

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ P-TRUCKS

registrikood: 10335807

tänava/talu nimi, Papiniidu

maja ja korteri number: 19

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80042

telefon: +372 4420106, +372 4420107

faks: +372 4420399

e-posti aadress: p-trucks@p-trucks.ee

veebilehe aadress: www.p-trucks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 8 Muud nõuded	11
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Võlad tarnijatele	15
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 14 Muud võlad	15
Lisa 15 Eraldised	16
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 17 Osakapital	16
Lisa 18 Müügitulu	17
Lisa 19 Muud äritulud	17
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 22 Tööjõukulud	18
Lisa 23 Muud ärikulud	18
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 25 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

Ülevaade majandustegevusest:

OÜ P-Trucks tegevusaladeks on:

- mootorsõidukite maaletoomine ja müük
- kinnisvara üürileandmine ja käitlus

Ettevõtte käibeks 2018 aastal kujunes 4,7 miljonit EUR-i eelmisel majandusaastal oli see 4,1 miljonit EUR-i.

Juhatus hindab 2018.a. majandusaastat rahuldavaks.

Ettevõtte on jätkanud oma põhitegevust ja tootnud kasumit. Käibest 90% moodustab mootorsõidukite müük ja 10% kinnisvara alased tegevused.

Aruandeperioodil on soetatud uus kinnistu Pärnu linnas. Ümberehituse käigus tuleb hoonest 6 korteriga elamu. Ehitustööd plaanitakse lõpetada suvel 2019.a.

Alustati päikesejaamade ehitusega olemasolevatele kinnistutele. Valmimine 2019.a. I kvartalis.

Aruandeaasta kasumiks kujunes 15. tuhat eurot.

Personal ja palgad:

Majandusaasta jooksul oli ettevõttes palgal 9 töötajat. Ettevõtte poolt majandusaasta jooksul arvestatud palgad olid kokku 89 786.- EUR, millelt tasuti sotsiaal- ja töötukindlustusmaksid 30 312.- EUR.

Juhataja tasu tema tegevuse eest oli 8400.- EUR. Juhatusel liikme tasu eraldi makstud ei ole.

Omanikule on makstud dividende 30000.- EUR, millelt tasutud tulumaksu 7500.- EUR.

OÜ P-Trucks eesmärk on järgmisel majandusaastal tagada põhitegevuse jätkuvust samadel põhimõtetel.

Tulususe näitajad finants olukorda iseloomustavad peamised suhtarvud on järgmised:

Lühiajalise maksevõime finantssuhtarvud:

Lühiajalise maksevõime kordaja	16,752 (käibevara/lühiajalised kohustised)
Likviidsuskordaja	3,059 (raha ja pangakontod/lühiajalised kohustised)
Puhas käibekapital	1 970 348 (käibevara-lühiajalised kohustised)

Pikaajalise maksevõime finantssuhtarvud:

Võlakordaja	0,071 (kohustised/varad)
Kapitali allikate suhtarv	0,076 (kohustised/omakapital)
Omakapitali kordisti	1,076 (varad/omakapital)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	382 621	776 821	2
Nõuded ja ettemaksed	517 504	616 695	3,4,6
Varud	1 195 307	925 075	5
Kokku käibevarad	2 095 432	2 318 591	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	37	14 100	7
Nõuded ja ettemaksed	39 083	291 021	8
Kinnisvarainvesteeringud	908 613	37 357	9
Materiaalsed põhivarad	897 796	1 387 519	10
Kokku põhivarad	1 845 529	1 729 997	
Kokku varad	3 940 961	4 048 588	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	125 084	256 543	11,12,13
Kokku lühiajalised kohustised	125 084	256 543	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	136 961	45 854	11,14
Eraldised	17 500	0	15
Kokku pikaajalised kohustised	154 461	45 854	
Kokku kohustised	279 545	302 397	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 635	12 635	17
Kohustuslik reservkapital	1 264	1 264	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 632 292	3 699 245	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 225	33 047	
Kokku omakapital	3 661 416	3 746 191	
Kokku kohustised ja omakapital	3 940 961	4 048 588	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	4 732 058	4 103 384	18
Muud äritulud	35 966	124 993	19
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 111 046	-3 567 107	20
Mitmesugused tegevuskulud	-321 601	-361 922	21
Tööjõukulud	-145 098	-75 738	22
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-133 351	-141 837	9,10
Muud ärikulud	-45 014	-25 065	23
Ärikasum (kahjum)	11 914	56 708	
Muud finantstulud ja -kulud	3 311	-23 661	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 225	33 047	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 225	33 047	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ P- TRUCKS 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise seaduse kohaselt on Eesti finantsaruandluse standard rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

OÜ P-TRUCKS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta kestvus on 12 kuud, periood 01.01 -31.12.2018.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid ja hindamisaluseid ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Muudetud esitlusviisi kinnisvarainvesteeringute puhul.

Raamatupidamiskohuslane lähtub majandusaasta aruande ja sellega koos esitatavate dokumentide koostamisel Vabariigi Valitsuse määruse alusel kehtestatud taksonoomiast ning rahandusministri määrusega kehtestatud aruandevormidest.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitlusviisi muutused

Majandusaastal 2018 otsustas juhatus ümberklassifitseerida

kinnisvarainvesteeringuteks seni põhivarade koosseisus kajastatud kinnistud, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringutena kajastamine on juhtkonna hinnangul põhjendatud kinnistute hoidmise eesmärgist lähtudes ning info presentatsioon on selgem ja ülevaatlikum aruande tarbijale.

Ümberliigitamisele kuuluvate kinnistute õiglast väärtust ei ole juhatuse hinnangul võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, mistõttu senistes arvestuspõhimõtetes ümberliigitamise tulemusena muutust ei toimunud, endiselt kajastatakse ümberliigitatud kinnistuid soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja rahalähendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Kursiriski maandamine

Swap-tehing on kombineeritud spot- ja forward-tehingutest. Swap tehingu puhul sõlmitakse samal ajahetkel kaks kokkulepet: ühe valuuta vahetamise teise valuuta vastu kindla kursiga ning kindlal ajahetkel tulevikus vastupidise tehingu teostamiseks praegu fikseeritud kursiga. Väärtuse muutusest tekkinud kasumit või kahjumit kajastatakse kasumiaruande real muud finantstulud- ja kulud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka õiglasel väärtusel kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised.

Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja - kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures

on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest (millest on maha arvatud hinnaalandid).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks loetakse Kinnisvaraobjektid (maad ja ehitised), mida hoitakse renditulu teenimise ja/või väärtuse kasvu eesmärgil. Kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on lahutatud akumulieeritud kulum ja allahindlused.

Kinnisvarainvesteeringutelt arvestatakse amortisatsiooni hoonetelt ja ehitistelt 5 % aastas, maad ei amortiseerita.

Soetusmaksumuse arvestusmeetodit kasutatakse kuna juhatuse arvates ei ole põhjendatud õiglase väärtuse alusel hinnatud ümberhindluse tulu või kulu kajastamine bilansis.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1150 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 150 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui objekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus-ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Masinaid ja seadmeid 25 %

Ehitised ja rajatised 5 %

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutusele võetud ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldumiseni kasutusest.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või mahakandmisel. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalset põhivara ettevõtte arvel ei ole.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1150,00

Rendid

Rent on kokkulepe, mille kohaselt rendileandja annab ühe makse või rea maksete eest rentnikule õiguse kasutada vara kokkulepitud perioodi jooksul.

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi,

rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriistele otsustele. OÜ P-TRUCKS käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui neil isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikutega seotud äriühinguid.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv sündmus pärast aruandekuupäeva on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv sündmus pärast aruandekuupäeva on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	80 325	38 740
Arvelduskontod	302 296	738 081
Kokku raha	382 621	776 821

Arvelduskontod on avatud järgmistes pankades: Swedbank ja SEB Pank

Kassas oleva sularaha arvestuses on kajastatud ka valuutade USD ja NOK sularahasaldo aruandekuupäeva seisuga 31.12.2018 valuutakursiga

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	435 761	435 761	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	593 552				
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-157 791				
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	78 711	78 711	0	0	6
Muud nõuded	39 083	0	0	39 083	8
Laenunõuded	39 083	0	0	39 083	
Ettemaksed	3 032	3 032	0	0	
Muud makstud ettemaksed	3 032	3 032	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	556 587	517 504	0	39 083	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	595 343	343 405	251 938	0	4
Ostjatelt laekumata arved	688 120	436 182	251 938	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-92 777	-92 777	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 548	22 548	0	0	6
Muud nõuded	39 083	0	0	39 083	8
Laenunõuded	39 083	0	0	39 083	
Ettemaksed	1 002	1 002	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	402	402	0	0	
Muud makstud ettemaksed	600	600	0	0	
Deposiit SEB Pank	249 740	249 740	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	907 716	616 695	251 938	39 083	

Aruandeperioodil hinnati ebatõenäoliseks nõudeid 157791.- EUR

Aruandeperioodil bilansist väljakirjutatud nõudeid summas 92777.- EUR

Aruandeperioodil anti välja laenu summas 39 083.- EUR, laenu tähtaeg oktoober 2027.a.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	593 553	688 120
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-157 791	-92 777
Kokku nõuded ostjate vastu	435 762	595 343

Täiendav info nõuete kohta on avalikustatud lisas 3.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	19 870	25 870
tooraine	19 870	25 870
Müügiks ostetud kaubad	1 173 342	875 143
Kaubad	1 173 342	875 143
Ettemaksed varude eest	2 095	24 062
Ettemaksed tarnijatele	2 095	24 062
Kokku varud	1 195 307	925 075

Aruandeperioodil varude inventeerimise tulemusena kanti maha varusid summas 10101.- EUR, põhivaradeks liigitati ümber 823.- EUR. Varusid allahinnatud ei ole.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	7 500	0	37 500
Käibemaks	25 174	0	0	56 546
Üksikisiku tulumaks	0	1 267	0	574
Sotsiaalmaks	0	3 791	0	1 294
Kohustuslik kogumispension	0	156	0	89
Töötuskindlustusmaksed	0	276	0	94
Ettemaksukonto jääk	53 537		22 548	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	78 711	12 990	22 548	96 097

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2016	14 100	14 100
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-14 063	-14 063
31.12.2017	37	37
		Kokku
	Muud	
31.12.2017	37	37
31.12.2018	37	37

AS SEB Pangas on sõlmitud 27.10.2015.a. leping fikseeritud intressimäärale (cap).

Cap-i määraks on 1% ja tehingu lõpptähtaeg on 27.10.2020.a. Aruandeperioodil ümberhindluse tulemusena tekkinud kahjum 14063.-EUR

Valuuta optsioonitehingud:

teingu aegumiskuupäev 06.02.2019 alusväärtus 4000000 NOK kursiga 9,5710

teingu aegumiskuupäev 28.02.2019 alusväärtus 2000000 NOK kursiga 9,92

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	39 083	0	0	39 083	0	EUR	10.2027
Laen	39 083	0	0	39 083	0	EUR	10.2027
Kokku muud nõuded	39 083	0	0	39 083			
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	39 083	0	0	39 083	0	EUR	10.2027
Laen	39 083	0	0	39 083	0	EUR	10.2027
Kokku muud nõuded	39 083	0	0	39 083			

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	37 357	0	37 357
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	37 357	0	37 357
31.12.2017			
Soetusmaksumus	37 357	0	37 357
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	37 357	0	37 357
Ostud ja parendused	0	180 000	180 000
Amortisatsioonikulu	0	-97 829	-97 829
Ümberliigitamised	0	1 956 591	1 956 591
Muud muutused	0	-1 167 506	-1 167 506
31.12.2018			
Soetusmaksumus	37 357	2 136 591	2 173 948
Akumuleeritud kulum	0	-1 265 335	-1 265 335
Jääkmaksumus	37 357	871 256	908 613

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	350 665	339 367
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	36 277	198 134

Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, mis sisaldavad ka soetamisega otseselt seotud kulusid.

Kinnisvarainvesteeringutelt arvestatakse amortisatsiooni hoonetelt ja ehitistelt 5% aastas. Maad ei amortiseerita.

Majandusaastal 2018 otsustas juhatus ümberklassifitseerida

kinnisvarainvesteeringuteks seni põhivarade koosseisus kajastatud kinnistud, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringutena kajastamine on juhtkonna hinnangul põhjendatud kinnistute hoidmise eesmärgist lähtudes ning info presentatsioon on selgem ja ülevaatlikum aruande tarbijale.

Ümberliigitamisele kuuluvate kinnistute õiglast väärtust ei ole juhatuse hinnangul võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, mistõttu senistes arvestuspõhimõtetes ümberliigitamise tulemusena muutust ei toimunud, endiselt kajastatakse ümberliigitatud kinnistuid soetusmaksumuses.

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016							
Soetusmaksumus	254 074	2 499 265	162 825	162 825	33 039	33 039	2 949 203
Akumuleeritud kulum	0	-1 266 115	-100 327	-100 327	0	0	-1 366 442
Jääkmaksumus	254 074	1 233 150	62 498	62 498	33 039	33 039	1 582 761
Ostud ja parendused	39 083	33 621	15 678	15 678	120 699	120 699	209 081
Amortisatsioonikulu	0	-120 634	-21 203	-21 203	0	0	-141 837
Müügid	-134 759	-81 089	-42 318	-42 318	0	0	-258 166
Ümberliigitamised	0	0	0	0	-33 039	-33 039	-33 039
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	0	0	0	-33 039	-33 039	-33 039
Muud muutused	0	0	28 719	28 719	0	0	28 719
31.12.2017							
Soetusmaksumus	158 398	2 451 797	136 185	136 185	120 699	120 699	2 867 079
Akumuleeritud kulum	0	-1 386 749	-92 811	-92 811	0	0	-1 479 560
Jääkmaksumus	158 398	1 065 048	43 374	43 374	120 699	120 699	1 387 519
Ostud ja parendused	110 000	0	7 054	7 054	238 471	238 471	355 525
Amortisatsioonikulu	0	-24 346	-11 176	-11 176	0	0	-35 522
Müügid	-8 722	0	-44 169	-44 169	0	0	-52 891
Ümberliigitamised	0	-1 956 591	823	823	0	0	-1 955 768
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	0	-1 956 591		0	0	0	-1 956 591
Ümberliigitamised varudega	0	0	823	823	0	0	823
Muud muutused	0	1 167 506	31 427	31 427	0	0	1 198 933
31.12.2018							
Soetusmaksumus	259 676	495 206	99 893	99 893	359 170	359 170	1 213 945
Akumuleeritud kulum	0	-243 589	-72 560	-72 560	0	0	-316 149
Jääkmaksumus	259 676	251 617	27 333	27 333	359 170	359 170	897 796

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Maa	10 389	207 833
Ehitised	0	85 833
Masinad ja seadmed	13 100	27 597
Muud masinad ja seadmed	13 100	27 597
Kokku	23 489	321 263

Materiaalseks põhivaraks loetakse vara , mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1150 eurost.

Ümberliigitamiste kohta on täiendav info esitatud lisas 9.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	99 586	99 586	0	0
Võlad töövõtjatele	4 638	4 638	0	0
Maksuvõlad	12 990	12 990	0	0
Muud võlad	70 099	99	70 000	0
Dividendivõlad	70 000	0	70 000	0
Muud viitvõlad	99	99	0	0
Saadud ettemaksed	28 878	7 771	21 107	0
Muud saadud ettemaksed	28 878	7 771	21 107	0
kinnisvara investering	45 854	0	0	45 854
Kokku võlad ja ettemaksed	262 045	125 084	91 107	45 854

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	126 763	126 763	0	0
Võlad töövõtjatele	3 428	3 428	0	0
Maksuvõlad	96 097	96 097	0	0
Muud võlad	322	322	0	0
Muud viitvõlad	322	322	0	0
Saadud ettemaksed	29 933	29 933	0	0
kinnisvara investeringud	45 854	0	0	45 854
Kokku võlad ja ettemaksed	302 397	256 543	0	45 854

Seisuga 31.12.2018 oli ettevõtte välja maksmata dividende summas 70000.-EUR. Aruandeperioodil maksti dividende summas 30 000.- EUR-i, millelt tasuti tulumaksu 7500.- EUR.

Ettemaks kinnisvarainvesteeringutelt on kinnistu Uulu, Tahkuranna vald eest. Ettemakseid on tasutud soovist omandada 35% osalust nimetatud

kinnistust. Aruande perioodil täiendavaid sissemakseid laekunud ei ole.

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad tarnijatele	99 586	126 763
Kokku võlad tarnijatele	99 586	126 763

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Puhkusereserv	4 638	3 428
Kokku võlad töövõtjatele	4 638	3 428

Lisa 14 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	70 000	0	70 000	0
Muud viitvõlad	99	99	0	0
ost järelmaksuga	99	99	0	0
Kokku muud võlad	70 099	99	70 000	0

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	322	322	0	0
ost järelmaksuga	322	322	0	0
Kokku muud võlad	322	322	0	0

Dividendivõlgade kohta on täiendav info avalikustatud lisas 11.

Lisa 15 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2016	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2017
Tulumaks dividendidelt	34 701	-34 701	0	0
Kokku eraldised	34 701	-34 701	0	0
	31.12.2017	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Tulumaks dividendidelt	0	25 000	-7 500	17 500
Kokku eraldised	0	25 000	-7 500	17 500

Aruande perioodil maksti välja dividende summas 30000.- EUR, millelt tulumaks 7500.- EUR. Tulumaksu määr on 20%, mis netodividendilt 20/80.

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	632 292	2 996 953
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	158 073	749 238
Kokku tingimuslikud kohustised	790 365	3 746 191

Lisa 17 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	12 635	12 635
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 017 562	1 193 868
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 777 627	1 769 731
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 795 189	2 963 599
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	936 869	1 139 785
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	936 869	1 139 785
Kokku müügitulu	4 732 058	4 103 384
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite müük	4 253 246	3 635 700
Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitus	478 812	467 684
Kokku müügitulu	4 732 058	4 103 384

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	20 802	85 307
Kasum valuutakursi muutustest	3 981	1 518
kindlustus hüvitised	217	29 027
Muud	10 966	9 141
Kokku muud äritulud	35 966	124 993

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 793 080	3 201 738
Müügi eesmärgil ostetud teenused	176 366	236 576
Energia	134 845	122 736
Elektrienergia	62 888	64 630
Soojusenergia	30 132	26 165
Kütus	41 825	31 941
Vesi ja kanalisatsioon	6 755	6 057
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 111 046	3 567 107

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	1 550	775
Mitmesugused bürookulud	21 269	17 907
Lähetuskulud	8 584	13 086
Kulud eraldiste moodustamiseks	0	76 493
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	157 791	92 777
Kindlustuskulud	14 311	16 678
Mitmesuguste teenuste ostukulu	118 096	144 206
Kokku mitmesugused tegevuskulud	321 601	361 922

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	89 786	57 198
Sotsiaalmaksud	30 312	18 540
Tulumaks dividendidelt	25 000	0
Kokku tööjõukulud	145 098	75 738
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	0	10 799
Kahjum valuutakursi muutustest	2 921	3 042
Riigilõivud, tollimaksud	40 591	8 501
Muud	1 502	2 723
Kokku muud ärikulud	45 014	25 065

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-251	-37 269
intressitulu	42	2 569
kasum/kahjum inv.ümberhindlusest	-14 063	0
muud tulud/kulud	17 583	11 039
Kokku muud finantstulud ja -kulud	3 311	-23 661

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017
	Nõuded	Kohustised	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65 668	0	40 313

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	98 787	64 676	128 650	104 293

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	8 400	8 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

OÜ P-TRUCKS (registrikood: 10335807) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIMOND PÄRN	Juhatuse liige	07.07.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ P-TRUCKS osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ P-TRUCKS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtet sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperthe eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusle.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusle. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusle avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/

Tanel Paide

Vandeauditor, avaliku sektori vandeauditor, tegevusloa number 603

Alliance Audit OÜ

Auditiorettevõtja, tegevusloa number 277

Kalmuse tee 17 Tallinn 11911

19. juulil 2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ P-TRUCKS (registrikood: 10335807) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL PAIDE	Vandeaudiitor	19.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 632 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 225
Kokku	3 647 517
Jaotamine	
Dividendideks	-25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 647 517
Kokku	3 622 517

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 632 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 225
Kokku	3 647 517

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mootorsõidukite müük	45191	4253246	89.88%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	478812	10.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raimond Pärn	36202274221		12635 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4420106
Telefon	+372 4420107
Faks	+372 4420399
E-posti aadress	p-trucks@p-trucks.ee
Veebilehe aadress	www.p-trucks.ee