

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

04. 07. 2005

.....lk. nr. 31234
Pataik

OSAÜHING KEHTE

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2004.a ja lõpp 31.detsember 2004.a.

Registrikood	10334328
Aadress	Liiva küla, Muhu vald, Saare maakond 94701
Sidevahendid	tel: 045 48 987 e-post: <u>kehte@hot.ee</u>
Tegevjuht	Kulder Traumann

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	1
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Rahavoogude aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Varud ja müügioteel varad	12
Lisa 6 Materiaalse põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Völakohustused	14
Lisa 10 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	14
Lisa 11 Omakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
Juhatuse allkirjad 2004 majandusaasta aruandele	17



JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

2004.a. oli ettevõtte käive 5 197 582 krooni ehk 19 % väiksem võrreldes eelmise aastaga.

2004.a suuremad tööd olid :

1. Muhi Vallavalitsus	Noortekeskus	669 719 krooni
2. OÜ Vain SMD konsultatsioonid	Koolitustalu	622 214 krooni
3. Tuomo Nikkinen	Suvmaja	506 047 krooni
4. Ene Mets	Suvmaja	392 821 krooni
5. Helgo Äkke	Suvmaja	364 995 krooni

2004.a. investeeris ettevõtte inventari 35 915 krooni ning masinatesse ja seadmetesse 6 300 krooni. Lõpetamata ehitus jäi aasta lõpus arvele 12 163 krooni.

Jaanuaris 2004.a. müüdi maha 2 aastase kapitalirendi tingimustega Audi A6, lepingu kogusumma on 100 058,21.

2005.a. on kavas investeerida ettevõtte materiaalsesse põhivarasse ligikaudu 300 000,00 krooni.

1. Kaubik	190 000 krooni
2. Tõstuk 2,5 tonni	55 000 krooni
3. Muruniidukid	15 000 krooni
4. Viilhalli juurdepääsutee	40 000 krooni?

Juhatus koosneb kolmest liikmest, tasu juhatuses olemise eest eraldi ei maksta.

Keskmine töötajate arv 2004.a. oli 21 (s.h. tegevjuht) ning nende palkade ja puhkusetasude brutosumma oli 1 222 999 krooni, millele lisandusid sotsiaalkindlustusmaksed summas 409 625 krooni.

Tegevjuhi palga ja puhkusetasu brutosumma oli 80 534 krooni, millele lisandusid sotsiaalkindlustusmaksed 26 576 krooni.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS raamatupidamise aastaaruandele

2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aruande on koostanud OÜ Kehte juhatus.

Juhatuse hinnangul on OÜ Kehte jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

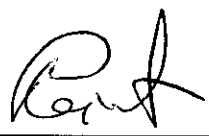
Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Kehte vara kohustuse ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

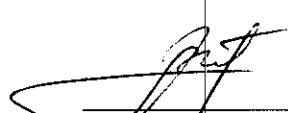
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmnesisid aruande koostamisperioodil (01.01.2005-31.05.2004).

Kinnitatud tegevusaruanne ja raamatupidamise aastaaruanne koos lisadega on 17 lehel.

Äriregistrile esitatud ärakirjal on originaalallkirjad.



Juhatuse esimees
Kulder Traumann

Juhatuse liige
Peeter Heinat

Juhatuse liige
Ardo Ling

28.juuni 2005.a. Muhus

BILANSS

(kroonides)

	Lisad	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	379 049	132 321
Nõuded ostjate vastu			
<i>Ostjatelt laekumata arved</i>	2	334 719	712 148
Nõuded ostjate vastu kokku		334 719	712 148
Ettemaksed			
<i>Tulevaste perioodide kulud</i>	3	32 733	25 826
Ettemaksed kokku		32 733	25 826
Muud nõuded			
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		0	19 446
Muud nõuded kokku		0	19 446
Varud			
<i>Tooraine ja materjal</i>		18 937	48 013
<i>Ostetud kaubad müügiks</i>		72 706	82 670
<i>Ettemaksed tarnijatele</i>		56	355
Varud kokku	5	91 699	131 038
Käibevara kokku		838 200	1 020 779
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
<i>Maa ja ehitised</i>		272 213	272 213
<i>Masinad ja seadmed</i>		982 399	1 168 099
<i>Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud</i>		222 159	203 509
<i>Akumuleeritud põhivara kulum</i>		-789 477	-800 225
<i>Lõpetamata ehitis</i>		12 163	12 163
Materiaalne põhivara kokku	6	699 456	855 759
Põhivara kokku		699 456	855 759
VARAD KOKKU		1 537 657	1 876 538



OÜ KEHTE
BILANSS

Majandusaasta aruanne 2004

	Lisad	31.12.2004	31.12.2003
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>		0	5 000
<i>Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>		61 362	57 282
Võlakohustused kokku	7,9	61 362	62 282
Võlad tarnijatele			
<i>Tarnijatele tasumata arved</i>		125 774	89 808
Võlad hankijatele kokku		125 774	89 808
Maksuvõlad	4	94 490	131 667
Viitvõlad			
<i>Võlad töövõtjatele</i>		77 677	59 616
<i>Dividendivõlad</i>		92 000	64 000
<i>Muud viitvõlad</i>		57 960	19 673
Viitvõlad kokku	10	227 637	143 289
Lühiajalised kohustused kokku		509 264	427 046
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
<i>Laenud, võlakirjad ja kkapitalirendi kohustused</i>		0	61 362
Pikaajalised võlakohustused kokku	7,9	0	61 362
Pikaajalised kohustused kokku		0	61 362
KOHUSTUSED KOKKU		509 264	488 408
Omakapital			
Osakapital		92 000	92 000
Reservkapital		24 792	24 792
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 179 338	644 086
Aruandeaasta kasum [kahjum]		-267 737	627 252
OMAKAPITAL KOKKU	11	1 028 393	1 388 130
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 537 657	1 876 538

KASUMIARUANNE

(kroonides)

I skeem

	Lisad	2004.a.	2003.a.
Müügitulu	12	5 197 582	6 387 460
Muud äritulud	13	58 019	26 200
Äritulud kokku		5 255 601	6 413 660
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	-3 305 355	-3 657 149
Mitmesugused tegevuskulud		-291 357	-277 769
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1 222 999	-1 218 403
Sotsiaalmaksud	4	-409 625	-408 182
Tööjõu kulud kokku		-1 632 624	-1 626 585
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-188 552	-194 057
Kulum kokku		-188 552	-194 057
Muud ärikulud		-39 102	-17 058
Ärikulud kokku		-5 456 990	-5 772 618
Ärikasum [-kahjum]		-201 389	641 042
Finantstulud ja -kulud			
Muud intressi- ja finantstulud ja -kulud		-11 539	-3 952
Finantstulud ja -kulud kokku		-11 539	-3 952
Kasum [-kahjum] enne tulumaksustamist		-212 928	637 090
Ettevõtte tulumaks dividendidelt		-54 809	-9 838
Aruandeaasta puhaskasum [-kahjum]		-267 737	627 252



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Reserv	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2002	92 000	24 792	736 086	852 878
2003.a. puhaskasum	0	0	627 252	627 252
31.12.2003	92 000	24 792	1 271 338	1 388 130
Dividendid	0	0	-92 000	-92 000
Aruandeaasta kasum	0	0	-267 737	-267 737
31.12.2004	92 000	24 792	911 601	1 028 393

Täiendav informatsioon osakapitali ja selle liikumiste kohta on toodud lisas 11.



RAHAVOO ARUANNE

(kroonides)

	Lisad	2004.a.	2003.a.
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum 2003, 2004 ärikasumist		-201 389	627 252
Materiaalse põhivara kulum	6	188 552	194 057
Kahjum põhivara mahakandmisest		9 965	
Materiaalse põhivara müügikasum		-44 401	-16 526
Muud finantstulud-ja kulud		594	
Äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutused:			
Tooraine ja materjal	5	9 964	-16 110
Lõpetamata toodang	5	29 077	-24 782
Ostjatelt laekumata arved	2	377 429	-652 739
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0	114
Makstud intressid		-18 936	
Makstud ettevõtte tulumaks		-22 485	
Muude nõuete ja ettemaksete muutus	3	-6 908	-25 297
Ettemaksed hankijatele		299	5 391
Hankijatele tasumata arved		35 966	8 911
Võlad töövõtjatele	9	18 061	-3 207
Maksuvõlad	4	-37 177	45 441
Viitvõlad	10	5 963	-1 057
Kokku rahavood äritegevusest		344 574	141 448
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-42 215	-99 597
Antud laenud		-8 000	-47 500
Antud laenude tagasimaksed		27 446	28 054
Saadud intressid		6 803	0
Materiaalse põhivara laekumine müügist	6	44 401	86 441
Lõpetamata ehitus		0	-12 163
Kokku rahavood investeerimistegevusest		28 435	-44 765
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	5 000
Dividendide väljamaksmine		-64 000	-28 000
Laenude tagasimaksed		-5 000	0
Liisingu kohustuste tasumine	7	-57 281	-218 882
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-126 281	-241 882
Rahavood kokku		246 728	-145 199
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		132 321	277 520
Raha ja raha ekvivalentide muutus		246 728	-145 199
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		379 049	132 321
Raha ja selle ekvivalent			
		31.12.2004	31.12.2003
Raha ja pangakontod bilansis		379 049	132 321
Raha ja selle ekvivalent kokku		379 049	132 321

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

OÜ Kehte 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Osaühingu Kehte 2004. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsüübid ja hindamisalusedNõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 4,000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 4,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhatus lähtub põhivara arvelevõtmisel väheväärtuslike objektide kompleksi kogumaksumusest, sõltumata sinna kuuluvate üksikobjektide väärtusest ja teeb iga kompleksi kohta eraldi otsuse nende kapitaliseerimise kohta.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Ehitised ja rajatised | 2 % |
| • Masinad ja seadmed | 20-30 % |
| • Transpordivahendid | 20-30 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-30 % |

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille

maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusest ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (24/76 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsilistele isikute ja mitteresidentide vahel.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Renditud vara

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kohustused on võetud bilansis arvele.

Renditud vara omandiõigus läheb üle rentnikule, amortisatsiooni arvestatakse tavakorras. Kapitalirendi maksed jagatakse kohustust vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruande aasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees. Ettevõtte maksab üldjuhul aasta lõpul saamata puhkuse töötajatele välja kuna talvisel perioodil on ehitustöid vähem.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Sularaha kassas	8 860	380
Pangakontod	370 189	131 941
Kokku	379 049	132 321

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Ostjatelt laekumata arved	334 719	712 148

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Ettemakstud kindlustusmaksed	32 000	25 159
Ettemakstud perioodika	733	666
Kokku	32 733	25 826

Lisa 4 Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2004	31.12.2003
Käibemaks	2 724	52 975
Üksikisiku tulumaks	32 668	29 586
Sotsiaalmaks	53 771	45 660
Ettevõtte tulumaks	567	703
Kogumispension	2 345	705
Töötuskindlustus	2 415	2 038
Maksuvõlad kokku	94 490	131 667

Eelpool toodud maksuvõlad ei sisalda intresse.

Ettevõtte arvestas 2004.a. tulumaksu summas 213 351 krooni ja maksis summas 210 269 krooni (2003.a. vastavalt 247 412 krooni ja 242 584 krooni).

Ettevõtte arvestas 2004.a. sotsiaalmaksu summas 406 556 krooni ja maksis summas 398 445 krooni (2003.a. vastavalt 413 845 krooni ja 406 784 krooni).

Lisa 5 Varud ja müügioteel varad

	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Tooraine ja materjal	18 937	48 013
Müügiks ostetud kaubad	72 706	82 670
Varud kokku	91 643	130 683

Lisa 6

Materiaalne põhivara

	Lõpetamata ehitus	Ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	KOKKU
soet.maksu m. 31.12.2003	12 163	272 213	1 168 099	203 509	1 655 984
Arvestatud kulum	0	-5 444	-151 059	-37 554	-194 057
Müüdud ja mahak. Kulum	0	0	59 134	32 190	91 324
Akumuleeri tud kulum 31.12.2003	0	-6 117	-666 828	-127 280	-800 225
Jääkmaksum us 31.12.2003	12 163	266 097	501 271	76 229	855 759
Soetamine	12 163	0	238 100	64 886	315 149
Maha kantud	0	0	-129 049	-32 190	-161 239
soet.maksu m. 31.12.2004	12 163	272 213	982 399	222 159	1 488 934
Arvestatud kulum	0	-5 444	-151 916	-31 191	-188 551
Müüdud ja mahak. Kulum		0	188 401	10 899	199 300
Akumuleeri tud kulum 31.12.2004	0	-11 561	-630 343	-147 573	-789 477
Soetamine	0	0	6 300	35 915	42 215
Jääkmaksum us 31.12.2004	12 163	260 652	352 056	74 585	699 456

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 4000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

2000.a. ja 2001.a. ostetud masinate ja seadmete amortisatsiooni norm on 20 %, ülejäänud masinate ja seadmete ning inventari amortisatsiooni norm on 30 % aastas. Ehitiste amortisatsiooni norm on 2 % aastas.

Raamatupidamises amortiseerunud, kuid maha kandmata kasutusel olevad seadmed (soetusmaksumus) :

288 363.-

Lisa 7 Kapitalirent

Liisitud vara	Soetus-maksumus	Arvestatud kulum	2004.a. makstud põhimakse	2004.a. makstud intressid
Citroen Jumper	203 389	40 678	57 281	6 602
KOKKU	203 389	40 678	57 281	6 602

Kapitalirendi kohustus

	31.12.2004	31.12.2003
Kapitalirendi võlgnevus maksetähtajaga 1 a.	61 362	57 282
Kapitalirendi võlgnevus maksetähtajaga üle 1 a.	0	61 362
Intressimäär	5,9%	5,9%

Lisa 8 Kasutusrent

Liisitud vara	2004.a. makstud põhimakse	2004.a. makstud intressid
Mazda MPV	37 044	12 334
KOKKU	37 044	12 334

Kasutusrendi kohustus

	31.12.2004	31.12.2003
Kasutusrent maksetähtajaga 1 a.	37 044	37 044
Kasutusrent maksetähtajaga üle 1 a.	43 920	80 964
Intressimäär	5,9%	5,9%

Lisa 9 Võlakohustused

Võlakohustuseks on kapitalirendikohustus.

Vt. Lisa 7

Lisa 10 Viitvõlad

	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Võlad töövõtjatele	77 648	59 616
Dividendivõlad	92 000	64 000



OÜ KEHTE**Majandusaasta aruanne 2004**

Muud viitvõlad	57 950	19 673
Kokku viitvõlad	227 598	143 289

Lisa 11 Omakapital

Seisuga 31.12.2004 jaguneb ettevõtte osakapital üheksaks osaks nimiväärtusega 92 000 krooni.

2004.a. eest osanikele dividende välja ei kuulutatud.

2003.a. välja kuulutatud dividendid 92 000 krooni on välja maksmata, dividendidelt on arvestatud viitvõlana ettevõtte tulumaksu 32 324 krooni.

2004.a. maksti välja 2002.a. välja kuulutatud dividende 64 000 krooni, millega kaasnes tulumaksu kulu summas 22 485 krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 692 802 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 218 780 krooni.

Lisa 12 Müügitulu

Osaühingu Kehte neto realiseerimiskäive jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2004.a.	2003.a.
Eesti	5 197 582	6 387 460
Kokku	5 197 582	6 387 460

Tegevusalad	2004.a.	2003.a.
Ehitusmaterjalid	1 592 329	3 030 100
Ehitustööd	3 357 703	3 218 748
Muud teenused	247 550	138 612
Kokku	5 197 582	6 387 460

Ehitustööde summa sisaldab ka ehitusmaterjale, sest lepingud on tehtud koos ehitusmaterjalide kuludega.

Muud teenused sisaldavad transpordi, kopa ja mehhanismide rendi teenust.

Lisa 13 Muud äritulud

	31.12.2004.a.
Kindlustushüvitised	3 000
Kasum valuutakursi muutusest	138
Põhivara müügikasum	44 402
Aruande perioodil selgunud eelmiste aastate tulu	10 479
Kokku	58 019

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	31.12.2004.a.
Kaubad müügiks	2 658 399
Elekter ja küte	27 322
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	175 153
Alltöövõttud	8 000
Kütus	242 457
<u>Muud teenused</u>	<u>194 024</u>
Kokku	3 305 355



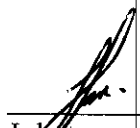
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste aastate jaotamata kasum seisuga 31.12.2004.a.	1 179 338
2004.a. aruandeaasta kasum	-267 737
Jaotuskõlblik kasum kokku	911 601

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande
kinnitamist 911 601

JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

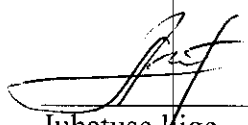
OÜ Kehte 2004 majandusaasta aruande allkirjastamine 30.juunil 2005.a.(aruanne on
kinnitanud osanike üldkoosolekul 30.juuni 2005.a.):



Juhatuse esimees
Kulder Traumann



Juhatuse liige
Peeter Heinat



Juhatuse liige
Ardo Ling

OSANIKE NIMEKIRI

Seisuga 30.juuni 2005.a.

1. Kulder Traumann Saare mk. Muhu v. Liiva k. 35908200037
Osa nimiväärtus on 44000.- krooni.
2. Peeter Heinat Saare mk. Muhu v. Hellamaa k. 36203050027
Osa nimiväärtus on 20000.- krooni.
3. Ardo Ling Saare mk. Muhu v. Lahe k. 37003220025
Osa nimiväärtus on 20000.- krooni.
4. Veikko Veskimeister Saare mk. Muhu v. Levalõpme k. 37008150217
Osa nimiväärtus on 2000.- krooni.
5. Kaino Traumann Saare mk. Orissaare v. Võidu 3 37106010002
Osa nimiväärtus on 2000.- krooni.
6. Janek Vapper Saare mk. Muhu v. Linnuse k. 37503300032
Osa nimiväärtus on 1000.- krooni.
7. Indrek Vapper Saare mk. Muhu v. Liiva k. 37307130011
Osa nimiväärtus on 1000.- krooni.
8. Mart Lang Saare mk. Muhu v. Pärase k. 35505100026
Osa nimiväärtus on 1000.- krooni.
9. Kaia Veskimeister Saare mk. Muhu v. Levalõpme k. 46904020229
Osa nimiväärtus on 1000.- krooni.

