

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** AS Baltic Agro

**registrikood:** 10344249

**tänavatalu nimi,** Peterburi tee 44  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 11415

**telefon:** +372 6062260

**faks:** +372 6062278

**e-posti aadress:** ants.puusta@balticagro.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                 | 12 |
| Lisa 3 Varud                                | 13 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 13 |
| Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad     | 14 |
| Lisa 6 Muud nõuded                          | 14 |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad               | 15 |
| Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad             | 16 |
| Lisa 9 Kasutusrent                          | 16 |
| Lisa 10 Laenukohustised                     | 17 |
| Lisa 11 Võlad ja ettemaksed                 | 18 |
| Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 18 |
| Lisa 13 Aktsiakapital                       | 19 |
| Lisa 14 Müügitulu                           | 20 |
| Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 21 |
| Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud           | 21 |
| Lisa 17 Tööjõukulud                         | 21 |
| Lisa 18 Intressikulud                       | 22 |
| Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud         | 22 |
| Lisa 20 Seotud osapooled                    | 22 |
| Aruande allkirjad                           | 24 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 25 |

## Tegevusaruanne

### Ettevõtte taust

AS Baltic Agro põhitegevusalaks on agrokeemiatoodete ja teravilja müük. AS Baltic Agro on kantud äriregistrisse 15.12.1997.a. Äriregistri kood on 10344249.

### Tähtsamad majandusnäitajad seisuga 31.12.2016

AS Baltic Agro müügitulu 2016.a. oli 205 257 tuh eurot (2015: 252 788 tuh eurot). Müügitulust 71% tekkis Eesti turul (2015: 59,28%). Suurimad eksporditehingud läksid Hispaaniasse (5,6 % käibest) ja Saudi Araabiasse (6,7% käibest).(2015: Hollandisse, käibest 6,3%).

Müügitulust 70,23% moodustas teravilja, rapsi ja seemnete müük; mineraalväetiste ja taimekaitsevahendite müük moodustas 25,61%.

Aruandeaasta puhaskasumiks kujunes 4 356 tuh eurot, 2015.a. oli puhaskasum 4 421 tuh eurot.

Keskmine töötajate arv 2016.a. oli 83 töötajat (2015: 77). Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmetele tasusid ei makstud. Ainsana saab töötasu juhatuse liige, kes töötab tegevdirektorina. Töötajate töötasu üldsumma oli 2 816 tuh eurot (2015: 2 373 tuh eurot).

AS Baltic Agro tütarettevõtted on Scanola Baltic AS ja Noorma Põllumajandussaadused OÜ.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                                                                     | 2016    | 2015    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| Müügitulu (tuh eurodes)                                                             | 205 257 | 252 788 |
| Müügitulu muutus %                                                                  | -18,80% | 34,35%  |
| Ärikasumi määr %                                                                    | 1,22%   | 1,14%   |
| Puhaskasum (tuh eurodes)                                                            | 4 356   | 4 421   |
| Kasumi muutus %                                                                     | -1,47%  | 60,18%  |
| Puhasrentaablus                                                                     | 1,72%   | 1,75%   |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja                                                | 1,84    | 1,72    |
| ROA                                                                                 | 6,19%   | 6,44%   |
| ROE                                                                                 | 11,61%  | 13,33%  |
| Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:                                           |         |         |
| Käibe kasv (%) = (müügitulu 2016-müügitulu 2015)/müügitulu 2015*100                 |         |         |
| Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu*100                                          |         |         |
| Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2016 - puhaskasum 2015)/puhaskasum 2015*100           |         |         |
| Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100                                      |         |         |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused |         |         |
| ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100                                                |         |         |
| ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku*100                                          |         |         |

## Ülevaade 2016. aasta majandustegevusest

2016 aasta oli Eesti põllumeestele keeruline aasta. Teravilja kogusaak langas alla 1,2 miljoni tonni (2015 aastal oli see üle 1,535 miljoni tonni). Koos madalate hindade ja kehva teravilja kvaliteediga oli teravilja sektoris üle 100 miljoni euro raha vähem kui 2015 aastal. Piima kokkuostu hinnad hakkasid küll enne aasta lõppu tõusma, kuid keskmine hind jäi ikkagi 2015 aasta tasemele. AS Baltic Agrole oli 2016 aasta tegus, hoolimata kehvast teravilja saagist. Suutsime hoida oma positsioone turul, kasvasime oma meeskonda.

Meie jaoks oli 2016 aasta ka investeringute aasta. Investeerisime lisa laopinda Väike-Maarjasse, soetasime uued viljaveoautod ja ehitasime mahevilja kuivatati koostöös osaühinguga Portage Veod.

### Tegevussuunad ja turuproгноos aastaks 2017

2017.a. ootused on suuremad kui olid 2016.a. Piima hind on olnud aasta esimestel kuudel jätkusuutlik. Loodame, et aasta keskmine piima hind jääb üle 300 euro tonnilt.

Teravilja saaki loodame vähemalt 1,5 miljonit tonni, mis on täiesti reaalne arvestades külvipinda ja viimase viie aasta keskmist saagikust.

Traditsiooniliste tootegruppidega plaanime hoida oma positsioone turul.

Teraviljakasvatajatele pakume pidevalt hinna fikseerimise võimalust, et saavutada saagile hea keskmine müügihind. Plaanime hoida oma turuliidri positsiooni teraviljaturul. Pidevalt arendame ka erinevate kultuuride kasvatuslepinguid.

Kindlasti jätkame tegelemist maheviljaga.

Teenuste vallas näeme arengut kõikides valdkondades. Jätkame teravilja kuivatusteenuse ja lupjamisteenuse pakkumist.

Meeskonna suurendamist oluliselt ei planeeri, kuid tegeleme pidevalt meeskonna teadmiste täiendamise ja arendamisega.

AS Baltic Agro jaoks on 2017 .a. ka ehituse aasta. Aasta teises pooles plaanime avada oma uue keskuse Harjumaal Jüris.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(tuhandetes eurodes)

|                                              | 31.12.2016    | 31.12.2015    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 1             | 0             |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 23 140        | 24 106        | 2       |
| Varud                                        | 37 132        | 36 824        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>60 273</b> | <b>60 930</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 5 003         | 5 003         | 5       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 4 979         | 2 635         | 7       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 61            | 28            | 8       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>10 043</b> | <b>7 666</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>70 316</b> | <b>68 596</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 11 956        | 9 442         | 10      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 20 846        | 25 996        | 11      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>32 802</b> | <b>35 438</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>32 802</b> | <b>35 438</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 2 127         | 2 127         | 13      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 213           | 213           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 30 818        | 26 397        | 12      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 4 356         | 4 421         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>37 514</b> | <b>33 158</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>70 316</b> | <b>68 596</b> |         |

## Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                             | 2016         | 2015         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 205 257      | 252 788      | 14      |
| Muud äritulud                               | 292          | 117          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -196 643     | -244 632     | 15      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 606       | -1 766       | 16      |
| Tööjõukulud                                 | -3 819       | -3 236       | 17      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -391         | -382         | 7,8     |
| Muud ärikulud                               | -10          | 3            |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>3 080</b> | <b>2 892</b> |         |
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt           | 0            | 468          |         |
| Intressikulud                               | -976         | -1 094       | 18      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 2 252        | 2 155        | 19      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>4 356</b> | <b>4 421</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>4 356</b> | <b>4 421</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                                                 | 2016          | 2015          | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                          |               |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                                               | 3 080         | 2 892         |         |
| Korrigeerimised                                                 |               |               |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                             | 391           | 382           | 7,8     |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                               | 0             | -25           | 7,8     |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                    | <b>391</b>    | <b>357</b>    |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | 693           | -1 308        | 2       |
| Varude muutus                                                   | -308          | -4 890        | 3       |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | -5 149        | 5 203         | 11      |
| Laekunud intressid                                              | 1 983         | 1 758         |         |
| Makstud intressid                                               | -976          | -1 094        | 18      |
| Muud rahavood äritegevusest                                     | -2            | -1            |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                             | <b>-288</b>   | <b>2 917</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                                |               |               |         |
| Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -2 769        | -1 597        |         |
| Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist   | 0             | 56            | 7       |
| Antud laenud                                                    | -6 718        | -1 720        |         |
| Antud laenude tagasimaksed                                      | 6 991         | 2 974         |         |
| Laekunud intressid                                              | 271           | 397           |         |
| Muud laekumised investeerimistegevusest                         | 0             | 567           |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                   | <b>-2 225</b> | <b>677</b>    |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                               |               |               |         |
| Saadud laenud                                                   | 45 485        | 62 680        |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                                     | -42 971       | -66 280       |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                  | <b>2 514</b>  | <b>-3 600</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                           | <b>1</b>      | <b>-6</b>     |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                      | 0             | 6             |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                        | <b>1</b>      | <b>-6</b>     |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                        | 1             | 0             |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                           |                               |                              |                             | Kokku  |
|-------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                           | Aksiakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2014</b>                         | 2 127                         | 213                          | 26 397                      | 28 737 |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2014</b> | 2 127                         | 213                          | 26 397                      | 28 737 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            | 0                             | 0                            | 4 421                       | 4 421  |
| <b>31.12.2015</b>                         | 2 127                         | 213                          | 30 818                      | 33 158 |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2015</b> | 2 127                         | 213                          | 30 818                      | 33 158 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                               |                              | 4 356                       | 4 356  |
| <b>31.12.2016</b>                         | 2 127                         | 213                          | 35 174                      | 37 514 |

Vaata täiendavat informatsiooni lisadest 12 ja 13.



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Baltic Agro, edaspidi "Ettevõtte", 2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. AS Baltic Agro kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

AS Baltic Agro ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna oleme rakendanud erandit vastavalt RPS §29 lõige 1 punkt 2, mille kohaselt Danish Agro A.m.b.a., kelle aktsiate või osadega esindatud hääletest vähemalt 90% kuulub lepinguriigis registreeritud konsolideerivale üksusele, on asukohamaa seaduste kohaselt kohustatud koostama ning avalikustama konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsel bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Tulenevalt kasutatava arvestussüsteemi spetsiifikast ei ole võimalik eristada tehinguid, kus tasumine toimus rahas või ülekanderahas ja samuti tehinguid, kus tasumine on toimunud tasaarvelduse korras. Nimetatud põhjusel ei ole finantseerimise rahavoogudest elimineeritud tasaarvelduse korras tehtud tehingud.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2016.a. on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtete loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval tuleb hinnata, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis tuleb läbi viia vara väärtuse test.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud mitmesugustesse tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikuludest, ladustamiskuludest, pakendamiskuludest, maksudest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Ettevõtte käitub vahendajana reguleeritud turul kaubeldavate varude suhtes (nagu vilja müügil). Selliseid varusid kajastatakse ettevõtte bilansis majandusaasta lõpu seisuga õiglases väärtuses miinus müügikulutused, muutustega läbi kasumiaruande.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

#### Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis vastavad põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Vara kaetav väärtus on kõrgem vara netomüügihinnast või kasutusväärtusest. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

#### Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 2 000 EUR

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi                  | Kasulik eluiga |
|--------------------------------------|----------------|
| Tarkvaralitsentsid                   | 3              |
| Inventar, kontoritehnika, seadmed    | 5              |
| Renoveerimiskulud renditud ruumidele | 5              |

|                    |       |
|--------------------|-------|
| Transpordivahendid | 3     |
| Ehitised           | 13-15 |

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

#### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

#### Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tugineb juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata.

#### Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Klientidelt laekumata tähtaja ületanud arvetelt nõutakse intressi ja/või viiviseid. Kuna intresside ja viiviste laekumise tõenäosus on raskesti määratletav, siis kajastatakse need tulud vastavalt ettevõtte kehtivatele raamatupidamise sise-eeskirjadele kassapõhiselt, v.a juhul kui intresside ja viiviste arvestamise ja tasumise osas on sõlmitud eraldi kirjalik kokkulepe. Sama reegel kehtib ka teistele ettevõtetele väljastatud laenuvõtete laekuvatele intressituludele.

Ettevõtte väljastab suure osa arvetest pika maksetähtajaga, mida käibemaksuseaduse mõistes käsitletakse järeelmaksuga müügina, nimetatud intressitulud kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna tekkepõhiselt.

Ettevõtte on sõlminud emaeetvõttega konsultatsioonilepingu, mis oma sisult on mõeldud teenuse osutamisega seotud kulude kompenseerimiseks ettevõttele. Teenusarveid esitatakse igakuiselt ning aruandluses vähendatakse nimetatud arvete summa võrra vastavate kuluridade summast.

#### Tuletisinstrumentid

Futuur on kohustus osta või müüa mingisugust tooret või muud futuuri aluseks olevat vara varem kindlaks määratud ajal ja hinnaga tulevikus.

Ettevõtte kasutab müügifutuu rapsile selle kauba müügihinna muutusest tuleneva riski maandamiseks. Tuletisinstrumentid kajastatakse soetamisel nende õiglases väärtuses.

Raamatupidamise hinnatakse realiseerumata futuuride positsioon ümber iga bilansipäeva seisuga tuginedes rahvusvaheliste toorainebörsi noteeringutele ning kajastatakse realiseerumata kasum või kahjum bilansis muude lühiajaliste nõuete või kohustuste real ning kasumiaruandes müügitulu korrigeerimisena.

#### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

1. Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud)
2. Tütarettevõtted
3. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted
4. Aktsiaseltsi juhataja ja nõukogu, välja arvatud juhul, kui antud isikute puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Käesolevas aruandes käsitletakse seotud osapooltena Danish Agro Grupi ettevõtteid, samuti ettevõtte tütarettevõtteid Scanola Baltic AS, Noorma Põllumajandussaadused OÜ ja tegevdirektorit Ants Puustat.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

|                                    | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 21 230        | 21 230         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 22 947        | 22 947         |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -1 717        | -1 717         |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 998           | 998            |         |
| Muud nõuded                        | 191           | 191            | 6       |
| Laenunõuded                        | 191           | 191            |         |
| Ettemaksed                         | 721           | 721            |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 721           | 721            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>23 140</b> | <b>23 140</b>  |         |
|                                    |               |                |         |
|                                    | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu               | 13 848        | 13 848         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 15 170        | 15 170         |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -1 322        | -1 322         |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 8 015         | 8 015          |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 816           | 816            | 4       |
| Muud nõuded                        | 464           | 464            | 6       |
| Laenunõuded                        | 464           | 464            |         |
| Ettemaksed                         | 963           | 963            |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 963           | 963            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>24 106</b> | <b>24 106</b>  |         |

## Lisa 3 Varud

(tuhandetes eurodes)

|                        | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|------------------------|------------|------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 36 526     | 36 629     |
| Ettemaksed varude eest | 606        | 195        |
| Kokku varud            | 37 132     | 36 824     |

Aastaaruande seisuga oli vastutaval hoiul tarnijate käed varusid: teravilja ca 5,8 tuhat tonni maksumisega ca 757,6 tuhat eurot ja rapsi ca 1,5 tuhat tonni maksumusega ca 562 tuhat eurot.

2015.a. aastaaruande seisuga oli vastutaval hoiul tarnijate käes varusid: teravilja ca 12,4 tuhat tonni maksumusega ca 3,5 miljonit eurot ja rapsi ca 6,4 tuhat tonni maksumusega ca 2,42 miljonit eurot.

Aruandeperioodi lõpul oli ettevõtte poolt renditud ladudes hoiustatud klientidele kuuluvat teravilja 19,2 tuhat tonni. Rapsi ei olnud. 2015.a. aruandeperioodi lõpul oli ettevõtte poolt renditud ladudes hoiustatud klientidele kuuluvat teravilja 64,3 tuhat tonni ja rapsi 7,6 tuhat tonni.

| Kaubagrupi nimetus              | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|---------------------------------|------------|------------|
| tuh.EUR                         | tuh.EUR    | tuh.EUR    |
| Väetised ja taimekaitsevahendid | 7 915      | 1 619      |
| Teravili, raps ja seemned       | 28 093     | 34 528     |
| Söödad ja söödalisandid         | 295        | 327        |
| Muud varud                      | 223        | 155        |
| Kokku                           | 36 526     | 36 629     |

2016 aasta teravilja ostu-müügilepingute alusel on ettevõttel veel kohustus kokku osta 2016 aasta saagist 19,2 tuhat tonni teravilja.

2015 aasta teravilja ostu-müügilepingute alusel oli ettevõttel kohustus kokku osta 2015 aasta saagist 64,3 tuhat tonni teravilja ja 7,6 tuhat tonni rapsi.

Kohustised on arvestatud tehingupäeva turuhinnaga.

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

|                                        | 31.12.2016 | 31.12.2015 |           |
|----------------------------------------|------------|------------|-----------|
|                                        | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                              | 943        | 816        | 0         |
| Üksikisiku tulumaks                    | 39         | 0          | 39        |
| Erisoodustuse tulumaks                 | 6          | 0          | 30        |
| Sotsiaalmaks                           | 80         | 0          | 89        |
| Kohustuslik kogumispension             | 4          | 0          | 4         |
| Töötuskindlustusmaksed                 | 5          | 0          | 5         |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 1 077      | 816        | 167       |

Vt.täiendavalt lisa 2 ja 11.

## Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                                 |            |                                |                  |            |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------|------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus          | Asukohamaa | Põhitegevusala                 | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                                 |            |                                | 31.12.2015       | 31.12.2016 |
| 12354430                                               | Scanola Baltic AS               | Eesti      | Rapsiõli tootmine              | 100              | 100        |
| 10815944                                               | Noorma Põllumajandussaadused OÜ | Eesti      | Põllumajandussaaduste tootmine | 100              | 100        |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:             |              |               |               |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|---------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                                | 31.12.2015   | Muud muutused | 31.12.2016    |
| Scanola Baltic AS                                                     | 8 785        | 705           | 9 490         |
| Noorma Põllumajandussaadused OÜ                                       | 608          | 43            | 651           |
| <b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b> | <b>9 393</b> | <b>748</b>    | <b>10 141</b> |

Tütarettevõtte Scanola Baltic AS asutati 01.10.2012. Scanola Baltic AS netovara seisuga 31.12.2016 oli 9 490 tuhat eurot (2015: 8 785 tuhat eurot) ja aktsiakapital 5 000 tuhat eurot (2015: 5 000 tuhat eurot). 07.04.2015 ühendati AS Baltic Agro ja Põllumajandusteenuste OÜ. Baltic Agro AS uueks tütarettevõtteks sai endine Põllumajandusteenuste OÜ tütarettevõtte Noorma Põllumajandussaadused OÜ. Noorma Põllumajandussaaduste OÜ osakapital oli 2,5 tuhat eurot (2015: 2,5 tuhat eurot) ja netovara seisuga 31.12.2016 oli 651 tuhat eurot (2015: 608 tuhat eurot). Tütarettevõtete kasum oli 748 tuhat eurot seisuga 31.12.2016, 2015 aasta kasum oli 1 396 tuhat eurot.

## Lisa 6 Muud nõuded

(tuhandetes eurodes)

|                          | 31.12.2016 | 12 kuu jooksul | Lisa nr  |
|--------------------------|------------|----------------|----------|
| Laenunõuded              | 191        | 191            | 2        |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>191</b> | <b>191</b>     | <b>2</b> |
|                          | 31.12.2015 | 12 kuu jooksul | Lisa nr  |
| Laenunõuded              | 464        | 464            | 2        |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>464</b> | <b>464</b>     | <b>2</b> |

Ettevõtte poolt teistele ettevõtetele antud laenude maksetähtajad ei ületa ühte aastat. Antud laenudel tagatised puuduvad. Laenulepingutes kokkulepitud intressid on turuintressimäärad.

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

|                                      | Maa   | Ehitised |                    |                            |                         | Masinad ja seadmed | Ettemaksed | Lõpetamata projektid ja ettemaksed | Kokku  |
|--------------------------------------|-------|----------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|------------|------------------------------------|--------|
|                                      |       |          | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |            |                                    |        |
| <b>31.12.2014</b>                    |       |          |                    |                            |                         |                    |            |                                    |        |
| Soetusmaksumus                       | 9     | 1 567    | 64                 | 9                          | 272                     | 345                |            |                                    | 1 921  |
| Akumuleeritud kulum                  | 0     | -494     | -22                | -1                         | -129                    | -152               |            |                                    | -646   |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 9     | 1 073    | 42                 | 8                          | 143                     | 193                |            |                                    | 1 275  |
|                                      |       |          |                    |                            |                         |                    |            |                                    |        |
| Ostud ja parendused                  | 1 046 | 0        | 61                 | 0                          | 476                     | 537                |            |                                    | 1 583  |
| Lisandumised äriühenduste kaudu      | 0     | 0        | 13                 | 0                          | 88                      | 101                |            |                                    | 101    |
| Amortisatsioonikulu                  | 0     | -162     | -28                | -1                         | -102                    | -131               |            |                                    | -293   |
| Müügid                               | 0     | 0        | -24                | 0                          | -7                      | -31                |            |                                    | -31    |
|                                      |       |          |                    |                            |                         |                    |            |                                    |        |
| <b>31.12.2015</b>                    |       |          |                    |                            |                         |                    |            |                                    |        |
| Soetusmaksumus                       | 1 055 | 1 567    | 114                | 8                          | 829                     | 951                |            |                                    | 3 573  |
| Akumuleeritud kulum                  | 0     | -656     | -50                | -1                         | -231                    | -282               |            |                                    | -938   |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 1 055 | 911      | 64                 | 7                          | 598                     | 669                |            |                                    | 2 635  |
|                                      |       |          |                    |                            |                         |                    |            |                                    |        |
| Ostud ja parendused                  | 721   | 665      | 47                 | 5                          | 54                      | 106                | 1 249      | 1 249                              | 2 741  |
| Amortisatsioonikulu                  |       | -167     | -36                | -2                         | -179                    | -217               |            |                                    | -384   |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu | -13   |          |                    |                            |                         |                    |            |                                    | -13    |
|                                      |       |          |                    |                            |                         |                    |            |                                    |        |
| <b>31.12.2016</b>                    |       |          |                    |                            |                         |                    |            |                                    |        |
| Soetusmaksumus                       | 1 763 | 2 232    | 161                | 13                         | 883                     | 1 057              | 1 249      | 1 249                              | 6 301  |
| Akumuleeritud kulum                  | 0     | -823     | -86                | -3                         | -410                    | -499               | 0          | 0                                  | -1 322 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 1 763 | 1 409    | 75                 | 10                         | 473                     | 558                | 1 249      | 1 249                              | 4 979  |

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                         | 2016     | 2015      |
|-------------------------|----------|-----------|
| Masinad ja seadmed      | 0        | 56        |
| Transpordivahendid      | 0        | 29        |
| Muud masinad ja seadmed | 0        | 27        |
| <b>Kokku</b>            | <b>0</b> | <b>56</b> |

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2016 oli 232 tuh eurot, seisuga 31.12.2015 oli 182 tuh eurot.

Materiaalse põhivarana on kajastatud kontori ja laotehnikat, kontorimööblit ning kontori ja müügikeskuste renoveerimiskulusid, 3 söödaveskit, sõiduaautosid ja veoautosid.

Ehitisena kajastatakse kinnistut Kaarma ladu koos selle juurde kuuluvate teede ja platsidega Lääne Virumaal.

Maana kajastatakse kinnistuid Ebavere külas, Rae vallas ja Tartumaal.

## Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

|                     |                |                                    | Kokku |
|---------------------|----------------|------------------------------------|-------|
|                     | Arvutitarkvara | Lõpetamata projektid ja ettemaksud |       |
| <b>31.12.2014</b>   |                |                                    |       |
| Soetusmaksumus      | 420            | 19                                 | 439   |
| Akumuleeritud kulum | -336           | 0                                  | -336  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 84             | 19                                 | 103   |
|                     |                |                                    |       |
| Ostud ja parendused | 33             | 0                                  | 33    |
| Amortisatsioonikulu | -89            | 0                                  | -89   |
| Muud muutused       | 0              | -19                                | -19   |
|                     |                |                                    |       |
| <b>31.12.2015</b>   |                |                                    |       |
| Soetusmaksumus      | 453            | 0                                  | 453   |
| Akumuleeritud kulum | -425           | 0                                  | -425  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 28             | 0                                  | 28    |
|                     |                |                                    |       |
| Ostud ja parendused | 0              | 40                                 | 40    |
| Amortisatsioonikulu | -7             | 0                                  | -7    |
|                     |                |                                    |       |
| <b>31.12.2016</b>   |                |                                    |       |
| Soetusmaksumus      | 453            | 40                                 | 493   |
| Akumuleeritud kulum | -432           | 0                                  | -432  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 21             | 40                                 | 61    |

Immateriaalse põhivarana kajastatakse arvutiprogramm Microsoft Dynamic Navision, müügiprogrammi QlikView ja MS Tarkvara litsentside programmi.

## Lisa 9 Kasutusrent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2016  | 2015 |
|-------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 1 088 | 907  |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |       |      |



|                   | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|-------------------|------------|------------|
| 12 kuu jooksul    | 1 163      | 971        |
| 1-5 aasta jooksul | 2 201      | 1 865      |

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid sõiduaautosid, kaubikuid, külvikuid, lägapütte, traktoreid, kogurkärusid, kolme söödaautot, viljaanalüsaatorit, puhasti-sorteerimismasinat, vaalutit ja laadurit.

Rendilepingu alusel on ettevõttel kasutuses kontoriruumid Peterburi teel, rendi suuruseks ühes kuus oli 4 467 eurot. Leping kehtib alates 01.04.2004 ja lõpeb 30.06.2017 .

Lisaks on ettevõttel sõlmitud põhiladude osas rendilepingud, mille alusel makstakse igakuist fikseeritud renditasu. Lepingute tähtaeg on üks aasta ja need pikenevad automaatselt järgmiseks aastaks juhul kui kumbki pool ei avalda soovi lepingut lõpetada enne aasta lõppu.

## Lisa 10 Laenukohustised

(tuhandetes eurodes)

|                                  | 31.12.2016 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |         |
| Muud laenud                      | 230        | 230                               |                     |             | 20      |
| Arvelduskrediit                  | 11 726     | 11 726                            |                     |             |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 11 956     | 11 956                            |                     |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 11 956     | 11 956                            | 0                   | 0           |         |

  

|                                  | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |         |
| Muud laenud                      | 240        | 240                               |                     |             | 20      |
| Arvelduskrediit                  | 9 202      | 9 202                             |                     |             |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 9 442      | 9 442                             |                     |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 9 442      | 9 442                             | 0                   | 0           |         |

Ettevõttel on sõlmitud kaks krediidiini Eestis tegutsevates pankades limiidiga 42,5 miljonit eurot (2015: oli limiit 32,5 miljonit eurot).

Laenulepingutes kokkulepitud intressid on turuintressimäärad ning vastavalt sõlmitud lepingule on seal olev informatsioon konfidentsiaalne ja ei kuulu avalikustamisele.

2016 ja 2015 aastal laenugarantiisid ja tagatiseid ei olnud.

## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 16 735        | 16 735         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 626           | 626            |         |
| Maksuvõlad                       | 1 077         | 1 077          | 4       |
| Muud võlad                       | 2 028         | 2 028          |         |
| Intressivõlad                    | 13            | 13             |         |
| Muud viitvõlad                   | 2 015         | 2 015          |         |
| Saadud ettemaksed                | 380           | 380            |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 93            | 93             |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 287           | 287            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>20 846</b> | <b>20 846</b>  |         |

  

|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 21 867        | 21 867         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 540           | 540            |         |
| Maksuvõlad                       | 167           | 167            | 4       |
| Muud võlad                       | 3 147         | 3 147          |         |
| Intressivõlad                    | 13            | 13             |         |
| Muud viitvõlad                   | 3 134         | 3 134          |         |
| Saadud ettemaksed                | 275           | 275            |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 123           | 123            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 152           | 152            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>25 996</b> | <b>25 996</b>  |         |

Muud viitvõlad sisaldavad endas kulusid, mis on seotud 2016.a. tegevusega, kuid mille kohta arved saabuvad meile 2017.a.

## Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(tuhandetes eurodes)

|                                       | 31.12.2016    | 31.12.2015    |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Tingimuslikud kohustised              |               |               |
| Netodividendid                        | 28 139        | 24 654        |
| Võimalik tulumaksukohustuse summa     | 7 035         | 6 164         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b> | <b>35 174</b> | <b>30 818</b> |

## Lisa 13 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

|                      | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 2 127      | 2 127      |
| Aktsiate arv (tk)    | 3 328      | 3 328      |
| Aktsiate nimiväärtus | 63.90      | 63.90      |

AS Baltic Agro aktsiate nominaalväärtus on 63.90 eurot. Põhikirja kohaselt on AS Baltic Agro miinimumkapital 2 miljonit eurot ja maksimumkapital 8 miljonit eurot.

## Lisa 14 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

|                                                   | 2016           | 2015           |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                |                |
| Eesti                                             | 145 721        | 149 867        |
| Prantsusmaa                                       | 1              | 12 625         |
| Hispaania                                         | 11 545         | 4 585          |
| Saksamaa                                          | 7 022          | 7 993          |
| Taani                                             | 839            | 3 314          |
| Itaalia                                           | 361            | 1 699          |
| Läti                                              | 229            | 1 915          |
| Leedu                                             | 1 664          | 13 298         |
| Suurbritannia                                     | 3 769          | 11 296         |
| Holland                                           | 2 076          | 16 021         |
| Soome                                             | 1 754          | 0              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                | 439            | 2 395          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>175 420</b> | <b>225 008</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                |                |
| Šveits                                            | 0              | 25 280         |
| Norra                                             | 1 683          | 0              |
| Saudi Araabia                                     | 13 765         | 0              |
| Alžeeria                                          | 3 443          | 0              |
| Iraan                                             | 8 645          | 0              |
| Egiptus                                           | 1 498          | 0              |
| Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud         | 803            | 2 500          |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>29 837</b>  | <b>27 780</b>  |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>205 257</b> | <b>252 788</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                |                |
| Taimekasvatuse abitegevused                       | 3 511          | 3 931          |
| Väetise ja agrokeemiatoodete hulgimüük            | 52 570         | 50 917         |
| Teravilja, seemnete ja loomasööda hulgimüük       | 144 149        | 192 565        |
| Muud                                              | 5 027          | 5 375          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>205 257</b> | <b>252 788</b> |

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes eurodes)

|                                                  | 2016           | 2015           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varude allahindlus ja mahakandmine               | 0              | 67             |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 181 406        | 223 868        |
| Alltöövõtutööd                                   | 1 203          | 1 302          |
| Transpordikulud                                  | 11 227         | 16 709         |
| Logistikakulud                                   | 270            | 424            |
| Üür ja rent                                      | 2 537          | 2 262          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>196 643</b> | <b>244 632</b> |

## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes eurodes)

|                                           | 2016         | 2015         |
|-------------------------------------------|--------------|--------------|
| Üür ja rent                               | 63           | 92           |
| <b>Energia</b>                            | <b>108</b>   | <b>111</b>   |
| Soojusenergia                             | 6            | 9            |
| Kütus                                     | 102          | 102          |
| Uurimis- ja arengukulud                   | 10           | 14           |
| Lähetuskulud                              | 132          | 112          |
| Koolituskulud                             | 17           | 13           |
| Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest | 427          | 296          |
| IT teenused                               | 351          | 322          |
| Kindlustus                                | 163          | 141          |
| Juriidilised teenused                     | 83           | 53           |
| Müük ja marketing                         | 145          | 180          |
| Pangateenustasu                           | 107          | 81           |
| Muud                                      | 0            | 351          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>1 606</b> | <b>1 766</b> |

## Lisa 17 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

|                                                | 2016         | 2015         |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                      | 2 816        | 2 373        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 1 003        | 863          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>3 819</b> | <b>3 236</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 83           | 77           |

## Lisa 18 Intressikulud

(tuhandetes eurodes)

|                            | 2016        | 2015          |
|----------------------------|-------------|---------------|
| Intressikulu laenudelt     | -976        | -1 094        |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>-976</b> | <b>-1 094</b> |

## Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(tuhandetes eurodes)

|                                          | 2016         | 2015         |
|------------------------------------------|--------------|--------------|
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest   | -2           | 0            |
| Intressitulu                             | 2 254        | 2 155        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>2 252</b> | <b>2 155</b> |

## Lisa 20 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

|                                                              |                                        |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Dava Agravis International Holding A/S |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Taani                                  |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja              | DLA Grupp                              |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud           | Taani                                  |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                          | 31.12.2016 |            | 31.12.2015 |            |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                          | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tütarettevõtjad                                          | 978        | 1          | 7 997      | 0          |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 11         | 13         | 0          | 3          |

| 2016                                   | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|-------------|
| Emaettevõtja                           |              |                            |               |                             |             |
| Dava Agravis International Holding A/S | 0            | 0                          | 13 000        | 13 000                      | 31.12.2016  |
| Tütarettevõtjad                        |              |                            |               |                             |             |
| Noorma Põllumajandusaaduste OÜ         | 0            | 0                          | 50            | 59                          | 31.12.2017  |

| 2015                               | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Lõpptähtaeg |
|------------------------------------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|-------------|
| Emaettevõtja                       |              |                            |               |                             |             |
| Dava Agravis International Holding | 0            | 0                          | 20 000        | 20 000                      | 31.12.2015  |
| Tütarettevõtjad                    |              |                            |               |                             |             |
| Noorma Põllumajandusteenuste OÜ    | 192          | 1 290                      | 240           | 0                           | 31.12.2016  |

**Ostud ja müügid**

|                                                          | 2016   |        | 2015   |        |
|----------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
|                                                          | Ostud  | Müügid | Ostud  | Müügid |
| Emaettevõtja                                             | 0      | 0      | 0      | 0      |
| Tütarettevõtjad                                          | 12 741 | 51 319 | 11 584 | 49 432 |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 3 109  | 596    | 7 496  | 823    |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------|------|
|                                                                               | 2016 | 2015 |
| Arvestatud tasu                                                               | 206  | 180  |

Laenulepingutes kokkulepitud intressid on turuintressimäärad ning vastavalt sõlmitud lepingule on seal olev informatsioon konfidentsiaalne ja ei kuulu avalikustamisele.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2017

**AS Baltic Agro (registrikood: 10344249) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANTS PUUSTA        | Juhatuse liige     | 28.03.2017           |



## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Baltic Agro aktsionäridele:

### Arvamus

Oleme auditeerinud lehekülgedel 5 - 23 esitatud AS Baltic Agro (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

### Muu informatsioon

Juhtatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

### Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhatuse poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

28. märts 2017

Erki Usin  
Vandeauditor nr 496  
AS Deloitte Audit Eesti  
Tegevusluba nr 27  
Roosikrantsi 2  
10119 Tallinn

## Audiitorite digitaalallkirjad

AS Baltic Agro (registrikood: 10344249) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ERKI USIN          | Vandeaudiitor      | 28.03.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

|                                              | 31.12.2016    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 30 818        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 4 356         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>35 174</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük | 46211      | 144149000       | 70.23%      | Jah            |
| Väetise ja agrokeemiatoodete hulgimüük                         | 46751      | 52570000        | 25.61%      | Ei             |
| Kütuste, maakide, metallide ja tööstuskemikaalide vahendamine  | 46121      | 5027000         | 2.45%       | Ei             |
| Taimekasvatuse abitegevused                                    | 01611      | 3511000         | 1.71%       | Ei             |

## Sidevahendid

|                 |                            |
|-----------------|----------------------------|
| Liik            | Sisu                       |
| Telefon         | +372 6062260               |
| Faks            | +372 6062278               |
| E-posti aadress | ants.puusta@balticagro.com |