

304487
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TUL NIM

30-06-2007
Silvi Kaarela

OÜ SALOKESKUS

2007. aasta majandusaasta aruanne

Aadress:	Narva mnt. 9 Tallinn 10117
Registrikood:	10327067
Telefon:	660 7805
Faks:	660 7151
E-post:	salocenter@salocenter.ee
Tegevjuht:	Katrin Vorbi
Audiitor:	Anne Aigro
Aruandeaasta algus:	01.01.2007
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2007

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud	
arvestuspõhimõtted ja hinnangud.....	10
Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 2 Viitlaekumised ja ettemaksud.....	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 5 Laen.....	14
Lisa 6 Võlakohustused.....	15
Lisa 7 Maksud.....	15
Lisa 8 Osakapital.....	15
Lisa 9 Müügitulu.....	16
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	18
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	19
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele.....	20

Tegevusaruanne

OÜ Salokeskuse põhitegevus on jaekaubandus ja rõivaste laenutus. 2007. aastal moodustas OÜ Salokeskus müügitulu 7 251 466 krooni. Müügitulu kasvas 12 % võrreldes 2006. aastaga. Müügitulu suurenemine on toimunud tänu jätkuvalle edukale agenditööle.

OÜ Salokeskus müügitulust moodustas 92 % müük Eestisse ja 8 % Soome. Müük Eestis kasvas aastaga 9 % ja müük Soome kasvas 81%.

Intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

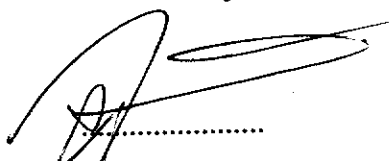
Personal

OÜ Salokeskus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 9 töötajat. 2007. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1 012 076 krooni, millele lisandub sotsiaalkindlustus 337 031 krooni. Tööjõukulude kasvu tingis mõõdukas palgakulude kasv.

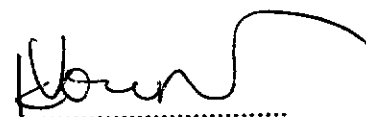
Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 350 000 krooni, sotsiaalkindlustus 115 500 krooni, mis on 16% rohkem kui eelmisel aastal. Juhatuse esimees töötab agendina mööblit tootvas firmas. Juhatuse koosneb kahest liikmest. Osaühingul on jätkuvalt 1 omanik.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Salokeskus põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.



.....
Juhatuse liige
Jorma Kalevi Antosalo



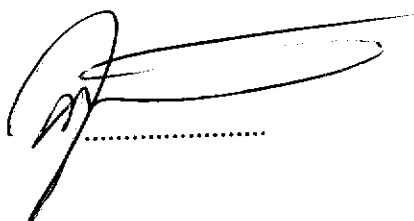
.....
Juhatuse liige
Katrin Vorbi

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu	7 251 466	6 477 558
Tulu kasv	12%	53%
Brutokasumi määr %	39%	40%
Puhaskasum	261 853	230 444
Kasumi kasv	14%	893%
Puhasrentaablus	4%	4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,52	1,78
ROA	5,8%	4,7%
ROE	12%	11%

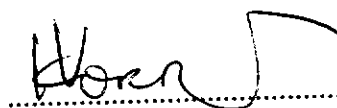
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006) / puhaskasum 2006 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100



Juhatuse liige

Jorma Kalevi Antosalu



Juhatuse liige

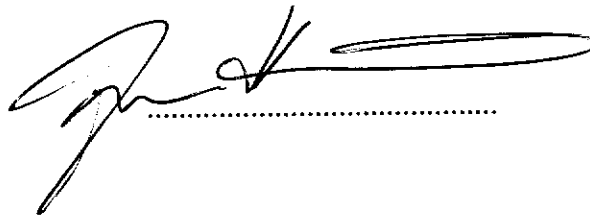
Katrin Vorbi

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

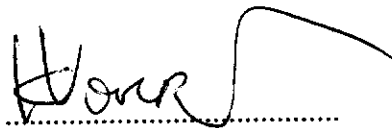
Salokeskus OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Salokeskuse finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Salokeskus on jätkuvalt tegutsev.
- 4) Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Jorma Kalevi Antosalo
Juhatuse liige



Katrin Vorbi
Juhatuse liige



BILANSS
(kroonides)

VARAD	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	339 028	320 218
Nõuded ostjate vastu		418 436	214 455
Viitlaekumised ja ettemaksud	2	7 428	4 135
Varud	3	1 255 951	1 742 030
Käibevara kokku		2 020 843	2 280 838
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	2 492 722	2 667 535
Põhivara kokku		2 492 722	2 667 535
VARAD KOKKU		4 513 565	4 948 373

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused	5	589 002	552 480
Võlad tarnijatele		334 758	372 123
Muud lühiajalised võlad	6	34 994	97 433
Maksuvõlad	7	197 430	144 891
Võlad töövõtjatele		125 416	112 332
Dividendivõlad		50 000	0
Lühiajalised kohustused kokku		1 331 600	1 279 259

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused		1 070 119	1 659 121
Pikaajalised kohustused kokku		1 070 119	1 659 121
KOHUSTUSED KOKKU		2 401 719	2 938 380

Omakapital

Osakapital	8	800 000	800 000
Kohustuslik reservkapital		80 000	80 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		969 993	899 549
Aruandeaasta kasum		261 853	230 444
Omakapital kokku		2 111 846	2 009 993

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL
KOKKU**

		4 513 565	4 948 373
--	--	------------------	------------------

Jorma Kalevi Antosalo

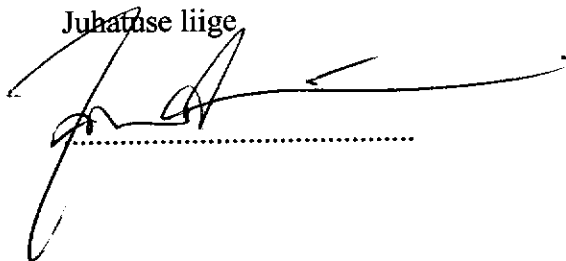
Juhatuses liige

KASUMIARUANNE
 (kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
Müügitulu	9	7 251 466	6 477 558
Muud äritulud		1 257	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	4 393 250	3 881 955
Muud tegevuskulud		875 306	723 507
Tööjõu kulud			
Palgakulu		1 012 076	940 209
Sotsiaalmaks		337 031	313 095
Tööjõu kulud kokku		1 349 107	1 253 304
Põhivara kulum ja väärtuse langus		183 794	185 146
Muud ärikulud		4 353	14 670
Ärikasum		446 913	418 976
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-139 106	-188 633
Muud finantstulud ja -kulud		-826	101
Finantstulud ja -kulud kokku		-139 932	-188 532
Kasum enne tulumaksustamist		306 981	230 444
Tulumaks dividendidelt		45 128	0
Aruandeaasta puhaskasum		261 853	230 444

Jorma Kalevi Antosalo

Juhatuse liige



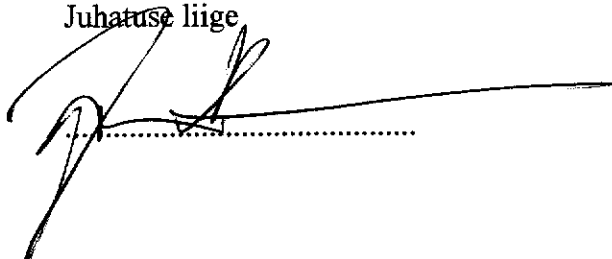
RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Rahavoog äritegevusest		
Puhaskasum	261 853	230 444
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	183 794	185 146
Varude muutus	278 805	86 010
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-34 181	58 495
Makstud dividendide tulumaks	31 026	0
Kokku rahavood äritegevusest	721 297	560 095
Rahavoog investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-8981	0
Kokku rahavoog investeerimistegevusest	-8981	0
Rahavoog finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	2 388 248
Laenude tagasimaksed	-552 480	-176 647
Makstud dividendide tulumaks	-31 026	0
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	0	-2 594 457
Makstud dividendid	-110 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-693 506	-382 856
Rahavood kokku	18 810	177 239
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	320 218	142 979
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 810	177 239
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	339 028	320 218

Jorma Kalevi Antosalo

Juhatus liige

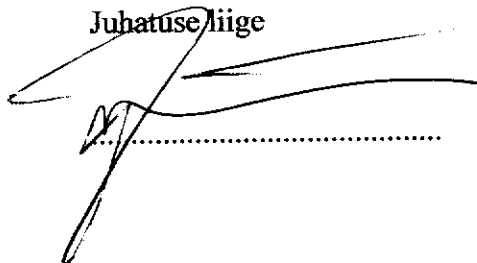


Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reserv	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2005	800 000	80 000	899 549	1 779 549
Aruandeperioodi puhaskasum			230 444	230 444
31.12.2006	800 000	80 000	1 129 993	2 009 993
Aruandeperioodi puhaskasum			261 853	261 853
Makstud dividendid			-160 000	-160 000
31.12.2007	800 000	80 000	1 132 846	2 111 846

Jorma Kalevi Antosalo

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Salokeskus OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2007. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Salokeskus kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Info esitusviis

Raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded

2007.aasta raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.

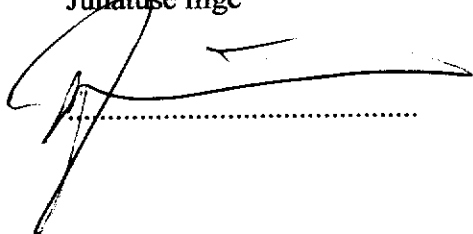
Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke .

Jorma Kalevi Antosalo

Juhatusse liige



Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Materiaalne põhivara**Materiaalse põhivara arvelevõtmine**

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta ja maksumus alates 8000 EEK Amortisatsiooni arvestamise meetodid.

Amortisatsiooni arvestusmeetod on lineaarne.

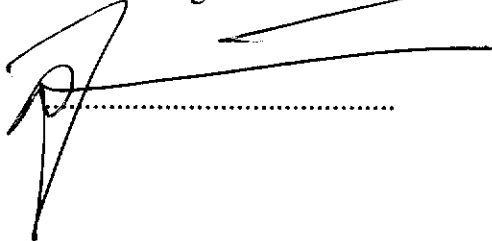
Amortisatsiooni määr ehitised 5%, muu inventar 10-30%.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis-ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Jorma Kalevi Antosalo

Juhatuse liige



Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	4 677	4 289
Pangakontod	334 351	315 929
Kokku	339 028	320 218

Lisa 2. Viitlaekumised ja ettemaksud

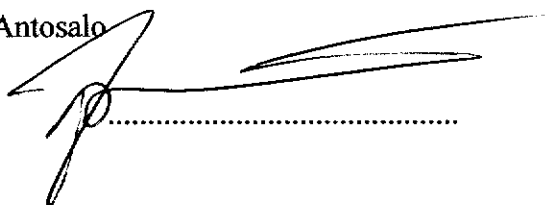
	31.12.2007	31.12.2006
Muud viitlaekumised	12	11
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	7 416	4 124
Kokku	7 428	4 135

Lisa 3. Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	30 780	11 750
Müügiks ostetud kaubad	1 225 171	1 730 280
Kokku	1 255 951	1 742 030

Jorma Kalevi Antosalo

Juhatuse liige

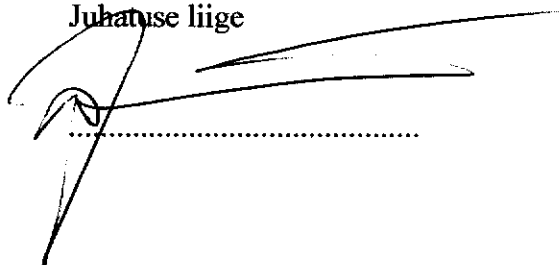


Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	3 590 807	122 136	3 712 943
Soetamine	0	8 981	8 981
Soetusmaksumus 31.12.2007	3 590 807	131 117	3 721 924
Akum.kulum 31.12.2006	-926 473	-118 935	-1 045 408
Arvest.kulum 2007	179 540	4254	183 794
Akum.kulum 31.12.2007	1 106 013	123 189	1 229 202
Jääkmaksumus 31.12.2006	2 664 334	3 201	2 667 535
Jääkmaksumus 31.12.2007	2 484 794	7928	2 492 722

Jorma Kalevi Antosalo

Juhatuse liige



Lisa 5. Laen

2006. aasta augustis võttis OÜ Salokeskus Hansapangast laenu liisinglepingu 0026526L refinantseerimiseks summas 152 636,86 EUR. Laenu tagastamise lõpptähtaeg on 09.08.2010. Laenu intressimäär(%) aastas on Euro 6 kuu EURIBOR + 3,000%.

	31.12.2007
	Kokku
Soetusmaksumus	3 590 807
Akumuleeritud kulum	1 106 013
sh kulum 2007. a	179 540
Jääkväärtus	2 484 794

	31.12.2007
Laen	1 659 121
sh maksutähtaeg kuni 1 aasta	589 002
1 – 5 aastat	1 070 119

	31.12.2007	31.12.2006
Keskmine intressimäär	7,209 %	6,941 %
Aruandeperioodi maksed	552 480	2 771 104
Aruandeperioodi intressikulu	139 106	188 633

Salokeskus OÜ on laenuga soetanud kaupluseruumid (soetusmaksumusega 3 590 807 krooni ja bilansilise jääkmaksumusega 2 484 794 krooni seisuga 31.12.2007), laenu tagastamise lõpptähtpäev on 09.08.2010.aastal.

Jorma Kalevi Antosalo

Juhatuse liige

Lisa 6. Võlakohustused

	Saldo 31.12.2007	Tag.maksu tähtaeg	Intressimäär
Pikaajaline laen	1 659 121	09.08.2010	7,209 %

Muud lühiajalised võlad

	31.12.2007	31.12.2006
Aruandvad isikud	34 994	54 863
Kaardi maksed	11 449	6 179

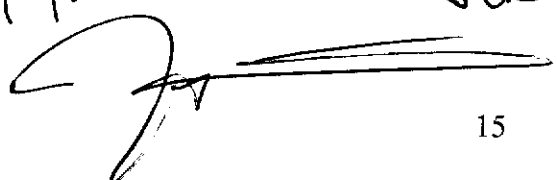
Lisa 7. Maksud

Maksu liik	Maksuvõlg 31.12.2007	Maksuvõlg 31.12.2006
Üksikisiku tulumaks	28 909	27 564
Sots. maks	56 190	52 981
Töötuskindlustus	1 518	1 431
Tulumaks dividendidelt	33 846	0
Käibemaks	76 968	62 915
Kokku	197 431	144 891

Lisa 8. Osakapital

Osakapital 800 000 krooni. Osa väärtus 1000 krooni.

Andriano Jõemäe



Lisa 9. Müügitulu

OÜ Salokeskus müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

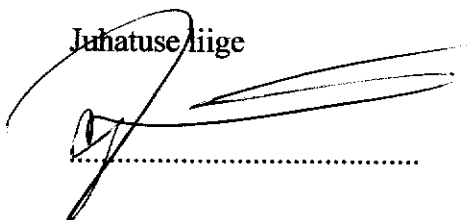
Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	6 708 304	6 178 144
Soome	543 162	299 414
Kokku	7 251 466	6 477 558

Müügitulu tegevusalad

	EMTAK kood	2007	2006
Kellade ja ehete jaemüük	4777	2 916 857	2 281 863
Kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük	4775	992 286	790 621
Rõivaste jaemüük	4771	952 286	730 621
Tekstiili, rõivaste ja nahktoodete vahendamine	4616	1 846 875	2 375 039
Tekstiilitoodete hulgimüük	4641	543 162	299 414
Kokku		7 251 466	6 477 558

Jorma Kalevi Antosalo

Juhatuseliige

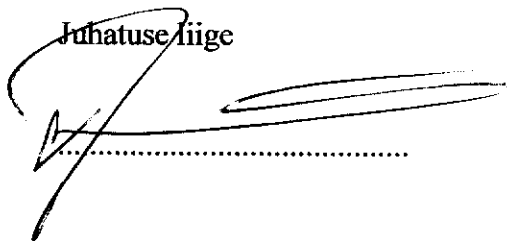


Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Kaubad müügiks	4 304 456	3 801 234
Elekter ja küte	88 794	80 721
Kokku	4 393 250	3 881 955

Jorma Kalevi Antosalo

Juhatuse liige


.....

OÜ Salokeskus osanikele

Järeldusotsus raamatupidamise aastaaruande kohta

Oleme auditeerinud juuresolevat OÜ Salokeskus (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2007 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumise aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisaasid.

Ettevõtte juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega vastutab ettevõtte juhatuse. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimimise tagamist, mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks, mis ei sisalda pettust või veast tulenevate olulist väärkajastamist; asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Audiitori vastutus

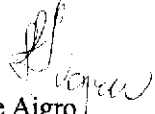
Meie kohustus on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud standardid nõuavad, et järgiksime eetikanõudeid ning planeeriksime ja sooritaksime auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Auditi käigus sooritasime protseduure, mis on vajalikud auditi tõendusmaterjali hankimiseks raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja muu informatsiooni kohta. Auditi protseduuride valik sõltub audiitori hinnangust, sealhulgas raamatupidamise aastaaruandes sisalduva kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskide hinnangust. Riskide hindamisel tutvub audiitor ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse seisukohalt oluliste sisekontrollimeetmetega. Audiitor tutvub sisekontrollimeetmetega selleks, et kavandada vajalikud auditiprotseduurid, mitte aga selleks, et avaldada arvamust ettevõtte sisekontrollisüsteemi efektiivsuse kohta. Auditi käigus hinnatakse ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete sobivust, juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute mõistlikust ja raamatupidamise aastaaruande üldist esituslaadi.

Arvame, et auditi käigus hangitud auditi tõestusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.


Anne Aigro
Vannutatud audiitor

Tallinn, 08.06.2008

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Salokeskus OÜ vaba omakapital on 31. detsembril 2007 järgmine

Eelmiste perioodide jaotamata kasum..... 969 993 krooni.

Kasum majandusaasta majandustegevusest.....261 853 krooni.

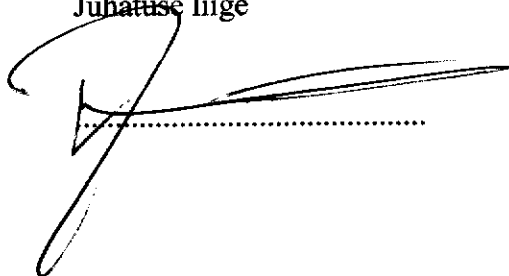
Kokku jaotamata kasum..... 1 231 846 krooni.

Dividendideks.....250 000 krooni.

Järele jääv vaba kasum summas 981 846 krooni jääb jaotamata.

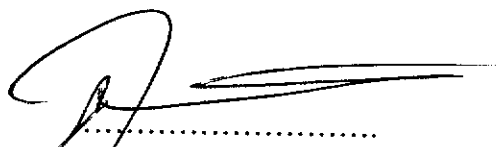
Jorma Kalevi Antosalo

Juhatus liige

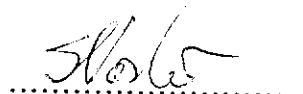
A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'J' followed by a horizontal line and a long, sweeping flourish.

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

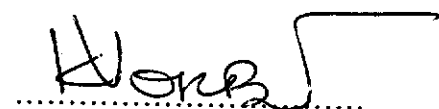
OÜ Salokeskus 2007. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike üldkoosolek 15. juunil 2008. aasta otsusega, allkirjastamine 15. juunil 2008.



.....
juhatuse liige
Jorma Kalevi Antosalo



.....
nõukogu esimees
Silvi Vorbi



.....
juhatuse liige
Katrin Vorbi



.....
nõukogu liige
Maldur Möll



.....
nõukogu liige
Ingrid Nahkur