

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Vändra MP

registrikood: 10336439

tänava/talu nimi, Jannseni 2

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Vändra vald (alev)

maakond: Pärnu maakond

postsihtnumber: 87701

telefon: +372 4467053, +372 5051271

faks: +372 4467053

e-posti aadress: info@vandramp.ee

veebilehe aadress: www.vandramp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

OÜ VÄNDRA MP asutati 1992.a. Firma põhitegevuseks oli maaparandus, metsakuivendus, millele on lisandunud käesolevaks ajaks vee- ja kanalisatsiooniteenuste osutamine Vändra alevis ja Uuemetsas, vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitamine, teede remont, lammutustööd. Alates 01.05. 2008.a. lisandus veel turba tootmine.

Käibe kahanemine 2014.a. oli 644 327 eurot s.o. 7,0 % . Realiseerimise netokäive oli 8 143 045 eurot, millest põhitegevusalad moodustavad ehitusplatside ettevalmistus, metsakuivendus, maaparandus, mullatööd (EMTAK 4312) 5 483 597 eurot; vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus (4221) 1 724 371 eurot; turba tootmine (08921)141 475 eurot. 2014. aastal jätkame samade põhitegevusaladega.

2014. aastal oli ettevõtte kahjum -386 610 eurot.

Bilansimaht vähenes 143 144 euro võrra ja on kokku 3 920 582 eurot.

Meie eesmärkideks 2015. aastal on taastada tootmise püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele. Juhtkonna hinnangul on OÜ VÄNDRA MP jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus koosneb kolmest liikmest, palgaline on juhatuse esimees, teised liikmed juhatuse töös osalemise eest palka ei saa. Tegevdirektori ametikoht on ühildatud juhatuse esimehe ametiga.

Juhatusel liikmete osalus osaühingus on järgmine: Tiit Kangert 28,75 %; Avo Vilms 13,5 %; Jaan Raidna 10 %.

OÜ-i Vändra MP finantsnäitajatele võrreldes eelmise aastaga viitab alljärgnev tabel:

Näitajad (tuh. eurodes)	2014	2013
Müügitulud	8 143	8 787
Ärikasum (-kahjum)	-351	169
Puhaskasum (-kahjum)	-387	148
Varad	3 921	4 064
Omakapital	2 573	2 980
ROA (puhaskasum/varad)	-9,8 %	3,6 %
ROE (puhaskasum/omakapital)	- 15 %	5,0 %

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	416 378	406 876	2
Nõuded ja ettemaksed	1 291 479	1 794 999	3
Varud	405 877	56 033	5
Kokku käibevara	2 113 734	2 257 908	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	37 273	20 529	3
Kinnisvarainvesteeringud	491 276	516 710	6
Materiaalne põhivara	1 278 299	1 268 579	7
Kokku põhivara	1 806 848	1 805 818	
Kokku varad	3 920 582	4 063 726	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	249 531	116 461	8
Võlad ja ettemaksed	730 269	764 511	10
Kokku lühiajalised kohustused	979 800	880 972	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	367 589	202 951	8
Kokku pikaajalised kohustused	367 589	202 951	
Kokku kohustused	1 347 389	1 083 923	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	30 800	30 800	12
Kohustuslik reservkapital	3 080	3 080	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 925 923	2 798 330	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-386 610	147 593	
Kokku omakapital	2 573 193	2 979 803	
Kokku kohustused ja omakapital	3 920 582	4 063 726	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	8 143 045	8 787 372	13
Muud äritulud	26 176	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 589 312	-6 321 046	14
Mitmesugused tegevuskulud	-97 748	-154 322	15
Tööjõukulud	-1 498 974	-1 559 338	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-321 439	-461 112	
Muud ärikulud	-12 250	-122 639	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-350 502	168 915	
Intressikulud	-9 567	-11 380	
Muud finantstulud ja -kulud	-24 485	-7 886	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-384 554	149 649	
Tulumaks	-2 056	-2 056	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-386 610	147 593	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-350 502	168 915	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	321 439	465 320	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-9 110	65 088	
Muud korrigeerimised	0	49 851	
Kokku korrigeerimised	312 329	580 259	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	486 076	-512 003	
Varude muutus	-162 844	11 792	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-34 242	-34 266	
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 056	-2 056	
Kokku rahavood äritegevusest	248 761	212 641	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-53 031	-71 711	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	35 500	80 200	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	23 750	0	
Antud laenud	-1 000	-1 000	
Antud laenude tagasimaksed	1 700	1 450	
Laekunud intressid	119	87	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	7 038	9 026	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-192 127	-173 839	
Makstud intressid	-34 170	-19 353	
Makstud dividendid	-20 000	-20 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-246 297	-213 192	
Kokku rahavood	9 502	8 475	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	406 876	398 401	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 502	8 475	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	416 378	406 876	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	30 800	3 068	2 818 342	2 852 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)			147 593	147 593
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
Muutused reservides		12	-12	0
31.12.2013	30 800	3 080	2 945 923	2 979 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-386 610	-386 610
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
31.12.2014	30 800	3 080	2 539 313	2 573 193

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vändra MP 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes raha kassas ja panga arvelduskontodel. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Nõuete laekumise tõenäosus hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude kuludes kajastatakse varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata toodang kajastatakse varudes, aluseks on võetud objektide otsesed kulud mille kohta on arved esitamata. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringud, kuna õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Soetusmaksumuse meetodi valikul on juhtkond lähtunud asjaolust, et hindamine pole piisavalt usaldusväärne seoses sarnastel tingimustel tehingute puudumisega samas piirkonnas ning ettevõtte põhiomanikud ei näe vajadust kinnisvarainvesteeringu regulaarseks hindamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intrssikulu) ka kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud omakapitali muutuste aruandes.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Ettevõtte loeb seotud osapoolteks ettevõtte omanikke, juhatuse liikmeid ja nende lähedasi pereliikmeid ning nendega seotud ettevõtteid juhul kui eeldatakse olulise mõju olemasolu. Seotud osapoolteks on Vändra Alevivalitus – osaühingu juhatuse esimees on ka alevivalitsuse volikogu esimees.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Pank	416 021	406 175
kassa	357	701
Kokku raha	416 378	406 876

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 314 286	1 277 013	37 273	
Ostjatelt laekumata arved	1 314 286	1 277 013	37 273	
Muud nõuded	14 466	14 466		
Viitlaekumised	14 466	14 466		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 328 752	1 291 479	37 273	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 789 505	1 768 976	20 529	
Ostjatelt laekumata arved	1 842 801	1 822 272	20 529	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-53 296	-53 296		4
Muud nõuded	26 023	26 023		
Laenunõuded	700	700		
Viitlaekumised	25 323	25 323		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 815 528	1 794 999	20 529	

Seisuga 31.12.2013 nõue põhivara müügist 39800 eurot laekus aruandeaastal

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	1 314 286	1 842 802
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-53 296
Kokku nõuded ostjate vastu	1 314 286	1 789 506
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-53 296	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-53 296
Lootusetuks tunnistatud nõuded	53 296	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	-53 296

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	316 540	56 033
Lõpetamata toodang	89 337	0
Kokku varud	405 877	56 033

Tooraine ja materjalidena on kajastatud ka kruusamaardlad. 2014.a. soetati järelmaksu tingimustel kaevandatavad varud maksumusega 280 tuhat eurot, millest seisuga 31.12.2014 on tasumata 187 tuhat eurot (vt. lisa 8)

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	516 710	516 710
Jääkmaksumus	516 710	516 710
Müügid	-25 434	-25 434
31.12.2014		
Soetusmaksumus	491 276	491 276
Jääkmaksumus	491 276	491 276

	2014	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	632	
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	23 750	

Kinnistud on müügis kinnisvaraportaalis seal olevates müügihindades

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Transpordi- vahendid			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2013									
Soetusmaksumus	58 457	67 924	363 707	1 082	3 211 906	3 576 695	19 173	19 173	3 722 249
Akumuleeritud kulum		-24 023	-300 287	-189	-2 129 172	-2 429 648			-2 453 671
Jääkmaksumus	58 457	43 901	63 420	893	1 082 734	1 147 047	19 173	19 173	1 268 578
Ostud ja parendused	10 760		22 550		322 556	345 106			355 866
Amortisatsioonikulu		-3 106	-32 246	-325	-285 762	-318 333			-321 439
Müügid					-24 706	-24 706			-24 706
Muud muutused	-227						227	227	
31.12.2014									
Soetusmaksumus	68 990	67 924	366 330	1 082	3 311 492	3 678 904	19 400	19 400	3 835 218
Akumuleeritud kulum		-27 129	-312 606	-514	-2 216 670	-2 529 790			-2 556 919
Jääkmaksumus	68 990	40 795	53 724	568	1 094 822	1 149 114	19 400	19 400	1 278 299

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	
Masinad ja seadmed	35 500	
Muud masinad ja seadmed	35 500	
Kokku	35 500	

Aruandeaastal on kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara 302 835 euro eest.

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	430 120	159 531	270 589		9
Muud laenukohustused					
Järelmaks	187 000	90 000	97 000		
Muud laenukohustused kokku	187 000	90 000	97 000		
Laenukohustused kokku	617 120	249 531	367 589		
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	319 412	116 461	202 951		9
Laenukohustused kokku	319 412	116 461	202 951		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	3 793	3 793
Ehitised	37 256	37 256
Kokku	41 049	41 049

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising	20 169	18 585	1 584	6kuu euribor+4,173	EUR	15.01.2016
Swedbank Liising	26 838	18 759	8 079	6 kuu euribopr+4,67	EUR	30.05.2016
Swedbank Liising	29 911	9 435	20 476	2,65	EUR	30.01.2018
Nordea Finance Estonia	3 239	3 239		6 kuu euribor+3,2	EUR	16.03.20185
Swedbank Liising	6 582	6 582		6 kuu euribor+2,45	EUR	30.04.2015
Nordea Finance Estonia	103 810	20 030	83 780	6 kuu euribor+1,7	EUR	16.12.2019
AS SEB Liising	43 928	27 547	16 381	6 kuu euribor+2,1	EUR	20.07.2016
Nordea Finance Eesti	14 200	14 200		6 kuu euribor+2,9	EUR	16.12.2015
Nordea Finance Eesti	79 432	18 379	61 053	3 kuu euribor+2,29	EUR	15.02.2019
Nordea Finance eesti	102 011	22 775	79 236	3 kuu euribor+2,16	EUR	01.09.2017
Kapitalirendikohustused kokku	430 120	159 531	270 589			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising	37 996	17 827	20 169	6 kuu euribor+4,173	EUR	15.01.2016
Swedbank Liising	44 744	17 905	26 839	6 kuu euribor+4,67	EUR	30.05.2016
Swedbank Liising	39 099	9 188	29 911	2,65	EUR	30.01.2018
AS Tootsi Turvas	2 895	2 895		5,6	EUR	25.05.2014
Nordea Finance Estonia	15 862	12 623	3 239	6 kuu euribor+3,2	EUR	16.03.2015
Swedbank Liising	26 010	19 428	6 582	2,45	EUR	30.04.2015
Nordea Finance Estonia	27 820	13 620	14 200	6 kuu euribor+2,9	EUR	16.12.2015
Swedbank Liising	760	760		6 kuu euribor+2,75	EUR	15.01.2014
Nordea Finance Estonia	124 226	22 215	102 011	3 kuu euribor+2,16	EUR	01.09.2017
Kapitalirendikohustused kokku	319 412	116 461	202 951			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	732 886	578 726
Kokku	732 886	578 726

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	484 037	484 037	
Võlad töövõtjatele	114 890	114 890	
Maksuvõlad	131 004	131 004	11
Muud võlad	338	338	
Muud viitvõlad	338	338	
Kokku võlad ja ettemaksed	730 269	730 269	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	503 741	503 741	
Võlad töövõtjatele	101 016	101 016	
Maksuvõlad	159 440	159 440	11
Muud võlad	314	314	
Muud viitvõlad	314	314	
Kokku võlad ja ettemaksed	764 511	764 511	

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	31 305	63 994
Üksikisiku tulumaks	31 606	29 910
Erisoodustuse tulumaks	136	136
Sotsiaalmaks	58 028	55 032
Kohustuslik kogumispension	2 931	2 465
Töötuskindlustusmaksed	4 469	4 564
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 529	3 339
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	131 004	159 440

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	30 800	30 800
Osade arv (tk)	27	27
2014.a. maksti osanikele dividende 20 000 eurot ja tulumaksu 2056 eurot aruandeperioodi vähendusena.		

Osasid, mis moodustavad üle 10% on 4 tk. 1) 8855; 2) 3927; 3) 3927; 4) 3080. Ülejäänud osad jäävad vahemikku 77 kuni 1232 ja neid on 23

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 143 045	8 787 372
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 143 045	8 787 372
Kokku müügitulu	8 143 045	8 787 372
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ehitus	224 186	109 105
Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	1 724 371	2 875 411
Vanametalli müük	145 558	39 948
Lammutused	101 270	47 016
Ehitusplatside ettevalmistus	2 743 463	2 132 658
Metsakuivendus, maaparandus	2 133 744	2 082 052
Muud kaeve- ja mullatööd	606 390	1 011 932
Turba tootmine	141 475	197 161
Veekogumine,-töötlus ja -varustus	60 406	59 154
Kanaliseatsioon	123 261	93 021
Muud tööd	138 921	139 914
Kokku müügitulu	8 143 045	8 787 372

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-2 993 169	-3 016 377
Energia	-46 791	-45 906
Elektrienergia	-46 791	-45 906
Alltöövõtutööd	-854 985	-664 321
Transpordikulud	-830 951	-950 864
Maarent	-1 600	-2 530
Üür ja rent	-243 595	-241 860
Traktori, ekskavaatorikulud	-581 049	-708 605
Ehitustööd	-430 335	-200 310
Asfalteerimistööd, äärekivide paigaldus	-169 913	-95 696
Lammutustööd	-62 077	0
Muud	-374 847	-394 577
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 589 312	-6 321 046

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	-3 552	-5 061
Mitmesugused bürookulud	-19 383	-23 228
Lähetuskulud	-24 228	-31 466
Koolituskulud	-3 143	-1 866
Riiklikud ja kohalikud maksud	-24 086	-17 320
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-53 296
Kahjuhüvis	-12 453	-11 786
Muud	-10 903	-10 299
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-97 748	-154 322

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-1 120 323	-1 164 832
Sotsiaalmaksud	-378 651	-394 505
Kokku tööjõukulud	-1 498 974	-1 559 337
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	78	78

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	3 394	4 705

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 121	37 696

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	37 250	36 029

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2015

Osaühing Väandra MP (registrikood: 10336439) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT KANGERT	Juhatuse liige	08.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Vändra MP osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Vändra MP raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Vändra MP finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalle Lahe

Vandeaudiitori number 55

Audiitorfirma KLEA OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 18

Rüütli 51 80010 Pärnu

09.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Vändra MP (registrikood: 10336439) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE LAHE	Vandeaudiitor	09.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 925 923
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-386 610
Kokku	2 539 313

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 925 923
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-386 610
Kokku	2 539 313

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus	43121	2743463	33.69%	Jah
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	2133744	26.20%	Ei
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	4221	1724371	21.18%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	606390	7.45%	Ei
Teede ja kiirteede ehitus	42111	224186	2.75%	Ei
Sorteeritud materjali taaskasutusele võtmine	38321	145558	1.79%	Ei
Turba tootmine	08921	141475	1.74%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	117729	1.45%	Ei
Lammutamine	43111	101270	1.24%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	60406	0.74%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	40518	0.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaak Tammeniit	10.03.1948	Eesti	693 EUR
Aarne Kell	33911304236		77 EUR
Aime Ridalaan	45403174236		308 EUR
Ain Soorm	34204094229		308 EUR
Aksel Luhaoja	33405174219		1001 EUR
Aleksander Pallo	30.11.1933		693 EUR
Anti Pärnik	34701134226		308 EUR
Ants Lossmann	35008114217		308 EUR
Atso Arumäe	33306174210		693 EUR
Avo Vilms	35502034210		4158 EUR
Elle Salumäe	44108244235		308 EUR
Heino Perolainen	34909294232		231 EUR
Jaan Raidna	34904134225		3080 EUR
Kalev Kontus	35509134229		308 EUR
Kalju Suurkask	34011274210		385 EUR
Karl Jaksi	34209244217		231 EUR
Kea Randmaa	47005042718		3927 EUR
Lembit Link	34901074210		693 EUR
Malle Adamberg	30.03.1947		462 EUR
Mart Lillemets	34507134228		693 EUR
Nelly Põldoja	48007104234		308 EUR
Olev Esula	35003314215		1232 EUR
Peeter Kirkmann	21.07.1942		308 EUR
Rein Tiismaa	35307124228		693 EUR
Tarmo Kohv	35602124212		231 EUR
Tiit Kangert	35707054211		8855 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Mesimas	36103204229		308 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4467053
Faks	+372 4467053
Mobiiltelefon	+372 5051271
E-posti aadress	info@vandramp.ee
Veebilehe aadress	www.vandramp.ee