

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osühing SALOKESKUS

registrikood: 10327067

tänava/talu nimi, Narva mnt 9
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10117

telefon: +372 6607805

e-posti aadress: salocenter@salocenter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Muud ärikulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Salokeskuse põhitegevus on jaekaubandus ning rõivaste müük ja laenus. 2018 aastal moodustas OÜ Salokeskus müügitulu 263 682 eurot. Müügitulu vähenes 11,62 % võrreldes 2017 aastaga.

OÜ Salokeskus müügitulust moodustas 97 % müük Eestisse ja 3% Soome.

Personal

Juhatuse esimees töötab agendina mööblit tootvas firmas. Juhatus koosneb kahest liikmest. Osaühingul on kaks osanikku.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Salokeskus põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Müügitulu	263 682	298 359
Tulu kasv	-11,62 %	-4,4 %
Brutokasumi määr %	62 %	77 %
Puhaskasum	-24 855	22 070
Kasumi kasv	-213 %	-30 %
Puhasrentaablus	-9,43 %	7,4 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	7,13	6,25
ROA	-5,54 %	4,54 %
ROE	-6,36 %	5,31 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2018 – müügitulu 2017)/ müügitulu 2017 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2018 – puhaskasum 2017)/ puhaskasum 2017 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	122 121	91 229	2
Nõuded ja ettemaksed	1 745	7 928	3
Varud	288 159	339 109	4
Kokku käibevarad	412 025	438 266	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	36 376	47 372	6
Kokku põhivarad	36 376	47 372	
Kokku varad	448 401	485 638	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	57 785	70 167	7
Kokku lühiajalised kohustised	57 785	70 167	
Kokku kohustised	57 785	70 167	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	51 129	51 129	8
Kohustuslik reservkapital	5 113	5 113	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	359 229	337 159	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 855	22 070	
Kokku omakapital	390 616	415 471	
Kokku kohustised ja omakapital	448 401	485 638	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	263 682	298 359	9
Muud äritulud	0	446	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-99 977	-69 124	10
Mitmesugused tegevuskulud	-76 016	-72 553	11
Tööjõukulud	-101 438	-122 734	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 996	-10 996	6
Muud ärikulud	-119	-1 328	13
Ärikasum (kahjum)	-24 864	22 070	
Muud finantstulud ja -kulud	9	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-24 855	22 070	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 855	22 070	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Salokeskus OÜ lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenähtudega. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 512 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara amortiseeritaks lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 512

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivatele seadustele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- emaettevõtte
- olulist mõju omavad osanikud
- olulist mõju omavate osanike lähedased sugulased
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	18	3 121
Arvelduskontod	122 103	88 108
Kokku raha	122 121	91 229

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 745	1 745
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 745	1 745
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 928	7 928
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 928	7 928

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	7 566	9 281
Müügiks ostetud kaubad	280 593	329 828
Kokku varud	288 159	339 109

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 660	4 914
Üksikisiku tulumaks	1 091	1 170
Sotsiaalmaks	2 073	2 229
Kohustuslik kogumispension	35	44
Töötuskindlustusmaksed	122	123
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 981	8 480

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	9 574	219 920	20 630	250 124
Akumuleeritud kulum	0	-171 126	-20 630	-191 756
Jääkmaksumus	9 574	48 794	0	58 368
Amortisatsioonikulu		-10 996		-10 996
31.12.2017				
Soetusmaksumus	9 574	219 920	20 630	250 124
Akumuleeritud kulum	0	-182 122	-20 630	-202 752
Jääkmaksumus	9 574	37 798	0	47 372
Amortisatsioonikulu		-10 996		-10 996
31.12.2018				
Soetusmaksumus	9 574	219 920	20 630	250 124
Akumuleeritud kulum	0	-193 118	-20 630	-213 748
Jääkmaksumus	9 574	26 802	0	36 376

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 704	2 704	
Võlad töövõtjatele	6 868	6 868	
Maksuvõlad	5 981	5 981	5
Muud võlad	38 522	38 522	
Dividendivõlad	36 336	36 336	
Muud viitvõlad	2 186	2 186	
Aruandvad isikud	3 710	3 710	
Kokku võlad ja ettemaksed	57 785	57 785	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12 477	12 477	
Võlad töövõtjatele	7 184	7 184	
Maksuvõlad	8 480	8 480	5
Muud võlad	39 200	39 200	
Dividendivõlad	36 336	36 336	
Muud viitvõlad	2 864	2 864	
Aruandvad isikud	2 826	2 826	
Kokku võlad ja ettemaksed	70 167	70 167	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	51 129	51 129
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	256 759	287 892
Soome	6 923	10 467
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	263 682	298 359
Kokku müügitulu	263 682	298 359
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kellade ja ehete jaemüük EMTAK 47771	103 726	110 227
Kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük EMTAK 47751	44 264	53 212
Rõivaste jaemüük EMTAK 47711	75 643	83 254
Tekstiili, rõivaste ja nahktoodete vahendamine EMTAK 46161	33 126	34 568
Tekstiilitoodete hulgimüük EMTAK 46411	6 923	17 098
Kokku müügitulu	263 682	298 359

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	99 977	69 124
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	99 977	69 124

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	7 200	6 480
Energia	12 024	11 878
Elektrienergia	1 853	2 222
Soojusenergia	6 819	4 936
Kütus	3 352	4 720
Mitmesugused bürookulud	1 958	2 649
Lähetuskulud	17 199	13 776
Koolituskulud	0	131
Riiklikud ja kohalikud maksud	440	440
Valvekulud	1 769	2 024
Kaardikeskuse tasu	1 311	1 325
Reklaamikulud	6 612	11 405
Kindlustuskulud	2 456	2 437
Kullassepatöökoja kulud	6 329	4 679
Remondikulud	1 258	907
Keemiline puhastus	455	199
Ostetud transporditeenused	7 919	11 017
Ruumide sisustus	0	795
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	3	988
Isikliku sõiduauto kompensatsioon	1 340	0
Raamatupidamisteenuste kulud	6 000	0
Muud	1 743	1 423
Kokku mitmesugused tegevuskulud	76 016	72 553

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	75 258	90 627
Sotsiaalmaksud	26 180	32 107
Kokku tööjõukulud	101 438	122 734
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	0	32
Maksud s h viivised	11	1 296
Muud	108	0
Kokku muud ärikulud	119	1 328

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 245	6 361

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	42 420	42 420
Rent	7 200	6 480

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2019

Osaühing SALOKESKUS (registrikood: 10327067) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN VORBI	Juhatuse liige	02.06.2019
JORMA KALEVI ANTOSALO	Juhatuse liige	03.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	359 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 855
Kokku	334 374
Jaotamine	
Kokku	334 374

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	359 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 855
Kokku	334 374
Jaotamine	
Kokku	334 374

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kellade ja ehete jaemüük	47771	103726	39.34%	Jah
Rõivaste jaemüük	47711	75643	28.69%	Ei
Kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük	47751	44264	16.79%	Ei
Tekstiili, rõivaste, jalatsite ja nahktoodete vahendamine	46161	33126	12.56%	Ei
Kangaste, kodutekstiili ja õmblustarvete hulgimüük	46411	6923	2.63%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katrin Vorbi	46401140263	Eesti	2450 EUR (Lihtomand)
Jorma Kalevi Antosalo	34703290306	Eesti	2550 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6607805
E-posti aadress	salocenter@salocenter.ee