

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** LINDSTRÖM OSAÜHING

**registrikood:** 10333553

**tänava/talu nimi,** Kuusiku tee 28

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Loo alevik

**vald:** Jõelähtme vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 74201

**telefon:** +372 6651900

**faks:** +372 6651903

**e-posti aadress:** info.estonia@lindstromgroup.com

**veebilehe aadress:** <https://lindstromgroup.com/ee/>

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 17 Tööjõukulud	19
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 19 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

## TEGEVUSARUANNE

### Sissejuhatus

Lindström on teerajaja, võimaldades oma klientidel muutuda jätkusuutlikumaks tänu kasutajasõbralikele tekstiiliteenustele, mida osutatakse kire ja väärika suhtumisega.

2022. aastal jätkas Lindström OÜ tekstiilirenditeenuse osutamist tööriivaste, vahetusvaipade, tööstusliku puhastustekstiili, tualettruumilahenduse, hotelli- ja restoranitekstiilide osas. Oleme tekstiilirenditeenuste ettevõtte, keskendume oma klientide elu lihtsamaks muutmisele. Me tegevdamme oma klientide mainet iga päev.

Jätkasime strateegia ellu viimist järgmistes võtmevaldkondades:

Valdkonna suunanäitaja: Kasvatasime brändi nähtavust ja tuntust digitaalmeedia kanalite, asjatundjaartiklite ning konverentsidel kogemuselugude jagamise kaudu. Uuendatud kliendistrateegia elluviimine, kasvusegmentide lahendustele suunatus ning kompetentside arendamine võimaldasid saavutada müügieesmärgid ning müügi- ja kliendihalduse tegevuse efektiivsuse.

Kliendikeskne kasutajamugavus: jätkasime tööriidelahenduse digitaliseerimist, mis võimaldab jälgida ning analüüsida tööriiete kasutatavust ning liikumist teeninduskeskuse ning kliendi vahel. Iseteeninduskeskkonna eLindströmi kasutatavuse ning kasutajamugavuse kasvatamine on olnud edukas, panustanud teenuse läbipaistvusse ja tõstnud veelgi kliendirahulolu.

Jätkusuutlikud lahendused: Ümbertöötlemise valdava osa oma igapäevasest kasutusest eemaldatavatest hotellitekstiilidest ja tööriietest. Igas oma tegevuses pöörame tähelepanu keskkonnaaspektidele ja otsime lahendusi keskkonnamõjude vähendamiseks. Ükskõik, kas disainime uusi tööriivaid, loome uusi teenuseid või valime oma pesumajadele parima tehnika – jätkusuutlikkus mängib võtmerolli kõiges, mida me teeme. Liigume strateegiliste eesmärkide – 100% ümbertöödeldud tekstiil aastaks 2025 ja süsinikneturaalsus aastaks 2030 - poole planeeritud ajakavas.

Meie hoolime kultuuri keskmes on olla oma töötajate suhtes vastutustundlik nagu oleme oma klientide ja partnerite suhtes. Iga töötaja kompetentside arendamine, kaastatus ning karjäärivõimaluste loomine on osa meie igapäevasest tegevusest. Oleme uhked 2022 eNPS ja töötajate rahuoluindeksi tulemuste üle.

### Tulud, kulud, kasum ja peamised finantsuhtarvud

Lindström OÜ teenuse müügitulust moodustas 97,5 % müük Eestisse (2021: 97,5%).

	2022	2021
Müügitulu (eurot)	21 513 859	18 004 471
Käibe kasv / -langus (+/-)	19,5%	1%
Puhaskasum/-kahjum (eurot)	847 698	668 293
Kasumi kasv / -langus (+/-)	26,8%	1,85%
Puhasrentaablus	3,9%	3,7%

Finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

käibe kasv (%)	=	(müügitulu 2022-müügitulu 2021)/müügitulu 2021*100
kasumi kasv (%)	=	(puhaskasum 2022-puhaskasum 2021)/puhaskasum 2021*100
puhasrentaablus (%)	=	puhaskasum/müügitulu*100

### Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Panustame keskkonnasäästliku ettevõtluse arendamisse. Läbi teenuste kaasajastamise ning materjalide taaskasutuse võimaldame klientidel vähendada oma ökoloogilist jalajälge. Lindström pöörab olulist tähelepanu töökeskkonna ohutusele ning kaasaegsetele kasutajasõbralikele töövahenditele.

### Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsetesse põhivarasse kokku 0,5 mln eurot (2021: 0,8 mln eurot).

### Personal

2022. aastal moodustasid ettevõtte töjõukulud 5,5 mln eurot (2021: 4,4 mln eurot).

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2023. aastal jätkame valitud strateegiliste suundade elluviimist. Fookus on teenuste kasvatamisele suurklientide lõikes läbi tegevdatud võtmecliendihalduse ja suurkliendi müügi organisatsiooni. Väike ja keskmise suurusega klientide müügi ja klienditeenonna digitaliseerituse kasvatamise tulemusel panustame müügi efektiivsele kasvatamisele. Jätkame kõikides oma üksustes tootlikkuse kasvatamist ning digitaalsete lahenduste kaasatusel protsesside optimeerimist. Kõrge kliendirahulolu

ning töötajate kaasatus on tegevuste elluviimisel keskse tähtsusega. Jätkusuutlikkus tekstiilide taaskasutamise uute lahenduste testimisel ning roheliste energialahenduste laiendamiseks viib meid lähemale strateegilistele eesmärkidele tekstiilide taaskasutuse ja süsinikneutraalsuse suunas.

2022. a läbivaks teemaks on olnud oluliselt tõusnud sisendhindade mõju vähendatud kasumlikkusele. Energiakulud tootmises, transpordikulud logistikas ning tööjõukulude kiire kasv Oleme üle vaadanud teenuste hinnastamise mudelid Tekstiilirenditegevuses erinevates teenusevaldkondade kogumis ei ole olulise mõjuga hooajalisust ega tsüklilisust. Mõningane hotellitekstiili renditeenuse kasutatavuse kasv suveperioodil on planeeritud ning tööjõu olemasolu jm ressursikulu vastavalt hallatud.

Pöörame olulist tähelepanu iga tegevuse jätkusuutlikkusele – alates digitaliseeritud teenuselahendustest tekstiili kasutatavuse optimeerimiseks, tarneahelas vastavuspõhiseks tekstiili tootmiseks kuni igapäevaselt tootmispotsesside energiakasutuse optimeerimiseni.

Aruande koostamise hetkel ei ole juhtkonnal infot, mis annaks alust arvata, et praeguse geopoliitilise olukorra mõju seab tõenäoliselt ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Kadrian Jaagund  
Tegevdirektor

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 546	21 321	2
Nõuded ja ettemaksud	2 648 331	2 278 488	3
Varud	49 227	39 238	4
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>2 705 104</b>	<b>2 339 047</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 997 373	6 277 429	6
Immateriaalsed põhivarad	203 789	271 099	7
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>6 201 162</b>	<b>6 548 528</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>8 906 266</b>	<b>8 887 575</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	5 342 660	6 171 667	9
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>5 342 660</b>	<b>6 171 667</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>5 342 660</b>	<b>6 171 667</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173	12
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 694 818	2 026 525	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	847 698	668 293	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>3 563 606</b>	<b>2 715 908</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>8 906 266</b>	<b>8 887 575</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	21 400 705	18 004 471	13
Muud äritulud	132 203	248 223	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 670 139	-7 131 720	15
Mitmesugused tegevuskulud	-3 665 016	-5 069 545	16
Tööjõukulud	-5 457 586	-4 395 693	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-873 773	-820 324	6,7
Muud ärikulud	-12 366	-117 233	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>854 028</b>	<b>718 179</b>	
Muud finantstulud ja -kulud	-6 330	-49 886	18
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>847 698</b>	<b>668 293</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>847 698</b>	<b>668 293</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	854 028	718 179	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	873 774	820 324	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	5 793	22 727	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>879 567</b>	<b>843 051</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-418 661	-31 479	
Varude muutus	-9 989	-8 308	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-780 189	221 225	
Laekunud intressid	264	835	
Makstud intressid	-6 594	-50 720	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>518 426</b>	<b>1 692 783</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-539 466	-1 818 775	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	7 265	121 865	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-532 201</b>	<b>-1 696 910</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-13 775</b>	<b>-4 127</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 321	25 448	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-13 775</b>	<b>-4 127</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 546	21 321	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2020</b>	19 173	1 917	2 026 525	2 047 615
Aruandeaasta kasum (kahjum)			668 293	668 293
<b>31.12.2021</b>	19 173	1 917	2 694 818	2 715 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)			847 698	847 698
<b>31.12.2022</b>	19 173	1 917	3 542 516	3 563 606

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Lindström OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, v.a. juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2022 aastal oleme parandanud seotud osapoolte ja juhatuse tasude saldosisid.

Juhatuse tasude saldo enne korrigeerimist 527 003, peale korrigeerimist 0.

### Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt hinnatakse ainult olulisi nõudeid, kuna kõikide nõuete individaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt mõistlik.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Alates 2020 ettevõtte igakuiselt moodustab ebatõenäoliselt laekuvate arvete reservi nende arvetele, mille laekumise tähtajast on üle läinud 90 päeva.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 eurot. Põhivarana võetakse arvele need asjad ja õigused, mis tõenäoliselt osalevad tulevastel perioodidel tulu tekkimisel. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Vara väärtuse langus

Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara ning materiaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul, kui Ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test.

Finantsvarad

Individaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Selliste finantsvarade, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, väärtuse langust hinnatakse kogumina.

Finantsvarade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Juhul, kui eelnevalt allahinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam kahest alljärgnevast summast:

- finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtus; ja
- bilansiline jääkväärtus korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud.

Allahindluste tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalse põhivara väärtuse langus

Materiaalse põhivara vara väärtuse testi käigus leitakse vara kaetav väärtus. Juhul, kui väärtuse test ei ole teostatav üksiku varaobjekti osas, viiakse väärtuse test läbi väikseima varade grupi, kuhu see vara kuulub ehk raha teeniva üksuse kohta.

Kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga vara neto müügihinnast ja kasutusväärtusest.

Kasutusväärtus on vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist eeldatavalt saadavate rahavoogude nüüdisväärtus, kasutades diskontomäärana sarnase riskitasemega investeringute oodatavat tulusust.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 800 eurot

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	3-24
Masinad ja seadmed	3-13
Muu inventar	4-10
IT seadmed	3-10
Goodwill	5

**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja kasumiaruandes kuluna soetamisperioodis.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustisi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Üürimisteenuste eest esitatakse arved iga nelja nädala tagant, s.t. aastas on kolmteist arveldusperioodi.

Aruandekuupäevaks esitamata üüriteenuste saamata tulu kajastatakse viitlaekumistena.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

### Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende.

Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt saavad ettevõtted kasutada, regulaarselt makstavatele dividendidele, soodusmaksumäära 14%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest osale rakendub soodusmaksumäär 14% ning ületatavale makstavale dividendide osale rakendub maksumäär 20%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendi summa ulatuses.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapoolteks on emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud, teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted, tegev- ja kõrgem juhtkond, nende lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

### Aruandepäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	7 546	21 321
<b>Kokku raha</b>	<b>7 546</b>	<b>21 321</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 587 751	2 587 751
Ostjatelt laekumata arved	2 636 570	2 636 570
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-48 819	-48 819
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 601	11 601
Ettemaksed	48 979	48 979
Tulevaste perioodide kulud	42 973	42 973
Muud makstud ettemaksed	6 006	6 006
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>2 648 331</b>	<b>2 648 331</b>
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 209 683	2 209 683
Ostjatelt laekumata arved	2 259 976	2 259 976
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-50 293	-50 293
Nõuded seotud osapoolte vastu	19 248	19 248
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	26	26
Ettemaksed	49 531	49 531
Tulevaste perioodide kulud	43 594	43 594
Muud makstud ettemaksed	5 937	5 937
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>2 278 488</b>	<b>2 278 488</b>

Alates 2020 moodustab ettevõtte igakuiselt ebatõenäoliselt laekuvate arvete reservi nendele arvetele, mille laekumise tähtajast on üle läinud 90 päeva.

31.12.2022 seisuga on ebtõenäoliselt laekuvate arvete saldo on 48 819 (2021: 50 293) eurot. Aruandeperioodi jooksul on lootusetuks kantud nõuded summas 66 308 (2021: 50 856) eurot. Vt täiendavalt Lisa 15.

### Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	49 227	39 238
<b>Kokku varud</b>	<b>49 227</b>	<b>39 238</b>

2022.(samuti 2021) aastal ei olnud tehtud varude mahakandmisi.

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	196 055	0	392 415
Üksikisiku tulumaks	0	120 803	0	93 449
Erisoodustuse tulumaks	0	12 709	0	11 705
Sotsiaalmaks	0	263 255	0	204 842
Kohustuslik kogumispension	0	6 663	0	6 025
Töötuskindlustusmaksed	0	16 141	0	12 998
Ettemaksukonto jääk	0		26	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>0</b>	<b>615 626</b>	<b>26</b>	<b>721 434</b>

Vt täiendavalt Lisa 3,9.

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
<b>31.12.2020</b>								
Soetusmaksumus	437 019	7 373 496	298 668	6 769 705	7 068 373	822 774	470 906	16 172 568
Akumuleeritud kulum	0	-4 765 783	-173 210	-4 910 600	-5 083 810	-628 305		-10 477 898
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>437 019</b>	<b>2 607 713</b>	<b>125 458</b>	<b>1 859 105</b>	<b>1 984 563</b>	<b>194 469</b>	<b>470 906</b>	<b>5 694 670</b>
Ostud ja parendused	0	0	0	76 342	76 342		1 742 432	1 818 774
Amortisatsioonikulu	0	-240 309	0	-543 635	-543 635	0		-783 944
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-53 751	0	-13 483	-13 483	0	-77 359	-144 593
Ümberliigitamised	0	1 037 471		667 508	667 508		-1 704 979	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		1 012 247		692 732	692 732		-1 704 979	0
Muud ümberliigitamised		25 224		-25 224	-25 224			0
Muud muutused	233 310	-233 310	-125 458	283 449	157 991	-194 469	-271 000	-307 478
<b>31.12.2021</b>								
Soetusmaksumus	670 329	8 675 440	0	9 320 642	9 320 642	0	160 000	18 826 411
Akumuleeritud kulum	0	-5 557 626	0	-6 991 356	-6 991 356	0	0	-12 548 982
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>670 329</b>	<b>3 117 814</b>	<b>0</b>	<b>2 329 286</b>	<b>2 329 286</b>	<b>0</b>	<b>160 000</b>	<b>6 277 429</b>
Ostud ja parendused		4 111		67 212	67 212		468 142	539 465
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		4 111						4 111
Muud ostud ja parendused				67 212	67 212		468 142	535 354
Amortisatsioonikulu		-274 779		-531 685	-531 685			-806 464
Müügid (jääkmaksumuses)		-455		-12 602	-12 602			-13 057
Ümberliigitamised		448 255		157 551	157 551		-605 806	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		448 255		157 551	157 551		-605 806	0
<b>31.12.2022</b>								
Soetusmaksumus	670 329	9 127 351		9 532 803	9 532 803		22 336	19 352 819
Akumuleeritud kulum	0	-5 832 405		-7 523 041	-7 523 041			-13 355 446
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>670 329</b>	<b>3 294 946</b>		<b>2 009 762</b>	<b>2 009 762</b>		<b>22 336</b>	<b>5 997 373</b>

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Ehitised	7 265	65 960
<b>Kokku</b>	<b>7 265</b>	<b>65 960</b>

## Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	
Amortisatsioonikulu	-31 617	-6 303	-37 920
Ümberliigitamised	271 000	15 696	286 696
Muud muutused	0	22 323	22 323
<b>31.12.2021</b>			
Soetusmaksumus	271 000	100 964	371 964
Akumuleeritud kulum	-31 617	-69 248	-100 865
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>239 383</b>	<b>31 716</b>	<b>271 099</b>
Amortisatsioonikulu	-54 200	-13 110	-67 310
<b>31.12.2022</b>			
Soetusmaksumus	271 000	100 964	371 964
Akumuleeritud kulum	-85 817	-82 358	-168 175
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>185 183</b>	<b>18 606</b>	<b>203 789</b>

Lisas Immateriaalne põhivara Arvutitarkvara real on 2021 a ümber liigitatud arvutitarkvara soetusmaksumuses 100 964 eurot ja akumuleerunud kulumiga 69 248 eurot.

## Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

**Aruandekohustuslane kui rentnik**

	2022	2021
Kasutusrendikulu	266 333	273 571
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
12 kuu jooksul	152 772	134 372
1-5 aasta jooksul	419 791	199 811

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel sõidukeid, ruume ja seadmeid.  
Vt. täiendavalt Lisa 16.

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 098 490	1 098 490
Võlad töövõtjatele	377 281	377 281
Maksuvõlad	615 626	615 626
Saadud ettemaksed	85 499	85 499
Muud saadud ettemaksed	85 499	85 499
Kohustused grupi ettevõtete eest	3 165 764	3 165 764
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>5 342 660</b>	<b>5 342 660</b>
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 030 977	2 030 977
Võlad töövõtjatele	307 690	307 690
Maksuvõlad	721 434	721 434
Muud võlad	93 321	93 321
Muud viitvõlad	93 321	93 321
Saadud ettemaksed	40 317	40 317
Muud saadud ettemaksed	40 317	40 317
Kohustused grupi ettevõtete eest	2 977 928	2 977 928
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>6 171 667</b>	<b>6 171 667</b>

Võlad tarnijatele saldo sisaldab kontsernisiseseid kohustisi summas 203 733 (2021: 1 280 484) eurot.

Real Kohustused grupi ettevõtete eest on kajastatud kontsernikontol 31.12.2022 seisuga tekkinud negatiivne saldo summas 3 165 764 (2021: 2 977 928) eurot. Vaata täiendavalt Lisa 19.

Maksude osas vaata täiendavalt Lisa 5.

## Lisa 10 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	289 410	224 125
Puhkusetasude kohustis	87 871	83 565
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>377 281</b>	<b>307 690</b>

Lisainformatsioon lisas 9.

## Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 798 588	2 128 906
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	743 928	565 912
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>3 542 516</b>	<b>2 694 818</b>

Lisas välja toodud infos ei olnud arvestatud võimalikke TM soodustusi.

## Lisa 12 Osakapital (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	19 173	19 173
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2022 moodustas 3 542 516 eurot (2021: 2 694 818 eurot).		

## Lisa 13 Müügitulu (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 938 010	17 563 315
Läti	60 785	59 196
Leedu	57 226	49 240
Soome	344 642	330 220
Tšehhi	0	2 500
Sloveenia	42	0
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>21 400 705</b>	<b>18 004 471</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>21 400 705</b>	<b>18 004 471</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tekstiilide üüriteenus	20 466 947	16 976 900
Muud	933 758	1 027 571
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>21 400 705</b>	<b>18 004 471</b>

Muude tulude all on kajastatud pesuteenus ning logode- ja tööriiete müük.

## Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	7 265	121 865
Rendi- ja üüritulu	9 094	9 094
Juhtimistasud	113 748	108 333
Muud	2 096	8 931
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>132 203</b>	<b>248 223</b>

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	4 531 829	3 052 172
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	105 973	83 430
<b>Energia</b>	<b>2 526 187</b>	<b>918 424</b>
Elektrienergia	421 087	175 594
Kütus	2 105 100	742 830
Alltöövõtutööd	194 504	233 136
Transpordikulud	2 888 467	2 463 485
Logistikakulud	3 441	2 713
Vesi	327 578	308 590
Muud	92 160	69 770
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>10 670 139</b>	<b>7 131 720</b>

Real `Tooraine ja materjal` kajastatud grupisisesed renditasud tööriiete kappide eest summas 1 335 792 (2021: 1 126 390) eurot ja tekstiili ost 1 182 227 (2021: 126 201) eurot. Vt täiendavalt Lisa 19.

## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Üür ja rent	266 333	273 571	8
Mitmesugused bürookulud	267 567	132 202	
Lähetuskulud	86 756	86 443	
Koolituskulud	29 992	18 281	
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 431	26 340	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	66 308	50 856	
Õigus- ja asjaajamiskulud	86 101	73 028	
Kergetranspordi kulud	32 537	80 747	
Seadmete ja masinate tagavaraosad ja hooldus	239 952	332 667	
Ruumide korrashoiu kulud	170 012	167 584	
Reklaamikulud	75 162	61 636	
Värbamise kulud	52 074	62 201	
Royalty	1 816 818	3 310 169	
Erisoodustused	206 057	145 371	
Spordiüritused	9 024	12 576	
Muud	256 892	235 873	
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>3 665 016</b>	<b>5 069 545</b>	

Muude kulude all kajastatakse tervishoiu ja esmaabivahendite kulusid ja põhivara lepingulisi hooldustöid. Alates 2020 ettevõtte igakuiselt moodustab ebatõenäoliselt laekuvate arvete reservi nendele arvetele, mille laekumise tähtajast on üle läinud 90 päeva.

## Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	4 057 905	3 268 281
Sotsiaalmaksud	1 399 681	1 127 412
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>5 457 586</b>	<b>4 395 693</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	188	170

## Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressitulud	264	835
Intressikulud	-6 476	-50 721
Viivised	-118	0
<b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b>	<b>-6 330</b>	<b>-49 886</b>

2022. aastal intressikuluna (intressimäär 2022 0,19%, intressimäär 2021 1,4%) maksti kontsernikontole 6 476 eurot (2021: 50 721 eurot).

## Lisa 19 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaeettevõtja nimetus	Lindström Oy
Riik, kus aruandekohustuslase emaeettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja	Lindström Group
Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>		
Emaettevõtja	2 877	11 233
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 724	8 015
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>13 601</b>	<b>19 248</b>
<b>Laenukohustised</b>		
Emaettevõtja	3 165 764	2 977 928
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>3 165 764</b>	<b>2 977 928</b>
<b>Võlad ja ettemaksed</b>		
Emaettevõtja	168 049	1 254 257
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	35 684	26 277
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>203 733</b>	<b>1 280 534</b>

MÜÜDUD	2022	2021
	Kaubad	Kaubad
Emaettevõtja	1 327	24 770
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	140 920	105 716
<b>Kokku müüdnud</b>	<b>142 247</b>	<b>130 486</b>

OSTETUD	2022	2021
	Kaubad	Kaubad
Emaettevõtja	3 663 272	4 567 168
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	671 565	557 664
<b>Kokku ostetud</b>	<b>4 334 837</b>	<b>5 124 832</b>

Kohustiste all emaeettevõttele on kajastatud kontsernikonto negatiivne saldo summas 3 165 764 (2021: 2 977 928) eurot. Vt täiendavalt Lisa 9.

2022. aasta grupisisesed müügid koosnevad pesumaja teenustest summas 20 617 (2021: 20 954) eurot, juhtimistasudest summas 113

748(2021: 108 332) eurot ja muust müügist summas 7 882 (2021: 1 200) eurot.

2022 aasta grupisisesed ostud koosnevad peamiselt royalty tasudes summas 1 816 818(2021: 3 310 169) eurot, vt täiendavalt Lisa 16, renditasudest 1 335 792(2021: 1 570 347) eurot ja muudest teenustest(peamiselt tekstiili ost) 1 182 227 (2021: 126 201) eurot. Grupiseste renditasude all on kajastatud tööriiete kappide rendikulud, vt täiendavalt Lisa 15.

Juhatusel ei ole 2021 ja 2022 tasusid arvestatud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2023

**LINDSTRÖM OSAÜHING (registrikood: 10333553) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JARI OLAVI ANTERO VIHERVUORI	Management board member	21.03.2023
JUHA KRISTIAN LAURIO	Management board member	21.03.2023

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

LINDSTRÖM OSAÜHING osanikele

## Arvamus

Oleme auditeerinud LINDSTRÖM OSAÜHING (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiiri kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtte sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditiiri aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

## Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

## Vandeauditiiri kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiiri aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiiri aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiiri aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeauditiiri number 499

Grant Thornton Baltic OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 3

Pämu mnt 22, 10141 Tallinn

30.03.2023

## Audiitorite digitaalallkirjad

LINDSTRÖM OSAÜHING (registrikood: 10333553) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÖMPER	Vandeaudiitor	30.03.2023

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 694 818
Aruandeaasta kasum (kahjum)	847 698
<b>Kokku</b>	<b>3 542 516</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 542 516
<b>Kokku</b>	<b>3 542 516</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude tarbeesemete ja kodumasinade väljaüürimine ja kasutusrent	77291	20466947	95.64%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
LINDSTRÖM OY		Soome	19173 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6651900
Faks	+372 6651903
E-posti aadress	info.estonia@lindstromgroup.com
Veebilehe aadress	<a href="https://lindstromgroup.com/ee/">https://lindstromgroup.com/ee/</a>