

Äriregistri kood	Ettevõtte registrinumber	Linn või maakond
10343020		Tallinn Linnakohtus TALINN Kesklinna osakond

SISSE TULNUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE

10-06-2003

1. Jaanuar 2002 .a.	1. Jaanuar 2003.a.
Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp

Kadri Urb
le 15

Ärinimi	OÜ RENVIT	
Aadress	Õismäe tee 84-31, Tallinn	
	13513	Maakond

Ettevõtte nimetus	OÜ RENVIT	
Aadress	Õismäe tee 84-31, Tallinn	
	13513	Maakond
E-mail aadress		
Tegevjuht	Viktor Gasinskij - Direktor	
Telefon	Mobiiltelefon	Faks
6578432	05093192	6563433

Põhitegevusala	Tekstina TOOSTUSKAUPADE JAE- JA HULGIKAUPANDUS	
		Kood
Omandivorm		

Auditorkontroll	Nimi	Kuupäev	Tel.
-----------------	------	---------	------

Raamatupidaja	Nimi Jelizaveta Hohholko	Tel. 6578432
---------------	--------------------------	--------------

Esitamise kuupäev
(täidab register)

200 .a.

Tallinn

13.05.2003.a.
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

10-06-2003

OÜ RENVIT osanikele.

Olen kontrollinud OÜ RENVIT 31.12.2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen arvamusel, et vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002.aasta finantstulemuseks **1 945 540** krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002 **5 374 460** krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt RENVIT OÜ majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.



M. Zeltser

Audiitor

Tunnistus nr. 216

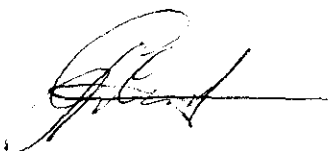
Kivila 5-45

Tallinn

Isikukood 34901112224

telefon 6 211 899

fax 6 006 740



10 -06- 2003

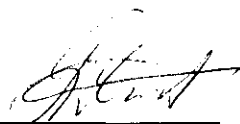
Juhatuse deklaratsioon

Äriühingu juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õigeaeglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevus tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamise kuupäeva 07.04.2003 vahemikus.

Juhatuse hinnangul on äriühing "OÜ RENVIT" jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Juhatuse liige Viktor Gasinskij
nimi


allkiri

Juhatuse liige Larissa Maslova
nimi


allkiri

2002. aasta tegevusaruanne

2002.aasta netto-käive realiseerimine suurenes 1040961 EEK võrra (2001.a.-6711050 EEK, 2002.a. – 7752011 EEK).

2002. aasta kasum koosnes 1945540 EEK. Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku – 679397 EEK. Keskmise töötajate arv oli aruandeperioodile – 24 inimest, 2002.a.jooksul vallandati – 10 inimest, vastu võetud toole – 17 inimest. 2002.aastal juhatuse liikmete tasud olid – 11850 EEK.

Aruandeperioodil oli tasutud makse: käibemaks – 285193 EEK, üksikisiku tulumaks – 103115 EEK, sotsmaks-212826, töötuskindlustusmaksed – 15184 EEK, kogumispensiooni maks – 129 EEK. Oli välja makstud dividende – 250000 EEK ja dividendidelt makstud tulumaks – 14588 EEK.

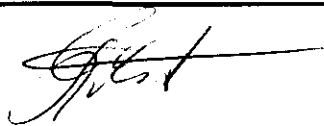
Oli avatud uusi bokse „Kristiine“ ja „Prizma“ kaubanduskeskuses.



10-06-2003

**2002 . AASTA KASUMI JAOTAMISE
ETTEPANEK**

1	Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2001 .a. lõpus	2910122
2	2002 . aasta aruandeaasta kasum	1945540
3	Reservkapitali moodustamiseks	
4	Fondi emissiooni läbiviimiseks	
5	Dividendidena jaotamiseks	250000
6	Tulumaks dividendist	73188
7	Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2002 .a. Majandusaasta aruande kinnitamist	4532474



RAAMATUPIDAMISBILANSS

10.06.2003

KROONIDES (komakohata)

SEISUGA 01. Jaanuar 2003.a.

	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
	31. Detsember 2002. a.	1. Jaanuar 2002. a.
1. RAHA JA PANGAKONTOD	212394	574652
3. NÕUDED OSTJATE VASTU		
3.1. Ostjatelt laekumata arved	181375	179425
3.3. Ebatoenäoliselt laekuvad arved (miinus)	-17093	-17093
NÕUDED OSTJATE VASTU KOKKU	164283	162333
4. MITMESUGUSED NÕUDED		
4.4. Muud lühiajalised nõuded	78780	
MITMESUGUSED NÕUDED KOKKU	78780	
6. ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD		
6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2380	30637
6.2. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	84606	92103
ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD KOKKU	86985	122740
7. VARUD		
7.4. Ostetud kaubad müügiks	4648810	3402911
7.5. Ettemaksed hankijatele	1895	14690
VARUD KOKKU	4650705	3417601
KÄIBEVARA KOKKU	5193147	4277326

9. MATERIAALNE PÕHIVARA		
9.3. Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	348665	220706
9.4. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-167352	-114039
MATERIAALNE PÕHIVARA KOKKU	181313	106667
PÕHIVARA KOKKU	181313	106667
AKTIVA (VARA) KOKKU	5374460	4383993

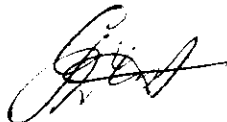
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Tallinna linnakohus
Registriesakond

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

SISSE TULNUID

11. VÕLAKOHUSTUSED		1 0	-06	2007	
11.1. Tagatiseta võlakohustused (välja arvatud pangalaenud)					150000
VÕLAKOHUSTUSED KOKKU					150000
13. VÕLAD HANKIJATELE					
13.1. Hankijatele tasumata arved			329404		917743
VÕLAD HANKIJATELE KOKKU			329404		917743
15. MAKSUVÕLAD			30280		20319
16. VIITVÕLAD (aruandeperioodil masmata kulud)					
16.1. Võlad töövõtjatele			87122		59484
16.4. Muud viitvõlad			27993		17736
VIITVÕLAD KOKKU			115114		77221
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			474798		1165283



PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Tallinna Linna kohes
Registri osakond

OSAKAPITAL OSAÜHINGUS

SISSE TULNUD

22. OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	40000	40000
26. RESERVID	10 000	10 000
26.1. Kohustuslik reservkapital	4000	4000
27. EELMISTE PERIOODIDE JÄOTAMATA KASUM	2910122	1321361
28. ARUANDEAASTA KASU (-KAHJUM)	1945540	1853349
OSAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	4899662	3218710
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	5374460	4383993



KASUMIARUANNE

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULEMUD

19 KROONIDES (komakohata)

Äritulud	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
1.Reaiseerimise netokäive	7,752,011	6,711,050
2.Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		
3.Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel		
4.Muud äritulud	12,127	9,986
ÄRITULUD KOKKU	7,764,139	6,721,036

Ärikulud		
5.Kaubad, toore, materjal ja teenused	3,387,550	3,065,352
6.Mitmesugused tegevuskulud	1,446,959	1,032,669
7.Tööjõu kulud	921,334	649,467
s.h. 7.a. Palgakulu	693,082	490,170
7.b. Sotsiaalmaksud	224,905	159,127
7.c. Töötuskindlustusmaks	3,347	169
8.Kulum	53,313	42,179
s.h 8.a.Põhivara kulum ja väärtuse langus	53,313	42,179
8.b. Käibevarade allahindlus		
9.Muud ärikulud	9,687	67,273
ÄRIKULUD KOKKU	5,818,843	4,856,940
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	1,945,296	1,864,096

10.Finantstulud		
10.a.finantstulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt		
10.b.finantstulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt		
10.c.finantstulud muudelt pikaajaliselt finantsinvesteeringutelt		
10.d.kasum valuutakursi muutustest		
10.e.muud intressi- ja finantstulud	244	
FINANTSTULUD KOKKU	244	

11. Finantskulud		
11.a.tutarettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud		
11.b.sidusettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud		
11.c.intressikulud		
11.d.kahjum valuutakursi muutustest		
11.e.finantsinvesteeringute väärtuse muutus		
11.f.muud finantskulud		
FINANTSKULUD KOKKU		
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	1,945,540	1,864,096
12.Erakorralised tulud		
13.Erakorralised kulud		10,747
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	1,945,540	1,853,349
14.Tulumaks		
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	1,945,540	1,853,349

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

10-06-2003

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2002	2001
A RAHAVOOD ARUANDEAASTA ÄRITEGIVUSEST		
1. Puhaskasum(+) kahjum(-)	1 945 540	1853349
2. Põhivara amortisatsioonisumma (+)	53 313	42179
3. Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum (+), kahjum (-)		
4. Kasum(-) / kahjum(+) põhivara müügist		
5. Kasum(-) / kahjum(+) põhivara mahakandmisest		
6. Kasum(-) / kahjum(+) investeeringutest		
7. Käibevara (v.a.raha ja pangakontod) jääkide muutus		
7.1 Aktsiad ja muud väärtpaberid (-,+)		
7.2 Nõuded ostjate vastu (-,+)	-1 950	127149
7.3 Mitmesugused nõuded (-,+)	-78 780	
7.4 Viitlaekumised (-,+)		
7.5 Ettemaksud tulevaste perioodi kulud (-,+)	35 754	-52799
7.6 Varud (-,+)	-1 233 104	-2100309
KOKKU p.7	-1 278 080	-2025959
8. Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	-150 000	-20000
8.1 Võlakohustused (+,-)	9 961	-8791
8.2 Ostjate (tellijate) ettemaksed (+,-)		
8.3 Võlad hankijatele (+,-)	-588 340	906125
8.4 Mitmesugused võlad (+,-)		
8.5 Maksuvõlad (+,-)		
8.6 Viitvõlad (+,-)	37 894	17580
8.7 Lühiajalised eraldised (+,-)		
8.8 Muud ettemaksud tulevaste perioodide tulud (+,-)		
KOKKU p.8	-690 485	894914
Kokku rahavood äritegevusest (suurenemine+, vähenemine-)	30 288	764484
B RAHAVOOD ARUANDEAASTA INVESTEERINGUTEST		
1. Põhivara müügist tegelikult laekunud rahasummad (+)		
2. Investeeringute müügist tegelikult laekunud rahasummad (+)		
3. Investeeri- ja kasumiosalt deklareeritud dividendist kapitaliosaluse meetodil (+)		
4. Saadud varad põhivara mahakandmisest (+)		
5. Põhivara ostmisel tegelikult makstud rahasummad (-)	-127 959	-42850
6. Põhivara rekonstrueerimiseks kulutatud rahasummad (-)		
7. Investeeringute rahasummad kapitaalühitusesse (-)		
8. Investeeringute rahasummad aktsiatesse ja osakutesse (-)		
9. Pikaajalise väljaantud laenu üleviimine lühiajaliseks laenuks (+)		
Kokku rahavood investeeringutest (suurenemine+, vähenemine-)	-127 959	-42850
C RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
1. Võetud pikaajalist laenu (+)		
2. Tasutud pikaajalist laenu (-)		-300000
3. Kapitalrendi (lisingu) pikaajaline kohustus (+)		
4. Laekunud raha aktsiate emissioonist (+)		
5. Väljamakstud dividendid (-)	-264 588	
6. Tresooraktsiate jäägi suurenemine (-), vähenemine (+)		
7. Pikaajaliste laenu üleviimine lühiajaliseks laenuks (-)		
Kokku rahavood finantseerimisest (suurenemine+, vähenemine-)	-264 588	-300000
D SPONSORLUSENA VÄLJAMAKSTUD RAHASUMMAD (-)		
KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOG (A+B+C+D), suurenemine (+), vähenemine (-)	-362 259	421634
E ETTEVÕTTE RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1. Kassa ja pangakontode jääk 01.01	574 652	153019
2. Kassa ja pangakontode jääk 31.12	212 394	574652
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS (suurenemine +, vähenemine-)	-362 259	421634

PÕHIVARA

2002,a,

Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULUD

kroonides

	Soetus- maksumus	Akumuleeritud kulum	Jääk- väärtus	Allahindlus	Juurdehindlus
Maa ja ehitused					
Jääk aasta algul					
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
maha kantud					
arvestatud kulum					
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul					
Masinad ja seadmed					
Jääk aasta algul					
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
maha kantud					
arvestatud kulum					
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul					
Muu materiaalne põhivara	220706	114039	106667		
Jääk aasta algul					
Aasta jooksul ostetud	127959		127959		
müüdud					
maha kantud					
arvestatud kulum		53313	53313		
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul	348665	167352	181313		
Materiaalne põhivara kokku	220706	114039	106667		
Jääk aasta algul					
Aasta jooksul ostetud	127959		127959		
müüdud					
maha kantud					
arvestatud kulum		53313	53313		
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul	348665	167352	181313		
Immateriaalne põhivara					
Jääk aasta algul					
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
maha kantud					
arvestatud kulum					
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul					
Põhivara kokku	220706	114039	106667		
Jääk aasta algul					
Aasta jooksul ostetud	127959		127959		
müüdud					
maha kantud					
arvestatud kulum		53313	53313		
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul	348665	167352	181313		

Omakapital osaühingus

	Aktsiate/ osakute arv (tk)	Aktsia- või osakapital nimiväärtuses	Aazhio	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Oma aktsiate maksumus ostuhinnas	Omakapital kokku
Seisuga 01.01.2002		40000		4000	3174710		3218710
Dividend					250000		
Tulumaks dividendist					14588		
Reservkapitali suurendamine							
Oma aktsiate/osakute müümine kapitali suurendamiseks							
s.h. Tasutud mitterahalise sissemaksena							
Fondiemission							
Ostetud oma aktsiad							
Ostetud oma aktsiate edasimüümine							
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk					2910122		
Kasum 2002					1945540		
Seisuga 31.12.2002		40000		4000	4855662		4899662



10-06-2003

Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULNUD

L503

MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÕIKES

Maksuliik	Jääk 01.01.02		Aruandeaastal		Jääk 31.12.02		Võla hulgas
	ettemaks	võlg	arvestatu	tasutud	ettemaks	võlg	maksuviivised
Ettevõtte tulumaks		26		26			
Üksikisiku tulumaks		6341	105782	103138		8985	26
Tulumaks erisoodustustelt							
Käibemaks	30637		1393792	1365535	2379		1
Sotsiaalmaks		13952	219177	212838		20291	38
Töötuskindlustusmaksed			9751	8866		885	4
Kogumispensiooni maks			179	129		50	
Kokku:	30637	20319	1728681	1690532	2379	30211	69



OÜ "RENVIT"

Tallinn

Õismäe tee 84-31

tel. 6-578-432

reg. nr. 10343020

Tallinna Linnaõiguskohus
Registriosakond
SISSE TOINUD

11.09.2011

Osaniku nimestik

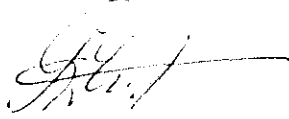
1. Viktor Gasinskij – juhataja
elukoht – Mustamäe tee 159-77, Tallinn
isikukood – 37102260018
1 osa – 40000.-



OSAHINGU JUHATUSE KÕIK LIIKMED

Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULNUD
10.04.2003

Viktor Gasinskij



07.04.03

ees- ja perekonnanimi

allkiri

kuupäev

Larissa Maslova



07.04.2003.9.

ees- ja perekonnanimi

allkiri

kuupäev