

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

07-06-2006

lk 23
.....KONTROLLITUD.....
Maire MÄE

Tallinna Teede AS

Majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: 01.01.2005

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2005

Registrikood 10344640

Betooni 24
11415 Tallinn

Telefon: +372 606 1901

Faks: +372 606 1925

Elektronposti aadress: info@talteede.ee

Interneti kodulehekülg: www.talteede.ee

Põhitegevusala: teede ehitus, remont ja hooldus

Audiitor: AS PricewaterhouseCoopers

Pärnu mnt.15
10141 Tallinn

Telefon: +372 614 1800

Lisatud dokumendid: 1) Audiitori järeldusotsus
2) Kasumi jaotamise ettepanek

Juhatuses liige

allkiri

07-06-2006

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Arvestuspõhimõtted	10
Lisad	14
Lisa 1. Maksud	14
Lisa 2. Lõpetamata ehituslepingud	14
Lisa 3. Seotud osapooled	15
Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud tütarettevõttesse	16
Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 6. Materiaalne põhivara	17
Lisa 7. Immateriaalne põhivara	18
Lisa 8. Kapitalirent	18
Lisa 9. Müügitulu	19
Lisa 10. Kasutusrent	19
Lisa 11. Laenude tagatised ja panditud varad	19
Lisa 12. Potentsiaalsed kohustused	20
Lisa 13. Omakapital	20
Majandusaasta aruande allkirjad	21

TEGEVUSARUANNE

07-06-2001

Tallinna Teede AS-i müügitulu 2005.a. oli 238,34 miljonit krooni, mis moodustas 147,7% 2004.a. müügitulust.

Tööliikide lõikes olid tulemused järgmised:

1. Teede hooldusremont koos teeseisundi tehnilise järelvalvega Tallinna Kommunaalameti tellimusel 56,19 miljonit krooni, mis moodustas 92,5% 2004.a. sama iseloomuga töödest.
2. Tallinna linna teedel kaevetööde järelvalve teostamine 3,60 miljonit krooni, mis moodustas 153,5% 2004.a. sama iseloomuga töödest.
3. Teedehitus- ja hanketööd koos asfaldisegu tootmisega 176,38 miljonit krooni, mis moodustas 182,2% 2004.a. sama iseloomuga töödest.

2005.a. eesmärgid ettevõtte täitis. Asfaldisegu tootmine suurenes 33 650 tonnilt 2004. aastal 55 510 tonnini 2005.a. Kuigi see on vähem planeeritud 64 000 tonnist, polnud võimalik segu rohkem toota, kuna tehas meist olenemata põhjustel pidi asuma kauem Maardu-Valgejõe objektil, mistõttu sügisene segutootmisaeg Tallinnas jäi lühemaks.

Edukalt tulime toime töödega alltöövõtjana maantee rekonstrueerimisel ja suurenes kapitaalremondi iseloomuga tööde maht Tallinna Kommunaalameti tellimusel.

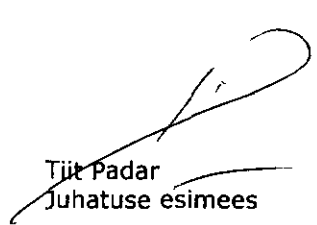
Töötajate keskmine arv 2004.a. 127 ja 2005.a. 134. Töövõljalikus ühe töötaja kohta kasvas 40%.

2005.a. suutsime komplekteerida eelarveosakonna juhataja ja kahe täiendava projektijuhi ametikohad. 2005.a. lõppes ka kontorihoone rekonstrueerimine, mille tulemusena ettevõtte töö- ja olmetingimused oluliselt paranesid.

2006.aastaks on ettenähtud käibe kasv 30-35%. Jätkuvalt planeerime tööde kasvu nii maanteedel, kui ka Tallinna Kommunaalameti tellimusel. Ette on nähtud remonditöökoja soojustamine ja küttesüsteemi välja vahetamine eesmärgiga masinate remonditingimusi parandada. Tagamaks juhtimise efektiivsust ehitusdivisjonis ja seoses toodangu mahu kasvuga ning projektijuhtide arvu suurenemisega on vajalik komplekteerida ehitusdivisjoni juhataja ametikoht.

Ettevõtte nõukogu koosneb 3 liikmest ja juhatus 2 liikmest. Juhatusel liikmetega on sõlmitud teenistuslepingud. Juhatusel liikmete töötasu 2005.a. oli 1,87 miljonit krooni. Nõukogu liikmetele tasu ei maksta.

Keskmine töötajate arv Tallinna Teede AS-is oli 2005.a. 134, kelle brutotasu oli 22,46 miljonit krooni.


Tiit Padar
Juhatusesimees

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

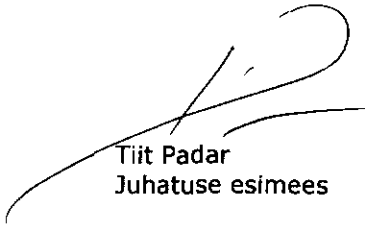
SISSE TULNUD

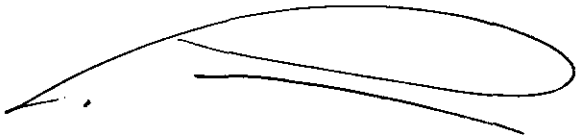
07-06-2006

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 20 toodud Tallinna Teede AS-i 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

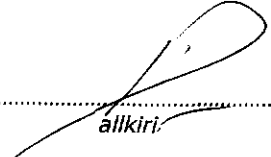
- ✓ Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ✓ Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Tallinna Teede AS-i finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ✓ Tallinna Teede AS on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.


Tiit Padar
Juhatuse esimees


Mikk Päär
Juhatuse liige

05.mai 2006.a.

Juhatuse liige


allkiri

4/21

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<u>H.L.</u>
Kuupäev/date	<u>08.05.06</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

BILANSS
(kroonides)

	Lisa	31.12.2005 EEK	31.12.2004 EEK
AKTIVA			
Käibevara			
Raha		37 779 872	108 165
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu			
- ostjatelt laekumata arved		14 409 271	17 462 396
- ebatõenäoliselt laekuvad arved		-20 266	0
Kokku		14 389 005	17 462 396
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	0	282 208
Ostjatelt saada vastavalt tulu reguleerimisele valmidusastmemeetodil	2	4 099 165	2 614 297
Muud lühiajalised nõuded			
- lühiajalised nõuded tegevusvaldkonna müügist	3	2 917 005	2 751 892
- muud lühiajalised nõuded		91 198	153 341
Kokku		3 008 203	2 905 233
Ettemaksed teenuste eest		160 131	293 313
Kokku		21 656 504	23 557 447
Varud			
Tooraine ja materjal		1 780 475	1 301 250
Käibevara kokku		61 216 851	24 966 862
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtte aktsiad või osad	4	0	3 164 938
Pikaajalised nõuded			
- pikaajalised nõuded tegevusvaldkonna müügist	3	6 799 572	9 716 577
- pikaajalised ostjatelt laekumata arved		0	2 144 800
Kokku		6 799 572	11 861 377
Kokku		6 799 572	15 026 315
Kinnisvarainvesteeringud			
Ehitised (jääkmaksumuses)	5	4 135 200	0
Materiaalne põhivara			
Ehitised (jääkmaksumuses)		12 407 778	4 470 778
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		41 176 232	43 733 422
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		1 918 454	1 843 438
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		115 000	10 033 925
Kokku	6	55 617 464	60 081 563
Immateriaalne põhivara			
Firmaväärtus		0	2 003 119
Ettemaksed immateriaalse põhivara eest		582 955	272 006
Kokku	7	582 955	2 275 125
Põhivara kokku		67 135 191	77 383 003
AKTIVA (VARAD) KOKKU		128 352 042	102 349 865

Juhatuses liige

allkiri

5/21

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification or
Initialed/initials H.L.
Kuupeev/date 08.05.06
Postimaterjalidele/Posters, Tullus

07-06-2006

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
PASSIVA		EEK	EEK
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		0	11 324 448
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	8	4 291 444	3 263 570
Kokku		4 291 444	14 588 018
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		26 040 745	5 711 137
Võlad töövõtjatele		5 031 108	3 317 245
Maksuvõlad	1	2 561 454	2 153 430
Ostjatel saada vastavalt tulu reguleerimisele valmidusastmemeetodil	2	753 321	2 669 646
Muud võlad		658 862	2 005 402
Saadud ettemaksed		4 324 959	167 038
Kokku		39 370 449	16 023 898
Lühiajalised eraldised			
Ehituse garantiikohustuse eraldis		110 735	145 241
Lühiajalised kohustused kokku		43 772 628	30 757 157
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	8	13 157 005	12 904 416
Muud pikaajalised võlad			
Pikaajalised võlad tarnijatele		748 604	490 233
Muud pikaajalised võlad		0	610 000
Kokku		748 604	1 100 233
Pikaajalised kohustused kokku		13 905 609	14 004 649
Kohustused kokku		57 678 237	44 761 806
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses		19 000 000	19 000 000
Kohustuslik reservkapital		1 900 000	1 900 000
Jaotamata kasum			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		31 688 059	16 021 304
Aruandeaasta kasum		18 085 746	20 666 755
Kokku		49 773 805	36 688 059
Omakapital kokku		70 673 805	57 588 059
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		128 352 042	102 349 865

Juhatuses liige

allkiri

6/21

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials H.L.
Kirjeldus/date 08.05.06

KASUMIARUANNE
(kroonides)

	Lisa	2005 EEK	2004 EEK
Müügitulu	9	238 343 893	161 361 011
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		210 251 512	142 659 651
Brutokasum		28 092 381	18 701 360
Turustuskulud		943 376	467 079
Üldhalduskulud		8 937 661	8 021 008
s.h. tööjõukulu		6 639 312	5 168 593
Muud äritulud			
- muud äritulud tegevusvaldkonna müügist		0	11 651 202
- muud äritulud		170 602	456 919
Kokku		170 602	12 108 121
Muud ärikulud		81 857	40 600
Ärikasum		18 300 089	22 280 794
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud investeringutelt		1 709 320	456 738
tütarettevõttesse			
Intressikulud		1 216 636	1 569 930
Kasum-kahjum valuutakursi muutustest		0	202
Muud finantstulud ja -kulud		871 920	928 951
Kokku		1 364 604	-184 039
Kasum enne maksustamist		19 664 693	22 096 755
Tulumaks	13	1 578 947	1 430 000
Aruandeaasta puhaskasum		18 085 746	20 666 755

Juhatusel liige

allkiri

7/21

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials H.L.
Kasupäev/date 08.05.06
Põhikontrollide osakond, Tallinn

07-06-2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	Lisa	2005 EEK	2004 EEK
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		18 300 089	22 280 794
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5,6,7	10 112 257	8 968 753
Kasum-kahjum põhivara müügist		-102 855	-397 052
Kasum-kahjum valdkonna müügist		0	-11 651 202
Intressitulud äritegevusest		-32 493	-20 594
Valmidusprotsendi meetodil ehituslepingute tulu korrigeerimine		-3 401 193	1 207 993
Garantiireservi muutus		-34 507	145 242
Puhkusereservi muutus		129 592	161 875
Preemiareservi muutus		1 545 546	1 013 742
Kokku		8 216 347	-571 243
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		5 706 118	-5 931 766
Varude muutus		-479 225	-665 802
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		25 195 337	205 162
Makstud intressid		-1 345 865	-1 731 728
Makstud ettevõtte tulumaks		-1 578 947	-1 430 000
Kokku rahavood äritegevusest		54 013 854	12 155 417
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-3 877 841	-15 673 099
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		1 026 213	606 466
Tegevusvaldkonna müük		2 751 892	-775 574
Tütarettevõtte soetuse järelmaksed		-1 830 000	-2 440 000
Tütarettevõtte likvideerimisjaotis	4	4 857 124	0
Saadud intressid		889 148	916 912
Saadud dividendid		22 007	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		3 838 543	-17 365 295
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	11 324 448
Laenude tagasimaksmine		-11 324 448	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	8	-3 856 242	-3 257 707
Makstud dividendid	13	-5 000 000	-4 070 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-20 180 690	3 996 741
Rahavood kokku		37 671 707	-1 213 137
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		108 165	1 321 100
Raha ja raha ekvivalentide muutus		37 671 707	-1 213 137
Valuutakursi muutuste mõju		0	202
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		37 779 872	108 165

Juhatusel liige

alkiri

8/21

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials H.L.
Kuupäev/date 08.05.06
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31. detsember 2003	19 000 000	1 900 000	10 509 900	9 581 404	40 991 304
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse	0	0	5 511 404	-5 511 404	
Väljakuulutatud dividend	0	0	0	-4 070 000	-4 070 000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	20 666 755	20 666 755
31. detsember 2004	19 000 000	1 900 000	16 021 304	20 666 755	57 588 059
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse	0	0	15 666 755	-15 666 755	
Väljakuulutatud dividend	0	0	0	-5 000 000	-5 000 000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	18 085 746	18 085 746
31. detsember 2005	19 000 000	1 900 000	31 688 059	18 085 746	70 673 805

Aruandeaasta lõpuks on aktsiakapital nimiväärtuses 19 000 000 krooni, mis jaguneb 190 000 aktsiaks nimiväärtusega 100 krooni aktsia kohta.

Juhatus liige

allkiri

9/21

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials H.L.
Kuupäev/date 08.05.06
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

ARVESTUSPÕHIMÕTTED

07-06-2006

Tallinna Teede AS-i raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Tulude, kulude ja kasumi kajastamiseks on kasutatud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Tallinna Teede AS ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema aktsiatest kuuluvad Eesti Vabariigis registreeritud emaettevõttele, mis koostab ja avalikustab seaduste kohaselt konsolideeritud auditeeritud aastaaruande.

Informatsiooni esitusviisi muudatused

Võrreldes eelmise aastaga on aruandeaastal informatsiooni esitamisel tehtud järgmine muudatus:
- kasumiaruandes on äriistel eesmärkidel antud laenudele saadud intressitulu kajastatud real Muud äritulud; eelmistel aastatel oli kajastatud real Finantstulud.

Aruandeaasta aruandes esitatud eelmise majandusaasta võrdlusandmed on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediiti), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid, v.a. edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Ehituslepingud

Lõpetamata ehituslepingute tulud ja kulud on vastavusse viidud valmidusastme meetodil. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Lepingute tegelikud kulud koosnevad ehituslepingu otse- ja üldkuludest.

Kui tellijale on bilansipäevaks esitatud arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet bilansis vastavalt kohustuse või nõudena.

Kui on tõenäoline, et lepingu kulud ületavad lepingu tulusid, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses koheselt.

Juhatusel liige

allkiri

10/21

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification on
Initialed/initials H.L.
Kuupäev/date 08.05.06
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

07-06-2006

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest, transpordi- ja muudest kulutustest, mis on vajalik varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid tootmiskulusid kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest. Varude arvestuses kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on bilansis hinnatud lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Neto realiseerimismaksumus on müügihind, millest on maha arvatud eeldatavad müügiga seotud kulud.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtted on ettevõtted, mille tegevust Tallinna Teede AS kontrollib. Kontroll eksisteerib, kui emaettevõtte omab üle 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või kui emaettevõttel on muul viisil mõjuvõim otsustada teise ettevõtte tegevus- ja finantspoliitika üle.

Investeeringud tütarettevõtetesse on emaettevõtte aruannetes kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt on korrigeeritud investeeringu summat emaettevõttele kuuluva osaga tütarettevõtte kasumist (kahjumist) ning elimineeritud omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 3% aastas.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille maksumus ületab 10 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Vara, mille maksumus ei ületa 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud jääkmaksumuses. Parendustega seotud kulud, mis tõstavad vara tootlustaset, on liidetud põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- ✓ Ehitised ja rajatised – 3-10% aastas;
- ✓ Masinad ja seadmed – 7-35% aastas;
- ✓ Muu inventar, tööriistad ja sisseseade – 7-50% aastas.

Firmaväärtus

Firmaväärtus leitakse tütar- või sidusettevõtete soetamisel ostuhinna ja soetatud investeeringu netovara õiglase väärtuse vahena. Tütarettevõtete soetamisel tekkinud firmaväärtus on bilansis näidatud immateriaalse varana. Firmaväärtust amortiseeritakse kulusse omandatud äritegevuse

Juhutuse liige

11/21

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification or
Initsiaalid/initials H.L.
Kuupäev/date 08.05.06
PricewaterhouseCoopers Tallinn

eeldatava kasuliku eluea jooksul. Kuni 2004. aastani amortiseeriti positiivset firmaväärtust lineaarselt 5 aasta jooksul. Alates 2005. aastast viiakse firmaväärtuse osas läbi väärtuse hindamise test.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina on kajastatud rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Välisvaluuta

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Garantiaeraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldis hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31. detsember 2004 maksumäär 26/74) netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt

Juhatuse liige

allkiri

12/21

Initialiseeritud ainult identiteetide määramiseks
Initialed for the purpose of identification o
Initialiseeritud
H.L.
Kuupäev/date 08.05.06
Päevakirje/kuupäev/date Tallinn

määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning suurus usaldusväärselt hinnatav.

SISSSE TULNU

07-06-2006

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- ✓ emaettevõtet ning läbi emaettevõtte olulist mõju omavaid omanikke;
- ✓ teisi olulist mõju omavaid omanikke;
- ✓ emaettevõtte tütarettevõtteid ehk õdeettevõtteid;
- ✓ juhatuse ja nõukogu liikmeid ja tegevjuhtkonda;
- ✓ olulist mõju omavate omanike ja juhtkonna lähedasi perekonnaliikmeid; ning
- ✓ eespoolloetletud isikute poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Juhatus liige

allkirj

13/21

Intsialiseeritud ainult identiteetseerimiseks
Initialled for the purpose of identification o
Initsiaalid/Initials H.L.
Kehtiv date 08.05.06
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

LISAD
(kroonides)

LISA 1. MAKSUD

	31.12.2005	31.12.2004
Maksude ettemaksed		
Käibemaks	0	282 208
Maksuvõlad		
Sotsiaalmaks	1 114 514	1 226 614
Üksikisiku tulumaks	655 006	780 013
Ettevõtte tulumaks	28 472	56 872
Kohustusliku kogumispensioni makse	41 588	40 904
Töötuskindlustusmaks	40 632	49 027
Käibemaks	681 242	0
Kokku	2 561 454	2 153 430

LISA 2. LÕPETAMATA EHITUSLEPINGUD

	2005	2004
Lõpetamata lepingutele tehtud kulud ja nendele vastav kasum	62 751 109	19 220 263
Esitatud vahearved	-59 405 265	-19 275 612
Tulude korrigeerimine kokku	3 345 844	-55 349
Tulude suurenemine 31.12	4 099 165	2 614 297
Tulude vähenemine 31.12	-753 321	-2 669 646
Kokku	3 345 844	-55 349

Tulude suurenemine on näidatud kõigi nende poolellolevate lepingute puhul, kus lepingu kuludele vastavad tulud on suuremad, kui tellijatele esitatud vahearved. Tulude suurenemine on näidatud bilansi aktivas real Ostjatelt saada vastavalt tulu reguleerimisele valmidusastmemeetodil.

Tulude vähenemine on näidatud kõigi nende poolellolevate lepingute puhul, kus lepingu kuludele vastavad tulud on väiksemad, kui tellijatele esitatud vahearved. Tulude vähenemine on näidatud bilansi passivas real Ostjatel saada vastavalt tulu reguleerimisele valmidusastmemeetodil.

Juhatusel liige

allkiri

14/21

Initialiseeritud ainult identiteetseerimiseks
Initialled for the purpose of identification of
Initsiaalid/initials H.L.
Koostäev/date 08.05.06
Frodo Waterhouse Coopers, Tallinn

LISA 3. SEOTUD OSAPOOLED

Tallinna Teede AS-i emaettevõtte on AS Merko Ehitus, seisuga 31.12.2005 kuulub AS-le Merko Ehitus 100% Tallinna Teede AS-i aktsiatest (seisuga 31.12.2004 100%).

Tallinna Teede AS-i arvelduskonto Hansapangas kuulub emaettevõtte, AS Merko Ehitus, kontsernikonto koosseisu.

Tallinna Teede AS on ostanud ning müünud kaupu ja teenuseid järgmistele seotud isikutele:

	2005		2004	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtte				
AS Merko Ehitus	0	33 748 098	519 060	13 779 529
AS Merko Ehitus konsolideerimisgrupi ettevõtted				
AS Merko Tartu	4 773 035	589 754	9 437 240	38 988
AS Gustaf	0	830	0	0
OÜ Merko Kaevandused	1 002	0	0	0

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu		
- emaettevõttele AS Merko Ehitus	5 851 588	2 338 576
- AS Merko Ehitus konsolideerimisgrupi ettevõttele AS Merko Tartu	541 108	0
Laekumata dividendid		
- tütarettevõttele OÜ Talbit	0	22 007
Lühiajalised intressinõuded		
- emaettevõttele AS Merko Ehitus	22 449	0
Muud lühiajalised nõuded		
- tütarettevõttele OÜ Talbit	17 134	0
- endise tegevjuhtkonna liikmega seotud ettevõttele	2 917 005	2 751 892
Muud pikaajalised nõuded		
- endise tegevjuhtkonna liikmega seotud ettevõttele	6 799 572	9 716 577
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		
- emaettevõttelt AS Merko Ehitus	0	11 324 448
Võlad tarnijatele		
- AS Merko Ehitus konsolideerimisgrupi ettevõttele AS Merko Tartu	2 980 255	1 016 594
Lühiajalised intressivõlad		
- emaettevõttele AS Merko Ehitus	499	54 854
- tegevjuhtkonna liikmetele	18 247	73 934
Muud võlad		
- tegevjuhtkonna liikmetele	305 000	915 000
Saadud ettemaksed		
- emaettevõttelt AS Merko Ehitus	2 532 586	0
Muud pikaajalised võlad		
- tegevjuhtkonna liikmetele	0	305 000

Juhatus liige

allkiri

15/21

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification on
Initsiaalid/initials H.L.
Kuupäev/date 08.05.06
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

LISA 4. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD TÜTARETTEVÖTTESSE

SISSE TULNUI

2005.a. otsustati likvideerida OÜ Talbit. 17.10.2005.a. kinnitati osanike poolt lõppbilanss ja vara jaotusplaan. 07-06-2006

Jaotusplaanist tulenev likvideerimisjaotis laekus summas 4 857 124 krooni Tallinna Teede AS-le 20.12.2005.a.

LISA 5. KINNISVARAINVESTEERINGUD

	2005	2004
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	227 269	0
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	160 385	0
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	66 884	0

Toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:

Maa ja ehitised

Soetusmaksumus 31.12.2004	0
Ümberliigitamine materiaalsest põhivarast	4 785 969
Soetusmaksumus 31.12.2005	4 785 969
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0
Kulum	119 649
Ümberliigitatud kinnisvarainvesteeringute kulum	531 120
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	650 769
Jääkmaksumus 31.12.2004	0
Jääkmaksumus 31.12.2005	4 135 200

Juhatusel liige

allkiri

16/21

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only
Initialid/initials <u>H.L.</u>
Kuupäev/date <u>08.05.06</u>
Proovimoodustaja/Proofer, Tallinn

SISSE TULNU

07 -06- 2006

LISA 6. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata põhivara	Ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003						
Soetusmaksumus	7 019 547	68 067 209	4 591 479	95 220	0	79 773 4
Akumuleeritud kulum	-2 292 043	-21 235 569	-2 786 104	0	0	-26 313 7
Jääkmaksumus	4 727 504	46 831 640	1 805 375	95 220	0	53 459 7
2004.a. toimunud muutused						
Soetamine	0	4 830 368	661 839	9 938 705	0	15 430 9
Müük	0	-2 259 882	-338 356	0	0	-2 598 2
Mahakandmine	0	-12 312	-54 480	0	0	-66 7
Amortisatsioonikulu	-256 726	-7 622 860	-456 603	0	0	-8 336 1
Müüdnud ja mahakantud põhivara amortisatsioonikulu	0	1 966 468	225 663	0	0	2 192 1
Saldo seisuga 31.12.2004						
Soetusmaksumus	7 019 547	70 625 383	4 860 482	10 033 925	0	92 539 3
Akumuleeritud kulum	-2 548 769	-26 891 961	-3 017 044	0	0	-32 457 7
Jääkmaksumus	4 470 778	43 733 422	1 843 438	10 033 925	0	60 081 5
2005.a. toimunud muutused						
Soetamine	0	5 312 904	546 537	2 604 755	239 400	8 703 5
Ümberliigitamine	7 852 711	28 500	95 900	-12 638 680	-124 400	-4 785 9
Müük	0	-2 315 084	0	0	0	-2 315 0
Mahakandmine	0	-122 214	-184 420	0	0	-306 6
Amortisatsioonikulu	-446 831	-6 975 236	-567 422	0	0	-7 989 4
Ümberliigitatud, müüdnud ja mahakantud põhivara amortisatsioonikulu	531 120	1 513 940	184 421	0	0	2 229 4
Saldo seisuga 31.12.2005						
Soetusmaksumus	14 872 258	73 529 489	5 318 499	0	115 000	93 835 2
Akumuleeritud kulum	-2 464 480	-32 353 257	-3 400 045	0	0	-38 217 7
Jääkmaksumus	12 407 778	41 176 232	1 918 454	0	115 000	55 617 4

Juhatusel liige

allkiri

17/21

Initsialiseeritud ainult identifikatsiooniliseks Initialed for the purpose of identification of Initsiaalid/Initials <u>A.L.</u> Kuupäev/date <u>08.05.06</u>
--

SISSE TULNUD

07-06-2006

LISA 7. IMMATERIAALNE PÕHIVARA

	Firmaväärtus	Ettemaksud	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumus	3 162 819	0	3 162 819
Akumuleeritud kulum	-527 136	0	-527 136
Jääkmaksumus	2 635 683	0	2 635 683
2004.a. toimunud muutused			
Soetamine	0	272 006	272 006
Amortisatsioonikulu	-632 564	0	-632 564
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	3 162 819	272 006	3 434 825
Akumuleeritud kulum	-1 159 700	0	-1 159 700
Jääkmaksumus	2 003 119	272 006	2 275 125
2005.a. toimunud muutused			
Soetamine	0	310 949	310 949
Allahindlus	-2 003 119	0	-2 003 119
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	0	582 955	582 955
Jääkmaksumus	0	582 955	582 955

AS Viskomi Ehitus soetamisel tekkinud firmaväärtust amortiseeriti kuni 2004.a. lõpuni ning firmaväärtuse jääk 2,003 miljonit krooni kanti juhatuse otsuse alusel 2005.a. kuludesse.

LISA 8. KAPITALIRENT

Kapitalirendiga soetatud põhivara Masinad ja seadmed

	2005	2004
Soetusmaksumus		
Seisuga 31. detsember	32 698 660	27 561 955
Akumuleeritud kulum		
Seisuga 01. jaanuar	4 211 243	1 455 048
Perioodi kulum	2 459 599	2 756 195
Seisuga 31. detsember	6 670 842	4 211 243
Jääkväärtus seisuga 31. detsember	26 027 818	23 350 712

Kapitalirendi kohustus Masinad ja seadmed

	2005	2004
Saldo seisuga 31. detsember	17 448 449	16 167 986
s.h. lühiajaline osa (kuni 1 aasta)	4 291 444	3 263 570
pikaajaline osa (1-5 aastat)	13 157 005	12 904 416
Aruandeperioodi põhiosa maksed	3 856 242	3 257 707
Aruandeperioodi intressikulu	819 407	862 832
Intressimäär aastas	3-5%	5%
Alusvaluuta	EUR	EUR

Juhatus liige

allkiri

18/21

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification
Initsiaalid/Initials H.L.
Kuupäev/date 08.05.06

LISA 9. MÜÜGITULU

Kogu müügitulu on saadud Eestis ja jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

07-06-2006

	2005	2004
Teede ehitus, remont ja hooldus	213 860 931	151 925 907
s.h. Tallinna Kommunaalameti tellimusel:		
- Teede hooldusremont koos	56 194 744	60 763 985
teeseisundi tehnilise järelevalvega		
- Kaevetööde järelevalve	3 599 280	2 345 545
Asfaltbetoonsegude müük	22 314 932	7 990 167
Muu	2 168 030	1 444 937
Kokku	238 343 893	161 361 011

LISA 10. KASUTUSRENT

Tallinna Teede AS tasus 2005.aastal sõiduautode kasutusrendimakseid kokku 721 201 krooni (2004. aastal 710 892 krooni).

Tallinna linna poolt on Tallinna Teede AS-i kasuks seatud hoonestusõigus Betooni 24 asuva kinnistu suhtes.

	31.12.2005	31.12.2004
Makstud hoonestusõiguse tasu perioodil jooksul	93 004	93 004
Järgmiste perioodide hoonestusõiguse maksed:	11 144 844	11 237 848
sh kuni 1 aasta	237 512	93 004
1-5 aastat	950 048	950 048
üle 5 aasta	9 957 284	10 194 796

LISA 11. LAENUDE TAGATISED JA PANDITUD VARAD

Kohustuste tagamiseks on sõlmitud järgmised lepingud:

Tallinna Teede AS-i, Hansapanga ja Eesti Ühispanga vahel:

Kommertspandileping vallasvarale summas 25 milj. krooni (kommertspandi registris registreeritud esimese järjekoha all), kusjuures Hansapangale kuulub kommertspant neljateistkümne kahekümne viiendiku (14/25) suuruses mõttelises osas ja Eesti Ühispanga kuulub kommertspant üheteistkümne kahekümne viiendiku (11/25) suuruses mõttelises osas.

Pandiga on pandisumma ulatuses tagatud Hansapanga ja/või Eesti Ühispanga nõuded Tallinna Teede AS-i vastu, mis tulenevad Hansapanga ja/või Eesti Ühispanga ja Tallinna Teede AS-i vahel sõlmitud ja tulevikus sõlmitavatest võlaõiguslikest lepingutest.

Tallinna Teede AS-i ja Hansapanga vahel:

Kommertspandileping vallasvarale summas 2 milj. krooni (kommertspandi registris registreeritud teise järjekoha all).

Pandiga on pandisumma ulatuses tagatud kõik Hansapanga nõuded Tallinna Teede AS-i vastu, mis tulenevad Hansapanga ja Tallinna Teede AS-i vahel sõlmitud ja tulevikus sõlmitavatest võlaõiguslikest lepingutest.

Juhatuse liige

allkiri

19/21

Initiaalliseeritud ainult identifikatsiooniks
Initiaallid/initials H.L.

Kuupäev/date 08.05.06

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

LISA 12. POTENTSIAALSED KOHUSTUSED

07-06-2006

Selsuga 31.detsember 2005.a. oli bilansivälise kohustusena kajastatud garantiilepingud summas 4 377 815 krooni (2004.aastal kogusummas 1 479 931 krooni).

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

LISA 13. OMAKAPITAL

2005. aastal on aktsionärile välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 5 000 000 krooni (2004.a. 4 070 000 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 1 578 947 krooni (2004.a. summas 1 430 000 krooni).

Juhul, kui Tallinna Teede AS otsustaks kogu olemasoleva vaba omakapitali välja maksta, jaotuks see dividendideks ja dividendide tulumaksuks järgmiselt:

	31.12.2005	31.12.2004
Vaba omakapital kokku	49 773 805	36 688 059
Võimalik dividendidena väljamakstav summa	38 325 830	27 882 925
Dividendide tulumaks	11 447 975	8 805 134

Juhatusel liige

allkiri

20/21

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification or
Initsiaalid/initials H.L.
Koopäev/date 08.05.06
Proovimärkide/Coopers, Tallinn

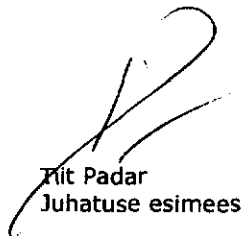
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

SISSE TULNU

07-06-2006

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse ja nõukogu liikmed.

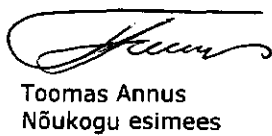
2005.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud üldkoosoleku poolt 30.mai 2006.a.



Tõit Padar
Juhatuse esimees



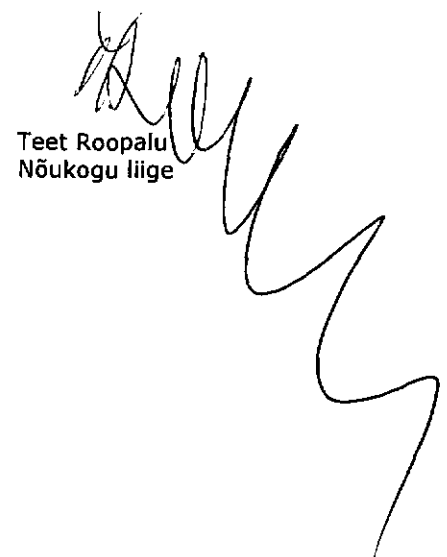
Mikk Pääru
Juhatuse liige



Toomas Annus
Nõukogu esimees



Jaan Mäe
Nõukogu liige



Teet Roopalu
Nõukogu liige

30.mai 2006.a.

Juhatuse liige
allkiri

AS PricewaterhouseCoopers
Pämu mnt. 15
10141 Tallinn
www.pwc.ee

Telefon 6 141 800
Faks 6 141 900

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Tallinna Teede AS-i aktsionäridele

Oleme auditeerinud Tallinna Teede AS-i (ettevõtte) 31. detsembril 2005 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4-20 ja mille eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ja 2005. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers



Tiit Raimla
Vannutatud audiitor

8. mai 2006

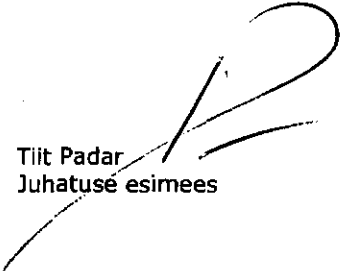
TALLINNA TEEDE AS KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

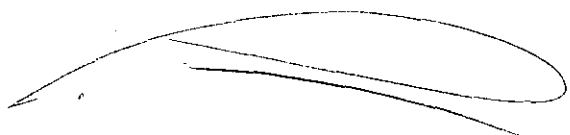
07-06-2006

Tallinna Teede AS juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

2005.aasta puhaskasum	18 085 746	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	31 688 059	
Jaotamata kasum 31.12.2005	49 773 805	
Dividendideks	7 000 000	
Jaotamata kasumi jääk	42 773 805	



Tiit Padar
Juhatuse esimees



Mikk Päärü
Juhatuse liige

30.mai 2006.a.