

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Neeva

registrikood: 10334726

tänavatalu nimi, A.H.Tammsaare pst 49-5
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80016

telefon: +372 5055425

e-posti aadress: neevaaed@gmail.com

veebilehe aadress: www.neevaaed.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Neeva 2013.a. põhitegevuseks on jätkuvalt põllumajandus.

Ettevõtte kasvatab ja müüb püsi- ja suvelillede, okaspuude, viljapuude, -põõsaste ja ilupuude, -põõsaste istikuid.

2013 aastal suurenes müügimaht 7% võrreldes 2012 aastaga.

Müüginõude suurenemist soodustas hea reklaam ja taimede valiku laienemine. Müüginõude suuremat suurenemist pidurdas Pärnu-Lihula maantee remont, mis algas müüginõude algusega ja kestis augusti kuuni.

Põhieesmärgiks on jätkuvalt kasvatada rohkem vajalikke istikuid ja uuendada istikute sortimenti.

2013 aasta ettevõtte puhaskasum oli 7398 eurot.

Aruande perioodil soetasime PRIA kaasabil Avant laaduri. Väga suureks abiks istikute teisaldamisel, kauba peale-maha laadimisel, istutussubstradi segamisel ja teisaldamisel. Talvel lume koristamisel.

PRIA kaasabil vahetasime vana, lumerikkal talvel kokkuvajunud kasvuhoone uue 160m², automaatikaga reguleeritava kasvuhoone vastu. Kevadest sügiseni kasvatame kasvuhoones noortaimi ja talvel hoiame külmaõrnamaid viljapuid-põõsaid.

Maksime tagasi 3 osa pangalaenust. Laaduri ja kasvuhoone soetamiseks võtsime pangalt laenu, millest suurema osa tagastasime 2013 aastal ja ülejäänu tagastame 4 aasta jooksul.

Kuna meie tööaeg on aastas 7 kuud, siis keskmine töötajate arv 2013 aastas oli 5 töötajat. Talveperioodil oli töö 2 töötajat 0,5 ametikohaga.

Juhatuseliikme töötasu oli 2013 aastal 4363 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	982	585	2
Nõuded ja ettemaksed	479	394	
Varud	48 443	46 403	3
Kokku käibevara	49 904	47 382	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	74 737	41 114	5
Kokku põhivara	74 737	41 114	
Kokku varad	124 641	88 496	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	32 774	14 213	6
Võlad ja ettemaksed	4 652	2 196	
Kokku lühiajalised kohustused	37 426	16 409	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	49 218	41 488	6
Kokku pikaajalised kohustused	49 218	41 488	
Kokku kohustused	86 644	57 897	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	16 250	16 250	7
Kohustuslik reservkapital	1 041	836	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 308	9 405	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 398	4 108	
Kokku omakapital	37 997	30 599	
Kokku kohustused ja omakapital	124 641	88 496	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	89 388	83 604
Muud äritulud	19 759	2 975
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 793	-48 522
Mitmesugused tegevuskulud	-13 226	-13 003
Tööjõukulud	-30 379	-16 423
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 899	-4 100
Kokku ärikasum (-kahjum)	7 850	4 531
Muud finantstulud ja -kulud	-451	-423
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 399	4 108
Tulumaks	-1	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 398	4 108

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	7 850	4 531
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 899	4 100
Kokku korrigeerimised	7 899	4 100
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-85	-394
Varude muutus	-2 039	-3 475
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 455	1 895
Laekunud intressid	0	1
Makstud intressid	-451	-424
Makstud ettevõtte tulumaks	-1	0
Kokku rahavood äritegevusest	15 628	6 234
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-41 522	-2 397
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-41 522	-2 397
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	58 500	5 000
Saadud laenude tagasimaksed	-32 209	-10 020
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	26 291	-5 020
Kokku rahavood	397	-1 183
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	585	1 768
Raha ja raha ekvivalentide muutus	397	-1 183
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	982	585

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	16 250	712	9 529	26 491
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	16 250	712	9 529	26 491
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 108	4 108
Muutused reservides		124	-124	0
Muud muutused omakapitalis			0	0
31.12.2012	16 250	836	13 513	30 599
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	16 250	836	13 513	30 599
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 398	7 398
Muutused reservides		205	-205	0
31.12.2013	16 250	1 041	20 706	37 997

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise 2013a aastaaruanne on koostatud, lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja kooskõlas arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2013 ja lõppes 31. detsembril 2013. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Osaühing Neeva arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 on euro.

Vigade korrigeerimine

2012. aastaaruandes ei ole olulisi ega mitteolulisvigu.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode jääke

Varud

Varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumusest lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeas. Varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
I gr. ehitised - rajatised	10-12 aastat
II gr. masinad ja seadmed	5-9 aastat
majandusinventar, arvutid	3-4 aastat
transpordi vahendid	5-9 aastat

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt.

Spetsiifiliste põhivaraobjektidele määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalne põhivara vaadatakse põhjalikult üks kord aasta üle ja kui on ilmnenud asjaolusid, millest on maha arvestatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused, siis koostatakse selle kohane akt.

Põhivaraobjektide väärtuse võimalikku langust hinnatakse vastavalt vajadusele bilansipäeva seisuga. Vara väärtus hinnatakse alla, kui vara bilansiline maksumus on suurem vara kaetavast väärtusest.

Põhivara parendustega seotus kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumile, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja müüjal on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Kokku raha	982	585	2

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	7 004	13 400
Müügiks ostetud kaubad	41 439	33 003
Müügiks kasvatatud kaubad	35 199	23 198
Edasimüügiks ostetud kaubad	6 240	9 805
Kokku varud	48 443	46 403

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	573		532	
Üksikisiku tulumaks		14		60
Sotsiaalmaks		306		198
Kohustuslik kogumispension		7		17
Töötuskindlustusmaksed		16		9
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			13	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	573	343	545	284

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011							
Soetusmaksumus	20 048	44 475	7 669	1 137	3 696	12 502	77 025
Akumuleeritud kulum	0	-22 249	-7 350	-1 137	-3 472	-11 959	-34 208
Jääkmaksumus	20 048	22 226	319	0	224	543	42 817
Ostud ja parendused		1 752			645	645	2 397
Amortisatsioonikulu		-3 652	-192		-256	-448	-4 100
31.12.2012							
Soetusmaksumus	20 048	46 227	7 669	1 137	4 341	13 147	79 422
Akumuleeritud kulum	0	-25 901	-7 542	-1 137	-3 728	-12 407	-38 308
Jääkmaksumus	20 048	20 326	127	0	613	740	41 114
Ostud ja parendused		14 040		675	26 807	27 482	41 522
Amortisatsioonikulu	0	-3 402	-112	-135	-4 250	-4 497	-7 899
31.12.2013							
Soetusmaksumus	20 048	60 267	7 669	675	31 148	39 492	119 807
Akumuleeritud kulum	0	-29 303	-7 654	-135	-7 978	-15 767	-45 070
Jääkmaksumus	20 048	30 964	15	540	23 170	23 725	74 737

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
lühiajaline laenukohustus	32 774	32 774					
Lühiajalised laenud kokku	32 774	32 774					
Pikaajalised laenud							
panga laenud	9 378	0	9 378	0	3,2%	eur	2017
osanike laenud	39 840	0	10 000	29 840	0	eur	2025
Pikaajalised laenud kokku	49 218	0	19 378	29 840			
Laenukohustused kokku	81 992	32 774	19 378	29 840			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
lühiajalised laenud	14 213	14 213					
Lühiajalised laenud kokku	14 213	14 213					
Pikaajalised laenud							
pikaajalised laenud	41 488	0	11 648	29 840	0	0	
Pikaajalised laenud kokku	41 488	0	11 648	29 840			
Laenukohustused kokku	55 701	14 213	11 648	29 840			

tagatiseks juhatuseliikme korter

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Osakapital	16 250	16 250	7
Osade arv (tk)	16 250	16 250	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	89 388	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	89 388	83 604
Kokku müügitulu	89 388	83 604
Müügitulu tegevusalade lõikes		
A01301	74 980	67 199
G47761	14 408	16 405
Kokku müügitulu	89 388	83 604

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Tulu sihtfinantseerimisest	16 581	0
Muud	3 178	2 975
Kokku muud äritulud	19 759	2 975

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	2 325	2 220
Elektrienergia	816	701
Kütus	1 509	1 519
Mitmesugused bürookulud	2 662	3 020
Koolituskulud	426	202
Riiklikud ja kohalikud maksud	115	196
Muud	7 698	7 365
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 226	13 003

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	22 677	12 226
Sotsiaalmaksud	7 702	4 197
Kokku tööjõukulud	30 379	16 423
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	4 363	502

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.06.2014

Osaühing Neeva (registrikood: 10334726) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAMARA MESILA	Juhatuse liige	24.06.2014
Resolutsioon:	juhatuse liige	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 398
Kokku	20 706
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	370
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	20 336
Kokku	20 706

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimede paljundamine	01301	68828	77.00%	Jah
Lilled, taimede, seemnete, väetiste, lemmikloomade ja lemmikloomatoidu jaemüük	4776	20560	23.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maarja Nõmme	47508230269	Neeva talu, Malda küla, Audru vald, Pärnu maakond, Eesti	2248 EUR
Maia Mesila	47705244222	Tallinn, Harju maakond, Eesti	8348 EUR
Merike Lepik	47405084229	Männimetsa tee 8, Pärnu linn, Pärnu maakond, 80032, Eesti	5654 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055425
E-posti aadress	neevaaed@gmail.com
Veebilehe aadress	www.neevaaed.ee