

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: East OÜ

registrikood: 10335641

tänava/talu nimi, Tolli tn 1

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93813

telefon: +372 4539759

e-posti aadress: urmas.lohmus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ East finantsseisundi ja majandustegevuse hindamisel on määrava tähtsusega ehitus- ja siseviimistluskaupade müük. Mõju avaldab ka ehituste tehnilise järelvalve teostamine.

Juhtkonna hinnangul on ettevõtte majanduslik seis stabiilne. Ettevõtte tegevus on suuresti sõltuv olulistest hankijatest, kes on suutnud tarnida kaupu ja pakunud teenuseid kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.

Aruandeaastal investeeringuid tehtud ei ole .

Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikus ja kasv praegustes tingimustes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	51 453	39 875	2
Nõuded ja ettemaksed	32 721	51 745	3
Varud	94 364	86 512	
Kokku käibevarad	178 538	178 132	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	36 055	34 457	5
Kokku põhivarad	36 055	34 457	
Kokku varad	214 593	212 589	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	19 368	27 039	
Võlad ja ettemaksed	35 365	25 966	7
Kokku lühiajalised kohustised	54 733	53 005	
Kokku kohustised	54 733	53 005	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	8
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 464	131 270	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	276	194	
Kokku omakapital	159 860	159 584	
Kokku kohustised ja omakapital	214 593	212 589	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	300 139	288 751	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-184 970	-191 358	
Mitmesugused tegevuskulud	-74 157	-57 651	
Tööjõukulud	-31 213	-30 599	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 421	-8 421	
Ärikasum (kahjum)	1 378	722	
Intressikulud	-634	-528	
Muud finantstulud ja -kulud	-468	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	276	194	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	276	194	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS East 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud täies ulatuses mitmesugustesse tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsustest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kulude kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud ostuhinnas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvestatud akumulieeritud kulum. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga. Hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lüüajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse outamise järel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku raha	51 453	39 875

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	17 720	17 720	
Ostjatelt laekumata arved	17 720	17 720	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	
Muud nõuded	15 000	15 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 721	32 721	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	21 682	21 682	
Ostjatelt laekumata arved	21 682	21 682	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	63	63	
Muud nõuded	30 000	30 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	51 745	51 745	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		296		624
Üksikisiku tulumaks		268		384
Sotsiaalmaks		393		640
Kohustuslik kogumispension		44		58
Töötuskindlustusmaksed		52		69
Ettemaksukonto jääk	1		63	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	1 053	63	1 775

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	84 215	84 215
Akumuleeritud kulum	-41 336	-41 336
Jääkmaksumus	42 879	42 879
Amortisatsioonikulu	-8 421	-8 421
Muud muutused	-1	-1
31.12.2018		
Soetusmaksumus	84 215	84 215
Akumuleeritud kulum	-49 758	-49 758
Jääkmaksumus	34 457	34 457
Ostud ja parendused	10 020	10 020
Amortisatsioonikulu	-8 421	-8 421
Muud muutused	-1	-1
31.12.2019		
Soetusmaksumus	94 235	94 235
Akumuleeritud kulum	-58 180	-58 180
Jääkmaksumus	36 055	36 055

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	19 368	19 368
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	27 039	27 039

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	24 678	32 143
Kokku	24 678	32 143

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	31 712	31 712
Võlad töövõtjatele	1 947	1 947
Maksuvõlad	1 053	1 053
Muud võlad	653	653
Muud viitvõlad	653	653
Kokku võlad ja ettemaksed	35 365	35 365
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	21 918	21 918
Võlad töövõtjatele	1 819	1 819
Maksuvõlad	1 775	1 775
Muud võlad	454	454
Muud viitvõlad	454	454
Kokku võlad ja ettemaksed	25 966	25 966

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	25 564	25 564
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	300 139	288 751
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	300 139	288 751
Kokku müügitulu	300 139	288 751
Müügitulu tegevusalade lõikes		
jaekaubandus	233 829	238 373
ehitusjärelvalve	66 310	50 378
Kokku müügitulu	300 139	288 751

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	26 288	25 369
Sotsiaalmaksud	4 925	5 230
Kokku tööjõukulud	31 213	30 599
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2020

East OÜ (registrikood: 10335641) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS LÕHMUS	Juhatuse liige	24.05.2020
Resolutsioon:	Kinnitada aastaaruanne.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	276
Kokku	131 740
Jaotamine	
Kasum jätta jaotamata	131 740
Kokku	131 740

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	233829	77.91%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	66310	22.09%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Lõhmus	35411290010		25564 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4539759
E-posti aadress	urmas.lohmus@gmail.com