

28 -06- 2005

MAJANDUSAASTA ARUANNE
01.01.2004 – 31.12.2004

Elo Matsi

ALVINI ADVOKAADIBÜROO OÜ

Äriregistri kood: 10344195

Aadress: Roosikrantsi 2,
10119, Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: 6110810
Faks: 6110811

E-mail: alvinab@alvinab.ee
Interneti kodulehekül: www.alvinab.ee

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2004 – 31.12.2004

Audiitor: Rödl & Partner Audit OÜ

Põhitegevusala: Õigusteenuse osutamine

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

- kasumi jaotamise ettepanek
- audiitori järeldusotsus
- osanike nimekiri



Ain Alvin , juhataja

SISUKORD

28 -06- 2005

<u>TEGEVUSARUANNE</u>	3
<u>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE</u>	4
<u>Juhatuse deklaratsioon</u>	4
<u>BILANSS</u>	5
<u>KASUMIARUANNE (Skeem 1)</u>	7
<u>RAHAVOOGUDE ARUANNE</u>	8
<u>OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE</u>	9
<u>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD</u>	10
<u>Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud olulised arvestuspõhimõtted</u>	10
<u>Lisa 2. Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muutus</u>	12
<u>Lisa 3. Nõuded ostjate vastu</u>	12
<u>Lisa 4. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</u>	13
<u>Lisa 5. Tütarettevõtja osad</u>	13
<u>Lisa 6. Materiaalne põhivara</u>	14
<u>Lisa 7. Kasutusrent</u>	14
<u>Lisa 8. Müügitulu</u>	15
<u>Lisa 9. Omakapital</u>	15
<u>Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega</u>	16
<u>MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD</u>	17
<u>KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK</u>	18



Ain Alvir, juhataja

28-06-2005

TEGEVUSARUANNE

Koostatud Tallinnas, 25. aprillil 2005.a

Põhikirjaline tegevus

Alvini Advokaadibüroo OÜ põhitegevuseks on õigusteenuse osutamine. Advokaadibüroo ei ole spetsialiseerunud kindlale õigusharule. Tulenevalt olemasoleva tööjõu kvalifikatsioonist ja kogemustest on advokaadibüroo võimeline pakkuma õigusteenust erinevates valdkondades ja seega teenindama kliente nende kõiki vajadusi silmas pidades

Iseloomustus

Alvini Advokaadibüroo OÜ osanikeks on alates 1998.a vandeadvokaat Ain Alvin ja alates 10.09.2003.a. vandeadvokaat Toomas Tamme.

Advokaadibüroo on asutatud 1991.a õigusbüroona ning peale Eesti Advokatuurist vastava loa saamist nimetatud Alvini Advokaadibürooks.

Alvini Advokaadibüroo kujundati 1997.a ümber osaühinguks. Osakapital 400 000 krooni on täielikult tasutud.

Moodustatud on kohustuslik reservkapital 40 000 krooni ulatuses.

Alates 01.06.2001 renditakse ruume büroohoones asukohaga Roosikrantsi 2, Tallinnas.

Juhtimisstruktuuri muudatusi advokaadibürool plaanis ei ole.

2004. aasta majandusnäitajad

2004. aastal tegutses Alvini Advokaadibüroos kuus advokaati (neist neli vandeadvokaati) ning kaks juristi. Lisaks töötas advokaadibüroos juhiabi ja raamatupidaja.

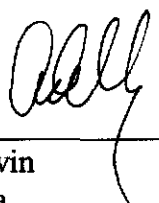
Töötajate tasu üldsumma 2004.a moodustas 1 641 254 krooni, sh tegevjuhi töötasu 192 000 krooni.

Alvini Advokaadibüroo bilansimaht moodustas 2004. aasta lõpuks 6 081 610 krooni.

Müügitulu õigusteenuse osutamisest moodustas 7 107 549 krooni.

Advokaadibüroo omakapital oli 2004. aasta lõpuks 4 679 536 krooni ning 2003. aastal 5 178 327 krooni.

Advokaadibürool on osalus 52% ulatuses OÜ-s Elson.


Ain Alvin
juhataja


Ain Alvin, juhataja

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

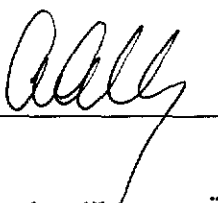
28 -06- 2005

Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab lehekülgedel 4 kuni 17 esitatud **Alvini Advokaadibüroo OÜ** 2004.a. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

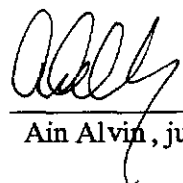
Juhatus kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt **Alvini Advokaadibüroo OÜ** finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- 3) **Alvini Advokaadibüroo OÜ** on jätkuvalt tegutsev äriühing.


Ain Alvin

Alvini Advokaadibüroo OÜ juhataja

Tallinn, _____ 2005


Ain Alvin, juhataja

BILANSS

28 -06- 2005

Kroonides

AKTIVA (VARAD)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		1382593	1613056
Nõuded ostjate vastu	3		
Ostjate tasumata summad		999417	556125
Ebatõenäoliselt laekuvad summad (miinus)		-103641	-97259
Nõuded ostjate vastu kokku		895776	458866
Muud nõuded		1324742	1280662
Viitlaekumised		195465	108851
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	-	4160
Tulevaste perioodide kulud		29907	234193
Ettemaksed kokku		29907	238353
KÄIBEVARA KOKKU		3828483	3699788
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütaretevõtjate aktsiad või osad	5	1857346	1845457
Muud pikaajalised nõuded		360000	360000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		2217346	2205457
Materiaalne põhivara	6		
Masinad ja seadmed (arvutustehnika jm elektroonika)		209757	209757
Transpordivahendid		-	77700
Mööbel ja inventar		527432	490602
Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)		-701408	-543159
Materiaalne põhivara kokku		35781	234900
PÕHIVARA KOKKU		2253127	2440357
AKTIVA (VARAD) KOKKU		6081610	6140145


Ain Alvin, juhataja

PASSIVA (kohustused ja omakapital)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Ostjate ettemaksed		3156	-
Võlad tarnijatele		101807	64773
Muud võlad - klientide rahalised vahendid deposiitkontol		62741	185619
Maksuvõlad	4	505493	280013
Viitvõlad(aruandeperioodi tegemata väljamaksed)			
Võlad töövõtjatele		176207	185443
Dividendivõlad		550000	232000
Muud		2670	13970
Viitvõlad kokku		728877	431413
Lühiajalised kohustused kokku		1402074	961818
KOHUSTUSED KOKKU		1402074	961818
OMAKAPITAL	9		
Osakapital nimiväärtuses		400000	400000
Kohustuslik reservkapital		40000	40000
Eelmiste perioodide kasum (kahjum)		3238327	4361885
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1001209	376442
OMAKAPITAL KOKKU		4679536	5178327
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		6081610	6140145



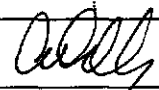
Ain Alvin, juhataja

KASUMIARUANNE (Skeem 1)

Kroonides

28 -06- 2005

	Lisa	01.01.2004- 31.12.2004	01.01.2003- 31.12.2003
	8		
ÄRITULUD			
Müügitulu		7107549	4955651
Muud äritulud		48112	5545
ÄRITULUD KOKKU		7155661	4961196
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		709865	329374
Mitmesugused tegevuskulud		2520583	2317755
Tööjõu kulud		2259310	1501942
Palgakulu		1641254	1077513
Sotsiaalmaksud		618056	424429
Kulum		235949	240993
Muud ärikulud		108945	86884
ÄRIKULUD KOKKU		5834652	4476948
ÄRIKASUM (KAHJUM)		1321009	484248
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Finantstulud tütarettevõtete osadelt		11889	21921
Tulu intressifondi osakutelt		32035	69736
Muud intressi- ja finantstulud		143797	191474
Finantsinvesteeringute väärtuse muutus			
Intressikulud		-52	
Kahjum valuutakursi muutustest		-	-234
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU		187669	282897
KASUM (KAHJUM)		1508678	767145
MAJANDUSTEGEVUSEST			
TULUMAKS		507469	390703
ARUANDEAASTA		1001209	376442
PUHASKASUM (KAHJUM-)			


Ain Alvin, juhataja

RAHAVOOGUDE ARUANNE

28 -06- 2005

Kroonides

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2004	2003
Ärikasum (-kahjum)	1321009	484248
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum	+235949	+240993
Valuutakursi muutustest tingitud laekumata müügitulu	-	-235
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-208464	+236516
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	+30086	+94766
Makstud ettevõtte tulumaks	-415299	-361892
Põhivara müügikasum	-44915	-
Makstud intressid	-52	-
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	+918314	+694396
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse põhivara soetus	-36830	-46331
Finantsinvesteeringute osakutulu, netointress	+34111	+141562
Antud laenud	-758530	-1251100
Antud laenude tagasimaksed	+694450	+692804
Saadud intressid	+55107	+16357
Põhivara müük	+44915	-
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	+33223	-446708

RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Makstud dividendid	-1182000	-880000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-1182000	-880000
RAHAVOOD KOKKU	-230463	-632312
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	1613056	2245368
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	1382593	1613056



Ain Alvin, juhataja

28-06-2005

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

Kroonides

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2002	400000	40000	5473885	5913885
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	+376442	+376442
Makstud dividendid			-1112000	-1112000
Saldo 31.12.2003	400000	40000	4738327	5178327
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	+1001209	+1001209
Makstud dividendid	-	-	-1500000	-1500000
Saldo 31.12.2004	400000	40000	4239536	4679536

Alvini Advokaadibüroo OÜ osakapital 400 000 krooni koosneb kahest osast. Kohustuslik reservkapital suurusega 40 000 krooni on moodustatud 10% ulatuses osakapitalist.

Eelnevate perioodide jaotamata kasumi arvelt otsustati 2004.a. maksta dividende 1 500 000 krooni. Dividendidelt arvestatud tulumaks 527 027 krooni kanti dividendide väljakuulutamisel aruandeaasta kuludesse tulumaksukuluna. Seisuga 31.12.2004 oli dividende välja maksmata summas 550 000 krooni. Arvestades asjaolu, et 01.01.2005 muutus dividendide tulumaksu määr 26/74 -lt 24/76-le netodividendi summast, on dividendidelt arvestatud ja kasumiaruandes kajastatud tulumaksusumma 507 469 krooni.



Ain Alvin, juhataja

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

28-06-2005

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud olulised arvestuspõhimõtted

Alvini Advokaadibüroo OÜ aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on osaühing kasutanud skeemi 1.

Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu.

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Ostjate tasumata summad on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Summad, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuiks ja kantakse bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud summad kajastatakse samal kulukirjel vastukandena.

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtjat, milles Alvini Advokaadibüroo OÜ-l on otseselt või kaudselt 50%-100% hääleõigusest, või mille üle on osaühingul kontroll. Alvini Advokaadibüroo OÜ omab 52%-list osalust tütar-ettevõtjas OÜ Elson. Investeering tütar-ettevõtjasse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Muud pikaajalised nõuded

Muud pikaajalised nõuded hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse konservatiivsuse printsiibi alusel lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne põhivara

Alvini Advokaadibüroo OÜ siseeeskirjade kohaselt loetakse materiaalseks põhivaraks vara kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 50 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Ain Alvin, juhataja

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasutatavad
amortisatsiooninormid aastas on: 28-06-2005

mööbel	– 30%
muu põhivara	– 40%.

Kasutusrendid

Alvini Advokaadibüroo OÜ-l on kasutusrendi tingimustel liisitud kuus sõiduautot. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on osaühing moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Tulude kajastamine

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Valuutaarveldused

Kõik osaühingu majandustehingud on kajastatud Eesti kroonides. Aruandeperioodil on valuutatehingud kajastatud Eesti kroonides vastavalt tehingu sooritamise päeval kehtinud Eesti Panga kursile. Valuutaarveldustest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi tuluna või kuluna.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavood on leitud kaudmeetodil. Ärikasumit on korrigeeritud mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulude ja kuludega.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil ning aruandeperioodi brutolaekumiste ja –väljamaksetena.

Raha ja raha ekvivalentidena on rahavoogude aruandes kajastatud kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja osalust Hansa Intressifondis.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti tulumaksuseadusele ei maksustata teenitud kasumit vaid makstud dividende. Maksumäär oli 2004.a. 26/74 ja on 2005.a. 24/76 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.


Ain Alvin, juhataja

28 -06- 2005

Seotud osapooled

Alvini Advokaadibüroo OÜ seotud osapoolteks on:

- osaühingu omanikud ja nendega seotud AS Reyktal ja Junsi Puhkekeskuse OÜ
- tütarettevõtja OÜ Elson
- osaühingu juhatus
- juhatuse liikme lähisugulased ja nendega seotud ettevõtjad OÜ Lawman ja OÜ Paberplast.

Lisa 2. Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muutus

01.01.2003 jõustunud raamatupidamise seadus ja Raamatupidamise Toimkonna juhendid töid kaasa muudatused informatsiooni esituses. Vastavalt uutele juhenditele muutis osaühing 2003.aastal rahavoogude aruande ja kasumiaruande esitusviise. Aruandeaastal arvestuspõhimõtetes ning informatsiooni esitusviisis muudatusi ei ole tehtud.

Dividendide tulumaksu kajastamine

Alates 01.01.2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendi nr.8 nõuete kohaselt kajastatakse dividendide tulumaks kasumiaruandes.

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu on bilansis summas 895 776 krooni. Aruandeperioodi lõpuks ostjatelt laekumata arvete kogusummast, mis moodustas 999 417 krooni, tunnistati ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kasumiaruandes kulusse arveid summas 103 641 krooni. Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid aruandeaastal ei laekunud.


Ain Alvin, juhataja 12

Lisa 4. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

28-06-2005

Maksuliik	31.12.2004 Ettemaks	31.12.2004 Maksuvõlg	31.12.2003 Ettemaks	31.12.2003 Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	-	191252	-	99082
Käibemaks	-	173357	-	50143
Üksikisiku tulumaks	-	36810	-	32878
Sotsiaalmaks	-	93993	-	91956
Erisoodustuste tulumaks	-	4919	-	4216
Tulumaks ettevõtlusega mittes. kulult	-	1265	-	-
Töötuskindlustusmakse	-	1490	4160	-
Kogumispensioni makse	-	2407	-	1738
Kokku	-	505493	4160	280013

Ettevõtte tulumaksu maksuvõla kogusummast 191 252 krooni moodustab tulumaks aruandeaasta lõpuks väljamaksmata dividendidelt 173 684 krooni.

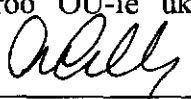
Sotsiaalmaksuvõla summast moodustab 35 752 krooni sotsiaalmaks 31.12.2004.a. seisuga väljamaksmata töötasudelt.

Maksuvõlg summas 296 057 krooni koosneb maksukohustustest, millede tasumise tähtaeg ei ole lisaks eelnimetatutele aruandeperioodi lõpuks saabunud.

Lisa 5. Tütarettevõtja osad

	OÜ Elson
Soetusmaksumus aasta alguses	169500
Bilansiline maksumus aasta alguses	1845457
Aruandeaastal müüdud osad müügihinna	-
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	11889
Bilansiline maksumus aasta lõpul	1857346
Soetusmaksumus aasta lõpul	169500

Tütarettevõtja OÜ Elson osakapitalist kuulub Alvini Advokaadibüroo OÜ-le üks osa nominaalväärtusega 169 500 krooni ehk 52%.


 Ain Alvin, juhataja 13

28-06-2005

Kapitaliosalusmeetodil arvestatuna suurenes finantsinvesteeringu bilansiline väärtus 2004.a. 11 889 krooni võrra.

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Arvutustehnika ja muu elektroonika	Transpordivahendid	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	209757	77700	490602	778059
Müük	-	77700	-	77700
Soetamine	-	-	36830	36830
Soetusmaksumus 31.12.2004	209757	-	527432	737189
Akumuleeritud kulum 31.12.03	132037	77700	333422	543159
Arvestatud kulum	77720	-	158229	235949
Tagasiarvestatud kulum		-77700		
Akumuleeritud kulum 31.12. 04	209757	-	491651	701408
Jääkmaksumus 31.12.2003	77720	0	157180	234900
Jääkmaksumus 31.12.2004	0	-	35781	35781

Lisa 7. Kasutusrent

Alvini Advokaadibüroo OÜ-l 2004.a alguseks kasutusrendi tingimustes renditud viis sõiduautot. Aruandeaasta jooksul lõpetati üks kasutusrendileping ning sõlmiti kaks uut sõiduauto kasutusrendilepingut, seega 2004.a.lõpuks on renditud kasutusrendi tingimustel kuus sõiduautot.

Autode kasutusrendi makseid kanti tegevuskuludesse 2004.aastal 371 431 krooni ja 2003.a 347 821 krooni.

Järgmiste perioodide rendimaksed kasutusrendilepingutest kestusega kuni 5 järgnevat majandusaastat moodustab kokku 1 286 681 krooni.


Ain Alvin, juhataja

28-06-2005

Lisa 8. Müügitulu

Alvini Advokaadibüroo OÜ müügitulu juriidiliste teenuste osutamisest moodustas 2004.aastal 7 107 549 krooni; eelmisel 2003. majandusaastal oli müügitulu suuruseks 4 955 651 krooni.

Alates 01.01.2004.a. kuni 30.04.2004.a. moodustas teenuste eksport 137 494 krooni.
 Alates 01.05.2004.a. kuni 31.12.2004.a. teostati juriidiliste teenuse müüki EL liikmesriikidesse 383 108 krooni väärtuses ja ühendusevälistesse riikidesse 105 694 krooni väärtuses. 2003.aastal moodustas teenuse eksport 185 301 krooni.

Geograafiliste piirkondade lõikes jaguneb müügitulu järgmiselt:

	31.12.2004	%	31.12.2003	%
Eesti	6389581	89,90	4770350	96,26
Soome	228178	3,21	88184	1,78
Rootsi	188098	2,65	28409	0,57
Taani	136206	1,92	44326	0,89
Norra	70395	0,99	12667	0,26
Venemaa	-	-	2800	0,06
Israel	17360	0,24	4550	0,09
Sveits	6500	0,09	1965	0,04
Kanada	-	-	2400	0,05
Araabia Üh. Em.	46940	0,66	-	-
Leedu	10710	0,15	-	-
Austraalia	9447	0,13	-	-
Suurbritannia	3682	0,06	-	-
Iirimaa	452	0	-	-
Kokku	7107549	100	4955651	100

Lisa 9. Omakapital

Alvini Advokaadibüroo OÜ osakapital üldsummas 400 000 krooni jaguneb kaheks osaks nominaalväärtusega 210 000 krooni ja 190 000 krooni.

2004.aastal on üldkoosoleku poolt välja kuulutatud dividendid summas 1 500 000 krooni, millest on 31.12.2004.a. seisuga välja makstud 950 000 krooni.

Omakapital kokku aruandeaasta lõpuks moodustab 4 679 536 krooni.

Ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 3 222 047 krooni. Dividendide tulumaks, mis kuuluks tasumisele eespoolnimetatud dividendide väljamaksmisel, on 1 017 489 krooni.



Ain Alvin, juhataja

28-06-2005

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega.

Tütarettevõtjale OÜ Elson on osutatud 2004.a juriidilist ja raamatupidamisteenust 296 100 krooni väärtuses, 2003.aastal 318 090 krooni väärtuses. Seisuga 31.12.2004 on OÜ-lt Elson laekumata osutatud teenuste eest 49 700 krooni.

AS-le Reyktal on 2004.aastal osutatud juriidilist teenust summas 1 049 782 krooni, 2003.aastal 142 800 krooni väärtuses. Laenu on antud aruandeaastal summas 100 000 krooni, antud laen on aruandeaasta lõpuks tagasi laekumata.

Junsi Puhkekeskuse OÜ -le on aruandeaastal antud laenu 400 000 krooni, antud laen on aruandeaasta lõpuks tagasi laekumata.

OÜ Lawman-lt on ostetud 2004.a. büroo üüriteenust summas 1 153 633 krooni ja 2003.a. summas 968 410 krooni. Alvini Advokaadibüroo OÜ on eelnevatel majandusaastatel andnud OÜ-le Lawman laenu summas 360 000 krooni, milline on aruandeaasta lõpuks tagasi laekumata.

OÜ Paberplast on OÜ Lawman emaettevõtja ja Alvini Advokaadibüroo OÜ on andnud OÜ-le Paberplast eelnevatel majandusaastatel laenu 42 100 krooni. Laen on aruandeaasta lõpuks tagasi laekumata.

Juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.



Ain Alvin, juhataja

28 -06- 2005

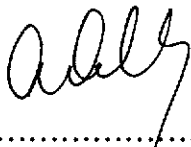
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Alvini Advokaadibüroo OÜ majandusaasta aruanne koosneb:

tegevusaruandest,
raamatupidamise aastaaruandest.

Alvini Advokaadibüroo OÜ 2004. majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike otsusega
.....13.05.....2005.a. Aruande allkirjastamine toimus.....13.05.....2005.a.

Juhatus:


.....
Juhataja Ain Alvin


Ain Alvin, juhataja

28-06-2005

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Alvini Advokaadibüroo OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada 2004. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 238 327 kr
<u>2004.a. aruandeaasta kasum</u>	<u>1 001 209 kr</u>
Kokku jaotamata kasum	4 239 536 kr
 <u>Dividendide maksmine</u>	 <u>2 000 000 kr</u>
 Kokku edasikantav jaotamata kasum	 2 239 536 kr


.....
Ain Alvin, juhataja


Ain Alvin, juhataja 18

28 -06- 2005

Rödl & Partner Audit OU

Audit. Maksukonsultatsioonid.

F. R. Kreutzwaldi 12

10124 Tallinn

Telefon +372 / 6 805 620

+372 / 6 805 622

Telefaks +372 / 6 805 621

e-mail tallinn@roedl.ee

http://www.roedl.ee

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

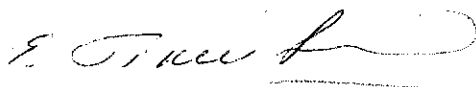
Alvini Advokaadibüroo OÜ osanikele

Auditeerisime Alvini Advokaadibüroo OÜ 31.12.2004 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on osaühingu juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on auditi tulemustele tuginedes nimetatud aruandele hinnangu andmine.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimisel lähtusime Eesti auditeerimiseeskirjast, mis nõuab, et me planeerime ja sooritame auditi omandamaks piisavat kindlustunnet selles osas, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus analüüsisime kasutatud arvestuspõhimõtteid ja juhtkonna raamatupidamishinnanguid ning kontrollisime väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et sooritatud audit annab põhjendatud aluse meie arvamusel.

Meie arvates on raamatupidamise aastaaruanne (bilansimaht 6 081 610 krooni, puhaskasum 1 001 209 krooni) koostatud kooskõlas Eesti raamatupidamise seadusega ning kajastab Alvini Advokaadibüroo OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2004 ja 2004. aasta majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid olulises osas õigesti ja õiglaselt.

13. mai 2005, Tallinn



Erika Tikenberg
Vannutatud-audiitor

28-06-2005

21

ALVINI ADVOKAADIBÜROO OSAÜHING

Äriregistri kood: 10344195

Roosikrantsi 2

10119 Tallinn

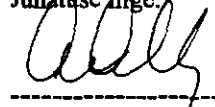
ALVINI ADVOKAADIBÜROO OSAÜHING

Osanike nimekiri

Alvini Advokaadibüroo OÜ osanikeks on

1. Ain Alvin – isikukood 35908080233,
Kose tee 66, Tallinn
osa nimiväärtusega 210000 (kakssada kümme tuhat) krooni, mis annab
osanike koosolekul 21 (kakskümmend üks) häält.
2. Toomas Tamme – isikukood 36505220255,
Metsatuka 2, Saku, Harjumaa
osa nimiväärtusega 190000 (ükssada üheksakümmend tuhat) krooni,
mis annab osanike koosolekul 19 (üheksateist) häält.

Juhatusel lühe:



Ain Alvin

28-06-2005

**ALVINI ADVOKAADIBÜROO OÜ
ÜLDKOOSOLEKU OTSUS**

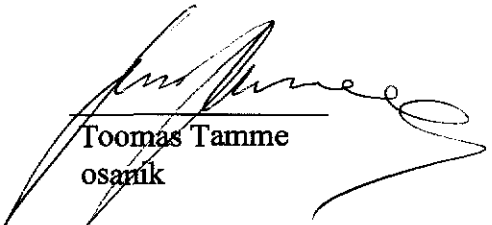
Tallinnas, 13.05.2005.a

Alvini Advokaadibüroo OÜ (registrikood 10344195, asukoht Tallinn), edaspidi
osaühing, osanike üldkoosolek

OTSUSTAS:

1. Kinnitada osaühingu 2004.a majandusaasta aruanne seisuga 31.12.2004 bilansimahuga üldsummas 6 081 610 krooni ning majandusaasta puhaskasumiga 1 001 209 krooni.
2. Võtta teadmiseks, et osaühingu eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale aastaaruande kinnitamist moodustab 4 239 536 krooni ning vastavalt kasumijaotuse ettepanekule jaotatakse dividendideks 2 000 000 krooni.


Ain Alvin
osanik


Toomas Tamme
osanik

Käesoleva otsuse lisaks on osaühingu majandusaasta aruanne koos lisadega.