

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

29.06.2001

.....lk. nr. 12482

AB BÜROO OSAÜHING

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2000

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2000

Ärinimi:	AB Büroo OÜ
Äriregistri kood:	103 359 54
Aadress:	Pärnu Mikhli 16
Telefon:	044 26 637
Fax:	044 26 636
Põhitegevusala:	Maakorraldustööd
Juhataja:	Valev Abe

SISUKORD

Majandusaasta aruande eesõna ja allkirja.....	3
Tegevusaruanne.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuse aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatavad arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	12
Lisa 3 Maksuvõlad ja ettemaksed.....	12
Lisa 4 Majandusaasta kasumijaotamise aruanne.....	13
Lisa 5 Võlakohustused.....	13
Lisa 6 Realiseerimise netokäive.....	13
Lisa 7 Materiaalse põhivara liikumine.....	14
Osanike nimekiri	

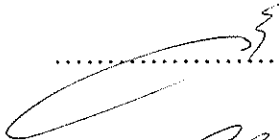
MAJANDUSAASTA ARUANDE EESÕNA JA ALLKIRJAD

OÜ AB Büroo juhataja on koostanud ja kinnitanud ettevõtte 2000. majandusaasta aruande.

Majandusaasta aruanne koosneb raamatupidamise aastaaruandest ning selle lisadest ja tegevusaruandest.

Juhataja:

Valev Abe

.....

Juhatuse liige:

Tiina Abe

.....

Tegevusaruanne

AB Büroo OÜ põhitegevusalaks on maamõõduteenuste pakkumine. OÜ AB Büroo peamisteks klientideks on eraisikud. 2000.aastal oli OÜ AB Büroo käive 423 729 krooni, mis on 48,5 % rohkem kui 1999 aastal. 2001 aastal plaanitakse juurde osta uus GPS elektrooniline seade, et pakkuda veelgi tõhusamat ja kvaliteetsemat maamõõduteenust

2000.aastal oli OÜ AB Büroo keskmine töötajate arv 4 töötajat ja palgakulu oli 107 026 krooni.

Aruanne Bilanss

AKTIVA (VARA)		1999	2000
KÄIBEVARA			
1. Raha ja pangakontod	Lisa 1	8 589	21 083
3. Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	5 000	46 084
4. Mitmesugused nõuded		5 000	-
5. Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		-	-
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			-
6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		2 868	
6.2 Muud ettemakstud tulevperioodide kulud		997	6 880
KOKKU 6. OSA		3 865	6 880
7. Varud		-	-
7.5 Ettemaksed hankijatele		4 415	2 605
KÄIBEVARA KOKKU		26 869	76 652
PÕHIVARA			
8. Pikaajalised finantsinvesteeringud			
KOKKU 8. OSA		-	-
9. Materiaalne põhivara	Lisa 7		
9.2. Masinad ja seadmed, inventar (soetusmaksumuses)		511 660	522 292
9.4. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-	101 391	- 147 766
9.5. Ettemaksed Põhivara eest		-	
KOKKU 9. OSA		410 269	374 526
10. Immateriaalne põhivara		-	-
PÕHIVARA KOKKU		410 269	374 526
AKTIVA (VARA) KOKKU		437 138	451 178

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**KOHUSTUSED****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

11. Võlakohustused	Lisa 5		
11.1 Tagatiseta võlakohustused		52 158	51 596
11.2. Lühiajalised laenud krediitiasutustelt		84 570	22 801
KOKKU 11 OSA		136 728	74 397
12. Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest		10 000	-
13. Võlad hankijatele		13 160	4 373
14. Mitmesugused võlad		-	-
15. Maksuvõlad	Lisa 3	4 284	6 198
16. Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
16.1 Võlad töövõtjatele		17 358	45 150
16.2 Muud viitvõlad		3 539	4 730
		20 897	49 880

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		185 069	134 848
--------------------------------------	--	----------------	----------------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

19. Pikaajalised võlakohustused		-	-
19.1 Mittekonveteeritavad võlakohustused		91 000	118 000
19.2 Pangalaenud		28 834	-
KOKKU 9 OSA		119 834	118 000
20. Muud pikaajalised võlad		-	-
21. Pikaajalised eraldised		-	-

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		119 834	118 000
--------------------------------------	--	----------------	----------------

KOHUSTUSED KOKKU		304 903	252 848
-------------------------	--	----------------	----------------

OMAKAPITAL

22. Aktsiakapital (o/ü osakapital) nominaalväärtuses		49 000	49 000
26. Reservid		-	-
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		104 503	82 559
28. Aruandeaasta kasum (kahjum)	-	21 268	66 771
OMAKAPITAL KOKKU		132 235	198 330
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		437 138	451 178

Aruanne Kasumiaruanne

	1999	2000
ÄRITULUD		
1. Realiseerimise netokäive	284 784	423 729
4. Muud äritulud	-	-
Kokku äritulud	284 784	423 729
ÄRIKULUD		
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	109 712	68 933
6. Mitmesugused tegevuskulud	43 002	86 605
7. Tööjõu kulud		
a) palgakulu	75 286	107 026
b) sotsiaalmaksud	24 785	35 277
c) muud tööjõukulud		
Kokku tööjõu kulud	100 071	142 303
8. Kulum	38 342	46 375
9. Muud ärikulud	455	540
Kokku ärikulud	291 582	344 756
Ärikasum (-kahjum)	- 6 798	78 973
10. Finantstulud	123	-
Kokku finantstulud	123	-
11. Finantskulud		
c) intressikulud	14 593	12 202
Kokku finantskulud	14 593	12 202
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	- 21 268	66 771
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	- 21 268	66 771
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	- 21 268	66 771

AB Büroo OÜ
RAHAKÄIBE ARUANNE (KAUDNE MEETOD)
kroonides

	2000	1999
Rahavoog aruandeaasta äritegevusest		
1.Puhaskasum	66 771	(21 268)
2.Põhivara kulum	46 375	38 342
3.Bilansirühmade kokkuvõtete muutused		
Nõuded ostjate vastu	(41 084)	5 710
Muud nõuded	5 000	(5 000)
Hankijate võlgnevus	(9 584)	11 510
Ettemakstud tulevperioodide kulud	(1 207)	(3 109)
Ostjate ettemaksed	(10 000)	10 000
Võlakohustused	(37 331)	141 728
Maksuvõlad	2 036	(27 583)
Viitvõlad	3 983	1 668
Kokku rahavoog aruandeaasta äritegevusest	24 959	151 998
Rahavoog aruandeaasta investeeringutest		
1.Põhivara soetamine	(10 631)	(246 553)
Kokku rahavoog aruandeaasta investeeringutest	(10 631)	(246 553)
Rahavoog aruandesaasta finantseerimisest		
1. Laenude tagasimakse	(28 834)	
2. Võetud laenud	27 000	55 834
3. osakapitali sissemakse	-	25 000
Kokku rahavoog aruandeaasta finantseerimisest	(1 834)	80 834
Kokku ettevõtte rahavoog	12 494	(13 721)
Ettevõtte rahajäägi muutus		
1.Kassa ja pangakonto jääk 01.01.2000	8 589	22 310
2.Kassa ja pangakonto jääk 31.12.2000	21 083	8 589
Kokku rahajäägi muutus	12 494	(13 721)

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Eelmiste per-de kasum	Aruandeaasta kasum	reservfond	Kokku
Seisuga 31.12.1998	19 000	59 415	44 412	-	122 827
Seisuga 31.12.1999	49 000	103 827	(21 268)	-	131 559
Seisuga 31.12.2000	49 000	82 559	95 687	-	227 246

Vastavalt OÜ AB Büroo põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 19 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 76 000 krooni.
2000. aastal osakapitali ei suurendatud.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ AB Büroo 2000 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2000.a. raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid, Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, kui need ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist, kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust,

Juhatuse hinnangul on OÜ AB Büroo jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

OÜ AB Büroo kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki (va. Arvelduskrediit).

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekuvad arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Põhivara

Põhivara on vara, mille soetusmaksumus on suurem kui 2 000 krooni ja kasulik eluiga pikem kui üks aasta. Väikevahendite kasutusele andmisel kantakse kuludesse 100% nende soetusmaksumusest.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara rekonstrueerimise ja parendamise kulud on lisatud põhivara soetusmaksumusele. Põhivara amortiseeritakse lähtudes nende kasulikkust tööeas kasutades lineaarset arvestusmeetodit. Põhivara amortisatsiooninormid üksikute põhivara gruppide kohta on alljärgnevates vahemikes

(%):	*masinad ja seadmed	10-20
	*muu inventar	5-20

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kasutusrent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekt omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. kasutusrendi makseid kajastatakse tekkepõhiselt kuludes.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas- aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2000	1999
Pangakontod EEK	7 550	7 282
Sularaha kassas	13 533	1 308
Kokku	21 083	8 590

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 46 084 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid bilansis kajastatud ei ole.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud 1-3 kuud	Ületanud 3-12kuud	Kokku
	33 570	6260	6 254
			46 084

Lisa 3. Maksuvõlad ja ettemaksed

Maksuliik	31.12.2000 ettemaks	31.12.2000 maksuvõlg	31.12.1999 ettemaks	31.12.1999 maksuvõlg
Käibemaks		2313		736
Sotsiaalmaksuvõlg		2871		2343
Isiku tulumaks		1014		1196
Maksuviivised				9
Ettevõtte tulumaks			2868	
Kokku	0	6198	2868	4284

Lisa 4. Majandusaasta kasumijaotuse aruanne

Eelmiste perioodide kasum	82 559
Aruandeaasta kasum	66771
Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks	-7467
Dividendide jaotamiseks	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2000. Majandusaasta aruande kinnitamist	141 863

Lisa 5. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2000.a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	intressimäär
Valev Abe	51596	118 000	169 596	0%
Ühispanga laen	22801		22 801	12%
Kokku	74 397	118 000	192 397	

Lisa 6. Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusvaldkondade lõikes:

Maamõõdu teenused pakkumine	423 729
	423 729

Lisa nr.7 Materiaalse põhivara liikumine**Põhivarade liikumine 2000 aastal**

nimetus	soetus- maksumus	kulum	2000 soetamine	2000 müüdnud	2000 kulum	pv jääk 00.a. lõpuks	Jääkmaks. 00.a.lõpuks
KOKKU PV	511 661	101 391	10 631	-	46 375	522 292	374 526
Masinad	128 799	3 220	-	-	6 440	128 799	119 139
Inventar Seadmed	382 862	98 171	10 631	-	39 935	393 493	255 387

Osanike nimekiri

JR:NR	NIMI	OSA SUURUS	%
1	Valev Abe is.kood 33701224212	21 143,50	43,15
2	Tiina Abe is.kood 44111204217	9285,5	18,95
3	Alar Abe is.kood 37407150280	9285,5	18,95
4	Andres Abe is.kood 36604142416	9285,5	18,95