

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing RAPLA HOONE Grupp

registrikood: 10343646

tänava/talu nimi, Koidu tn 25/3

maja ja korteri number:

linn: Rapla linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 79514

telefon: +372 5247857

e-posti aadress: marika@hoonegrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Rapla Hoone Grupp põhitegevuseks 2018.a.oli valdavas osas hoonete üldpuhastuse teostamine, autopesula teenuste ja pesumaja teenuste osutamine. Võrreldes eelneva aastaga üldine käive kasvas 10,0 %. Teenuslepingud jätkusid KÜ Mahlamäe Kolm-ega, Rapla Ärimaja OÜ-ga, Raikküla Kooliga, Akzo Nobel Baltics AS-iga, Lemeks Harju AS-iga.Lisandusid uued lep. SA Erametsakeskus, Kontaktikeskus OÜ. Aruandeaastal jätkus koostöö erinevate ehitusfirmadega, kauplustega, ettevõtetega, kus peamiseks tegevusteks olid ühekordsed teenuse osutamised objektide ehitusjärgsel koristusel, põrandate hooldusel, pinnakaittsel, akende pesul jm.tööde osas. Väiksem koostöö 2018.aastal oli riiklike vahendite vähesuse tõttu Rapla maakonna koolide ning lasteaedadega. 2018.aastal teostati objektidel akende pesu, üldpuhastust, vaipkatete süvapesu, põrandate kaitsevahatamist. 2018.aastal töökojas Koidu 25/3 remonti ei teostatud , see lükkub edasi tulevasse perioodi, mil on plaanis välja vahetada teenindusruumi kõik malmradiaatorid ja vahendite olemasolul renoveerida osa ruumi põrandapinda uute plaatidega. Firma kontoriruum on Raplas ja Kohilas, Ärihoone II korrusel pinnaga 16,0 m2 aadressil Risti, Urge k. Kohila vald. Klientidele pakutava põrandate hoolduse käibe osa suurendamiseks ning teenuse parema kvaliteedi tagamiseks plaanime järgneval aastal soetada võimsama kiirusega puhastusmasinaid, samuti uuendada 2 uut tööstuslikku tolmu-ja veeimurit. OÜ Rapla Hoone Grupp tegevus toimus Rapla maakonnas, vähesel määral ka väljaspool. Aruandeaastal arvestati kulumit põhivaralt kokku 4085,88 EUR. Eesmärgiks on järgneval aastal pakutavate teenuste osas edendada müügitööd pesumajateenuse osas,leida uusi kliente. 2018.aastal jätkasime ehitustegevust omavahendite kaasamisega poolelioleva Ärihoone II korruse ventilatsioonisüsteemi ehituse lõpetamise osas, ehitasime välja II k.laste mängutoa, soetasime vajalikud mänguseadmed, laste mängutoa mööbli ja ronimislinnaku.Investeeringu teostasime Leader meede 2 toetusel (MAK 2014-2020) summas 23650,80 eur ja omavahendite kaasamisega summas 15767,20 eur.(kokku 39418.- eur) .2019.aastal plaanime Kohila ärihoone ehitusega II korrusel edasi minna, teha sisetöid suure saali osas. Juhtkonna hinnangul on OÜ Rapla Hoone Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus, kel algas 22-e tegevusaasta. OÜ Rapla Hoone Grupp tegevjuht on ka osaühingu juhataja. Osaühingu juhatus on üheliikmeline. Juhatusel 2018.aastal tasusid ei makstud. Keskmine töötajate arv 2018.aastal oli 6,0.Tööpraktikal oli meil 0 töötaja . Palkade ja lisatasude brutosumma kokku oli 37250,57 EUR, millele lisandusid sotsiaalmaksed summas 10216,88 EUR. OÜ Rapla Hoone Grupp lõpetas 2018.a kasumiga 38511,59 EUR-i, millest juhatus otsustas täiendavalt reservkapitali 5 % mitte eraldada, vaid suunata eelnevate aastate jaotamata kasumiosale. 2018.aastal juhatus dividende ei arvestanud, ega välja ei maksnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	40 584	48 014
Nõuded ja ettemaksed	11 344	10 228
Kokku käibevarad	51 928	58 242
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	342 941	314 539
Kokku põhivarad	342 941	314 539
Kokku varad	394 869	372 781
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	6 469	12 707
Kokku lühiajalised kohustised	6 469	12 707
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	65 776	75 961
Kokku pikaajalised kohustised	65 776	75 961
Kokku kohustised	72 245	88 668
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	2 007	2 007
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	279 549	253 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 512	25 735
Kokku omakapital	322 624	284 113
Kokku kohustised ja omakapital	394 869	372 781

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	118 678	107 837
Muud äritulud	23 657	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 922	-26 648
Mitmesugused tegevuskulud	-22 544	-17 792
Tööjõukulud	-37 250	-32 848
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 086	-4 086
Muud ärikulud	-18	-404
Ärikasum (kahjum)	38 515	26 059
Intressikulud	-4	-328
Muud finantstulud ja -kulud	1	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38 512	25 735
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 512	25 735

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane- OÜ Rapla Hoone Grupp, aruandeperiood on 01.01.2018. kuni 31.12.2018.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Rapla Hoone Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-ides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutusi arvestuspõhimõtetes võrreldes eelneva aastaga pole kajastatud.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimist tagasiulatuvalt ei esine.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arveldusarve jääke pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja kohustused puuduvad.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Puuduvad tütar-ja sidusettevõtjate aktsiad või osad.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Varud

Varud puuduvad.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ei esine varusid ja nende arvestust.

Bioloogilised varad

Puuduvad bioloogilised varad.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele, mille kasulik tööiga on üle aasta ja maksumus alates 1917.35 EUR-i. Immateriaalne põhivara aruandeperioodil puudub.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1917,35

Rendid

Rendile antud ja rendile võetud varasid ei esine.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Puuduvad eraldised ja tingimuslikud kohustused.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist ei esine.

Tulud

Tulu arvestus.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel

Kulud

Kulu arvestus.

Kulude arvestus kajastatakse vastavas kuus tekkepõhiselt.

Maksustamine

Asutuses arvestatakse kõik kohustuslikud maksud igas kuus ning kantakse üle vastavalt tulumaksuseaduses ja käibemaksuseaduses määratud tähtaegadel.

Seotud osapooled

Seotud osapooled puuduvad.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	27 034	24 391
Sotsiaalmaksud	10 216	8 457
Kokku tööjõukulud	37 250	32 848
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2019

Osaühing RAPLA HOONE Grupp (registrikood: 10343646) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIKA LINAMÄGI	Juhatuse liige	05.06.2019
Resolutsioon:	juhatuse liige	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	279 549
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 512
Kokku	318 061
Jaotamine	
Kokku	318 061

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	62608	52.75%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	4520	49200	41.46%	Ei
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	6870	5.79%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marika Linamägi	45706180366	Rapla linn, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5247857
E-posti aadress	marika@hoonegrupp.ee