

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Klifton Puit OÜ

registrikood: 10344172

tänava/talu nimi, Narva mnt 2-3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10117

e-posti aadress: klifton1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 10 Üldhalduskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Muud ärikulud	12
Lisa 13 Intressikulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Klifton Puit põhitegevus 2019. a. oli saematerjali tootmine 90 133 eurot, puidu töötlemine 83 790 eurot, tootmispinna rent 26 000 eurot, saepuru müük 228 eurot.

Aruandeaasta müügitulu oli 200 151 eurot, aruandeaasta puhaskasum 9 863 eurot eurot.

Peamised finantssuhtarvud:	2019	2018
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara : lühiajalised kohustused	4.8	2.0
Maksevõimekordaja = käibevara – varud : lühiajalised kohustused	2.3	0.7
Vahetu maksevalmiduse kordaja = raha : lühiajalised kohustused	0.2	0.6
Vara käibekordaja = müügitulu : keskmine koguvara	0.5	1.1
Varude käibekordaja = müügitulu : keskmised varud	1.7	3.5
Käive töötaja kohta = müügitulu : keskmine töötajate arv	66717	356705
Puhas käibekapital = käibevarad – lühiajalised kohustused	199923	79750
Finantsvõimenduskordaja = keskmine vara : omakapital	1.5	1.3
Soliidsuskordaja = omakapital : varade maksumus	0.6	0.7
Puhasrentaablus = puhaskasum : müügitulu x 100	4.9	0.05
Varade rentaablus (ROA) = puhaskasum : keskmine vara x 100	2.6	0.06
Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum : keskmine omakapital x 100	3.9	0.07
Võlakordaja = kohustused : kogu passiva	0.4	0.3
Omakapitali võlasiduvus = kohustused : omakapital	0.7	0.4

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 680	48 353	2
Nõuded ja ettemaksed	110 752	7 752	
Nõuded ostjate vastu	0	7 036	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21	716	3
Muud nõuded	110 731	0	
Kokku varud	129 734	101 765	
Valmistoodang	129 734	101 765	
Kokku käibevarad	253 166	157 870	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	2 238	3 325	4
Nõuded ja ettemaksed	4 602	4 602	
Muud nõuded	4 602	4 602	
Materiaalsed põhivarad	169 116	173 661	5
Kokku põhivarad	175 956	181 588	
Kokku varad	429 122	339 458	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 442	9 844	6
Võlad ja ettemaksed	41 721	68 276	
Võlad tarnijatele	31 896	57 467	
Võlad töövõtjatele	1 313	492	
Maksuvõlad	4 512	694	3
Muud võlad	0	1 500	
Muud saadud ettemaksed	4 000	8 123	
Kokku lühiajalised kohustised	53 163	78 120	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 507	15 949	6
Võlad ja ettemaksed	116 200	0	
Muud võlad	116 200	0	
Kokku pikaajalised kohustised	120 707	15 949	
Kokku kohustised	173 870	94 069	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24 926	24 926	
Kohustuslik reservkapital	2 492	2 492	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 971	217 789	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 863	182	

Kokku omakapital	255 252	245 389	
Kokku kohustised ja omakapital	429 122	339 458	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	200 151	356 705	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-161 787	-345 782	9
Brutokasum (-kahjum)	38 364	10 923	
Üldhalduskulud	-7 493	-2 862	10
Muud äriksulud	-16 146	-157	12
Äriksum (kahjum)	14 725	7 904	
Intressikulud	-4 774	-6 930	13
Muud finantstulud ja -kulud	-88	-792	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 863	182	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 863	182	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Klifton Puit 2019. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardi järgi, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2016 rakendusi raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriale liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha, pangas olev raha.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringute all kajastatud osad, mida tõenäoliselt ei realiseerita lähema 12 kuu jooksul, soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on kajastatud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	30 aastat
Masinad ja seadmed	10 aastat

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Ehitised ja rajatised amortisatsiooninorm 3 % aastas;

Masinad ja seadmed 10 % aastas;

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, maksuvõlad, laenud) on arvele võetud nende soetusmaksumuses. Finantskohustuse soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Tulud

Tulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande II skeemi.

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist.

Maksustamine

Klifton Puit OÜ on käibemaksukohuslane.

Seotud osapooled

Seotud osapooleks on juhatuse liige.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
LHV Pank	12 680	3 400
Kassa	0	44 953
Kokku raha	12 680	48 353

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		3 041		340
Üksikisiku tulumaks		250		
Sotsiaalmaks		1 096		330
Kohustuslik kogumispension		45		
Töötuskindlustusmaksed		80		24
Ettemaksukonto jääk	21		716	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21	4 512	716	694

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku	
31.12.2017	3 325		3 325
31.12.2018	3 325		3 325
	Aktsiad ja osad	Kokku	
31.12.2018	3 325		3 325
Muud	-1 087		-1 087
31.12.2019	2 238		2 238

Pikaajalise finantsinvesteeringu all on kajastatud Tartu Hoiu-laenuühistu osad.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2017							
Soetusmaksumus	69 392	161 893		975	97 397	98 372	329 657
Akumuleeritud kulum		-102 596		-975	-38 043	-39 018	-141 614
Jääkmaksumus	69 392	59 297		0	59 354	59 354	188 043
Amortisatsioonikulu		-4 857			-9 525	-9 525	-14 382
31.12.2018							
Soetusmaksumus	69 392	161 893		975	97 397	98 372	329 657
Akumuleeritud kulum		-107 453		-975	-47 568	-48 543	-155 996
Jääkmaksumus	69 392	54 440		0	49 829	49 829	173 661
Lisandumised äriühenduste kaudu			2 658		7 500	10 158	10 158
Amortisatsioonikulu		-4 857	-133		-9 713	-9 846	-14 703
31.12.2019							
Soetusmaksumus	69 392	161 893	2 658	975	104 897	108 530	339 815
Akumuleeritud kulum		-112 310	-133	-975	-57 281	-58 389	-170 699
Jääkmaksumus	69 392	49 583	2 525	0	47 616	50 141	169 116

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised võlakirjad							
Tartu HLÜ L03-1506/16T	11 502	9 015	2 487		16% laenu jäägilt	EUR	15.03.2021
Tartu HLÜ L09-1738/16T	4 447	2 427	2 020		12% laenu jäägilt	EUR	15.09.2021
Pikaajalised võlakirjad kokku	15 949	11 442	4 507				
Laenukohustised kokku	15 949	11 442	4 507				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised võlakirjad							
Tartu HLÜ L03-1506/16T	19 194	7 691	11 503		16 % laenu jäägilt	EUR	15.03.2021
Tartu HLÜ L09-1738/16T	6 599	2 153	4 446		12 % laenu jäägilt	EUR	15.09.2021
Pikaajalised võlakirjad kokku	25 793	9 844	15 949				
Laenukohustised kokku	25 793	9 844	15 949				

Lepingu 1506/16T täitmise tagamine: Hüpoteek - pandi ese: 28501:002:0013, 28501:002:0338, 28501:001:0035;

Käendusleping L03-1506/16T-1, L03-1506/16T-2.

Lepingu 1738/16T täitmise tagamine: Registerpant - pandi ese: Mercedes-Benz ML320 CDI 4MATIC, reg. märk 145BFC.

Pandileping P201609020T.

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	24 926	24 926
Osade arv (tk)	1	1
Väljalastud osade arv 1, osade nimiväärtus 24926 eurot. Osaühingu osa iga 1 euro annab ühe hääle.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	185 632	305 563
Soome	0	28 125
Rootsi	14 519	23 017
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	200 151	356 705
Kokku müügitulu	200 151	356 705
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Saematerjal	64 622	227 398
Puidu töötlemine	83 790	50 796
Komisjonitasu, kontaktide vahendamine	0	45 485
Hakkepuit, saepuru	228	4 401
Tootmispinna rent	26 000	18 718
Kaminapuu	14 519	9 907
Puidu ladustamine	10 992	0
Kokku müügitulu	200 151	356 705

Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	82 249	285 360
Energia	5 184	4 646
Elektrienergia	5 184	4 646
Transpordikulud	23 884	15 381
Üür ja rent	3 440	873
Tööjõurent	0	17 206
Riiklikud ja kohalikud maksud	52	50
Tööjõukulud	32 420	8 028
Amortisatsioonikulu	14 558	14 238
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	161 787	345 782

Lisa 10 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018
Transpordikulud	1 234	0
Mitmesugused bürookulud	4 642	1 952
Amortisatsioonikulu	144	144
Muud	1 471	611
Erijuhtude tulumaks	2	155
Kokku üldhalduskulud	7 493	2 862

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	24 178	6 000
Sotsiaalmaksud	8 243	2 028
Kokku tööjõukulud	32 421	8 028
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	1

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Riigilõiv	996	157
Õigusabi	4 230	0
Kahjunõue	10 871	0
Muud	49	0
Kokku muud ärikulud	16 146	157

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	4 774	6 930
Kokku intressikulud	4 774	6 930

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 602	4 602

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 480	6 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2020

Klifton Puit OÜ (registrikood: 10344172) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVI JÕERAND	Juhatuse liige	30.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 863
Kokku	227 834
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	227 834
Kokku	227 834

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	94782	47.36%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	79141	39.54%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	26000	12.99%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	228	0.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Velika Lauk	47208100299	Tallinn, Harju maakond, Eesti	390000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	klifton1@gmail.com