

10343646	RAPLA
Äriregistri kood	Linn või maakond

2003.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2003 lõpp 31.detsember 2003.a.

Ärinimi	OÜ RAPLA HOONE GRUPP
Aadress	ÕÕBIKU 1-17, RAPLA LINN 79514

Tegevjuht	Marika Linamägi
	ees- ja perekonnanimi
	048 57 073
	telefon
	fax

Põhitegevusala	Puhastusteenused, hoonete plaanistamine
Omandireform	Erafirma

Esitamise kuupäev	
	täidab register

OÜ RAPLA HOONE GRUPP
Reg.nr.10343646

SISUKORD

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
LISA 1 Maksud	11
LISA 2 Varade liikumise aruanne	11
LISA 3 Nõuded ostjate vastu	12
LISA 4 Kohustuste aruanne	12
LISA 5 Osakapital osaühingus	13
LISA 6 Realiseerimise netokäive	13
MAJANDUSAASTA KASUMI(kahjumi) ARUANNE	14

M. V. V.

OÜ RAPLA HOONE GRUPP
Reg.nr.10343646

MAJANDUSAASTA ARUANDE

EESSÕNA JA ALLKIRJAD

OÜ RAPLA HOONE GRUPP on koostanud 2003.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ RAPLA HOONE GRUPP kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi(kahjumi)jaotamise aruandest.

2003.majandusaasta aruanne kinnitati OÜ RAPLA HOONE Grupi osanike üldkoosolekul 29.märtsil 2004.a.

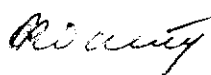
RAPLA linnas 29.märtsil 2004.a.

.....
MARIKA LINAMÄGI
juhataja

OÜ RAPLA HOONE GRUPP
Reg.nr.10343646

TEGEVUSARUANNE

OÜ Rapla Hoone Grupp põhitegevuseks 2003.aastal oli valdavas osas puhastusteenuse osutamine, ning väga vähesel määral hoonete plaanistamine ja tehniline iseloomustamine. Võrreldes eelneva aastaga vähenes üldine käive 35 %, mille peapõhjuseks on konkurents, ning suuremate firmade tegevuspiirkondade laiendamine vabariigis tervikuna. Aruandeaastal pikendati hoolduslepinguid AS Kadaka Säästumarketiga, Raplamaa Veterinaarkeskusega. Uus hooldusleping sõlmiti E-Plast RSM AS-iga. 2003.aastal tihenes koostöö ehitusfirmadega AS Benno Ehitus, OÜ Amparis, AS Harju Ehitus, EKE Expo AS jt. firmadega, kus peamiseks tegevuseks oli objektide ehitusjärgne koristus ja põrandate hooldusvahatamine. 2003.aastal jätkus töökoja rentimine Ööbiku 1c, 1B-8aadressil, kus teostati vaipkatete keemilist pesu ning kus toimus tarvikute, puhastusmasinate ja ainete ladustamine. Firma kontoriruum on renditud Tallinna mnt.14, Raplas. Vähesel määral teostati 2003.a.töökojas remonti, ja soetati puhastusinventari, mis kuulusid väikevahendite koosseisu ja kanti koheselt kuludesse. Klientidele pakutava teenuse parema kvaliteedi tagamiseks plaanime järgneval aastal rohkem investeerida töötajate täiendkoolitusele ning suuremate ruumide rentimisele Rapla linnas, et tagada paremaid olmetingimusi töötajatele. OÜ Rapla Hoone Grupp tegevus toimus Eesti Vabariigis Rapla maakonnas ja Tallinnas. Põhivarasid 2003.aastal ei soetatud. Aasta alguses muudeti raamatupidamise sise-eeskirjades põhivarade kulumisnormi määrasid, võttes aluseks iga põhivaraojecti eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Aruandeaastal arvestati kulumit kokku 70706.- krooni. Eesmärgiks on järgneval 2004.aastal parandada teeninduskultuuri ja suurendada pakutavate teenuste liike ning sõlmida asutustega rohkem hoolduslepinguid. Juhtkonna hinnangul on OÜ Rapla Hoone Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus. OÜ Rapla Hoone Grupp tegevjuht on ilma lepingulise vormita osaühingu juhataja. Osaühingu juhatus on üheliikmeline. Juhatusel 2003.aastal tasusid ei makstud. Tegevjuht on sotsiaalselt kindlustatud ja tasustatud teise asutuse töölepingu alusel. 2003.a. vabad vahendid suunati uute ja kaasaegsete puhastusainete soetamisele ja katsetamisele. Keskmine töötajate arv 2003.aastal oli põhikohaga 1,0 ja töövõtulepinguga töötajaid keskmiselt 3,0. Palkade ja lisatasude brutosumma kokku oli 61780.- krooni, millele lisandusid sotsiaalmaksed summas 20390.- krooni ja töötuskindlustusmaksekulu 316.- krooni. OÜ Rapla Hoone Grupp lõpetas 2003.majandusaasta kahjumiga -94707.- krooni. 2003.aastal juhatus dividende ei arvestanud ja välja ei maksnud.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatusel kinnitus 2003.a. raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab 9 leheküljel toodud OÜ RAPLA HOONE GRUPP
2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

.....
Juhataja
Marika Linamägi

29.märtsil 2004.a.

OÜ RAPLA HOONE GRUPP
Reg.nr.10343646

RAAMATUPIDAMISBILANSS
seisuga 31.detsember 2003.a.

	Aasta lõpuks	Aasta algus
A K T I V A		
Raha ja pangakontod	214960	204270
Ostjatelt laekumata arved	-	66871
Muud lühiajalised nõuded	-	-
Viitlaekumised-intressid	399	359
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6941	-
KÄIBEVARA kokku	222300	271500
Materiaalne põhivara	189525	189525
Materiaalse põhivara KULUM	-101815	-31109
Materiaalne põhivara kokku	87710	158416
AKTIVA (VARA) KOKKU	310010	429916
P A S S I V A		
Kohustused		
Maksuvõlad	-	2213
Võlad töövõtjatele	50000	50000
Võlad hankijatele	1762	1206
Lühiajalised kohustused KOKKU	51762	53419
Pikaajalised kohustused	40283	63825
KOHUSTUSED KOKKU	92045	117244
OMAKAPITAL		
Osakapital	40000	40000
Kohustuslik reservkapital	12500	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	260172	97936
Aruandeaasta kasum(kahjum)	-94707	170736
OMAKAPITAL KOKKU	217965	312672
PASSIVA(kohustused) KOKKU	310010	429916

Bi ancy

OÜ RAPLA HOONE GRUPP
Reg.nr.10343646

2003.aasta KASUMIARUANNE

skeem 1 (kroonides)

	Aruande majandusaasta	Eelmine majandusaasta
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	388285	603341
Muud äritulud	353	300
ÄRITULUD KOKKU	388638	603641
ÄRIKULUD		
Materjal ja teenused	242146	125495
Mitmesugused tegevuskulud	82818	167811
Tööjõukulud	82486	109726
s.h.palgakulud	61780	82187
sotsiaalmaksukulud	20390	27124
töötukindl.maksukulu	316	415
Põhivara kulum	70706	25572
Muud ärikulud	-	-
ÄRIKULUD KOKKU	478156	428604
ÄRIKASUM(-KAHJUM)	-89518	175037
Muud intressi-ja finantstulud	399	359
FINANTSTULUD KOKKU	399	359
Muud finantskulud	-	849
Intressikulud	5588	3811
FINANTSKULUD KOKKU	5588	4660
KASUM(-KAHJUM)MAJANDUS- TEGEVUSEST	-94707	170736
KASUM ENNE MAKSUSTAMIST	-94707	170736
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-94707	170736

Arumägi

OÜ RAPLA HOONE GRUPP
Reg.nr.10343646

RAHAVOOGUDE ARUANNE
2003.AASTA

A.RAHAVOOD ARUANDEAASTA ÄRITEGEVUSEST

Puhaskasum(kahjum)	-94707
Põhivara amortisatsioon	+70706
Ostjatelt laekumata arved	+66871
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-
Muud lühiajalised nõuded	-
Ettemaksed hankijatele	-6941
Ostjate ettemaksed	-
Hankijatele tasumata arved	+556
Maksuvõlad	-2213
Võlad töövõtjatele	-
Intressivõlad	-40
RAHAJÄÄGI MUUTUS ÄRITEGEVUSEST	+34232

B.RAHAVOOD ARUANDEAASTA INVESTEERIMISTEGEVUSEST

Materiaalse põhivara soetamine(kapitalirendi teel)	-
Antud laenud	-
Antud laenude tagasimaksed	-
Pikaajaline kohustus	-23542
RAHAJÄÄGI MUUTUS INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-23542

C.RAHAVOOD ARUANDEAASTA FINANTSEERIMISTEGEVUSEST

Dividendide maksmine rahas	-
Pikaajalise pangalaenu tagasimaksmine	-
RAHAJÄÄGI MUUTUS finantseerimistevusest	-
D.RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	+10690
Raha jääk 01.01.2003.	204270
Raha jääk 31.12.2002.	214960

Re. Aruty

OMAKAPITALI LIKUMISE ARUANNE

	OSAD arv	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste Aruandeaasta perioodide kasum jaotamata kasum	
Seisuga					
01.01.2003.	1	40000	4000	97936	170736
2002.a.kasum(kahjum)				162236	-170736
Väljakuulutatud dividendid					
Dividendi tulumaks					
Reservkapitali suurendamine			8500		
Fondiemissioon					
Oma osade müük					
2003.a. KASUM(kahjum)					-94707
OMAKAPITAL					
seisuga 31.12.2003.a.	1	40000	12500	260172	-94707



OÜ RAPLA HOONE GRUPP
Reg.nr.10343646

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

OÜ RAPLA HOONE GRUPP 2003.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid..

OÜ RAPLA HOONE GRUPP kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Tulude arvestus.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.



LISA 1

MAKSUD

Maksuliik	31.dets.2002.a.		31.dets.2003.a.	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	-	-	-	-
Käibemaks	-	2213	6941	-
Üksikisiku tulumaks	-	-	-	-
Sotsiaalmaks	-	-	-	-
Erisoodustuste tulumaks	-	-	-	-
KOKKU	-	2213	6941	-

LISA 2

VARADE LIIKUMISE ARUANNE

Vara nimetus	Soet.maks. a.algul	Soetus 2003.a.	Müük 2003. a.lõpul	Amort 2003. a.lõpul	Soet.m. Jääkm. a.lõpul
--------------	-----------------------	-------------------	-----------------------	------------------------	------------------------------

1.Materiaalne põhivara

1.1.Sõidukid ja transpordivahendid	189525,40	-	-	70706	189525,40 87710,40
---------------------------------------	-----------	---	---	-------	--------------------

LISA 3

NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõudeid ostjate vastu 31.12.2003.a.seisuga bilanssi üles ei jäänud.Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid 2003.aastal kanti kuludese 106.80 krooni(arve nr.4 20.01.03.summas 106.20,arve 15 10.03.03. 0.60 senti),mille tõttu tuli suurendada üldhalduskulusid.Majandusaastal laekus üks varem kuludesse kantud ostja nõue summas 353.-krooni ja selle võrra tuli üldhalduskulusid vähendada.

Viitlaekumistest jäi aasta lõpul laekumata Ühispanga intress summas 399.03 krooni.

LISA 4

KOHUSTUSTE ARUANNE

Nr.	Kohustuse nimi	Kellele	Kohustuse tekkimise kuupäev	Summa
Lühiajalised kohustused				
1.	Telefonikulu	Elion Ettevõtted AS	31.12.2003.	172.20
2.	Telefonikulu	EMT	31.12.2003.	1134.00
3.	Kommunaalkulud	Rapla MV	31.12.2003.	456.19
4.	Eraisiku laen	M.Linamägi	31.05.2002.	50000.00
KOKKU				51762.39
Pikaajalised kohustused				
1.	Kapitalirent	OÜ Evison Grupp	31.05.2002.	40282.57
KÕIK KOKKU				92044.96

LISA 5

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

2003.aastal osakapitali ei suurendatud

Väljastatud osad seisuga
31.12.2003.a.

Osade arv

Osakapitali
nimiväärtus

Tasutud sularahas

1

40 000

LISA 6

REALISEERIMISE NETOKÄIVE TEGEVUSALADE JA
GEOGRAAFILISES LÕIKES

Riigid	Tegevusala	2003	2002
EESTI VABARIIK			
Hoonete tehniline iseloomustamine, plaanistamine		6579	75208
Puhastusteenindus		381706	528133
KOKKU netokäive		388285	603341



OÜ RAPLA HOONE GRUPP
Reg.nr.10343646

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE
(kahjumi)
ARUANNE

Kuna OÜ Rapla Hoone Grupp 2003 tegevusaasta lõppes kahjumiga, teeb OÜ RAPLA HOONE GRUPP juhatus osanike üldkoosolekule ettepaneku kanda kahjum eelneva aasta jaotamata kasumi vähendamiseks alljärgnevalt:

1. Eraldised kohustuslikku reservkapitali	-
2. Eelnevate aastate jaotamata kasum	-94707

Juhatus 2003. aastal dividende ei maksnud ja tulumaksu ei arvestanud.



OÜ RAPLA HOONE GRUPP
Reg.nr.10343646

OÜ RAPLA HOONE GRUPP
OSANIKE NIMEKIRI
seisuga 31.12.2003.a.

1.MARIKA LINAMÄGI 1 osa suurus 40000.kr.(EEK)

Häälte arv 40

Isikukood- 45706180366 Elukoht- ÖÖBIKU 1-17, RAPLA linn 79514

Mari Linamägi