

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osühing Covenant

registrikood: 10343059

tänava/talu nimi, Õismäe tee 128-31

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber:

telefon: +372 5265876, +372 5012712

e-posti aadress: keldrima@gmail.com, riina.keldrima@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Tööjõukulud	10
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Covenant omades EV majandustegevuse registris kõiki ehitusalaga seotud registreeringuid ja volitusi, osutab klassikalisi iniseribüroo teenuseid:

alates projektide ja ehituse ekspertiisidest kuni mõõdistus ja märkimistöödeni ehitusobjektidel.

OÜ Covenant on oma strateegiaks valinud põhimõtte, mille alusel on tellimuste portfellis paar pikaajalist klienti ja vastavalt turu olukorrale siduda ennast lühiajaliste töödega säilitamaks vaba võimsust soodsate pikaajaliste kohustuste võtmiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Covenant juhatuse liige deklareerib oma vastutust 2011.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Covenant finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Covenant on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	134 279	159 315
Nõuded ja ettemaksed	6 766	2 840
Kokku käibevara	141 045	162 155
Põhivara		
Materiaalne põhivara	80 507	71 512
Kokku põhivara	80 507	71 512
Kokku varad	221 552	233 667
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	3 016
Võlad ja ettemaksed	2 043	1 895
Kokku lühiajalised kohustused	2 043	4 911
Kokku kohustused	2 043	4 911
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	225 944	217 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 247	8 483
Kokku omakapital	219 509	228 756
Kokku kohustused ja omakapital	221 552	233 667

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	19 702	34 912	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 833	-13 963	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 050	-12 008	2
Muud ärikulud	-41	-287	
Ärikasum (kahjum)	-9 222	8 654	
Finantstulud ja -kulud	-25	-171	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 247	8 483	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 247	8 483	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-9 222	8 654
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 050	12 008
Kokku korrigeerimised	15 050	12 008
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 925	2 765
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	148	-410
Kokku rahavood äritegevusest	2 051	23 017
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-20 333	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 333	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 729	-3 131
Makstud intressid	-25	-172
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 754	-3 303
Kokku rahavood	-25 036	19 714
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	159 315	139 601
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-25 036	19 714
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	134 279	159 315

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	217 461	220 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 483	8 483
31.12.2010	2 556	256	225 944	228 756
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-9 247	-9 247
31.12.2011	2 556	256	216 697	219 509

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Covenant

aruandeperiood 2011 aasta

OÜ Covenant 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi

Raha

Raha kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostajatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Igal bilansipäeval hindab juhataja, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul, kui vara väärtus langeb alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse renti, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalrendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse liige.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kohustuslik reservkapital

Tulenevalt äriseadustiku nõuetest on moodustatud kohustuslik reservkapital

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009						
Soetusmaksumus	38 347	25 565	45 649	45 649	2 058	111 619
Akumuleeritud kulum		-6 605	-20 294	-20 294	-1 200	-28 099
Jääkmaksumus	38 347	18 960	25 355	25 355	858	83 520
Amortisatsioonikulu		-2 556	-9 040	-9 040	-412	-12 008
31.12.2010						
Soetusmaksumus	38 347	25 565	45 649	45 649	2 058	111 619
Akumuleeritud kulum		-9 161	-29 334	-29 334	-1 612	-40 107
Jääkmaksumus	38 347	16 404	16 315	16 315	446	71 512
Ostud ja parendused			24 045	24 045		24 045
Amortisatsioonikulu		-2 556	-12 082	-12 082	-412	-15 050
31.12.2011						
Soetusmaksumus	38 347	25 565	69 695	69 695	2 058	135 665
Akumuleeritud kulum		-11 717	-41 417	-41 417	-2 024	-55 158
Jääkmaksumus	38 347	13 848	28 278	28 278	34	80 507

2011 aasta detsembris osteti sõiduauto MB C180.

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

2011 aastal töötasid ei makstud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liige ei saanud tasu ega muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Covenant (registrikood: 10343059) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARNE KELDRIMA	Juhatuse liige	29.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	225 944
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 247
Kokku	216 697
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

katta jaotamata kasumi arvelt

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	19702	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riina Keldrima	46111020238	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Aarne Keldrima	36108270303	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5265876
Mobiiltelefon	+372 5012712
E-posti aadress	keldrima@gmail.com
E-posti aadress	riina.keldrima@mail.ee