

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: LINDSTRÖM OSAÜHING

registrikood: 10333553

tänavatalu nimi, Kuusiku tee 28
maja ja korteri number:

alevik: Loo alevik

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74201

telefon: +372 6651900

faks: +372 6651903

e-posti aadress: kati.kaupmees@lindstrom.ee, loo@lindstrom.ee

veebilehe aadress: www.lindstrom.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 11 Osakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 17 Tulumaks	18
Lisa 18 Seotud osapooled	19



TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatust

2013. aastal jätkas Lindström OÜ tööriivaste ja vahetusvaipade üüriteenuste uusmüügi ja olemasolevate klientide teenindamisega. Alates 2013.aastast pakub Lindström OÜ uue innovatiivse teenusena ka tööstusliku puhastustekstiili üüriteenust.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aastal moodustas Lindström OÜ müügitulu 11,1 mln eurot, suurenedes aastaga 10,3%. Müügitulust moodustas 95,2 % teenuste müük.

Lindström OÜ teenuse müügitulust moodustas 100 % müük Eestisse.

Lindström OÜ kasumiks kujunes 2,6 mln eurot, mis on 25,7 % suurem kui eelmisel aastal. Kasumi suurenemise põhjuseks on müügitulu suurenemine ja efektiivsuse kasvatamine kõikides teenindusüksustes.

2013. aasta põhivarade kulum moodustas 2,0 mln eurot, eelmisel aastal 2,0 mln eurot. Põhivaradena käsitletakse ka üüritavaid tekstiile.

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Müügitulu (eurot)	11 055 741	10 026 487
Tulu kasv (-/+)	10,3%	10,0%
Puhaskasum (eurot)	2 634 836	2 096 369
Kasumi kasv/vähenedmine(-/+)	25,7%	24,1%
Puhasrentaablus	23,8%	20,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	6,0	6,0
ROA	25,9%	21,0%
ROE	28,1%	22,7%

Finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

käibe kasv	(%)	=	(müügitulu 2013-müügitulu 2012)/müügitulu 2012*100
kasumi kasv	(%)	=	(puhaskasum 2013-puhaskasum 2012)/puhaskasum 2012*100
puhasrentaablus	(%)	=	puhaskasum/müügitulu*100
lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused			
ROA	(%)	=	puhaskasum/varad kokku*100
ROE	(%)	=	puhaskasum/omakapital kokku*100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud.

Olles oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks on ettevõtte üks sihte kohaliku elu edendamine. Meie ettevõtte töökeskkond on kaasaegne ja mugav. Panustame jätkuvalt keskkonnasäästliku ettevõtluse arendamisse.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud välistarnijatega toimusid eurodes, mistõttu oli valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 1,85 mln eurot. Põhiliselt investeeriti uutesse tootmiseadmetesse ja tekstiilidesse.

Personal

Lindström OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 87 töötajat (2012. aastal 80 töötajat).

Töötajate arv suurenes põhiliselt tänu tootmismahu suurenemisele.

2013. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1,7 mln eurot (2012. aastal 1,65 mln eurot).

Kulutused tegevjuhtkonna palkadele koos kõikide kaasnevate maksudega olid 342,6 t.eurot (2012. aastal 410,9 t.eurot). Juhatuse liikmetele töötasu ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Lindström OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kliendi rahulolu jätkuv parendamine ja kogu teenuseahela efektiivsuse arendamine.

Planeerime järgmiseks majandusaastaks stabiilset kasvu, milleks on oluline jätkata aktiivset teenuste tutvustamist potentsiaalsetele klientidele.

Ivo Kirss
Tegevdirektor

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 294 387	3 007 003	2
Nõuded ja ettemaksed	1 256 999	1 166 295	3
Varud	241 813	230 813	5
Kokku käibevara	4 793 199	4 404 111	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5 376 962	5 572 214	6
Immateriaalne põhivara	2 501	5 834	7
Kokku põhivara	5 379 463	5 578 048	
Kokku varad	10 172 662	9 982 159	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	798 365	742 698	9
Kokku lühiajalised kohustused	798 365	742 698	
Kokku kohustused	798 365	742 698	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 720 288	7 123 919	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 634 836	2 096 369	
Kokku omakapital	9 374 297	9 239 461	
Kokku kohustused ja omakapital	10 172 662	9 982 159	

Kasumiaruanne

(eurodes)

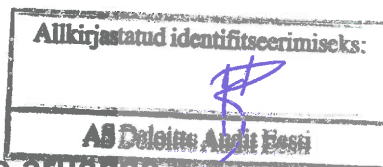
	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	11 055 741	10 026 487	12
Muud äritulud	7 081	9 371	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 702 392	-2 775 818	13
Mitmesugused tegevuskulud	-1 332 124	-1 171 027	14
Tööjõukulud	-1 698 579	-1 646 110	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 046 643	-2 001 250	6,7
Muud ärikulud	-176	-1 218	
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 282 908	2 440 435	
Muud finantstulud ja -kulud	16 485	14 795	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 299 393	2 455 230	
Tulumaks	-664 557	-358 861	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 634 836	2 096 369	



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 282 908	2 440 435	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 046 643	2 001 250	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 646	-3 144	
Kokku korrigeerimised	2 044 997	1 998 106	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-93 516	-45 243	
Varude muutus	-11 000	100 108	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	55 667	34 654	
Laekunud intressid	19 297	5 588	
Makstud ettevõtte tulumaks	-664 557	-358 861	17
Kokku rahavood äritegevusest	4 633 796	4 174 787	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 849 711	-1 905 970	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	3 299	5 347	6
Antud laenud	-1 000 000	-2 000 000	18
Antud laenude tagasimaksud	1 000 000	2 000 000	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 846 412	-1 900 623	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-2 500 000	-1 350 000	17
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 500 000	-1 350 000	
Kokku rahavood	287 384	924 164	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 007 003	2 082 839	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	287 384	924 164	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 294 387	3 007 003	



Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	19 173	8 473 919	8 493 092
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	2 096 369	2 096 369
Makstud dividendid	0	-1 350 000	-1 350 000
31.12.2012	19 173	9 220 288	9 239 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 634 836	2 634 836
Makstud dividendid		-2 500 000	-2 500 000
31.12.2013	19 173	9 355 124	9 374 297

Täiendav info osakapitali kohta on toodud lisas 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lindström OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, v.a. juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o. Ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumispäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt hinnatakse ainult olulisi nõudeid, kuna kõikide nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt mõistlik. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 eurot. Erandiks on tekstiilikapid, mille maksumuse alampiir on 64 eurot. Põhivarana võetakse arvele need asjad ja õigused, mis tõenäoliselt osalevad tulevaste perioodidel kulu tekkimisel. Üürivate tekstiilidena kajastatakse ka varasid, mille kasulik tööiga on 0,5 - 5 aastat, kuid mille soetusmaksumus on alla 800 euro.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.



Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida Ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on Ettevõtte poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus Ettevõttele majanduslikku kasu. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortiseeritakse 3 aastat.

Uurimis- ja arendusväljaminekud kantakse üldjuhul kuludesse.

Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara ning materiaalse ja immateriaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul, kui Ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test.

Finantsvarad

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Selliste finantsvarade, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, väärtuse langust hinnatakse kogumina.

Finantsvarade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Juhul, kui eelnevalt allahinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam kahest alljärgnevast summast:

- finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtus; ja
- bilansiline jääkväärtus korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud.

Allahindluste tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes samal kulukirjel vastukandena.

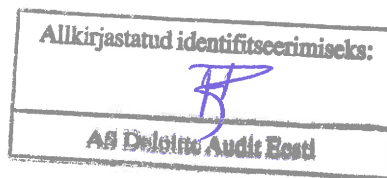
Materiaalse ja immateriaalse põhivara väärtuse langus

Materiaalse ja immateriaalse põhivara vara väärtuse testi käigus leitakse vara kaetav väärtus. Juhul, kui väärtuse test ei ole teostatav üksiku varaobjekti osas, viiakse väärtuse test läbi väikseima varade grupi, kuhu see vara kuulub ehk raha teeniva üksuse kohta.

Kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga vara neto müügihinnast ja kasutusväärtusest.

Kasutusväärtus on vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist eeldatavalt saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus, kasutades diskontomäärana sarnase riskitasemega investeringute oodatavat tulusust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 800 eurot.

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-20
Gaasitrassid	10
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar	2-5
IT seadmed	4
Üürile antud vahetusvaibad	5
Üürile antud tööriistad	0,5-3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendile andja bilansis varana ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas.

Finantskohustusi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Üürimisteenuste eest esitatakse arved iga nelja nädala tagant, s.t. aastas on kolmteist arveldusperioodi.

Bilansipäevaks esitamata üüriteenuste saamata tulu kajastatakse viitlaekumistena.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdetulu korrigeerimistelt. Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult väljamakstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapoolteks on emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud, teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted, tegev- ja kõrgem juhtkond, nende lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	0	7
Arvelduskontod	3 294 387	3 006 996
Kokku raha	3 294 387	3 007 003

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 151 840	1 151 840	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 151 840	1 151 840	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	810	810	0	0	4
Muud nõuded	86 281	86 281	0	0	
Intressinõuded	6 395	6 395	0	0	
Viitlaekumised	79 886	79 886	0	0	
Ettemaksed	18 068	18 068	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	18 068	18 068	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 256 999	1 256 999	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 095 759	1 095 759	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 095 759	1 095 759	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	590	590	0	0	4
Muud nõuded	45 862	45 862	0	0	
Intressinõuded	9 207	9 207	0	0	
Viitlaekumised	36 655	36 655	0	0	
Ettemaksed	24 084	24 084	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	24 084	24 084	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 166 295	1 166 295	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	109 902	0	100 299
Üksikisiku tulumaks	0	34 412	0	30 929
Erisoodustuse tulumaks	0	4 137	0	3 433
Sotsiaalmaks	0	70 882	0	69 342
Kohustuslik kogumispension	0	3 325	0	2 776
Töötuskindlustusmaksed	0	5 781	0	6 597
Ettemaksukonto jääk	810		590	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	810	228 439	590	213 376

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	18 969	20 537
Müügiks ostetud kaubad	222 844	210 276
Kokku varud	241 813	230 813

Varude mahakandmisi ja allahindlusi 2013 ja 2012 aasta jooksul ei olnud.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2011							
Soetusmaksumus	437 019	5 783 773	103 899	3 168 017	3 271 916	7 725 681	17 218 389
Akumuleeritud kulum	0	-3 370 368	-90 589	-2 279 897	-2 370 486	-5 811 171	-11 552 025
Jääkmaksumus	437 019	2 413 405	13 310	888 120	901 430	1 914 510	5 666 364
Ostud ja parendused	0	1 879	3 954	139 262	143 216	1 760 875	1 905 970
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		1 879					1 879
Muud ostud ja parendused			3 954	139 262	143 216	1 760 875	1 904 091
Amortisatsioonikulu	0	-203 908	-7 119	-316 690	-323 809	-1 470 200	-1 997 917
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	-576	-576	-1 627	-2 203
31.12.2012							
Soetusmaksumus	437 019	5 785 652	103 963	3 303 306	3 407 269	9 449 593	19 079 533
Akumuleeritud kulum	0	-3 574 276	-93 818	-2 593 190	-2 687 008	-7 246 035	-13 507 319
Jääkmaksumus	437 019	2 211 376	10 145	710 116	720 261	2 203 558	5 572 214
Ostud ja parendused	0	24 197	24 436	55 990	80 426	1 745 088	1 849 711
Amortisatsioonikulu	0	-202 910	-7 122	-196 116	-203 238	-1 637 162	-2 043 310
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	-176	-176	-1 477	-1 653
31.12.2013							
Soetusmaksumus	437 019	5 809 849	111 458	3 348 110	3 459 568	11 189 516	20 895 952
Akumuleeritud kulum	0	-3 777 186	-83 999	-2 778 296	-2 862 295	-8 879 509	-15 518 990
Jääkmaksumus	437 019	2 032 663	27 459	569 814	597 273	2 310 007	5 376 962

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Muu materiaalne põhivara	3 299	5 347
Kokku	3 299	5 347

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	10 000	10 000
Akumuleeritud kulum	-833	-833
Jääkmaksumus	9 167	9 167
Amortisatsioonikulu	-3 333	-3 333
31.12.2012		
Soetusmaksumus	10 000	10 000
Akumuleeritud kulum	-4 166	-4 166
Jääkmaksumus	5 834	5 834
Amortisatsioonikulu	-3 333	-3 333
31.12.2013		
Soetusmaksumus	10 000	10 000
Akumuleeritud kulum	-7 499	-7 499
Jääkmaksumus	2 501	2 501

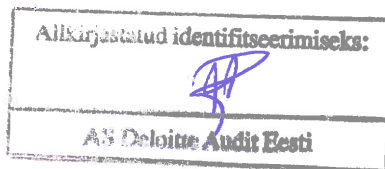
Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrendikulu	131 236	126 311	14
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
12 kuu jooksul	92 913	96 557	
1-5 aasta jooksul	92 862	52 846	

Kasutusrendi tulude kohta vaata müügitulude lisa nr 12 ja kasutusrendile antud põhivarade kohta vaata materiaalse põhivara lisa nr 6.



Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	440 851	440 851			
Võlad töövõtjatele	124 931	124 931			10
Maksuvõlad	228 439	228 439			4
Muud võlad	1 076	1 076			
Saadud ettemaksed	3 068	3 068			
Kokku võlad ja ettemaksed	798 365	798 365			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	429 752	429 752			
Võlad töövõtjatele	96 490	96 490			10
Maksuvõlad	213 376	213 376			4
Muud võlad	1 430	1 430			
Saadud ettemaksed	1 650	1 650			
Kokku võlad ja ettemaksed	742 698	742 698			

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Töötasude kohustus	76 438	68 026	
Puhkusetasude kohustus	48 493	28 464	
Kokku võlad töövõtjatele	124 931	96 490	9

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	19 173	19 173
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2013 moodustas 9 355 124 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikule alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga omanikule võimalik netodividendina välja maksta 7 390 548 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 964 576 eurot.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 027 852	10 006 461
Läti	3 722	8 508
Leedu	3 158	1 655
Soome	20 171	8 410
Sloveenia	16	0
Ungari	123	1 059
Slovakkia	502	333
Poola	197	13
Bulgaaria	0	48
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11 055 741	10 026 487
Kokku müügitulu	11 055 741	10 026 487
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tekstiilide üürteenus	10 521 513	9 790 122
Muud	534 228	236 365
Kokku müügitulu	11 055 741	10 026 487

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	307 225	235 525
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	70 823	48 848
Energia	493 181	502 016
Elektrienergia	108 899	96 186
Soojusenergia	5 026	2 784
Kütus	379 256	403 046
Alltöövõtutööd	80 124	190 547
Transpordikulud	1 551 159	1 559 880
Logistikakulud	3 459	29 670
Vesi	177 621	192 937
Muud	18 800	16 395
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 702 392	2 775 818

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Üür ja rent	131 236	126 311	8
Mitmesugused bürookulud	871 919	770 012	
Lähetuskulud	14 558	19 291	
Koolituskulud	13 395	10 413	
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 322	1 322	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	28 672	45 874	
Õigus- ja asjaajamiskulud	25 286	29 544	
Kergetranspordi kulud	65 485	55 013	
Seadmete ja masinate tagavaraosad ja hooldus	89 425	44 794	
Ruumide korrashoiu kulud	30 432	27 747	
Reklaamikulud	21 881	6 471	
Värbamise kulud	14 344	16 699	
Muud	24 169	17 536	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 332 124	1 171 027	

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	1 268 889	1 224 616
Sotsiaalmaksud	429 689	421 494
Kokku tööjõukulud	1 698 578	1 646 110
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	87	80

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2013	2012
Intressitulud	16 485	14 795
Kokku muud finantstulud ja -kulud	16 485	14 795

Lisa 17 Tulumaks (eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Valjakuulutatud dividendid	2 500 000	664 557	1 350 000	358 861
Kokku	2 500 000	664 557	1 350 000	358 861

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Lindström Oy
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Lindström Group
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	6 495	92 133	9 207	86 794
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	18 810	0	32	5 757

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	1 886 297	1 992	1 000 000	1 000 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	14 809	47 957	0	0

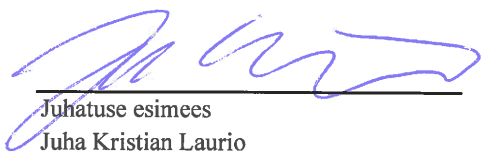
2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	1 897 785	10 361	2 000 000	2 000 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	26 673	33 499	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2013	2012
Arvestatud tasu	342 645	410 943

Juhatuse allkirjad 2013. majandusaasta aruandele

Lindström OÜ 2013.a majandusaasta aruande allkirjastamine

"17" märts 2014.a



Juhatuse esimees
Juha Kristian Laurio



Juhatuse liige
Mika Petri Hartikainen



Juhatuse liige
Minna Helena Kahri

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Lindström osanikule:

Oleme auditeerinud lehekülgedel 5 kuni 19 esitatud OÜ Lindström raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist seisuga 31. detsember 2013, antud kuupäeval lõppenud aruandeaasta kohta koostatud kasumiaruandest, omakapitali muutuste aruandest ja rahavoogude aruandest, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõttest ja muudest selgitavatest lisadest.

Juhatus vastutus raamatupidamise aastaaruande koostamise eest

Juhatus vastutab nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori vastutus

Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Need standardid nõuavad, et me järgime eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi saamaks põhjendatud kindlust asjaolule, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

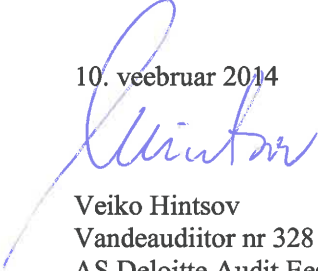
Audit hõlmab protseduuride läbiviimist eesmärgiga saada tõendusmaterjali raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta. Sooritatavad auditi protseduurid sõltuvad vandeaudiitori hinnangutest, sealhulgas hinnangust riskile, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada olulisi vigu, mis tulenevad pettusest või eksimusest. Nimetatud riski hindamisel, eesmärgiga planeerida asjakohaseid auditi protseduure, võtab vandeaudiitor arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglase esitusviisi tagamiseks ettevõttes juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid ei anna hinnangut selle toimivuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ja juhatuse poolt antud arvestushinnangute põhjendatuse ning raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õiglaselt OÜ Lindström finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

10. veebruar 2014


Veiko Hintsov
Vandeaudiitor nr 328
AS Deloitte Audit Eesti
Tegevusluba nr 27


Kersti Ruut
Vandeaudiitor nr 604

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 720 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 634 836
Kokku	9 355 124
Jaotamine	
Dividendideks	3 417 722
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 937 402
Kokku	9 355 124

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude tarbesemete ja kodumasinade väljaüürimine ja kasutusrent	77291	10521513	95.17%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
LINDSTRÖM OY		Lautatarhankatu 6, Helsingi, Soome	19173 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6651900
Faks	+372 6651903
E-posti aadress	loo@lindstrom.ee
E-posti aadress	kati.kaupmees@lindstrom.ee
Veebilehe aadress	www.lindstrom.ee