaksed	12 329	12 329	0	0
Tulevaste perioodide tulud	12 329	12 329	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 123 189	1 123 189	0	0

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	5 217 979	4 890 025
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 304 495	1 222 506
Kokku tingimuslikud kohustised	6 522 474	6 112 531

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	27 000	27 000
Osade arv (tk)	15	15

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 759 252	9 628 963
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 201 294	1 561 558
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11 960 546	11 190 521
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	1 145 460	1 024 528
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 145 460	1 024 528
Kokku müügitulu	13 106 006	12 215 049
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	13 106 006	12 215 049
Kokku müügitulu	13 106 006	12 215 049

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	102 500	32 292
Kasum valuutakursi muutustest	0	333
Trahvid, viivised ja hüvitised	563	729
Muud	6 590	4 640
Kokku muud äritulud	109 653	37 994

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	-29 439
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-1 404 774	-1 070 950
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 404 774	-1 100 389

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	-1 506 706	-1 316 213
Vastutuskindlustus	-29 974	-26 752
Liikmemaksud	-11 439	-11 580
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 548 119	-1 354 545

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-2 722 123	-2 487 870
Sotsiaalmaksud	-918 850	-839 303
Kokku tööjõukulud	-3 640 973	-3 327 173
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	53	49
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	75	75

Omanike ja kõrgema juhtkonna palgakulu oli 2023. aastal kokku brutosummas 121 334 eurot (2022.a brutosummas 109 486 eurot) ja sotsiaalmaksud summas 40 942 eurot (2022.a summas 36 937 eurot).

Lisa 15 Olulised käibevara allahindlused

(eurodes)

	2023	2022
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete muutus	-68 349	-166 620
Kokku olulised käibevara allahindlused	-68 349	-166 620

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	275 708	220 366
Kokku nõuded ja ettemaksed	275 708	220 366

MÜÜDUD	2023		2022	
	Teenused	Põhivara	Kaubad	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 144	102 500	29 439	20 000
Kokku müüdnud	4 144	102 500	29 439	20 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022

Arvestatud tasu	34 800	32 089
-----------------	--------	--------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2024

Ellex Raidla Advokaadibüroo OÜ (registrikood: 10344152) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN MÄESALU	Juhatuse liige	21.02.2024
ANTS NÕMPER	Juhatuse liige	21.02.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Ellex Raidla Advokaadibüroo OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Ellex Raidla Advokaadibüroo OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Priit Möldre

Vandeaudiitori number 479

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Lõõtsa tn 2a, Tallinn, Harju maakond, 11415

21.02.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Ellex Raidla Advokaadibüroo OÜ (registrikood: 10344152) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT MÖLDRE	Vandeaudiitor	21.02.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	982 449
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 540 025
Kokku	6 522 474
Jaotamine	
Dividendideks	5 217 979
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 304 495
Kokku	6 522 474

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	982 449
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 540 025
Kokku	6 522 474
Jaotamine	
Dividendideks	5 217 979
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 304 495
Kokku	6 522 474

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	13106006	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6407170
Faks	+372 6407171
E-posti aadress	estonia@ellex.legal
Veebilehe aadress	www.ellex.legal