

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018**ärinimi:** Klifton Puit OÜ**registrikood:** 10344172

tänava/talu nimi, Narva mnt 2-3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10117

e-posti aadress: klifton1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10
Lisa 10 Üldhalduskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Muud ärikulud	11
Lisa 13 Intressikulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Klifton Puit põhitegevus 2018. a. oli saematerjali müügi vahendus 227 398 eurot, puidu töötlemine ja kuivatusteenus 50 796 eurot, kontaktide vahendamine 45 485 eurot, tootmispinna rent 18 718 eurot, kaminapuu müük 9 907 eurot ja saepuru-hakkepuidu mõõk 4 401 eurot.

Aruandeaasta müügitulu oli 356 705 eurot, aruandeaasta puhaskasum 182 eurot eurot.

Peamised finantssuhtarvud:	2018	2017
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara : lühiajalised kohustused	2.0	3.3
Maksevõimekordaja = käibevara – varud : lühiajalised kohustused	0.7	0.2
Vahetu maksevalmiduse kordaja = raha : lühiajalised kohustused	0.6	0.0
Vara käibekordaja = müügitulu : keskmine koguvara	1.1	0.9
Varude käibekordaja = müügitulu : keskmised varud	3.5	2.8
Käive töötaja kohta = müügitulu : keskmine töötajate arv	356705	178234
Puhas käibekapital = käibevarad – lühiajalised kohustused	79750	75029
Finantsvõimenduskordaja = keskmine vara : omakapital	1.3	1.2
Solliidsuskordaja = omakapital : varade maksumus	0.7	0.8
Puhasrentaabilus = puhaskasum : müügitulu x 100	0.05	7.0
Varade rentaabilus (ROA) = puhaskasum : keskmine vara x 100	0.06	6.0
Omakapitali rentaabilus (ROE) = puhaskasum : keskmine omakapital x 100	0.07	7.9
Võlakordaja = kohustused : kogu passiva	0.3	0.2
Omakapitali võlasiduvus = kohustused : omakapital	0.4	0.2

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	48 353	861
Nõuded ja ettemaksed	7 752	6 049
Nõuded ostjate vastu	7 036	6 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	716	49
Kokku varud	101 765	101 000
Valmistoodang	101 765	101 000
Kokku käibevarad	157 870	107 910
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	3 325	3 325
Nõuded ja ettemaksed	4 602	4 602
Muud nõuded	4 602	4 602
Materiaalsed põhivarad	173 661	188 043
Kokku põhivarad	181 588	195 970
Kokku varad	339 458	303 880
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	9 844	29 593
Võlad ja ettemaksed	68 276	3 288
Võlad tarnijatele	57 467	2 353
Võlad töövõtjatele	492	492
Maksuvõlad	694	443
Muud võlad	1 500	0
Muud saadud ettemaksed	8 123	0
Kokku lühiajalised kohustised	78 120	32 881
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	15 949	25 792
Kokku pikaajalised kohustised	15 949	25 792
Kokku kohustised	94 069	58 673
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	24 926	24 926
Kohustuslik reservkapital	2 492	2 492
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 789	199 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182	18 716
Kokku omakapital	245 389	245 207
Kokku kohustised ja omakapital	339 458	303 880

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	356 705	267 351	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-345 782	-237 821	9
Brutokasum (-kahjum)	10 923	29 530	
Üldhalduskulud	-2 862	-3 995	10
Muud äriksulud	-157	-9	12
Äriksum (kahjum)	7 904	25 526	
Intressikulud	-6 930	-6 600	13
Muud finantstulud ja -kulud	-792	-210	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	182	18 716	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182	18 716	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Klifton Puit 2018. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardi järgi, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2016 rakendusi raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriale liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha, pangas olev raha.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringute all kajastatud osad, mida tõenäoliselt ei realiseerita lähema 12 kuu jooksul, soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on kajastatud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ahitised ja rajatised	30 aastat
Masinad ja seadmed	10 aastat

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Ehitised ja rajatised amortisatsiooninorm 3 % aastas;

Masinad ja seadmed 10 % aastas;

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, maksuvõlad, laenud) on arvele võetud nende soetusmaksumuses. Finantskohustuse soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Tulud

Tulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande II skeemi.

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist.

Maksustamine

Klifton Puit OÜ on käibemaksukohuslane.

Seotud osapooled

Seotud osapooleks on juhatuse liige.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
LHV Pank	3 400	167
Kassa	44 953	694
Kokku raha	48 353	861

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		340		43
Üksikisiku tulumaks				57
Sotsiaalmaks		330		320
Töötuskindlustusmaksed		24		23
Ettemaksukonto jääk	716		49	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	716	694	49	443

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aksiad ja osad	
31.12.2016	3 325	3 325
31.12.2017	3 325	3 325
	Kokku	
	Aksiad ja osad	
31.12.2017	3 325	3 325
31.12.2018	3 325	3 325

Pikaajalise finantsinvesteeringu all on kajastatud Tartu Hoiu-laenuühistu osad.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2016						
Soetusmaksumus	69 392	161 893	975	97 397	98 372	329 657
Akumuleeritud kulum		-97 739	-975	-28 392	-29 367	-127 106
Jääkmaksumus	69 392	64 154	0	69 005	69 005	202 551
Amortisatsioonikulu		-4 857		-9 651	-9 651	-14 508
31.12.2017						
Soetusmaksumus	69 392	161 893	975	97 397	98 372	329 657
Akumuleeritud kulum		-102 596	-975	-38 043	-39 018	-141 614
Jääkmaksumus	69 392	59 297	0	59 354	59 354	188 043
Amortisatsioonikulu		-4 857		-9 525	-9 525	-14 382
31.12.2018						
Soetusmaksumus	69 392	161 893	975	97 397	98 372	329 657
Akumuleeritud kulum		-107 453	-975	-47 568	-48 543	-155 996
Jääkmaksumus	69 392	54 440	0	49 829	49 829	173 661

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised võlakirjad							
Tartu HLÜ L03-1506/16T	19 194	7 691	11 503		16 % laenu jäägilt	EUR	15.03.2021
Tartu HLÜ L09-1738/16T	6 599	2 153	4 446		12 % laenu jäägilt	EUR	15.09.2021
Pikaajalised võlakirjad kokku	25 793	9 844	15 949				
Laenukohustised kokku	25 793	9 844	15 949				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Hanrojen OÜ	7 000	7 000					
Lühiajalised laenud kokku	7 000	7 000					
Pikaajalised võlakirjad							
Tartu HLÜ L10-1307/15T	12 489	12 489			16 % laenu jäägilt	EUR	25.10.2018
Tartu HLÜ L03-1506/16T	27 237	8 044	19 193		16 % laenu jäägilt	EUR	15.03.2021
Tartu HLÜ L09-1738/16T	8 659	2 060	6 599		12 % laenu jäägilt	EUR	15.09.2021
Pikaajalised võlakirjad kokku	48 385	22 593	25 792				
Laenukohustised kokku	55 385	29 593	25 792				

Lepingu 1307/15T täitmise tagamine: Hüpoteek - pandi ese: 28504:002:0013, 28501:003:0018, 28501:001:0035; Käendus L10-1307/15T-1.

Lepingu 1506/16T täitmise tagamine: Hüpoteek - pandi ese: 28501:002:0013, 28501:002:0338, 28501:001:0035;

Käendusleping L03-1506/16T-1, L03-1506/16T-2.

Lepingu 1738/16T täitmise tagamine: Registerpant - pandi ese: Mercedes-Benz ML320 CDI 4MATIC, reg. märk 145BFC.

Pandileping P201609020T.

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	24 926	24 926
Osade arv (tk)	0	1
Väljalastud osade arv 1, osade nimiväärtus 24926 eurot. Osaühingu osa iga 1 euro annab ühe hääle.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	305 563	88 241
Soome	28 125	173 403
Rootsi	23 017	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	356 705	261 644
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	5 707
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	5 707
Kokku müügitulu	356 705	267 351
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Saematerjal	227 398	248 853
Puidu kuivatusteenus	0	3 053
Puidu töötlemine	50 796	6 294
Komisjonitasu, kontaktide vahendamine	45 485	5 000
Hakkepuit, saepuru	4 401	4 151
Tootmispinna rent	18 718	0
Kaminapuu	9 907	0
Kokku müügitulu	356 705	267 351

Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	285 360	207 562
Energia	4 646	3 734
Elektrienergia	4 646	3 734
Transpordikulud	15 381	1 986
Üür ja rent	873	0
Tööjõurent	17 206	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	50	52
Tööjõukulud	8 028	9 163
Amortisatsioonikulu	14 238	15 324
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	345 782	237 821

Lisa 10 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2018	2017
Transpordikulud	0	159
Mitmesugused bürookulud	1 952	1 740
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest	0	1 952
Amortisatsioonikulu	144	144
Muud	611	0
Erijuhtude tulumaks	155	0
Kokku üldhalduskulud	2 862	3 995

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	6 000	6 850
Sotsiaalmaksud	2 028	2 315
Kokku tööjõukulud	8 028	9 165
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Riigilõiv	157	9
Kokku muud ärikulud	157	9

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	6 930	6 600
Kokku intressikulud	6 930	6 600

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Nõuded
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 602

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 000	5 670

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

Klifton Puit OÜ (registrikood: 10344172) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVI JÕERAND	Juhatuse liige	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182
Kokku	217 971
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	217 971
Kokku	217 971

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata infoalane tegevus	63991	45485	12.75%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	237305	66.53%	Ei
Puidu kuivatus, immutamine ja keemiline töötlus	16102	50796	14.24%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18718	5.25%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	4401	1.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Velika Lauk	47208100299	Tallinn, Harju maakond, Eesti	390000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	klifton1@gmail.com