

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Väandra MP

registrikood: 10336439

tänavat/talu nimi, Jannseni 2

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Väandra vald (alev)

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 87701

telefon: +372 4467053, +372 5051271

faks: +372 4467053

e-posti aadress: info@vandramp.ee

veebilehe aadress: www.vandramp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ VÄNDRA MP asutati 1992.a. Firma põhitegevuseks oli maaparandus, metsakuivendus, millele on lisandunud käesolevaks ajaks vee-ja kanalisatsiooniteenuste osutamine Vändra alevis ja Uuemetsas, vee-ja kanalistasioonitrasside ehitamine, teede remont, lammutustööd. Alates 01.05. 2008.a. lisandus veel turba tootmine.

Käibe kahanemine 2015.a. oli 1 263 841 eurot s.o. 15,5 % . Realiseerimise netokäive oli 6 879 204 eurot, millest põhitegevusalad moodustavad ehitusplatside ettevalmistus, metsakuivendus, maaparandus, mullatööd (EMTAK 4312) 5 300 476 eurot; vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus (4221) 872 820 eurot; turba tootmine (08921) 172 742 eurot. 2016. aastal jätkame samade põhitegevusaladega.

2015. aastal oli ettevõtte kahjum -770 871 eurot.

Bilansimaht vähenes 848 947 euro võrra ja on kokku 3 071 635eurot.

Meie eesmärkideks 2016. aastal on taastada tootmise püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele. Juhtkonna hinnangul on OÜ VÄNDRA MP jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus koosneb kolmest liikmest, palgaline on juhatuse esimees, teised liikmed juhatuse töös osalemise eest palka ei saa. Tegevdirektori ametikoht on ühildatud juhatuse esimehe ametiga.

Juhatus liikmete osalus osaühingus on järgmine: Tiit Kangert 28,75 %; Avo Vilms 13,5 %; Jaan Raidna 10 %.

OÜ-i Vändra MP finantsnäitajatele võrreldes eelmise aastaga viitab alljärgnev tabel:

Näitajad (tuh. eurodes)	2015	2014
Müügitulud	6879	8 143
Ärikasum (-kahjum)	-753	-351
Puhaskasum (-kahjum)	-771	-387
Varad	3 072	3 921
Omakapital	1 802	2 573
ROA (puhaskasum/varad)	-25 %	-9,8 %
ROE (puhaskasum/omakapital)	- 42 %	-15 %

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	274 257	416 378	2
Nõuded ja ettemaksed	998 567	1 291 479	3
Varud	275 261	405 877	5
Kokku käibevara	1 548 085	2 113 734	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	25 172	37 273	3
Kinnisvarainvesteeringud	491 276	491 276	6
Materiaalne põhivara	1 007 102	1 278 299	7
Kokku põhivara	1 523 550	1 806 848	
Kokku varad	3 071 635	3 920 582	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	265 504	249 531	8
Võlad ja ettemaksed	828 123	730 269	10
Kokku lühiajalised kohustused	1 093 627	979 800	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	175 686	367 589	8
Kokku pikaajalised kohustused	175 686	367 589	
Kokku kohustused	1 269 313	1 347 389	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	30 800	30 800	12
Kohustuslik reservkapital	3 080	3 080	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 539 313	2 925 923	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-770 871	-386 610	
Kokku omakapital	1 802 322	2 573 193	
Kokku kohustused ja omakapital	3 071 635	3 920 582	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	6 879 204	8 143 045	13
Muud äritulud	909	26 176	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 729 458	-6 601 322	14
Mitmesugused tegevuskulud	-149 704	-97 748	15
Tööjõukulud	-1 426 247	-1 498 974	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-317 141	-321 439	
Muud ärikulud	-10 804	-240	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-753 241	-350 502	
Intressikulud	-8 424	-9 567	
Muud finantstulud ja -kulud	-9 206	-24 485	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-770 871	-384 554	
Tulumaks	0	-2 056	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-770 871	-386 610	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-753 241	-350 502	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	317 141	321 439	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	9 053	-9 110	
Kokku korrigeerimised	326 194	312 329	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	305 013	486 076	
Varude muutus	130 616	-162 844	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	97 854	-34 242	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-2 056	
Kokku rahavood äritegevusest	106 436	248 761	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-35 780	-53 031	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	45 783	35 500	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	23 750	
Antud laenud	0	-1 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	1 700	
Laekunud intressid	32	119	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	10 035	7 038	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-240 930	-192 127	
Makstud intressid	-17 662	-34 170	
Makstud dividendid	0	-20 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-258 592	-246 297	
Kokku rahavood	-142 121	9 502	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	416 378	406 876	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-142 121	9 502	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	274 257	416 378	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	30 800	3 080	2 945 923	2 979 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-386 610	-386 610
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
31.12.2014	30 800	3 080	2 539 313	2 573 193
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-770 871	-770 871
31.12.2015	30 800	3 080	1 768 442	1 802 322

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vändra MP 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes raha kassas ja panga arvelduskontodel. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Nõuete laekumise tõenäosus hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude kuludes kajastatakse varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata toodang kajastatakse varudes, aluseks on võetud objektide otsesed kulud mille kohta on arved esitamata. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringud, kuna õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Soetusmaksumuse meetodi valikul on juhtkond lähtunud asjaolust, et hindamine pole piisavalt usaldusväärne seoses sarnastel tingimustel tehingute puudumisega samas piirkonnas ning ettevõtte põhiomanikud ei näe vajadust kinnisvarainvesteeringu regulaarseks hindamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intrssikul) ka kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud omakapitali muutuste aruandes.

Seotud osapooled

Juhatuse esimees

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Pank	272 255	416 021
kassa	2 002	357
Kokku raha	274 257	416 378

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 021 395	996 223	25 172	4
Ostjatelt laekumata arved	1 059 858	1 034 686	25 172	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-38 463	-38 463		
Muud nõuded	2 344	2 344		
Viitlaekumised	2 344	2 344		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 023 739	998 567	25 172	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 314 286	1 277 013	37 273	4
Ostjatelt laekumata arved	1 314 286	1 277 013	37 273	
Muud nõuded	14 466	14 466		
Viitlaekumised	14 466	14 466		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 328 752	1 291 479	37 273	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	1 059 858	1 314 286
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-38 463	0
Kokku nõuded ostjate vastu	1 021 395	1 314 286
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	0	-53 296
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-38 463	0
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	53 296
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-38 463	0

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	275 261	316 540
Lõpetamata toodang	0	89 337
Kokku varud	275 261	405 877

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	491 276	491 276
Jääkmaksumus	491 276	491 276
31.12.2015		
Soetusmaksumus	491 276	491 276
Jääkmaksumus	491 276	491 276

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	511	632
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas		23 750

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2014									
Soetusmaksumus	68 991	67 924	366 330	1 082	3 311 490	3 678 902	19 400	19 400	3 835 217
Akumuleeritud kulum		-27 129	-312 605	-514	-2 216 670	-2 529 789			-2 556 918
Jääkmaksumus	68 991	40 795	53 725	568	1 094 820	1 149 113	19 400	19 400	1 278 299
Ostud ja parendused			88 575		12 205	100 780			100 780
Amortisatsioonikulu		-3 106	-28 960	-325	-284 750	-314 035			-317 141
Müügid			-8 201		-46 635	-54 836			-54 836
31.12.2015									
Soetusmaksumus	68 991	67 924	365 316	1 082	3 136 040	3 502 438	19 400	19 400	3 658 753
Akumuleeritud kulum		-30 235	-260 177	-839	-2 360 400	-2 621 416			-2 651 651
Jääkmaksumus	68 991	37 689	105 139	243	775 640	881 022	19 400	19 400	1 007 102

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	45 783	35 500
Transpordivahendid	14 950	
Muud masinad ja seadmed	30 833	35 500
Kokku	45 783	35 500

Aruandeaastal on kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara 65 000 euro eest.

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	294 190	118 504	175 686		9
Muud laenukohustused					
Järelmaks	147 000	147 000			
Muud laenukohustused kokku	147 000	147 000			
Laenukohustused kokku	441 190	265 504	175 686		
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	430 120	159 531	270 589		9
Muud laenukohustused					
Järelmaks	187 000	90 000	97 000		
Muud laenukohustused kokku	187 000	90 000	97 000		
Laenukohustused kokku	617 120	249 531	367 589		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Maa	544 118	544 118
Ehitised	29 584	37 256
Kokku	573 702	581 374

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank Liising	1 584	1 584		6kuu euribor +4,173%	15.01.2016
Swedbank Liising	8 080	8 080		6 kuu euribor+4,67%	30.05.2016
Swedbank Liising	20 477	9 688	10 789	2,65%	30.01.2018
VFGFS Financial Services	23 600	20 180	3 420	1 kuu euribor+2,799%	10.02.2017
Nordea Finance Estonia	83 780	20 390	63 390	6 kuu euribor+1,70%	16.12.2019
AS SEB Liising	16 381	16 381		6 kuu euribor+2,10%	20.07.2016
Nordea Finance Estonia	61 053	18 804	42 249	3 kuu euribor+2,29%	15.02.2019
Nordea Finance Estonia	79 235	23 397	55 838	3 kuu euribor+2,16%	01.09.2017
Kapitalirendikohustused kokku	294 190	118 504	175 686		

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank Liising	20 169	18 585	1 584	6kuu euribor+4,173	15.01.2016
Swedbank Liising	26 838	18 759	8 079	6 kuu euribopr+4,67	30.05.2016
Swedbank Liising	29 911	9 435	20 476	2,65	30.01.2018
Nordea Finance Estonia	3 239	3 239		6 kuu euribor+3,2	16.03.20185
Swedbank Liising	6 582	6 582		6 kuu euribor+2,45	30.04.2015
Nordea Finance Estonia	103 810	20 030	83 780	6 kuu euribor+1,7	16.12.2019
AS SEB Liising	43 928	27 547	16 381	6 kuu euribor+2,1	20.07.2016
Nordea Finance Eesti	14 200	14 200		6 kuu euribor+2,9	16.12.2015
Nordea Finance Eesti	79 432	18 379	61 053	3 kuu euribor+2,29	15.02.2019
Nordea Finance eesti	102 011	22 775	79 236	3 kuu euribor+2,16	01.09.2017
Kapitalirendikohustused kokku	430 120	159 531	270 589		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	596 153	732 886
Kokku	596 153	732 886

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	543 313	543 313	
Võlad töövõtjatele	115 677	115 677	
Maksuvõlad	169 125	169 125	11
Muud võlad	8	8	
Muud viitvõlad	8	8	
Kokku võlad ja ettemaksed	828 123	828 123	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	484 037	484 037	
Võlad töövõtjatele	114 890	114 890	
Maksuvõlad	131 004	131 004	11
Muud võlad	338	338	
Muud viitvõlad	338	338	
Kokku võlad ja ettemaksed	730 269	730 269	

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	56 444	31 305
Üksikisiku tulumaks	35 345	31 606
Erisoodustuse tulumaks	128	136
Sotsiaalmaks	65 660	58 028
Kohustuslik kogumispension	3 366	2 931
Töötuskindlustusmaksed	4 418	4 469
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 764	2 529
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	169 125	131 004

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	30 800	30 800
Osade arv (tk)	27	27
Osasid, mis moodustavad üle 10% on 4 tk. 1)8855; 2)4158; 3)3927; 4)3080. Ülejäänud osad jäävad vahemikku 77 kuni 1232 ja neid on 23		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 879 204	8 143 045
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 879 204	8 143 045
Kokku müügitulu	6 879 204	8 143 045
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ehitus	86 911	224 186
Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	872 820	1 724 371
Vanametalli müük	37 226	145 558
Lammutused	114 192	101 270
Ehitusplatside ettevalmistus	2 953 438	2 743 463
Metsakuivendus, maaparandus	1 529 993	2 133 744
Muud kaeve- ja mullatööd	817 045	606 390
Turba tootmine	172 742	141 475
Veekogumine,-töötlus ja -varustus	63 337	60 406
Kanaliseatsioon	126 375	123 261
Muud tööd	105 125	138 921
Kokku müügitulu	6 879 204	8 143 045

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	-2 675 097	-2 993 169
Energia	-44 112	-46 791
Elektrienergia	-44 112	-46 791
Alltöövõtutööd	-651 735	-854 985
Transpordikulud	-797 678	-830 951
Maarent	-1 680	-1 600
Üür ja rent	-193 565	-243 595
Traktori, ekskavaatorikulud	-514 957	-638 091
Ehitustööd	-350 646	-430 335
Asfalteerimistööd, äärekivide paigaldus	-125 537	-169 913
Lammutustööd	-2 138	-62 077
Muud	-372 313	-329 815
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 729 458	-6 601 322

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	-3 658	-3 552
Mitmesugused bürookulud	-20 511	-19 383
Lähetuskulud	-33 952	-24 228
Koolituskulud	-1 298	-3 143
Riiklikud ja kohalikud maksud	-24 439	-24 086
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-39 133	0
Kahjuhüvis	-13 230	-12 453
Muud	-13 483	-10 903
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-149 704	-97 748

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-1 068 876	-1 120 323
Sotsiaalmaksud	-357 370	-378 651
Kokku tööjõukulud	-1 426 246	-1 498 974
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	71	78

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	35 523	37 250

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2016

Osaühing Väandra MP (registrikood: 10336439) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT KANGERT	Juhatuse liige	17.05.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Vändra MP osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Vändra MP raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkus(te)ga auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Raamatupidamise aastaaruandes on seisuga 31.12.2015.a. kajastatud kinnisvarainvesteeringuid maksumusega 491 276 EUR. Lähtudes OÜ Vändra MP kinnisvarainvesteeringute vähesest likviidsusest ning 2016.a. toimunud müügitehingu informatsioonist kinnisvarainvesteeringu hariliku väärtuse kohta, oleks tulnud seisuga 31.12.2015.a. kinnisvarainvesteeringud 33 500 EUR ulatuses alla hinnata.

Auditi käigus selgus, et 2015.a. kuludes ei olnud kajastatud materjalikulused summas 48 100 EUR, mille võrra on suurem 2015.a. kahjum ja kohustused tarnijatele seisuga 31.12.2015.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Osaühing Vändra MP finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalle Lahe

Vandeaudiitori number 55

Audiitorfirma KLEA OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 18

Rüütli 51 80010 Pärnu

19.05.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Vändra MP (registrikood: 10336439) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE LAHE	Vandeaudiitor	23.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 539 313
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-770 871
Kokku	1 768 442

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 539 313
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-770 871
Kokku	1 768 442

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus	43121	2953438	42.93%	Jah
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	1529993	22.24%	Ei
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	4221	872820	12.69%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	817045	11.88%	Ei
Turba tootmine	08921	172742	2.51%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	126375	1.84%	Ei
Lammutamine	43111	114192	1.66%	Ei
Teede ja kiirteede ehitus	42111	86911	1.26%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	63337	0.92%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	46365	0.67%	Ei
Sorteeritud materjali taaskasutusele võtmine	38321	37226	0.54%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaak Tammeniit	10.03.1948	Eesti	693 EUR
Aarne Kell	33911304236		77 EUR
Aime Ridalaan	45403174236		308 EUR
Ain Soorm	34204094229		308 EUR
Aksel Luhaoja	33405174219		1001 EUR
Aleksander Pallo	30.11.1933		693 EUR
Anti Pärnik	34701134226		308 EUR
Ants Lossmann	35008114217		308 EUR
Atso Arumäe	33306174210		693 EUR
Avo Vilms	35502034210		4158 EUR
Elle Salumäe	44108244235		308 EUR
Heino Perolainen	34909294232		231 EUR
Jaan Raidna	34904134225		3080 EUR
Kalev Kontus	35509134229		308 EUR
Kalju Suurkask	34011274210		385 EUR
Karl Jaksi	34209244217		231 EUR
Kea Randmaa	47005042718		3927 EUR
Lembit Link	34901074210		693 EUR
Malle Adamberg	30.03.1947		462 EUR
Mart Lillemets	34507134228		693 EUR
Nelly Põldoja	48007104234		308 EUR
Olev Esula	35003314215		1232 EUR
Peeter Kirkmann	21.07.1942		308 EUR
Rein Tiismaa	35307124228		693 EUR
Tarmo Kohv	35602124212		231 EUR
Tiit Kangert	35707054211		8855 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Mesimas	36103204229		308 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4467053
Faks	+372 4467053
Mobiiltelefon	+372 5051271
E-posti aadress	info@vandramp.ee
Veebilehe aadress	www.vandramp.ee