

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing KONTEMPORAN

registrikood: 10339811

tänava/talu nimi, Rahu tn 16d-11

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 20606

telefon: +372 58042599, +372 53419580, +372 3571103

e-posti aadress: genbatsu@tadias.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad tarnijatele	10
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid

OÜ KONTEMPORAN tegeles 31.12.2018 lõppenud majandusaastal veetorustiku- ja sanitaarseadmete paigaldus ja remont.

2018 aastal moodustas OÜ KONTEMPORAN müügitulu 191671EUR.

OÜ KONTEMPORAN majandustegevust iseloomustas 2018 aastal tootmismahu stabiliseerimine. Tähelepanu pöörati eelkõige ja äritegevuse kindlustamisele praegustel turgudel. Oma positsiooni kinnitati Eesti turul.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas, on OÜ KONTEMPORAN põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis taasmel positsiooni tugevdamine muudel turgudel ning tenindustaseme jätkuv parandamine.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ning soodustused

2018.aasta jooksul töötas OÜ-s KONTEMPORAN kolm inimest. Töötasu koos puhkusetasudega moodustas

49820EUR, seahulgas tegevjuhile, kes on ka juhatuse esimes.

Juhatuse liikmetele aruandeaastal maksud ei tehtud.

Oma osasid pole omandanud või tagatiseks võtnud.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika

				2017.a.	2017.a.	
Müügitulu kasv				94.23%	94.23%	
Puhaskasumi kasv				344.94%	344.94%	
Puhasrentaablus				23.72%	23.72%	
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja				2.65	2.65	
ROE				51.65%	51.65%	
Toodud finantssuhtarvude arvestamise metoodika						
Müügitulu kasv = (2018.aasta müügitulu – 2017.aasta müügitulu) / 2017.aasta müügitulu * 100						
Puhaskasumi kasv = (2018.aasta puhaskasum – 2017.aasta puhaskasum) / 2017.aasta puhaskasum * 100						
Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu * 100						
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused						
ROE = puhaskasum 2018 / omakapital * 100						
Tulevikuplaanid						
2019.aastal kavatseb OÜ KONTEMPORAN jätkata pakutava sortimendi laiendamist, mille tulemusena loodetakse saavutada müügitulu juurdekasv.						
2018 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.						

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	74 367	24 199
Nõuded ja ettemaksed	34 360	77 819
Varud	0	1 713
Kokku käibevarad	108 727	103 731
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	7 331	6 115
Kokku põhivarad	7 331	6 115
Kokku varad	116 058	109 846
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	12 288	39 093
Kokku lühiajalised kohustised	12 288	39 093
Kokku kohustised	12 288	39 093
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 941	31 398
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 017	36 543
Kokku omakapital	103 770	70 753
Kokku kohustised ja omakapital	116 058	109 846

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	191 671	154 033
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-98 139	-80 330
Mitmesugused tegevuskulud	-5 786	-5 245
Tööjõukulud	-49 820	-30 402
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 601	-1 472
Muud ärikulud	-152	-84
Ärikasum (kahjum)	36 173	36 500
Intressitulud	43	43
Muud finantstulud ja -kulud	-1 949	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 267	36 543
Tulumaks	-250	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 017	36 543

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kontemporan 31.12.2018 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

31.12.2018 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ KONTEMPORAN finantssesundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et OÜ KONTEMPORAN on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (st nominaalväärtuses miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (sh materjali ja komponentide maksumus, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (näiteks tootmiseseadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne). Püsivaid tootmise üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootmismahust.

Juhul kui OÜ töötab alakoormusega, kujuneb tootmise üldkulude summa ühe tootühiku kohta suuremaks. "Normaalset" üldkulude hulka ületav osa üldkuludest kajastatakse sellisel juhul kohe perioodikuluna ning seda ei lisata toote soetusmaksumusele. Varusid kajastatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmismahind või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 321 eurodest ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (sh tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

(a) tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees);

(b) vahetada teise osapoolaga finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividendide. Maksumääraks on 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Kasumiaruanne

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta, on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusmärgiga) summadena.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	745	1 883
Pangakonto SEB pank	73 622	22 316
Kokku raha	74 367	24 199

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 614	16 614
Ostjatelt laekumata arved	16 614	16 614
Muud nõuded	17 571	17 571
Laenunõuded	17 566	17 566
Viitlaekumised	5	5
Ettemaksed	175	175
Tulevaste perioodide kulud	50	50
Muud makstud ettemaksed	125	125
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 360	34 360
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	56 995	56 995
Ostjatelt laekumata arved	56 995	56 995
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	288	288
Muud nõuded	20 359	20 359
Laenunõuded	20 356	20 356
Viitlaekumised	3	3
Ettemaksed	177	177
Tulevaste perioodide kulud	177	177
Kokku nõuded ja ettemaksed	77 819	77 819

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	16 614	56 995
Kokku nõuded ostjate vastu	16 614	56 995

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 500		7 512
Käibemaks	1 630		5 712
Üksikisiku tulumaks	210		706
Erisoodustuse tulumaks	0		
Sotsiaalmaks	1 307		2 216
Kohustuslik kogumispension	50		102
Töötuskindlustusmaksed	80		134
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			1 250
Ettemaksukonto jääk		288	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 777	288	17 632

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised						Kokku
					Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016							
Soetusmaksumus	15 342	27 116	1 304	5 604	34 024	778	50 144
Akumuleeritud kulum	-9 533	-27 116	-876	-4 254	-32 246	-778	-42 557
Jääkmaksumus	5 809	0	428	1 350	1 778	0	7 587
Amortisatsioonikulu	-767		-184	-521	-705		-1 472
31.12.2017							
Soetusmaksumus	15 342	27 116	508	2 601	30 225	0	45 567
Akumuleeritud kulum	-10 300	-27 116	-264	-1 772	-29 152	0	-39 452
Jääkmaksumus	5 042	0	244	829	1 073	0	6 115
Ostud ja parendused				1 025	1 025	1 792	2 817
Muud ostud ja parendused				1 025	1 025	1 792	2 817
Amortisatsioonikulu	-767		-127	-617	-744	-90	-1 601
31.12.2018							
Soetusmaksumus	15 342	27 116	508	2 523	30 147	1 792	47 281
Akumuleeritud kulum	-11 067	-27 116	-391	-1 286	-28 793	-90	-39 950
Jääkmaksumus	4 275	0	117	1 237	1 354	1 702	7 331

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 667	1 667
Võlad töövõtjatele	5 844	5 844
Maksuvõlad	4 777	4 777
Kokku võlad ja ettemaksed	12 288	12 288
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 927	11 927
Võlad töövõtjatele	4 534	4 534
Maksuvõlad	17 632	17 632
Muud võlad	5 000	5 000
Dividendivõlad	5 000	5 000
Kokku võlad ja ettemaksed	39 093	39 093

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tarnijatele tasumata arved	1 667	11 927
Kokku võlad tarnijatele	1 667	11 927

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	2 386	0
Puhkusetasude kohustis	3 458	1 565
Palk	0	2 969
Puhkuse reserv	0	0
Kokku võlad töövõtjatele	5 844	4 534

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	80 766	54 343
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	20 192	13 588
Kokku tingimuslikud kohustised	100 958	67 931

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	191 671	154 033
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	191 671	154 033
Kokku müügitulu	191 671	154 033
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43222	191 671	154 033
Kokku müügitulu	191 671	154 033

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-38 981	-24 095
Sotsiaalmaksud	-10 839	-6 307
Kokku tööjõukulud	-49 820	-30 402
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	4

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ KONTEMPORAN juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikme kohutuste täitmise ees ta eraldi tasu ei saa.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.04.2019

Osaühing KONTEMPORAN (registrikood: 10339811) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GENNADI BATŠU	Juhatuse liige	11.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 017
Kokku	100 958
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	85 958
Kokku	100 958

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	191671	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gennadi Batšu	36109043713		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3571103
Mobiiltelefon	+372 53419580
Mobiiltelefon	+372 58042599
E-posti aadress	genbatsu@tadias.ee