

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing RAPLA HOONE Grupp

registrikood: 10343646

tänava/talu nimi, Koidu tn 25/3

maja ja korteri number:

linn: Rapla linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79514

telefon: +372 5247857, +372 4857073

e-posti aadress: marika@hoonegrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Rapla Hoone Grupp põhitegevuseks 2017.a.oli valdavas osas hoonete üldpuhastuse teostamine, autopesula teenuste ja pesumaja teenuste osutamine. Võrreldes eelneva aastaga üldine käive kasvas 7,8 %. Teenuslepingud jätkusid KÜ Mahlamäe Kolm-ega, Trev-2 Grupp AS-ga , Rapla Maja OÜ-ga, Raikküla Kooliga, Akzo Nobel Baltics AS-iga, lisandus leping Lemeks Harju AS-iga. Aruandeaastal jätkus koostöö erinevate ehitusfirmadega, kauplustega, ettevõtetega, kus peamisteks tegevusteks olid ühekordsed teenuse osutamised objektide ehitusjärgsel koristusel, põrandate hooldusel, pinnakaittsel, akende pesul jm.tööde osas. Väiksem koostöö 2017.aastal oli riiklike vahendite vähesuse tõttu Rapla maakonna koolide ning lasteaedadega. 2017.aastal teostati objektidel akende pesu, üldpuhastust, vaipkatete süvapesu, põrandate kaitsevahatamist. 2017.aastal töökojas Koidu 25/3 remonti ei teostatud , see lükkub edasi tulevasse perioodi, mil on plaanis välja vahetada teenindusruumi kõik malmradiaatorid ja vahendite olemasolul renoveerida osa ruumi põrandapinda uute plaatidega. Firma kontoriruum on Raplas ja Kohilas, Ärihoone II korrusel pinnaga 16,0 m2 aadressil Risti, Urge k. Kohila vald. Klientidele pakutava põrandate hoolduse käibe osa suurendamiseks ning teenuse parema kvaliteedi tagamiseks plaanime järgneval aastal soetada võimsama kiirusega põrandahooldusmasina , samuti osta 2 uut tööstuslikku tolmu-ja veeimurit. OÜ Rapla Hoone Grupp tegevus toimus Rapla maakonnas, vähesel määral ka väljaspool. Aruandeaastal arvestati kulumit põhivaralt kokku 4085,88 EUR. Eesmärgiks on järgneval aastal pakutavate teenuste osas edendada müügitööd pesumajateenuse osas,leida uusi kliente. 2017.aastal jätkasime ehitustegevust omavahendite kaasamisega summas 6840.-EUR-i poolelioleva hoone II korruse ventilatsioonisüsteemi ehituse jätkamise ning II k. evakuatsioonitrepi ehitusega Urge k.Risti kinnistul, Kohila vallas. Järgmisel 2018.aastal plaanime Kohila ärihoone ehitusega II korrusel edasi minna, teha sisetöid, ehitada valmis laste mängutuba ,tellida inventar ning lõpetada ventilatsioonitööd. Juhtkonna hinnangul on OÜ Rapla Hoone Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus, kel algas 20-es tegevusaasta. OÜ Rapla Hoone Grupp tegevjuht on ka osaühingu juhataja. Osaühingu juhatus on üheliikmeline. Juhatusel 2017.aastal tasusid ei makstud. Keskmine töötajate arv 2016.aastal oli 6,0.Tööpraktikal oli meil 1 töötaja . Palkade ja lisatasude brutosumma kokku oli 32848,11 EUR-i, millele lisandusid sotsiaalmaksed summas 8456,91 EUR-i.

OÜ Rapla Hoone Grupp lõpetas 2017.a kasumiga 25734,40 EUR-i, millest juhatus otsustas täiendavalt reservkapitali 5 % mitte eraldada, vaid suunata eelnevate aastate jaotamata kasumiosale. 2017.aastal juhatus dividende ei arvestanud, ega välja ei maksnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	48 014	43 450
Nõuded ja ettemaksed	10 228	8 669
Kokku käibevarad	58 242	52 119
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	314 539	293 182
Kokku põhivarad	314 539	293 182
Kokku varad	372 781	345 301
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	12 707	3 831
Kokku lühiajalised kohustised	12 707	3 831
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	75 961	83 092
Kokku pikaajalised kohustised	75 961	83 092
Kokku kohustised	88 668	86 923
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	2 007	2 007
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	253 815	227 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 735	26 060
Kokku omakapital	284 113	258 378
Kokku kohustised ja omakapital	372 781	345 301

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	107 837	100 012
Muud äritulud	0	1 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 648	-16 009
Mitmesugused tegevuskulud	-17 792	-19 568
Tööjõukulud	-32 848	-30 533
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 086	-4 086
Muud ärikulud	-404	-3 877
Ärikasum (kahjum)	26 059	26 939
Intressikulud	-328	-881
Muud finantstulud ja -kulud	4	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 735	26 060
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 735	26 060

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane- OÜ Rapla Hoone Grupp, aruandeperiood on 01.01.2017. kuni 31.12.2017.a.Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.
OÜ Rapla Hoone Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-ides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutusi arvestuspõhimõtetes võrreldes eelneva aastaga pole kajastatud.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimist tagasiulatuvalt ei esine.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arveldusarve jääke pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja kohustused puuduvad.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Puuduvad tütar-ja sidusettevõtjate aktsiad või osad.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Varud

Varud puuduvad.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ei esine varusid ja nende arvestust.

Bioloogilised varad

Puuduvad bioloogilised varad.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele, mille kasulik tööiga on üle aasta ja maksumus alates 1917.35 EUR-i. Immateriaalne põhivara aruandeperioodil puudub.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1917,35

Rendid

Rendile antud ja rendile võetud varasid ei esine.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Puuduvad eraldised ja tingimuslikud kohustused.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist ei esine.

Tulud

Tulu arvestus.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel

Kulud

Kulu arvestus.

Kulude arvestus kajastatakse vastavas kuus tekkepõhiselt.

Maksustamine

Asutuses arvestatakse kõik kohustuslikud maksud igas kuus ning kantakse üle vastavalt tulumaksuseaduses ja käibemaksuseaduses määratud tähtaegadel.

Seotud osapooled

Seotud osapooled puuduvad.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	24 391	22 362
Sotsiaalmaksud	8 457	8 171
Kokku tööjõukulud	32 848	30 533
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2018

Osaühing RAPLA HOONE Grupp (registrikood: 10343646) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIKA LINAMÄGI	Juhatuse liige	10.04.2018
Resolutsioon:	juhataja	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	253 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 735
Kokku	279 550
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	279 550
Kokku	279 550

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	55137	51.13%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	4520	46000	42.66%	Ei
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	6700	6.21%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marika Linamägi	45706180366	Rapla linn, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4857073
Mobiiltelefon	+372 5247857
E-posti aadress	marika@hoonegrupp.ee