

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi või sihtasutuse

nimi: AADARG OÜ

registrikood: 10343439

tänava/talu nimi,

maja ja korteri number: LEMMIKU 57B

küla/alev/alevik/linn

: TALLINN

vald:

postisihnumber: 10921

maakond: HARJUMAA

telefon: 6520213

faks: 6520213

e-posti aadress: margit@aadarg.ee

veebilehe

aaddress: www.aadarg.ee

Põhitegevusala: Elamute ja mitteeluruumide ehitus (41201)

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja	
Hindamisalused	8
Lisa 1 Nõuded ostjate vastu.....	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	8
Lisa 3 Maksud.....	9
Lisa 4 Müügitulu.....	9
Lisa 5 Lõpetamata ehitus müügiks.....	9
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	10

TEGEVUSARUANNE

Aadarg OÜ tegeles 2007.a. teenuste osutamisega. Peamiseks osutatavaks teenuseks on raamatupidamisteenuse osutamine. 2007.a. osteti mitu kinnistut, millele alustati elumajade ehitust edasimüügi eesmärgil. 2007.a. registreeriti uued tegevusalad: eramute ehitus ja omanikujärelvalve teostamine.

2007.a. juhatusele tasusid ei makstud.

2007.a. on palgakulud koos sotsiaalkuludega 164 542 krooni ja keskmine töötajate arv on 2

2008.a. on plaanis antud tegevustega jätkata ja alustada ehitusteenuse pakkumisega ning jätkuvalt osutada raamatupidamisteenuseid.

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamise tava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Aadarg OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige
Erko Kaasik

Tallinn,

Juhatus liige
Margit Kaasik

Tallinn,

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**BILANSS**

(kroonides)

	31.12.2007	01.01.2007
VARAD		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	51 411	323 433
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	90 355	2 817 700
Maksude ettemaksed	0	18 728
Lõpetamata ehitus müügiks	825 109	
Käibevara kokku	966 875	3 159 861
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Maa	2 166 271	0
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	178 744	261 664
Kokku materiaalne põhivara	178 744	261 664
Põhivara kokku	2 345 015	261 664
VARAD KOKKU	3 311 890	3 421 525
	31.12.2007	01.01.2007
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Lühiajalised võlakohustused	235 000	0
Võlad tarnijatele	38 307	5 111
Maksuvõlad	1 775	299
Muud lühiajalised võlakohustused	267 101	430 036
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	11 243	3 244
Kokku viitvõlad	11 243	3 244
Lühiajalised kohustused kokku	553 426	438 690
KOHUSTUSED KOKKU	553 426	438 690
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	247 000	247 000
Ülekurss	2 925 000	2 925 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-189 165	-43 829
Aruandeaasta kasum	-224 371	-145 336
OMAKAPITAL KOKKU	2 758 464	2 982 835
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	3 311 890	3 421 525

Juhatuse liige _____

KASUMIARUANNE
(kroonides)

	2007.A.	2006.A.
Äritulud		
Müügitulu	+515 031	+185 084
Äritulud kokku	+515 031	+185 084
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 887	0
Mitmesugused tegevuskulud	-478 525	-183 322
Tööjõu kulu		
Palgakulu	-111 373	-33 200
Sotsiaalmaksud	-53 169	-27 445
Tööjõu kulud kokku	-164 542	-60 645
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-82 920	-59 426
Ärikulud kokku	-728 874	-303 393
Ärikasum	-213 843	-118 309
Finantstulud		
Intressitulud	+19 929	+21 120
Finantskulud		
Intressikulud	-29 857	-21 547
Muud ärikulud	-600	-26 600
Aruandeaasta puhaskasum	-224 371	-145 336

RAHAVOODUGE ARUANNE
 (kroonides) Kaudsel meetodil

	2007.A.	2006.A.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum	-224 371	-145 336	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	+82 920	+59 426	2
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	+2 746 073	-2 820 852	
Lõpetama ehitus müügiks muutus	-825 109	0	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-120 264	+27 204	
Kokku rahavood äritegevusest	+1 659 249	-2 879 558	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-2 166 271	-320 203	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 166 271	-320 203	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Võetud lühiajalised laenud	+235 000	+380 000	
Osakapitali suurendamine	0	+3 125 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	+235 000	+3 505 000	
RAHAVOOD KOKKU	-272 022	+305 239	
Raha raha ekvivalendid perioodi alguses	323 433	18 194	
Raha raha ekvivalentide muutus	-272 022	+305 239	
Raha raha ekvivalendid perioodi lõpus	51 411	323 433	

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Ülekurs	Eelmiste Perioodide Kasum	Aruandeaasta Kasum	Kokku
31.12.2004	47 000		22 123	57 757	126 880
Aruandeaasta				-123 709	
31.12.2005	47 000		79 880	-123 709	3 171
Aruandeaasta				-145 336	-145 336
Osakapitali suurendamine	+200 000				+200 000
Ülekurs		+2 925 000			+2 925 000
31.12.2006	247 000	2 925 000	-43 829	-145 336	2 982 835
Aruandeaasta				-224 371	
31.12.2007	247 000	2 925 000	-189 165	-224 371	2 758 464

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Aadarg OÜ 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspoõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Adarg OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

LISA 1 Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

LISA 2 Materiaalne põhivara

	Muu inventar ja sisseseade
Jääkmaksumus 31.12.2004.a.	6 209
Arvestatud kulum 2004.a.	-5 322
Jääkmaksumus 31.12.2005.a.	887
Põhivara soetamine 2006.a.	320 203
Arvestatud kulum 2006.a.	59 426
Jääkmaksumus 31.12.2006.a.	261 664
Põhivara soetus 2007.a.	+2 166 271
Arvestatud kulum 2007.a.	82 920
Jääkmaksumus 31.12.2007.a.	2 345 015

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kuludesse.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 40%

LISA 3 Maksud

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2007 Maksuvõlg
Kinnipeetud isiku tulumaks	633
Sotsiaalmaks	-475
Töötuskindlustusmakse	500
Kogumispension	463
Ettevõtte tulumaks	473
Maamaks	181
Kokku	1 775

LISA 4 Müügitulu

Aadarg OÜ müügitulu on 100% teenuste osutamisest, millest. 35% moodustab on ehitusteenused, 41% finantsjuhtimise ja raamatupidamise teenused ja 24% on muud müügitulud.

Geograafiliselt oli Aadarg OÜ müügitulu 100% Eestis.

LISA 5 Lõpetamata ehitus müügiks

Lõpetamata ehituse maksumuse hulgas on aruandeaastal teostatud ehitustööd ja ostetud materjalid eramu ehitusel.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Aadarg OÜ juhatus on koostanud 2007.a. majandusaasta aruande ja tegevusaruande, mis on kinnitatud osaniku üldkoosoleku poolt 13.juunil 2008.a.

Juhatuse liige
Erko Kaasik

Tallinn,

Juhatuse liige
Margit Kaasik

Tallinn,

Majandusaasta aruande allkirjad

Aadarg Osaühing (registrikood: 10343439) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Margit Kaasik (Juhatuse liige) - kinnitanud 24.06.2008