

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Evecon OÜ

registrikood: 10340286

tänava/talu nimi, Lossi tn 3

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93819

telefon: +372 5054640

e-posti aadress: info@evecon.ee

veebilehe aadress: <https://www.evecon.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	18
Lisa 4 Laenunõuded	18
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	19
Lisa 6 Kapitalirent	20
Lisa 7 Kasutusrent	20
Lisa 8 Laenukohustised	21
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	21
Lisa 10 Müügitulu	22
Lisa 11 Muud äritulud	22
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 13 Tööjõukulud	23
Lisa 14 Muud ärikulud	23
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	23
Lisa 16 Seotud osapooled	24
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	25
Lisa 18 Konsolideerimata bilanss	26
Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne	27
Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	28
Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	29
Aruande allkirjad	30
Vandeauditori aruanne	31

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Eesti kliima- ja energiapoliitika on suunatud taastuvenergia tootmise mahu olulisele suurendamisele. Eesti taastuvenergia eesmärk on kehtestatud energiamajanduse korralduse seaduses. 2022. aasta oktoobrist jõustus uus eesmärk, mille järgi 2030. aastal toodetakse kogu Eestis tarbitav elekter taastuvatest energiaallikatest.

Eestil on suur potentsiaal päikese- ja tuuleenergia kasutuselevõtuks ja rakendamiseks. Eveconi päikese- ja tuuleenergia arendused kiirendavad üleminekut rohelisele energiale ja aitavad saavutada seatud kliimaeesmärgid. Kuna Balti riigid on praegu energiadefitsiidis, panustab Evecon oma projektide edukal läbiviimisel ka energiapuudusele, varustuskindlusele ning keskkonnasäästlikkusele.

Evecon grupil said 2022. aastal valmis viimased Evecon Solarparks OÜ päikesepargid, mis on kõik kokku koguvõimsusega 37MW ja elektritootmine algas täisvõimsusel. Ligikaudu 68% kogu aruandeeasta kasumist oli nimetatud päikeseparkide energiatootmise kasumist. Elektritootmise tulu hakkas tekkima tootmise hooaja lõpus 2. poolaastal, peamiselt elektriliitumiste valmimise viibimise tõttu võrguettevõtja poolt. Päikeseparkide ehitust ja liitumise rajamist finantseeris peamiselt LHV Pank AS. Evecon Solarparks OÜ 2022. aastaaruanne on vastavuses ELTS § 17 tingimustele, mis sätestab nõuded elektriettevõtja aruandele. Evecon Solarparks OÜ tegevus on hooajaline, 88% müügitulust on saadud perioodil aprill-september, kui päikeseparkide tööks on sobivad ilmastikutingimused. Evecon Solarparks OÜ müügitulu moodustas Evecon grupi müügitulust 2022 aastal 96%.

Evecon grupil on üle Baltikumi arendamisel 2400MW aktiivseid projekte. Millest 900MW on päikese, 850MW on maismaa tuule ja 600MW on akude arendust. Leedus valmistatakse päikesevälja edasimüümise eesmärgil, kohalik seadusandlus on loonud soodsa keskkonna eraisikutele ja kohalikele omavalitsustele valmishitatud päikesevälja soetamiseks.

Evecon grupp arendab mitmes Eesti vallas maismaatuuleparke. Projektidel on suur tähtsus, kuna toodetakse puhas ja jätkusuutlikku energiat ning samal ajal luuakse lisandväärtust kohalike elanike jaoks, kuna tuulearendused pakuvad naabermaade omanikele ja kogukondadele majanduslikku kasu.

Evecon grupp 2022. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Evecon OÜ (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete finantsnäitajad (tütarettevõtteid on kajastatud lisas nr 2). Üsaldusühingud kajastatakse tütarettevõtjatena, kuna nende üle on valitsev mõju. Juhtkonna hinnangul emaettevõtte Evecon OÜ omab tegelikku valitsevat mõju rohkem kui 50% hääleõiguse üle kokkuleppe alusel, seda siis juhatuse liikme Aivar Mäemets isikus.

Investeeringud

2022. aastal on kogu grupis soetatud põhivarasid 21 211 843 eurot, millest suurim oli päikesevälja ehitusteks ettenähtud vahendid, erinevad liitumistasud ja maad.

2022. aastal alustati nelja uue päikesevälja rajamist Eestisse, mille koguvõimsus on kavandatud ligikaudu 25MW, pargid alustasid elektritootmist 2023 aastal. Leedu tütarettevõtja alustas 2022. aastal nelja päikesevälja ehitusega, mille koguvõimsus saab olema 44MW, projekti lõpptähtaeg on 2023 aasta viimane kvartal.

Tulud, kulu ja kasum

2022.a. moodustas emaettevõtte Evecon OÜ müügitulu 194 478 eurot. Emaettevõtte kasumiks kujunes 4 583 285 eurot. Evecon grupil ei ole kavas tuleval aastal jaotada kasumit dividendideks, tulenevalt laenulepingute tingimustest. Emaettevõtte suurimaks tuluallikaks 2022 aastal oli kolme projekti müük Prantsusmaa taastuvenergia investeeringutele pühendunud fondile Mirova. Mirova on seotud ühe maailma suurima varahaldusettevõttega Natix Investment Managers. Kokkuleppe kohaselt rajatakse koostöös kolme Eesti valda (Lääneranna, Põhja-Sakala ja Järva) päikeseväljad ligikaudse nimivõimsusega kokku 106MW eeldusliku valmimistähtajaga 2024 lõpuks. Lääneranna valda püstitatakse 77MW päikesevälja, mis on oma valmimise hetkel Baltikumi suurim.

Peamised finantssuhtarvud

	31.12.2022		31.12.2021	
	Evecon grupp	Emaettevõtte	Evecon grupp	Emaettevõtte
Omakapitali tootlikkus (ROE)	39%	85%	8%	-
Puhasrentaabilus	145%	2357%	17%	-
Varade tootlikkus (ROA)	17%	11%	0%	-

<i>Omakapitali osakaal</i>	<i>43%</i>	<i>13%</i>	<i>4%</i>	<i>4%</i>
<i>Võlakordaja</i>	<i>48%</i>	<i>74%</i>	<i>27%</i>	<i>63%</i>
<i>Lühiajaliste kohustuste kattekordaja</i>	<i>3,75</i>	<i>10,29</i>	<i>0,14</i>	<i>0,17</i>

Omakapitali tootlikus (ROE) – puhaskasum / keskmine omakapital (%)

Puhasrentaablus – kasum / müügitulud (%)

Varade tootlikkus (ROA) – kasum / keskmised varad (%)

Omakapitali osakaal – omakapital / bilansimaht (%)

Võlakordaja – pangalaenu / bilansimaht (%)

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja – käibevara / lühiajalised kohustused

Personal

Kogu grupi tööjõukulu Eestis, Lätis ja Leedus olid aruandeaastal 597 159 eurot. 2022. aasta lõpuks oli grupis 22 töötajat.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2023.a. on ettevõtte jätkuvalt tegutsev. Ettevõtte juhtkond näeb valdkonnal kasvupotentsiaali ja plaanib tegevust jätkata, seda kasvatada ning laiendada.

2023. astal on konsolideerimisgrupi koosseis vähenenud (95 tütarettevõtjani), läbi on viidud struktuuri korrastamiseks äriühenduste ühinemisi ja jagunemisi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 300 409	1 718 503	
Nõuded ja ettemaksed	1 841 656	227 599	
Nõuded ostjate vastu	45 584	26 296	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	160 950	43 138	
Muud nõuded	143 106	66 889	
Ettemaksed	1 492 016	91 276	
Kokku varud	253 178	2 801	
Tooraine ja materjal	115 115	0	
Müügiks ostetud kaubad	119 308	0	
Ettemaksed varude eest	18 755	2 801	
Kokku käibevarad	7 395 243	1 948 903	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	269 241	0	3
Nõuded ja ettemaksed	508 551	13 704 968	
Muud nõuded	508 551	13 704 968	4
Materiaalsed põhivarad	55 778 030	34 413 194	5
Kokku põhivarad	56 555 822	48 118 162	
Kokku varad	63 951 065	50 067 065	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 974 484	13 461 022	6,8
Võlad ja ettemaksed	1 118 609	360 123	
Võlad tarnijatele	512 208	78 619	16
Võlad töövõtjatele	83 447	11 262	
Maksuvõlad	50 062	17 369	
Muud võlad	472 892	252 873	16
Kokku lühiajalised kohustised	3 093 093	13 821 145	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	33 263 229	34 344 928	6,8,16
Kokku pikaajalised kohustised	33 263 229	34 344 928	
Kokku kohustised	36 356 322	48 166 073	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 520	2 520	
Muud reservid	16 158 761	1 562 500	

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	632 891	187 021	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 800 571	148 951	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	27 594 743	1 900 992	
Kokku omakapital	27 594 743	1 900 992	
Kokku kohustised ja omakapital	63 951 065	50 067 065	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	7 455 557	862 863	10
Muud äritulud	2 095 479	496 399	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-542 490	-78 608	12
Mitmesugused tegevuskulud	-892 757	-337 039	7
Tööjõukulud	-597 159	-120 816	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-856 358	-238 896	5
Muud ärikulud	-461 822	-19 692	14
Ärikasum (kahjum)	6 200 450	564 211	
Intressitulud	19 118	0	
Intressikulud	-1 026 663	-393 444	
Muud finantstulud ja -kulud	5 607 666	-21 816	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 800 571	148 951	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 800 571	148 951	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	10 800 571	148 951	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 200 450	564 211	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	856 358	238 896	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-7	-63 900	5
Muud korrigeerimised	-1 010 344	40 000	5
Kokku korrigeerimised	-153 993	214 996	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 571 394	19 476 999	
Varude muutus	-356 742	13 439	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	569 451	-35 542 253	
Laekunud intressid	22	10	
Muud rahavood äritegevusest	-14 161 341	28 693 895	
Kokku rahavood äritegevusest	-9 473 547	13 421 297	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-6 451 417	-3 087 765	5
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	1 000	70 000	5
Laekunud tütarettevõtjate müügist	5 744 681	0	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-269 241	0	
Antud laenud	-435 000	-13 708 568	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 409 977	-16 726 333	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	37 147 337	7 383 905	8
Saadud laenude tagasimaksed	-21 536 934	-3 220 487	8
Makstud intressid	-1 040 639	-747 993	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-104 334	-21 817	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	14 465 430	3 393 608	
Kokku rahavood	3 581 906	88 572	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 718 503	1 629 931	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 581 906	88 572	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 300 409	1 718 503	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	2 520		187 021	189 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)			148 951	148 951
Muutused reservides		1 562 500		1 562 500
31.12.2021	2 520	1 562 500	335 972	1 900 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 800 571	10 800 571
Muutused reservides		14 596 261		14 596 261
Muud muutused omakapitalis			296 919	296 919
31.12.2022	2 520	16 158 761	11 433 462	27 594 743

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Evecon OÜ 2022. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad Evecon OÜ (edaspidi: emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete (koos edaspidi nimetatud: kontsern) finantsnäitajad. Ülevaade tütarettevõtete kohta on toodud vastavas lisas.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Ettevõtte jagunemisel kajastavad mõlemad tekkinud ettevõtted jagunemisel saadud varasid ja kohustusi nende jagunemiseelsetes bilansilistes väärtustes.

2022. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Evecon OÜ (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete finantsnäitajad (tütarettevõtted on kajastatud lisas nr 2).

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kontsern koostab esmakordselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande. Aastaaruande koostamise käigus on võrreldavad finantsnäitajad tagasiulatuvalt konsolideeritud.

Emaettevõtte 2021 aasta kasumiaruandes on müügitulu tagasiulatuvalt saldeeritud talle vastava kuluga kaubad, toored, materjal ja teenused kasumirealt (2021 aastal vähenes müügitulu 811 538 eurot). Elektrimüük on kajastatud konsolideerimisgrupis eraldiseisvas äriühenduses ja emaettevõtte tegevus elektrimüügis oli konsolideerimisgrupi mõistes toetav. Samal põhimõttel on saldeeritud ka 2022 müügitulu.

Vigade korrigeerimine

Seisuga 31.12.2021 emaettevõtte Evecon OÜ bilanss ei olnud kooskõlas LHV panga laenulepingutes toodud kõikide eritingimustega. Septembris 2022 on LHV pank väljastanud teatise, ühekordselt mitte sanktsioneerida laenude põhitingimustes sätestatud tingimuste rikkumist. RTJ 2 kohaselt peab laenu kajastama lühiajalise kohustusena, isegi juhul kui pärast aruande kuupäeva on laenuandjalt saadud nõusolek, et ta oma õigust ei kasuta.

Sellest tulenevalt on kajastatud nii konsolideeritud bilansis kui ka emaettevõtte konsolideerimata bilansis laenukohustused LHV panga ees lühiajaliste kohustustena 31.12.2021 seisuga. Muutuste summa on 12 333 630 eurot, mis varasemalt emaettevõtte aruandes oli kajastatud pikaajalise kohustusena.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad, sealhulgas usaldusühingud. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul kajastatakse usaldusühinguid tütarettevõtjatena, kuna emaettevõttel on nende üle kontroll.

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis (esitatud lisades) on investeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus

ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid soetusmaksumuses, kui nende väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja arvelduskontodel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Müüdud osa tütarettevõtetest, mille tulemusena on kaotatud kontroll tütarettevõtte üle selliselt, et seda kajastatakse edaspidi finantsinvesteeringuna, on arvele võetud allesjääva investeeringu bilansilises maksmuses mis on uus soetusmaksumus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse teise ettevõtte (emaettevõtte) poolt. Kontroll eksisteerib ka siis, kui emaettevõttele kuulub tütarettevõttes 50% või vähem hääleõigusest, kuid emaettevõtte

- (a) omab tegelikku kontrolli rohkem kui 50% hääleõiguse üle kokkuleppe alusel teiste investoritega;
- (b) kontrollib ettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat põhikirja või lepingu alusel;
- (c) suudab määrata või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani (nt äriühingu juhatus ja nõukogu) liikmetest; või
- (d) suudab määrata tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani koosolekute otsuseid.

Tütarettevõtteid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul kajastatakse usaldusühinguid tütarettevõtjatena, kuna emaettevõttel on nende üle kontroll.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ei ole ostjate võlgnevusi hinnatud ebatõenäolisteks.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varusid hinnatakse keskmise soetushinna meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab ettevõttes 1000 eurot ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised, rajatised	40 aastat
Muu materiaalne põhivara	4-5 aastat
Masinad ja seadmed	4-7 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendina on kajastatud ka sellised kasutusrendi tunnustega liisinglepingud, mis annavad rentnikule õiguse vara lepingu perioodi lõppedes kokkuleppelise väärtusega välja osta ning on tõenäoline, et rentnik seda õigust kasutab. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Välismaiste tütarettevõtjatel tekib kohustus arvestada ja maksta tulumaksu aruandeaastal teenitud maksustatavalt kasumilt vastava riigi tulumaksuregulatsioonide kohaselt. Läti Vabariigis kuulub maksustamisele jaotatud kasum maksumääraga 20/80 väljamakstavast summast. Deklareeritud ettevõtja tulumaks Leedu Vabariigis sisaldab aruandeaasta tasumisele või tagastamisele kuuluvat maksu ning eelmise aasta kohandatud maksu. Maksukohustuste või -nõuete lisamine toimub vastavalt ettevõtte hindamisele. Hindamine tehakse vastavalt kehtivatele maksureeglite ning maksumääradega, mis on juba kinnitatud või on välja kuulutatud ning suure tõenäosusega kinnitatakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte;

Osaühingu juhatus ning olulise osalusega erasikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Evecon OÜ omab osalusi järgmistes tütarettevõtjates:

Evecon Arendused OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 0%
Evecon Elekter UÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Hiie UÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Karitsa OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Katku OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Kiisa Hoonestus OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Kinnistud OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 0%
Evecon Koogiste OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Kopli OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Kose OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Lepiku IKÕ OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Lihula OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 0%
Evecon Metsaveere IKÕ OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Mihklipõllu IKÕ OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Mulgi OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 0%
Evecon Mustvee OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Märjamaa OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Puhja OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Päike UÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Päikesefarm UÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Püssi Hoonestus OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Püssi OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Risti OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 0%
Evecon Saku OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 0%
Evecon SIA (Läti) osalus 2022 98% ; osalus 2021 100%
Evecon Sikassaare Hoonestus OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Sikassaare OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Sindi OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 0%
Evecon Solar 403 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solar 404 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solar 408 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solar 415 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solar 417 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solar 421 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solar 422 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solar 423 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solar 424 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solar 426 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solar 427 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solar 430 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solar 432 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solar 435 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solar 437 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solar 440 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solar 451 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solar 459 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solar 460 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solar 461 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Solarparks OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Soovälja IKÕ OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Taastuenergia UÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Tirbiku OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon Tsirguliina 2 OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
Evecon UAB (Leedu) osalus 2022 95% ; osalus 2021 100%
Evecon Valga OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 0%
Evecon Wind Aravuse OÜ (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%

[illegible]

[illegible]

[illegible]

UÜ Evecon Solar 695 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 696 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 697 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 698 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 699 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 700 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 701 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 702 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 703 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 704 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 705 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 706 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 707 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 708 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 709 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 710 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 711 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 712 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 713 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 714 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 715 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 716 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 717 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 718 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 719 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 720 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 721 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 722 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 723 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 724 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 725 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 726 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 727 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 728 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 729 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 730 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 731 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 732 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 733 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 734 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 735 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 736 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 737 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 738 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 739 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Solar 740 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Wind 1 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Wind 10 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Wind 4 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%
UÜ Evecon Wind 9 (Eesti) osalus 2022 100% ; osalus 2021 100%

2022 on emaettevõtte olnud 9 äriühingut soetusmaksumusega 25 520 eurot;

2022 on emaettevõtte loonud 2 äriühingut maksumusega 5 000 eurot;

Aruandeaastal on Evecon Solar 1-Evecon Solar 220, Evecon Greeni ja Evecon Valdused ühinenud Evecon Solarparks OÜ-ks;

Aruandeaastal on suurendatud nelja tütarettevõtja osakapitali 52 000 euro võrra;

2022 on emaettevõtte müünud 3 tütarettevõtet, kelle bilansiline väärtus kokku oli 22 500 eurot;

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aksiad ja osad	
Soetamine	278 423	278 423
Müük müügihinnas või lunastamine	-9 182	-9 182
31.12.2022	269 241	269 241
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	269 241	269 241

Evecon OÜ asutatud ettevõtte, 90% enamusosalus müüdnud 2022
 Baltic Renewable Energy Platform OÜ (Eesti) 2022 osalus 10%; 2021 osalus 0%

Evecon UAB finantsinvesteeringu eesmärgil 2022 soetatud ettevõtted

UAB Centrinis vejas (Leedu) 2022 Osalus 100%; 2021 Osalus 0%
 UAB Draugiškas vejas (Leedu) 2022 Osalus 100%; 2021 Osalus 0%
 UAB Naudingas vejas (Leedu) 2022 Osalus 100%; 2021 Osalus 0%
 UAB Idarbintas Vejas (Leedu) 2022 Osalus 100%; 2021 Osalus 0%
 UAB Energetikos sprendimai(Leedu)2022 Osalus 100%; 2021 Osalus 0%
 UAB Saules draugija (Leedu) 2022 Osalus 100%; 2021 Osalus 0%
 UAB Sauletas pasaulis (Leedu) 2022 Osalus 100%; 2021 Osalus 0%

Lisa 4 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2022	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Vejas Visiems UAB	335 000	335 000	5%	EUR	14.02.2025
Vejas Visiems UAB	100 000	100 000	5%	EUR	10.07.2026
Laenunõuded	435 000	435 000			
	31.12.2021	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Vejas Visiems UAB	100 000	100 000	5%	EUR	10.07.2026
Laenunõuded	100 000	100 000			

Aastaruande koostamise ajaks on kõik laenunõuded Vejas Visiems UAB poolt tagastatud.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2020								
Soetusmaksumus	102 386	18 699 189		706 335	706 335		10 028 209	29 536 119
Akumuleeritud kulum	0	0		0	0		0	0
Jääkmaksumus	102 386	18 699 189		706 335	706 335		10 028 209	29 536 119
Ostud ja parendused	1 314 009	2 012 598	51 298	33 980	85 278		1 750 186	5 162 071
Amortisatsioonikulu		-237 053	-712	-1 131	-1 843			-238 896
Müügid (jääkmaksumuses)	-6 100							-6 100
Muud muutused	-40 000							-40 000
31.12.2021								
Soetusmaksumus	1 370 295	20 711 787	51 298	740 315	791 613		11 778 395	34 652 090
Akumuleeritud kulum		-237 053	-712	-1 131	-1 843			-238 896
Jääkmaksumus	1 370 295	20 474 734	50 586	739 184	789 770		11 778 395	34 413 194
Ostud ja parendused	10 258 753	1 265 112	80 535	141 586	222 121	12 745	9 453 112	21 211 843
Kapitaliseeritud laenukulutused							1 113 912	1 113 912
Amortisatsioonikulu		-710 687	-10 813	-132 423	-143 236	-2 435		-856 358
Müügid (jääkmaksumuses)				-993	-993			-993
Ümberliigitamised	-34 316	10 410 279					-10 410 279	-34 316
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		10 410 279					-10 410 279	
Ümberliigitamised varudega	-34 316							-34 316
Muud muutused	-6 315						-62 937	-69 252
31.12.2022								
Soetusmaksumus	11 588 417	32 136 613	131 833	923 179	1 055 012	12 745	11 872 203	56 664 990
Akumuleeritud kulum		-697 175	-11 525	-175 825	-187 350	-2 435		-886 960
Jääkmaksumus	11 588 417	31 439 438	120 308	747 354	867 662	10 310	11 872 203	55 778 030

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Maa		70 000
Masinad ja seadmed	1 000	

Muud masinad ja seadmed	1 000	
Kokku	1 000	70 000

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
LHV Pank	61 382	16 821	44 561	6,053%	EUR	15.12.2027
Kapitalirendikohustised kokku	61 382	16 821	44 561			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	
Masinad ja seadmed	55 888	
Kokku	55 888	

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	32 863	23 530
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	42 933	15 601
1-5 aasta jooksul	142 362	58 254

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Metskond OÜ	4 680 838		4 680 838		5%	EUR	31.12.2025
LHV Pank	26 495 493	1 957 663	24 537 830		3,27%	EUR	20.04.2027
LHV Pank	4 000 000		4 000 000		8%	EUR	28.11.2024
Pikaajalised laenud kokku	35 176 331	1 957 663	33 218 668				
Kapitalirendikohustised kokku	61 382	16 821	44 561				
Laenukohustised kokku	35 237 713	1 974 484	33 263 229				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Metskond OÜ	6 166 288		6 166 288		3%	EUR	31.12.2023
LHV Pank	13 461 022	13 461 022			6,5%	EUR	2025
Äriühing	28 178 640		28 178 640				
Pikaajalised laenud kokku	47 805 950	13 461 022	34 344 928				
Laenukohustised kokku	47 805 950	13 461 022	34 344 928				

Tagatisvara seisuga 31.12.2022:

LHV Panga kasuks seatud ühishüpoteek summas 56 450 000 eurot Evecon OÜ ja Eesti tütarettevõtete omanduses olevatele kinnistutele. Bilansipäeva seisuga on Evecon OÜ maade jääkväärtus summas 584 049 eurot ja Evecon Solarparks OÜ omanduses olevate kinnistute jääkväärtus summas 682 580 eurot ning ülejäänud Eesti tütarettevõtete maade jääkväärtus 8 027 521 eurot. LHV Panga kasuks seatud kommertspant laenusaja vallasvarale kokku summas 35 996 000 eur. LHV Panga kasuks seatud pant laenusaja osadele (100%-le osade arvust). Saarte Metsamajanduse OÜ ja Metskond OÜ on andnud käenduse LHV panga laenu tagatiseks summas kokku 6 429 932 eurot.

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	9 146 770	268 778
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 286 692	67 194
Kokku tingimuslikud kohustised	11 433 462	335 972

Evecon OÜ-l on saadud LHV pangast garantii Eleringi kasuks summas 1 134 000 eurot ja garantiilimiit 5 366 000 eurot, millest aasta lõpuks oli

kasutusel 3 977 341,11 eurot tütarettevõtte Evecon UAB kasuks.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 415 831	862 863
Leedu	39 726	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 455 557	862 863
Kokku müügitulu	7 455 557	862 863
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrienergia müük	7 270 345	814 773
Metsamajandust abistavad tegevused	105 400	0
Muude kindlate kaupade vahendamine	13 370	23 500
Tulu põllumajandussaaduste müügist	26 716	24 590
Leedu Vabariigis maarendi tulu	12 669	0
Leedu Vabariigis osutatud muu nõustamisteenus	27 057	0
Kokku müügitulu	7 455 557	862 863

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalse põhivarade müügist	993	63 900
Kasum valuutakursi muutustest	17 870	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	9 984	0
Taastuvenergia toetus	1 951 036	432 499
Muud	115 596	0
Kokku muud äritulud	2 095 479	496 399

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	12 682	16 240
Alltöövõtutööd	134 288	7 009
Transpordikulud	11 673	0
Maarent	109 134	0
Üür ja rent	8 388	0
Võrguteenuste kulud	209 537	50 210
Muud	56 788	5 149
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	542 490	78 608

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Kokku tööjõukulud	597 159	120 816
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	18	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 14 Muud ärikulud (eurodes)

	2022	2021
Kahjum valuutakursi muutustest	0	34
Trahvid, viivised ja hüvitised	221 863	19 263
Toetus, annetused	3 750	0
Vastuvõtukulu, kingitused	2 562	395
Muud	233 647	0
Kokku muud ärikulud	461 822	19 692

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2022	2021
Muud finantstulu ja -kulud	-105 334	-21 816
Kasum tütarettevõtete müügist	5 713 000	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	5 607 666	-21 816

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	MMA OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 294	9 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 294	9 600
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	414 344	212 417
Kokku võlad ja ettemaksed	414 344	212 417

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 680 838	6 166 288
Kokku laenukohustised	4 680 838	6 166 288

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 230 600	2 920 287	-2 630 000	6 166 287	115 224
Kokku laenukohustised	6 230 600	2 920 287	-2 630 000	6 166 287	115 224
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 166 287	2 285 000	-3 770 450	4 680 837	237 466
Kokku laenukohustised	6 166 287	2 285 000	-3 770 450	4 680 837	237 466

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 742 310	120 134	2 000	0	0	0
Kokku müüdud	5 742 310	120 134	2 000	0	0	0

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 125	35 629	0	1	40 721	0
Kokku ostetud	15 125	35 629	0	1	40 721	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	138 653	30 746

Saarte Metsamajanduse OÜ ja Metskond OÜ on andnud käenduse LHV panga laenu tagatiseks summas kokku 6 429 932 eurot.

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Peale aruandekuupäeva on konsolideerimisgrupi koosseis vähenenud (september 2023 on 95 tütarettevõtet), läbi on viidud struktuuri korrastamiseks äriühenduste ühinemisi ja jagunemisi.

Bilansipäeva järgselt on Leedu ettevõtte Vejas Visiems tagastanud laenuõude kogus ulatuses ja Eveconi konsolideerimisgrupil ei ole üleval laenuõudeid kolmandate osapoolte vastu.

2023 aasta mais müüdi liitumine ja maad Risti piirkonnas.

2023 aasta mais tasuti Elering AS-ile liitumistasude 2.osamaksed ennakmaksetena. Märtsis teostati Lätis liitumistasude ettemaksed.

Leedus alustati 44MW päikeseparkide ehitusega ning valmishitatud parkide edasimüük viiakse läbi koostöös Ignitisega. Müüdud parkidele jäädakse pikaajaliseks hooldusteenuse partneriks. Üheks silmapaistvamaks kliendiks, kellele müüdi osa päikesepargist oli Leedu presidendi kantselei. Parkide ehitust finantseeris Luminor pank summas 16 000 000 eurot.

2023 aasta augustis ja septembris said lõplikult valmis (tootmist alustati juulis) neli uut päikeseparki koguvõimsusega 25MW. Lisandunud parkidega on Eveconi konsolideerimisgrupil tootvaid päikeseparke koguvõimsusega ca 63MW. Parkide ehitust finantseeris LHV pank, 2023 aastal suurenesid laenukohustused 12 454 547 eurot.

Peale bilansipäeva on Evecon OÜ saanud täiendavalt laenu LHV pangast ja aruande koostamise hetkel olid kohustuste jääk LHV panga ees kogusummas 40 459 503 eurot.

Lisa 18 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 528 459	48 350
Nõuded ja ettemaksed	16 679 545	2 255 512
Nõuded ostjate vastu	225 015	1 005 338
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	47 322	27 550
Laenunõuded	15 028 897	1 138 687
Muud nõuded	923 976	22 674
Ettemaksed	454 335	61 263
Kokku varud	119 308	0
Müügiks ostetud kaubad	119 308	0
Kokku käibevarad	20 327 312	2 303 862
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 081 140	1 567 801
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 081 140	1 567 801
Nõuded ja ettemaksed	14 584 431	13 934 968
Laenunõuded	14 584 431	13 934 968
Materiaalsed põhivarad	5 216 119	3 633 624
Kokku põhivarad	20 881 690	19 136 393
Kokku varad	41 209 002	21 440 255
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 974 484	13 461 022
Võlad ja ettemaksed	595 939	1 020 880
Võlad tarnijatele	132 574	225 966
Võlad töövõtjatele	24 677	5 684
Maksuvõlad	22 958	6 479
Muud võlad	415 730	782 751
Kokku lühiajalised kohustised	2 570 423	14 481 902
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	33 263 229	6 166 288
Kokku pikaajalised kohustised	33 263 229	6 166 288
Kokku kohustised	35 833 652	20 648 190
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 520	2 520
Muud reservid	1 562 500	1 562 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-772 955	-16 062
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 583 285	-756 893
Kokku omakapital	5 375 350	792 065
Kokku kohustised ja omakapital	41 209 002	21 440 255

Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	194 478	26 816
Muud äritulud	41 868	1 746
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 820	-19 824
Mitmesugused tegevuskulud	-697 379	-302 725
Tööjõukulud	-199 439	-50 364
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 627	-22 032
Muud ärikulud	-194 354	-19 692
Kokku ärikasum (-kahjum)	-899 273	-386 075
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	5 713 000	0
Intressitulud	934 556	22 684
Intressikulud	-1 026 663	-346 483
Muud finantstulud ja -kulud	-138 335	-47 019
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 583 285	-756 893
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 583 285	-756 893

Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-899 273	-386 075
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	20 627	22 032
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-7	0
Muud korrigeerimised	2 288 522	40 000
Kokku korrigeerimised	2 309 142	62 032
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	367 479	16 687 439
Varude muutus	-119 308	16 240
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-660 938	-2 346 670
Laekunud intressid	22	10
Kokku rahavood äritegevusest	997 124	14 032 976
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-3 642 664	-2 996 974
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	1 000	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-82 520	-5 301
Laekunud tütarettevõtjate müügist	5 744 681	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-10 000	0
Antud laenud	-26 766 306	-15 263 493
Antud laenude tagasimaksed	12 226 633	858 988
Laekunud intressid	33 232	0
Muud laekumised investeerimistegevusest	547 500	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 948 444	-17 406 780
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	37 147 337	7 383 905
Saadud laenude tagasimaksed	-21 536 934	-3 220 487
Makstud intressid	-1 040 639	-747 993
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-138 335	-47 019
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	14 431 429	3 368 406
Kokku rahavood	3 480 109	-5 398
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	48 350	53 748
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 480 109	-5 398
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 528 459	48 350

Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	2 520		-16 062	-13 542
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-756 893	-756 893
Muutused reservides		1 562 500		1 562 500
31.12.2021	2 520	1 562 500	-772 955	792 065
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-1 567 801
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				2 676 728
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021				1 900 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 583 285	4 583 285
31.12.2022	2 520	1 562 500	3 810 330	5 375 350
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-1 081 140
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				23 300 533
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022				27 594 743

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.10.2023

Evecon OÜ (registrikood: 10340286) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR MÄEMETS	Juhatuse liige	13.10.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Evecon OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Evecon OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2022 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutada tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mittevastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul,

sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

AVAC Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 286

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

13.10.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Evecon OÜ (registrikood: 10340286) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	13.10.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	632 891
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 800 571
Kokku	11 433 462
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 433 462
Kokku	11 433 462

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	105400	54.20%	Jah
Elektrienergia müük	35141	75528	38.84%	Ei
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	13370	6.87%	Ei
Köögivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	180	0.09%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5054640
E-posti aadress	info@evecon.ee
Veebilehe aadress	https://www.evecon.ee