

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing RAPLA HOONE Grupp

registrikood: 10343646

tänava/talu nimi, Koidu tn 25/3

maja ja korteri number:

linn: Rapla linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79514

telefon: +372 5247857, +372 4857073

e-posti aadress: marika@hoonegrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Rapla Hoone Grupp põhitegevuseks 2021.a.oli valdavas osas hoonete üldpuhastuse teostamine, autopesula teenuste ja pesumaja teenuste osutamine, lisaks Laste mängutoa teenuste osutamine,haagiserent ja enda kinnisvara üürile andmine.Võrreldes eelneva aastaga üldine käive kasvas 9,4 %. Teenuslepingud jätkusid KÜ Mahlamäe Kolm-ega, Rapla Ärimaja OÜ-ga, Raikküla Kooliga, Akzo Nobel Baltics AS-iga, Kontaktikeskus OÜ-ga, Rajaleidja-ga.Uusi lepinguid lisandus aruandeaastal KÜ Välja 6-ga, Arca Nova Element OÜ-ga, ROL-iga ja RAEK-iga. Aruandeaastal jätkus koostöö erinevate ehitusfirmadega, ettevõtetega, kus peamisteks tegevusteks olid ühekordsed teenuse osutamised objektide ehitusjärgsel koristusel, põrandate hooldusel, pinnakaittsel, akende pesul jm.tööde osas. Väiksem koostöö 2021.aastal oli riiklike vahendite vähesuse tõttu Rapla maakonna koolide ning lasteaedadega. 2021.aastal teostati objektidel akende pesu, üldpuhastust, vaipkatete süvapesu, põrandate kaitsevahatamist. 2021.aastal teostati san.remonti töökojas Koidu 25/3 , Raplas.Järgneval 2 aastal on plaanis vahendite olemasolul renoveerida osa ruumist uue plaatpõrandaga, välja vahetada kõik valgustuslambid Led valgustitega. Firma peab seoses Covid-19 olukorraga kodukontorit Kehtna vallas, ja Kohilas, Ärihoone II korrusel pinnaga 16,0 m2 aadressil Risti, Urge k. Kohila vald. Järgneval 2022-2023.a. teostame PRIA meede 6.4 Maapiirkonnas majandustegevuse mitmekesistamiseks mõeldud invest.toetuse abiga Selvepesula rajamist Kohila valda. 2021.a. tegevused toimusid Rapla maakonnas. Aruandeaastal arvestati kulumit põhivaralt kokku 4085,88 EUR. Eesmärgiks on järgneval aastal pakutavate teenuste osas edendada müügitööd , laiendada majandustegevust, leida uusi kliente. 2021.aastal seoses Korona-ga ehitustegevust Ärihoone II korrusel ei olnud.Juhtkonna hinnangul on OÜ Rapla Hoone Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus, kel algas 25-es tegevusaasta. OÜ Rapla Hoone Grupp tegevjuht on ka osaühingu juhataja. Osaühingu juhatus on üheliikmeline. Juhatusel 2021.aastal tasusid ei makstud. Keskmine töötajate arv 2021.aastal oli 4,0.Tööpraktikal ei osalenud ühtki töötajat Töötukassast. Palkade ja lisatasude brutosumma kokku oli 28690,60 EUR, millele lisandusid sotsiaalmaksed summas 9443,28 EUR. OÜ Rapla Hoone Grupp lõpetas 2021.a kasumiga 56416,54 EUR-i, millest juhatus otsustas täiendavalt reservkapitali 5 % mitte eraldada, vaid suunata eelnevate aastate jaotamata kasumiosale. 2021.aastal juhatus dividende ei arvestanud, ega välja ei maksnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	167 504	62 426
Nõuded ja ettemaksed	12 755	15 069
Kokku käibevarad	180 259	77 495
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	332 238	334 769
Kokku põhivarad	332 238	334 769
Kokku varad	512 497	412 264
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 749	7 017
Kokku lühiajalised kohustised	5 749	7 017
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	55 084	0
Võlad ja ettemaksed	0	10 000
Kokku pikaajalised kohustised	55 084	10 000
Kokku kohustised	60 833	17 017
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	2 007	2 007
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	390 684	348 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 417	42 443
Kokku omakapital	451 664	395 247
Kokku kohustised ja omakapital	512 497	412 264

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	164 144	150 044
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 664	-51 497
Mitmesugused tegevuskulud	-23 357	-21 438
Tööjõukulud	-38 134	-30 587
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 086	-4 086
Ärikasum (kahjum)	56 903	42 436
Intressitulud	-504	0
Muud finantstulud ja -kulud	18	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	56 417	42 443
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 417	42 443

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane- OÜ Rapla Hoone Grupp, aruandeperiood on 01.01.2021. kuni 31.12.2021.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Rapla Hoone Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-ides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Mutusi arvestuspõhimõtetes võrreldes eelneva aastaga pole kajastatud.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimist tagasiulatuvalt ei esine.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arveldusarve jääke pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja kohustused puuduvad.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Puuduvad tütar-ja sidusettevõtjate aktsiad või osad.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Varud

Varud puuduvad.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ei esine varusid ja nende arvestust.

Bioloogilised varad

Puuduvad bioloogilised varad.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele, mille kasulik tööiga on üle aasta ja maksumus alates 3500,00 EUR-i. Immateriaalne põhivara aruandeperioodil puudub.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3500,00

Rendid

Rendile võetud varasid ei esine.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Puuduvad eraldised ja tingimuslikud kohustused.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist ei esine.

Tulud

Tulu arvestus.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel

Kulud

Kulu arvestus.

Kulude arvestus kajastatakse vastavas kuus tekkepõhiselt.

Maksustamine

Asutuses arvestatakse kõik kohustuslikud maksud igas kuus ning kantakse üle vastavalt tulumaksuseaduses ja käibemaksuseaduses määratud tähtaegadel.

Seotud osapooled

Seotud osapooled puuduvad.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	28 691	22 514
Sotsiaalmaksud	9 443	8 073
Kokku tööjõukulud	38 134	30 587
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2022

Osaühing RAPLA HOONE Grupp (registrikood: 10343646) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIKA LINAMÄGI	Juhatuse liige	15.06.2022
Resolutsioon:	juhatuse liige	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	390 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 417
Kokku	447 101
Jaotamine	
Kokku	447 101

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	62177	37.88%	Jah
Autopesu jms teenindus	45202	56600	34.48%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	24743	15.07%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	10257	6.25%	Ei
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	5187	3.16%	Ei
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	5180	3.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marika Linamägi	45706180366	Rapla linn, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4857073
Mobiiltelefon	+372 5247857
E-posti aadress	marika@hoonegrupp.ee