

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Flint Kaubandus

registrikood: 10335894

talu nimi: Andrese

küla: Kõo küla

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 70501

e-posti aadress: jaan@flintkaubandus.ee

Sisukord

| | |
|---|----|
| Tegevusaruanne | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne | 4 |
| Bilanss | 4 |
| Kasumiaruanne | 5 |
| Rahavoogude aruanne | 6 |
| Omakapitali muutuste aruanne | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted | 8 |
| Lisa 2 Raha | 9 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed | 10 |
| Lisa 4 Varud | 10 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 11 |
| Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad | 11 |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad | 12 |
| Lisa 8 Kapitalirent | 12 |
| Lisa 9 Laenukohustised | 13 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed | 14 |
| Lisa 11 Osakapital | 14 |
| Lisa 12 Müügitulu | 15 |
| Lisa 13 Muud äritulud | 15 |
| Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 16 |
| Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud | 16 |
| Lisa 16 Tööjõukulud | 16 |
| Lisa 17 Tulumaks | 17 |
| Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad | 17 |
| Lisa 19 Muud ärikulud | 17 |
| Lisa 20 Seotud osapooled | 17 |
| Aruande allkirjad | 19 |
| Vandeauditiitori aruanne | 20 |

Tegevusaruanne

OÜ Flint Kaubandus on asutatud 1993. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on põllumajandustehnika ja varuosade müük.

Põllumajandustehnika ja varuosade müügiks omab ettevõtte kauplust, ladu ja hooldekeskust.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal moodustas müügitulu 3 170 947 eurot.

Seisuga 31.12.2018 on bilansis nõudeid ostjate vastu kogusummas 33 796 eurot.

Investeeringud põhivarasse

2019. aastal on investeeringuteks plaan kulutada 10 000 töökojaseadmete uuendamiseks

Personal

Aruandeperioodil töötas ettevõttes 13 töötajat ja arvestati tööjõukulu kokku 255 140 eurot, millest palgakulu moodustas 191 148 eurot ja sotsiaalmaksud 63 992 eurot

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud seadusandluses kehtestatud erinevaid kompensatsioone ega hüvitisi nende tagasikutsumisel või omal soovil lahkumisel.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Flint Kaubandus OÜ põhieesmärgiks on järgneval majandusaastal säilitada oma positsioon ja leida uusi võimalusi klientide parimaks teenindamiseks.

| | 2018 | 2017 |
|--------------------------------------|-------------|-------------|
| Müügitulu | 3 170 947 | 3 863 619 |
| Puhaskasum | 81 638 | 374 192 |
| Suhtarvud | | |
| Müügitulu kasv % | -17,93% | -13,74% |
| Puhaskasumi kasv % | -78,18% | 22,11% |
| Rentaablus | 2,57% | 9,69% |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 24,35 korda | 10,85 korda |
| ROA % | 2,21% | 9,56% |
| ROE % | 2,31% | 10,52% |

Müügitulu kasv % = (müügitulu 2018 - müügitulu 2017) / müügitulu 2017 x 100

Puhaskasumi kasv % = (puhaskasum 2018 - puhaskasum 2017) / puhaskasum 2017 x 100

Rentaablus % = (puhaskasum / müügitulu) x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA % = (puhaskasum / varad) x 100

ROE % = (puhaskasum / omakapital) x 100

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 | Lisa nr |
|--|------------------|------------------|---------|
| Varad | | | |
| Käibevarad | | | |
| Raha | 1 252 708 | 1 019 241 | 2 |
| Nõuded ja ettemaksud | 47 540 | 196 921 | 3 |
| Varud | 2 149 193 | 2 303 839 | 4 |
| Kokku käibevarad | 3 449 441 | 3 520 001 | |
| Põhivarad | | | |
| Finantsinvesteeringud | 1 278 | 1 278 | 6 |
| Materiaalsed põhivarad | 251 562 | 391 282 | 7 |
| Kokku põhivarad | 252 840 | 392 560 | |
| Kokku varad | 3 702 281 | 3 912 561 | |
| Kohustised ja omakapital | | | |
| Kohustised | | | |
| Lühiajalised kohustised | | | |
| Laenukohustised | 9 232 | 9 070 | 9 |
| Võlad ja ettemaksud | 132 420 | 315 268 | 10 |
| Kokku lühiajalised kohustised | 141 652 | 324 338 | |
| Pikaajalised kohustised | | | |
| Laenukohustised | 22 189 | 31 421 | 9 |
| Kokku pikaajalised kohustised | 22 189 | 31 421 | |
| Kokku kohustised | 163 841 | 355 759 | |
| Omakapital | | | |
| Osakapital nimiväärtuses | 3 356 | 3 356 | 11 |
| Kohustuslik reservkapital | 1 173 | 1 173 | |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 452 273 | 3 178 081 | |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 81 638 | 374 192 | |
| Kokku omakapital | 3 538 440 | 3 556 802 | |
| Kokku kohustised ja omakapital | 3 702 281 | 3 912 561 | |

Kasumiaruanne

(eurodes)

| | 2018 | 2017 | Lisa nr |
|---|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu | 3 170 947 | 3 863 619 | 12 |
| Muud äritulud | 7 168 | 4 188 | 13 |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | -2 439 661 | -2 867 129 | 14 |
| Mitmesugused tegevuskulud | -214 067 | -207 761 | 15 |
| Tööjõukulud | -255 140 | -267 279 | 16 |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus | -135 852 | -136 526 | 7 |
| Muud ärikulud | -26 178 | -1 861 | 19 |
| Ärikasum (kahjum) | 107 217 | 387 251 | |
| Intressikulud | -645 | -559 | |
| Muud finantstulud ja -kulud | 66 | 0 | |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | 106 638 | 386 692 | |
| Tulumaks | -25 000 | -12 500 | 17 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 81 638 | 374 192 | |

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

| | 2018 | 2017 | Lisa nr |
|--|-----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest | | | |
| Ärikasum (kahjum) | 107 217 | 387 251 | |
| Korrigeerimised | | | |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus | 135 852 | 136 526 | 7 |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist | 1 334 | 175 | |
| Muud korrigeerimised | 2 482 | 0 | |
| Kokku korrigeerimised | 139 668 | 136 701 | |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | 149 381 | -78 744 | |
| Varude muutus | 154 646 | -306 091 | |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus | -11 426 | -436 232 | |
| Makstud intressid | -645 | -559 | |
| Makstud ettevõtte tulumaks | -59 284 | -25 000 | |
| Kokku rahavood äritegevusest | 479 557 | -322 674 | |
| Rahavood investeerimistegevusest | | | |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -13 366 | -28 278 | 7 |
| Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist | 13 417 | 17 917 | 7 |
| Laekunud intressid | 66 | 0 | |
| Kokku rahavood investeerimistegevusest | 117 | -10 361 | |
| Rahavood finantseerimistegevusest | | | |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed | -9 070 | -14 502 | |
| Makstud dividendid | -237 137 | -100 000 | |
| Kokku rahavood finantseerimistegevusest | -246 207 | -114 502 | |
| Kokku rahavood | 233 467 | -447 537 | |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses | 1 019 241 | 1 466 778 | 2 |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus | 233 467 | -447 537 | |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus | 1 252 708 | 1 019 241 | 2 |

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

| | | | | Kokku |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
| | Osakapital nimiväärtuses | Kohustuslik reservkapital | Jaotamata kasum (kahjum) | |
| 31.12.2016 | 3 356 | 1 173 | 3 228 081 | 3 232 610 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0 | 0 | 374 192 | 374 192 |
| Väljakuulutatud dividendid | 0 | 0 | -50 000 | -50 000 |
| 31.12.2017 | 3 356 | 1 173 | 3 552 273 | 3 556 802 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0 | 0 | 81 638 | 81 638 |
| Väljakuulutatud dividendid | 0 | 0 | -100 000 | -100 000 |
| 31.12.2018 | 3 356 | 1 173 | 3 533 911 | 3 538 440 |

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Flint Kaubandus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja panga jooksevkonto jääki.

Finantsinvesteeringud

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel finantstuluna, kui ettevõttel tekib õigus neile dividendidele, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle sidusettevõtte soetamist ettevõtte poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse arvele soetamismaksumuses. Varude kuluks kandmisel rakendatakse FIFO-meetodit. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetamismaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis vara maksumusega üle 1000 euro ja kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Maa | |
| Ehitised | 12 |

| | |
|--------------------|---|
| Masinad ja seadmed | 5 |
|--------------------|---|

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetamise printsiibil. Lühiajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86 (juriidilisest isikutest osanikele). Seda soodsamat maksumäärat saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

1. tegev- ja kõrgem juhtkond ning nendega seotud ettevõtted,
2. eelpool loetletud isikute lähikondlased,
3. ettevõtte töötajad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|-------------------|------------------|------------------|
| Sularaha kassas | 2 105 | 3 501 |
| Arvelduskontod | 1 250 603 | 1 015 740 |
| Kokku raha | 1 252 708 | 1 019 241 |

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu | 33 796 | 33 796 | |
| Ostjatelt laekumata arved | 33 796 | 33 796 | |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 929 | 929 | 5 |
| Muud nõuded | 3 959 | 3 959 | |
| Ettemaksed | 8 856 | 8 856 | |
| Kokku nõuded ja ettemaksed | 47 540 | 47 540 | |
| | | | |
| | 31.12.2017 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu | 181 938 | 181 938 | |
| Ostjatelt laekumata arved | 192 429 | 192 429 | |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded | -10 491 | -10 491 | |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 3 343 | 3 343 | 5 |
| Muud nõuded | 655 | 655 | |
| Ettemaksed | 10 985 | 10 985 | |
| Kokku nõuded ja ettemaksed | 196 921 | 196 921 | |

Lisa 4 Varud

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 2 026 909 | 2 154 433 |
| Ettemaksed varude eest | 122 284 | 149 406 |
| Kokku varud | 2 149 193 | 2 303 839 |

Juhtkonna hinnangul ei ole bilansis kajastatud varusid, mille netorealiseerimismaksumus oleks madalam nende bilansilisest maksumusest.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

| | 31.12.2018 | | 31.12.2017 | |
|---|------------|---------------|--------------|---------------|
| | Ettemaks | Maksuvõlg | Ettemaks | Maksuvõlg |
| Ettevõtte tulumaks | | 59 361 | | 25 000 |
| Käibemaks | | 12 864 | | 20 504 |
| Üksikisiku tulumaks | | 5 558 | | 4 703 |
| Sotsiaalmaks | | 10 908 | | 9 510 |
| Kohustuslik kogumispension | | 599 | | 536 |
| Töötuskindlustusmaksed | | 761 | | 659 |
| Ettemaksukonto jääk | 929 | | 3 343 | |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 929 | 90 051 | 3 343 | 60 912 |

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018 | | | | | |
|--|------------------------|------------|---------------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala | Osaluse määr (%) | |
| | | | | 31.12.2017 | 31.12.2018 |
| 11941622 | Technoland OÜ | Eesti | Tööstuskaupade müük | 50 | 50 |

| Omandatud osalused | | | |
|------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|
| Sidusettevõtja nimetus | Omandatud osaluse % | Omandamise kuupäev | Omandatud osaluse soetusmaksumus |
| Technoland OÜ | 50 | 25.05.2010 | 1 278 |

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

| | | | | | Kokku |
|---------------------|-----|------------|--------------------|-----------------------------|------------|
| | Maa | Ehitised | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | |
| 31.12.2017 | | | | | |
| Soetusmaksumus | 64 | 1 142 597 | 422 931 | 75 399 | 1 640 991 |
| Akumuleeritud kulum | 0 | -942 721 | -242 808 | -64 180 | -1 249 709 |
| Jääkmaksumus | 64 | 199 876 | 180 123 | 11 219 | 391 282 |
| | | | | | |
| Ostud ja parendused | 0 | 0 | 7 777 | 5 588 | 13 365 |
| Amortisatsioonikulu | 0 | -91 373 | -41 614 | -2 865 | -135 852 |
| Müügid | 0 | 0 | -14 750 | 0 | -14 750 |
| Muud muutused | 0 | -773 | 0 | -1 710 | -2 483 |
| | | | | | |
| 31.12.2018 | | | | | |
| Soetusmaksumus | 64 | 1 141 600 | 367 010 | 69 661 | 1 578 335 |
| Akumuleeritud kulum | 0 | -1 033 870 | -235 474 | -57 429 | -1 326 773 |
| Jääkmaksumus | 64 | 107 730 | 131 536 | 12 232 | 251 562 |

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

| | 2018 |
|--------------------|---------------|
| Masinad ja seadmed | 13 417 |
| Kokku | 13 417 |

Aruandeperioodil kanti maha põhivarasid soetusmaksumuses 15 517 eurot ja jääkväärtuses 2483 eurot.

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

| | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | | | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|------------------|-------------|-------------|
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta | | | |
| Kapitalirent | 7 911 | 2 324 | 5 587 | 0 | Euribor 3k+1,75% | EUR | 15.04.2022 |
| Kapitalirent | 8 616 | 2 532 | 6 084 | 0 | Euribor 3k+1,75% | EUR | 15.04.2022 |
| Kapitalirent | 14 894 | 4 376 | 10 518 | 0 | Euribor 3k+1,75% | EUR | 15.04.2022 |
| Kapitalirendikohustised kokku | 31 421 | 9 232 | 22 189 | 0 | | | |

| | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | | | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------------------|-------------|-------------|
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta | | | |
| Kapitalirent | 10 195 | 2 284 | 7 911 | 0 | Euribor 3k+1,75% | EUR | 15.04.2022 |
| Kapitalirent | 11 103 | 2 487 | 8 616 | 0 | Euribor 3k+1,75% | EUR | 15.04.2022 |
| Kapitalirent | 19 193 | 4 299 | 14 894 | 0 | Euribor 3k+1,75% | EUR | 15.04.2022 |
| Kapitalirendikohustised kokku | 40 491 | 9 070 | 31 421 | 0 | | | |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus | | |
|--|---------------|---------------|
| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
| Masinad ja seadmed | 43 036 | 49 402 |
| Kokku | 43 036 | 49 402 |

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

| | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | | | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta | |
| Kapitalirendikohustised kokku | 31 421 | 9 232 | 22 189 | 0 | 8 |
| Laenukohustised kokku | 31 421 | 9 232 | 22 189 | 0 | |

| | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | | | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta | |
| Kapitalirendikohustised kokku | 40 491 | 9 070 | 31 421 | 0 | 8 |
| Laenukohustised kokku | 40 491 | 9 070 | 31 421 | 0 | |

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele | 14 084 | 14 084 | |
| Võlad töövõtjatele | 17 341 | 17 341 | |
| Maksuvõlad | 90 051 | 90 051 | 5 |
| Muud võlad | 144 | 144 | |
| Saadud ettemaksed | 10 800 | 10 800 | |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 132 420 | 132 420 | |
| | | | |
| | 31.12.2017 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele | 37 425 | 37 425 | |
| Võlad töövõtjatele | 20 749 | 20 749 | |
| Maksuvõlad | 60 912 | 60 912 | 5 |
| Muud võlad | 172 009 | 172 009 | |
| Saadud ettemaksed | 24 173 | 24 173 | |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 315 268 | 315 268 | |

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital | 3 356 | 3 356 |
| Osade arv (tk) | 1 | 1 |

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

| | 2018 | 2017 |
|---|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes | | |
| Müük Euroopa Liidu riikidele | | |
| Eesti | 3 065 881 | 3 640 505 |
| Leedu | 11 455 | 90 513 |
| Soome | 51 790 | 72 594 |
| Läti | 17 895 | 36 621 |
| Rootsi | 1 399 | 1 151 |
| Rumeenia | 21 500 | 20 850 |
| Suurbritannia | 0 | 929 |
| Tšehhi | 0 | 154 |
| Saksamaa | 0 | 302 |
| Poola | 993 | 0 |
| Taani | 34 | 0 |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku | 3 170 947 | 3 863 619 |
| Kokku müügitulu | 3 170 947 | 3 863 619 |
| Müügitulu tegevusalade lõikes | | |
| Muude uute kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes | 3 102 691 | 3 828 608 |
| Mootorsõidukite hooldus ja remont | 68 256 | 35 011 |
| Kokku müügitulu | 3 170 947 | 3 863 619 |

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

| | 2018 | 2017 |
|--|--------------|--------------|
| Kasum materiaalsete põhivarade müügist | 1 677 | 0 |
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 4 289 | 895 |
| Metallijäätmete müük | 915 | 1 027 |
| Muud | 287 | 2 266 |
| Kokku muud äritulud | 7 168 | 4 188 |

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

| | 2018 | 2017 |
|--|------------------|------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad | 2 368 120 | 2 814 852 |
| Energia | 8 223 | 10 136 |
| Elektrienergia | 6 442 | 6 145 |
| Soojusenergia | 1 781 | 3 991 |
| Transpordikulud | 54 570 | 39 461 |
| Tollimine | 3 733 | 2 680 |
| Muud | 5 015 | 0 |
| Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused | 2 439 661 | 2 867 129 |

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

| | 2018 | 2017 |
|--|----------------|----------------|
| Energia | 796 | 760 |
| Elektrienergia | 796 | 760 |
| Lähetuskulud | 3 884 | 9 954 |
| Reklaamikulud | 68 256 | 86 787 |
| Masinate hoolduskulu | 7 073 | 18 012 |
| Kütusekulu | 17 871 | 17 304 |
| Kindlustuskulu | 8 583 | 5 595 |
| Raamatupidamisteenuse kulu | 13 253 | 11 814 |
| Muud | 94 351 | 57 535 |
| Kokku mitmesugused tegevuskulud | 214 067 | 207 761 |

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

| | 2018 | 2017 |
|---|----------------|----------------|
| Palgakulu | 191 148 | 199 884 |
| Sotsiaalmaksud | 63 992 | 67 395 |
| Kokku tööjõukulud | 255 140 | 267 279 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 13 | 13 |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: | | |
| Töölepingu alusel töötav isik | 13 | 13 |

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid | 2018 | | 2017 | |
|----------------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
| | Maksustatav summa | Tulumaks | Maksustatav summa | Tulumaks |
| Väljakuulutatud dividendid | 100 000 | 25 000 | 50 000 | 12 500 |
| Kokku | 100 000 | 25 000 | 50 000 | 12 500 |

Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|------------------|------------------|
| Tingimuslikud kohustised | | |
| Võimalikud dividendid | 2 827 129 | 2 841 818 |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 706 782 | 710 455 |
| Kokku tingimuslikud kohustised | 3 533 911 | 3 552 273 |

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

| | 2018 | 2017 |
|---|---------------|--------------|
| Kahjum materiaalsete põhivarade müügist | 5 493 | 175 |
| Kingitused | 0 | 831 |
| Esinduskulud | 18 106 | 293 |
| Muud | 2 579 | 562 |
| Kokku muud ärikulud | 26 178 | 1 861 |

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**Ostud ja müügid**

| | 2018 | | 2017 | |
|---|-------|--------|-------|--------|
| | Ostud | Müügid | Ostud | Müügid |
| Sidusettevõtjad | 357 | 318 | 340 | 1 311 |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | | | 1 085 | 1 127 |

| | | |
|--|--|--|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused | | |
|--|--|--|

| | 2018 | 2017 |
|-----------------|-------------|-------------|
| Arvestatud tasu | 19 267 | 19 200 |

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2019

Osaühing Flint Kaubandus (registrikood: 10335894) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JAAN SIHV | Juhatuse liige | 22.06.2019 |

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Flint Kaubandus osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Flint Kaubandus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisa, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruande esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ksenia Lukkanen

Vandeaudiitori number 373

KL Partners OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 149

Tartu mnt. 83, Tallinn

22.06.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osühing Flint Kaubandus (registrikood: 10335894) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KSENIA LUKKANEN | Vandeaudiitor | 22.06.2019 |

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

| | 31.12.2018 |
|--|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 452 273 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 81 638 |
| Kokku | 3 533 911 |
| Jaotamine | |
| Dividendideks | 250 000 |
| Kokku | 250 000 |

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

| | 31.12.2018 |
|--|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 452 273 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 81 638 |
| Kokku | 3 533 911 |
| Jaotamine | |
| Dividendideks | 250 000 |
| Kokku | 250 000 |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata kaupade jaemüük | 47789 | 3102691 | 97.85% | Jah |
| Mootorsõidukite hooldus ja remont | 45201 | 68256 | 2.15% | Ei |

Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|---|---------------------------|
| Jaan Sihv | 36106166012 | Kõo küla, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti | 3356 EUR (Lihtomand) |

Sidevahendid

| | |
|-----------------|------------------------|
| Liik | Sisu |
| E-posti aadress | jaan@flintkaubandus.ee |