

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing RAPLA HOONE Grupp

registrikood: 10343646

tänava/talu nimi, Koidu tn 25/3

maja ja korteri number:

linn: Rapla linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 79514

telefon: +372 5247857

e-posti aadress: marika@hoonegrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Rapla Hoone Grupp põhitegevuseks 2016.a.oli valdavas osas hoonete üldpuhastuse teostamine, autopesula teenuste ja pesumaja teenuste osutamine. Võrreldes eelneva aastaga üldine käive vähenes 4,3 %. Teenuslepingud jätkusid KÜ Mahlamäe Kolm-ega, Trev-2 Grupp AS-ga , Rapla Maja OÜ-ga, Raikküla Kooliga, Akzo Nobel Baltics AS-iga. Aruandeaastal jätkus koostöö erinevate ehitusfirmadega, kauplustega, ettevõtetega, kus peamisteks tegevusteks olid ühekordsed teenuse osutamised objektide ehitusjärgsel koristusel, põrandate hooldusel, pinnakaittsel, akende pesul jm.tööde osas. Väiksem koostöö 2016.aastal oli riiklike vahendite vähesuse tõttu Rapla maakonna koolide ning lasteaedadega. 2016.aastal teostati objektidel akende pesu, üldpuhastust, vaipkatete süvapesu, põrandate kaitsevahatamist. 2016.aastal töökojas Koidu 25/3 remonti ei teostatud , see lükkub edasi tulevasse perioodi, mil on plaanis välja vahetada teenindusruumi kõik malmradiaatorid ja vahendite olemasolul renoveerida osa ruumi põrandapinda uute plaatidega. Firma kontoriruum on Raplas ja Kohilas, Ärihoone II korrusel pinnaga 16,0 m2 aadressil Risti, Urge k. Kohila vald. Klientidele pakutava põrandate hoolduse käibe osa suurendamiseks ning teenuse parema kvaliteedi tagamiseks plaanime järgneval aastal soetada võimsama kiirusega põrandahooldusmasina , samuti osta 2 uut tööstuslikku tolmu-ja veeimurit. OÜ Rapla Hoone Grupp tegevus toimus Rapla maakonnas, vähesel määral ka väljaspool. Aruandeaastal arvestati kulumit põhivaralt kokku 4085,88 EUR. Eesmärgiks on järgneval aastal pakutavate teenuste osas edendada müügitööd pesumajateenuse osas,leida uusi kliente. 2016.aastal jätkasime ehitustegevust omavahendite kaasamisega summas 5684.- EUR-i poolelioleva hoone II korruse ventilatsioonisüsteemi ehitusega Urge k.Risti kinnistul, Kohila vallas. Järgmisel 2017.aastal plaanime Kohila ärihoone ehitusega II korrusel edasi minna, teha sisetöid. Juhtkonna hinnangul on OÜ Rapla Hoone Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus, kel algas 19-es tegevusaasta. OÜ Rapla Hoone Grupp tegevjuht on ka osaühingu juhataja. Osaühingu juhatus on üheliikmeline. Juhatusel 2016.aastal tasusid ei makstud. Keskmine töötajate arv 2016.aastal oli 6,0.Tööpraktikal oli meil 1 töötaja Töötukassa vahendusel. Palkade ja lisatasude brutosumma kokku oli 22362,14 EUR-i, millele lisandusid sotsiaalmaksed summas 8170,65 EUR-i. OÜ Rapla Hoone Grupp lõpetas 2016.a kasumiga 26059,89 EUR-i, millest juhatus otsustas täiendavalt reservkapitali 5 % mitte eraldada, vaid suunata eelnevate aastate jaotamata kasumiosale. 2016.aastal juhatus dividende ei arvestanud, ega välja ei maksnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	43 450	27 575
Nõuded ja ettemaksed	8 669	12 734
Kokku käibevarad	52 119	40 309
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	293 182	291 584
Kokku põhivarad	293 182	291 584
Kokku varad	345 301	331 893
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	33 776
Võlad ja ettemaksed	3 831	4 789
Kokku lühiajalised kohustised	3 831	38 565
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	61 010
Kokku pikaajalised kohustised	83 092	61 010
Kokku kohustised	86 923	99 575
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	2 007	2 007
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	227 755	213 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 060	14 173
Kokku omakapital	258 378	232 318
Kokku kohustised ja omakapital	345 301	331 893

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	100 012	104 506
Muud äritulud	1 000	1 135
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 009	-22 653
Mitmesugused tegevuskulud	-19 568	-18 692
Tööjõukulud	-30 533	-41 435
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 086	-6 346
Muud ärikulud	-3 877	-864
Ärikasum (kahjum)	26 939	15 651
Intressikulud	-881	-1 478
Muud finantstulud ja -kulud	2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 060	14 173
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 060	14 173

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane- OÜ Rapla Hoone Grupp, aruandeperiood on 01.01.2016. kuni 31.12.2016.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Rapla Hoone Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-ides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Mutusi arvestuspõhimõtetes võrreldes eelneva aastaga pole kajastatud.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimist tagasiulatuvalt ei esine.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arveldusarve jääke pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja kohustused puuduvad.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Puuduvad tütar-ja sidusettevõtjate aktsiad või osad.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Varud

Varud puuduvad.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ei esine varusid ja nende arvestust.

Bioloogilised varad

Puuduvad bioloogilised varad.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele, mille kasulik tööiga on üle aasta ja maksumus alates 1917.35 EUR-i. Immateriaalne põhivara aruandeperioodil puudub.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1917,35

Rendid

Rendile antud ja rendile võetud varasid ei esine.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Puuduvad eraldised ja tingimuslikud kohustused.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist ei esine.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on moodustatud põhikirja järgi.

Tulud

Tulu arvestus.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel

Kulud

Kulu arvestus.

Kulude arvestus kajastatakse vastavas kuus tekkepõhiselt.

Maksustamine

Asutuses arvestatakse kõik kohustuslikud maksud igas kuus ning kantakse üle vastavalt tulumaksuseaduses ja käibemaksuseaduses määratud tähtaegadel.

Seotud osapooled

Seotud osapooled puuduvad.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	22 362	30 478
Sotsiaalmaksud	8 171	10 957
Kokku tööjõukulud	30 533	41 435
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Puuduvad tehingud ja kohustused seotud osapooltega.
Tegevjuhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2017

Osaühing RAPLA HOONE Grupp (registrikood: 10343646) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIKA LINAMÄGI	Juhatuse liige	24.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	227 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 060
Kokku	253 815
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	253 815
Kokku	253 815

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	50812	50.81%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	4520	44000	43.99%	Ei
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	5200	5.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marika Linamägi	45706180366	Rapla linn, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5247857
E-posti aadress	marika@hoonegrupp.ee