

Võla registreeringus
Registreeritud

26.08.2008

SISSILÜPIMINE
nr. 45617

16

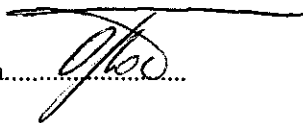
OÜ Kapitaalehitus

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01. Jaanuar 2008.a.
Majandusaasta lõpp:	31. Detsember 2008.a.
Ärinimi:	OÜ Kapitaalehitus
Aadress:	Outokumpu 17-76, Kohtla-Järve linn, 30327, Ida-Virumaa
Äriregistrikood:	10338154
Telefon:	3370813, 5183427
E-mail	roee@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	6
Bilanss.....	7
Kasumiaruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	11
Lisa 1 Maksud ja maksuviivised.....	11
Lisa 2 Materiaalne pohivara.....	11
Lisa 3 Kapitalirent.....	13
Lisa 4 Pikaajalised võlad.....	14
Lisa 5 Realiseerimise netokäive.....	15
Lisa 6 Potentsiaalsed kohustused.....	15
Lisa 7 Raha.....	15
Lisa 8 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	16
Lisa 9 Kasutusrent.....	16
Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele.....	17
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	18
Osanike nimekiri	19



TEGEVUSARUANNE**OÜ Kapitaalehitus 2008.a. majandustegevuse
A R U A N N E**

OÜ Kapitaalehitus asutati 1997.a. Jõhvi ja Kohtla-Järve linnas ühise ettevõtte linnapeade poolt. Firma osakapitali suurus on 40000 krooni.

OÜ Kapitaalehitus põhitegevuseks oli 2008.a. järgmised töösuunad:

- järelevalve ehitus- ja remonditööde üle;
- projekteerimistööd;
- geodeetilised tööd ehitusplatsil;
- projekti ja ehitise ekspertiis;
- täitevdokumentatsiooni ettevalmistamine ja vormistamine objektide üleandmiseks ekspluatatsiooni (kaasa arvatud ehitusloa ja kasutusloa taotluse vormistamine);
- hinnapakkumiste ettevalmistamine ja kogu vajaliku tehnilise dokumentatsiooni vormistamine;
- ruumide, hoonete ja rajatiste mõõdistusprojekti koostamine;
- konsultatsiooni teenuste osutamine ehituse valdkonnas, mis on seotud Ehitusseaduse uute sätetega;
- jooniste trükkimine AutoCAD süsteemis.

**Ülaltoodud teenuseid on osutatud järgmistel objektidel:
peredelat****1. Ehitusjärelevalve ja omanikujärelevalve:**

- SA Ida-Viru Keskhaigla tuberkuloosiosakonna hoone rekonstrueerimine;
- SA Kiviõli Tervisekeskus haiglahoone katuse ja siseruumide renoveerimine;
- Hooldekodu hoone katuse rekonstrueerimine;
- Kunstide Kooli ruumide remont ja ehitustööd;
- VKG OIL AS UTT-3000 ja etažeri ehitustööd, põlevkiviõli fiiltreerimise osakonna administratiivhoone ehitus;
- Mäetaguse Vallavalitsus : Mäetaguse mõisa suplusmaja ehitustööd; Mäetaguse mõisa jäägri- ja loodusmuuseumi restaureerimine; Kiikla küla 11 rekonstrueerimine;
- Jõhvi linnas Jaama 34a tänavale rajatavate elumute väljaehitamine, AS Silbet;
- OÜ Jumax tootmishoone jurdeehitise ehitamine;
- OÜ Eesti Ranna kaupluse ehitamine Sillamäel;
- katuse ja elumaja renoveerimine, KÜ Outokumpu 15, KÜ Kutse 1/3,
- magistraaltorustiku vahetamine elumaja keldris KÜ Rahu 36.

2. Projekteerimistööd:

- Velsicol Eesti AS mahuti V-95 m³ vundamendi rekonstrueerimine;
- VKG Oil AS GGJ-4 administratiivhoone rekonstrueerimine;

- Mäetaguse mõisa suplusmaja basseinide teeradade põrandakütte projekt;
- Eesti Haigekassa maatükil sadeveekanalisatsiooni projekt;
- Somp ja Linna külade veevarustus, OÜ Coniery;
- Jõhvi valla, Tammiku piirkonna külade veetorustike ehitamine, OÜ Astnik Ehitus;
- Turvakodu "Rudolf" hoone fassaadi rekonstrueerimine, MTÜ "Rudolf";
- hoone keldriruumide 16 kohaliseks varjupaigaks rekonstrueerimine, Kiviõli linn;
- Lasteaed Kirju-Mirju rekonstrueerimise põhiprojekt;
- Narva-Jõesuu 34 korteriga elumaja ehitamise projekt, 6-7 korruselise hotelli ehitamine, korterite ümberplaneerimine elumajas Koidula tn. 19, OÜ Termak Ehitus Grupp;
- Kohtla-Järve, Kalevi tn. 33 hoone lammutusprojekt, OÜ Dominabalt;
- ehitise garaaziks ümberehitamise projekt;
- Jõhvi linna kruntide detailplaneeringu koostamine, OÜ Forenno;
- õppekorpuse hooneosa muusikakooliks rekonstrueerimine, OÜ Eestirem;
- Kohtla-Järve linna territooriumil kaartide ja suunaviitade paigaldamise eelprojekt;
- Sillamäel, Rumjantseva tn. 13 asuva hoone rekonstrueerimise eskiisprojekt, OÜ Eesti Ranna.

3. Mõõdistusprojektide koostamine:

- SA Ida-Viru Keskhaigla kõõgikompleksi mõõdistusprojekt;
- Narva linnas asuvate rajatiste mõõdistusprojekt, OÜ Monada;
- kaubanduskeskuse mõõdistusprojekt, OÜ Värimal;
- HÜ Kooperatiiv 4, HÜ Sõpruse 7 mõõdistusprojekti koostamine;
- korteri ümberplaneerimine ja rekonstrueerimine;
- Euro Elektro Service OÜ elektriosa mõõdistusprojekti koostamine;
- Rannapungerja küla hoonete mõõdistusprojekti koostamine, Palvari Keskus;
- Jõhvi lasteaja võrkude koondplaani koostamine, OÜ Luhse & Tuhäl.

4. Teenused konsultatsiooni alal:

- eramu eelarve koostamine;
- sadeveekanalisatsiooni magistraaliga ühendamise projektlahendus;
- projektdokumentatsiooni vormistamine, projekti kooskõlastamine ehitusloa saamise jaoks;
- projektlahendus ja eelarve koostamine.

5. Ekspertiis:

- korteri tehnilise seisukorra ekspertiisid Outokumpu 19-3, Maleva 13 Kohtla-Järve linn;
- katuse konstruktsioonide ekspertiis, KÜ Rahu 8;
- elumaja ehitustööde kvaliteedi ekspertiis;
- sepikoja põranda seisukorra ekspertiishinnang, OÜ Autogamma.

Tulud 2008.a. majandustegevusest olid 2364262 krooni. olles sellega 3% võrra suurem kui eelmisel aastal, ja kulud 2447851 krooni. Puhaskasum oli 110071 krooni. Kapitaalehitus OÜ-s töötas 9 inimest, kellele maksti töötasu koos puhkusetasuga oli summas 922254 krooni. Juhatusel Olga Lobovikova maksti töötasu 181500 krooni. Dividendid 100000 krooni on välja makstud firma osa omanikule.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta:

	2008a.	2007a.
Müügitulu kasv	2,9%	63,1%
Puhaskasumi kasv	147,2	46,8

Puhasrentaablus	3,5	-7,7
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,08	0,96
ROE	41.6	-92,8

Toodud finantssuhtarvude arvestamise metoodika :

Müügitulu kasv = $(2008.\text{aasta müügitulu} - 2007.\text{aasta müügitulu}) / 2007.\text{aasta müügitulu} * 100 \%$

Puhaskasumi kasv = $(2008.\text{aasta puhaskasum} - 2007.\text{aasta puhaskasum}) / 2007.\text{a. puhaskasum} * 100\%$

Puhasrentaablus = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100\%$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROE = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100\%$

Firma kasutab oma tegevuses laene ja pangakrediite, 2008 aasta oktoobris on kasutusrendile võetud sõiduauto. Arvesse võttes uusi infotehnoloogijaid ehitiste projekteerimisel on soetatud arvutiseadmeid programmiga AutoCAD LT, versioon 2010 SLM projekteerimise jaoks. Majanduslangus ja kriis maailmas on eriti andnud tunda Ida-Virumaal –paljud tööd ja ehitusprojektid on peatatud. Tulemuseks on ehitusprojektide ja projekteerimistööde tulususe vähenemine.

OÜ Kapitaalehitus säilitab 2008 a.tegevuse põhisuundades ehitusjärelvalve ja projekteerimise.

OÜ Kapitaalehitus 2009. aasta prognoos.

1. Ehitusjärelvalve alal planeeritakse:

- Mäetaguse, Kiikla 11 rekonstrueerimine;
- Mäetaguse Vallas Holdekodu ehitamine,
- omanikujärelvalve VKG Oil AS UTT-3000 ehitamisel;
- Sillamäe linnas raamatukogu hoone renoveerimistöödel omanikujärelvalve teostamine;

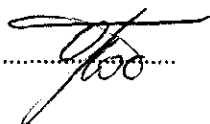
2. Projekteerimistööde osas planeeritakse järgmisi projekte:

- Tuberkuloosiosakonna hoone liftišahti projekteerimistööd, SA Ida-Viru Keskhaigla;
- lasteaia Kirju-Mirju lõpitamise põhiprojekt;
- hoone aadressil Sillamäe Rumjantseva tn.13 rekonstrueerimise projekt, OÜ Eesti Ranna;
- erivajadustega inimeste jaoks ruumide rekonstrueerimise projekteerimistööd, Püssi LV;
- Pargitaguse, Pargi ja Kose külade veetorustike ehitamine, OÜ Astnik Ehitus;
- Vitsiku küla joogiveevarustus projekt;
- SA Kiviõli Tervisekeskus polikliiniku teise korruse hooldekoduks rekonstrueerimise eelprojekti koostamine;
- administratiiv-tööstushoone projekterimistööd, AS EVAS B&P;
- Ojamaa kaevanduse kallakšahti ehitamine VKG Kaevanduse OÜ.

3. Tehniliste teenuste osutamise osas:

- elumaja tehnilise seisundi eksperthinnang, KÜ Narva mnt.40;
- elumaja tehnilise seisundi konsultatsiooni teenused, KÜ Maleva 27, KÜ Puru tee 24;
- kaupluse hoone laiendamise eksperthinnang, TOO Vaarao
- elumaja mõõdistusjooniste koostamine, OÜ Alvira VSK.
- raamkookuleppe sõlmimine teenuste osutamiseks Astnik Ehitus OÜ-ga ja Kohtla Ehitusteenus OÜ-ga;
- värviliste jooniste väljatrükkimine firmade jaoks.

Vaatamata teenuste mahtude vähenemisele ehitussektoris kogu Eestis, s.h. ka Ida-Virumaal ja konkurentsile, loodame, et firma töötajate aastatepikkune töökogemus, kvaliteetsete teenuste osutamine, töötajate vastutustundlik töösse suhtumine, samuti firma pikaajaline tööperiood antud valdkonnas tagab stabiilsuse ja firma arenguks vajaliku tulu.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

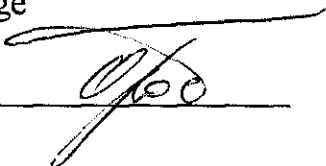
Juhatus kinnitab OÜ Kapitaalehitus 2008. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Kapitaalehitus on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

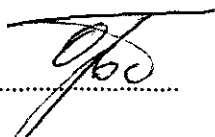
Olga Lobovikova

Juhatus liige



K-Järve, 26. juuni 2009a.

Olga Lobovikova.....
Juhatus liige



Bilanss

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa
AKTIVA			
(VARAD)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	464198	382039	7
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt tasumata summad	24840	19470	
Kokku	24840	19470	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	
Kokku	0	0	
Muud lühiajalised nõuded	0	20000	8
Varud			
Tooraine ja materjal	1100	1100	
Lõpetamata toodang	0	0	
Kokku	1100	1100	
Käibevara kokku	490138	422609	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised	910000	970000	2
Masinad ja seadmed	0	30454	2
Inventar, sisseseade ja muud	37226	69429	2
Kokku	947226	1069883	2
Põhivara kokku	947226	1069883	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	1437364	1492492	

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused

Pikaajaliste võlakohustuste
tagasimaksed järgmisel perioodil

Kokku

Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest

Võlad tarnijatele

Olga Lobovikova.....
Juhatuse liige

Maksuvõlad	110834	100111	1
Viitvõlad (aruande perioodil tegemata väljamaksed)			
Võlad töövõtjatele	172040	171625	6
Sotsmakse	28159	21433	6
Kokku	200199	193058	
Lühiajalised kohustused kokku	452084	438199	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	0	0	3
Pangalaenud	784700	863784	4
Kokku	784700	863784	
Pikaajalised kohustused kokku	784700	863784	4
KOHUSTUSED KOKKU	1236784	1301983	
Omakapital			
Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses	40000	40000	
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	12078	12078	
Reservid kokku	12078	12078	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38431	288683	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	110071	-150252	
OMAKAPITAL KOKKU	200580	190509	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	1437364	1492492	

Kasumiaruanne

(eesti kroonides)

SKEEM 2

	2008 a.	2007. a.
Müügitulu	2364263	2297599
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1521479	-1757841
Brutokasum	842784	539758
Üldhalduskulud	-645210	-620371
Muud äritulud		
Muud ärikulud	-16649	-9753
Ärikasum	180925	-90366
Finantstulud ja -kulud	0	0

c) finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	94	194
d) intressikulud	-70948	-60080
f) muud finantstulud ja -kulud		
Kokku finantstulud ja -kulud	-70854	-59886
Kasum (kahjum) majandustegevusest	110071	-150252
Erakorralised tulud		
Erakorralised kulud		
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	110071	-150252
Tulumaks	26582	26582
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	83489	-176834

Rahavoogude aruanne
(eesti kroonides)

	2008. a.	2007. a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	180925	-90366
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum	122657	107749
Käibevara muutus	-5370	157884
s.h.nõuded ostjate vastu	-5370	157884
ettemaksed	0	0
varud	0	0
Kohustuste muutus	-65199	1055424
s.h. võlakohustused	-23827	68550
ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	0	0
võlad tarnijatele	19848	26422
maksuvõlad	10723	20216
viitvõlad	7141	105855
kapitalirent	0	-29403
pankalaenud	-79084	863784
Makstud intressid	-70948	-60080
Kokku rahavood äritegevusest	162065	1170611
Rahavood investeerimistegevusest		
Saadud intressid	94	194
Põhivara ostmise	0	-1054901

Kokku rahavood investeerimistegevusest	94	-1054707
Makstud dividendid	100000	150000
Partneri krediit	-20000	20000
Rahavood kokku	82159	-54096
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	382039	436135
Raha ja raha ekvivalentide muutus	82159	-54096
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	464198	382039

Omakapitali muutuste aruanne
(eesti kroonides)

	Aksia- kapital	Oma- aktsiad	Kohustuslik reservkapi- tal	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2007a.	40000		12078	138431	190509
Makstud dividendid				100000	100000
2008. a. puhaskasum				110071	110071
31.12.2008a.	40000		12078	148502	200580

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Kapitaalehitus 2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Kapitaalehitus kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 2

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Lisa 1 Maksud ja maksuviivised

Maksuliik	31.12.2008 a.		31.12. 2007 a.	
	Võlg	viivis	Võlg	viivis
Käibemaks	64302		41644	
Üksikisiku tulumaks	12140		18956	
Tulumaks erisoodustelt	7132		687	
Sotsiaalmaks	25212		35855	
Sotsiaalmaks erisoodustelt	764		1031	
Töötuskindlustusmaksed	664		978	
Kogumispensioni makse	620		960	
Kokku	110834		100111	

Lisa 2 Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Olga Lobovikova.....
Juhatus liige

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Transport 20%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 30-40%
- Ehitis 8%

	Maa	Ehitis	Inventar, sisseseade	Trans- port	KOKKU
Seisuga 01.01.2007					
- soetusmaksumus			99865	354267	454132
- akumulieeritud kulum			62748	268653	331401
- jääkmaksumus			37117	85614	122731
Ostud 2007.a. jooksul	31920	968080	54901	0	1054901
Muud muutused (põhivara likvideerimine)			0	0	0
Seisuga 31.12.2007					
- soetusmaksumus	31920	968080	154766	354267	1509033
- akumulieeritud kulum	0	30000	85337	323813	439150
- jääkmaksumus	31920	938080	69429	30454	1069883
Muud muutused 2008a (põhivara likvideerimine)			12076	153945	166021
Seisuga 31.12.2008					
- soetusmaksumus	31920	968080	142690	200322	1343012
- akumulieeritud kulum	0	90000	105464	200322	395786
- jääkmaksumus	31920	878080	69429	0	947226

Lisa 3 Kapitalirent

OÜ Kapitaalehitus rendib kapitalirendi tingimustel järgmiseid varasid:

	Transport	KOKKU
<u>31.12.2008</u>		
Soetusmaksumus	200322	200322
Akumuleeritud kulum	200322	200322
s.h. kulum 2007.a.	26708	26708
Jääkväärtus	0	0
<u>31.12.2007</u>		
Soetusmaksumus	200322	200322
Akumuleeritud kulum	173614	173614
s. h.kulum 2006.a.	40065	40065
Jääkväärtus	26708	26708
	31.12.2008a.	31.12.2007a.
Kapitalirendi võlgnevus	0	29403
s.h. maksetähtajaga		
1 aasta	0	29403
1-5 aastat	0	0
	2008.a.	2007. a.
Keskmine intressimäär	5.9%	5,9 %
Aruandeperioodi maksed	29403	37225
Aruandeperioodi intressikulu	894	3223

Väljaostukohustus täidetakse vastavalt maksegraafikuga.

Lisa 4 Pikaajalised võlad

	Laenu saldo	sh. pika- ajaline osa	sh. lühiaja- line osa	Maksetähta- g	Intressi- määr
Seisuga 31.12.2007:					
Kapitalirendi- kohustused	29403	0	29403	30.08.2008a.	5,938%
Pikaajaline pangalaen Hansapank AS	940156	863784	76372	14.02.2017a.	7.534%
Laenukohustused kokku:	969559	863784	105775		
Seisuga 31.12.2008:					
Pikaajaline pangalaen Swedbank AS	866648	784700	81948	14.02.2017a.	7.985%
Laenukohustused kokku:	866648	784700	81948		

P.S. Iga 6 kuu möödudes fikseeritakse uus intressimäär antud hetke Euro 6 kuu Euribori arvestades.

Lisa 5 Realiseerimise netokäive

a) OÜ Kapitaalehitus realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	2364263	2297599
Kokku	2364263	2297599

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008a.	2007a.	EMTAK
Ehitusjärelevalve	1001127	917357	71129
Projektitööd ja geodeetilised tööd, kinnisvara inventariseerimine jne.	1363136	1380242	71121, 71129
Kokku	2364263	2297599	

Lisa 6 Potentsiaalsed kohustused

Seisuga 31. detsember 2008a. on OÜ Kapitaalehitus käendanud oma töötajate poolt pankadest võetud laene summas 200199 krooni.

1. Väljamaksmata töötasu summas 88052 kroon.
2. Puhkusekohustused summas 83988 krooni.
3. Väljamaksmata palgast arvestatud sotsiaalmaks summas 28159 krooni.

Lisa 7 Raha

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.	
Raha kassas	284203	316088	
Raha pangas	179995	65951	
Raha kokku :	464198	382039	

Lisa 8 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	Saldo seisuga 31.12.2008.a	Lühiaja- line osa	Pikaaja- line osa	Tagasimak- se tähtaeg	Intressimäär
Laenunõuded sidusettevõtjate vastu	0	0	0		
Kokku	0	0	0	X	X

	Saldo seisuga 31.12.2007.a	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Laenunõuded sidusettevõtjate vastu (partneri krediit)	20000	20000	0		3%
Kokku	0	0	0	X	X

Lisa 9 Kasutusrent

Kasutusrendile võetud varade soetusmaksumus seisuga 31.12.2008.a - 225 000 krooni

Aruandeperioodi maksed - 45127 krooni

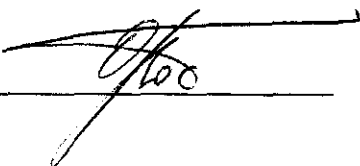
	Laenu saldo	sh. pika- ajaline osa	sh. lühiaja- line osa	Maksetäht- aeg	Intressi- määr
Seisuga 31.12.2008:					
Kasutusrendi- kohustused	179873	146926	32947	2008-2013a	7,3 %
Laenukohustused kokku:	179873	146926	32947		

Seisuga 31.12.2008.a oli kasutusrendile võetud üks sõiduauto.

Tegevjuhtkonna ja juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele

Tegevdirektor

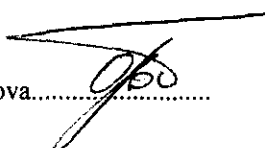
Olga Lobovikova

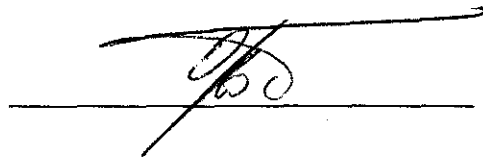


Juhatuse liige

Olga Lobovikova

Olga Lobovikova.....
Juhatuse liige



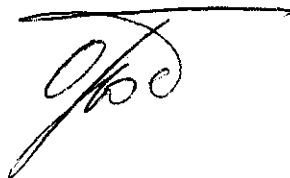


Jaotamise 2008 majandusaasta puhaskasumi ettepanek.

Jaotada osatüingu Kapitaalehitus 2008. aasta puhaskasum alljärgnevalt :

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	38431 krooni
* 31.12.2008.a. lõppenud majandusaasta aruande	-110071 krooni
* Suunata osanikele dividendidena väljamaksmiseks	-100000 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	48502 krooni.

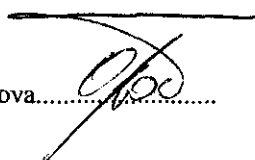
Tegevdirektor
Olga Lobovikova



Juhatuse liige
Olga Lobovikova

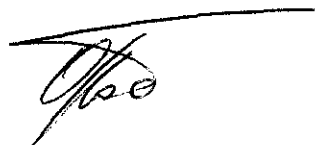


Olga Lobovikova.....
Juhatuse liige

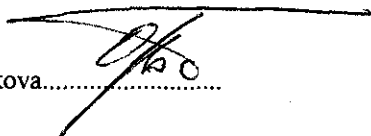


OÜ Kapitaalehitus osanike nimekiri

Osanikud	Osad	Nominaalne väärtus	Osakapitaal
Sander-Dima Loope Isikukood 38412302242, Suurbritannia ja Põhja –Iiri Kuningriik.	1	40 000	40 000



Olga Lobovikova
Juhatuse liige



Olga Lobovikova.....
Juhatuse liige