

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021**ärinimi:** Morell Holding Eesti Osaühing**registrikood:** 10342090**tänava/talu nimi, Hobujaama tn 10-46**

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10151

e-posti aadress: christer@morell.se

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 9 Laenunõuded	11
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 11 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 13 Osakapital	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	15
Lisa 17 Intressitulud	15
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	15
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

2021. aastal Morell Holding Eesti OÜ-l ei olnud müügitulu läbi põhitegevuse, konsultatsiooniteenuste osutamise (2020. aastal 0 eurot).

Ettevõtte ei ole 2021. aastal olnud uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid. Ka 2022. aastal ei ole kavas sarnaseid projekte.

2021. aastal ei olnud Morell Holding Eesti OÜ-l palgalisi töötajaid. Juhatuse liikmetele majandusaasta jooksul töötasuid ei makstud.

2022. aastal soetas ettevõtte oma 10% osaluse Stugaonline Sverige AB-s.

2022. aastal on kavas jätkata samasugust tegevust. Kui võimalik on kavas ka ärikontaktide vahendamine puitmajade eksportimisel Euroopa Liidu riikidesse ning investeeringud kinnisvarasse Euroopa Liidus. Samuti tegeletakse väärtpaberite (aktsiate, osade jne.) ostu-/müügiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	366 879	780 377	2
Nõuded ja ettemaksed	28 317	24 132	3
Kokku käibevarad	395 196	804 509	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 743	1 250	5,6
Finantsinvesteeringud	98 204	234 381	8
Nõuded ja ettemaksed	495 909	0	3
Kinnisvarainvesteeringud	945 068	965 245	10
Materiaalsed põhivarad	74 153	73 329	11
Kokku põhivarad	1 616 077	1 274 205	
Kokku varad	2 011 273	2 078 714	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	654	1 098	12
Kokku lühiajalised kohustised	654	1 098	
Kokku kohustised	654	1 098	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	13
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 074 804	2 101 386	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 997	-26 582	
Kokku omakapital	2 010 619	2 077 616	
Kokku kohustised ja omakapital	2 011 273	2 078 714	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Muud äritulud	1 407	62 225	14
Mitmesugused tegevuskulud	-54 897	-97 823	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-40 151	-36 065	11
Muud ärikulud	0	-62	
Ärikasum (kahjum)	-93 641	-71 725	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	18 308	30 645	8, 16
Intressitulud	10 011	1 197	9, 17
Muud finantstulud ja -kulud	-1 675	13 301	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-66 997	-26 582	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 997	-26 582	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Morell Holding Eesti OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised ning välisvaluutas fikseeritud mitte-monetaarsed varad ja kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtipaberid (aktsiad, osad jne.).

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse väärtipabereid (aktsiad, osad jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja osadesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglase väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiad ja osad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglase väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtja on ettevõtte, kus emaettevõtja omab üle 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes tütar- ja sidusettevõtja omakapitalis. Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütar- ja sidusettevõtja kahjum on võrdne või ületab tütar- ja sidusettevõtja bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone (või osa hoonest) või mõlemad), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel kasutatakse järjepidevalt ühte kahest alljärgnevast arvestuspõhimõttest:

(a) kinnisvarainvesteeringuid, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglase väärtuse meetodil ning kõiki ülejäänud kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

(b) kõiki kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Ettevõttele kuuluvad kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kinnisvarainvesteeringud	50 aastat
Transpordivahendid	
Autod	3 aastat

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ettevõtte põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 kinnitatud puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikule.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekub arvelduskontole.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud raamatupidamise aastaaruande lisas 11.

Seotud osapooled

Morell Holding Eesti OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikku;
- b. juhatuse liikmeid;
- c. juhatuse liikmetega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Arvelduskontod	366 879	780 377	2
Kokku raha	366 879	780 377	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	204	204		4
Laenunõuded	505 714	9 805	495 909	9
Muud nõuded	3 254	3 254		
Intressinõuded	3 254	3 254		
Ettemaksed	14 017	14 017		
Tulevaste perioodide kulud	1 042	1 042		
Muud makstud ettemaksed	12 975	12 975		
Tagatis	1 037	1 037		
Kokku nõuded ja ettemaksed	524 226	28 317	495 909	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded seotud osapoolte vastu	391	391		19
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	170	170		4
Laenunõuded	21 975	21 975		9
Muud nõuded	352	352		
Intressinõuded	352	352		
Ettemaksed	207	207		
Tulevaste perioodide kulud	207	207		
Tagatis	1 037	1 037		
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 132	24 132		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		307		395
Käibemaks		0		109
Üksikisiku tulumaks		0		111
Sotsiaalmaks		198		323
Ettemaksukonto jääk	204		170	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	204	505	170	938

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 500	1 250	7
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	243	0	7
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 743	1 250	

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
14729087	Lifestory OÜ	Eesti	Elulugude kogumiku loomine	50	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Omandamine	31.12.2021
Lifestory OÜ	1 250	1 250	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 250	1 250	2 500

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Lifestory OÜ	50	13.07.2021	

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
559349-0294	Stugaonline Sverige AB	Rootsi	Puitmajade ost/müük, konsultatsiooniteenused	0	10

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2020	Omandamine	31.12.2021
Stugaonline Sverige AB	0	243	243
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	243	243

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Stugaonline Sverige AB	10	22.12.2021	243

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad		
31.12.2019	52 056	52 056	
Soetamine	224 769	224 769	
Müük müügihinnas või lunastamine	-73 089	-73 089	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	30 645	30 645	16
31.12.2020	234 381	234 381	
Kajastatud õiglases väärtuses	234 381	234 381	
		Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad		
31.12.2020	234 381	234 381	
Soetamine	100 291	100 291	
Müük müügihinnas või lunastamine	-254 895	-254 895	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	18 427	18 427	16
31.12.2021	98 204	98 204	

Lisa 9 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Lühiajalised laenunõuded	9 805	9 805		3%	SEK	2022	3
Pikaajalised laenunõuded	495 909		495 909	2%	SEK	2025	
Laenunõuded	505 714	9 805	495 909				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	21 975	21 975					3

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2019			
Soetusmaksumus	460 121	6 490	466 611
Akumuleeritud kulum	-32 197		-32 197
Jääkmaksumus	427 924	6 490	434 414
Ostud ja parendused	783 866	-6 490	777 376
Müügid	-224 146		-224 146
Amortisatsioonikulu	-22 399		-22 399
31.12.2020			
Soetusmaksumus	1 008 866	0	1 008 866
Akumuleeritud kulum	-43 621	0	-43 621
Jääkmaksumus	965 245	0	965 245
Amortisatsioonikulu	-20 177		-20 177
31.12.2021			
Soetusmaksumus	1 008 866		1 008 866
Akumuleeritud kulum	-63 798		-63 798
Jääkmaksumus	945 068		945 068

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	11 346	9 095
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	310 000

Lisa 11 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	63 540		63 540		63 540
Akumuleeritud kulum	-46 570		-46 570		-46 570
Jääkmaksumus	16 970		16 970		16 970
Ostud ja parendused	70 025		70 025		70 025
Muud ostud ja parendused	70 025		70 025		70 025
Amortisatsioonikulu	-13 666		-13 666		-13 666
31.12.2020					
Soetusmaksumus	93 525		93 525		93 525
Akumuleeritud kulum	-20 196		-20 196		-20 196
Jääkmaksumus	73 329		73 329		73 329
Ostud ja parendused	6 881	3 809	10 690	10 107	20 797
Amortisatsioonikulu	-19 278	-313	-19 591	-382	-19 973
31.12.2021					
Soetusmaksumus	100 406	3 809	104 215	10 107	114 322
Akumuleeritud kulum	-39 474	-313	-39 787	-382	-40 169
Jääkmaksumus	60 932	3 496	64 428	9 725	74 153

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	0	3 000
Transpordivahendid	0	3 000
Kokku	0	3 000

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	21	21	
Maksuvõlad	505	505	4
Arveldused osanikuga	128	128	19
Kokku võlad ja ettemaksed	654	654	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	116	116	
Maksuvõlad	938	938	4
Arveldused osanikuga	44	44	19
Kokku võlad ja ettemaksed	1 098	1 098	

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2021 koosneb ühest osast nimiväärtusega 2 556 eurot, mille eest on täielikult tasutud.		

2021. aastal ja ka 2020. aastal ei makstud osanikule dividende.

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades ettevõtte põhikirjas ette nähtud kohustust kanda vähemalt 1/20 kinnitatud aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2021 moodustas 2 007 807 eurot (31. detsember 2020: 2 074 804 eurot).

Dividendide väljamaksmisel osanikule kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 501 952 eurot (31. detsember 2020: 518 701 eurot).

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	59 225
Kasum materiaalse põhivarade müügist	1 407	3 000
Kokku muud äritulud	1 407	62 225

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Kokku mitmesugused tegevuskulud	54 897	97 823

Lisa 16 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	18 308	30 645	8
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	18 308	30 645	

Lisa 17 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Intressitulu hoiustelt	28	21	
Intressitulu laenudelt	9 983	1 176	
Kokku intressitulud	10 011	1 197	9

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-3 459	12 884
Saadud dividendid	1 784	417
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-1 675	13 301

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	391	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	391	
Laenukohustised			

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	128	44	3
Kokku laenukohustised	128	44	

PIKAAJALISED	2021	2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	495 909	0	3, 8
Kokku nõuded ja ettemaksed	495 909	0	

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	191 446	-191 446	0	3
Kokku antud laenud	191 446	-191 446	0	

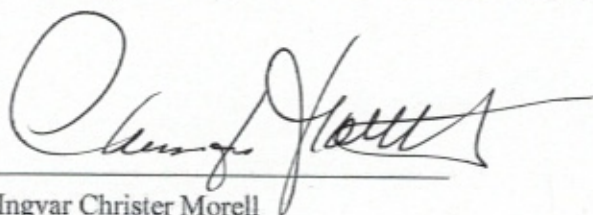
ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	31.12.2021	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	495 909	495 909	3, 8
Kokku antud laenud	0	495 909	495 909	

Ettevõtte ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

MAJANDUSAASTA KAHJUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

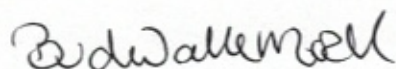
Morell Holding Eesti OÜ juhatus teeb osanikule ettepaneku katta 2021. a majandusaasta puhaskahjum eelmiste perioodide jaotamiskõlbliku kasumi arvelt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 074 804 eurot
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 997 eurot
Eelmiste perioodide jaotamiskõlblik kasum peale kahjumi katmist kokku	2 007 807 eurot



Ingvar Christer Morell

Juhatus liige



Birgitta Christina Van De Walle Morell

Juhatus liige



Tim Johan Morell

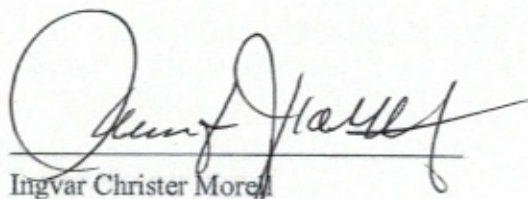
Juhatus liige

**JUHATUSE ALLKIRJAD 31. DETSEMBRIL 2021 LÖPPENUD
MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

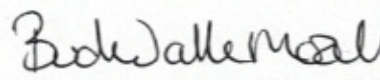
Juhatus kinnitab Morell Holding Eesti OÜ 2021. a. raamatupidamise aruande koostamise õigsust ja täielikkust. Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga;
2. raamatupidamise aastaruande kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust;
3. Morell Holding Eesti OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Morell Holding Eesti OÜ 2021. a. raamatupidamise aruande, mis on heaks kiidetud osaniku poolt, allkirjastamine 21.02.2022:



Ingvar Christer Morell
Juhatuseliige



Birgitta Christina Van De Walle Morell
Juhatuseliige



Tim Johan Morell
Juhatuseliige

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 074 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 997
Kokku	2 007 807
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 007 807
Kokku	2 007 807

Kahjumi katmise ettepanek, katta kahjum eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ingvar Christer Morell	35204020138	Rootsi	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	christer@morell.se