

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Osaühing GENEVA

**registrikood:** 10338183

**tänava/talu nimi,** Võidu 2

**maja ja korteri number:**

**linn:** Narva linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihnumber:** 21006

**telefon:** +372 3599420, +372 56903604

**faks:** +372 3599421, +372 3561135

**e-posti aadress:** info@geneva.ee, geneva@hot.ee, unfo@geneva.ee

**veebilehe aadress:** www.geneva.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Varud	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	16

## Tegevusaruanne

OÜ Geneva põhitegevuseks on toitlustamine ning diskosaalide ja muusikasalongide tegevus peamiselt Narva linnas Eesti Vabariigis.

2012 aruandeaasta kahjum 78,3 tuhat euro. Müigitulu moodustas 1194,6 tuhat euro, mis on 31,4 % võrra rohkem kui 2011 aastal. Aruandeaastal soetati materiaalse põhivara objekte 8,7 tuhat euro eest.

Müügitöö põhiprintsiibiks on teenindamise kiirus. Selle tagame operatiivse müügi ja hooldusega.

OÜ Geneva juhataja brutotasu üldsumma oli 17,1 tuhat euro.

Keskmine töötajate arv 2012 aastal oli 70 ja brutopalkade ning lisatasude kogusumma 287 tuhat euro.

2013 ettevõtte eesmärk on säilitada püsiv kasv, reageerides kiiresti turu muutustele. Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgneva aastaks, on OÜ GENEVA põhieesmärkideks turuosa säilitamine Narvas praegusel tasemel ning kasv vähemalt 10%.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 055	7 604	
Finantsinvesteeringud	0	481 956	2
Nõuded ja ettemaksud	58 576	10 067	3
Varud	82 983	61 492	7
<b>Kokku käibevara</b>	<b>142 614</b>	<b>561 119</b>	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	119 161	0	5
Materiaalne põhivara	341 532	396 740	8
<b>Kokku põhivara</b>	<b>460 693</b>	<b>396 740</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>603 307</b>	<b>957 859</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	89 042	140 200	9
Võlad ja ettemaksud	116 686	186 170	10
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>205 728</b>	<b>326 370</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	236 199	391 784	9
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>236 199</b>	<b>391 784</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>441 927</b>	<b>718 154</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 565	12
Ülekurss	26 843	26 843	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	184 741	449 828	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-78 324	-265 087	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>161 380</b>	<b>239 705</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>603 307</b>	<b>957 859</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 194 598	909 544	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-485 709	-500 346	14
Mitmesugused tegevuskulud	-158 177	-130 013	
Tööjõukulud	-388 915	-308 529	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-80 925	-230 706	8
Muud ärikulud	-36 940	-5 021	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>43 932</b>	<b>-265 071</b>	
Finantstulud ja -kulud	-122 256	-16	6
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-78 324</b>	<b>-265 087</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-78 324</b>	<b>-265 087</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Ärikasum (kahjum)	43 932	-265 071
<b>Korrigeerimised</b>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	80 925	230 706
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>80 925</b>	<b>230 706</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-48 509	14 949
Varude muutus	-21 491	-2 112
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-69 484	-409 540
Makstud intressid	-440	-16
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-15 067</b>	<b>-431 084</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 757	-6 668
Antud laenud	-9 210	-5 250
Antud laenude tagasimaksed	180 996	129 062
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>163 029</b>	<b>117 144</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Saadud laenud	20 000	449 509
Saadud laenude tagasimaksed	-174 511	-134 824
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-3 807
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-154 511</b>	<b>310 878</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-6 549</b>	<b>-3 062</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>7 604</b>	<b>10 666</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-6 549</b>	<b>-3 062</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>1 055</b>	<b>7 604</b>

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2010</b>	25 565	26 843	2 556	449 828	504 792
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-265 087	-265 087
<b>31.12.2011</b>	25 565	26 843	2 556	184 741	239 705
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1			-78 324	-78 325
<b>31.12.2012</b>	25 564	26 843	2 556	106 417	161 380

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Geneva 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Geneva kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuksid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:



## Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 6 aastat
Sõidukid	3 - 5 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

**Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

**Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud**

(eurodes)

	<b>Kokku</b>	
	<b>Muud</b>	
<b>31.12.2010</b>	481 956	481 956
<b>31.12.2011</b>	<b>481 956</b>	<b>481 956</b>
Müük müügihinnas või lunastamine	-240 978	-240 978
Muud	-240 978	-240 978
<b>31.12.2012</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	40 614	40 614		
Ostjatelt laekumata arved	40 614	40 614		
Muud nõuded	14 460	14 460		
Laenunõuded	14 460	14 460		
Ettemaksed	3 502	3 502		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>58 576</b>	<b>58 576</b>		

  

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 315	1 315		
Ostjatelt laekumata arved	1 315	1 315		
Muud nõuded	5 250	5 250		
Laenunõuded	5 250	5 250		
Ettemaksed	3 502	3 502		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>10 067</b>	<b>10 067</b>		

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	9 817	6 087
Üksikisiku tulumaks	6 848	4 408
Sotsiaalmaks	19 120	13 272
Kohustuslik kogumispension	850	505
Töötuskindlustusmaksed	2 062	1 666
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>38 697</b>	<b>25 938</b>

### Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	119 161	0
<b>Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud</b>	<b>119 161</b>	<b>0</b>

## Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2012					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
10797076	Sanesi OÜ	Eesti	Majutus	0	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2011	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2012
Sanesi OÜ	0	240 978	-121 817	119 161
Kokku	0	240 978	-121 817	119 161

## Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	82 983	61 492
<b>Kokku varud</b>	<b>82 983</b>	<b>61 492</b>

## Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	
<b>31.12.2010</b>			
Soetusmaksumus	661 906	130 131	792 037
Akumuleeritud kulum	-91 800	-79 459	-171 259
<b>Jääkmaksumus</b>	570 106	50 672	620 778
Ostud ja parendused		6 668	6 668
Muud ostud ja parendused		6 668	6 668
Amortisatsioonikulu	-12 354	-20 508	-32 862
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-197 844		-197 844
<b>31.12.2011</b>			
Soetusmaksumus	661 906	136 799	798 705
Akumuleeritud kulum	-301 998	-99 967	-401 965
<b>Jääkmaksumus</b>	359 908	36 832	396 740
Ostud ja parendused		25 717	25 717
Muud ostud ja parendused		25 717	25 717
Amortisatsioonikulu	-69 871	-11 054	-80 925
Ümberklassifitseerimised	10 298	-10 298	0
<b>31.12.2012</b>			
Soetusmaksumus	672 204	152 218	824 422
Akumuleeritud kulum	-371 869	-111 021	-482 890
<b>Jääkmaksumus</b>	300 335	41 197	341 532

## Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arveldus laen	19 992	19 992		
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	19 992	19 992		
Muud laenukohustused				
Laen I (eraisik)	10 000	10 000		
Laen II (eraisik)	295 249	59 050	236 199	
<b>Muud laenukohustused kokku</b>	305 249	69 050	236 199	
<b>Laenukohustused kokku</b>	325 241	89 042	236 199	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	0			
Muud laenukohustused				
Laen I (eraisik)	76 289	76 289		
Laen II (eraisik)	274 699	63 911	210 788	
Laen III (eraisik)	180 996		180 996	
<b>Muud laenukohustused kokku</b>	531 984	140 200	391 784	
<b>Laenukohustused kokku</b>	531 984	140 200	391 784	

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	54 060	54 060		
Võlad töövõtjatele	23 670	23 670		
Maksuvõlad	38 697	38 697		
Muud võlad	259	259		
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>116 686</b>	<b>116 686</b>		

  

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	43 605	43 605		
Võlad töövõtjatele	16 352	16 352		
Maksuvõlad	25 938	25 938		
Muud võlad	100 275	100 275		
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>186 170</b>	<b>186 170</b>		

## Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
<b>Tingimuslikud kohustused</b>		
Võimalikud dividendid	84 069	145 945
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	22 347	38 796
<b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>	<b>106 416</b>	<b>184 741</b>
<b>Tingimuslikud varad</b>		
<b>Kokku tingimuslikud varad</b>	<b>106 416</b>	<b>184 741</b>

## Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	25 564	25 565
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 194 598	909 544
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>1 194 598</b>	<b>909 544</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>1 194 598</b>	<b>909 544</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Restoranid, toitluskohad	640 789	530 991
Kontsertid, lavastamine ja esitamine	171 300	120 341
Renditeenused	108 601	36 300
Majutusteenus	273 908	221 912
Muu teenindus	0	0
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>1 194 598</b>	<b>909 544</b>

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	264 563	245 938
Energia	66 618	92 086
Elektrienergia	31 475	51 025
Soojusenergia	35 143	41 061
Logistikakulud	44 186	60 042
Üür ja rent	61 519	73 362
Väikevahendid	48 823	28 918
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>485 709</b>	<b>500 346</b>

## Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	287 615	227 218
Sotsiaalmaksud	101 300	81 312
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>388 915</b>	<b>308 530</b>
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	70	70

## Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	295 249	274 699
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	180 996

2012	Ostud
Sidusettevõtjad	66 194
2011	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	61 842

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	17 093	13 910



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.07.2013

**Osaühing GENEVA (registrikood: 10338183) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JEVGENI FJODOROV	Juhatuse liige	09.07.2013

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing GENEVA osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing GENEVA raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusle. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Me viisime oma ülevaatusle läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatusle teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusle omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatusle piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

### Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusle, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Osaühing GENEVA finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aleksei Titov

Vandeauditori number 476

ST& Partners OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 67

Tallinna mnt. 19C Narva 20303

09.07.2013

## Audiitorite digitaalallkirjad

Osühing GENEVA (registrikood: 10338183) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI TITOV	Vandeaudiitor	09.07.2013

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	184 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-78 324
<b>Kokku</b>	<b>106 417</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
<b>Kokku</b>	

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	640789	53.64%	Jah
Hotellid	55101	273908	22.93%	Ei
Kontsertide lavastamine ja esitamine, muusikaline loometegevus jms tegevus	90012	171300	14.34%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	108601	9.09%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jevgeni Fjodorov	35706013715		25564 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3599420
Faks	+372 3561135
Faks	+372 3599421
Mobiiltelefon	+372 56903604
E-posti aadress	unfo@geneva.ee
E-posti aadress	geneva@hot.ee
E-posti aadress	info@geneva.ee
Veebilehe aadress	www.geneva.ee