

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osäühing HR Consulting

registrikood: 10331873

tänavanimi: Näki tee 3

maja number:

küla: Meremõisa küla

vald: Keila vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76705

telefon: +372 5011438

e-posti aadress: mare@joa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva	13

Tegevusaruanne

HR Consulting osaühingu tegevusvaldkond on koolitused ja konsultatsioonid peamiselt juhtimispsühholoogias. Koolitus- ja konsultatsioonitegevuse arendamise eesmärgil on võetud kasutusele puhke- ja koolituskeskus. 2013 aastal on konsultatsiooni- ja koolitustegevus arenenud uutesse suundadesse, mille hulgas retreat-koolituse osakaal

Keila-Joal on tõusnud.

Keila-Joa arendus jätkub mereäärse piirkonna eeliste parema ärakasutamise suunas. Plaanis on rajada vahetult mereäärne

väliskoolituse platvorm.

Uueks suunaks on eksklusiivsete väikeste rühmade koolitused Keila Joal (vastandina Äripäevaga ja ERE Koolitusega koostöös tehtavatele suurearvulise osalejate hulgaga avalikele koolitustele).

Üheks fookuseks on ka perenõustamise teemade arendamine konsultatsioonides ja koolitustes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 294	35 777	
Nõuded ja ettemaksed	10 041	7 958	2
Varud	0	678	
Kokku käibevara	11 335	44 413	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	9 500	0	2
Kinnisvarainvesteeringud	77 993	77 993	3
Materiaalne põhivara	442 743	425 884	4
Kokku põhivara	530 236	503 877	
Kokku varad	541 571	548 290	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 262	25 619	5
Kokku lühiajalised kohustused	2 262	25 619	
Kokku kohustused	2 262	25 619	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 665	2 665	
Kohustuslik reservkapital	267	267	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	530 477	456 272	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 900	63 467	
Kokku omakapital	539 309	522 671	
Kokku kohustused ja omakapital	541 571	548 290	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	122 732	129 139	
Muud äritulud	0	9 109	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 319	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-89 716	-63 712	6
Tööjõukulud	-2 144	-5 153	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 582	-5 928	4
Muud ärikulud	-403	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 568	63 455	
Muud finantstulud ja -kulud	332	12	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 900	63 467	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 900	63 467	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 568	63 455	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 582	5 928	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-9 109	4
Kokku korrigeerimised	13 582	-3 181	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 083	6 921	2
Varude muutus	678	-678	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-23 357	-5 190	5
Laekunud intressid	165	226	2
Muud rahavood äritegevusest	10 738	0	
Kokku rahavood äritegevusest	5 291	61 553	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-30 441	-48 913	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	9 109	4
Antud laenud	-9 500	0	2
Laekunud intressid	167	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-39 774	-39 804	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-6 087	
Makstud intressid	0	-214	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-6 301	
Kokku rahavood	-34 483	15 448	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	35 777	20 329	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-34 483	15 448	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 294	35 777	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 665	267	456 272	459 204
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	63 467	63 467
31.12.2012	2 665	267	519 739	522 671
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	5 900	5 900
Muutused reservides	0	0	0	0
Muud muutused omakapitalis	0	0	10 738	10 738
31.12.2013	2 665	267	536 377	539 309

Muud muutused osakapitalis 10 738 eurot.

2011.aastal oli moodustatud jaotamata kasumist reserv väljamaksmata dividendide ja tulumaksu jaoks. 2013. aastal kanti see summa eelmiste perioodide jaotamata kasumisse tagasi.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HR Consulting OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas.

Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab renditulu saamise ja/või väärtuse kasvu eesmärgil.

Kinnisvaraobjektid on kajastatud õiglasel väärtuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Masinad ja seadmed	3
Muu materiaalne põhivara	2 - 10

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid

on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse tegevjuhtkonda ja olulist mõju või kontrolli omavaid eraisikust omanikke; nende lähedasi pereliikmeid ning eelpoolmainitute poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	4 449	4 449	0	0
Ostjatelt laekumata arved	4 449	4 449	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 188	1 188	0	0
Muud nõuded	13 721	4 221	9 500	0
Laenunõuded	12 681	3 181	9 500	0
Intressinõuded	929	929	0	0
Viitlaekumised	111	111	0	0
Ettemaksed	183	183	0	0
Tulevaste perioodide kulud	183	183	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 541	10 041	9 500	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 079	3 079	0	0
Ostjatelt laekumata arved	3 079	3 079	0	0
Muud nõuded	4 557	4 557	0	0
Laenunõuded	3 681	3 681	0	0
Intressinõuded	597	597	0	0
Viitlaekumised	279	279	0	0
Ettemaksed	322	322	0	0
Tulevaste perioodide kulud	322	322	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 958	7 958	0	0

Pikaajaline laen 9 500 XTC OÜ-le, tähtaeg 01.06.2015. Laenuintress 3% aastas.

Lühiajaline laen 6 391 Meremõisa MTÜ-le, tähtaeg pikendatud. Laenuintress 5% aastas, saldo 31.12.2013 2 681.

Lühiajaline laen 500 Nordic Vision Group OÜ-le, tähtaeg 31.12.2014. Laenuintress 2% aastas.

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2011	56 889
Ostud ja parendused	21 104
31.12.2012	77 993
Ostud ja parendused	0
31.12.2013	77 993

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	4 293	3 362

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011								
Soetusmaksumus	195 884	0	20 031	20 031	39 262	198 550	198 550	453 727
Akumuleeritud kulum	0	0	-18 011	-18 011	-31 713	0	0	-49 724
Jääkmaksumus	195 884	0	2 020	2 020	7 549	198 550	198 550	404 003
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	27 809	27 809	27 809
Amortisatsioonikulu	0	0	-2 020	-2 020	-3 908	0	0	-5 928
Ümberklassifitseerimised	8 313	218 046	0	0	0	-226 359	-226 359	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	8 313	218 046	0	0	0	-226 359	-226 359	0
31.12.2012								
Soetusmaksumus	204 197	218 046	3 873	3 873	39 262	0	0	465 378
Akumuleeritud kulum	0	0	-3 873	-3 873	-35 621	0	0	-39 494
Jääkmaksumus	204 197	218 046	0	0	3 641	0	0	425 884
Ostud ja parendused	0	0	24 583	24 583	5 858	0	0	30 441
Amortisatsioonikulu	0	-4 361	-7 436	-7 436	-1 785	0	0	-13 582
31.12.2013								
Soetusmaksumus	204 197	218 046	28 456	28 456	43 842	0	0	494 541
Akumuleeritud kulum	0	-4 361	-11 309	-11 309	-36 128	0	0	-51 798
Jääkmaksumus	204 197	213 685	17 147	17 147	7 714	0	0	442 743

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 061	1 061	0	0
Võlad töövõtjatele	0	0	0	0
Maksuvõlad	175	175	0	0
Muud võlad	749	749	0	0
Dividendivõlad	0	0	0	0
Muud viitvõlad	749	749	0	0
Saadud ettemaksed	277	277	0	0
Tulevaste perioodide tulud	277	277	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	2 262	2 262	0	0

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	6 749	6 749	0	0
Võlad töövõtjatele	253	253	0	0
Maksuvõlad	5 845	5 845	0	0
Muud võlad	12 495	12 495	0	0
Dividendivõlad	10 738	10 738	0	0
Muud viitvõlad	1 757	1 757	0	0
Saadud ettemaksed	277	277	0	0
Tulevaste perioodide tulud	277	277	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	25 619	25 619	0	0

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	5 117	0
Elektrienergia	2 143	0
Kütus	2 974	0
Mitmesugused bürookulud	7 959	0
Lähetuskulud	3 675	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 682	0
Remondi- ja ehituskulud	53 272	0
Halduskulud	8 962	0
Raamatupidamisteenus	1 638	0
Kindlustus	827	0
Muud	5 584	63 712
Kokku mitmesugused tegevuskulud	89 716	63 712

2012.aasta kohta võrreldav tegevuskulude liigendus puudub.

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	1 600	3 835
Sotsiaalmaksud	544	1 318
Kokku tööjõukulud	2 144	5 153
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 327	0	1 757

Juhatuse liikmele töö eest juhatuses tasu ei makstud.

Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva

Bilansipäevajärgselt ei ole toimunud niisuguseid sündmusi, mis võiksid oluliselt mõjutada 2013.aasta majandustulemust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2014

osaühing HR Consulting (registrikood: 10331873) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARE PORK	Juhatuse liige	04.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	530 477
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 900
Kokku	536 377

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	103439	84.28%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	15000	12.22%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4293	3.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mare Pork	45004170241		2665 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5011438
E-posti aadress	mare@joa.ee