

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.jaanuar 2007
aruandeaasta lõpp: 31.detsember 2007

ärinimi: OÜ Koonga Tehno

registrikood: 10335813

küla: Koonga küla

vald: Koonga vald

postisihtnumber: 88401

maakond: Pärnumaa

telefon: 372 447 5565

faks: 372 447 5567

e-posti aadress: koongatehno@hotmail.ee

OÜ KOONGA TEHNO

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	10
LISA 2. RAHA.....	14
LISA 3. NÕUDED JA ETTEMAKSED	14
LISA 4. NÕUDED OSTJATE VASTU	14
LISA 5. VARUD.....	14
LISA 6. KINNISVARAINVESTEERINGUD	15
LISA 7. MATERIAALNE PÕHIVARA	15
LISA 8. VÕLAD JA ETTEMAKSED	16
LISA 9. MUUD VÕLAD	16
LISA 10. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD	16
LISA 11. PIKAAJALISED LAENUKOHUSTUSED	17
LISA 12. TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED.....	17
LISA 13. OSAKAPITAL	17
LISA 14. MÜÜGITULU.....	18
LISA 15. MÜÜGITULU TEGEVUSALADE KAUPA	18
LISA 16. RAHAVOOGUDE ARUANDE OLULISTE KIRJETE SELGITUS	18
LISA 17. LAENUDE TAGATISED JA PANDITUD VARA.....	19
LISA 18. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	19
JUHATUSE ALLKIRJAD.....	20
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	21
OSANIKE NIMEKIRI.....	22

OÜ KOONGA TEHNO

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

OÜ Koonga Tehno põhitegevuseks on mootorsõidukite tehnilise ülevaatuse korraldamine. 2007. aastal jätkus OÜ Koonga Tehno äritegevuse stabiilne kasv. Tehnoülevaatuse arv suurenes 4,9 % võrreldes eelneva aastaga.

2006.a. investeeriti vabad rahalised vahendid pikaajalise investeerimislaenu abil kinnisvarasse, milleks on Pärnu kesklinna korterid. Korterid on ostetud pikaajalise perspektiiviga eeldades kinnisvara hinnatõusu. Käesoleval ajal üüritakse eluruumid välja, mis osaliselt katab nende soetamisega seotud laenukulud.

2007.a. on korterite üüriturg muutunud perspektiivikamaks ning likviidsemaks. Ajaline periood üürniku leidmisel on muutunud lühemaks. Karmistunud laenutingimused ning kinnisvara üldine kallidus sunnivad inimesi korteri ostmise asemel neid üürima. Seetõttu on eeldada potentsiaalsete üürnike arvu kasvu ning nõudluse suurenemisel peaksid üürihinnad teoreetiliselt tõusma.

Tehnoülevaatus moodustas aruandeaastal 92,4 % müügitulust, kinnisvara üürileandmine 5,1 %, autotarvikute müük 2,3 % ja muu tegevus 0,2 %.

Sõidukite arvu pideva suurenemise tõttu kasvab ka nõudlus tehnoülevaatuse järele. Teatavat mõju avaldab ettevõtte äritegevusele tehnoülevaatuse tsüklilisus (peamine ülevaatus teostamise aeg on märtsist detsembrini). Eriti palju sõidukeid esitatakse tehnoülevaatusel aprillis-mais.

OÜ Koonga Tehno on hinnatud Eesti Akrediteerimiskeskuse poolt erialaselt pädevaks vastavalt Majandusministri 21.04.2004.a. määruse nr 110 nõuetele sõidukite tehnilise kontrolli mõõtmiste alal. Erialase pädevuse kinnitamise tunnistus E128 kehtib kaks aastat, antud juhul kuni 07.12.2009, seejärel peab toimuma uus hindamine.

2007. aastal oli OÜ Koonga Tehno müügitulu 2 450 678 krooni. Aruandeaasta puhaskasumiks kujunes 372 364 krooni.

2007. aastal jätkus tööjõukulu kasv. OÜ Koonga Tehno töötajate keskmine arv oli 6 ning tööjõukulu koos maksudega moodustas kokku 1 055 762 krooni. OÜ Koonga Tehno juhatuse on kaheliikmeline. Kuna juhatuse liikmed on OÜ Koonga Tehno töötajad, siis juhatuse tasusid eraldi ei ole makstud. Juhatuse liikme ennetähtaegsel tagasikutsumisel on ette nähtud maksta neile hüvitist, mille suurus sõltub konkreetsest olukorrast, kuid hüvitise suurus ei ületa ühelgi juhul ennetähtaegse tagasikutsumise kuupäevale eelnenud kuue kuu töötasu summat.

Ettevõtte põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine läbi teeninduse kvaliteedisüsteemi täiustamise. Ettevõtte prognoosib, et tehnoülevaatuse maht kasvab järgmisel majandusaastal ca 3 % võrrelduna 2007. aastaga.

Juhtkonna hinnangul on OÜ Koonga Tehno jätkuvalt tegutsev äriühing.

OÜ KOONGA TEHNO

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Koonga Tehno juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2007 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Koonga Tehno finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ Koonga Tehno varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ Koonga Tehno seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 26. juunil 2008.

Juhatuse hinnangul on OÜ Koonga Tehno jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Heino Liin	juhatuse esimees		26. juuni 2008
Luule liin	juhatuse liige		26. juuni 2008

OÜ KOONGA TEHNO

BILANSS

SEISUGA 31. DETSEMBER 2007

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	503 126	577 098
Nõuded ja ettemaksed	3	172 981	245 098
Nõuded ostjate vastu	4	152 389	202 333
Muud lühiajalised nõuded		555	570
Ettemaksed teenuste eest		20 037	42 195
Varud	5	43 552	34 357
Tooraine ja materjal		36 733	29 086
Müügiks ostetud kaubad		6 819	5 271
Käibevara kokku		719 659	856 553
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	6	2 031 609	2 142 489
Materiaalne põhivara	7	462 133	554 639
Maa		18 954	15 694
Ehitised (jääkmaksumuses)		55 704	94 836
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		243 657	320 377
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		142 318	122 232
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		1 500	1 500
Põhivara kokku		2 493 742	2 697 128
VARAD KOKKU		3 213 401	3 553 681

OÜ KOONGA TEHNO

BILANSS

SEISUGA 31. DETSEMBER 2007

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		228 077	230 282
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		228 077	230 282
Võlad ja ettemaksed	8	306 447	495 970
Võlad tarnijatele		29 265	20 665
Võlad töövõtjatele		163 509	114 391
Maksuvõlad	10	89 015	122 754
Muud võlad	9	22 192	235 694
Saadud ettemaksed		2 466	2 466
Lühiajalised kohustused kokku		534 524	726 252
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	11	1 202 147	1 423 064
Laenud		1 202 147	1 423 064
Pikaajalised kohustused kokku		1 202 147	1 423 064
Kohustused kokku		1 736 671	2 149 316
Omakapital			
Osakapital	12	100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital		25 000	25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		979 366	802 512
Aruandeaasta kasum		372 364	476 853
Omakapital kokku		1 476 730	1 404 365
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 213 401	3 553 681

OÜ KOONGA TEHNO

KASUMIARUANNE 2007. AASTA KOHTA

	Lisa	2007	2006
Äritulud			
Müügitulu	14	2 450 678	2 245 394
Muud äritulud		<u>30 588</u>	<u>330</u>
Äritulud kokku		2 481 266	2 245 724
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		294 234	257 273
Mitmesugused tegevuskulud		313 884	274 906
Tööjõu kulud		1 055 762	908 982
Palgakulu		791 839	681 905
Sotsiaalmaksud		263 923	227 077
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	262 120	203 290
Muud ärikulud		<u>15 811</u>	<u>0</u>
Ärikulud kokku		1 941 811	1 644 451
Ärikasum		539 455	601 273
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		<u>-82 476</u>	<u>-68 343</u>
Finantstulud ja -kulud kokku		-82 476	-68 343
Kasum enne tulumaksustamist		456 979	532 930
Tulumaks		<u>84 615</u>	<u>56 077</u>
Aruandeaasta kasum		<u>372 364</u>	<u>476 853</u>

OÜ KOONGA TEHNO

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2007. AASTA KOHTA

	Lisa	2007	2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		539 455	601 273
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	262 120	203 290
Kahjum põhivara mahakandmisest (vargus)		15 753	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16	72 117	-31 174
Varude muutus	16	-9 195	9 798
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	16	64 323	18 986
Makstud ettevõtte tulumaks		-118 461	-29 870
Rahavood äritegevusest kokku		826 112	772 303
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	7	-74 486	-196 753
Kinnisvarainvesteeringute soetus	6	0	-2 216 409
Saadud intressid		7 385	5 962
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-67 101	-2 407 200
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud	11	0	1 800 000
Laenude tagasimaksed		-223 122	-146 654
Makstud intressid		-89 861	-74 166
Makstud dividendid		-520 000	-100 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-832 983	1 479 180
Rahavood kokku		-73 972	155 717
RAHA AASTA ALGUSES		577 098	732 815
RAHA AASTA LÕPUS		503 126	577 098

OÜ KOONGA TEHNO

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

31. DETSEMBRIL 2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005				
Saldo 2005.a. aruandes	100 000	25 000	1 002 512	1 127 512
2006.a. puhaskasum	0	0	476 853	476 853
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-200 000	-200 000
Saldo 31.12.2006				
Saldo 2006.a. aruandes	100 000	25 000	1 279 365	1 404 365
Korrigeerimine			1	1
Korrigeeritud saldo 31.12.2006	100 000	25 000	1 279 366	1 404 366
Väljakuulutatud dividendid			-300 000	-300 000
2007.a. puhaskasum			372 364	372 364
Saldo 31.12.2007	100 000	25 000	1 351 730	1 476 730

OÜ KOONGA TEHNO

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OÜ Koonga Tehno 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvarad ja –kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja –kohustuste ning tuletisinstrumentide puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja –kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja –kohustuste õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes või omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservina.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

OÜ KOONGA TEHNO

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Nõuded ostjate vastu

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Maa või hoone, mis on soetatud renditulu teenimise või turuväärtuse tõusu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses ega hoita müügiks tavapärase äritegevuse käigus, kajastatakse kinnisvarainvesteeringuna.

Kinnisvarainvesteeringute hindamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit ja kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Ehitiste soetusmaksumust amortiseeritakse lineaarselt, maad ei amortiseerita.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

- ehitised ja rajatised – 3-10 % aastas;
- seadmed – 10-20 % aastas;
- mootorsõidukid – 20 % aastas;
- kontoriinventar – 20-30 % aastas.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas

OÜ KOONGA TEHNO

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara, soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute ning materiaalse ja immateriaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul, kui ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test.

Finantsvarad

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Selliste finantsvarade, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, väärtuse langust hinnatakse kogumina.

Juhul, kui esineb väärtuse langusele viitavaid tunnuseid, hinnatakse finantsvara alla järgnevalt:

- a) õiglasel väärtusel kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende õiglase väärtuseni;
- b) korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (nõuded) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Soetusmaksumuse meetodil kajastatavate materiaalse ja immateriaalse põhivara vara väärtuse testi käigus leitakse vara kaetav väärtus. Juhul, kui väärtuse test ei ole teostatav üksiku varaobjekti osas, viiakse väärtuse test läbi väikseima varade grupi, kuhu see vara kuulub, ehk raha teeniva üksuse kohta.

Kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga vara neto müügihinnast ja kasutusväärtusest. Kasutusväärtus on vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist eeldatavalt saadavate rahavoogude nüüdisväärtus, kasutades diskontomäärana sarnase riskitasemega investeeringute oodatavat tulusust.

Vara hinnatakse alla kaetavale väärtusele juhul, kui vara kaetav väärtus on väiksem selle vara bilansilisest jääkmaksumusest. Allahindlus kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi kuluna kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum ja väärtuse langus".

Kui vara väärtuse testi tulemusel ilmneb, et vara kaetav väärtus on tõusnud ja varasema allahindluse kajastamine ei ole enam põhjendatud, siis suurendatakse vara bilansilist maksumust. Bilansilise maksumuse ülempiiriks on vara jääkmaksumus, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsel perioodil normaalset amortisatsiooni.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

OÜ KOONGA TEHNO

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel lähtutakse juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamise seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Raha ja rahavood

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need on välja kuulutatud ning millal need tegelikult välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

OÜ KOONGA TEHNO

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 2. RAHA

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	29 649	75 605
Pangakontod	273 477	301 493
AS-i Hansapank deposiit	200 000	200 000
Kokku	503 126	577 098

LISA 3. NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	152 389	202 333
Muud lühiajalised nõuded	555	570
Ettemaksed teenuste eest	20 037	42 195
Kokku	172 981	245 098

LISA 4. NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 155 439 krooni, ebatõenäoliselt laekuvaid arveid 3050 krooni.

LISA 5. VARUD

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	36 733	29 086
Müügiks ostetud kaubad	6 819	5 271
Kokku	43 552	34 357

Varusid on 2007. aasta jooksul alla hinnatud kogusummas 5 852 krooni tulenevalt nende neto realiseerimisväärtuse langemisest alla soetusmaksumuse (2006. aastal 3 597 krooni).

ÕÜ KOONGA TEHNO

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 6. KINNISVARAINVESTEERINGUD

Saldo 31.12.2005	0
2006.a. muutused	
Soetamine	2 216 409
Kinnisvarainvesteeringute kulum 2006.a.	-73 920
Saldo 31.12.2006 (jääkmaksumus)	2 142 489
2007.a. muutused	
Kulum 2007.a.	-110 880
Saldo 31.12.2007	
Akumuleeritud kulum	-184800
Jääkmaksumus	2 031 609

Kinnisvarainvesteeringud on panditud laenude tagatiseks (vt lisa 17). Renditulu saadi kinnisvarainvesteeringutelt 2007.a. 118 600 krooni ja haldamiskulud olid 12 556 krooni.

LISA 7. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed põhivara eest	Kokku
Saldo 31.12.2005						
Soetusmaksumus	15 694	348 840	401 381	48 115	1 500	815 530
Akumuleeritud kulum	0	-261 643	-31 896	-34 734	0	-328 273
Jääkmaksumus	15 694	87 197	369485	13 381	1 500	487 257
2006.a. muutused						
Ostud ja parendused	0	42 523	31 347	122 882	0	196 752
Amortisatsioonikulu	0	-34 884	-80 455	-14 031	0	-129 370
Saldo 31.12.2006						
Soetusmaksumus	15 694	391 363	432 728	170 997	1500	1 012 282
Akumuleeritud kulum	0	-296 527	-112 351	-48 765	0	-457 643
Parandus	0	0	1	0	0	1
Jääkmaksumus	15 694	94 836	320 378	122 232	1 500	554 640
2007.a. muutused						
Ostud ja parendused	3260	0	22 316	48 910	0	74 486
Amortisatsioonikulu	0	-39 132	-83 284	-28 824	0	-151 240
Mahakandmine	0	0	-21 003	0	0	-21 003
Akum.kulumi elimin.	0	0	5250	0	0	5250
Saldo 31.12.2007						
Soetusmaksumus	18 954	391 363	434 042	219 907	1 500	1 065 766
Akumuleeritud kulum	0	-335 659	-190 385	-77 589	0	-603 633
Jääkmaksumus	18 954	55 704	243 657	142 318	1 500	462 133

OÜ KOONGA TEHNO

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 8. VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	29 265	20 665
Võlad töövõtjatele	163 509	114 391
Maksuvõlad (vt. lisa 10)	89 015	122 754
Muud võlad (vt lisa 9)	22 192	235 694
Saadud ettemaksed	2 466	2 466
Kokku	306 447	495 970

LISA 9. MUUD VÕLAD

	31.12.2007	31.12.2006
Varasematel aastatel omanikele jaotatud, kuid väljamaksmata dividendid	0	220 000
Sotsiaalmaksu viitvõlg	21 992	15 553
Töötuskindlustusmakse viitvõlg (vastavalt 0,3 ja 0,6 %)	200	141
Kokku	22 192	235 694

LISA 10. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD

Maksuvõlgade saldod on kajastatud alljärgnevalt:

	31.12.2007	31.12.2006
Maksuvõlad		
Käibemaks	24 749	23 702
Üksikisiku tulumaks	11 271	11 154
Sotsiaalmaks	22 537	23 030
Dividendi tulumaks	28 205	62 051
Erisoodustuse tulumaks	1 128	1 792
Töötuskindlustusmakse	498	509
Kogumispensioni makse	627	516
Kokku	89 015	122 754

OÜ KOONGA TEHNO

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 11. PIKAAJALISED LAENUKOHUSTUSED

	Investeeringislaen
Võlgnevuse jääk	
31.12.2005.a.	0
Tehingud 2006.a.	
Kohustuste suurenemine	1 800 000
Kohustuste tasumine 2006.a.	-146 654
Tagasimakse järgmisel perioodil (2007.a.) s.o. lühiajaline kohustus	-230 282
Pikaajalise laenukohustuse jääk 31.12.2006.	1 423 064
Tehingud 2007.a.	
Tasumise parandus 2007.a. seoses muutuva intressiga	7 160
Tagasimakse järgmisel perioodil (2008.a.) s.o. lühiajaline kohustus	-228 077
Pikaajalise laenukohustuse jääk 31.12.2007.a.	1 202 147
Intressimäär	muutuv

Lõplik tasumise tähtaeg 11.04.2013.a.

2008.a. jooksul kuulub tasumisele 228 077 krooni.

Võlakohustuse tagatise kohta on informatsioon avalikustatud lisa 17.

LISA 12. TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär 2008.a. 21/79 väljamakstud dividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 moodustas 1 351 730 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 359 321 krooni ($1\,351\,730 \times 21/79$).

Dividendideks maksti välja 2007. aasta jooksul 220 000 krooni varasematel aastatel omanikele jaotatud, kuid seni väljamaksmata dividende ja 300 000 krooni 2006.a. kasumi jaotuse otsuse alusel eraldatud dividende.

LISA 13. OSAKAPITAL

Seisuga 31. detsember 2007 ja 2006 on OÜ Koonga Tehno osakapital 100 000 krooni, mis jaguneb kaheks osaks.

OÜ KOONGA TEHNO

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 14. MÜÜGITULU

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti Vabariik	2 450 678	2 245 394
Kokku	2 450 678	2 245 394

LISA 15. MÜÜGITULU TEGEVUSALADE KAUPA

EMTAK kood	Tegevusalad	2007	2006
71201	Autode tehniline ülevaatus	2 264 166	2 158 407
68201	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	124 687	42 663
45321	Mootorsõiduki osade ja lisaseadmete jaemüük	57 174	39 934
71209	Muu teimimine ja analüüs	458	424
45201	Mootorsõidukite hooldus ja remont.	600	0
49399	Sõitjate muu maismaavedu	3 593	3 966
Kokku		2 450 678	2 245 394

LISA 16. RAHAVOOGUDE ARUANDE OLULISTE KIRJETE SELGITUS

	2007	2006
Bilansikirjete muutus:		
Nõuded ostjate vastu	49 944	-13 661
Ettemaksed teenuste eest	22 158	-17 483
Muud nõuded	15	-30
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	72 117	-31 174
Bilansikirjete muutus:		
Varud kokku	-9 195	9 798
Äritegevusega seotud varude muutus:	-9 195	9 798
Bilansikirjete muutus:		
Võlad tarnijatele	8600	-1 799
Maksuvõlad	107	475
Võlad töövõtjatele	55 616	20 111
Ostjate ettemaksed	0	199
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus	64 323	18 986

OÜ KOONGA TEHNO

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 17. LAENUDE TAGATISED JA PANDITUD VARA

Investeeringislaenu tagatiseks on panditud järgmised varad:
Hüpoteek korteriomanditele Pärnus summas 2 340 000 krooni.

LISA 18. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

OÜ Koonga Tehno aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega omanikke;
- b) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Ostu-müügitehingud:

Seotud osapooled	Tehingu liik	2007		2006	
		ost	müük	ost	müük
OÜ Rosliin	kaubad, teenused	59 533	-	-	-
Kokku		59 533	-	-	-

Saldod seotud osapooltega on kajastatud järgnevalt:

Tasumata arved	2007	2006
OÜ Rosliin	110 934	168 467
Kokku	110 934	168 467

Seotud osapoolte vastu olevaid nõudeid 2007. ja 2006.a. allahinnatud ei ole.

* * *

OÜ KOONGA TEHNO

JUHATUSE ALLKIRJAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 26. juunil 2008 koostanud OÜ Koonga Tehno majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest ning kasumi jaotamise ettepanekust ja esitanud need üldkoosolekule heakskiitmiseks.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Heino Liin	juhatuse esimees	_____	26. juuni 2008
Luule Liin	juhatuse liige	_____	26. juuni 2008

OÜ KOONGA TEHNO

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Koonga Tehno juhatus teeb ettepaneku jaotada 2007. aasta kasum summas 372 364 krooni järgnevalt:

dividendideks	300 000 krooni,
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	72 364 krooni.

26. juuni 2008

Heino Liin
Juhatuse esimees

OÜ KOONGA TEHNO

OSANIKE NIMEKIRI

Majandusaasta aruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga 26. juuni 2008 on OÜ Koonga Tehno osanikud:

Nimi	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus
Heino Liin	Lepa 5 Pärnu-Jaagupi 87201 Halinga vald Pärnumaa	35305044248	60 000 krooni
Heili Liin	Põllu tee 7-3 74001 Viimsi vald Harjumaa	47612174212	40 000 krooni

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Koonga Tehno (registrikood: 10335813) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

LUULE LIIN (juhatuse liige)

Kinnitanud

30.06.2008