

29 -06- 2006

Majandusaasta aruanne

29

AS ABESTOCK

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

Äriregistri kood	10344545
Aadress	Laki 25, Tallinn 12915
Telefon	6 505 555
Faks	6 505 556
Elektronpost	info@abestock.ee
Interneti kodulehekül	www.abestock.ee
Põhitegevusala	Hulgikaubandus
Tegevjuht	Tõnu Lume
Audiitor	Rimess MRI OÜ

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

29-06-2006

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	13
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed.....	13
Lisa 4 Maksud.....	13
Lisa 5 Varud.....	14
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	14
Lisa 7 Sidusettevõtted.....	14
Lisa 8 Muud lühiajalised nõuded.....	15
Lisa 9 Materiaalne põhivara.....	16
Lisa 10 Immateriaalne põhivara.....	17
Lisa 11 Kapitalirent.....	18
Lisa 12 Kasutusrent.....	18
Lisa 13 Völakohustused.....	19
Lisa 14 Muud võlad.....	19
Lisa 15 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.....	20
Lisa 16 Aktsiakapital ja vaba omakapital.....	20
Lisa 17 Müügitulu.....	20
Lisa 18 Muud äritulud ja muud ärikulud.....	21
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	21
Lisa 20 Laenude tagatised ja panditud varad.....	21
Lisa 21 Tehingud seotud osapooltega.....	22
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE ..	28

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

TEGEVUSARUANNE

29 -06- 2006

AS AbeStock kuulub AS ABC Grupi ettevõtete kontserni. Konsolideerimisgrupi moodustavad AS ABC Grupi(emaettevõtte), AS ABC Motors, AS Agora Logistika, AS Comarket, AS Oma Varahalduse (sidusettevõtte), AS ABC Telefon, AS ABC Vara, OÜ Modera Consulting.

Omanikega seotud ettevõtete hulka kuuluvad OÜ Landcom ja OÜ Vending Automaadid.

2005.a. müügitulu oli 229 502 677 krooni ja kasum 12 082 462 krooni. Kohalikule turule suunatud müük langes seoses kahjumliku cash and carry sulgemisega.

Tegevuse põhisuunaks on jätkuvalt kvaliteetsete esmatarbekaupade maaletoomine ning hulgimüük.

AbeStock allüksustest arenes jätkuvalt kõige kiiremini G- Kaubandus.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 64. Töötajate töötasu üldsumma oli 9 932 203 krooni, sellest tasu tegevjuhile moodustas 180 000 krooni.

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

29 -06- 2006

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS AbeStock juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

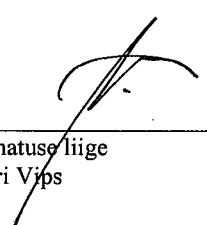
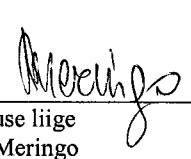
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 10.04.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS AbeStock jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 02. juunil 2006.a


Juhatuse liige
Jüri Vips
Juhatuse liige
Sirje Meringo

Tallinn, 02. juuni 2006

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Bilanss

(kroonides)

29 -06- 2006

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	2 665	133 111
Aktsiad ja muud väärtpaberid		0	199 995
Nõuded ostjate vastu	2	24 762 602	21 699 132
Muud nõuded	8,21	33 923 880	23 406 704
Viitlaekumised ja ettemaksed	3,4	311 225	312 100
Varud ja müügioteel varad	5	30 001 178	26 933 018
Käibevara kokku		89 001 550	72 684 060
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6,7,12	23 262 195	20 132 085
Materiaalne põhivara	9	503 559	843 167
Immateriaalne põhivara	10	51 948	753 039
Põhivara kokku		23 817 702	21 728 291
VARAD KOKKU		112 819 252	94 412 351
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	13	21 439 882	17 280 199
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		93 669	181 601
Võlad tarnijatele		24 663 089	24 453 180
Muud lühiajalised võlad	14,21	3 133 219	2 394 513
Maksuvõlad	4	4 040 052	3 304 073
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	15	2 505 189	1 919 498
Lühiajalised kohustused kokku		55 875 100	49 533 064
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	13	5 867	23 464
Pikaajalised kohustused kokku		5 867	23 464
KOHUSTUSED KOKKU		55 880 967	49 556 528
Omakapital			
Aktsiakapital	16	32 066 300	32 066 300
Kohustuslik reservkapital		1 711 030	1 306 630
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		11 078 493	3 394 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)		12 082 462	8 088 001
OMAKAPITAL KOKKU		56 938 285	44 855 823
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		112 819 252	94 412 351

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 15.06.2006

Allkiri: 

RIMESS MRI

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

Kasumiaruanne [SKEEM 1]
(kroonides)

29-06-2006

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	17	229 502 677	250 047 890
Muud äritulud	18	105 329	146 729
Kaubad, toore, materjal ja teenused	19	-181 666 851	-204 971 816
Muud tegevuskulud		-23 632 902	-24 192 752
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-9 932 203	-8 939 704
Sotsiaalmaks		-3 323 175	-2 994 798
Tööjõu kulud kokku		-13 255 378	-11 934 502
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9,10	-1 161 143	-1 795 126
Muud ärikulud	18	-76 268	-507
Ärikasum (-kahjum)		9 815 464	7 299 916
Finantstulud ja -kulud			
Finantskulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt	7	3 193 291	1 834 049
Intressikulud		-1 138 647	-1 254 987
Muud finantstulud ja -kulud		212 354	209 023
Finantstulud ja -kulud kokku		2 266 998	788 085
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		12 082 462	8 088 001
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		12 082 462	8 088 001

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Impilev: 05.06.2006

Allkiri: [Signature]

RIMESS MRI

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

29-06-2006

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		9 815 464	7 299 916
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9,10	1 034 874	1 795 126
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		65 654	-33 798
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-7 082 885	-3 689 566
Varude muutus		-3 068 160	173 466
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		2 641 295	3 074 028
Makstud intressid		- 1 139 219	- 1 254 987
Kokku rahavood äritegevusest		2 267 023	7 364 185
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-101 021	-173 056
Immateriaalse põhivara soetus		0	-36 000
Materiaalse põhivara müük		1 757 122	103 439
Muude finantsinvesteeringute müük		234 905	0
Antud laenud		-30 070 000	-25 114 000
Antud laenude tagasimaksed		21 940 000	25 844 000
Saadud dividendid		4 828	4 905
Saadud intressid		172 611	194 142
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-6 061 555	823 430
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		14 140 098	6 110 537
Saadud laenude tagasimaksed		-10 458 414	-14 062 830
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-17 598	-23 044
Omaaktsiate tagasiostmine		0	-1 250 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		3 664 086	-9 225 337
Rahavood kokku		-130 446	-1 037 722
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	133 111	1 170 833
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-130 446	-1 037 722
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	2 665	133 111

Allkirjastatud/identifitseerimiseks

Kuupäev: 05.06.2006

Allkiri:

RIMESS MRI

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29-06-2006

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aktisia- kapital	Oma- aktsiad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	13 066 300	-3 750 000	1 306 630	26 061 592	36 684 522
Emiteeritud aktsiakapital	19 000 000	0	0	-19 000 000	0
Tagasiostetud omaaktsiad	0	-1 250 000	0	0	-1 250 000
Müüdud omaaktsiad	0	5 000 000		-3 666 700	1 333 300
2004.a. puhaskasum	0	0	0	8 088 001	8 088 001
Saldo seisuga 31.12.2004	32 066 300	0	1 306 630	11 482 893	44 855 823
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	0	404 400	-404 400	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	12 082 462	12 082 462
Saldo seisuga 31.12.2005	32 066 300	0	1 711 030	23 160 955	56 938 285

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 16.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kauplev: 05.06.2006
Allkiri: [Signature]

RIMESS MRI

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD**Raamatupidamise aastaaruande lisad**

29-06-2006

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i AbeStock 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

AS AbeStock ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema aktsiatest kuulub Eestis registreeritud konsolideerivale üksusele, mis koostab ja avalikustab konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Investeering sidusettevõttesse sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud amortisatsioon.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev:

05.06.2006

Allkri:

RIMESS MRI

Harju Maakohus
Registriosakond

ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lunastustähtajani hoitavaid võlakirju kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kasutades sellest intressimäära. Kauplemiseesmärgil soetatud võlakirju kajastatakse nende õiglases väärtuses.

29-06-2006

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 krooni.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 05.06.2006

Allkiri: 

RIMESS MRI

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud varade kasutamiseks ja tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Hooned	12-13 aastat
Rendipindade parendused	5 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-7 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule eluale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muud laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tarkvara, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 4- 5 aastat

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

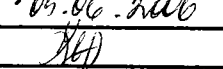
Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 05.06.2006

Allkiri: 

RIMESS MRI

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende hinnataväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende ja ettevõtlusega mitteseotud kulusid 2005.a. maksumääraga 24/76 netodividendina või kuludena väljamakstud summalt. Alates 2006.a on maksumääraks 23/77. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Kõik kirjastatud identifitseerimiseks

allkiri: 05.06.2006

allkiri: [signature]

RIMESS MRI

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29-06-2006

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	1 653	39 371
Pangakontod	1 012	93 740
Raha ja pangakontod kokku	2 665	133 111

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	19 000 504	13 086 593
Faktooringumaksete avansiline osa	5 762 098	8 612 539
Nõuded ostjate vastu kokku	24 762 602	21 699 132

	2005	2004
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded on kasumiaruandes kajastatud muudes tegevuskuludes	45 795	168 203

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Intressid	5	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	0	175
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	311 220	311 925
Viitlaekumised kokku	311 225	312 100

Lisa 4 Maksud

	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	3 136 749	0	2 525 711
Ettevõtte tulumaks	0	17 728	0	38 776
Üksikisiku tulumaks	0	173 696	0	157 035
Sotsiaalmaks	0	681 374	0	555 642
Kohustuslik kogumispension	0	14 663	0	11 916
Töötuskindlustusmaks	0	15 842	0	14 993
Maamaks	0	0	175	0
Maksud kokku	0	4 040 052	175	3 304 073

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 05.06.2006

Allkiri: 

RIMESS MRI

Lisa 5 Varud

	31.12.2005	31.12.2004
Müügiks ostetud kaubad (teenused)	29 993 833	26 877 957
Ettemaksed tarnijatele	7 345	55 061
Varud kokku	30 001 178	26 933 018

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29-06-2006

Seoses varude netorealiseerimismaksumuse langemisega alla nende soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud järgmiselt:

	2005	2004
Müügiks ostetud kaubad	458 308	576 300
Kokku	458 308	576 300

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2005	31.12.2004
Sidusettevõtete aktsiad ja osad (lisa 7)	23 173 103	19 979 812
Kasutusrendimaksed (lisa 12)	89 092	152 273
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	23 262 195	20 132 085

Lisa 7 Sidusettevõtted

2005. a omas AS AbeStock osalust järgmises sidusettevõttes:

	AS Oma Varahalduse
Asukoht	Eesti
Põhitegevusala	Kinnis- ja vallasvara haldus ja rent
Osaluse % aasta alguses	27,3
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	19 979 812
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	19 979 812
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	3 193 291
Osaluse % aasta lõpus	27,3
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	23 173 103
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	23 173 103

Allkirjastatud/identifitseerimiseks

Kuupäev: 05.06.2006

Allkiri: [Signatuur]

RIMESS MRI

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Lisa 8 Muud lühiajalised nõuded

29-06-2006

	31.12.2005	31.12.2004	Intressi- määr
Nõuded emaettevõtte vastu (lisa 21)	23 358 596	17 858 596	0
Nõuded grupiettevõtete vastu (lisa 21)	1 849 746	2 017 369	0
Nõuded grupiettevõtete vastu-laen(lisa 21)	3 400 000	770 000	0,50%
Nõuded sidusettevõtte vastu (lisa 21)	3 251	1 917	0
Muud nõuded	5 312 287	2 758 822	0
Kokku	33 923 800	23 406 704	

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev:

05.06.2006

Allkiri:



RIMESS MRI

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Lisa 9 Materiaalne põhivara

29-06-2006

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	904 166	4 257 394	2 012 265	7 173 825
Soetamine	0	215 541	10 306	225 847
Müük (-)	0	-747 834	0	-747 834
Mahakandmine (-)	0	-1 200 025	-177 112	-1 377 137
Ümberklassifitseerimine	0	-268 580	73 834	-194 746
Soetusmaksumus 31.12.2004	904 166	2 256 496	1 919 293	5 079 955
Soetamine	0	113 160	7 492	120 652
Müük (-)	0	-460 699	-118 945	-579 644
Mahakandmine (-)	-889 174	-250 101	-44 749	-1 184 024
Soetusmaksumus 31.12.2005	14 992	1 658 856	1 763 091	3 436 939
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	607 036	3 760 729	1 750 036	6 117 801
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	98 712	182 163	109 191	390 066
Müüdud põhivara kulum (-)	0	-736 727	0	-736 727
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	-1 172 507	-167 099	-1 339 606
Ümberklassifitseerimine (+,-)	0	-268 580	73 834	-194 746
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	705 748	1 765 078	1 765 962	4 236 788
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	88 684	152 256	92 843	333 783
Müüdud põhivara kulum (-)	0	-460 699	-118 287	-578 986
Mahakantud põhivara kulum (-)	-789 535	-228 339	-40 331	-1 058 205
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	4 897	1 228 296	1 700 187	2 933 380
Jääkmaksumus 31.12.2003	297 130	496 665	262 229	1 056 024
Jääkmaksumus 31.12.2004	198 418	491 418	153 331	843 167
Jääkmaksumus 31.12.2005	10 095	430 560	62 904	503 559

Ül kirjastatud identifitseerimiseks

allkiri: 05.06.2006

allkiri: (signature)

RIMESS MRI

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29 -06- 2006

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

	Tarkvara, litsentsid
Saldo seisuga 31.12.2003	
Soetusmaksumus	7 233 472
Akumuleeritud kulum	-5 111 370
Jääkmaksumus	2 122 102
2004. a toimunud muutused	
Ostud ja parendused perioodi jooksul	36 000
Mahakandmine	-8 612
Ümberklassifitseerimine	194 746
Amortisatsioonikulu	-1 396 451
Amortisatsioonikulu ümberklassifitseerimisest	-194 746
Saldo seisuga 31.12.2004	
Soetusmaksumus	7 455 606
Akumuleeritud kulum	-6 702 567
Jääkmaksumus	753 039
2005. a toimunud muutused	
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0
Amortisatsioonikulu	- 701 091
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	7 455 606
Akumuleeritud kulum	-7 403 658
Jääkmaksumus	51 948

Allkirjastatud identifitseerimiseks

avaldav: 05.06.2006

Allkiri: 

RIMESS MRI

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29 -06- 2006

Lisa 11 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara lähtudes varaliikidest:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	52 791	52 791
Akumuleeritud kulum	-7 039	-7 039
Jääkmaksumus	45 752	45 752
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	52 791	52 791
Akumuleeritud kulum	-17 597	-17 597
Jääkmaksumus	35 194	35 194

	2005	2004
Aruandeperioodil tasutud maksed	17 598	23 044
Intressimäär	0%	0-10%
Aruandeperioodi intressikulu	0	149

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 13.

Lisa 12 Kasutusrent

AS AbeStock rendib kasutusrendi tingimustel sõiduautosid sidusettevõttelt AS Oma Varahalduse ja AS- It Hansa Liising Eesti

	31.12.2005	31.12.2004
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	1 264 001	1 132 988
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	217 300	288 112
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	128 208	135 839
<i>1-5 aastat</i>	89 092	152 273

Allkirjastatud/identifitseerimiseks

Kuupäev: 25.06.2006

Allkiri: [Signatuur]

RIMESS MRI

Lisa 13 Võlakohustused

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

	Tagasimakse tähtaeg			Intressi -määr
	31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Lühiajalised pangalaenud	7 000 000	7 000 000	0	
s.h AS Hansapank	5 000 000	5 000 000	0	4,90%
s.h AS Eesti Ühispank	2 000 000	2 000 000	0	4,50%
Arvelduslaen AS Eesti Ühispank *	5 363 868	5 363 868	0	4,50%
Arvelduslaen AS Hansapank **	3 296 319	3 296 319	0	5,00%
Kapitalirendikohustused	23 464	17 597	5 867	0%
Faktooringukohustus AS Hansaliising	245 356	245 356	0	5,25%
Faktooringukohustus AS Eesti Ühisliising	5 516 742	5 516 742	0	4,50%
Kokku	21 445 749	21 439 882	5 867	

* liimit 6 190 000

** liimit 4 000 000

	Tagasimakse tähtaeg			Intres si- määr
	31.12.2004	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Lühiajalised pangalaenud	2 000 000	2 000 000	0	
s.h AS Eesti Ühispank	2 000 000	2 000 000	0	5,40%
Arvelduslaen AS Eesti Ühispank *	4 158 580	4 158 580	0	5,25%
Arvelduslaen AS Hansapank **	2 491 482	2 491 482	0	5,00%
Kapitalirendikohustused	41 062	17 598	23 464	0%
Faktooringukohustus AS Hansaliising	3 425 770	3 425 770	0	5,25%
Faktooringukohustus AS Eesti Ühisliising	5 186 769	5 186 769	0	5,25%
Kokku	17 303 663	17 280 199	23 464	

* liimit 5 100 000

** liimit 4 000 000

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 20.

Lisa 14 Muud võlad

Lühiajalised võlad

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad ematettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele (lisa 21)	2 864 974	2 138 383
Võlad sidusettevõtetele (lisa 21)	139 515	247 387
Muud võlad	128 730	8 743
Kokku	3 133 219	2 394 513

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 05.06.2006

Allkiri: [Signature]

RIMESS MRI

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Lisa 15 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

29-06-2006

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad töövõtjatele	2 253 794	1 893 440
Muud viitvõlad	251 395	26 058
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	2 505 189	1 919 498

Lisa 16 Aktsiakapital ja vaba omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Aktsiakapital (kroonides)	32 066 300	32 066 300
Aktsiate arv (tk)	320 663	320 663
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2005 moodustas 22 556 832 (2004: 11 078 493) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 17 368 761 (2004: 8 419 655) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 5 188 071 (2004: 2 658 838) krooni.

Lisa 17 Müügitulu

AS AbeStock müügitulu jaguneb järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2005	2004
Eesti	227 579 281	249 207 691
Läti	207 764	425 611
Leedu	1 690 817	16 615
Saksamaa	0	222 029
Soome	24 815	175 944
Kokku	229 502 677	250 047 890

Tegevusalad	2005	2004
Kaupade müük	227 579 281	249 207 691
Kaupade eksport	0	74 860
Kaupade müük EL liikmesriikidesse	244 539	765 339
Tööjõu vahendus	1 678 857	0
Kokku	229 502 677	250 047 890

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 05.06.2006

Allkiri: [Signatuur]

RIMESS MRI

Lisa 18 Muud äritulud ja muud ärikulud

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29-06-2006

Muud äritulud	2005	2004
Tulu mittepõhitegevusest	0	16 400
Tulu põhivara müügist	60 615	33 798
Kahjude hüvitus, saadud viivised	42 665	21 609
Kasum valuutakursi muutustest	0	74 863
Muud äritulud	2 049	59
Muud äritulud kokku	105 329	146 729

Muud ärikulud	2005	2004
Kahjum valuutakursi muutusest	76 215	0
Muud ärikulud	53	507
Muud ärikulud kokku	76 268	507

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2004
Kaubad müügiks	181 208 543	204 395 506
Aegunud kaubad	212 843	326 572
Praak	245 465	249 738
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	181 666 851	204 971 816

Lisa 20 Laenude tagatised ja panditud varad

AS Eesti Ühispankast saadud laenu, arvelduslaenu ja garantiisummade (kogusummas 22,3 miljonit krooni) tagatiseks on registreeritud AS Eesti Ühispanka kasuks kommertsipant ettevõtte varudele kogusummas 35,2 miljonit krooni.

Eespool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31. detsember 2004.

AS Hansapangast saadud laenu ja arvelduslaenu tagatiseks on ühishüpoteek erinevatele AS Oma Varahalduse kinnistutele.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 05.06.2006

Allkiri: 

RIMESS MRI

Lisa 21 Tehingud seotud osapooltega

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

29-06-2006

AS AbeStock aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- b. tütar- ja sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Seotud osapooled

Kuni 31.08.2004

Emaettevõtte

AS ABC Grupi

Grupiettevõtted

AS ABC Motors

AS Agora Logistika

AS Comarket

OÜ Vending Automaadid

Sidusettevõtte

AS Oma Varahalduse

Omanikega seotud ettevõtted

AS ABC Telefon

AS ABC Vara

OÜ Modera Consulting

OÜ Landcom

Kuni 26.12.2004

Emaettevõtte

AS ABC Grupi

Grupiettevõtted

AS ABC Motors

AS Agora Logistika

AS Comarket

Sidusettevõtte

AS Oma Varahalduse

Omanikega seotud ettevõtted

AS ABC Telefon

AS ABC Vara

OÜ Modera Consulting

OÜ Vending Automaadid

OÜ Landcom

Alates 27.12.2004

Emaettevõtte

AS ABC Grupi

Grupiettevõtted

AS ABC Motors

AS Agora Logistika

AS Comarket

AS ABC Telefon

AS ABC Vara

OÜ Modera Consulting

Sidusettevõtte

AS Oma Varahalduse

Omanikega seotud ettevõtted

OÜ Vending Automaadid

OÜ Landcom

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 05.06.2006

Allkiri: 

RIMESS MRI

Harju Maakohus
Registriosakond

AS AbeStock on 2004. a ja 2005.a ostnud kaupu edasimüügiks ja teenuseid ning müünud oma kaupu, põhivara ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

29-06-2006

	2005		2004	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtte -ja gruppettevõtted				
Kaupade ost-müük				
Emaettevõtte				
AS ABC Grupi	0	0	0	13 417 840
Gruppettevõtted				
AS ABC Motors	0	4 446	0	2 815
AS Agora Logistika	0	5 858 741	0	6 824 855
AS Comarket	0	2 676 541	0	0
OÜ Vending Automaadid	0	0	154 307	148 683
Kokku	0	8 539 728	154 307	20 394 193
Põhivara ost-müük				
Gruppettevõtted				
AS Agora Logistika	0	4 237	0	0
Teenuste ost-müük				
Gruppettevõtted				
AS ABC Motors	195 301	0	119 567	27 068
AS Agora Logistika	16 257 704	1 728 679	15 567 192	1 922 800
AS Comarket	891 309	10 457	619 081	623
AS ABC Telefon	158 687	0	0	0
OÜ Modera Consulting	2 304 579	508 984	0	0
OÜ Vending Automaadid	0	0	0	3 305
Kokku	19 807 580	2 248 120	16 305 840	1 953 796
Kokku tehingud ema-ja gruppettevõtetega	19 807 580	10 792 085	16 460 147	22 347 989
Sidusettevõtte				
Teenuste ost-müük				
AS Oma Varahalduse	1 354 958	22 277	1 328 614	19 114

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 05.06.2006

Allkiri: 

RIMESS MRI

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

Omanikega seotud ettevõtted

29-06-2006

	2005		2004	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Kaupade ost-müük				
OÜ Vending Automaadid	15 272	0	4 456	0
OÜ Landcom	7 781 095	536 141	6 687 094	423 975
Kokku	7 796 367	536 141	6 691 550	423 975
Teenuste ost-müük				
AS ABC Telefon	0	0	160 995	0
OÜ Modera Consulting	0	0	2 288 940	378 144
OÜ Vending Automaadid	0	0	0	140
Kokku	0	0	2 449 935	378 284
Kokku tehingud omanikega seotud ettevõtetega	7 796 367	536 141	9 141 485	802 259

Saldod seotud osapooltega:

Emaettevõtte ja grupiettevõtted

	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised nõuded		
Emaettevõtte		
AS ABC Grupi	23 358 596	17 858 596
Grupiettevõtted		
AS ABC Motors	2 125	15 735
AS Agora Logistika	3 400 000	2 771 634
AS Comarket	1 781 208	0
OÜ Modera Consulting	66 413	0
Kokku ema-ja grupiettevõtted	28 608 342	20 645 965
Sidusettevõtte		
AS Oma Varahalduse	3 251	1 917
Kokku ema-, sidus-ja grupiettevõtted	28 611 593	20 647 882

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 09.06.2006

Allkiri: [Signature]

RIMESS MRI

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29 -06- 2006

	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised kohustused		
<i>Grupiettevõtted</i>		
AS ABC Motors	240	3 642
AS Agora Logistika	1 716 678	637 548
AS Comarket	209 817	123 471
AS ABC Telefon	14 265	16 051
AS ABC Vara	700 000	1 178 293
OÜ Modera Consulting	223 974	179 378
Kokku grupiettevõtted	2 864 974	2 138 383
<i>Sidusettevõtte</i>		
AS Oma Varahalduse	139 515	247 387
Kokku sidus- ja grupiettevõtted	3 004 489	2 385 770

Omanikega seotud ettevõtted

	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised nõuded		
Nõuded ostjate vastu		
OÜ Landcom	29 578	0
Kokku omanikega seotud ettevõtted	29 578	0

	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised kohustused		
Võlad tarnijatele		
OÜ Landcom	226 673	1 675 532
Kokku omanikega seotud ettevõtted	226 673	1 675 532

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 05.06.2006

Allkiri: 

RIMESS MRI

26-06-2006

RIMESS MRI OÜ
Ahtri 6a
10151 Tallinn
Tel: +372 626 4500
Fax: +372 626 4501rimess@rimess.ee
www.rimess.ee**AS AbeStock aktsionäridele
audiitori järeldusotsus**

Oleme auditeerinud AS AbeStock 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2005.a. bilansi mahuks 112 819 252 krooni ja finantstulemuseks 12 082 462 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS AbeStock majandusaasta tulemit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2005.a.

Tallinnas, 05. 06. 2006.a.


Mati Nõmmiste
Vannutatud audiitor

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29 -06- 2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS AbeStock juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 12 082 462 krooni alljärgnevalt:

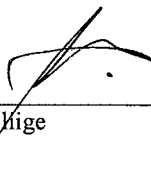
1. eraldised kohustuslikku reservkapitali – 604 123 krooni
2. jaotamata kasum – 11 478 339 krooni

Hari Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29-06-2006

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

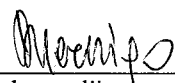
AbeStock 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 09.juunil 2006. a.



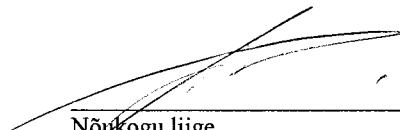
Juhatuse liige
Jüri Vips



Nõukogu esimees
Piret Tambur



Juhatuse liige
Sirje Meringo



Nõukogu liige
Siim Vips



Nõukogu liige
Robert Nermann

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29 -06- 2006

Ainuaktsionär- AS ABC Grupi, registrikood 10419384

.....